

ZMLUVA O DIELO č. 2018HES0001

podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

Zmluvné strany:

Objednávateľ: **Mesto Košice**
so sídlom Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
IČO: 00 691 135
DIČ:2021186904
IČ DPH: SK 2021186904
štatutárny orgán: MUDr. Richard Raši, PhD., MPH - primátor mesta
bankové spojenie:
číslo účtu (IBAN):
SWIFT (BIC):

(ďalej len „**Objednávateľ**“)

a

Zhotoviteľ: **HESTON s.r.o.**
so sídlom Nobelova 30, 831 02 Bratislava
IČO: 46 751 378
DIČ:2023605507
IČ DPH: SK2023605507
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka
číslo: 84096/B
štatutárny orgán: Ing. Dušan Konečný - konateľ
bankové spojenie:
číslo účtu (IBAN)
SWIFT (BIC):

(ďalej len „**Zhotoviteľ**“)

(ďalej spoločne aj „**Zmluvné strany**“)

uzatvárajú na základe vzájomne dosiahnutého konsenzu predovšetkým podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník túto Zmluvu o dielo (ďalej len „**Zmluva**“):

Preambula

Zmluva sa uzatvára na základe výsledku verejného obstarávania na zákazku s názvom: **Rozšírenie kapacít MS Húskova - MČ Košice KVP stavebno-technickými úpravami nevyužitých priestorov: Stavebné práce**, v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) postupom podlimitnej zákazky.

I. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Osoby oprávnené konať v mene Zmluvných strán:

a) Osoby oprávnené za Objednávateľa:

- na podpis Zmluvy a dodatkov: MUDr. Richard Raši, PhD., MPH
primátor
- na konanie vo veciach Zmluvných: MUDr. Richard Raši, PhD., MPH,
primátor
- vo veciach realizácie a prevzatia diela: Terézia Milčevičová

oddelenie výstavby, investícií, stavebného
úradu a ŽP, referát výstavby

b) Osoby oprávnené za Zhotoviteľa:

- na podpis Zmluvy a dodatkov: Ing. Dušan Konečný
konateľ
- na konanie vo veciach Zmluvných: Ing. Dušan Konečný - konateľ
- vo veciach realizácie diela: Ing. Vencislav Pejčev - stavbyvedúci
- vo veciach odovzdania diela: Ing. Vencislav Pejčev - stavbyvedúci

2. Interpretácie

- a) Názvy článkov v Zmluve slúžia len na uľahčenie odkazovania a nemajú vplyv na podmienky Zmluvy a jej interpretácie.
- b) Pokiaľ z obsahu nevyplýva niečo iné, v tejto Zmluve singulár sa týka plurálu a naopak.
- c) Akákoľvek zmienka o článku, odseku alebo ustanovení znamená odkaz na článok, odsek alebo ustanovenie tejto Zmluvy, pokiaľ z obsahu nevyplýva niečo iné.

3. Mesto Košice sa predloží Žiadosti o nenávratný finančný príspevok zapojilo do výzvy na predkladanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok Integrovaného regionálneho operačného programu (ďalej len „výzva o NFP“), prioritná os 2. **Ľahší prístup k efektívnym a kvalitnejším verejným službám**, špecifický cieľ 2.2.1 **Zvýšenie hrubej zaškolenosti detí v materských školách** financovaných zo štrukturálnych fondov EÚ, ktorej súčasťou je predmet zmluvy v čl. II.

II. PREDMET

1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať pre Objednávateľa dielo spočívajúce v zhotovení stavby **„Rozšírenie kapacít MŠ Húskova - MC Košice KVP stavebno-technickými úpravami nevyužitých priestorov“** (ďalej len dielo) v rozsahu podľa:

- a) projektovej dokumentácie spracovanej autorizovaným stavebným inžinierom Ing. Miroslavom Schronerom, č. reg.: 6399*11.
- b) ohlásenia stavebných úprav číslo 92/2017-Ča zo dňa 07.04.2017, vydaného Obcou Čaňa - stavebným úradom.

Objednávateľ pri podpise zmluvy poskytol zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu v digitálnej forme a ohlásenie stavebných úprav č. 92/2017-Ča. Tieto dokumenty Zhotoviteľ odsúhlasil a potvrdzuje, že im plne porozumel a že sú podkladom pre kompletné zhotovenie, dokončenie a sprevádzkovanie jednotlivých položiek predmetu diela, ktoré nepresiahnu cenu za zhotovenie diela ponúknutú v ponuke Zhotoviteľa, ktorá tvorí prílohu tejto Zmluvy (ďalej len „Ponuka“) a Zhotoviteľ potvrdzuje, že túto Ponuku, vrátane rozpočtu za dielo, vypracoval s prihliadnutím na svoje odborné znalosti

a vynaloženú odbornú starostlivosť potrebných pre kompletne zhotovenie, dokončenie a riadne odovzdanie diela.

2. Dielom sa tiež rozumejú všetky prípravné a stavebno-montážne práce a služby súvisiace s realizáciou predmetu plnenia Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy o dielo a jej príloh. V predmete Zmluvy sú tiež obsiahnuté všetky plnenia, ktoré nie sú výslovne uvedené v projektovej dokumentácii, opise stavby alebo ostatných súčiastiach Zmluvy o dielo, ale sú nevyhnutné na vykonanie diela podľa tejto Zmluvy, o ktorých Zhotoviteľ s prihliadnutím na vlastné odborné znalosti s vynaložením všetkej odbornej starostlivosti vedel alebo vedieť mal a mohol a ktoré mohol zistiť dôkladným preskúmaním projektovej a výkresovej dokumentácie, ktoré mu boli na požiadanie prístupné pred vyhotovením jeho Ponuky.
3. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady a svoje nebezpečenstvo aj všetky súvisiace plnenia a práce, v rozsahu ako je nižšie v Zmluve uvedené.
4. Súčasťou plnenia Zhotoviteľa je aj vykonanie predpísaných skúšok atestov, a to vrátane zabezpečenia revízií a atestov v zmysle technických noriem vzťahujúcich sa na dielo.
5. Všetky súčasti diela budú odovzdané Objednávateľovi naraz, a to k jednému momentu plnenia, tak ako je nižšie v Zmluve uvedené.
6. Miestom vykonania diela je budova Materskej školy, Húskova č. 45, súpisné číslo 1288, Mestská časť Košice - KVP, na pozemkoch pare. č. 2797 v kat. úz. Grunt.
Vzhľadom na skutočnosť, že Zhotoviteľ bude vykonávať dielo za plnej prevádzky v budove materskej školy. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas vykonávania diela zabezpečiť všetky nevyhnutné opatrenia na dosiahnutie minimálnych obmedzení v prevádzke budovy a nebude môcť z uvedeného dôvodu namietat nemožnosť riadneho vykonávania diela.
7. Na základe dohody zmluvných strán, vzhľadom na spôsob zabezpečovania vykonania diela zo strany Zhotoviteľa, Zhotoviteľovi nevzniká právo na zvýšenie ceny za dielo z dôvodu zmien diela počas jeho vykonávania, ak takéto zmeny diela nevyplynuli z dodatočných požiadaviek Objednávateľa na zmenu stavebno-technického riešenia diela a Zhotoviteľ už v čase vypracovania svojej ponuky v procese obstarávania zákazky na vykonanie diela mal a mohol predpokladať s prihliadnutím na jeho odborné znalosti a kapacity a s vynaložením všetkej odbornej starostlivosti, že pre riadne vykonanie diela bude potrebné vykonať aj takého plnenia.
8. Vzhľadom na skutočnosť, že dielo je financované aj z prostriedkov Európskej únie, sa Zhotoviteľ zaväzuje pri vykonávaní diela dodržiavať podmienky 1ROP, Prioritnej osi č. 2 **Ľahší prístup k efektívnym a kvalitnejším verejným službám**, ako aj podmienky určené Zmluvou o poskytnutí nenávratného finančného príspevku. Zmluvu o poskytnutí nenávratného finančného príspevku (ďalej len „NFP“) a súvisiacu dokumentáciu stanovujúcu podmienky poskytovania NFP, ako aj povinnosti Objednávateľa ako prijímateľa NFP v jednom (1) vyhotovení v listinnej forme odovzdá Objednávateľ Zhotoviteľovi, čo Zhotoviteľ Objednávateľovi písomne potvrdí.

III. PODMIENKY VYKONÁVANIA DIELA

1. Dielo bude spĺňať kvalitatívne požiadavky definované projektovou dokumentáciou, platnými normami STN a všeobecne záväznými právnymi predpismi. Všetky platné normy STN sa stávajú týmto ustanovením záväzné pre zhotovenie diela podľa tejto Zmluvy.
2. Zhotoviteľ vykoná a dokončí práce v súlade so Zmluvou (Zmluvnými dokumentmi). Zhotoviteľ zaistí všetky materiály a pracovné sily, stroje a zariadenia, ktoré sú nevyhnutné pre dokončenie diela, ako je to definované v Zmluvných dokumentoch.
3. **Naviac práce, menej práce:** Na základe dohody zmluvných strán je Objednávateľ oprávnený zmeniť rozsah vykonávaného diela. Naviac práce je Zhotoviteľ povinný vykonať v lehote, ktorú si zmluvné strany dohodnú po doručení písomného oznámenia Objednávateľa o zmene rozsahu vykonávaného diela Zhotoviteľovi, a to v závislosti od rozsahu a druhu požadovaných prác. Po prijatí oznámenia o zmene rozsahu vykonávaného diela je Zhotoviteľ v lehote do siedmych (7) dní povinný predložiť Objednávateľovi:
- v prípade požiadavky na „naviac práce“ položkovitý rozpočet požadovanej zmeny diela,

- v prípade požiadavky na „menej prác“ dopad nevykonania týchto prác na celkovú cenu diela S úpravou rozpočtu diela a výkazu výmer,
- dopad „naviac prác“ a „menej prác“ na harmonogram vykonávania a s navrhovanou úpravou harmonogramu vykonávania diela; v prípade zmeny rozsahu vykonávaného diela vo forme „naviac prác“ v súhrnnej výške 5% z ceny za dielo podľa článku V. tejto zmluvy, sa Zhotoviteľ zaväzuje vykonať takéto zmeny bez zmeny harmonogramu vykonávania diela,
- oboznámenie Objednávateľa o možných negatívnych dôsledkoch na dielo a na určený čas jeho vykonania vyplývajúcich z požadovanej zmeny rozsahu vykonávaného diela, ak také sú.

V prípade požiadavky na vykonanie „naviac prác“ takého druhu, ktoré nie sú uvedené vo výkaze výmer diela, bude Zhotoviteľ pri určovaní cien a zostavovaní rozpočtu vychádzať z cenníka použitého zhotoviteľom pri vypracovaní ponuky vo verzii platnej ku dňu účinnosti tejto zmluvy, pričom v tomto cenníku uvedené ceny sú maximálne.

V prípade, že Zhotoviteľ, po doručení písomného oznámenia Objednávateľa o zmene rozsahu vykonávaného diela, v lehote uvedenej v tomto odseku nesplní povinnosti vyplývajúce z tohto odseku, bude Objednávateľ oprávnený zabezpečiť realizáciu „naviac prác“ na diele treťou osobou. Doručením písomného oznámenia Objednávateľa o zmene rozsahu vykonávaného diela vo forme „menej prác“ nie je Zhotoviteľ oprávnený vykonať tieto práce na diele, resp. je povinný tieto práce prerušiť. V prípade ich vykonania nevznikne Zhotoviteľovi nárok na cenu za dielo v rozsahu takto vykonaných „menej prác“.

Zmeny rozsahu diela z dôvodu vykonávania diela na základe schválených vzoriek materiálov, zariadení a vybavenia a napr. schválenej dielenskej a montážnej dokumentácie vyplývajúce z rozdielnej miery podrobnosti PD sa nepovažujú za vykonanie „naviac prác“ a nemajú vplyv na cenu za dielo a harmonogram vykonávania diela.

4. O každej zmene rozsahu vykonávania diela uzatvoria Zmluvné strany písomný dodatok k tejto Zmluve. Uzatvorenie dodatku je možné iba za podmienok stanovených zákonom o verejnom obstarávaní (zákon č. 343/2015 Z. z. v znení neskorších predpisov, ďalej tiež „zákon o VO“). Zhotoviteľ zároveň berie na vedomie a súhlasí s tým, že uzatvorenie dodatku k Zmluve podlieha predchádzajúcemu schváleniu Riadiaceho orgánu a/alebo Sprostredkovateľského orgánu pod Riadiacim orgánom pre Integrovaný regionálny operačný program (ďalej len „RO a/alebo SORO pre IROP“), z prostriedkov ktorého je dielo spolufinancované.
5. Zhotoviteľ spracuje k odovzdávaciemu konaniu týkajúcemu sa tohto diela dokumentáciu skutočného vykonania diela v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Dokumentáciu skutočne vykonaného diela vrátane dokladovej časti vyhotoví v 3 vyhotoveniach v listinnej forme a 1x v elektronickej forme [(*.doc, *.xls, *.pdf-textová časť), (*.dwg, *.dng, *.pdf - výkresová časť)] na CD, resp. DVD nosiči.
6. Zhotoviteľ vyhlasuje, že činnosti, ku ktorým sa podľa tejto Zmluvy zaviazal, spadajú do jeho predmetu podnikania, pre túto prácu je plne kvalifikovaný, vykoná ju pod vlastným menom, na vlastnú zodpovednosť, disponuje zamestnancami v potrebnom počte a kvalifikačnej skladbe, a to nielen pri výkone prác, ale aj pri používaní pracovného zariadenia, používaní strojov a pod.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť Objednávateľovi súčinnosť počas doby realizácie stavby, ktorá sa bude realizovať na základe ním vykonaného a odovzdaného diela. Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za kvalitu dodaných prác a služieb podľa tejto zmluvy najmenej počas doby povinnej udržateľnosti projektu (v zmysle čl. 1 ods. 3), t. j. 5 rokov po ukončení projektu. Zhotoviteľ je povinný v období počas platnosti tejto zmluvy a po dobu 5-tich rokov po odovzdaní stavebných prác na požiadanie poskytnúť súčinnosť Objednávateľovi bezodkladne, v rámci výkonu kontrolnej činnosti príslušných orgánov voči Objednávateľovi, vrátane podania písomných vyjadrení a vysvetlení.
8. Zabratie verejného priestranstva na vlastné náklady zabezpečí zhotoviteľ. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie proti krádežiam, za vhodné oplotenie, označenie výstražnými tabuľami a výstražnými páskami, ako aj za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.
9. **Odovzdanie a prevzatie staveniska** za účelom vykonávania diela zmluvné strany uskutočnia na výzvu Objednávateľa, pričom Objednávateľ je povinný písomne oznámiť Zhotoviteľovi termín

odovzdania staveniska. O odovzdaní a prevzatí staveniska zmluvné strany spíšu písomný protokol v dvoch (2) vyhotoveniach, po jednom (1) vyhotovení pre každú zmluvnú stranu, v ktorom uvedú najmä:

- stav, v akom sa stavenisko nachádza v deň odovzdania a prevzatia,
- zoznam zariadenia a jeho stav, ak sa v/na stavenisku nachádza,
- miesto a dátum spísania protokolu,
- podpisy zmluvných strán.

Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať stavenisko zhotoviteľovi vypratané v rozsahu nevyhnutnom na okamžité vykonávanie diela, ktoré by bránili riadnemu vykonávaniu diela; týmto nie je dotknuté ustanovenie či. II, bod č. 6.

10. **Stavebný denník:** Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník od prevzatia staveniska v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, do ktorého je povinný zapisovať všetky podstatné a rozhodujúce skutočnosti pre naplnenie predmetu tejto zmluvy, najmä údaje o časovom a technologickom postupe vykonávania diela a jeho akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaného diela od tejto zmluvy, inak zodpovedá za škodu tým Objednávateľovi spôsobenú. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom vykonaných pripájať svoje stanoviská, pripomienky a námietky (ďalej spoločne len „zápisy“). Zhotoviteľ je povinný umožniť Objednávateľovi kontrolovať obsah stavebného denníka a vykonávať v ňom zápisy; za tým účelom je Zhotoviteľ povinný zabezpečiť trvalý prístup objednávateľa a orgánov verejnej správy k stavebnému denníku na stavenisku, v pracovnom čase, počas vykonávania diela. Vedenie stavebného denníka sa končí odovzdaním a prevzatím diela. Stavebný denník sa skladá z úvodných listov, z denných záznamov a príloh:

- a) úvodné listy obsahujú:
- základný list, v ktorom je uvedený názov a sídlo stavebníka, projektanta, zhotoviteľa stavby a zmeny týchto údajov,
 - identifikačné údaje stavby podľa PD,
 - zoznam projektovej a ostatnej dokumentácie stavby, jej zmien a doplnkov,
 - prehľad prehliadok a skúšok každého druhu,
- b) denné záznamy sa vpisujú do knihy stavebného denníka s očíslovanými listami na minimálne dva oddeliteľné prepisy. Denné záznamy čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci zhotoviteľa vždy v ten deň, keď sa práce vykonali, alebo keď nastali okolnosti, ktoré sú predmetom záznamu.

Okrem stavbyvedúceho je oprávnený v stavebnom denníku vykonávať zápisy technický dozor Objednávateľa (stavebníka), projektant alebo zástupca projektanta poverený výkonom autorského dozoru. Ak osoba, ktorá je oprávnená vykonávať zápisy do stavebného denníka, a ktorej je zápis určený, nesúhlasí s vykonaným zápisom, je oprávnená vyjadriť sa k nemu do troch (3) pracovných dní, inak platí, že s obsahom zápisu súhlasí. Stavbyvedúci zhotoviteľa predloží technickému dozoru objednávateľa denný záznam najneskôr v nasledujúci pracovný deň a odovzdá mu druhý prepis. Ak technický dozor s obsahom denného záznamu nesúhlasí, zapíše svoje pripomienky, námietky s uvedením dôvodov do troch (3) pracovných dní do stavebného denníka, inak platí, že s obsahom denného záznamu súhlasí.

Právo usmerňovať stavebné práce na diele prostredníctvom stavebného denníka má len technický dozor objednávateľa.

11. **Technický dozor** nad vykonávaním diela vykonáva Objednávateľ (stavebník) prostredníctvom svojho zástupcu. Na nedostatky zistené v priebehu vykonávania diela upozorňuje zápisom do stavebného denníka. Rozsah činnosti technického dozoru:

- odovzdanie a prevzatie staveniska,
- organizovanie a vedenie stavby (pracovné porady),
- vykonávanie kvalitatívno-technickej kontroly realizovaných stavebných prác,
- predkladanie stanovísk k doplnkom a zmenám projektu,
- kontrolovanie a potvrdzovanie vecnej a cenovej správnosti a úplnosti platobných dokladov,

- kontrolovanie vykonania prác a dodávok, ktoré budú ďalším postupom zakryté alebo zneprístupnené,
- spolupráca s projektantom stavby pri výkone autorského dozoru,
- spolupráca s projektantom a zhotoviteľom stavby pri navrhovaní opatrení na odstránenie prípadných väd v projektovej dokumentácii,
- kontrola vykonávania predpísaných skúšok materiálov, konštrukcií a prác v rámci kontrolných a skúšobných plánov, kontrola ich výsledkov a vyžadovanie na predloženie dokladov, ktoré preukazujú kvalitu uskutočnených prác a dodávok (atesty, protokoly),
- vykonávanie opatrení k odvráteniu alebo obmedzeniu škôd,
- kontrolovanie postupu prác vykonávania diela,
- stanovovanie termínov odstraňovania väd a nedorobkov, kontrola a potvrdzovanie ich odstránenia, vyjadrovanie sa k vykonávaniu diela a termínov,
- v prípade nutnosti, napr. hrozba vzniku alebo vznik škôd na stavbe, nedodržanie ochrany bezpečnosti zdravia pri práci, ochrany pred požiarom na účely predchádzania vzniku požiarov a zabezpečenia podmienok na účinné zdolávanie požiarov, alebo ochrany životného prostredia ohrozujúcej život alebo zdravie zamestnancov na stavbe alebo iných osôb na stavenisku alebo jeho bezprostrednom okolí nariadiť prerušenie alebo zastavenie vykonávania diela Zhotoviteľom.

Objednávateľ sa zaväzuje oznámiť Zhotoviteľovi v lehote do tridsiatich (30) dní od uzatvorenia tejto zmluvy, najneskôr však do začatia stavebných prác, identifikačné údaje osoby, ktorú poveruje funkciou technického dozoru.

12. **Zoznam subdodávateľov:** V prípade vykonávania diela prostredníctvom tretích osôb (subdodávateľov) zodpovedá Zhotoviteľ Objednávateľovi za splnenie záväzku riadne vykonať dielo akoby dielo vykonával sám.
 - a) Zhotoviteľ v zmysle § 41 ods. 3 zákona o VO uvádza týchto známych subdodávateľov (obchodné meno a adresa sídla subdodávateľa, meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia osoby oprávnenej konať za subdodávateľa a podiel subdodávok): Zhotoviteľovi pri podpisovaní zmluvy nie sú známi subdodávatelia.
 - b) Zhotoviteľ ďalej uvádza zoznam známych partnerov verejného sektora (§ 2 ods. 1 písm. a) bod 7 zákona č. 315/2016 Z. z.), ktorí sa budú podieľať na plnení zmluvy priamo alebo nepriamo (obchodné meno a adresa sídla, resp. meno, priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia osoby, ak je partner verejného sektora fyzická osoba): Zhotoviteľovi pri podpisovaní zmluvy nie sú známi partneri verejného sektora, ktorí by sa mali podieľať na plnení zmluvy.
 - c) Zhotoviteľ v zmysle § 41 ods. 4 zákona o verejnom obstarávaní je povinný bezodkladne oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu o subdodávateľoch a o partneroch verejného sektora v rozsahu podľa predchádzajúcich písm. a) a b).
 - d) Zhotoviteľ, subdodávateľ, ako aj každý nový subdodávateľ, resp. partner verejného sektora, ktorý sa podieľa na plnení zmluvy, musí mať zapísané údaje v registri partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z., ak má povinnosť takéhoto zápisu, pred podpisom zmluvy ako aj počas celej doby plnenia zmluvy.
 - e) V prípade, ak zhotoviteľ alebo jeho subdodávateľ, alebo iný partner verejného sektora nemal v čase uzavretia zmluvy alebo nebude mať v priebehu platnosti zmluvy platne zapísané údaje v registri partnerov verejného sektora a takúto povinnosť má, objednávateľ môže od zmluvy odstúpiť.

