

Kúpna zmluva č. 2017001760
uzatvorená podľa § 588 a násl. Občianskeho zákonníka

ZMLUVNÉ STRANY

PREDÁVAJÚCI: Mestská časť Košice - Juh
štatutárny orgán: JUDr. Jaroslav Hlinka - starosta
sídlo: Smetanova 4, 040 79 Košice
bankové spojenie:
IBAN:
IČO: 00 691 046
(ďalej len predávajúci)

KUPUJÚCI: Mesto Košice
štatutárny orgán: MUDr. Richard Raši, PhD., MPH - primátor
sídlo: Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice
bankové spojenie :
IBAN :
IČO: 00 691 135
DIČ: 2021186904
IČDPH: SK2021186904
(ďalej len kupujúci)

I. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom zmluvy je kúpa dokončenej investície - parkovacie státia na Rastislavovej ul. č. 28-32 v Košiciach vo vlastníctve MČ Košice - Juh, do vlastníctva mesta Košice. Stavba bola zrealizovaná na pozemku vo vlastníctve mesta Košice na pare. reg. „C-KN“ č. 1546/1 v k.ú. Južné mesto v hodnote 2 256,72 €.
2. Kupujúci nadobúda parkovacie státia uvedené v čl. I bod 1 tejto kúpnej zmluvy do vlastníctva.
3. Kúpa bola schválená uznesením Mestského zastupiteľstva v Košiciach č. 840 zo dňa 19.6.2017 a odsúhlasená uznesením Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice-Juh dňa 31. 3. 2015 č. 20.

II. KÚPNA CENA

1. Kúpna cena nehnuteľnosti bola zmluvnými stranami dohodnutá vo výške 1 € (slovom jedno EURO).
2. Kupujúci sa zaväzuje kúpnu cenu 1€ uhradiť do 10 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami prevodom na účet predávajúceho v
Za dátum úhrady kúpnej ceny
sa považuje dátum pripísania finančných prostriedkov na účet predávajúceho.

III. OSOBITNÉ USTANOVENIA

Kupujúci prehlasuje, že bol oboznámený s technickým stavom odkupovaného majetku.

IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k odkupovanému majetku po zaplatení kúpnej ceny. Kupujúci prevezme predmet kúpy na základe protokolu, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluva je jasná a zrozumiteľná, s jej obsahom súhlasia a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
3. Po nadobudnutí investície do majetku mesta Košice sa bude správa a údržba vykonávať v zmysle Štatútu mesta Košice.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
5. Zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk).
6. Zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých 2 obdrží predávajúci a 3 kupujúci.

V Košiciach, dňa

- 3 -08- 2017

10. AUG. 2017

Predávajúci:

Kupujúci:

MČ Košice - Juh
zastúpená starostom
JUDr. Jaroslavom Hlinkom

Mesto Košice
zastúpené primátorom
MUDr. Richardom Rašim, PhD., MPH

PROTOKOL O ODOVZDANÍ A PREVZATÍ MAJETKU

Preberajúci: Mesto Košice
Trieda SNP 48/A
040 11 Košice

Odobvzdávajúci: Mestská časť Košice - Juh
Smetanova 4
040 01 Košice

Predmet odovzdania:

Dokončené investície „Parkovisko na Rastislavovej ul. č. 28-32, p.č. 1546/5, k.ú. Južné Mesto“ zrealizované v rámci dopravných stavieb nachádzajúcich sa v MČ Juh (parcely registra „C“) v katastrálnom území Terasa podľa priloženej situácie a geometrického plánu č. 22/2015 zo dňa 12.01.2015, autorizačne overeného dňa 13.01.2015 a úradne overeného dňa 21.01.2015 pod číslom 22/2015.

Po nadobudnutí investície do majetku mesta Košice sa bude správa a údržba vykonávať v zmysle Štatútu mesta Košice. Predpokladané náklady na ročnú údržbu sú vo výške 82,80€/rok.

Dôvod odovzdania:

Odplatný prevod dokončenej investície „Parkovisko na Rastislavovej ul. č. 28-32, p.č. 1546/5, k.ú. Južné Mesto“ zrealizovanej v rámci dopravných stavieb za kúpnu cenu 1,- € vo vlastníctve MČ Košice Juh, Smetanova 4, 040 01 Košice do vlastníctva mesta Košice schválené v Mestskom zastupiteľstve v Košiciach uznesením č. 34 na svojom zasadnutí dňa 19.06.2017.

Miesto a deň odovzdania a prevzatia:

19.04.2017

Technický stav odovzdávanej nehnuteľnosti:

BEZ ZÁVAD.

Tento protokol je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá strana uvedená v tomto protokole obdrží po dva exempláre.

Košiciach, 7/2017

Za odovzdávajúceho:

Ing. Eva Horáková, vedúca oddelenia RRaBP, MČ Košice - Juh

Za preberajúceho:

Bc. Peter Pauco

Ing. Erika Dimitrová

referát dopravy MMK

Za správnosť:

Ing. Juraj Cichanský – vedúci referátu dopravy



1539

V.
1545/1

1546/3

V.
1544/10

1545/2

1548

V.
1544/9

V.
1546/1

1544/8

1546/5

1544/6

1549

1550

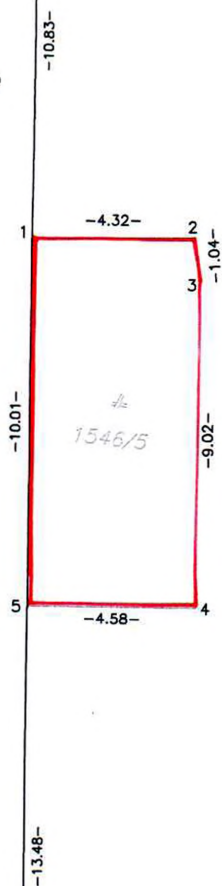
1544/5

V.
1546/4

1547/4

V.
1547/5

45m²



VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový s					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastn/k, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
PK vložky	parcely											ha	m ²		
LV	PK	KN	ha	m ²								ha	m ²		
Stav právny je totožný s registrom C KN															
11650		1546/1		635	ost.pl.						1546/1		590	ost.pl. 29	Doterajší
											1546/5		45	zást.pl. 22	detto
Spolu:				635									635		

Legenda: kód spôsobu využívania 29 Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň ...

22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť

Objednávky: 214/2014
Kópia je totožná s prvopisom geometrického plánu č. 469 569 48 95/2014
Dňa: 6.3.2015
Overil: 6/42/14

Geometrický plán je základom na prvé úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotovitel GEODÉZIA Košice, s.r.o. Barčianska 68, Košice 04017 IČO: 46956948 tel: 7297970		Kraj Košický Kat. územie Južné Mesto	Okres Košice IV Číslo plánu 95/2014	Obec Košice-MČ Juh Mapový list č V.lída 5-0/24
GEOMETRICKÝ PLÁN^{na} oddelenie pozemku p.č.1546/5				
Vyhotovil Dňa: 12.1.2015 Meno: Miriám Vitkovičová		Autorizačne overil Dňa: 13.1.2015 Meno: Ing. Vladimír Kostka		Úradne overil Meno: Ing. Marta MIKOVÁ Dňa: 21-01-2015 Číslo: 22/2015
Nové hranice boli v prírode označené obrubníkom		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 4690				
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii				