

**DODATOK č. 10**

**k nájomnej zmluve č. 555/2008 uzatvorenej dňa 1. 4. 2008  
(kat. ú. Košické Hámre)**

**I. ZMLUVNÉ STRANY:****PRENAJÍMATEĽ : Mesto Košice**

Štatutárny orgán:  
MUDr. Richard Raši, PhD., MPH, primátor  
Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice  
Bankové spojenie:  
IBAN:  
IČO : 00691135  
DIČ: 2021186904  
IČDPH: SK2021186904  
(ďalej len prenajímateľ)

a

**NÁJOMCA : Mestské lesy Košice a. s.**

Štatutárny orgán:  
Ing. Tibor Róth - predseda predstavenstva  
Ing. Miroslav Tókôly - člen predstavenstva  
Južná trieda 11, 040 01 Košice  
Bankové spojenie:  
IBAN:  
IČO: 31672981  
(ďalej len nájomca)

Zmluvné strany sa z dôvodu pohybu majetku (z dôvodu odpredaja majetku, opráv údajov oznámených katastrom nehnuteľnosti, zmeny výmer, hodnôt, zmeny druhu, resp. charakteristiky pozemku na základe geometrických plánov, vydraženia a pod.) a na základe príjmovej časti programového rozpočtu mesta Košice dohodli na týchto zmenách horeuvedenej nájomnej zmluvy.

Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ je oprávnený požadovať a prijať nájomné aj spätne, t. j. od 1.1.2017 do účinnosti tohto Dodatku č. 10.

**Článok II. PREDMET ZMLUVY**

Znenie bodu 3 sa vypúšťa a nahrádza sa novým znením:

3. Touto zmluvou sa nájomcovi prenajíma majetok prenajímateľa v účtovnej hodnote  
**3 205 347,25 €.**

## Článok IV. NÁJOMNÉ

- v bode 1 sa mení druhá veta:

Výška nájmu od 1.1.2017 je **18 479,47 €**, nájomné bude nájomca platiť štvrťročne vo výške **4 619,87 €**.

### Príloha k. ú. Košické Hámre

**Úprava pre Dodatok č. 10 k NZ č.555/2008 - k.ú. KOŠICKÉ HÁMRE** stav k 31 03 2017

mení sa výmera a hodnota

| KN | oarc.č. | výmera (m <sup>2</sup> ) | JC (Eur) | Hodnota (Eur) | LV  | Druh pozemku         |
|----|---------|--------------------------|----------|---------------|-----|----------------------|
| C  | 319/1   | 15 987                   | 0.40     | 6 394.80      | 678 | Lesný pozemok        |
| C  | 206/1   | 16 457                   | 0.44     | 7 290.45      | 678 | Ostatná plocha       |
| C  | 265/1   | 76 452                   | 0.40     | 30 580.80     | 678 | Trvalé tráv. porasty |

**zmena v prečíslovaní pare. KN-C č.319 na 319/1**

dopĺňa sa

| KN | Darc.č. | výmera (m <sup>2</sup> ) | JC (Eur) | Hodnota (Eur) | LV  | Druh pozemku  |
|----|---------|--------------------------|----------|---------------|-----|---------------|
| E  | 807/3   | 125                      | 0.40     | 50,00         | 678 | Lesný pozemok |

Účtovná hodnota prenajatého majetku k 31.03.2017 je **3.205.347,25 €**.

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy č. 555/2008 zo dňa 1.4.2008, týmto dodatkom neupravené ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

Tento dodatok č. 10 k nájomnej zmluve č. 555/2008 nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle mesta Košice(www.kosice.sk).

Dodatok je vyhotovený v 5- tich rovnopisoch, z ktorých 3 obdrží prenajímateľ a 2 nájomca.