0 Zhotoviteľ zodpovedá objednávatelovi za to, že v čase jeho podpísania zmluvy až do času podpísania zmluvy objednávatelom a zároveň aj počas platnosti celej zmluvy sú on, jeho subdodávatelia ako aj partneri verejného sektora, ktorí sa podieľajú na plnení zmluvy, platne zapísaní v registri partnerov verejného sektora, ak takúto povinnosť majú.
13. Zhotoviteľ je povinný bez požiadania Objednávateľa, bezodkladne po nástupe na plnenie predmetu zákazky v zmysle § 7b ods. 6 zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v nevyhnutnom rozsahu predložiť doklady a osobné údaje fyzických (právnických) osôb, prostredníctvom ktorých

odáva prácu alebo poskytuje službu. Predložené doklady musia preukazovať, že uvedené fyzické osoby majú s ním uzatvorený pracovnoprávny vzťah, prípadne, že vykonávajú preňho práce (dodávajú služby) v subdodávke (SZČO, právnické osoby). Uvedená povinnosť je platná počas celého obdobia plnenia predmetu zákazky, teda vždy, keď dôjde k nástupu novej fyzickej alebo právnickej osoby. Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za škodu spôsobenú nelegálnym zamestnávaním. Zmluvné strany sa dohodli, že pri podpise Zmluvy, Zhotoviteľ predloží čestné vyhlásenie Objednávateľovi, že zabezpečí dodržanie zákona č. 82/2005 Z. z.. Nedodržanie tejto požiadavky sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy.

IV. DOBA PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo a odovzdať ho Objednávateľovi v týchto termínoch:
 - a) odovzdanie a prevzatie staveniska do **5 pracovných dní** odo dňa účinnosti tejto Zmluvy;
 - b) začatie prác na diele do **5 pracovných dní** odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska;
 - c) dokončenie diela vrátane jeho odovzdania Objednávateľovi najneskôr **do 10 mesiacov** od účinnosti Zmluvy.
2. Objednávateľ je oprávnený nariadiť Zhotoviteľovi prerušenie vykonávania diela, pri podstatnom porušení zmluvných povinností stanovených touto zmluvou.
3. Prerušenie prác z dôvodov na strane Zhotoviteľa nemá vplyv na konečný termín zhotovenia a odovzdania diela.
4. Zhotoviteľ je povinný ihneď písomne oboznámiť Objednávateľa o vzniku akejkolvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje vykonanie diela s dôsledkom možného omeškania Zhotoviteľa so splnením záväzku vykonať dielo v lehotách podľa tejto zmluvy. Súčasťou oznámenia podľa prvej vety tohto odseku, bude Správa o predpokladanej dĺžke trvania prekážky vykonávania diela, príčinách, navrhovaných opatreniach na jej odstránenie.

V. CENA DIELA - PLATENIE

1. Objednávateľ a Zhotoviteľ sa dohodli, že cena diela je dojednaná v súlade so zákonom 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších zmien a dodatkov, a to v nasledovnej výške:
128 657,69,- EUR bez DPH (slovom: sto dvadsaťosemtisícšesťstopäťdesiat sedem euro šesťdesiatdeväť centov),
25 731,54,- EUR DPH (slovom: dvadsaťpäťtisíc sedemstotridsať jedna euro päťdesiatštyri centov),
154 389,23,- EUR s DPH (slovom: stopäťdesiatštyritisíc tristoosemdesiat deväť euro dvadsaťtri centov)

Cena na dohodnutý rozsah stavebných prác a dodávok je stanovená ako pevná a konečná.

V prípade, ak zhotoviteľ nie je platcom DPH, a v priebehu realizácie predmetu zmluvy sa stane platcom DPH, zaväzuje sa, že dohodnutú cenu neprekročí. Zhotoviteľ je povinný dovtedy nevyfakturovanú časť ceny znížiť o výšku DPH.

2. Rozpočet ceny je uvedený v Ponuke Zhotoviteľa zo dňa 25.09.2017, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy. Tento rozpočet ceny slúži pre účely fakturácie. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dielo tak, aby dohodnutá cena nebola prekročená.
3. Dohodnutá cena diela zahŕňa náklady Zhotoviteľa súvisiace s realizáciou diela, najmä náklady na nákup stavebných hmôt, materiálov, ceny všetkých prác, dielcov, dopravu, vybudovanie, prevádzkovanie a demontáž zariadení staveniska, inžiniersku činnosť Zhotoviteľa, ktoré Zhotoviteľ v priebehu realizácie diela bude povinný pre jeho úspešnú realizáciu a dokončenie vynaložiť.
4. V cene diela sú zahrnuté všetky nevyhnutné výdavky súvisiace so stavebnými prácami.
5. Cena diela je platná po celú dobu vykonávania diela až do jeho ukončenia, ak nedôjde medzi stranami k inej dohode. Na výšku ceny diela nemá vplyv, že táto cena bola dohodnutá na základe jej rozpočtu, ktorý je uvedený v ponuke Zhotoviteľa. Zhotoviteľ nemá nárok na zvýšenie ceny diela z titulu objavenia činností, prác a dodávok, ktoré neboli zahrnuté do rozpočtu, ale vyplývajú

z projektovej dokumentácie. V predmete Zmluvy sú tiež obsiahnuté všetky plnenia, ktoré nie sú výslovne uvedené v projektovej dokumentácii, opise stavby alebo ostatných súčiastiach Zmluvy o dielo, ale sú nevyhnutné na vykonanie diela podľa tejto Zmluvy, o ktorých Zhotoviteľ s prihliadnutím na vlastné odborné znalosti s vynaložením všetkej odbornej starostlivosti vedel alebo vedieť mal a mohol a ktoré mohol zistiť dôkladným preskúmaním projektovej a výkresovej dokumentácie, ktoré mu boli na požiadanie prístupné pred vyhotovením jeho Ponuky. Cena menej prác a dodávok, ktoré neboli vykonané a dodané, bude z dohodnutej ceny diela podľa tohto článku odpočítaná.

6. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že cena diela bude uhradená takto:
 - a) Cena diela bude uhrádzaná na základe daňových dokladov - faktúr, (vystavenými v súlade s platnými právnymi predpismi) Zhotoviteľ je povinný na faktúrach uvádzať CPA kódy uskutočnených prác v zmysle §69 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Prílohou faktúr budú súpis vykonaných prác a dodávok za fakturované obdobie. Súpis vykonaných prác a dodávok budú na každej strane potvrdené oprávneným zástupcom Objednávateľa a Zhotoviteľa. Okrem poslednej faktúry bude každá vystavená faktúra vo výške minimálne 20 % z ceny diela. Faktúra bude vystavená so splatnosťou 60 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi. Návrh súpisu vykonaných prác odovzdá Zhotoviteľ zástupcovi Objednávateľa na kontrolu vždy po uplynutí príslušného kalendárneho mesiaca, ku ktorému sa návrh súpisu vykonaných prác spracováva. V prípade jeho neodsúhlasenia vráti Objednávateľ Zhotoviteľovi predložený návrh na prepracovanie s uvedením jeho dôvodu najneskôr do 5 pracovných dní od jeho predloženia Zhotoviteľom. Súpis vykonaných prác, potvrdený oprávneným zástupcom Objednávateľa, bude Zhotoviteľovi k dispozícii (k vyzdvihnutiu) najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa doručenia návrhu súpisu vykonaných prác Objednávateľovi. Do stavebného denníka sa potvrdí odovzdanie a prevzatie súpisu vykonaných prác.
 - b) Pri konečnej faktúre bude prílohou aj protokol o odovzdaní a prevzatí diela potvrdený oprávneným zástupcom Objednávateľa a Zhotoviteľa.
 - c) Objednávateľ si vyhradzuje právo a Zhotoviteľ súhlasí s tým, že v prípade požiadaviek „RO a/alebo SORO pre IROP“ na formálnu úpravu vystavených faktúr, bude postupovať podľa dispozícii a usmernení Objednávateľa.

VI. ZMENY DIELA

1. V prípade Zhotoviteľom požadovaných dodatočných výkonov, zmien podmienok v projektovej dokumentácii, ktoré nie sú uvedené v ponuke, v prípade iných zmien plnenia Zhotoviteľa, u ktorých sa Zhotoviteľ bude domnievať, že mu z nich vzniknú voči Objednávateľovi ďalšie nároky na plnenie nad rámec dohodnutej ceny za dielo a / alebo na zmenu termínu dokončenia stavby, alebo v prípade iných nárokov, Zhotoviteľ písomne oboznámi o tom Objednávateľa.
V prípade ak je dielo financované z prostriedkov fondov EÚ bude pre obe zmluvné strany záväzná aj stanovisko RO a/alebo SORO pre IROP, pričom do doby vyjadrenia príslušného riadiaceho orgánu lehoty podľa tejto Zmluvy neuplynú.
2. Bez Objednávateľom potvrdeného zmenového listu, následného súhlasu RO a/alebo SORO pre IROP nemôže Zhotoviteľ tieto dodatočné výkony alebo zmeny začať. Až po kladných vyjadreniach a právoplatných rozhodnutiach bude podpísaný dodatok k tejto zmluve, na základe ktorého bude mať Zhotoviteľ nárok na úhradu takýchto prác vykonaných podľa zmenového listu a účinného dodatku k tejto zmluve.

VII. ZMLUVNÉ POKUTY

1. V prípade omeškania Zhotoviteľa s dokončením diela v termíne podľa Zmluvy a jeho odovzdaním Objednávateľovi, vzniká Objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,03 % z ceny diela (bez DPH) za každý začatý deň omeškania.

2. Ak nedodrží Zhotoviteľ termín odstránenia väd z preberacieho konania, vzniká Objednávateľovi právo na zaplataenie zmluvnej pokuty 0,05 % z ceny diela (bez DPH) za každú vadu a každý ďalší deň omeškania.
3. Ak nedodrží Zhotoviteľ lehotu na vypratanie staveniska po ukončení prác, vzniká Objednávateľovi právo na zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 100,- EUR za každý začatý deň omeškania.
4. Ak nedodrží Zhotoviteľ termín odstránenia väd reklamovaných v záručnej dobe, vzniká Objednávateľovi právo na zaplataenie zmluvnej pokuty 0,05 % z ceny diela (bez DPH) za každú vadu a každý ďalší začatý deň omeškania.
5. V prípade neprítomnosti oprávneného zástupcu Zhotoviteľa na kontrolných dňoch, či v prípade nesplnenia úlohy dohodnutej na kontrolnom dni ani po opakovanej výzve, vzniká Objednávateľovi právo na zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 100,- EUR za prvý prípad, za každý ďalší prípad zaplatí Zhotoviteľ Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500,- EUR.
6. V prípade neprítomnosti stavbyvedúceho Zhotoviteľa alebo jeho zástupcu na mieste stavby, vzniká Objednávateľovi právo na zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 200,- EUR za prvý prípad, za každý ďalší prípad zaplatí Zhotoviteľ Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 300,- EUR.
7. V prípade, že Zhotoviteľ bude v omeškaní s odovzdaním technologického postupu, položkového rozpočtu ceny na Objednávateľom požadovaných zmenách predmetu diela, vzniká Objednávateľovi právo na zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 100,- EUR za každý aj začatý deň omeškania a jednotlivý prípad.
8. V prípade, že Zhotoviteľ neodovzdá Objednávateľovi včas potrebné doklady, alebo nevedie riadne stavebný denník, vzniká Objednávateľovi právo na zaplataenie Zmluvnej pokuty vo výške 300,- EUR za každý prípad, a to aj opakovane.
9. Za každé porušenie predpisov BOZP, požiarnej ochrany a ochrany životného prostredia vzniká Objednávateľovi právo na zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 100,- EUR za každý prípad porušenia. Ak Zhotoviteľ neodstráni porušenie podľa tohto odseku, ktoré mu Objednávateľ vytkol do 24 hodín, je Objednávateľ oprávnený požadovať zmluvnú pokutu vo výške 300,- EUR za každé takéto porušenie. Závažné alebo opakované porušovanie predpisov BOZ, PO a OŽP bude považované za podstatné porušenie Zmluvy a môže byť dôvodom na odstúpenie od Zmluvy zo strany Objednávateľa.
10. Ak Zhotoviteľ poruší svoju povinnosť denného upratovania pracoviska a odpratávania odpadov vzniknutých jeho činnosťou do dvoch dní od výzvy Objednávateľa, vzniká Objednávateľovi právo na zaplataenie Zmluvnej pokuty vo výške 100,- EUR, pri opakovanom porušení 300,- EUR za každý jednotlivý prípad.
11. Ak Zhotoviteľ aj napriek napomenutiu zapísanom Objednávateľom do stavebného denníka nezaistí bezpodmienečné dodržiavanie povinnosti hlásenia prítomných osôb na stavbe, vzniká Objednávateľovi právo na zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 100,- EUR, pri opakovaní 300,- EUR, za každý jednotlivý prípad porušenia.
12. V prípade omeškania s odovzdaním dokladov o uzatvorení poisťných Zmlúv, vzniká Objednávateľovi právo na zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 0,03 % z ceny diela (bez DPH) za každý deň omeškania.
13. Ak Objednávateľ odstúpi od Zmluvy z dôvodov na strane Zhotoviteľa, je Zhotoviteľ povinný uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10% z ceny diela.
14. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za kvalitu stavebných prác podľa tejto zmluvy najmenej počas doby povinnej udržateľnosti projektu, t.j. 5 rokov po ukončení projektu. V lehote 5 rokov po odovzdaní diela je zhotoviteľ povinný na požiadanie poskytnúť súčinnosť objednávateľovi bezodkladne (prípadne v lehote určenej objednávateľom) v rámci výkonu kontrolnej činnosti príslušných orgánov voči objednávateľovi, najmä podať písomné vyjadrenia a vysvetlenie. V prípade porušenia tejto povinnosti je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 50,- EUR za každý deň omeškania so splnením tejto povinnosti
15. V prípade neplnenia záväzkov Zhotoviteľa vyplývajúcich z VZP, u ktorých nie je výška zmluvnej pokuty samostatne riešená v predchádzajúcich bodoch, vzniká Objednávateľovi právo na zaplataenie

- zmluvnej pokuty vo výške 0,03 % z ceny diela (bez DPH) za každý prípad aj začatý deň, kedy trvá porušenie povinnosti, resp. stav týmto porušením vyvolaný.
16. V prípade porušenia zákona č. 82/2005 Z. z. (čl. III ods. 13 Zmluvy) je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške finančnej sankcie, ktorá bude v dôsledku toho uložená Objednávateľovi príslušným orgánom verejnej správy.
 17. V prípade porušenia Zmluvy v časti týkajúcej sa subdodávateľov Zhotoviteľa (čl. III ods. 12 Zmluvy) je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 50 000,00 EUR.
 18. Uplatnením Zmluvnej pokuty právo na náhradu škody nezaniká. Rovnako nezanikajú ani nároky vyplývajúce z väd predmetu Zmluvy uplatnených Objednávateľom voči Zhotoviteľovi.
 19. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvné pokuty dojednané Zmluvnými stranami v tejto Zmluve sa stávajú splatnými v okamihu, kedy nastane skutočnosť majúca za následok vznik práva na jej zaplatenie oprávnenej Zmluvnej strane.
 20. Objednávateľ je oprávnený započítať jednostranným úkonom svoje nároky z titulu zmluvných pokút voči všetkým pohľadávkam Zhotoviteľa voči Objednávateľovi.
 21. Zaplatenie Zmluvných pokút podľa tohto článku Zmluvy nezbavuje Zhotoviteľa povinnosti predmetnú činnosť vykonávať s cieľom minimalizovania príčin a zvyšovania prevencie pre zamedzenie ich opakovania.

VIII. OSOBITNÉ USTANOVENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje spresniť projektantovi príslušnej časti projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby špecifikácie dodávok, a to v takom predstihu, aby nebol narušený plynulý postup realizačných prác. Ak tak Zhotoviteľ neurobí, zodpovedá za všetky škody v súvislosti s tým vzniknuté. Predmetné dodávky sú tie, ktoré sú v príslušnej časti projektovej dokumentácie špecifikované len svojimi vlastnosťami, nie napr. typom a/alebo výrobcom. Toto spresnenie musí byť vopred písomne odsúhlasené Objednávateľom.
2. Záručná doba je dohodnutá v dĺžke 60 mesiacov a začína plynúť dňom prevzatia celého a bezchybného diela, v rozsahu podľa tejto Zmluvy, Objednávateľom.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú tzv. Všeobecné zmluvné podmienky vykonania diela, ktoré sú prílohou tejto Zmluvy, a ktoré podrobne upravujú podmienky tejto Zmluvy. Odlišné dojednania v texte Zmluvy majú prednosť pred ustanoveniami uvedenými vo VZP.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje riadiť sa pri vykonávaní diela pokynmi Objednávateľa.
5. Na základe dohody zmluvných strán a vzhľadom na financovanie diela aj z prostriedkov Európskej únie sa zhotoviteľ zaväzuje, že strpí výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávaným tovarom, službami a stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditú sú najmä:
 - Poskytovateľ NFP a ním poverené osoby;
 - Útvary vnútorného auditu RO a/alebo SORO pre IROP a nimi poverené osoby;
 - Najvyšší kontrolný úrad SR, Úrad vládneho auditu, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby;
 - Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a osoby poverené na výkon kontroly/auditú;
 - Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov;
 - Osoby prizvané vyššie uvedenými orgánmi v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.
6. V prípade, ak v dôsledku vykonanej kontroly/auditú u Objednávateľa a/alebo Zhotoviteľa podľa bodu 5 tohto článku dôjde k uznaniu časti alebo celého diela za neoprávnený výdavok v dôsledku porušenia povinností Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy nedodržaním povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy a jej príloh, je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške sumy zodpovedajúcej sume neoprávneného výdavku za tie práce, ktorých sa neuznanie oprávnenosti výdavku týka, a to len v prípade ak:
 - a) za ich vznik/dôvod neuznania oprávnenosti výdavku nesie zodpovednosť Zhotoviteľ v dôsledku porušenia jeho povinností podľa tejto Zmluvy,

- b) cena za takúto časť diela bola Objednávateľom Zhotoviteľovi zaplatená, a to iⁿ do výšky zaplatenej ceny za takúto časť diela, a zároveň
 - c) ak Zhotoviteľ o prípadnú zmenu, ktorá spôsobila neoprávnenosť príslušných výdavkov nepožiadala v súlade s touto zmluvou alebo ak takúto požiadavku Objednávateľ odmietol.
7. Zmluvné strany berú na vedomie a rešpektujú, že dielo je financované z príspevku z EŠIF. K uzatvoreniu Zmluvy o dielo zo strany Objednávateľa dôjde po podpise Zmluvy o poskytnutí NFP a zároveň po vykonaní administratívnej kontroly procesu verejného obstarávania zo strany RO a/alebo SORO pre IROP. Ak výsledok predmetnej administratívnej kontroly procesu VO nebude kladný, alebo kontrolné orgány odhalia akúkoľvek nezrovnalosť, je Objednávateľ oprávnený nepodpísať Zmluvu o dielo.
 8. Zhotoviteľ sa zaväzuje v súvislosti s vykonávaním diela podľa tejto zmluvy uzatvoriť:
 - a) stavebno-montážne poistenie (CAR/EAR) pre prípad poškodenia alebo zničenia diela, na sumu zodpovedajúcu cene za dielo,
 - b) pre prípad zodpovednosti za škodu vzniknutú inému v súvislosti s činnosťou alebo vzťahom Zhotoviteľa a jeho subdodávateľov a to na poistnú sumu vo výške ceny predmetu diela.
 9. Náklady na poistenie sú zahrnuté v dohodnutej cene diela. Kópie potvrdení o uzavretí poistných zmlúv je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi do 10 dní po účinnosti Zmluvy o dielo, najneskôr však do dňa prevzatia staveniska a začatia vykonávania stavebných prác na diele, podľa toho, ktorá lehota uplynie skôr. V prípade, že Zhotoviteľ nepredloží Objednávateľovi kópie potvrdení o uzavretí poistných zmlúv, je Objednávateľ oprávnený uzavrieť toto poistenie na náklady Zhotoviteľa, Zhotoviteľ je povinný sa na svoju zodpovednosť uistiť, že jeho subdodávatelia majú pre nimi vykonávané práce uzavretú podobnú poistnú Zmluvu akú má Zhotoviteľ voči Objednávateľovi, alebo kryjú všetky riziká vyššie uvedené. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne (najneskôr do 24 hodín) informovať Objednávateľa o poistných udalostiach, ktoré súvisia s realizáciou diela. Objednávateľ je oprávnený počas realizácie diela požadovať od Zhotoviteľa potvrdenie poisťovne o trvaní a rozsahu poistenia.
 10. Zhotoviteľ vyhlasuje, že dielo bude vykonávané iba pracovníkmi, ktorí majú povolenie na pobyt na území SR a pracovné povolenia pre miesto vykonávania diela.
 11. Zhotoviteľ je oprávnený postúpiť pohľadávky a iné práva vyplývajúce z tejto Zmluvy voči Objednávateľovi len po predchádzajúcom písomnom súhlase Objednávateľa. Zhotoviteľ je oprávnený použiť pohľadávky vyplývajúce z tejto Zmluvy voči Objednávateľovi ako zábezpeku, alebo pre iné zabezpečenie svojich záväzkov voči tretej osobe len po predchádzajúcom písomnom súhlase Objednávateľa.
 12. Objednávateľ je oprávnený na započítanie akýchkoľvek splatných aj nesplatných pohľadávok voči Zhotoviteľovi na akékoľvek splatné i nesplatné pohľadávky Zhotoviteľa, a to aj v prípade odstúpenia od Zmluvy, tzn. že možnosť započítania sa vzťahuje aj na pohľadávky z prípadného bezdôvodného obohatenia. Zhotoviteľ nie je oprávnený započítať svoje pohľadávky voči pohľadávkam Objednávateľa, bez jeho súhlasu.
 13. Zhotoviteľ je oboznámený s prístupovými a dopravnými cestami na stavenisko a považuje ich za vhodné a dostatočné. Zhotoviteľ sa zaväzuje použiť všetky opatrenia, aby predišiel poškodeniu dopravných ciest. Toto opatrenie v sebe zahŕňa požiadavku na použitie vhodných vozidiel a trás. Zhotoviteľ zabezpečí všetky dopravné - inžinierske opatrenia, vrátane ich prerokovania a ich realizácie.
 14. Zhotoviteľ je povinný na svoje náklady zabezpečiť a v piatich vyhotoveniach odovzdať Objednávateľovi prevádzkový poriadok všetkých technických a technologických zariadení, ktoré sú v diele inštalované.
 15. V prípade, že dôjde k ukončeniu alebo zrušeniu tejto Zmluvy z akéhokoľvek dôvodu, je Zhotoviteľ povinný:
 - a) okamžite ukončiť všetky práce s výnimkou prác, ktoré je potrebné a nutné vykonať v záujme ochrany života, zdravia alebo majetku, prípadne bezpečnosti diela alebo staveniska,
 - b) na svoje náklady zabezpečiť stavbu a stavenisko proti poškodeniu stavby alebo staveniska,

- c) odstrániť zo stavby a staveniska všetky stavebné zariadenia, vypratať sutinu a odpad, stiahnuť zo stavby a staveniska všetkých zamestnancov Zhotoviteľa a zamestnancov svojich subdodávateľov, zanechať stavbu a stavenisko v čistom a bezpečnom stave,
 - d) odovzdať stavbu a stavenisko Objednávateľovi do 10 dní odo dňa kedy mu dôjde prejav vôle Objednávateľa k ukončeniu Zmluvy alebo odo dňa zrušenia Zmluvy,
 - e) vrátiť kompletnú dokumentáciu a iné dokumenty, povolenia a oznámenia, ktoré súvisia s dielom, Objednávateľovi,
 - f) v prípade, že Zhotoviteľ nesplní povinnosti po ukončení alebo zrušení tejto Zmluvy, môže tieto povinnosti vykonať Objednávateľ na náklady Zhotoviteľa.
16. Zmluvné strany sa zaväzujú vzájomne sa informovať o všetkých právne významných skutočnostiach, ktoré môžu mať významný vplyv na plnenie povinností určených touto Zmluvou ako aj pre realizáciu predmetu Zmluvy.
 17. Zmluvné strany sa ďalej zaväzujú poskytovať si náležitú súčinnosť najmä tým, že svoje požiadavky budú zadávať vhodnou formou s jasným formulovaním záležitostí - predmetu a účelu, ktoré by chceli dosiahnuť.
 18. Ak sa kedykoľvek Zmluvným stranám stane známa okolnosť, ktorá môže byť podnetom pre neplnenie ktorejkoľvek podmienky vymedzenej v Zmluve, táto Zmluvná strana je povinná poslať okamžite písomnú správu druhej Zmluvnej strane, špecifikujúcu podrobnosti týchto okolností a strany majú pokračovať v spolupráci tak, aby zabezpečili riadne plnenie Zmluvy.
 19. Pokiaľ v tejto Zmluve nie je uvedené inak, všetky oznámenia alebo iná komunikácia podľa alebo v súvislosti s touto Zmluvou (ďalej len „oznámenie“) musí byť vyhotovená písomne a doručovaná druhej Zmluvnej strane prostredníctvom univerzálneho poštového doručovateľa, elektronickou poštou, osobne, alebo faxom na korešpondenčné údaje Zmluvných strán uvedené v nasledujúcom odseku tohto článku Zmluvy. Za deň alebo čas doručenia oznámenia sa považuje:
 - a) ak sa doručuje prostredníctvom univerzálneho poštového doručovateľa, deň prevzatia zásielky obsahujúcej oznámenie prijímajúcou Zmluvnou stranou. Oznámenie sa považuje za doručené prijímajúcej Zmluvnej strane aj okamihom vrátenia zásielky odosielajúcej Zmluvnej strane z dôvodu „adresát neznámy“, „zásielka neprevzatá v odbernej lehote“, „adresát nezastihnutý“, „adresát požiadal o doposielanie“, alebo z akéhokoľvek iného dôvodu,
 - b) ak sa doručuje elektronickou poštou, deň alebo čas, kedy bolo odosielajúcej Zmluvnej strane doručené elektronické potvrdenie o doručení, resp. prečítaní e-mailovej správy obsahujúcej oznámenie prijímajúcou Zmluvnou stranou,
 - c) ak sa doručuje osobne, deň alebo čas prijatia oznámenia prijímajúcou Zmluvnou stranou,
 - d) ak sa doručuje faxom, deň alebo čas uvedený na potvrdení vydanom faxovým zariadením odosielajúcej Zmluvnej strany o úspešnom prenose faxovej správy prijímajúcej Zmluvnej strane.
 20. Zhotoviteľ je povinný písomne oznamovať Objednávateľovi každú zmenu jeho identifikačných údajov uvedených v záhlaví tejto Zmluvy, a to v lehote najneskôr 5 dní odo dňa, kedy nastala zmena niektorého z týchto údajov. V prípade, že si Zhotoviteľ povinnosť podľa tohto odseku Zmluvy nesplní, alebo sa dostane do omeškania s jej splnením v čase, kedy mu Objednávateľ zašle oznámenie podľa tejto Zmluvy, Zhotoviteľ v celom rozsahu zodpovedá za to, že sa neoboznámil s obsahom oznámenia odosielaného Objednávateľom podľa tejto Zmluvy a má sa za to, že nastali účinky náhradného doručenia podľa tejto Zmluvy.
 21. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo vzniku škody na diele, ktoré je predmetom tejto zmluvy, ako aj na ostatných zariadeniach Objednávateľa, ktorých sa vykonávanie diela podľa tejto zmluvy týka, a to od začatia vykonávania diela až do odovzdania a prevzatia diela podľa tejto zmluvy. Podpisom preberacieho protokolu a odovzdaním a prevzatím diela zmluvnými stranami prechádza nebezpečenstvo vzniku škody na diele a na ostatných zariadeniach Objednávateľa, ktorých sa vykonávanie diela podľa tejto zmluvy týkalo, na Objednávateľa.
 22. Nebezpečenstvo vzniku škody a vlastnícke právo k dielu (zariadeniam, strojom, dielom a materiálom dodaných Zhotoviteľom v rámci diela) a k podkladovým materiálom k dielu (dokumentácia podľa tejto zmluvy), ak dovtedy nenáležalo Objednávateľovi, prechádza zo Zhotoviteľa na Objednávateľa, odovzdaním a prevzatím diela Objednávateľom podľa tejto zmluvy.

23. Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za všetky škody na majetku Objednávateľa* a na živote, zdraví a majetku tretích osôb, spôsobené porušením akejkoľvek povinnosti pri vykonávaní diela. Za škodu sa na účely tejto zmluvy považujú aj sankcie (pokuty) uložené príslušnými štátnymi orgánmi a orgánmi verejnej správy za porušenie týchto povinností, ak tieto povinnosti podľa tohto odseku zaťažovali Zhotoviteľa a nie Objednávateľa, ktoré boli objednávateľovi po vyčerpaní opravných prostriedkov uložené, ak Objednávateľ riadne a včas umožnil Zhotoviteľovi uplatňovať v príslušných konaniach všetky dostupné návrhy, opravné prostriedky a námietky, o ktorých uplatnenie v týchto konaniach alebo za účelom začatia opravných konaní Zhotoviteľ Objednávateľa písomne požiadal, a ak náklady spojené s uplatňovaním týchto návrhov, opravných prostriedkov a námietok Zhotoviteľ Objednávateľovi na jeho žiadosť zaplatil.

IX. TRVANIE ZMLUVNÉHO VZŤAHU

1. Táto zmluva:
 - a) nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami, a
 - b) účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka.
2. Deň účinnosti zmluvy oznámi Objednávateľ Zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po nadobudnutí jej účinnosti.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že pokiaľ bude splnená podmienka zverejnenia Zmluvy podľa ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník neskôr, ako dôjde k faktickému začatiu plnenia predmetu tejto Zmluvy, platia pre vysporiadanie práv z titulu bezdôvodného obohatenia ustanovenia tejto Zmluvy svojou povahou a účelom najbližšie. Plnenia prijaté a poskytnuté pred nadobudnutím účinnosti tejto Zmluvy sa priamo započítajú oproti právam z titulu bezdôvodného obohatenia v zásade tak, akoby bola Zmluva účinná už v dobe faktického začatia plnenia predmetu tejto Zmluvy, pokiaľ sa Zmluvné strany nedohodnú inak. Ustanovenie § 47a ods. 4 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dojednaním podľa tohto článku Zmluvy ostáva nedotknuté.
4. Zmluva zaniká splnením alebo na základe písomnej dohody Zmluvných strán, odstúpením od Zmluvy niektorou zo Zmluvných strán výlučne z dôvodu uvedeného v tejto Zmluve alebo vo VZP.
5. Okrem prípadov uvedených vo VZP alebo v ostatných ustanoveniach Zmluvy je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy v nasledovných prípadoch:
 - a) ak je zrejmé, že Zhotoviteľ nedokáže zhotoviť predmet Zmluvy alebo jeho časť riadne a/alebo včas, alebo ak zastavil práce na predmete Zmluvy pred jeho dokončením, alebo
 - b) z dôvodu, že došlo k zrušeniu, pozastaveniu, prečerpaniu alebo obmedzeniu alebo hrozbe obmedzenia čerpania finančných prostriedkov, ktoré Objednávateľ účelovo alebo bezúčelovo čerpal alebo mal čerpať z verejných prípadne aj neverejných finančných zdrojov Slovenskej republiky, Európskej únie alebo akéhokoľvek iného subjektu odlišného od Objednávateľa, a to formou dotácie, nenávratného finančného príspevku alebo akejkoľvek inej formy bezodplatného poskytnutia peňažných prostriedkov za účelom financovania verejnoprospešného projektu, ktorý tvorí predmet Zmluvy alebo v súvislosti s ním. Zmluvné strany sa dohodli, že ustanovenie § 356 odsek 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník sa nepoužije.
 - c) v prípade, že dôjde k zániku Zmluvy o poskytnutí NFP, uzavretej medzi Objednávateľom ako prijímateľom NFP a Poskytovateľom pomoci, za účelom financovania diela podľa Zmluvy, a to bez ohľadu na právny titul skončenia alebo zániku Zmluvy o poskytnutí NFP.
6. Odstúpením od zmluvy sa Zmluva zrušuje ku dňu doručenia odstúpenia od Zmluvy druhej zmluvnej strane. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán zo Zmluvy s výnimkou tých, ktoré zodpovedajú čiastočnému plneniu, resp. hodnote čiastkového plnenia Zmluvných strán zrealizovaných v súlade s touto Zmluvou ku dňu odoslania odstúpenia od Zmluvy. Odstúpenie od Zmluvy sa ďalej nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením povinností niektorou zo Zmluvných strán, ani Zmluvných ustanovení týkajúcich sa voľby práva alebo voľby zákona podľa ustanovenia § 262 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, riešenia sporov medzi

zmluvnými stranami a iných ustanovení, ktoré podľa prejavenej vôle strán alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení Zmluvy.

7. Akýkoľvek zánik Zmluvy nemá vplyv na plnenie povinností, z ktorých obsahu a účelu vyplýva, že majú byť plnené aj po zániku Zmluvy. Odstúpením od Zmluvy najmä nezaniká nárok Objednávateľa na zaplatenie zmluvnej pokuty.

X. VŠEOBECNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak by sa kedykoľvek v budúcnosti zistilo, že niektoré z ustanovení tejto Zmluvy je neplatné alebo nevykonateľné, platnosť a vykonateľnosť ostatných ustanovení Zmluvy tým nebude dotknutá. Zmluvné strany sa zaväzujú formou dodatku k tejto Zmluve nahradiť takto neplatné alebo nevykonateľné ustanovenie Zmluvy iným ustanovením, ktoré bude svojou povahou najbližšie povahe neplatnému alebo nevykonateľnému ustanoveniu, a to s prihliadnutím na vôľu oboch Zmluvných strán obsiahnutú v tejto Zmluve.
2. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy o dielo sú tieto prílohy:
 - Všeobecné zmluvné podmienky vykonania diela;
 - Ponuka Zhotoviteľa v rozsahu oceneného výkazu výmer (rozpočet diela);
 - Ohlásenie stavebných úprav č. 92/2017-Ča.
3. Zmluvné strany sa dohodli a berú na vedomie, že ich záväzkové vzťahy založené alebo súvisiace s touto Zmluvou sa spravujú ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník.
4. Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis obdrží Zhotoviteľ a tri rovnopisy obdrží Objednávateľ.
5. Akékoľvek zmeny a dodatky k tejto Zmluve sú platné len v písomnej forme po ich predchádzajúcom schválení Zmluvnými stranami.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si text Zmluvy pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a že tento vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, bez akýchkoľvek omylov, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi osôb oprávnených konať v ich mene, alebo v zastúpení.

V Košiciach, dňa 07- 03-2018

V Bratislave, dňa 4. 1. 2018

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

funkcia:

Ing. Dušan Konečný
funkcia: konateľ

SÚHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 6/1/2017-A

Stavba: ROZŠÍRENIE KAPACÍT MŠ HÚSKOVA - MČ KVP

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

HESTON s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum: 13. 1. 2017

IČO:

IČO DPH:

IČO:

467 51 378

IČO DPH:

SK2023605507

IČO:

IČO DPH:

IČO:

IČO DPH:

Náklady z rozpočtov

128 657,69

Ostatné náklady zo súhrnného listu

0,00

Cena bez DPH

128 657,69

DPH základná

20,00%

z

0,00

0,00

znižená

20,00%

z

128 657,69

25 731,54

Cena s DPH

v

EUR

154 389,23

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Ing. Dušan Konečný, konateľ spoločnosti
Dátum a podpis: 25.9.2017 Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 6/1/2017-A

Stavba: ROZŠÍRENIE KAPACÍT MŠ HÚSKOVA - MČ KVP

Miesto:

Dátum: 13. 1 2017

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: HESTON s.r.o.

Spracovateľ:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
1)	Náklady z rozpočtov	128 657,69	154 389,23
6/1/2017-A	ROZŠÍRENIE KAPACÍT MŠ HÚSKOVA - MČ KVP	0,00	0,00
0001	Stavebná časť	95 115,92	114 139,11
0002	Elektroinštalácia	16 446,34	19 735,61
0003	Zdravotechnika	14 094,76	16 913,71
0004	Vykurovanie	3 000,67	3 600,80
2)	Ostatné náklady zo súhrnného listu	0,00	0,00
	Ostatné náklady	0,00	0,00
	Vyplň vlastné	0,00	0,00
	Vyplň vlastné	0,00	0,00
	Vyplň vlastné	0,00	0,00
	Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	128 657,69	154 389,23

KRYCI LIST ROZPOČTU

Stavba: ROZŠÍRENIE KAPACÍT MŠ HÚSKOVA - MČ KVP

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

HESTON s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum: 13. 1. 2017

IČO:

IČO DPH:

IČO: 467 51 378

IČO DPH: SK2023605507

IČO:

IČO DPH:

IČO:

IČO DPH:

Náklady z rozpočtu				0,00
Ostatné náklady				0,00
Cena bez DPH				0,00
DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znižená	20,00%	z	0,00	0,00
Cena s DPH		v EUR		0,00

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

y

Dátum a podpis:

Pečiatka

Ing. Dušan Konečný, konateľ spoločnosti

Dátum a podpis: 25.9.2017 Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: ROZŠÍRENIE KAPACÍT MŠ HÚSKOVA - MČ KVP

Miesto; Dátum:

13. 1. 2017

Objednávateľ: Projektant:

Zhotoviteľ: HESTON s.r.o. Spracovateľ:

Kód - Popis	Cena celkom [EUR]
1) Náklady z rozpočtu	0,00
VP - Práce navyše	0,00
2) Ostatné náklady	0,00
GZS	0,00
Projektové práce	0,00
Sťažené podmienky	0,00
Vplyv prostredia	0,00
Iné VRN	0,00
Kompletačná činnosť	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	0,00

i

ROZPOČET

Stavba: ROZŠÍRENIE KAPACÍT MŠ HÚSKOVA - MČ KVP

Miesto: Dátum: 13. 1. 20á7

Objednávateľ: Projektant:
Zhotoviteľ: HESTON s.r.o. Spracovateľ:

PČ Typ Kód Popis MJ Množstvo J.cena [EUR] Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu 0,00

VP - Práce naviac					0,00
K					0,00
K					0,00
K					0,00
K					0,00
K					0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: ROZŠÍRENIE KAPACÍT MŠ HÚSKOVA - MČ KVP

Objekt: 0001 - Stavebná časť

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

HESTON s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS: »

Dátum: 13. 1. 2017

IČO:

IČO DPH:

IČO: 467 51 378

IČO DPH: SK2023605507

IČO:

IČO DPH:

IČO:

IČO DPH:

Náklady z rozpočtu 95 115,92

Ostatné náklady 0,00

Cena bez DPH 95 115,92

DPH základná 20,00% z 0,00 0,00

znižená 20,00% z 95 115,93 19 023,19

Cena s DPH v EUR 114 139,11

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Ing. Dušan Konečný, konateľ spoločnosti

Dátum a podpis: 25.9.2017 Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: ROZŠÍRENIE KAPACÍT MŠ HÚSKOVA - MČ KVP

Objekt: 0001 - Stavebná časť

Miesto: Dátum: 13. 1. 2017

Objednávateľ: Projektant:

Zhotoviteľ: HESTON s.r.o. Spracovateľ:

Kód - Popis	Cena celkom [EUR]
1) Náklady z rozpočtu	95 115,92
HSV - Práce a dodávky HSV	29 846,77
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	2 208,66
6 ■ Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	13 434,54
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	13 320,18
99 - Presun hmôt HSV	883,39
PSV - Práce a dodávky PSV	62 893,15
763 - Konštrukcie - drevostavby	3883,98
766 - Konštrukcie stolárske	33303,01
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	— 1 508,27
771 - Podlahy z dlaždíc	8 558,38
775 - Podlahy vlysové a parketové	102,72
776 - Podlahy povlakové	4533,53
781 - Dokončovacie práce a obklady	6 401,45
783 - Dokončovacie práce - nátery	3872,02
784 - Dokončovacie práce - maľby	729,79
HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby	1 449,00
GZS - GZS	927,00
VP - Práce navyše	0,00
2) Ostatné náklady	0,00
GZS	0,00
Projektové práce	0,00
Sťažené podmienky	0,00
Vplyv prostredia	0,00
Iné VRN	0,00
Kompletačná činnosť	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	95 115,92

ROZPOČET

Stavba: ROZŠÍRENIE KAPACÍT MŠ HÚSKOVA - MČ KVP

Objekt: 0001 - Stavebná časť

Miesto: Dátum: 13.1.2017

Objednávateľ: Projektant:
Zhotoviteľ: HESTON s. r. o. Spracovateľ:

PČ Typ Kód Popis MJ Množstvo J.cena [EUR] Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu 95 115,92

HSV - Práce a dodávky HSV 29 846,77

3 - Zvislé a kompletne konštrukcie 2 208,66

1	K	317162102	Keramický predpätý preklad POROTHERM KPP, šířky 120 mm, výšky 65 mm, dĺžky 1250 mm	ks	14,000	10,510	147,14
2	K	317162104	Keramický predpätý preklad POROTHERM KPP, šířky 120 mm, výšky 65 mm, dĺžky 1750 mm	ks	2,000	13,730	27,46
3	K	317162132	Keramický preklad POROTHERM 23,8, šířky 70 mm, výšky 238 mm, dĺžky 1250 mm	ks	2,000	13,820	27,64
4	K	317162134	Keramický preklad POROTHERM 23,8, šířky 70 mm, výšky 238 mm, dĺžky 1750 mm	ks	6,000	20,130	120,78
5	K	317321511	Betón prekladov železový (bez výstuže) tr. C 30/37	m3	0,500	82,430	41,22
6	K	317351107	Debnenie prekladu vrátane podpornej konštrukcie výšky do 4 m zhotovenie	m2	6,000	12,280	73,68
7	K	317351108	Debnenie prekladu vrátane podpornej konštrukcie výšky do 4 m odstránenie	m2	6,000	4,550	27,30
8	K	317361821	Výstuž prekladov z ocele 10S05	t	0,125	1 199,020	149,88
9	K	342242030	Priečky z tehál pálených POROTHERM 8 Profi P 8 brúsených, na maltu POROTHERM Profi (80x500x249)	m2	92,260	15,090	1 392,20
10	K	342242033	Priečky z tehál pálených POROTHERM 17,5 Profi P 12 brúsených, na maltu POROTHERM Profi (175x375x249)	m2	8,100	24,860	201,37

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 13 434,54

11	K	611461116	Príprava vnútorného podkladu stropov BAUMIT, Univerzálny základ (Baumit UniPrimer)	m2	454,510	1,700	772,67
12	K	611461121	Vnútorná omietka stropov BAUMIT, sadrová, strojné nanášanie, Baumit AASS 20 (Baumit MPI m2 20) hr. 8 mm	m2	454,510	6,700	3 045,22
13	K	612465116	Príprava vnútorného podkladu stien BAUMIT, Univerzálny základ (Baumit UniPrimer)	m2	897,110	1,120	1 004,76
14	K	612465131	Vnútorná omietka stien BAUMIT, vápennocementová, strojné nanášanie, Baumit m2 MVS 25 (Baumit MPI 25) hr. 10 mm	m2	897,110	4,580	4 108,76
15	K	632450285	Samonivelizačná podlahová stierka Baumit Nivello 10, triedy CT-C30-F7 , hr. 5 mm	m2	454,510	9,030	4 104,23
16	K	632451055	Poter pieskovocementový hr. nad 40 do 50 mm (krycí nášľapný)	m2	55,480	7,190	398,90

S - Ostatné konštrukcie a práce-búranie 13 320,18

17	K	941955001	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	454,510	1,790	813,57
18	K	962031132	Búranie priečok z tehál pálených, plných alebo dutých hr. do 150 mm, -0,19600t	m2	105,675	1,720	181,76

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
19	K	962032231	Búranie muriva nadzákladového z tehál pálených, vápenopieskových, cementových na maltu, -1,90500t	m3	3,640	15,300	55,69
20	K	965043321	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanin, betón s poterom, teracom hr. do 100 mm, plochy do 1 m2 -2,20000t	m3	55,480	91,930	5 100,28
21	K	965081712	Búranie dlažieb, bez podklad, lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, - 0,02QQQt	m2	86,890	1,320	114,69
22	K	968061115	Demontáž okien drevených, 1 bm obvodu - 0,008t	m	283,060	1,530	433,08
23	K	968061116	Demontáž dverí drevených vchodových, 1 bm obvodu - 0,012t	m	103,800	1,530	158,81
24	K	968061125	Vyvesenie dreveného dvemého krídla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	32,000	0,400	12,80
25	K	968072455	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,07600t	m2	54,550	13,020	710,24
26	K	978011191	Otlčenie omietok stropov vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 100 %m2 -0,05000t	%m2	431,880	2,250	971,73
27	K	978013191	Otlčenie omietok stien vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 100 %m2 -0,04600t	%m2	869,130	1,770	1 538,36
28		979083111	Vodorovné premiestnenie sutiny na skládku do 100 m	t	221,783	1,210	268,36
29	K	979083191	Príplatok za každých ďalších i začatých 1000 m po spevnenej ceste	t	221,783	0,360	79,84
30	K	979089012	Poplatok za skladovanie • betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	221,783	12,660	2 807,77
31	K	979093111	Uloženie sutiny na skládku s hrubým urovnaním bez zhutnenia	t	221,783	0,330	73,19
99 - Presun hmôt HSV							883,39
32	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	38,110	23,180	883,39

PSV - Práce a dodávky PSV

62 893,15

763 - Konštrukcie - drevostavby

3 883,98

33	K	763122222	Predsadená SDK stena KNAUF W623 hr. 65 mm, jednoduchá kca UD a CD dosky GKB hr. 15 mm TI hr. 50 mm	m2	39,780	26,050	1 036,27
34	K	763213456	Dodávka a montáž ochranných krytov vykurovacích telies	bm	21,000	72,410	1 520,61
35	K	763213456,1	Demontáž, oprava a montáž existujúcich ochranných krytov vykurovacích telies	bm	40,000	28,990	1 159,60
36	K	998763201	Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 12 m	%	49,555	3,380	167,50

766 - Konštrukcie stolárske

33 303,01

37	K	766621081	Montáž okna plastového na PUR penu	m	340,280	7,710	2 623,56
38	M	611d1	dodávka plastových dverí 1500/2900 ■ D1	ks	3,000	1 141,500	3 424,50
39	M	611d2	Dodávka plastových dverí 1500/2900 - D2	ks	1,000	1 141,500	1 141,50
40	M	611d6	Dodávka plastových dverí 150012910 - D6	ks	2,000	1 146,000	2 292,00
41	M	611d7	Dodávka hliníkových dverí 1500/2200 - D7	ks	1,000	1 113,750	1 113,75
42	M	611d11	Dodávka plastových dverí 1500/2900 - D11	ks	1,000	1 141,500	1 141,50
43	M	611d12	Dodávka drevených dverí 800/2600 - D12	ks	2,000	666,000	1 332,00
44	M	611o1	Dodávka plastového okna - 1500/2050 ■ 01	ks	6,000	507,000	3 042,00
45	M	611o2	Dodávka plastového okna - 1500/1800 ■ 02	ks	8,000	445,500	3 564,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
46	M	611o3	Dodávka plastového okna - 1200/1800 - 03	ks	8,000	356,250	2 850,00
47	M	611o4	Dodávka hliníkového okna - 1200/1800 - 03'	ks	2,000	356,250	712,50
48	M	611o4-1	Dodávka plastového okna - 1500/700 - 04	ks	2,000	173,250	346,50
49	M	61105	Dodávka plastového okna - 1500/2100 - 05	ks	8,000	519,750	4 158,00
50	M	611o6	Dodávka plastového okna ■ 1500/2080 - 06	ks	4,000	514,500	2 058,00
51	M	611vo	Dodávka výdajného okna - 900/900 - VO	ks	2,000	134,250	268,50
52	K	766662112	Montáž dverového kridla otočného jednokridlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	8,000	11,900	95,20
53	m	5491502040	Kovanie - 2x kľučka, povrch nerež brúsený, 2x rozeta BB, FAB	ks	8,000	14,300	114,40
54	M	6117103100	Dvere vnútorné jednokridlové, výplň papierová VOŠtina, povrch fólia M10, plné, šírka 600-900 mm	ks	8,000	39,910	319,28
55	K	766662132	Montáž dverového kridla otočného dvojkrídlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	5,000	23,110	115,55
56	M	5491502040	Kovanie - 2x kľučka, povrch nerež brúsený, 2x rozeta BB, FAB	ks	5,000	14,300	71,50
57	M	6117103100,1	Dvere vnútorné dvojkrídlové, výplň papierová voština, povrch fólia M10, plné, šírka 1400-1500 mm	ks	5,000	116,250	581,25
58	K	766702111	Montáž zárubní obložkových pre dvere jednokridlové	ks	8,000	33,820	270,56
59	M	6117103138	Zárubňa vnútorná obložková PRAKTIK, DTD doska, povrch fólia, rozmer 600-900/1970 mm, pre stenu hrúbky 60-170 mm, pre jednokridlové dvere	ks	8,000	59,050	472,40
60	K	766702121	Montáž zárubní obložkových pre dvere dvojkrídlové	ks	9,000	41,990	377,91
61	M	6117103141	Zárubňa vnútorná obložková, DTD doska, povrch fólia, rozmer 1250-1850/1970 mm, pre stenu hrúbky 180-250 mm, pre dvojkrídlové	ks	9,000	70,620	635,58
61	K	998766201	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	441,643	0,00	181,07
767 - Konštrukcie doplnkové kovové							1 508,27
63	K	767113150,1	Montáž sanitárnych stien a priečok	ml	5,760	118,500	682,56
64	K	767113150,19	Dodávka a montáž konštrukcie rampy so zábradlím	ml	5,760	141,000	812,16
65	K	998767201	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	19,930	0,680	13,55
771 • Podlahy z dlaždíc							8 558,38
66	K	771411015	Montáž soklíkov z obkladačiek do malty veľ. 100 x 200 mm	m	84,680	3,590	304,00
67	M	5978152000	Obkladačky pórovinné jednofarebné hladké A 200x100 la	ml	17,275	6,780	117,12
68	K	771571112	Montáž podláh z dlaždíc keramických do malty veľ. 300 x 300 mm	m2	372,030	11,160	4151,85
69	M	5978650320	ELECTRA dlaždice, rozmer 297x297x8 mm, farba žltá	ml	379,471	9,730	3 692,25
70	K	998771201	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	%	110,205	2,660	293,15
775 - Podlahy vlysové a parketové							102,72
71	K	775413220	Montáž prechodovej lišty priskrutkovaním	m	16,800	2,950	49,56
72	M	6119800962	Lišta prechodová PR7K samolepiaca, B40 mm,s hladkým povrchom, PARKEJT PLUS	m	16,968	3,070	52,09

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
73	K	998775201	Presun hmôt pre podlahy vlysové a parketové v objektoch výšky do 6 m	%	1,354	0,790	1,07
776 - Podlahy povlakové							4 533,53
74	K	776470010	Lepenie a rezanie podlahových soklov z kobercam		105,200	1,740*	183,05
75	K	776511810	Odstránenie povlakových podláh z nášľapnej plochy lepených bez podložky, -0,00100t	m2	344,990	1,470	507,14
76	K	776572310	Lepenie textilných podláh - kobercov z pásov	m2	263,760	3,760	991,74
77	M	6970005200	Koberiec vžívaný OPTIMA, , trieda záťaže 32	m2	276,948	10,240	2 835,95
78	K	998776201	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky do 6 m	%	60,221	0,260	15,66
781 - Dokončovacie práce a obklady							6 401,45
79	K	781441027	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do malty veľ. 300x600 mm	m2	233,730	18,120	4 235,19
80	M	5978650140	CONCEPT obkladačka, rozmer 298x598x10 mm, farba svetlo - béžová	ml	238,405	8,560	2 040,75
81	K	998781201	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	%	83,678	1,500	125,52
783 - Dokončovacie práce - nátery							3 872,02
82	K	783812110	Nátery olejové farby bielej omietok stien dvojnás. 1x email a 2x plným tmel,	m2	333,165	7,860	2 618,68
83	K	783812110,1	Dodávka a montáž tapety s detským vzorom	m2	99,000	12,660	1 253,34
784 - Dokončovacie práce - malby							729,79
84	K	784152473	Malby z maliarskych zmesí Primalex, Farmal, strojne nanášané dvojnásobné, tónované s bielym stropom na hrubozmný podklad výšky do 3, 80 m	m2	784,725	0,930	729,79
HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby							1 449,00
85	K	HZS001	Práve v HZS	hzs	150,000	9,660	1 449,00
GZS - GZS							927,00
86	K	GZS1	GZS	sub.	1,000	927,000	927,00
VP - Práce navyše							0,00
	K				1,000		0,00
	K				1,000		0,00
	K				1,000		0,00
	K				1,000		0,00
	K				1,000		0,00

krycí list rozpočtu

Stavba: ROZŠÍRENIE KAPACÍT MŠ HÚSKOVA - MČ KVP

Objekt: 0002 - Elektroinštalácia

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

HESTON s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum: 13. 1. 2017

IČO:

IČO DPH:

IČO:

467 51 378

IČO DPH:

SK2023605507

IČO:

IČO DPH:

IČO:

IČO DPH:

Náklady z rozpočtu

16 446,34

Ostatné náklady

0,00

Cena bez DPH

16 446,34

DPH základná

20,00%

z 0,00

-

0,00

znižená

20,00%

z 16 446,34

3 289,27

Cena s DPH

v EUR

19 735,61

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Ing. Dušan Konečný, konateľ spoločnosti

Dátum a podpis: 25.9.2017 Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: ROZŠÍRENIE KAPACÍT MŠ HÚSKOVA - MČ KVP

Objekt: 0002 - Elektroinštalácia

Miesto:

Dátum:

13. 1. 2017

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: HESTON s.r.o.

Spracovateľ:

Kód ■ Popis

Cena celkom [EUR]

1) Náklady z rozpočtu	16 446,34
M - Práce a dodávky M	16 246,34
21-M-01 - Montáž-Elektroinštalácia	5 878,40
21-M-Q2 - Materiál ■ hrubá montáž Elektroinštalácia	10 367,94
GZS - GZS	200,00
VP - Práce navyše	0,00
2) Ostatné náklady	0,00
GZS	- 0,00
Projektové práce	0,00
Sťažené podmienky	0,00
Vplyv prostredia	\ 0,00
Iné VRN	0,00
Kompletačná činnosť	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	16 446,34

ROZPOČET

stavba: ROZŠÍRENIE KAPACÍT MŠ HÚSKOVA - MČ KVP

Objekt: 0002 - Elektroinštalácia

Miesto:

Dátum:

13.1.2017

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: HESTON s. r.o.

Spracovateľ:

PČ Typ Kód

Popis

MJ Množstvo J.cena [EUR] Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

16 446,34

M - Práce a dodávky M

16 246,34

21-M-01 - Montáž-Elektroinštalácia

5 878,40

1	K	210010301	Krabica prístrojová bez zapojenia (1901, KP 68, KZ 3)	ks	105,000	0,950	99,75
	K	210010321	Krabica odbočná s viečkom, svorkovnicou vrátane zapojenia (1903, KR 68) kruhová	ks	59,000	4,040	238,36
3	K	210010003	Trubka ohybná D25 uložená pod omietkou	m	118,000	0,850	100,30
		210010011	Rúrka tuhá elektroinšt. z PVC uložená pevne vrátane kolien typ 1516 -16 mm	m	14,000	0,790	11,06
5	K	210110041	Spínače polozapustené a zapustené vrátane zapojenia jednopólový • radenie 1	ks	12,000	1,530	18,36
6	K	210110042	Spínače polozapustené a zapustené vrátane zapojenia sériový - radenie 5	ks	1,000	1,970	1,97
7	K	210110045	Spínač polozapustený a zapustený vrátane zapojenia stried.prep.- radenie 6	ks	26,000	1,750	45,50
8	K	210110046	Spínač polozapustený a zapustený vrátane zapojenia krížový prep. - radenie 7	ks	4,000	1,970	7,88
9	K	210110047	Montáž a zapojenie tlačítka CENTRAL STOP	ks	1,000	1,750	1,75
10	K	210111012	Domová zásuvka polozapustené alebo zapustená, 10/16 A 250 V 2P + Z 2 x zapojenie	ks	57,000	3,390	193,23
11	K	210110121	PC - dátová zásuvka 2x RJ45 cat.6,krytie IP20, montáž pod omietkou	ks	4,000	3,010	12,04
12	K	210190002	RC1 - jestvujúci elektrický rozvádzač, pozri výkres č. E-3	ks	1,000	18,720	18,72
13	K	210190003	RC2 - jestvujúci elektrický rozvádzač, pozri výkres č. E-4	ks	1,000	36,080	36,08
14	K	210190002.1	RACK - dátový rozvádzač, typ skrine REN-10-60/40, pozri výkres č. E-5	ks	1,000	9,580	9,58
15	K	210100001	Ukončenie vodičov v rozvádzači do 2,5mm2	ks	79,000	0,600	47,40
16	K	210100002	Ukončenie vodičov v rozvádzači do 6mm2	ks	10,000	0,600	6,00
17	K	210201001	A - stropné prisadené svietidlo s prizmatickým difúzorom, typ SEC WEGA-C-PRISMA-EP 4x24W, EVG, 230V 50Hz, IP20	ks	20,000	3,630	72,60
18	K	210201000	A1 - nástenné svietidlo s prizmatickým difúzorom, typ SEC WEGA-C-PRISMA-EP 4x24W, EVG, 230V 50Hz, IP20	ks	4,000	5,400	21,60
19	K	210201002	B - stropné prisadené svietidlo s AL mriežkou, typ Intermod WMX236ALDP, 2x36W, T8, 230V 50Hz, IP20	ks	34,000	3,690	125,46
20	K	210201003	C - stropné prisadené svietidlo s prizmatickým difúzorom, typ OMS PLAST H PRISMA FDH G5, 2x35W, T5, ECG 230V 50Hz, IP44	ks	10,000	8,590	85,90
21	K	210201008	D - nástenné žiarivkové svietidlo, Ecolite W131/B-BI, max 60W, 230V -50H, IP44	ks	7,000	8,150	57,05

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
22	K	210201011	D1 • nástenné žiarivkové svetidlo so senzorom pohybu, Ecolite VIKTOR W131 -BI, max 60W, 230V -50Hz, IP44	ks	4,000	4,240	16,96
23	K	210201004	N - LED núdzové svetidlo s autonómnym zdrojom na 3.hod + piktogram, typ HELPLUX ZEL3ICEL 3W, 230V 50Hz, IP65	ks	16,000	3,410	54,56
24	K	210811325	Silový kábel nehorľavý 600-1000 V , 3x1,5 mm2 uložený pod omietkou N2XH	m	1 563,000	0,570	890,91
25	K	210811326	Silový kábel nehorľavý 600-1000 V , 3x2,5 mm2 uložený pod omietkou N2XH	m	648,000	0,650	421,20
26	K	210811335	Sitový kábel nehorľavý 600-1000 V , 5x1,5 mm2 uložený pod omietkou N2XH	m	109,000	0,490	53,41
27	K	210811332	Silový kábel nehorľavý 600-1000 V , 5x6 mm2 uložený pod omietkou N2XH	m	19,000	0,610	11,59
28	K	210811324	Silový kábel nehorľavý 600-1000 V , 2x1,5 mm2 uložený v trubke NHHX FE180/E30	m	16,000	0,550	8,80
29	K	210811270	Silový kábel nehorľavý 600-1000 V , 4 mm2 voľne uložený N2XH	m	244,000	0,280	68,32
30	K	210811271	Silový kábel nehorľavý 600-1000 V , 6 mm2 voľne uložený N2XH	m	30,000	0,330	9,90
31	K	210811283	Dátový kábel FTP AWG24 cat. 5e LSOH	m	236,000	0,570	134,52
32	K	210220022	Montáž svorky ZSA	ks	18,000	0,830	14,94
33	K	210950201	Príplatok na zaťahovanie káblov, váha kábla do 0.75 kg	m	236,000	0,220	51,92
34	K	210011306	Osadenie polyamidovej príchytky do muriva z ostro pálených tehál, alebo stredne tvrdého kameňa HM 8	ks	682,000	0,740	504,68
35	K	210258988	Značenie protipožiarnych prestupov	hod	4,000	12,750	51,00
36	K	210320544	Zriadenie protipožiarnych prestupov	kpl	1,000	74,800	74,80
37	K	210212455	sekanie,prierazy,otvory pre krabice	hod	93,000	10,630	988,59
38	K	210235447	Demontáž jestvujúcej inštalácie	hod	89,000	8,970	798,33
39	K	210321544	Meranie šk	kpl	1,000	127,500	127,50
40	K	203212457	Označenie na zásuvkách a na patch panely	ks	8,000	1,320	10,56
41	K	231024544	Zapojenie FTP dát. kábla na zásuvkách a na patch panely	ks	16,000	2,070	33,12
42	K	232135477	Revízná správa	kpl	1,000	127,500	127,50
43	K	210354778	Projekt skutočného vyhotovenia	kpl	1,000	127,500	127,50
44	K	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	68,128	1,280	87,20
21-M-02 - Materiál - hrubá montáž Elektroinštalácia							10 367,94
45	M	3450704000	Krabica prístrojová KP 68	ks	105,000	0,120	
46	M	3450906510	Krabica rozvodná KR 68 vr. wago svoriek	ks	59,000	0,130	7,67
47	M	3201225455	Trubka FXP 25	m	118,000	0,350	41,30
48	M	3232015444	Trubka tuhá 1516 EH F	m	14,000	0,590	8,26
49	M	3201547888	Príchytka omega 5220 ZNM+kotva	ks	14,000	0,830	11,62
50	M	3410105000	Spínač jednopólový č. 1, 10A 250V, typ LEGRAND Valena 7 744 01, krytie IP20, montáž pod omietku	ks	12,000	2,080	24,96
51	TÁ	3203201254	Spínač sériový č.5, 10A 250V, typ LEGRAND Valena 7 744 05, krytie IP20, montáž pod omietku	ks	1,000	2,900	2,90
52	TÁ	3410105100	Spínač striedavý č. 6, 10A 250V, typ LEGRAND Valena 7 744 06, krytie IP20, montáž pod omietku	ks	26,000	2,220	57,72

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
53	M	3203545444	spínač striedavý č. 7, 10A 250V, typ LEGRAND Valena 7 744 07, krytie IP20, montáž pod omietku	ks	4,000	6,390	25,56
54	M	3230154684	Tlačítko CENTRAL STOP	ks	1,000	24,31f)	24,31
55	M	3210320544	Zásuvka L+N+PE s detskou poistkou, 16A 250V, typ LEGRAND Valena 7 743 97, krytie IP20, montáž pod omietku	ks	57,000	2,450	139,65
56	M	3203546544	PC - dátová zásuvka 2x RJ45 cat.6, typ Legrand Valena 7 742 33, krytie IP20, montáž pod omietkou	ks	4,000	8,420	33,68
57	M	3230546540	RC1 - elektrický rozvádzač, pozri výkres č. E-3	ks	1,000	722,500	722,50
5Š	M	3203154577	RC2 - elektrický rozvádzač, pozri výkres č. E-4	ks	1,000	1 147,500	1 147,50
59	m	3410403400	RACK ■ dátový rozvádzač, typ skrine REN-10-60/40, pozri výkres č. E-5	ks	1,000	46,750	46,75
60	M	3202024544	A - stropné prisadené svietidlo s prizmatickým difúzorom, typ SEC WEGA-C-PRISMA-EP 4x24W, EVG, 230V 50Hz, IP20	ks	20,000	159,810	3 196,20
61	M	3203546877	A1 - nástenné svietidlo s prizmatickým difúzorom, typ SEC WEGA-C-PRISMA-EP 4x24W, EVG, 230V50HZ, IP20	ks	4,000	159,810	639,24
62	m	3210324544	B - stropné prisadené svietidlo s AL mriežkou, typ Intermos WMX236ALDP, 2x36W, T8, 230V 50Hz, IP20	ks	34,000	26,040	885,36
63	M	3203545477	C - stropné prisadené svietidlo s prizmatickým difúzorom, typ OMS PLAST H PRISMA FDH G5, 2x35W, 15, ECG 230V 50Hz, IP44	ks	10,000	68,330	683,30
64	M	3203546054	D - nástenné žiarivkové svietidlo, Ecolite VIKTOR W131/B-BI, max 60W, 230V ~50Hz, IP44	ks	7,000	9,980	69,86
65	M	3203546788	D1 - nastenne žiarivkové svietidlo so senzorom pohybu, Ecolite VIKTOR W131-BI, max 60W, 230V ~50Hz, IP44	ks	4,000	21,050	84,20
66	M	3203540454	N - LED núdzové svietidlo s autonómnym zdrojom na 3.hod + piktogram, typ HELPLUX ZEL3ICEL 3W, 230V 50Hz, IP65	ks	16,000	23,560	376,96
67	M	3203245477	Kábel N2XH-0 3x1,5mm2	m	241,000	0,520	125,32
68	M	3203546577	Kábel N2XH-J 3x1,5mm2	m	1 322,000	0,520	687,44
69	M	3201354444	Kábel N2XH-J 3x2,5mm2	m	648,000	0,710	460,08
70	M	3201354444.1	Kábel N2XH-0 5x1,5mm2	m	109,000	0,830	90,47
71	M	3203240001	Kábel N2XH-J 5x6mm2	m	19,000	2,870	54,53
72	M	3203544110	Kábel NHXH 2x1,5 FE180/E30	m	16,000	0,770	12,32
73	M	3210354470	Vodič 1-CHK-R 4mm2 zž	m	244,000	0,310	75,64
74	M	3210357877	Vodič 1-CHK-R 6mm2 zž	m	30,000	0,460	13,80
75	M	3203545477.1	Dátový kábel FTP AWG24 cat. 5e LSOH	m	236,000	0,350	82,60
76	M	3532104577	Svorka ZSA 16	ks	18,000	0,500	9,00
77	M	3203544112	Protipožiarny prestup	kpl	1,000	212,500	212,50
78	K	PM	Podružný materiál	%	118,486	2,550	302,14
GZS - GZS							200,00
79	K	GZS1	GZS	sub.	1,000	200,000	200,00
VP - Práce navyše							0,00
K					1,000		0,00
K					1,000		0,00

1

PČ Typ	Kód	Popis	MJ Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
K			1,000		0,00
K			1,000		0,00
K			1,000		0,00

krycí list rozpočtu

Stavba: ROZŠÍRENIE KAPACÍT MŠ HÚSKOVA - MČ KVP

Objekt: 0003 - Zdravotechnika

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

HESTON s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum: 13. 1. 2017

IČO:

IČO DPH:

IČO:

467 51 378

IČO DPH:

SK2023605507

IČO:

IČO DPH:

IČO:

IČO DPH:

Náklady z rozpočtu

14 094,76

Ostatné náklady

0,00

Cena bez DPH

14 094,76

DPH základná

20,00%

z 0,00

0,00

znižená

20,00%

z 14 094,77

2 818,95

Cena s DPH

v EUR

16 913,71

Projektant

Dátum a podpis:

Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Zhotoviteľ

Ing. Dušan Konečný, konateľ spoločnosti

Dátum a podpis: 25.9.2017

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: ROZŠÍRENIE KAPACÍT MŠ HÚSKOVA - MČ KVP

Objekt: 0003 - Zdravotechnika

Miesto: Dátum:

13. 1. 2017

Objednávateľ: Projektant:

Zhotoviteľ: HESTON s.r.o. Spracovateľ:

Kód - Popis	Cena celkom [EUR]
1) Náklady z rozpočtu	14 094,76
8 - Rúrové vedenie	861,05
HSV - Práce a dodávky HSV	665,77
1 - Zemné práce	209,93
4 - Vodorovné konštrukcie	4,50
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	284,61
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	166,73
PSV - Práce a dodávky PSV	12 034,99
713 - Izolácie tepelné	304,85
715 - Izolácie proti chemickým vplyvom	75,10
721 - Zdravotech. vnútorná kanalizácia	1 186,04
722 - Zdravotechnika - vnútorný vodovod	4 261,60
725 - Zdravotechnika - zariad. predmety	6 207,40
M - Práce a dodávky M	532,95
36-M ■ Montáž prev.,mer. a regul.zariadení	532,95
GZS - GZS	140,25
VP - Práce navyše	0,00
2) Ostatné náklady	0,00
GZS	0,00
Mimostaven. doprava	0,00
Sťažené podmienky	0,00
Vplyv prostredia	0,00
Klimatické vplyvy	0,00
Kompletačná činnosť	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	14 094,76

ROZPOČET

Stayba: ROZŠÍRENIE KAPACÍT MŠ HÚSKOVA - MČ KVP

Objekt: 0003 - Zdravotechnika

Miesto: _____ Dátum: 13.1.2017

Objednávateľ: Projektant:
Zhotoviteľ: HESTON s.r.o. Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							14 094,76
8 - Rúrové vedenie							861,05
1	K	8912153212	D+M kombinovaná armatúra na ochranu pitnej vody BA 295-A DN 40	ks	1,000	839,800	839,80
2	K	8912153213	Montáž jemný filter so spätným preplachom F76S P DN 40	ks	1,000	21,250	21,25
HSV - Práce a dodávky HSV							665,77
1 - Zemné práce							209,93
3	K	113107112	Búranie podlahy v ploche do 200m2 z kameniva ťaženého, hr.100-200mm, -0,24000t	m2	2,400	2,810	6,74
	K	113107132	Búranie podlahy v ploche do 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy 150 do 300 mm, -0,50000t	m2	2,400	24,580	58,99
5	K	130001101	Príplatok k cenám za sťaženie výkopu pre všetky triedy	m3	0,960	13,180	12,65
6	K	139711101	Výkop v uzavretých priestoroch s naložením výkopu na dopravný prostriedok v hornine 1 až 4	m3	0,960	64,670	62,08
7	K	161101501	Zvislé premiestnenie výkopku z horniny I až IV, nosením za každé 3 m výšky	m3	0,960	28,480	27,34
8	K	162601102	Vodorovné premiestnenie výkopku tr.1-4 do 5000 m	m3	0,631	7,550	4,76
9	K	171201201	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	0,631	0,620	0,39
10	M	P01000001	Poplatok za skládku	t	1,073	14,350	15,40
11	K	174101102	Zásyp sypaninou v uzavretých priestoroch s urovaním povrchu zásypu	m3	0,329	9,530	3,14
12	K	175101101	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 bez prehodenia sypaniny	m3	0,801	11,870	9,51
13	M	5833725100	Štrkopiesok 0-63 b	t	0,801	8,970	7,18
14	K	175101109	Príplatok k cene za prehodenie sypaniny	m3	0,801	2,170	1,74
2 - Vodorovné konštrukcie							4,50
15	K	451573111	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z piesku a štrkopiesku do 63mm	m3	0,160	28,120	4,50
é - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie							284,61
16	K	622452121	Omietka stien z malty zo 450 kg cementu na 1 m3 malty hladená oceľovým hladidlom	m2	2,255	15,650	35,29
17	K	631312411	Mazanina z betónu prostého tr.C 8/10 hr.nad 50 do 80 mm	m3	1,440	88,380	127,27
18	K	631362021	Výstuž mazanin z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov zo zváraných sietí z drôtov typu KARÍ	t	0,111	1 099,560	122,05

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
19	K	938903116	Vysekanie škár pri hĺbke škáry do 70mm v murive z tehál -0,01700t	m2	0,478	14,500	6,93
20	K	938903211	Vysekanie škár pri hĺbke 70 do 120mm v murive z lomového kameňa -0,02700t	m2	1,778	9,730	17,30
21	K	972056012	jadrové vrty diamantovými korunkami do D 130 mm do stropov - železobetónových -0,00032t	cm	75,000	1,900	142,50

PSV - Práce a dodávky PSV

12 034,99

713 - Izolácie tepelné							304,85
22	K	7134111111	Montáž izolácie tepelnej potrubia D do 76 mm	m	2,570	2,570	233,87
23	M	2837741540	TUBOUT izolácia - trubica 22/13-D0 (120) ARC-0031 Armacell AZFLEX	m	27,500	0,540	14,85
24	M	2837741553	TUBOUT izolácia - trubica 28/13-DQ (98) ARC-0032 Armacell AZFLEX	m	12,000	0,620	7,44
25	M	2837741566	TUBOUT izolácia - trubica 35/13-00(72) ARC-0033 Armacell AZFLEX	m	6,500	0,840	5,46
26	M	2837741597	TUBOUT izolácia - trubica 54/13-DG (72) ARC-0033 Armacell AZFLEX	m	3,000	1,280	3,84
27	M	2837741542	TUBOUT izolácia - trubica 22/20-DG (72) ARC-0051 Armacell AZFLEX	m	0,023	1,000	0,02
28	M	2837741558	TUBOUT izolácia - trubica 28/30-DG (72) ARC-0033 Armacell AZFLEX	m	13,000	1,990	25,87
29	M	2837741571	TUBOUT izolácia - trubica 35/30-DG (28) ARC-0066 Armacell AZFLEX	m	6,000	2,250	13,50
715 - Izolácie proti chemickým vplyvom							75,10
30	K	715131001	Zhotovenie izolácie stav. konštr. fóliami lepenými celoplošne, včítane penetrácie podláh miestností	m2	2,400	30,100	72,24
31	M	2832201000	IZOFOL fólia 621 hrúbka 0,6 mm	m2	2,400	1,190	2,86
721 - Zdravotech vnútorná kanalizácia							1 186,04
32	K	721171111	Potrubie z PVC -U odpadové ležaté hrdlové D 125x2,8	m	4,000	17,020	68,08
33	K	721171009HT	Potrubie z HT rúr odpadové hrdlové zavesené D 110x2,2	m	6,000	22,000	132,00
34	K	721172110HT	Potrubie z HT rúr odpadové zvisle hrdlové D 110x2,2	m	30,000	7,760	232,80
35	K	721173204HT	Potrubie z HT rúr pripájacie D 40x1, 8	m	14,000	6,020	84,28
36	K	721173205HT	Potrubie z HT rúr pripájacie D 50x1, 8	m	6,500	6,190	40,24
37	K	721173207HT	Potrubie z HT rúr pripájacie D 110	m	17,000	8,970	152,49
38	K	721194104	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 40x1, 8	ks	14,000	1,890	26,46
39	K	721194105	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 50x1, 8	ks	14,000	2,100	29,40
40	K	721194109	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 110x2, 3	ks	2,000	3,100	6,20
41	K	721221200P7	D+M Čistiaca tvarovka DN50	ks	3,000	4,530	13,59
42	K	721221201P1	D+M Privzdušňovací ventil HL 900N	ks	1,000	35,040	35,04
43	K	721221201P2	D+M Zápchová uzávierka sifón HL610	ks	1,000	15,580	15,58
44	K	721221201P9	D+M Čistiaca tvarovka DN110	ks	4,000	5,290	21,16
45	K	725869301	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlová do D 40	ks	14,000	2,100	29,40
46	M	5514703200	Uzávierka zápachová sifón umývadlový HL 137/40, biely invalidný DN40	ks	14,000	14,720	206,08
47	K	725869311	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, drezová do D 50 (pre jeden drez)	ks	2,000	2,270	4,54

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
48	M	2863120185	Drezový odtok jednodielny, D 50 úsporný, plast, sanitárny systém, GEBERIT	ks	2,000	11,540	23,08
49	K	725869340	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, sprchovej do D 50	ks	1,000	* 2,110	2,11
50	M	5516161200	Uzávierka zápachová sprchová samočistiaca HL514S/80 DN40/50 SN	ks	1,000	13,980	13,98
51	K	721290111	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch vodou do DN 125	m	77,500	0,580	44,95
52	K	998721102	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,260	17,630	4,58
722 - Zdravotechnika - vnútorný vodovod							4 261,60
53	K	722130214	Potrubie z ocel. rúr pozink. bežných-11 353.0, 10 004.0 zvarov, bežných-11 343.00 DN 32	m	4,500	13,780	62,01
54	K	722130215	Potrubie z ocel. rúr pozink. bežných-11 353.0, 10 004.0 zvarov, bežných-11 343.00 DN 40	m	12,500	16,030	200,38
55	K	722171123	Potrubie plastliníkové ALPEX - DUO 20x2 mm v tyčiach	m	50,500	8,210	414,61
56	K	722171124	Potrubie plastliníkové ALPEX - DUO 26x3 mm v tyčiach	m	25,000	11,180	279,50
57	K	722171125	Potrubie plastliníkové ALPEX - DUO 32x3 mm v tyčiach	m	12,500	14,930	186,63
58	K	722171127	Potrubie plastliníkové ALPEX - DUO 50x4 mm v tyčiach	m	3,000	42,430	127,29
59	K	722181114	Ochrana potrubia plstenými pásmi DN 32 a DN 40	m	17,000	1,550	26,35
60	K	722190401	Vyvedenie a upevnenie výpusťky DN 15	ks	38,000	5,430	206,34
61	K	722190403	Vyvedenie a upevnenie výpusťky DN 25	ks	2,000	5,430	10,86
62	K	722220111	Montáž armatúry závitovej s jedným závitom, nástenka pre výtokový ventil G 1 / 2	ks	36,000	3,760	135,36
63	M	2864828700	Nástenka 16x1/2"	ks	36,000	2,530	91,08
64	K	722220121	Montáž armatúry závitovej s jedným závitom, nástenka pre batériu G 1 / 2	pár	1,000	7,510	7,51
65	M	2864828800	Dvojitá nástenka 16x112"	ks	1,000	3,100	3,10
66	K	722229102	Montáž ventilu výtok., plavák., vypúšť., odvodňov., kohút. plniaceho, vypúšťacieho PN 0,6, ventilov G 3/4	ks	6,000	4,290	25,74
67	M	5517400470K2	Uzatvárací ventil 3/4" s odvodnením K í 257	ks	4,000	4,430	17,72
68	M	5517400471K2	Skupinový termoskopický ventil vrátene spätných ventilov pre zmiešavanie vody rada 222 DK	ks	2,000	752,250	1 504,50
69	K	722229105	Montáž ventilu výtok., plavák., vypúšť., odvodňov., kohút. plniaceho, vypúšťacieho PN 0,6, ventilov G 6/4	ks	2,000	38,250	76,50
70	M	5517400470K5	Uzatvárací ventil 6/4" s odvodnením K125T	ks	2,000	7,270	14,54
71	K	722254126H1	Hydrant s tvarovo stálou hadicou HSH2 25/30+skrinka	súb	2,000	329,800	659,60
72	K	722290226	Tlaková skúška vodovodného potrubia závitového do DN 50	m	108,000	1,120	120,96
73	K	722290234	Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia do DN 80	m	108,000	0,770	83,16
74	K	998722102	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,489	16,110	7,88

725 - Zdravotechnika - zariadenia predmety

6 207,40

75	K	725119109	Montáž tlačidlového splachovača	ks	2,000	9,920	19,84
76	M	5516423005542	GEBERIT Tlačidlo	ks	2,000	29,750	59,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
77	K	725119308	Montáž záchodovej misy kombinovanej	súb	10,000	8,210	82,10
78	M	642013389021	Detský klozet spodný odpad	ks	10,000	141,100	7 411,00
79	K	725119410	Montáž záchodovej misy zavesenej s rovným odpadom	ks	2,000	8,120	16,24
80	M	6420139410	Sanitárna keramika WC kombi rovný	ks	2,000	57,800	7 75,60
81	K	725119711	Montáž predstenového systému záchodov do kombinovaných stien (napr.GEBERIT, AlcaPlast)	súb	2,000	21,250	42,50
82	/M	5516423005457	GEBERIT Duofix pre WC	ks	2,000	212,500	425,00
83	K	725119721V	Montáž predstenového systému vane do ľahkých stien s kovovou konštrukciou	súb	1,000	29,750	29,75
84	M	5516423005457V	Predsieňový systém pre výlevku (rám s nosičom armatúr)	ks	1,000	127,500	127,50
85	K	725122813	Demontáž zariadení predmetov s odvozom na skládku a poplatkom za skládku	súb	1,000	74,800	74,80
86	K	725245104	Montáž - zástena sprchová jednokrídlová do výšky 2000 mm a šírky 1000 mm	súb	1,000	38,250	38,25
87	M	5548443200	Kút sprchový CLASSIC ■ CDO 2/900ro2mer 880-940cm	ks	1,000	165,780	165,78
88	K	725291112	Montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, toaletná doska	súb	12,000	4,440	53,28
89	M	6429462300	Doska keramická toaletná	ks	12,000	15,830	189,96
90	K	725219401	Montáž umývadla na skrutky do muriva, bez výtokovej armatúry	súb.	14,000	21,980	307,72
91	M	642013057810	Sanitárna keramika detské umývadlo 40cm	ks	10,000	47,600	476,00
92	M	6420130570	Sanitárna keramika umývadlo 65cm	ks	2,000	136,160	272,32
93	M	6424310375	Sanitárna keramika umývadlo 45 cm rohové	ks	2,000	36,550	73,10
94	K	725219601	Montáž stĺpa umývadla	súb	14,000	5,380	75,32
95	M	6429125100	Stĺp biely k umývadlu	ks	14,000	22,820	319,48
96	K	725319112	Montáž kuchynských drezov jednoduchých, hranatých, s rozmerom do 600 x 600 mm, bez výtokových armatúr	súb	2,000	10,200	20,40
97	M	5523155200	Kuchynský drez na dosku	ks	2,000	66,100	132,20
98	K	725332320	Montáž výlevky keramickej závesnej bez výtokovej armatúry	súb	2,000	7,230	14,46
99	M	5523400000	Výlevka smaltovaná	ks	2,000	53,310	106,62
100	K	725829601	Montáž batérií umývadlových stojankových pákových alebo klasických	ks	16,000	7,710	123,36
101	/VI	55146520001	Batéria umývadlová pre zmiešanú vodu	ks	10,000	74,800	748,00
102	/VI	5513006030	Umývadtová stojanková páková batéria	ks	4,000	38,860	155,44
103	M	5514662240	Stojanková drezová batéria	ks	2,000	55,250	110,50
104	K	725819401	Montáž ventilu rohového s pripojovacou rúrkou G 1/2	súb	44,000	1,600	70,40
105	M	5514109000	Ventil pre hygienické a zdravotnícke zariadenia rohový mosadzný T 65 1/2" s rúrkou a ružicou	ks	44,000	1,400	61,60
106	K	725839203	Montáž batérie vaňovej nástennej G 1 / 2	súb	2,000	4,810	9,62
707	M	5514512300	Batéria vaňová mosadzná s ručnou sprchou TU 8115 XPS 1 / 2"x 100 mm	ks	2,000	59,710	119,42
108	M	5514812000	Predĺženie s nátr. a čapom T 216 1/2"x 100 mm	ks	2,000	2,920	5,84
109	K	725849201	Montáž batérie sprchovej nástennej pákovej, klasickej	ks	1,000	2,400	2,40
7 70	M	5514513100	Batéria sprchová mosadzná s ručnou sprchou TU 8120 XPS 1/2"x 100 mm pre zmiešanú vodu	ks	1,000	62,230	62,23
111	K	725989101	Montáž skrinky s nerezovými dvierkami	ks	6,000	2,170	13,02

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
112 M	5516757500	Skrinka s nerezovými dvierkami	ks	6,000	10,630	63,78
113 K	998725102	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,717	18,230	13,07

M - Práce a dodávky M

532,95

36-M - Montáž prev.,mer. a regul.zariadení						532,95
114 K	36202035K1	Závesy,konzoly, objímky,pevne body	sub	1,000	212,500	212,50
115 K	36202035K2	Napojenie na existujúce rozvody kanalizácie	sub	2,000	49,300	98,60
116 K	36202035K3	Napojenie na existujúce rozvody vodovodu	sub	2,000	40,800	81,60
GZS •-GZS						140,25
117 K	GZS1	GZS	sub.	1,000	140,250	140,25

VP - Práce navyše 0,00

K		1,000		0,00
K		1,000		0,00
K		1,000		0,00
K		1,000		0,00
K		1,000		0,00

krycí list rozpočtu

Stavba: ROZŠÍRENIE KAPACÍT MŠ HÚSKOVA - MČ KVP

Objekt: 0004 - Vykurovanie

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

HESTON s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum: 13. 1. 2017

IČO:

IČO DPH:

IČO: 467 51 378

IČO DPH: SK2023605507

IČO:

IČO DPH:

IČO:

IČO DPH:

Náklady z rozpočtu	3 000,67
Ostatné náklady	0,00

Cena bez DPH	3 000,67
--------------	----------

DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znižená	20,00%	z	3 000,67	600,13

Cena s DPH	v EUR	3 600,80
------------	-------	----------

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Ing. Dušan Konečný, konateľ spoločnosti

Dátum a podpis: 28.11.2017 Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: ROZŠÍRENIE KAPACÍT MŠ HÚSKOVA ■ MČ KVP

Objekt: 0004 - Vykurovanie

Miesto: Dátum:

Objednávateľ: Projektant:

Zhotoviteľ: HESTON s.r.o. Spracovateľ:

Kód - Popis

Cena celkom [EUR]

1) Náklady z rozpočtu	3 000,67
HSV - Práce a dodávky HSV	84,55
1 - Zemné práce	57,84
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	26,71
713 - Izolácie tepelné	26,88
PSV - Práce a dodávky PSV	2 859,25
715 - Izolácie proti chemickým vplyvom	72,78
733 - Ústredné kúrenie, rozvodné potrubie	88,72
734 - Ústredné kúrenie, armatúry.	921,25
735 - Ústredné kúrenie, vykurov. telesá	1 776,50
GZS - GZS	30,00
VP - Práce navyše	0,00
2) Ostatné náklady	0,00
GZS	0,00
Mimostaven. doprava	0,00
Sťažené podmienky	0,00
Vplyv prostredia	0,00
Klimatické vplyvy	0,00
Kompletačná činnosť	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	3 000,67

ROZPOČET

Stavba: ROZŠÍRENIE KAPACÍT MŠ HÚSKOVA - MČ KVP

Objekt: 0004 - Vykurovanie

Miesto: Dátum:

Objednávateľ: Projektant:

Zhotoviteľ: HESTON s.r.o. Spracovateľ:

PČ Typ Kód Popis MJ Množstvo J.cena [EUR] Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu 3 000,67

HSV - Práce a dodávky HSV 84,55

1 - Zemné práce 57,84

K	113107132	Búranie podlahy v ploche do 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy 150 do 300 mm, -0,50000t	m2	2,000	28,920	57,84
---	-----------	---	----	-------	--------	-------

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 26,71

2	K 631312411	Mazanina z betónu prostého tr.C 8/10 hr. nad do 80 mm	50 m3	0,120	103,970	12,48
3	K 631362021	Výstuž mazanín z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov zo zváraných sietí z drôtov typu KARÍ	t	0,011	1 293,600	14,23

713 - Izolácie teľaelné 26,88

4	K 713482121	Montáž trubíc z PE, hr.15-20 mm,vnút.priemer do 38	m	8,000	2,340	18,72
5	M 2837741529	Izolácia - trubica 18/20-DC (78)	m	8,000	1,020	8,16

PSV - Práce a dodávky PSV 2 859,25

715 - Izolácie proti chemickým vplyvom 72,78

6	K 715131001	Zhotovenie izolácie stav. konštr. fóliami lepenými celoplošne, včítane penetrácie podláh miestností	m2	2,000	35,410	70,82
7	M 2832201000	IZOFOL fólia 621 hrúbka 0,6 mm	m2	2,000	0,980	1,96

733 - Ústredné kúrenie, rozvodné potrubie 88,72

8	K 722130211N	Potrubie z oceľ. rúr bezšvík DN 15	m	8,000	11,090	88,72
---	--------------	------------------------------------	---	-------	--------	-------

734 - Ústredné kúrenie, armatúry. 921,25

9	K 734209101	Montáž závitovej armatúry s 1 závitom do G 11/2	ks	50,000	0,850	42,50
10	M 42284612272	Ventil pre pripojenie hlavice priamy ventil 1/2	ks	25,000	9,550	238,75
11	M 55173007901	Termostatická hlavica na radiátor	ks	25,000	12,500	312,50
12	K 7345551011N	Pripojenie na existujúci systém UK	sub	50,000	6,550	327,50

735 - Ústredné kúrenie, vykurov. telesá 1 776,50

13	K 735151822	Demontáž pôvodných radiátorov, -0,04675t	*	24,000	4,370	104,88
14	K 735159220	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového do 1500mm	ks	15,000	10,500	157,50
15	M 4845373100	Vykurovacie teleso doskové oceľové KOR AD 21K 500x1200 s bočným pripojením, s dvoma panelmi a jedným konvektorom	ks	10,000	89,830	898,30
16	M 4845380550	Vykurovacie teleso doskové oceľové KOR AD 22K 600x1000 s bočným pripojením, s dvoma panelmi a dvoma konvektormi	ks	2,000	95,330	190,66

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
17	M	4845380750	Vykurovacie teleso doskové oceľové KORAD 22K 600x1400 s bočným pripojením, s dvoma panelmi a dvoma konvektormi	ks	1,000	125,470	125,47
18	K	735159230	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvoj radového do 1980mm	ks	2,000	13,800	27,60
19	M	4845379800	Vykurovacie teleso doskové oceľové KORAD 22K 500x1600 s bočným pripojením, s dvoma panelmi a dvoma konvektormi	ks	2,000	127,720	255,44
20	K	998735102	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,484	34,390	16,64

GZS - GZS 30,00

21	K	GZSI	GZS	sub.	1,000	30,000	30,00
----	---	------	-----	------	-------	--------	-------

VP - Práce navyše 0,00

K					1,000		0,00
K					1,000		0,00
K					1,000		0,00
K					1,000		0,00
K					1,000		0,00

VŠEOBECNÉ ZMLUVNÉ PODMIENKY VYKONANIA DIELA

I. ZÁKLADNÉ USTANOVENIA

1. Všeobecné zmluvné podmienky vykonania diela (ďalej len „VZP“) sú neoddeliteľnou súčasťou vyššie uvedenej zmluvy o dielo (ďalej len „ZOD“).
2. Iné podmienky, odporujúce týmto VZP, najmä v obchodných podmienkach alebo na formulároch zhotoviteľa sa považujú za neplatné.
3. Odchylné dojednania v ZOD majú prednosť pred znením týchto VZP.

