

DOHODA o skončení nájmu
uzatvorená podľa § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka medzi:

Vlastníkom a prenajímateľom: Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice

oprávnenie konať za vlastníka a prenajímateľa: MUDr. Richard Raši, PhD., MPH, primátor mesta Košice

a

Nájomcom: Anna Jakubčáková,

trvalé bytom Vojvodská 4, 040 01 Košice

za nasledovných podmienok:

I.
Predmet nájmu

1. Na základe Zmluvy o nájme malometrážneho bytu NZ/22/2004/MB-21 (ďalej len „Zmluva o nájme“) sa nájomcom **bytu č. 15** nachádzajúceho sa na ulici **Vojvodská č. 4** v Košiciach na **I.** poschodí stala Anna Jakubčáková,
2. Zmluva o nájme bola uzatvorená dňa 24.03.2004 na dobu neurčitú. Žiadosť o ukončenie nájomného vzťahu zo strany nájomcu je z dôvodu presunu nájomníka do sociálneho zariadenia pre seniorov na základe rozhodnutia mesta Košice o odkázanosti Anny Jakubčákovej na sociálnu službu poskytovanú v zariadení pre seniorov.

II.
Skončenie nájmu

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že:
 - a) nájom bytu uvedeného v článku I. sa skončí **ku dňu 30.11.2017**,
 - b) nájomca bezodkladne ku dňu podpísania Zápisnice o prevzatí bytu tento byt uvoľní a vráti prenajímateľovi vypratáný v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na bežné opotrebenie. Odovzdanie bytu zmluvné strany zápisnične potvrdia.

III.
Spoločné ustanovenia

1. Prenajímateľ a nájomca, ktorí uzavreli túto dohodu, zhodne vyhlasujú, že táto dohoda obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve.
2. Táto dohoda bola vyhotovená v 5 rovnopisoch, z toho štyri vyhotovenia pre prenajímateľa a jedno vyhotovenie pre nájomcu.

V Košiciach, dňa **14. NOV. 2017**

prenajímateľ

nájomca