Košice, dňa

**2.11-2017**

Košice, dňa-----

**ZA PRENAJÍMATEĽA**

**ZA NÁJOMCU**

**ZA NÁJOMCU**

| P.č. | Karta majetku   | Názov                                    | Výmera    | JC   | OC         | LV  | Druh pozemku         |
|------|-----------------|------------------------------------------|-----------|------|------------|-----|----------------------|
| 1    | 09/000000016952 | Pozemok 23C 144/000/0 k.ú. Košické Hámre | 6 023     | 0,40 | 2 409,20   | 678 | Trvalé tráv. porasty |
| 2    | 09/000000016953 | Pozemok 23C 146/000/0 k.ú. Košické Hámre | 1 375     | 0,40 | 550,00     | 678 | Ostatná plocha       |
| 3    | MKN00007181     | Pozemok 23C 149/001/0 k.ú. Košické Hámre | 87        | 0,40 | 34,80      | 678 | Zast. plocha a nád.  |
| 4    | MKN00007180     | Pozemok 23C 149/002/0 k.ú. Košické Hámre | 175       | 0,40 | 70,00      | 678 | Zast. plocha a nád.  |
| 5    | 09/000000016963 | Pozemok 23C 169/001/0 k.ú. Košické Hámre | 9 355     | 0,40 | 3 742,00   | 678 | Trvalé tráv. porasty |
| 6    | MKN00005052     | Pozemok 23C 169/053/0 k.ú. Košické Hámre | 127       | 0,40 | 50,80      | 678 | Trvalé tráv. porasty |
| 7    | MKN00005051     | Pozemok 23C 169/054/0 k.ú. Košické Hámre | 116       | 0,40 | 46,40      | 678 | Trvalé tráv. porasty |
| 8    | MKN00001988     | Pozemok 23C 180/001/0 k.ú. Košické Hámre | 75        | 0,40 | 30,00      | 678 | Trvalé tráv. porasty |
| 9    | 09/000000016969 | Pozemok 23C 182/001/0 k.ú. Košické Hámre | 34 888    | 0,40 | 13 955,20  | 678 | Trvalé tráv. porasty |
| 10   | 09/000000006064 | Pozemok 23C 182/017/0 k.ú. Košické Hámre | 65        | 0,40 | 26,00      | 678 | Trvalé tráv. porasty |
| 11   | 09/000000021781 | Pozemok 23C 182/037/0 k.ú. Košické Hámre | 46        | 0,40 | 18,40      | 678 | Trvalé tráv. porasty |
| 12   | 09/000000016974 | Pozemok 23C 205/000/0 k.ú. Košické Hámre | 47 341    | 0,40 | 18 936,40  | 678 | Lesný pozemok        |
| 13   | 09/000000022630 | Pozemok 23C 206/001/0 k.ú. Košické Hámre | 16 457    | 0,44 | 7 290,45   | 678 | Ostatná plocha       |
| 14   | 09/000000016975 | Pozemok 23C 228/000/0 k.ú. Košické Hámre | 52        | 0,40 | 20,80      | 678 | Zast. plocha a nád.  |
| 15   | 09/000000016977 | Pozemok 23C 230/000/0 k.ú. Košické Hámre | 78        | 0,40 | 31,20      | 678 | Zast. plocha a nád.  |
| 16   | 09/000000016981 | Pozemok 23C 236/000/0 k.ú. Košické Hámre | 37        | 0,40 | 14,80      | 678 | Zast. plocha a nád.  |
| 17   | 09/000000016982 | Pozemok 23C 237/000/0 k.ú. Košické Hámre | 39        | 0,40 | 15,60      | 678 | Zast. plocha a nád.  |
| 18   | 09/000000016986 | Pozemok 23C 248/000/0 k.ú. Košické Hámre | 190       | 0,40 | 76,00      | 678 | Zast. plocha a nád.  |
| 19   | 09/000000016988 | Pozemok 23C 252/000/0 k.ú. Košické Hámre | 60        | 0,40 | 24,00      | 678 | Zast. plocha a nád.  |
| 20   | 09/000000018327 | Pozemok 23C 258/000/0 k.ú. Košické Hámre | 22        | 0,40 | 8,80       | 678 | Zast. plocha a nád.  |
| 21   | 09/000000018328 | Pozemok 23C 259/000/0 k.ú. Košické Hámre | 39        | 0,40 | 15,60      | 678 | Zast. plocha a nád.  |
| 22   | 09/000000018331 | Pozemok 23C 262/000/0 k.ú. Košické Hámre | 67        | 0,40 | 26,80      | 678 | Zast. plocha a nád.  |
| 23   | 09/000000018333 | Pozemok 23C 265/001/0 k.ú. Košické Hámre | 76 452    | 0,40 | 30 580,80  | 678 | Trvalé tráv. porasty |
| 24   | 09/000000018334 | Pozemok 23C 270/000/0 k.ú. Košické Hámre | 4 682     | 0,40 | 1 872,80   | 678 | Trvalé tráv. porasty |
| 25   | 09/000000018335 | Pozemok 23C 273/000/0 k.ú. Košické Hámre | 19        | 0,40 | 7,60       | 678 | Zast. plocha a nád.  |