II. PRÁVA O POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA VO VZŤAHU K PREDMETU DIELA

1. Pod rozsahom plnenia zmluvy sa rozumejú všetky výkony, dodávky a práce, ktoré sú potrebné pre riadne splnenie zmluvných záväzkov Zhotoviteľa vrátane vedľajších a dodatočných činností tak, aby predmet zmluvy bol úplný, v súlade s príslušnými technickými predpismi, ktoré sa predmet zmluvy vzťahujú, pokynmi, predloženou dokumentáciou, právnymi predpismi a všetkými podmienkami požadovanými administratívnymi rozhodnutiami, pokiaľ boli k predmetu zmluvy - plnenia zo strany Zhotoviteľa vydané a sú právoplatné. Plnenia a činnosti, ktoré Zhotoviteľ vykonal nad požadovaný rámec podľa predchádzajúcej vety tohto odseku, bez písomného dodatku k tejto zmluve, potvrdeného oboma zmluvnými stranami nemá Objednávateľ povinnosť uhradiť. Škodu, ktorá tým Objednávateľovi prípadne vznikla, je Zhotoviteľ povinný uhradiť.
2. Zhotoviteľ vykoná v rámci svojich zmluvných plnení všetky potrebné vedľajšie, pomocné a dodatočné činnosti, ktoré síce nie sú Objednávateľom výslovne uvedené, ale sú pre úplné, vecné a odborné vykonanie zmluvného plnenia zo strany Zhotoviteľa, resp. ich funkčnosť, nevyhnutné. Za presné vymedzenie rozsahu plnenia predmetu zmluvy zodpovedná Zhotoviteľ, ktorý je povinný dôkladne zvážiť všetky okolnosti plnenia predmetu tejto zmluvy do takej miery, aby bol schopný plnenie predmetu zmluvy zabezpečiť tak, aby bolo vykonané riadne a včas a v súlade so všetkými podmienkami stanovenými zmluvou. Plnenie predmetu zmluvy - činnosti nad rámec určený zmluvou budú Zhotoviteľovi uhradené len v prípade, že tieto činnosti neboli obsiahnuté v dokumentácii a pokynoch Objednávateľa, predložených Zhotoviteľovi pred podpisom zmluvy, resp. pred podpisom čiastkových dodatkov k zmluve a boli Objednávateľom odsúhlasené formou dodatku k tejto zmluve. To isté platí pre odchýlky a doplnky zmluvy, ktoré sú potrebné na základe zákonných a administratívnych ustanovení, predpisov a nariadení vydaných po podpísaní zmluvy.
3. Rozsah diela, zmeny rozsahu, naviac práce
 - a) Objednávateľ je oprávnený rozšíriť alebo obmedziť rozsah predmetu zmluvy alebo požadovať akúkoľvek zmenu predmetu zmluvy alebo akejkoľvek jeho časti, ktorá priamo súvisí s predmetom zmluvy (tzv. naviac práce alebo menej práce) a za tým účelom je oprávnený dať Zhotoviteľovi pokyny na vykonanie, resp. nevykonanie takých prác - činností a to spravidla zápisom v stavebnom denníku, pokynom uvedeným v zápisnici zo spoločnej porady alebo písomným podaním adresovaným Zhotoviteľovi.
 - b) V prípade uplatnenia požiadavky na zmenu predmetu zmluvy v zmysle predchádzajúceho bodu je Poskytovateľ povinný do 3 dní od prijatia žiadosti predložiť Objednávateľovi kvalifikovaný odhad ceny - hodnoty tejto zmeny a do 8 dní položkový rozpočet ceny na požadovanú zmenu a prípadne nový časový harmonogram prác, ktorý zahrnie predpokladanú zmenu a zabezpečí dodržanie konečného termínu, ak je dodržanie konečného termínu. Rozpočet ceny bude vychádzať z jednotkových cien v rovnakej cenovej hladine, ako sú ceny v ponuke Zhotoviteľa. V prípade prác a dodávok v ponuke zhotoviteľa neuvedených, bude rozpočet ceny vychádzať z cien dodaných zhotoviteľom, najviac však podľa SON CENEKON platných v čase uzavretia ZOD. Na ťarchu zhotoviteľa pôjdu všetky náklady na zmenu diela a doba realizácie diela, ak v skutočnom náklade na zmenu diela či skutočná doba realizácie diela prevýšili hodnoty uvedené v kvalifikovanom odhade či rozpočte ceny diela. V prípade, že zmeny budú mať vplyv na ďalší postup prác, upozorní Zhotoviteľ na túto skutočnosť Objednávateľa do troch dní od doručenia zadania zmeny, a to zápisom v stavebnom denníku a Objednávateľ sa bez zbytočného odkladu dohodne so Zhotoviteľom na ďalšom postupe. Po odsúhlasení zmeny týkajúcej sa ceny, prípadne termínu, Objednávateľom a Zhotoviteľom je toto odsúhlasenie vo forme dodatku k zmluve o dielo alebo potvrdenia zmenového listu oboma zmluvnými stranami a je záväzné pre obe zmluvné strany, za podmienky, že uzatvorenie takéhoto dodatku je v súlade s internými predpismi Objednávateľa ako aj v súlade s právnymi predpismi, najmä predpismi z oblasti verejného obstarávania. Činnosti vykonané podľa dodatku k zmluve, vyhotovenom na základe tohto odseku budú Objednávateľovi účtované samostatným daňovým dokladom.
 - c) Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať zmeny rozsahu diela písomne vyžiadané objednávatelom podľa predchádzajúcich bodov až do úhrnnej výšky 4% zmluvnej ceny diela bez DPH bez nároku na zmenu konečného termínu, ak sa strany nedohodnú inak. Podmienkou je, aby objednávatel uplatnil požiadavku na zmenu rozsahu diela včas tak, aby bolo technicky možné vykonanie prác zabezpečiť. Technickú nemožnosť prevedenia je zhotoviteľ povinný objednávatelovi bezodkladne preukázať.
 - d) Ak Zhotoviteľ nesplní svoje povinnosti vyplývajúce z uplatnenia požiadavky na zmenu ani po opakovanej výzve Objednávateľa, je Objednávateľ oprávnený zabezpečiť realizáciu požadovaných

zmien predmetu zmluvy iným zhotoviteľom. V tomto prípade uhradí Zhotoviteľ Objednávateľovi všetky prípadne vzniknuté dodatočné náklady a škody s tým spojené. Takýmto zásahom do predmetu zmluvy nezaniká povinnosť Poskytovateľa znášať záruku za predmet zmluvy ako celku,

- e) Drobné zmeny a spresnenia diela, ktoré nemajú vplyv na cenu, termín plnenia ani na výsledné úžitkové vlastnosti diela, môžu byť rozhodnuté a potvrdené zástupcom objednávateľa nadstavbe vo veciach realizácie uvedeného v zmluve, zápisom v stavebnom denníku.
- 4. Zhotoviteľ je povinný zúčastňovať sa stretnutí / kontrolných dní na stavbe, ktoré písomne zvoláva zástupca objednávateľa zápisom v stavebnom denníku, a posilať na ne svojho zástupcu, ktorý je oprávnený rozhodovať (i okamžite) vo veciach technických a realizačných. Z týchto kontrolných dní bude urobený zápis podpísaný oprávnenými zástupcami oboch strán. Zápisom z kontrolného dňa nemožno meniť dojednania zmluvy o dielo. Dohodnuté termíny a ostatné dojednania podpísané v zápisnici z kontrolného dňa sú pre obe strany záväzné, pokiaľ nie sú v rozpore s uzavretou zmluvou o dielo. Zápis zo stretnutia alebo kontrolných dní na stavbe je možné vyhotoviť aj elektronickým podaním - emailom obsahujúcim tento zápis zo stretnutia alebo kontrolného dňa zaslaného Objednávateľom Zhotoviteľovi. Osoby, ktoré sa budú zúčastňovať kontrolných dní sú povinné sa zapísať a podpísať do prezenčnej listiny.
- 5. Pri materiáloch, výrobkoch, vybavení a iných výrobkoch tvoriacich predmet diela, ktoré nie sú výslovne špecifikované v realizačnej projektovej dokumentácii, je zhotoviteľ povinný predkladať Objednávateľovi a projektantovi na schválenie výrobnú dokumentáciu a vzorky, popr. katalógy vzoriek, (napr. použitie iných stavebných dielcov a pod.). Zhotoviteľ predloží tieto vzorky (ich riešenie) vo vopred dohodnutých termínoch tak, aby umožnil ich náležité posúdenie ešte pred ich obstaraním a zabudovaním a to v dostatočnom časovom predstihu. Objednávateľ sa k nim vyjadrí do 7 dní od predloženia.

III. POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA

- 1. Zhotoviteľ zodpovedá za kvalifikáciu svojich zamestnancov pre jednotlivé profesie tak, aby ich predpísané kvalifikačné predpoklady a osvedčenia o vykonaných skúškach a školeniach boli platné po celú dobu výkonu ich prác na diele. Pred začatím prác odovzdá Zhotoviteľ Objednávateľovi kópie kvalifikačných preukazov, osvedčení o vykonaných skúškach a školeniach. Zhotoviteľ tiež zodpovedá za to, že všetci jeho zamestnanci boli podrobení vstupnej lekárskej prehliadke, na základe ktorej sú schopní výkonu práce v určenej profesii.
- 2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v rozsahu, kvalite a termínoch podľa zmluvy o dielo a týchto VZP.
- 3. Zhotoviteľ zabezpečí, aby všetci jeho zamestnanci, ktorí vstúpia na stavbu, mali identifikačnú visačku s menom, fotografiou a príslušnosťou k Zhotoviteľovi prípadne subdodávateľovi Zhotoviteľa. Označenie bude viditeľne umiestnené na pracovnom odev.
- 4. Za ochranu zdravia a bezpečnosť práce všetkých osôb v priestore staveniska počas vykonávania diela po celú dobu realizácie diela zodpovedá Zhotoviteľ. Po celú dobu realizácie diela Zhotoviteľ zabezpečí bezpečnosť práce a prevádzky, najmä dodržiavanie predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a požiarnej ochrany na pracovisku a ochrany životného prostredia. Zhotoviteľ zodpovedá za škody vzniknuté porušením týchto predpisov Objednávateľovi alebo tretím osobám. Objednávateľ je oprávnený dať Zhotoviteľovi príkaz na odstránenie zistených nedostatkov. Pokiaľ nebudú tieto nedostatky odstránené v stanovenej lehote, je oprávnený rozhodnúť o prerušení prác na diele do doby ich odstránenia. Zhotoviteľ nemá v takomto prípade nárok na náhradu vzniknutých škôd ani na predĺženie termínu zhotovenia diela. Zhotoviteľ je povinný v súlade so zákonom č. 314/2001 o ochrane pred požiarom v platnom znení, zabezpečiť protipožiarnu hliadku pri prácach, u ktorých je nebezpečenstvo vzniku požiaru v rozsahu danom týmto predpisom. Zhotoviteľ berie na vedomie povinnosť všetkých osôb nosiť na stavenisku ochrannú prilbu, pracovný odev, pracovnú obuv a ostatné nevyhnutné ochranné pomôcky. Výnimky môže v odôvodnených prípadoch povoliť len stavbyvedúci Objednávateľa (napr. pri vykonávaní dokončovacích prác v interiéroch). O udelení výnimky musí byť urobený písomný zápis v stavebnom denníku.
- 5. Zhotoviteľ vymenuje do 5 dní od podpísania ZOD zodpovedného a kompetentného zástupcu, ktorý bude trvalo riadiť práce na stavenisku. Tento zástupca zhotoviteľa môže byť odvolaný alebo nahradený inou osobou iba po predchádzajúcom prerokovaní s Objednávateľom alebo na jeho výslovnú žiadosť.
- 6. Zhotoviteľ je povinný viesť menný zoznam osôb prítomných na stavbe. Vždy, keď budú na stavbe prebiehať práce, je zhotoviteľ povinný do 60 minút od začatia prác predložiť tento menný zoznam osôb Objednávateľovi v kancelárii stavby a zápisom v stavebnom denníku uviesť údaj o aktuálnom počte svojich zamestnancov prítomných na stavbe.
- 7. Zhotoviteľ je zodpovedný za riadnu ochranu svojich prác po celú dobu ich vykonávania a ďalej za ochranu všetkých výrobkov, náradia a materiálu, ktoré dopravil na stavenisko, pričom túto ochranu zaisťuje na svoje vlastné náklady. Ďalej je povinný ochrániť všetky existujúce zariadenia a vybavenia objektu vrátane inštalácií v stenách. Pokiaľ dôjde k poškodeniu týchto zariadení vinou Zhotoviteľa, je Zhotoviteľ povinný toto poškodenie nahlásiť a po dohode zabezpečiť bezodkladne odbornú opravu na svoje náklady. Zhotoviteľ ručí za to, že v rámci vykonávania prác podľa tejto zmluvy nepoužije žiadny nebezpečný alebo nevhodný (neschválený) materiál, o ktorom je to známe ku dňu jeho použitia.
- 8. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne alebo priebežne v dohodnutých termínoch odstraňovať vady diela zistené a označené v priebehu jeho realizácie oprávneným zástupcom Objednávateľa.
- 9. Zhotoviteľ je povinný s odkazom na ustanovenia zákona č 142/2000 Z.z. o metrológii v platnom znení, pred začatím diela predložiť zoznam všetkých stanovených a pracovných meradiel, ktoré bude v priebehu realizácie diela používať na meranie. Rovnako sa vyžaduje označenie orientačných meradiel, ktoré musia

byť prvotne kalibrované. Ak skončí v priebehu realizácie diela platnosť kalibrácie alebo overenie meradla, ktoré je uvedené na zozname, je zhotoviteľ povinný toto meradlo ihneď stiahnuť z používania a nahradiť meradlom iným, ktoré doplní do uvedeného zoznamu. Pri poškodení meradla, je zhotoviteľ povinný toto meradlo okamžite stiahnuť z používania a následne odstrániť zo stavby. Špeciálne meradlá používané na stavbách zhotoviteľom môžu používať len tí pracovníci zhotoviteľa, ktorí na to majú odborné vedomosti alebo vykonané skúšky. Pri akejkoľvek poruche meradla je zamestnanec zhotoviteľa povinný okamžite prestať meradlo používať a skontrolovať, či nebolo chybné meradlo už používané na predošlé merania. Za predpokladu, že chyba meradla už ovplyvnila výsledky merania, je povinný svojím podpisom potvrdiť neplatnosť predchádzajúcich výsledkov merania.

10. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho pracovníci na stavbe svojím odevom, správaním a vystupovaním nenarúšali dobré meno objednávateľa. Rovnako Zhotoviteľ zodpovedá za to, že jeho pracovníci na stavbe neznečisťujú stavenisko odpadom z obalov konzumovaných potravín prípadne zvyškami týchto potravín.
11. Nevyhnutné prevádzkové, sociálne a výrobné zariadenia staveniska si zriadi Zhotoviteľ na stavenisku na vlastné náklady. Stroje, zariadenia a materiál, ktoré boli súčasťou zariadenia staveniska sú majetkom zhotoviteľa a ten ich pri jeho vypratí odstráni, ak nie sú súčasťou plnenia predmetu tejto zmluvy o dielo.
12. Mlčanlivosť - všetky informácie, listiny, dokumenty a iné skutočnosti, s ktorými sa Zhotoviteľ oboznámil počas vykonávania činností súvisiacich s dielom, nesmie oznamovať akýmkoľvek spôsobom ďalším subjektom. Táto povinnosť trvá tak v dobe trvania tohto zmluvného vzťahu, ako aj po jeho ukončení. Zhotoviteľ sa zaväzuje zaviazat' svojich subdodávateľov k povinnosti mlčanlivosti v zmysle tohto odseku a zodpovedá za porušenie povinnosti mlčanlivosti zo strany týchto subdodávateľov.

IV. ZNALOSŤ PROJEKTU, MIESTA REALIZÁCIE A TECHNICKÝCH SÚVISLOSTÍ

1. Objednávateľ odovzdal Zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu v jednom vyhotovení. Zabezpečenie ďalších paré, potrebných pre prácu zhotoviteľa alebo pre vyhotovenie projektu skutočného vyhotovenia zabezpečí Objednávateľ na základe objednávky Zhotoviteľa za úhradu. Zhotoviteľ môže podklady, ktoré mu boli odovzdané Objednávateľom, použiť výhradne na plnenie zmluvy. Akékoľvek iné použitie je dovolené len s predchádzajúcim výslovným písomným súhlasom Objednávateľa. Všetky zaslané podklady zostávajú vlastníctvom Objednávateľa.
2. Zhotoviteľ je povinný pred začatím prác na diele a pred podaním svojho návrhu ceny za dielo preveriť a preskúšať odovzdané podklady a písomne oznámiť Objednávateľovi zistené chyby, opomenutia, rozpory, neúplné popisy a pripomienky k predpokladanému spôsobu vykonávania prác, aj keď súvisia s ostatnými prácami, dodávkami, zariadeniami a výkonmi, spolu s písomnými návrhmi na odstránenie zistených väd. V prípade častí projektovej dokumentácie a iných podkladov dodávaných Objednávateľom po podpise zmluvy o dielo je povinnosťou Zhotoviteľa preveriť zaslané podklady do 10-tich dní po ich prevzatí. Zhotoviteľ nie je oprávnený neskôr namietat', že mu neboli známe chyby a nedostatky dokumentácie, ktoré mohol pri vynaložení odbornej starostlivosti zistiť z odovzdaných podkladov. Ak zhotoviteľ opomenul vykonať písomné upozornenie na nedostatky v odovzdaných podkladoch, je zodpovedný za všetky s tým súvisiacimi následkami a zodpovedá za to, že vykoná všetky zmluvné práce a výkony, nevyhnutné pre riadne dokončenie diela.
3. Zhotoviteľ je povinný oboznámiť sa pred začatím, resp. prevedením svojich prác a výkonov o stave už realizovaných dodávok a prác na diele, na ktoré jeho plnenie nadväzuje, alebo ktoré s jeho výkonom súvisí a akékoľvek zistené nedostatky bezodkladne písomne oznámiť Objednávateľovi v stavebnom denníku spolu s návrhom na ich odstránenie. Za ujmy a straty, ktoré vzniknú zanedbaním tejto povinnosti znáša Zhotoviteľ plnú zodpovednosť. Zhotoviteľ nie je oprávnený neskôr namietat', že mu neboli nedostatky vopred známe, hoci ich mohol pri vynaložení odbornej starostlivosti zistiť.
4. Zhotoviteľ vyhlasuje a podpisom ZOD potvrdzuje, že údaje o inžinierskych sieťach nachádzajúcich sa v mieste staveniska sú mu známe a ďalej, že preverí umiestnenie všetkých inžinierskych sietí uvedených v projektovej dokumentácii vrátane tých inžinierskych sietí, ktoré sú mimo pozemkov vo vlastníctve investora a tiež tých sietí, ktoré nie sú uvedené v projektovej dokumentácii. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu vyplývajúcu z potreby akejkoľvek opravy alebo výmeny vyplývajúcej zo Zhotoviteľom zavineného poškodenia inžinierskych sietí počas plnenia zákazky.
5. Zhotoviteľ vyhlasuje a podpisom ZOD potvrdzuje, že sa na základe podkladov odovzdaných Objednávateľom oboznámil s geologickými pomermi, úrovňou spodných vôd v mieste staveniska, ako aj na susedných pozemkoch a príľahlých pozemkoch, ktoré môžu byť vrátane stavieb na nich stojacich dotknuté výstavbou.
6. Zmeny realizačnej projektovej dokumentácie ako dôsledok pozmeňujúcich návrhov Zhotoviteľa sú súčasťou predmetu diela vrátane zmien podľa potrebných povolení a vyjadrení (stanovísk) orgánov štátnej správy a samosprávy a nezakladajú nárok zhotoviteľa na zvýšenie ceny diela.
7. V prípade, že Zhotoviteľ spracováva časť realizačnej projektovej dokumentácie, je povinný odovzdať Objednávateľovi k odsúhlaseniu v dohodnutých termínoch a v dohodnutom počte úplné výtlačky (s pečiatkou odovzdania a podpisom). Jednotlivé časti týchto projektov je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi na odsúhlasenie najmenej 20 pracovných dní pred termínom začatia prác na časti diela, ktorej sa uvedená časť dokumentácie týka, ak sa nedohodnú zmluvné strany inak. Objednávateľ je povinný predložené časti týchto projektov odsúhlasiť či spripomienkovať do 15 dní odo dňa prevzatia od Zhotoviteľa.

