

Dodatok č. 1 k NZ č. 1153/2006

ZMLUVNÉ STRANY

Mesto Košice

Štatutárny orgán:

MUDr. Richard Raši, PhD., MPH - primátor

Sídlo:

Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice

Bankové spojenie:

IBAN:

IČO:

00 691 135

DIČ:

2021186904

IČ DPH:

SK2021186904

(ďalej len „*prenajímateľ*“)

DATACOMP s.r.o.

Štatutárny zástupca:

Ing. Dominik Hakulin, PhD. - konateľ

sídlo:

Moldavská cesta II. 49/2413, 040 01 Košice

bankové spojenie:

IBAN:

IČO:

36 212 466

(ďalej len „*nájomca*“)

Zmluvné strany po vzájomnej dohode uzatvárajú Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. 1153/2006 zo dňa 2.11.2016 :

ČI. II. *PREDMET ZMLUVY* sa nahrádza novým znením:

II. PREDMET NÁJMU

1. Predmetom nájmu je pozemok registra C KN časť parc. č. 4141/1 vo výmere 80 m² k.ú. Severné Mesto zapísaný na LV č. 11620 ako ostatná plocha.
2. Účtovná hodnota prenájatého pozemku je 26,56 EUR/m² tzn. 2124,80 EUR za celý predmet nájmu.
- 3.. Predmet nájmu je vyznačený na grafickej prílohe, ktorá je súčasťou Dodatku č. 1

ČI. IV. *NÁJOMNÉ* sa nahrádza novým znením:

1. Nájomné za užívanie predmetu nájmu, uvedeného v ČI. II. bod 1. tejto nájomnej zmluvy bolo určené dohodou zmluvných strán vo výške **610,80 EUR/rok (šesťstodesať EUR osemdesiat centov)**.
2. V súlade s § 3 ods. 4 zákona č. 222/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov sa prenájomateľ pri výkone činnosti v súlade s účelom nájmu podľa tejto zmluvy nepovažuje za zdaniteľnú osobu.

3. Nájomca je povinný uhradiť nájomné raz ročne a to do 31.1. príslušného kalendárneho roka bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa v
VS 2018000244..... V prípade, že
nájomný vzťah zanikne v priebehu roka alikvotná časť nájomného bude vrátená
prenajímateľom na účet nájomcu. Za dátum úhrady nájomného sa považuje dátum
pripísania finančných prostriedkov na účet prenajímateľa.
4. Nájomca a prenajímateľ prehlasujú, že ich vzájomné práva a povinnosti vyplývajúce
z tejto zmluvy si vzájomne vysporiadajú do 15 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy.
5. V prípade omeškania úhrady nájomného sa nájomca zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi
úroky z omeškania podľa nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z.z. v znení neskorších
predpisov.

OSTATNÉ USTANOVENIA

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy č. 1153/2006 týmto dodatkom neupravené zostávajú
platnosti bez zmeny.
2. Dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
3. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť
dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle mesta Košice
(www.kosice.sk).
4. Dodatok č. 1 je vyhotovený v 4 rovnopisoch, z ktorých po 2 rovnopisy dostane každá
zo zmluvných strán.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené na uzavretie tohto dodatku, uzatvorili ho na
základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných
podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju bez
akýchkoľvek výhrad podpisujú.

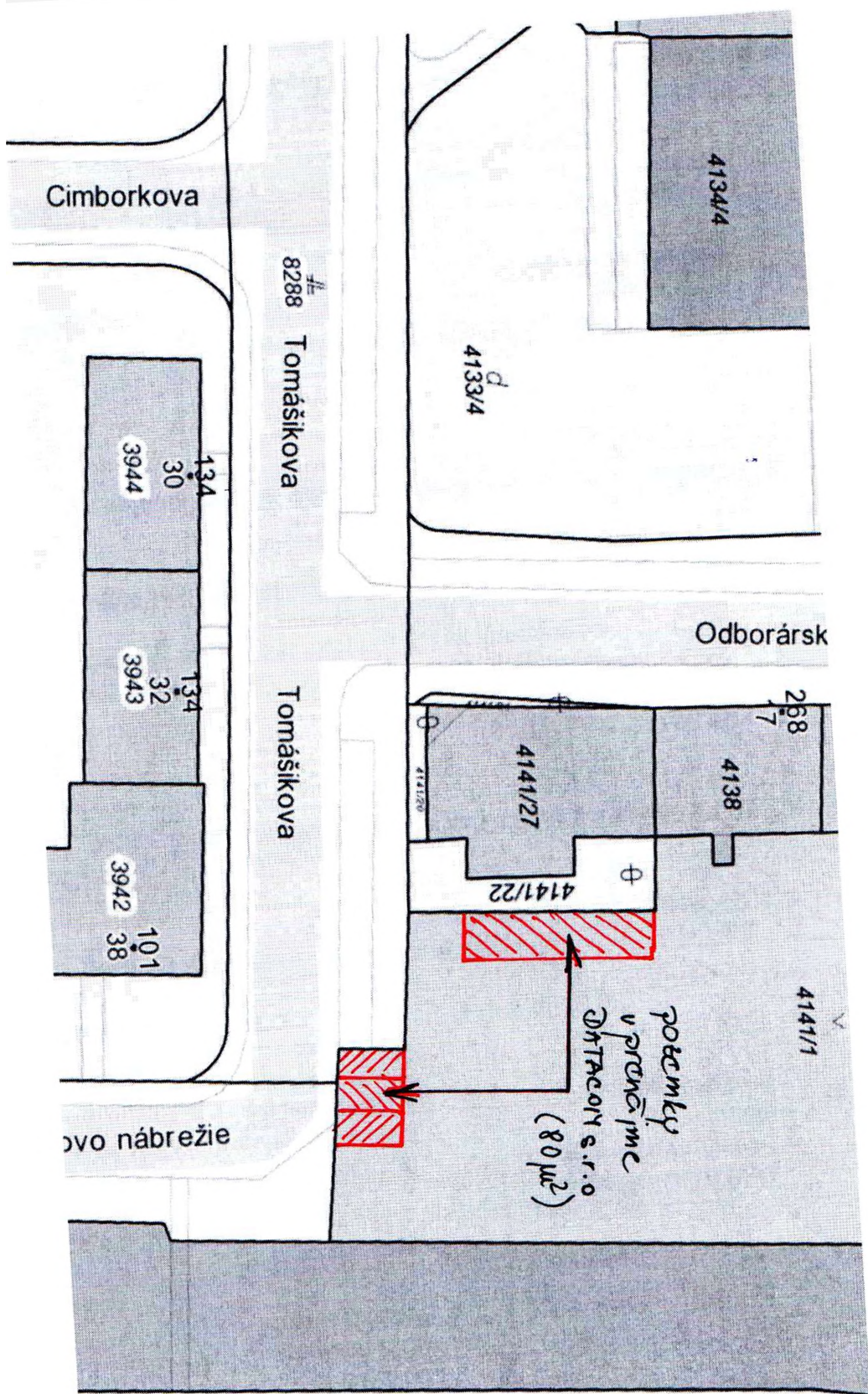
ZA PRENAJÍMATEĽA :

ZA NÁJOMCU:

V Košiciach dňa..... V Košiciach dňa

MUDr. Richard Raši, PhD., MPH
pr ímátor

Ing. Dominik Hakulin, PhD.
konateľ



Ťahanovské riadky