| 26   | 09/000000018338 | Pozemok 23C 278/001/0 k.ú. Košické Hámre | 8 851     | 0,40 | 3 540,40   | 678 | Trvalé tráv. porasty |
| 27   | 09/000000018339 | Pozemok 23C 280/000/0 k.ú. Košické Hámre | 74 597    | 0,40 | 29 838,80  | 678 | Lesný pozemok        |
| 28   | 09/000000018340 | Pozemok 23C 281/000/0 k.ú. Košické Hámre | 354 535   | 0,40 | 141 814,00 | 678 | Lesný pozemok        |
| 29   | 09/000000018341 | Pozemok 23C 299/002/0 k.ú. Košické Hámre | 1 785     | 0,40 | 714,00     | 678 | Lesný pozemok        |
| 30   | 09/000000018342 | Pozemok 23C 302/000/0 k.ú. Košické Hámre | 35 240    | 0,40 | 14 096,00  | 678 | Lesný pozemok        |
| 31   | 09/000000018343 | Pozemok 23C 303/000/0 k.ú. Košické Hámre | 493 323   | 0,40 | 197 329,20 | 678 | Lesný pozemok        |
| 32   | 09/000000018344 | Pozemok 23C 310/000/0 k.ú. Košické Hámre | 168 459   | 0,40 | 67 383,60  | 678 | Lesný pozemok        |
| 33   | 09/000000018345 | Pozemok 23C 311/000/0 k.ú. Košické Hámre | 99 923    | 0,40 | 39 969,20  | 678 | Lesný pozemok        |
| 34   | 09/000000018735 | Pozemok 23C 312/000/0 k.ú. Košické Hámre | 136 173   | 0,40 | 54 469,20  | 678 | Lesný pozemok        |
| 35   | 09/000000018736 | Pozemok 23C 313/000/0 k.ú. Košické Hámre | 377 369   | 0,40 | 150 947,60 | 678 | Lesný pozemok        |
| 36   | 09/000000021062 | Pozemok 23C 316/013/0 k.ú. Košické Hámre | 518       | 0,40 | 207,20     | 678 | Trvalé tráv. porasty |
| 37   | 09/000000018737 | Pozemok 23C 317/001/0 k.ú. Košické Hámre | 28 781    | 0,40 | 11 512,40  | 678 | Lesný pozemok        |
| 38   | 09/000000018738 | Pozemok 23C 318/000/0 k.ú. Košické Hámre | 33 903    | 0,40 | 13 561,20  | 678 | Lesný pozemok        |
| 39   | 09/000000018739 | Pozemok 23C 319/001/0 k.ú. Košické Hámre | 15 987    | 0,40 | 6 394,80   | 678 | Lesný pozemok        |
| 40   | MKN00002376     | Pozemok 23C 320/001/0 k.ú. Košické Hámre | 11 083    | 0,40 | 4 433,20   | 678 | Lesný pozemok        |
| 41   | 09/000000018741 | Pozemok 23C 323/000/0 k.ú. Košické Hámre | 1 479 635 | 0,40 | 591 854,00 | 678 | Lesný pozemok        |
| 42   | 09/000000018742 | Pozemok 23C 324/000/0 k.ú. Košické Hámre | 30 997    | 0,40 | 12 398,80  | 678 | Trvalé tráv. porasty |
| 43   | 09/000000018743 | Pozemok 23C 325/000/0 k.ú. Košické Hámre | 1 399     | 0,40 | 559,60     | 678 | Lesný pozemok        |
| 44   | 09/000000018744 | Pozemok 23C 326/000/0 k.ú. Košické Hámre | 1 338     | 0,40 | 535,20     | 678 | Trvalé tráv. porasty |
| 45   | 09/000000018745 | Pozemok 23C 327/000/0 k.ú. Košické Hámre | 684 151   | 0,40 | 273 660,40 | 678 | Lesný pozemok        |
| 46   | 09/000000018746 | Pozemok 23C 328/001/0 k.ú. Košické Hámre | 6 579     | 0,40 | 2 631,60   | 678 | Zast. plocha a nád.  |
| 47   | 09/000000021471 | Pozemok 23C 328/002/0 k.ú. Košické Hámre | 235       | 0,40 | 94,00      | 678 | Zast. plocha a nád.  |
| 48   | 09/000000021472 | Pozemok 23C 328/003/0 k.ú. Košické Hámre | 173       | 0,40 | 69,20      | 678 | Zast. plocha a nád.  |
| 49   | 09/000000018747 | Pozemok 23C 329/000/0 k.ú. Košické Hámre | 404 081   | 0,40 | 161 632,40 | 678 | Lesný pozemok        |
| 50   | 09/000000018748 | Pozemok 23C 331/001/0 k.ú. Košické Hámre | 32 274    | 0,40 | 12 909,60  | 678 | Ostatná plocha       |
| 51   | 09/000000018749 | Pozemok 23C 331/002/0 k.ú. Košické Hámre | 235       | 0,40 | 94,00      | 678 | Ostatná plocha       |
| 52   | 09/000000018750 | Pozemok 23C 338/000/0 k.ú. Košické Hámre | 5 679     | 0,40 | 2 271,60   | 678 | Lesný pozemok        |
| 53   | 09/000000018751 | Pozemok 23C 339/000/0 k.ú. Košické Hámre | 4 043     | 0,40 | 1 617,20   | 678 | Lesný pozemok        |