8. Zhotoviteľ je povinný predkladať Objednávateľovi dielenskú a montážnu dokumentáciu stavby na vyjadrenie. Všetku dokumentáciu na vyjadrenie bude predkladať vždy v 4 paré v tlačenej podobe a 4 paré na nosiči dať. Jednotlivé časti dielenskej a montážnej dokumentácie budú predkladané Objednávateľovi najmenej 20 pracovných dní pred termínom začatia prác na časti diela, ktorej sa uvedená časť dokumentácia týka, ak sa nedohodnú zmluvné strany inak. Objednávateľ je povinný predložené časti týchto projektov odsúhlasiť či sprípomienkovať do 15 dní odo dňa ich prevzatia od Zhotoviteľa.
9. Zhotoviteľ je povinný pripomienky objednávateľa, ktorými objednávateľ požaduje iné technické riešenie, ktoré nie je v rozpore s realizačnou projektovou dokumentáciou a ktoré je možné realizovať za porovnateľných nákladov a dodržania harmonogramu prác, zohľadniť v dielenskej a montážnej dokumentácii, a to aj v prípadoch, že riešenie navrhnuté zhotoviteľom v predloženej časti dokumentácie je v súlade s realizačnou projektovou dokumentáciou, projektom pre stavebné povolenie, rozhodnutiami orgánov štátnej správy a samosprávy, právnymi predpismi a technickými normami.
10. Dielenská a montážna dokumentácia sa môže odchýliť od realizačnej projektovej dokumentácie v rozsahu, ktorý vyplýva z miery podrobnosti jednotlivých stupňov dokumentácie, čím však nie je dotknutá povinnosť zhotoviteľa dodržať splnenie termínov výstavby podľa harmonogramu prác a ostatných podmienok ZOD.

V. STAVENISKO, PROTI POŽIARNE OPATRENIA, BEZPEČNOSŤ A OCHRANA ZDRAVIA

1. Na stavenisko môžu vstupovať výlučne osoby menovite uvedené v zozname zamestnancov odovzdanom Objednávateľovi v zmysle a za podmienok uvedených v odseku 3.6. týchto VZP. Iné osoby môžu na stavenisko vstúpiť len s vedomím zástupcu Objednávateľa na stavbe, a to na základe zápisu v stavebnom denníku a v sprievode Objednávateľom určenej osoby. Objednávateľ nezodpovedá za škody vzniknuté porušením tohto ustanovenia.
2. Ak plnia na jednom pracovisku úlohy pracovníci dvoch alebo viacerých Zhotoviteľov, sú Zhotovitelia povinní navzájom sa písomne informovať v stavebnom denníku o možných rizikách a vzájomne spolupracovať pri zabezpečovaní bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
3. Protokolárne odovzdané stavenisko / pracovisko / bude Zhotoviteľ používať výhradne na účely plnenia predmetu diela, a to po dobu realizácie diela a po dobu potrebnú pre vypratania staveniska / pracoviska / . Zhotoviteľ vyprata stavenisko / pracovisko / najneskôr v deň prevzatia diela objednávateľom alebo v termíne podľa zmluvy o dielo.
4. Zhotoviteľ vykoná všetky potrebné opatrenia na odovzdanom stavenisku, ktoré zamedzia nežiaducim vplyvom stavby na okolité nehnuteľnosti priliehajúce k stavenisku, o prípadných sťažnostiach bude Objednávateľa bezodkladne písomne informovať.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že verejné priestranstvá a pozemné komunikácie dočasne používané pre stavenisko Zhotoviteľa a ponechané v užívaní verejnosti (napr. chodníky pod lešením, podchody, priechody) budú bezpečne chránené, udržiavané a po zotmení osvetlené podľa príslušných predpisov. Ak sa užívaním verejného priestranstva a pozemných komunikácií naruší plynulosť dopravy, musí zhotoviteľ po dohode s Objednávateľom včas zabezpečiť náhradné dopravné riešenia. Po ukončení prác Zhotoviteľ uvedie verejné priestranstvá a pozemné komunikácie do pôvodného stavu.
6. Zhotoviteľovi sa zaväzuje rešpektovať všetky podmienky, ktoré stanovujú vlastníci alebo správcovia inžinierskych sietí na stavenisku a na príslušných nehnuteľnostiach priamo dotknutých vykonávaním diela.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje riadiť pokynmi Objednávateľa, udržiavať na prevzatom stavenisku / pracovisku / , výjazdoch z neho, príslušných chodníkoch a prenechaných inžinierskych sieťach poriadok a čistotu a je povinný denne odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté jeho prácou na svoje náklady a nebezpečenstvo. Platí zásada, že pri odchode zamestnancov zhotoviteľa zo stavby, musí byť denne každé stavenisko / pracovisko / vyčistené. V prípade nesplnenia uvedených podmienok zabezpečí Objednávateľ vyčistenie a poriadok a náklady s tým spojené vyúčtuje Zhotoviteľovi samostatným daňovým dokladom - faktúrou na cenu, ktorú vynaložil na zabezpečenie čistoty a poriadku.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že ako pôvodca odpadu naloží s odpadmi vzniknutými z činnosti, ktorá je predmetom tejto zmluvy v súlade so zákonom č. 223/2001 Z.z. o odpadoch v platnom znení a ostatných súvisiacich predpisov na vlastné náklady.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje na pracovisku:
 - a) dodržiavať právne a ostatné predpisy na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v rozsahu uvedenom v zákone č. 311/2001 Z.z. Zákonník práce v platnom znení, a v predpisoch vykonávajúcich a súvisiacich (najmä zákon č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci), ako aj predpisy hygienické, požiarne a predpisy zabezpečujúce ochranu životného prostredia;
 - b) zabezpečiť si vlastný dozor nad bezpečnosťou práce a sústavnú kontrolu nad bezpečnosťou práce pri činnostiach na pracoviskách Objednávateľa v zmysle Zákonníka práce a súvisiacich predpisov;
 - c) oboznámiť sa s rizikami na pracoviskách Objednávateľa, upozorniť na ne preukázateľne svojich zamestnancov a určiť a zabezpečiť spôsob ochrany a prevencie proti úrazom a inému poškodeniu zdravia;
 - d) upozorniť Objednávateľa na všetky okolnosti, ktoré by mohli viesť pri jeho činnosti na pracoviskách Objednávateľa k ohrozeniu života a zdravia pracovníkov Objednávateľa alebo tretích osôb či k ohrozeniu prevádzky alebo ohrozenia bezpečného stavu technických zariadení a objektov;
 - e) v prípade vykonávania zväračských alebo iných prác s otvoreným ohňom vydať príkaz na takéto práce a dodržať potrebné požiarne-bezpečnostné opatrenia v súlade s príslušnými právnymi predpismi. Príkaz predloží zhotoviteľ na vedomie Objednávateľov pred začiatkom prác.

10. V prípade úrazu zamestnanca Zhotoviteľa, Zhotoviteľ úraz vyšetrí a spíše o ňom záznam v súlade s príslušnými ustanoveniami právnych predpisov upravujúcimi bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci.
11. Pri vykonávaní diela je ďalej Zhotoviteľ povinný riadiť sa v prípade prác vykonávaných banskou činnosťou právnymi predpismi upravujúcimi bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a bezpečnosti prevádzky pri banskej činnosti a činnosti vykonávanej banským spôsobom na povrchu.
12. Zhotoviteľ je povinný vybaviť všetkých svojich pracovníkov potrebnými osobnými ochrannými pracovnými prostriedkami podľa povahy vykonávanej práce, ktoré musia pri výkone práce sústavne používať, v zmysle Zákonníka práce a ostatných právnych predpisoch, ktoré stanovujú požiadavky na poskytovanie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov.
13. Zhotoviteľ je povinný pred začatím prác vykonať školenie svojich pracovníkov v oblasti BOZP, požiarnej ochrany a ochrany životného prostredia v zmysle platných právnych predpisov v príslušnej oblasti. O vykonanom školení, realizovanom po podpísaní tejto zmluvy, musí byť vykonaný zápis obsahujúci podpisy zúčastnených osôb, ktorého kópia bude odovzdaná Objednávateľovi pred začiatkom prác. Objednávateľ je oprávnený skontrolovať alebo nechať skontrolovať znalosť pracovníkov Zhotoviteľa v oblastiach uvedených v tomto odseku a vylúčiť z výkonu práce na diele pracovníka/kov, ktorý budú mať vážne nedostatky v daných oblastiach.
14. Prácu vo výškach je zhotoviteľ povinný vykonávať len za pomoci pracovníkov, ktorí spĺňajú podmienku platnej lekárskej prehliadky, v ktorej majú výslovne uvedené "schopný práce vo výškach" a majú preukázateľný doklad o preškolení a preskúšaní pre práce vo výškach nie je staršie ako 12 mesiacov. Toto ustanovenie sa týka aj pracovníkov Zhotoviteľa, ktorí práce vo výškach riadia. Na vyžiadanie oprávneného zástupcu Objednávateľa je Zhotoviteľ povinný bezodkladne a preukázateľne doložiť splnenie týchto požiadaviek.
15. Náklady spojené so zaistovaním bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci si hradí Zhotoviteľ a všetky záznamy o opatreniach v oblasti BOZP realizované Zhotoviteľom v priebehu prác budú ponechané na stavbe aj po ukončení prác a vypratání staveniska.
16. Za materiál a stroje Zhotoviteľa uskladnené na stavenisku / pracovisku / nepreberá Objednávateľ žiadne záruky. Strojné zariadenie, ktoré tvorí súčasť staveniska nesmie po dobu realizácie diela opustiť stavenisko bez súhlasu Objednávateľa.
17. Zhotoviteľ sa zaväzuje rešpektovať, že na odovzdanom stavenisku / pracovisku / pôsobí viac zhotoviteľov a zaväzuje sa neobmedzovať ich v ich činnosti. Táto skutočnosť nie je dôvodom k zmene zmluvných podmienok.
18. Zhotoviteľ sa zaväzuje rešpektuje, že stavenisko nesmie byť používané pre akékoľvek i krátkodobé ubytovanie osôb.

VI. POVINNOSTI V OBLASTI OCHRANY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky zákonné požiadavky týkajúce sa ochrany životného prostredia a správnych rozhodnutí, ktoré sa vzťahujú k danej stavbe a sú stanovené v stavebnom povolení, v realizačnej dokumentácii stavby a v protokole o odovzdaní staveniska Objednávateľom.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje informovať Objednávateľa o zmenách technológií a o použití nebezpečných látok alebo chemických prípravkov na stavenisku.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby všetky technické zariadenia obsahujúce ropné látky po ukončení prác boli odstavené na spevnenú plochu chránenú proti úniku ropných látok vaňami alebo absorpčnými rohožami.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať na prevzatom stavenisku separáciu odpadov podľa ich druhu, odpad ukladať do nádob na to určených a označených.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje viesť zákonom predpísanú evidenciu všetkých druhov vzniknutých odpadov (vrátane komunálneho) a zabezpečiť ich likvidáciu v súlade s platnými právnymi predpismi o odpadoch a o odpadovom hospodárstve.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri hospodárení s vodou dodržiavať všetky povinnosti ustanovené zákonom o vodách v platnom znení a nevypúšťať do kanalizácie obzvlášť nebezpečné látky bez povolenia orgánom štátnej vodnej správy (pri odbere povrchovej a podzemnej vody, alebo pri prácach v záplavových územiach, korytách tokov a v ochranných pásmach vodných zdrojov) mať súhlas orgánu štátnej vodnej správy a dodržiavať ochranné pásma vodných stupňov a kanalizačných odpadov.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vykonávaní prác nepoškodzovať dreviny a iné porasty v obvodě stavby a dodržiavať ostatné povinnosti ustanovené zákonom o ochrane prírody a krajiny v platnom znení.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať pri začatí stavby Objednávateľovi tieto podklady:
 - a) súpis všetkých nepriaznivých vplyvov na životné prostredie, ktoré môžu vzniknúť z činností uskutočňovaných zhotoviteľom na stavbe;
 - b) konkrétne opatrenia prijaté na odstránenie týchto nepriaznivých vplyvov na životné prostredie a osoby zodpovedné za ich realizáciu;
 - c) prehľad nebezpečných látok, ktoré použije na stavbe a kópie ich bezpečnostných listov poskytovaných výrobcami;
 - d) po dohode s Objednávateľom havarijné plány.

VII. OPATRENIA OBJEDNÁVATEĽA V PRÍPADE NEPLNENIA ZMLUVY ZO STRANY ZHOTOVITEĽA

1. Objednávateľ je oprávnený zasiahnuť pri neplnení povinností vyplývajúcich zo ZOD Zhotoviteľom, a to na náklady Zhotoviteľa. Takýmto zásahom sa rozumie najmä to, že môže zadať príkaz na prerušenie prác v prípade, keď neodstránené vady zásadným spôsobom ohrozujú kvalitu diela ako celku; neodsúhlasí nekvalitne vykonané práce ako uskutočnené pre účely výkazu vykonaných prác; taktiež môže sám alebo prostredníctvom tretej osoby zrealizovať niektoré časti diela, práce vedľajšie a pomocné, upratovanie, bezpečnostné opatrenia a pod, a to všetko najmä v týchto prípadoch ak:
 - a) je Zhotoviteľ v omeškaní viac ako 21 dní oproti schválenému harmonogramu prác, a to jednak na diele ako na celku, tak na jeho častiach a opatrenia, ktoré Zhotoviteľ na výzvu Objednávateľa v stavebnom denníku navrhol, nevedú k odstráneniu omeškania;
 - b) nedochádza k dennému upratovaniu pracoviska alebo zneškodňovaniu odpadov vzniknutých činnosťou Zhotoviteľa a to ani v dodatočnej lehote určenej zápisom Objednávateľa v stavebnom denníku;
 - c) napriek písomnému upozorneniu Objednávateľa v stavebnom denníku nie sú zo strany Zhotoviteľa dodržiavané predpisy BOZP, požiarnej ochrany a ochrany životného prostredia na stavbe alebo Zhotoviteľ nespokupracuje s koordinátorom BOZP a PO.
 - d) ani po výzve objednávatel'a v stavebnom denníku nie sú vykonávané konštrukcie či ostatné súčasti diela uvádzané v dohodnutých termínoch do súladu s požiadavkami na kvalitu vykonania diela (viď. zmluva, projekt a platné normy).Takýmto zásahom Objednávateľa do diela alebo zásahom tretej osoby na základe pokynu Objednávateľa, nie je dotknutá povinnosť Zhotoviteľa dokončiť dielo včas, v predpísanej kvalite a so všetkými náležitosťami a postihy v prípade nesplnenia týchto povinností v súlade so zmluvou o dielo sú tiež nedotknuté. Rovnako nezaniká ani záruka Zhotoviteľa za akosť diela doposiaľ vykonaného celku resp. jeho zodpovednosť za vady vykonaného diela, ani tým nie sú dotknuté akékoľvek jeho záväzky a povinnosti vyplývajúce zo ZOD, ani sa ich zhotoviteľ nemôže vzdať alebo inak z nich vyviaznúť, čo v tomto ohľade v plnom rozsahu platí aj o akýchkoľvek čiastkových záväzkoch a povinnostiach Zhotoviteľa.
2. Ak zhotoviteľ nebol schopný vykonať dielo včas alebo v požadovanej kvalite plnenia diela alebo jeho časti a tieto práce, dodávky a/alebo výkony vykonal alebo prispel k ich splneniu Objednávateľ, je Objednávateľ oprávnený s tým spojené náklady po ich vyčíslení jednostranne započítať na splatné alebo nesplatné pohľadávky Zhotoviteľa vrátane zmluvne zadržaných súm.
3. Ak je preukázateľné, že zhotoviteľ nedostatočne zabezpečuje kapacity na stavenisku (t.j. napr. počet zamestnancov, dĺžka pracovnej doby, množstvo strojov, čistotu a bezpečnosť staveniska a pod.), upozorní Objednávateľ na túto skutočnosť Zhotoviteľa zápisom do stavebného denníka. Zhotoviteľ má povinnosť vykonať nápravu, alebo tieto kapacity v dostatočnej miere rozšíriť okamžite, tzn. najneskôr do druhého pracovného dňa od upozornenia a o tejto skutočnosti vykonať zápis v stavebnom denníku, inak je Objednávateľ oprávnený od ZOD odstúpiť.
4. Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť v prípade podstatného porušenia zmluvy zhotoviteľom. Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením zmluvy.
5. Okrem prípadov uvedených v ZOD a v ustanovení § 345 ods. 2 Obchodného zákonníka sa za podstatné porušenie zmluvy považuje nasledujúce:
 - a) zhotoviteľ podal návrh na reštrukturalizáciu,
 - b) na majetok Zhotoviteľa bol vyhlásený konkurz alebo bol návrh na vyhlásenie konkurzu zamietnutý pre nedostatok majetku;
 - c) hrubé alebo opakovane nekvalitné plnenie Zhotoviteľa;
 - d) omeškania Zhotoviteľa s vykonávaním diela dlhšia ako dva týždne oproti zmluvným termínom, schválenému harmonogramu prác alebo termínom dohodnutým na kontrolných dňoch;
 - e) použitie zaslaných podkladov na iné účely než je uvedené v zmluve o dielo alebo v týchto VZP alebo ich poskytnutie tretej osobe bez vedomia Objednávateľa;
 - f) realizácia diela zamestnancami, ktorí nemajú povolenie na pobyt na územi SR a pracovné povolenia pre miesto realizácie diela;
 - g) hrubé alebo opakované porušenia predpisov BOZP, požiarnej ochrany a ochrany životného prostredia;
 - h) svojvoľné prerušenie prác na diele alebo vykonávanie diela spôsobom, ktorý zjavne nezodpovedá dohodnutému rozsahu diela alebo termínu plnenia diela;
 - i) opakované (dva a viac) porušenie ostatných ustanovení ZOD alebo týchto VZP.
6. Ak zanikol záväzok vykonať dielo v dôsledku odstúpenia od zmluvy, je Objednávateľ povinný uhradiť Zhotoviteľovi vždy maximálne to, o čo sa Objednávateľ zhotovovaním veci preukázateľne obohatil. Použitie § 544 ods. 2 Obchodného zákonníka sa vylučuje. Objednávateľ je oprávnený započítať akékoľvek splatné aj nesplatné pohľadávky voči Zhotoviteľovi oproti akýmkoľvek splatným i nesplatným pohľadávkam Zhotoviteľa, a to aj v prípade odstúpenia od zmluvy, tzn. že možnosť započítania sa vzťahuje aj na pohľadávky z prípadného bezdôvodného obohatenia.
7. Na písomnú žiadosť Objednávateľa je Zhotoviteľ povinný odvolať z vykonávania diela ktoréhokoľvek pracovníka, ktorého správaním je ohrozené riadne vykonávanie diela, čím sa rozumie najmä opakované porušovanie protipožiarnych, hygienických predpisov, BOZP alebo ochrany životného prostredia,

nekvalitný alebo nekvalifikovaný výkon prác pri vykonávaní diela, či nevhodné alebo neslušné správanie voči iným osobám na stavenisku.

8. Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť v prípade podstatného porušenia zmluvy objednávatelom. Okrem prípadov uvedených v ustanovení § 345 ods. 2 Obchodného zákonníka sa za podstatné porušenie zmluvy považuje nasledujúce:
 - a) ak je objednávatel vlastným zavinením v omeškaní s úhradou faktúr o viac ako 6 mesiacov;
 - b) v prípade prerušenia prác na diela Objednávatelom na viac ako 45 po sebe nasledujúcich dní.

VIII. ZÁKLADNÉ DOKUMENTY A DOKLADY V PRIEBEHU REALIZÁCIE DIELA

1. Zhotoviteľ odovzdá Objednávatelovi najneskôr jeden deň pred začatím vykonávania prác na diele:
 - a) technologické postupy / technologické predpisy záväzné pre vykonávané práce;
 - b) doklady o kvalite zabudovaných materiálov (vyhlásenie o zhode, certifikát) v súlade so zákonom č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody, v platnom znení a súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi;
 - c) plán akosti vrátane kontrolného a skúšobného plánu (KSP) na celú dobu vykonávania diela.
2. Zhotoviteľ bude odovzdávať Objednávatelovi v priebehu vykonávania diela:
 - a) písomné doklady (vyhodnotenia) o vykonaných kontrolách, kontrolných skúškach a meraniach do 2 pracovných dní od ich vykonania, vrátane skúšok konštrukcií pred zakrytím v závislosti na vykonávanej technológii;
 - b) najneskôr ku dňu začatia predkolaudačného konania odovzdá zhotoviteľ objednávatelovi ostatné doklady potrebné na konanie o odovzdaní a prevzatí diela alebo jeho časti.
3. Stavbyvedúci alebo iný poverený zamestnanec Zhotoviteľa vedie odo dňa prevzatia staveniska / pracoviska / o vykonávaných prácach stavebný (montážny) denník, do ktorého zapisuje skutočnosti predpísané zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a vykonávacích predpisov, ďalej všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich kvality, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie a údaje potrebné pre posúdenie prác orgánmi štátnej správy. Ďalej tu uvádza hlásenia o aktuálnom počte svojich zamestnancov. Okrem stavbyvedúceho zapisuje potrebné záznamy v stavebnom denníku aj oprávnený zástupca Objednávatela. Meno zástupcu Zhotoviteľa, ktorý je poverený vedením stavebného denníka je uvedené v ZOD, jeho prípadná zmena môže byť vykonaná iba písomným oznámením osoby oprávnenej podpísať ZOD. Zmluvné strany majú povinnosť vykonať okamžité opatrenia na odstránenie vytknutých nedostatkov. Ak sa nevyjadrí Zhotoviteľ k zápisu Objednávatela v stavebnom denníku do 2 pracovných dní, má sa za to, že s príslušným zápisom Objednávatela súhlasí. Zhotoviteľ zabezpečí prístupnosť stavebného denníka v priebehu pracovnej doby. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdávať 1x podpísanú kópiu každého listu zo stavebného denníka Objednávatelovi. V čase, keď budú práce na diele prerušené alebo zastavené, bude stavebný denník uložený v kancelárii Objednávatela. Originál stavebného denníka odovzdá Zhotoviteľ Objednávatelovi pri odovzdaní diela.

