

Zmluva č. 2017002409**o náhrade za obmedzenie užívania nehnuteľnosti**

(podľa § 51 Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov)

1. Mesto Košice

Štatutárny orgán: MUDr. Richard Raši, PhD., MPH - primátor
 Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
 Bankové spojenie:
 IBAN:
 IČO: 00 691 135
 DIČ: 2021186904
 IČ DPH: SK2021186904

(ďalej len „mesto“)

2. Východoslovenská distribučná, a. s.

Zastúpené: Ing. Peter Frák, PhD. - vedúci odboru Projekty
 Ing. Lýdia Jacková - projektový manažér - inžiniering
 Sídlo: Mlynská 31, 04291 Košice
 Bankové spojenie:
 IBAN:
 IČO: 36 599 361
 DIČ: 2022082997
 IČ DPH: SK2022082997

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, odd. Sa,
 vl.č. 1411/V

(ďalej len „VSD“)

Čl. I**Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto zmluvy je dohoda o náhrade za obmedzenie užívania časti nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta - pozemkov KN-C parc. č. 6954/150 o výmere 238 m^{1 2}, parc. č. 6954/114 o výmere 1 497 m² a parc. č. 6954/113 o výmere 557 m² v kat. úz. Severné Mesto, zapísané na LV č. 11620 ako zastavaná plocha a nádvorie (ďalej len „nehnuteľnosť“), v súvislosti s realizáciou stavby uvedenej v ods. 2.
2. Na časti nehnuteľností bola zrealizovaná NN prípojka s výmerou 145 m pre stavbu: „Na Kalvárii - úprava NN, Košice“ (ďalej len „inžinierska stavba“) podľa grafickej prílohy, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Inžinierska stavba bola realizovaná ako zákonné vecné bremeno v súlade s ustanovením § 11 ods. 1 písm. g) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike v znení neskorších predpisov.

Čl. II**Náhrada za obmedzenie užívania nehnuteľnosti**

1. Jednorazová náhrada za zriadenie zákonného vecného bremena bola určená dohodou zmluvných strán na základe znaleckého posudku č. 130/2017 zo dňa 10.5.2017, vypracovaného znalcom Ing. Pavlom Maťufkom, Fintická 33, Prešov, ktorým bola stanovená všeobecná hodnota jednorazovej odplaty za zriadenie zákonného vecného

bremena, čo pri celkovej zaťaženej výmere 145 m² predstavuje sumu 990 **EUR** (slovom deväťstodeväťdesiat EUR).

2. Zmluvné strany sa dohodli, že VSD zaplatí sumu uvedenú v ods. 1 do 30 dní odo dňa účinnosti zmluvy, a to bezhotovostným prevodom na účet mesta v
VS: 2017002409 . Pre účely tejto zmluvy sa mesto v zmysle § 3 ods. 4 zákona č. 222/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov nepovažuje za zdaniteľnú osobu.
3. V prípade porušenia záväzku podľa ods. 2 má mesto nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 20 % zo sumy uvedenej v ods. 1. Tým nie je dotknutý nárok mesta na zaplatenie úrokov z omeškania v zmysle občianskoprávných predpisov.
4. Za dátum úhrady finančných prostriedkov sa považuje deň ich pripísania na účet mesta.

Čl. III Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk).
2. Obsah tejto zmluvy možno meniť len na základe vzájomnej dohody, dodatkom k tejto zmluve v písomnej forme.
3. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých dva rovnopisy dostane mesto a jeden rovnopis VSD.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené na uzavretie tejto zmluvy, zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju bez akýchkoľvek výhrad podpisujú.

V Košiciach dňa 15. 11. 2017

Za mesto Košice:

Za Východoslovenskú distribučnú, a.s.:

MUDr. Richard Raši, PhD., MPH
primátor

Ing. Peter Frák, PhD.
vedúci odboru Projekty

Ing. Lýdia Jacková
projektový manažér - inžiniering