|     |                 |                                           |           |      |            |      |                      |
|-----|-----------------|-------------------------------------------|-----------|------|------------|------|----------------------|
| 54  | 09/000000018752 | Pozemok 23C 344/000/0 k.ú. Košické Hámre  | 666       | 0,40 | 266,40     | 678  | Lesný pozemok        |
| 55  | 09/000000018679 | Pozemok 23C 349/000/0 k.ú. Košické Hámre  | 1 303     | 0,40 | 521,20     | 678  | Lesný pozemok        |
| 56  | 09/000000018680 | Pozemok 23C 351/001/0 k.ú. Košické Hámre  | 2 090     | 0,40 | 836,00     | 678  | Lesný pozemok        |
| 57  | MKN00009246     | Pozemok 23C 351/002/0 k.ú. Košické Hámre  | 393       | 0,40 | 157,20     | 678  | Lesný pozemok        |
| 58  | 09/000000018681 | Pozemok 23C 352/000/0 k.ú. Košické Hámre  | 13 527    | 0,40 | 5 410,80   | 678  | Lesný pozemok        |
| 59  | 09/000000018682 | Pozemok 23C 356/000/0 k.ú. Košické Hámre  | 1 276     | 0,40 | 510,40     | 678  | Lesný pozemok        |
| 60  | 09/000000018683 | Pozemok 23C 365/000/0 k.ú. Košické Hámre  | 40 896    | 0,40 | 16 358,40  | 678  | Lesný pozemok        |
| 61  | 09/000000018684 | Pozemok 23C 366/000/0 k.ú. Košické Hámre  | 25 386    | 0,40 | 10 154,40  | 678  | Lesný pozemok        |
| 62  | 09/000000016446 | Pozemok 23E 115/000/0 k.ú. Košické Hámre  | 3 472     | 0,40 | 1 388,80   | 678  | Trvalé tráv. porasty |
| 63  | 09/000000016447 | Pozemok 23E 116/000/0 k.ú. Košické Hámre  | 2 908     | 0,40 | 1 163,20   | 678  | Trvalé tráv. porasty |
| 64  | 09/000000016448 | Pozemok 23E 121/000/0 k.ú. Košické Hámre  | 3182      | 0,40 | 1 272,80   | 678  | Trvalé tráv. porasty |
| 65  | 09/000000016449 | Pozemok 23E 539/000/0 k.ú. Košické Hámre  | 1 834     | 0,40 | 733,60     | 678  | Lesný pozemok        |
| 66  | 09/000000016450 | Pozemok 23E 599/000/0 k.ú. Košické Hámre  | 81 558    | 0,40 | 32 623,20  | 678  | Lesný pozemok        |
| 67  | MKN00001855     | Pozemok 23E 613/100/0 k.ú. Košické Hámre  | 20 899    | 0,40 | 8 359,60   | 678  | Lesný pozemok        |
| 68  | MKN00001854     | Pozemok 23E 613/101/0 k.ú. Košické Hámre  | 998 409   | 0,40 | 399 363,60 | 678  | Lesný pozemok        |
| 69  | MKN00001853     | Pozemok 23E 614/100/0 k.ú. Košické Hámre  | 22 781    | 0,40 | 9112,40    | 678  | Trvalé tráv. porasty |
| 70  | MKN00001852     | Pozemok 23E 614/101/0 k.ú. Košické Hámre  | 1 005     | 0,40 | 402,00     | 678  | Trvalé tráv. porasty |
| 71  | MKN00007487     | Pozemok 23E 614/102/0 k.ú. Košické Hámre  | 68        | 0,40 | 27,20      | 678  | Trvalé tráv. porasty |
| 72  | MKN00002055     | Pozemok 23E 616/100/0 k.ú. Košické Hámre  | 41        | 0,40 | 16,40      | 678  | Orná pôda            |
| 73  | MKN00002056     | Pozemok 23E 616/101/0 k.ú. Košické Hámre  | 129       | 0,40 | 51,60      | 678  | Orná pôda            |
| 74  | MKN00002057     | Pozemok 23E 616/102/0 k.ú. Košické Hámre  | 52        | 0,40 | 20,80      | 678  | Orná pôda            |
| 75  | MKN00002058     | Pozemok 23E 617/000/0 k.ú. Košické Hámre  | 987       | 0,40 | 394,80     | 678  | Trvalé tráv. porasty |
| 76  | MKN00002059     | Pozemok 23E 618/000/0 k.ú. Košické Hámre  | 19        | 0,40 | 7,60       | 678  | Orná pôda            |
| 77  | MKN00002060     | Pozemok 23E 620/100/0 k.ú. Košické Hámre  | 116       | 0,40 | 46,40      | 678  | Trvalé tráv. porasty |
| 78  | MKN00002061     | Pozemok 23E 620/101/0 k.ú. Košické Hámre  | 30        | 0,40 | 12,00      | 678  | Trvalé tráv. porasty |
| 79  | MKN00002062     | Pozemok 23E 627/000/0 k.ú. Košické Hámre  | 84        | 0,40 | 33,60      | 678  | Ostatná plocha       |