IX. NÁHRADNÝ MATERIÁL, KONTROLA VYKONÁVANIA DIELA

1. Materiály a výrobky neuvedené v projektovej dokumentácii môže Zhotoviteľ použiť len po predchádzajúcom písomnom súhlase Objednávatela v stavebnom denníku, ktorý je podmienený dohodou o kvalite a cene. Prípadná zmena ceny musí byť následne potvrdená dodatkom k zmluve. V takomto prípade sa Zhotoviteľ zaväzuje uzavrieť dodatok zmluvy do 7 dní od predloženia návrhu Objednávatelom.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať Objednávatela zápisom v stavebnom denníku na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zabudované alebo sa stanú neprístupné, najmenej 4 pracovné dni vopred. Ak sa Objednávatel nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, bude Zhotoviteľ v práci pokračovať. Ak bude Objednávatel dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je Zhotoviteľ povinný túto požiadavku splniť na náklady Objednávatela za predpokladu, že následnou kontrolou nebolo zistené, že práce neboli riadne vykonané. Ak Zhotoviteľ nevyzve Objednávatela na kontrolu týchto prác vôbec a lebo včas, je Zhotoviteľ povinný na písomnú žiadosť Objednávatela v stavebnom denníku tieto práce odkryť a znova zakryť a znášať všetky náklady s tým spojené, a to i v prípade, že tieto práce boli riadne vykonané.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať Objednávatela zápisom v stavebnom denníku na vykonanie všetkých skúšok potrebných v priebehu realizácie diela, najmenej 4 pracovné dni vopred.
4. Zhotoviteľ berie na vedomie, že kontroly ním realizovaných prác sú oprávnené vykonávať aj osoby, ktoré investor poveril kontrolou vykonávaných prác.

X. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

1. Dielo je samostatným celkom a bude odovzdané naraz po jeho dokončení, v zmysle zmluvy o dielo. Pred celkovým dokončením diela Objednávatel zvolá na základe písomného oznámenia Zhotoviteľa o dokončenosti diela predkolaudačné konanie, v rámci ktorého bude Objednávatelom posúdená pripravenosť diela k odovzdaniu a prevzatíu diela a bude zhodnotená kvalita a kompletnosť vykonaného diela. O tomto konaní spíše Objednávatel protokol, ktorý bude obsahovať hlavne špecifikáciu prípadných väd brániacich prevzatíu diela. Toto predkolaudačné konanie nenahrádza prevzatie diela ani špecifikáciu všetkých väd.

2. Vlastníkom zhotovovaného predmetu diela a materiálu zabudovaného do diela je od začiatku Objednávateľ, zodpovednosť za škody na diele nesie Zhotoviteľ až do jeho prevzatia Objednávateľom. V prípade, že Objednávateľ prevezme dielo s vadami a nedorobkami, nesie Zhotoviteľ nebezpečenstvo škody až do odstránenia väd a nedorobkov.
3. Dielo sa považuje za dokončené okamihom podpisu zápisnice o prevzatí diela medzi Zhotoviteľom a Objednávateľom.
4. Pripravenosť diela k prevzatíu oznámi zhotoviteľ objednávateľovi v stavebnom denníku a ten zvolá preberacie konanie spravidla do 7 dní od tohto oznámenia. Zhotoviteľ je povinný odovzdať Objednávateľovi takto pripravený predmet diela najneskôr v posledný deň dodacej lehoty (v termíne dokončenia diela). Zhotoviteľ je povinný odovzdať Objednávateľovi predmet diela v stave zodpovedajúceho ZOD a vykoná za týmto účelom na svoje náklady všetky potrebné opravy alebo náhradné dodávky a výkony. Zhotoviteľ bezodkladne ohlásí Objednávateľovi akékoľvek škody, straty a poškodenia a dohodne s ním termíny a spôsob ich likvidácie a náhrady.
5. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných príslušnými predpismi, platnými normami, projektovou dokumentáciou a požadovaných Objednávateľom, ktoré vykoná Zhotoviteľ na svoje náklady. Protokol o priebehu a výsledku skúšok odovzdá Zhotoviteľ Objednávateľovi do 2 dní od ich vykonania. Všetky doklady o riadnom vykonaní diela, ktoré je Zhotoviteľ povinný spracovať, predloží Zhotoviteľ Objednávateľovi najneskôr ku dňu začatia preberacieho konania. Jedná sa hlavne o tieto doklady:
 - a) všetky predpísané doklady preukazujúce riadne a kvalitné prevedenie diela vrátane "Vyhlásenia zhotoviteľa o kvalite a úplnosti" diela, ktoré doposiaľ zhotoviteľ objednávateľovi preukázateľne neodovzdal;
 - b) 5 paré tlačenej dokumentácie skutočnej realizácie stavby a 5 nosičov CD dokumentácie skutočného realizovania stavby v digitálnej podobe vo formáte dwg vrátane vyznačenia zmien oproti predchádzajúcej verzii projektovej dokumentácie;
 - c) geodetické zameranie vykonaného predmetu diela vrátane zabezpečenia všetkých dokladov potrebných ku kolaudácii;
 - d) ostatné doklady požadované Objednávateľom v priebehu realizácie diela.
6. Zhotoviteľ najneskôr v deň odovzdania diela odovzdá Objednávateľovi najmä špeciálne nariadenie, kľúče a nástroje potrebné na prevádzku diela. Ďalej odovzdá tiež schémy, potrebné na prevádzku, návody na použitie a technické správy, ktoré sa viažu k prevádzke, revíziám, údržbe zariadení a pod.
7. Zhotoviteľ je povinný na svoje náklady vypracovať a doručiť najneskôr v deň odovzdania diela Objednávateľovi dve kópie prevádzkového poriadku pre všetky technické zariadenia, zabudované alebo namontované na stavbe, alebo ktoré tvoria jeho súčasť. Prevádzkový poriadok preto musí obsahovať najmä
 - a) opis všetkých hygienických a bezpečnostných noriem a právnych predpisov pre obsluhu ;
 - b) popis pracovných a ochranných pomôcok obsluhy;
 - c) opis právnych predpisov a požiarnej ochrany a ich aplikácia na prevádzku technických zariadení;
 - d) ďalšie podmienky, vrátane podmienok vyžadovaných štátnymi a samosprávnymi regulačnými úradmi v súvislosti s prevádzkou technických zariadení.
8. Zhotoviteľ je povinný na svoje náklady zabezpečiť zaškolenie pracovníkov Objednávateľa, vrátane školenia o obsahu dokumentácie vypracovanej v súvislosti so skúškami (prevádzkové a údržbárske manuály, atď.) a s technickými zariadeniami a prevádzkovým poriadkom pre technické zariadenia a všetky ich časti napr. preskúšania pracovníkov Objednávateľa oprávnenou osobou, vydanie certifikátu o zaškolení a preskúšaní. Zhotoviteľ doručí objednávateľovi tri (3) kópie týchto certifikátov.
9. Zhotoviteľ je povinný spolupracovať a pomáhať Objednávateľovi pri spustení prevádzky stavby alebo jej časti tzn. vykonať všetky pracovné, kontrolné a iné technické alebo fyzické úkony, ktoré budú potrebné pre riadny a bezpečný chod prevádzky stavby alebo jej časti.
10. Zhotoviteľ je povinný spolupracovať s Objednávateľom na príprave prevádzkového poriadku stavby a všetkých ostatných dokumentov, ktoré bude nutné pripraviť alebo získať podľa platných právnych predpisov v súvislosti s používaním stavby.
11. Ak sa zistí pri preberaní stavby ako celku Objednávateľom nutnosť dodania ďalších dokladov, zaväzuje sa Zhotoviteľ taketo doklady dodať Objednávateľovi v termíne určenom Objednávateľom na základe žiadosti Objednávateľa.
12. Dodanie chybných, nepravdivých alebo neúplných dokladov požadovaných zmluvou o dielo alebo súvisiacimi dokumentmi bude hodnotené ako nesplnenie predmetu diela. Objednávateľ pri zistení tejto skutočnosti informuje Zhotoviteľa a Zhotoviteľ má tri dni na vykonanie nápravy, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak. Pri nedodržaní tejto trojdňovej lehoty je každý ďalší deň omeškania hodnotený ako omeškanie zhotoviteľa s dokončením diela.
13. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet diela v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. V prípade sporu o to, či odovzdávané dielo vykazuje vady alebo nedorobky, sa má za to, že tomu tak je, a to až do doby, kým sa nepreukáže opak; dôkazné bremeno nesie v takomto prípade Zhotoviteľ. Platnosť ustanovenia § 560 Obchodného zákonníka nie je týmto dotknutá.
14. Pri odovzdaní diela Objednávateľ vyhotoví zápisnicu, ktorú podpíšu všetci účastníci preberacieho konania. Podpisom zápisnice dochádza k odovzdaniu diela Objednávateľovi. Prevzatie je možné zamietnuť v prípade úplného alebo čiastočného nesplnenia zmluvného vykonania diela Zhotoviteľom, pri nepredložení

- požadovaných dokladov na preberacie konanie, alebo dokladov požadovaných Objednávateľom pre zabezpečenie kolaudácie diela alebo pri zistení väd.
15. Objednávateľ prevezme dielo v prípade, že vykazuje malý počet drobných väd, ktoré sami o sebe alebo v spojení s inými nebránia plnohodnotnému užívaniu diela, ani mu nebránia v realizácii nadväzujúcich prác. V takom prípade bude súčasťou zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela zoznam konkrétnych chýb s termínmi ich odstránenia, alebo dohoda o zľave z ceny v prípade neodstrániteľných väd.
16. V prípade zistenia iných väd ako sú vady drobné v priebehu odovzdávania diela je Objednávateľ oprávnený preberacie konanie prerušiť, vyhotoviť zoznam zistených chýb s termínmi ich odstránenia a po kontrole odstránenie väd v preberacom konaní pokračovať.

XI. FAKTURÁCIA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Všetky platby sa vykonávajú bezhotovostne.
2. Ak nie je v zmluve o dielo uvedené inak, platí, že Zhotoviteľ odovzdá do kancelárie stavby návrh súpisu vykonaných prác. Zástupca objednávateľa oprávnený k odsúhlaseniu fakturovaných súm na základe zmluvy prekontroluje vecnú správnosť návrhu súpisu vykonaných prác z týchto hľadísk:
 - popis položiek vykonaných prác
 - špecifikácie množstva a merných jednotiek, vrátane jednotkových cien a celkovej ceny určenej na fakturáciu
 - príslušné odovzdávacie protokoly (atesty, KZP a pod.) podľa zmluvyV prípade, že súpis vykonaných prác je v poriadku, potvrdí ho Objednávateľ podpisom oprávneného zástupcu.
3. Ak Zhotoviteľ požaduje uhradenie prác nad rámec uzavretej zmluvy, predloží oprávnenému zástupcovi Objednávateľa na odsúhlasenie špeciálny návrh súpisu vykonaných naviacprác týkajúci sa len týchto prác nad rámec zmluvy. Oprávnený zástupca Objednávateľa tento návrh špeciálneho súpisu vykonaných naviac prác preskúma (množstvo a kvalitu prác), najmä posúdi, či sa skutočne jedná o práce nad rámec uzavretej zmluvy, a či boli Objednávateľom požadované. Ak sú údaje v návrhu špeciálneho súpisu vykonaných naviac prác v poriadku, potvrdí ho Objednávateľ podpisom oprávneného zástupcu so slovami "súhlasí - dátum, meno a podpis" a začne rokovania o dodatku zmluvy.
4. V prípade neodsúhlasenia predloženého návrhu súpisu vykonaných prác, alebo návrhu špeciálneho súpisu vykonaných naviac prác uvedie oprávnený zástupca Objednávateľa rozsah vykonaných prác a sumu, o ktorej sa domnieva, že na ňu Zhotoviteľovi vznikol nárok. Ďalej do návrhu súpisu vykonaných prác, alebo návrhu špeciálneho súpisu vykonaných naviac prác vyšpecifikuje a ocení zrážky súm, na ktoré vznikol Objednávateľovi podľa uzavretej zmluvy nárok a vráti návrh súpisu vykonaných prác, alebo návrh špeciálneho súpisu vykonaných naviac prác Zhotoviteľovi na prepracovanie s odmietnutím nárokov a s odôvodnením podľa uzatvorenej zmluvy a to najneskôr k termínu uvedenom v ZOD.
5. Súpis vykonaných prác potvrdený oprávneným zástupcom Objednávateľa, bude Zhotoviteľovi k dispozícii najneskôr k termínu stanovenému v ZOD.
6. Daňový doklad - faktúru, ktorej prílohou je súpis vykonaných prác potvrdený oprávneným zástupcom Objednávateľa, doručí Zhotoviteľ doporučene alebo osobne na adresu pre doručovanie Objednávateľa uvedenú v zmluve v čase pracovných dní od 8:00 hod do 15:00 hod.
7. Lehota splatnosti daňového dokladu - faktúry je stanovená v ZOD a začína plynúť od jeho doručenia.
8. Dňom úhrady daňového dokladu - faktúry sa rozumie deň odpísania z účtu Objednávateľa v prospech účtu Zhotoviteľa.
9. Daňové doklady - faktúry musia vždy obsahovať tieto údaje:
 - a) obchodné meno, DIČ, IČO a sídlo podľa výpisu z obchodného registra alebo živnostenského listu zhotoviteľa;
 - b) obchodné meno, adresa pre doručovanie, DIČ, IČO objednávateľa;
 - c) poradové číslo dokladu,
 - d) číslo zmluvy, názov stavby, predmet a rozsah zdaniteľného plnenia, vrátane termínu, kedy boli práce vykonávané;
 - e) dátum vystavenia dokladu;
 - f) dátum uskutočnenia zdaniteľného plnenia;
 - g) výšku ceny bez dane celkom;
 - h) sadzbu dane;
 - i) výšku dane,
 - j) cena celkom;
 - k) ďalšie náležitosti daňového dokladu v súlade so zák. č 222/2004 Z.z., o dani z pridanej hodnoty; zákona č 513/1991 Zb., obchodný zákonník, a zákona č 431/2002 Z.z. o účtovníctve, v platnom znení.
10. Faktúra musí obsahovať všetky prílohy uvedené v ZOD a týchto VZP. Ak nebude daňový doklad - faktúra obsahovať vyššie uvedené náležitosti, alebo ich bude uvádzať chybné, alebo bude fakturované vadné plnenie, je objednávateľ oprávnený vrátiť ho na prepracovanie do 30 dní od doručenia. Vo vrátenom daňovom doklade - faktúre objednávateľ uvedie dôvod jeho vrátenia. Po doručení opraveného alebo novo vystaveného daňového dokladu - faktúry plynú nová lehota splatnosti.
11. Pri nedodržaní termínu splatnosti daňových dokladov - faktúr zavinením Objednávateľa uhradí Objednávateľ Poskytovateľovi úrok z omeškania vo výške 0,02% z neuhradenej sumy za každý deň omeškania.

12. Cena ďalej predstavuje dohodnutú hodnotu všetkých plnení a záväzkov Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy vrátane záväzkov vyplývajúcich zo Zhotoviteľom poskytnutej záruky za kvalitu.

XII. KVALITA DIELA, ZÁRUKY, ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Zhotoviteľ oboznámi Objednávateľa pred začatím realizácie diela so svojím systémom akosti (SA) a odovzdá objednávatelovi ním požadované podklady o SA.
2. Zhotoviteľ umožní Objednávateľovi vykonať previerku SA v požadovanom rozsahu.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude spĺňať požiadavky na akosť špecifikované v projektovej dokumentácii a súvisiacich platných technických normách, vrátane technických požiadaviek na stavebné výrobky. Predmet diela nesmie mať nedostatky akosti.
4. Zhotoviteľ zaručuje, že použité materiály, dodávky a zariadenia sú nové, obmeniteľné v krátkych termínoch, zodpovedajú odovzdanej projektovej dokumentácii a štandardom dohodnutých v zmluve o dielo.
5. Dĺžka záručnej doby je dohodnutá v zmluve o dielo. Poskytnutá záruka za akosť sa nedotýka nárokov a lehôt zo zodpovednosti za vady diela.
6. V prípade zistenia väd diela v záručnej dobe, má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť odstrániť vady bezodplatne a na vlastné náklady a ďalej má povinnosť odstrániť všetky škody, ktoré vady spôsobili. Ak po dohode odstráni vadami spôsobené škody Objednávateľ sám alebo prostredníctvom tretej osoby, je oprávnený Zhotoviteľovi vyúčtovať všetky náklady, ktoré mu v súvislosti s odstránením škôd vznikli. Akákoľvek vada môže byť vyhlásená za odstránenú iba v prípade, že bude Zhotoviteľom odstránená aj všetka škoda, ktorá ňou bola spôsobená.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že začne s odstraňovaním prípadných väd zistených v záručnej dobe do 3 dní od uplatnenia reklamácie Objednávateľom a že ich odstráni v čo najkratšom čase, najneskôr však do 10 dní odo dňa uplatnenia reklamácie. Ak sa jedná o haváriu alebo vadu brániacu alebo obmedzujúcu riadne užívanie diela, zaväzuje sa Zhotoviteľ, že začne s odstraňovaním väd do 24 hodín od uplatnenia reklamácie a že ich odstráni najneskôr do 48 hodín od uplatnenia reklamácie. V prípade požiadavky Zhotoviteľa je možné si písomne dohodnúť aj dlhší termín odstraňovania väd, je to však podmienené súhlasom užívateľa, prípadne nájomcu. Ak sa ukáže, že vada predmetu plnenia je neodstrániteľná, Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať do 14 dní od tejto skutočnosti náhradný predmet plnenia a uhradiť náhradu škody, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.
8. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bez zbytočného odkladu po jej zistení písomnou formou (listom, e-mailom) Zhotoviteľovi. V prípade havárie alebo vady brániacej či obmedzujúcej riadne užívanie diela je možná i telefonická reklamácia, ktorá musí byť následne (najbližší pracovný deň) zaslaná Zhotoviteľovi písomnou formou (listom, e-mailom).
9. Ak nedodrží Zhotoviteľ dohodnutý alebo stanovený termín odstránenia väd v priebehu záručnej doby alebo ju nezačne odstraňovať v termíne podľa týchto VZP, je Objednávateľ oprávnený vadu odstrániť na náklady Zhotoviteľa. Odstránenie väd diela v záručnej dobe, alebo jeho časti inou právnickou alebo fyzickou osobou sa nijako nedotýka záručných nárokov Objednávateľa voči Zhotoviteľovi. Akékoľvek pohľadávky vzniknuté voči Zhotoviteľovi v dôsledku neodstraňovania reklamovaných väd v stanovených termínoch, je Objednávateľ oprávnený jednostranne započítať na splatné alebo nesplatné pohľadávky Zhotoviteľa, vrátane zmluvného zádržného, alebo ich čerpať z bankovej záruky poskytnutej Zhotoviteľom.
10. V prípade vadného plnenia je Zhotoviteľ povinný odstrániť tieto vady dokončením diela či jeho opravou v lehote dohodnutej stranami s prihliadnutím na povahu väd, pričom ak nebude lehota dohodnutá, platí lehota 10 pracovných dní, alebo poskytnúť objednávatelovi zľavu z vadnej časti diela vo výške zohľadňujúcej na povahu väd. Voľba medzi nárokmi z väd je ponechaná na Objednávateľovi. Objednávateľ je ďalej oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak nebudú vady diela odstránené riadne a včas. Nárok Objednávateľa na náhradu škody a na zmluvnú pokutu zostáva zachovaný.

XIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený previesť (cedovať) práva a povinnosti z tejto zmluvy o dielo pre neho vyplývajúce na tretí subjekt, a to vrátane práv a povinností vyplývajúcich pre neho zo stavebného povolenia a ostatných rozhodnutí a opatrení orgánov štátnej správy a samosprávy potrebných pre realizáciu diela. Prevodom práv a povinností Objednávateľa na tretí subjekt zostanú práva a povinnosti Zhotoviteľa (najmä čas plnenia, cena, platobné podmienky atď.) nedotknuté.

V Bratislave dňa 4. 1. 2018

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

Obec Čaňa, za s t ú pena starostom Michalom Rečkom

Číslo: 92/2017-Ča

7.4,317

Vec: Oznámenie k ohláseniu stavebných úprav.

Dňa 5.4.2017 mesto Košice, so sídlom Trieda SNP 48 A. Košice, ohlásilo stavebnú úpravu „Rozšírenie kapacít MŠ Húskova - MC Košice KYP stavebne technickými úpravami nevyužitých priestorov“, sup. é. 1288 na pozemku.pare. c. 2797 v kat. uz Grunt.

Obec Čaňa. zastúpená starostom, ako stavebný úrad i. stupňa, príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona c.50,1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon v znení neskorších predpisov, v súlade s t; 57 ods 2 stavebného zákona

oznamuje,

že proti uskutočneniu stavebných úprav „**Rozšírenie kapacít MS Húskova - MC Košice KVP stavebne - technickými úpravami nevyužitých priestorov**“, súp. č, 1288 na pozemku pare. e. 2797 v kat. úz. **Grunt**, ktorý je podľa listu vlastníctva č. 2609 vo v lastníctve mesta Košice.

v rozsahu uvedenom v ohlásení nemá námietky.

V zmysle § 57 ods. 2 stavebného zákona stavebník môže začať uskutočňovať ohlásené stavebné úpravy do dvoch rokov odo dňa jeho doručenia.

Zabezpečiť podľa § 44 stavebného zákona primerané technické vybavenie a odborné vedenie uskutočňovania stavebných úprav kvalifikovanou osobou, uskutočňovať a užívať stavbu v súlade s príslušnými technickými normami.

Pri stavebných úpravách zabezpečovať okamžitý odvoz nepotrebného materiálu na povolenú skládku. Skladovanie materiálu na verejnom priestranstve sa zakazuje.

Pri výstavbe musia byť dodržané všeobecnotechnické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy a použité len vhodné stavebné výrobky v súlade s ust. zák. č. 90/1998 Z.z o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov

V súlade s § 57 ods. 5 stavebného zákona toto oznámenie stavebného úradu nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov požadované podľa osobitých predpisov.

Michal Rečka
starosta obce

Doručuje sa;

1. .Mesto Košice, Trieda SNP 48 A. Košice