

Dodatok č. 3

k Zmluve č. S-142/1993 o zverení majetku mesta do správy zo dňa 16.04.1993 v znení neskorších dodatkov (ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany:**Vlastník:****Mesto Košice**

Štatutárny orgán: MUDr. Richard Raši. PhD., MPH., primátor mesta

Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice

IČO: 00691135

DIČ:2021186904

ďalej len „vlastník“**Správca:****Mestská časť Košice - Lorinčík**

Štatutárny orgán: Damián Exner, starosta

sídlo: Lorinčík 15, 040 01 Košice

IČO: 00690945

DIČ:2020928261

ďalej len „správca“

Účelom dodatku je aktualizácia zmluvy v súlade s § 61 ods. 2 Štatútu mesta Košice vzhľadom na zmeny vykonané v sieti škôl a školských zariadení Slovenskej republiky ku dňu 31.08.2017.

Zmluvné strany sa dohodli na týchto zmenách uzatvorenej zmluvy:

1. Doterajšie znenie čl. III ods. 2 sa nahrádza novým znením, ktoré znie:

„Správca prenecháva časť zverného majetku. a to priestory zrušenej Materskej školy Lorinčík 15 v Košiciach o výmere 269m²“ (z toho 258 m² vykurovacej plochy) do užívania vlastníkovi objektu, ktorý ich prenecháva do užívania Materskej škole Turgenevova 7 v Košiciach (ďalej len „materská škola“) ktorej je zriaďovateľom, za účelom prevádzkovania Elokovaného pracoviska Lorinčík 15, Košice ako jej súčasť, a to za náhradu vo výške prevádzkových nákladov“

2. V či III sa vkladá nový odsek 3, ktorý znie:

*„Materská škola bude prispievať správcovi na prevádzkové náklady takto - plyn na varenie pre školskú jedáleň: denná spotreba plynu 0,7 m³ *194 dní = 135,8 m³/rok, vodné a stočné v pomere 89,72 % pre materskú školu z celkových nákladov a 10,28 % pre správcu na základe faktúr od dodávateľa vody a za vykurovanie na základe faktúr od dodávateľa plynu v pomere 65 % pre materskú školu a 35 % pre správcu. “*

3. V čl. III sa vkladá nový odsek 4, ktorý znie:

Drobné opravy a náklady spojené s bežnou údržbou znáša materská škola. Pre účel vymedzenia drobných opráv a bežnej údržby sa vlastník a materská škola budú riadiť nariadením vlády č. 87/1995 Z.z. a jeho prílohou s použitím primeranej analógie pre nebytové priestory, ak sa nedohodnú inak. “

4. Ruší sa čl. II. ods. 2 dodatku č. 2 zo dňa 20.02.2013.

5. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle vlastníka.
6. Právne úkony správcu súvisiace s vykonávaním správy od 01.02.1993 do účinnosti tohto dodatku sú platné a účinné, pokiaľ nie sú v rozpore s týmto dodatkom.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že pokiaľ došlo k faktickému začatiu plnenia predmetu tohto dodatku pred dňom jeho zverejnenia, pre vysporiadanie vzájomných práv a povinností Zmluvných strán z titulu bezdôvodného obohatenia sa Zmluvné strany zaväzujú aplikovať ustanovenia tohto dodatku. Plnenia prijaté a poskytnuté pred nadobudnutím účinnosti tohto dodatku sa priamo započítajú oproti právam z titulu bezdôvodného obohatenia v zásade tak, akoby bol Dodatok účinný už v dobe faktického začatia plnenia predmetu tohto dodatku, pokiaľ sa Zmluvné strany nedohodnú inak. Ustanovenie § 47a ods. 4 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dojednaním podľa tohto odseku dodatku ostáva nedotknuté
8. Dodatok je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z ktorých tri vyhotovenia obdrží vlastník a dve vyhotovenia správca.

V Košiciach dňa 27. SEP 2017

Vlastník

Správca