| 80  | MKN00001851     | Pozemok 23E 642/100/0 k.ú. Košické Hámre  | 2 801     | 0,40 | 1 120,40   | 678  | Lesný pozemok        |
| 81  | MKN00001850     | Pozemok 23E 642/101/0 k.ú. Košické Hámre  | - 932 933 | 0,40 | 373 173,20 | 678  | Lesný pozemok        |
| 82  | MKN00007495     | Pozemok 23E 642/102/0 k.ú. Košické Hámre  | 77        | 0,40 | 30,80      | 678  | Lesný pozemok        |
| 83  | 09/000000016454 | Pozemok 23E 662/000/0 k.ú. Košické Hámre  | 12178     | 0,40 | 4 871,20   | 678  | Lesný pozemok        |
| 84  | 09/000000016455 | Pozemok 23E 663/000/0 k.ú. Košické Hámre  | 11 283    | 0,40 | 4 513,20   | 678  | Lesný pozemok        |
| 85  | MKN00001330     | Pozemok 23E 676/000/0 k.ú. Košické Hámre  | 231       | 0,40 | 92,40      | 1023 | Lesný pozemok        |
| 86  | 09/000000016456 | Pozemok 23E 795/000/0 k.ú. Košické Hámre  | 27135     | 0,40 | 10 854,00  | 678  | Lesný pozemok        |
| 87  | 09/000000016457 | Pozemok 23E 796/000/0 k.ú. Košické Hámre  | 39 768    | 0,40 | 15 907,20  | 678  | Trvalé tráv. porasty |
| 88  | MKN00001849     | Pozemok 23E 797/100/0 k.ú. Košické Hámre  | 62 657    | 0,40 | 25 062,80  | 678  | Lesný pozemok        |
| 89  | MKN00001848     | Pozemok 23E 797/101/0 k.ú. Košické Hámre  | 158 469   | 0,40 | 63 387,60  | 678  | Lesný pozemok        |
| 90  | MKN00006832     | Pozemok 23E 799/000/0 k.ú. Košické Hámre  | 4 095     | 0,40 | 1 638,00   | 1030 | Lesný pozemok        |
| 91  | MKN00006831     | Pozemok 23E 800/100/0 k.ú. Košické Hámre  | 42119     | 0,40 | 16 847,60  | 1030 | Lesný pozemok        |
| 92  | MKN00006830     | Pozemok 23E 800/101/0 k.ú. Košické Hámre  | 19946     | 0,40 | 7 978,40   | 1030 | Lesný pozemok        |
| 93  | 09/000000016459 | Pozemok 23E 801/000/0 k.ú. Košické Hámre  | 19 228    | 0,40 | 7 691,20   | 678  | Lesný pozemok        |
| 94  | 09/000000016460 | Pozemok 23E 802/000/0 k.ú. Košické Hámre  | 177 280   | 0,40 | 70 912,00  | 678  | Lesný pozemok        |
| 95  | 09/000000016461 | Pozemok 23E 807/001/0 k.ú. Košické Hámre  | 658       | 0,40 | 263,20     | 678  | Trvalé tráv. porasty |
| 96  | 09/000000016462 | Pozemok 23E 807/002/0 k.ú. Košické Hámre  | 155 775   | 0,40 | 62 310,00  | 678  | Lesný pozemok        |
| 97  | MKN00009130     | Pozemok 23E 807/003/0 k.ú. Košické Hámre  | 125       | 0,40 | 50,00      | 678  | Lesný pozemok        |
| 98  | MKN00001847     | Pozemok 23E 993/100/0 k.ú. Košické Hámre  | 3 083     | 0,40 | 1 233,20   | 678  | Trvalé tráv. porasty |
| 99  | MKN00001846     | Pozemok 23E 993/101/0 k.ú. Košické Hámre  | 7 593     | 0,40 | 3 037,20   | 678  | Trvalé tráv. porasty |
| 100 | 09/000000016464 | Pozemok 23E 994/000/0 k.ú. Košické Hámre  | 8 934     | 0,40 | 3 573,60   | 678  | Trvalé tráv. porasty |
| 101 | 09/000000016465 | Pozemok 23E 995/000/0 k.ú. Košické Hámre  | 243 076   | 0,40 | 97 230,40  | 678  | Orná pôda            |
| 102 | MKN00002063     | Pozemok 23E 996/000/0 k.ú. Košické Hámre  | 208       | 0,40 | 83,20      | 678  | Trvalé tráv. porasty |
| 103 | 09/000000016466 | Pozemok 23E 997/000/0 k.ú. Košické Hámre  | 30 321    | 0,40 | 12128,40   | 678  | Lesný pozemok        |
| 104 | MKN00002064     | Pozemok 23E 998/000/0 k.ú. Košické Hámre  | 993       | 0,40 | 397,20     | 678  | Trvalé tráv. porasty |
| 105 | 09/000000016467 | Pozemok 23E 1321/000/0 k.ú. Košické Hámre | 923       | 0,40 | 369,20     | 678  | Lesný pozemok        |
| 106 | MKN00001845     | Pozemok 23E 1325/100/0 k.ú. Košické Hámre | 27 037    | 0,40 | 10 814,80  | 678  | Trvalé tráv. porasty |
| 107 | MKN00001844     | Pozemok 23E 1325/101/0 k.ú. Košické Hámre | 1416      | 0,40 | 566,40     | 678  | Trvalé tráv. porasty |

|     |             |                                           |                  |      |                     |     |                      |
|-----|-------------|-------------------------------------------|------------------|------|---------------------|-----|----------------------|
| 108 | MKN00002065 | Pozemok 23E 1326/100/0 k.ú. Košické Hámre | 323              | 0,40 | 129,20              | 678 | Trvalé tráv. porasty |
| 109 | MKN00002066 | Pozemok 23E 1326/101/0 k.ú. Košické Hámre | 34 320           | 0,40 | 13 728,00           | 678 | Trvalé tráv. porasty |
| 110 | MKN00002067 | Pozemok 23E 1326/102/0 k.ú. Košické Hámre | 950              | 0,40 | 380,00              | 678 | Trvalé tráv. porasty |
| 111 | MKN00002068 | Pozemok 23E 1326/103/0 k.ú. Košické Hámre | 6124             | 0,40 | 2 449,60            | 678 | Trvalé tráv. porasty |
| 112 | MKN00002069 | Pozemok 23E 1327/000/0 k.ú. Košické Hámre | 67 216           | 0,40 | 26 886,40           | 678 | Trvalé tráv. porasty |
|     |             |                                           | <b>8 011 599</b> |      | <b>3 205 347,25</b> |     |                      |

## Údaje

| Druh pozemku         | Súčet z Výmera   | Súčet z OC          |
|----------------------|------------------|---------------------|
| Lesný pozemok        | 7 303 300        | 2 921 320,00        |
| Orná pôda            | 243 317          | 97 326,80           |
| Ostatná plocha       | 50 425           | 20 877,65           |
| Trvalé tráv. porasty | 406 705          | 162 682,00          |
| Zast. plocha a nád.  | 7 852            | 3 140,80            |
| <b>Celkový súčet</b> | <b>8 011 599</b> | <b>3 205 347,25</b> |

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

**U z n e s e n i e**

**zo XVI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Košiciach,  
zo dňa 19. júna 2017**

**číslo: 839**

**Prenájom lesného majetku, lesnej a ostatnej pôdy a odsúhlasenie výšky nájmu  
z dôvodov hodných osobitného zreteľa pre Mestské lesy Košice a. s.**

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 6 ods. 2 písm. b) a § 29 ods. 1 písm. m) Štatútu mesta Košice

**schvaľuje**

prenájom lesného majetku, lesnej a ostatnej pôdy o celkovej výmere 200 532 717,95 m<sup>2</sup> (špecifikovanej v prílohe - tabuľka) za výšku nájmu 550 000,- €/rok za celú prenajatú výmeru pre Mestské lesy Košice a. s., IČO: 31672981, Južná trieda 11, 040 01 Košice z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktorými je zabezpečovanie mimoprodukčných aktivít na území lesa a hlavne na území lesoparku, ako aj z dôvodu zabezpečenia spoločenskej funkcie v oblasti ochrany lesa, realizácie lesoparkových zariadení, budovania a udržiavania rekreačných zón ako aj samotnej koordinácie uskutočňovania zámerov z územného hľadiska.

MUDr. Richard Raši, PhD., MPH  
primátor mesta Košice

Podpísal dňa: 22. 06. 2017

Za správnosť: Ing. Pavol Lazúr

Mgr. Matej Čontofalský

Zapisovateľka: Blanka Lukáčová

Prehľad lesných porastov (prenájom) v členení podľa kat.území a m<sup>2</sup> s výškou ročného a štvrt'ročného nájomného v roku 2017

Príloha

| Katastrálne územie             | Nová výmera v m <sup>2</sup> | Účt.jedn. cena/m <sup>2</sup> | Nová účt. hodnota v € | Podiel z účt.hodnoty v % | Nové ročné nájomné v € | Nový rozpis štvrt' nájomného 2016 |
|--------------------------------|------------------------------|-------------------------------|-----------------------|--------------------------|------------------------|-----------------------------------|
| 1.Nové Ťahanovce               | 18 603,00                    | 26,56                         | 494 095,68            | 0,5179202%               | 2 848,56               | 712,14                            |
|                                | 2 715 464,00                 | 0,40                          | 1 086 185,60          | 1,1385597%               | 6 262,08               | 1 565,52                          |
|                                | 150 488,00                   | 0,01018626                    | 1 532,91              | 0,0016068%               | 8,84                   | 2,21                              |
| <b>1.Nové Ťahanovce spolu</b>  | <b>2 884 555,00</b>          | <b>x</b>                      | <b>1 581 814,19</b>   | <b>1,6580867%</b>        | <b>9 119,48</b>        | <b>2 279,87</b>                   |
| 2.Furča                        | 6 432 161,45                 | 0,40                          | 2 572 864,58          | 2,6969239%               | 14 833,08              | 3 708,27                          |
|                                | 326,00                       | 26,56                         | 8 658,56              | 0,0090761%               | 49,92                  | 12,48                             |
| <b>2. Furča spolu:</b>         | <b>6 432 487,45</b>          | <b>x</b>                      | <b>2 581 523,14</b>   | <b>2,7059999%</b>        | <b>14 883,00</b>       | <b>3 720,75</b>                   |
| 3.Nižná Úvrat'                 | 365 204                      | 0,40                          | 146 081,60            | 0,1531254%               | 842,19                 | 210,55                            |
| 4.Košická Nová Ves             | 15 729                       | 26,56                         | 417 762,24            | 0,4379060%               | 2 408,48               | 602,12                            |
|                                | 1 226 011                    | 0,40                          | 490 404,40            | 0,5140509%               | 2 827,28               | 706,82                            |
| <b>Košická Nová Ves spolu:</b> | <b>1 241 740</b>             | <b>x</b>                      | <b>908 166,64</b>     | <b>0,9519569%</b>        | <b>5 235,76</b>        | <b>1 308,94</b>                   |
| 5.Vyšný Klatov                 | 12 894 350                   | 0,40                          | 5 157 740,00          | 5,4064377%               | 29 735,41              | 7 433,85                          |
| 6.Malá Vieska                  | 2 399 942                    | 0,40                          | 959 976,80            | 1,0062653%               | 5 534,46               | 1 383,62                          |
| 7.Opátka                       | 8 369 918                    | 0,40                          | 3 347 967,20          | 3,5094007%               | 19 301,70              | 4 825,43                          |
| 8.Ružín                        | 23 480 413                   | 0,40                          | 9 392 165,20          | 9,8450399%               | 54 147,72              | 13 536,93                         |
| 9.Kostoľany nad Hornádom       | 3 947 100,00                 | 0,40                          | 1 578 840,00          | 1,6549691%               | 9 102,33               | 2 275,58                          |
| 10.Malá Lodina                 | 7 283 415,50                 | 0,40                          | 2 913 366,20          | 3,0538439%               | 16 796,14              | 4 199,04                          |
|                                | 0                            | 0,20                          | 0,00                  | 0,0000000%               | 0,00                   | 0,00                              |
| <b>10. Malá Lodina spolu:</b>  | <b>7 283 415,50</b>          | <b>x</b>                      | <b>2 913 366,20</b>   | <b>3,0538439%</b>        | <b>16 796,14</b>       | <b>4 199,04</b>                   |
| 11.Kavečany                    | 224 190                      | 0,40                          | 89 676,00             | 0,0940000%               | 517,00                 | 129,25                            |
|                                | 36 605                       | 26,56                         | 972 228,80            | 1,0191081%               | 5 605,09               | 1 401,27                          |
| <b>Kavečany spolu:</b>         | <b>260 795</b>               | <b>x</b>                      | <b>1 061 904,80</b>   | <b>1,1131081%</b>        | <b>6 122,09</b>        | <b>1 530,52</b>                   |
| 12.Kojšov                      | 1 775                        | 26,56                         | 47 144,00             | 0,0494172%               | 271,79                 | 67,95                             |
|                                | 18 776 633                   | 0,40                          | 7 510 653,20          | 7,8728045%               | 43 300,44              | 10 825,11                         |
| <b>12.Kojšov spolu</b>         | <b>18 778 408</b>            | <b>x</b>                      | <b>7 557 797,20</b>   | <b>7,9222217%</b>        | <b>43 572,23</b>       | <b>10 893,06</b>                  |
| 13.Sokoľ                       | 9                            | 26,56                         | 239,04                | 0,0002506%               | 1,38                   | 0,35                              |
|                                | 35                           | 8,63                          | 302,05                | 0,0003166%               | 1,74                   | 0,43                              |
|                                | 400                          | 5,51                          | 2 204,00              | 0,0023103%               | 12,71                  | 3,18                              |
|                                | 11 545 310                   | 0,40                          | 4 618 124,00          | 4,8408023%               | 26 624,41              | 6 656,10                          |
| <b>13.Sokoľ spolu</b>          | <b>11 545 754</b>            | <b>x</b>                      | <b>4 620 869,09</b>   | <b>4,8436798%</b>        | <b>26 640,24</b>       | <b>6 660,06</b>                   |
| 14.Terasa                      | 295                          | 26,56                         | 7 835,20              | 0,0082130%               | 45,17                  | 11,29                             |
|                                | 13 453                       | 0,40                          | 5 381,20              | 0,0056407%               | 31,02                  | 7,75                              |
| <b>14.Terasa spolu</b>         | <b>13 748</b>                | <b>x</b>                      | <b>13 216,40</b>      | <b>0,0138537%</b>        | <b>76,19</b>           | <b>19,04</b>                      |
| 15.Košické Hámre               | 16 457                       | 0,443                         | 7 290,45              | 0,0076420%               | 42,03                  | 10,51                             |
|                                | 7 995 142                    | 0,40                          | 3 198 056,80          | 3,3522618%               | 18 437,44              | 4 609,36                          |
| <b>15. Košické Hámre spolu</b> | <b>8 011 599</b>             | <b>x</b>                      | <b>3 205 347,25</b>   | <b>3,3599038%</b>        | <b>18 479,47</b>       | <b>4 619,87</b>                   |
| 16.Nižný Klátov                | 0                            | 0,91                          | 0,00                  | 0,0000000%               | 0,00                   | 0,00                              |
|                                | 1 170 868                    | 0,40                          | 468 347,20            | 0,4909301%               | 2 700,12               | 675,03                            |
| <b>16.Nižný Klátov spolu</b>   | <b>1 170 868</b>             | <b>x</b>                      | <b>468 347,20</b>     | <b>0,4909301%</b>        | <b>2 700,12</b>        | <b>675,03</b>                     |
| 17.Myslava                     | 19 465                       | 26,56                         | 516 990,40            | 0,5419188%               | 2 980,55               | 745,14                            |
|                                | 3 309 531                    | 0,40                          | 1 323 812,40          | 1,3876445%               | 7 632,04               | 1 908,01                          |
| <b>17.Myslava spolu</b>        | <b>3 328 996</b>             | <b>x</b>                      | <b>1 840 802,80</b>   | <b>1,9295633%</b>        | <b>10 612,59</b>       | <b>2 653,15</b>                   |
| 18.Ťahanovce                   | 10 202                       | 26,56                         | 270 965,12            | 0,2840306%               | 1 562,17               | 390,54                            |
|                                | 2 258 155                    | 0,40                          | 903 262,00            | 0,9468158%               | 5 207,49               | 1 301,87                          |
| <b>18. Ťahanovce spolu:</b>    | <b>2 268 357</b>             | <b>x</b>                      | <b>1 174 227,12</b>   | <b>1,2308464%</b>        | <b>6 769,66</b>        | <b>1 692,41</b>                   |
| 19.Baška                       | 2 287 949                    | 0,40                          | 915 179,60            | 0,9593081%               | 5 276,19               | 1 319,05                          |
| 20.Veľká Lodina                | 16 659 166                   | 0,40                          | 6 663 666,40          | 6,9849774%               | 38 417,38              | 9 604,35                          |
| 21.Košická Belá                | 2 325                        | 3,07                          | 7 137,75              | 0,0074819%               | 41,15                  | 10,29                             |
|                                | 380                          | 3,75                          | 1 425,00              | 0,0014937%               | 8,22                   | 2,06                              |
|                                | 19 190 105                   | 0,40                          | 7 676 042,00          | 8,0461681%               | 44 253,92              | 11 063,48                         |
| <b>21.Košická Belá spolu</b>   | <b>19 192 810</b>            | <b>x</b>                      | <b>7 684 604,75</b>   | <b>8,0551437%</b>        | <b>44 303,29</b>       | <b>11 075,83</b>                  |
| 22.Jaklovce                    | 5 587                        | 2,33                          | 13 017,71             | 0,0136454%               | 75,05                  | 18,76                             |
|                                | 4 254 392                    | 0,40                          | 1 701 756,80          | 1,7838127%               | 9 810,97               | 2 452,74                          |
| <b>22.Jaklovce spolu</b>       | <b>4 259 979</b>             | <b>x</b>                      | <b>1 714 774,51</b>   | <b>1,7974581%</b>        | <b>9 886,02</b>        | <b>2 471,50</b>                   |
| 23.Severné mesto               | 101 947                      | 0,40                          | 40 778,80             | 0,0427451%               | 235,10                 | 58,78                             |
|                                | 226 149                      | 26,56                         | 6 006 517,44          | 6,2961418%               | 34 628,78              | 8 657,19                          |
| <b>23.Severné mesto spolu</b>  | <b>328 096</b>               | <b>x</b>                      | <b>6 047 296,24</b>   | <b>6,3388869%</b>        | <b>34 863,88</b>       | <b>8 715,97</b>                   |
| 24.Cermeľ                      | 673                          | 26,56                         | 17 874,88             | 0,0187368%               | 103,05                 | 25,76                             |
|                                | 112                          | 12,65                         | 1 416,80              | 0,0014851%               | 8,17                   | 2,04                              |
|                                | 24 894 455,00                | 0,40                          | 9 957 782,00          | 10,4379299%              | 57 408,61              | 14 352,15                         |
| <b>24.Cermeľ spolu</b>         | <b>24 895 240,00</b>         | <b>x</b>                      | <b>9 977 073,68</b>   | <b>10,4581517%</b>       | <b>57 519,83</b>       | <b>14 379,95</b>                  |
| 25.Kamenné                     | 252 083                      | 26,56                         | 6 695 324,48          | 7,0181620%               | 38 599,89              | 9 649,97                          |
|                                | 17 979 745                   | 0,40                          | 7 191 898,00          | 7,5386795%               | 41 462,74              | 10 365,68                         |
| <b>25.Kamenné spolu</b>        | <b>18 231 828</b>            | <b>x</b>                      | <b>13 887 222,48</b>  | <b>14,5568415%</b>       | <b>80 062,63</b>       | <b>20 015,65</b>                  |
| <b>CELKOM :</b>                | <b>200 532 717,95</b>        | <b>x</b>                      | <b>95 399 970,49</b>  | <b>100,0000000%</b>      | <b>550 000,00</b>      | <b>137 500,00</b>                 |

Košice, 5.5.2017

Spracoval: referát riadenia obchodných spoločností a mestských organizácií