

DOHODA o skončení nájmu
uzatvorená podľa § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka medzi:

Vlastníkom a prenajímateľom: Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
oprávnenie konať za vlastníka a prenajímateľa: MUDr. Richard Raši, PhD., MPH, primátor mesta Košice
a

Nájomcom: Ján Petričko,
trvalé bytom Mlynárska č. 5, 040 01 Košice

za nasledovných podmienok:

I.
Predmet nájmu

1. Na základe Zmluvy o nájme malometrážneho bytu bytu č. 44 nachádzajúceho sa na ulici Mlynárska č. domu 5 v Košiciach sa nájomcami stali Alžbeta Petričková a Ján Petričko. Po smrti Alžbety Petričkovej dňa sa stal Ján Petričko výlučným nájomníkom predmetného bytu.
2. Nájomná zmluva bola uzatvorená na dobu neurčitú. Žiadosť o ukončenie nájomného vzťahu zo strany nájomcu je z dôvodu presunu nájomníka do sociálneho zariadenia Patria - Drienovecké kúpele na základe rozhodnutia mesta Košice o odkázanosti Jána Petrička na sociálnu službu poskytovanú v zariadení pre seniorov.

II.
Skončenie nájmu

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že:
 - a) nájom bytu uvedeného v článku I. sa skončí **ku dňu 31.07.2017**,
 - b) nájomca bezodkladne ku dňu podpísania Zápisnice o prevzatí bytu tento byt uvoľní a vráti prenajímateľovi vypratáný v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na bežné opotrebenie. Odovzdanie bytu zmluvné strany zápisnične potvrdia.

III.
Spoločné ustanovenia

1. Prenajímateľ a nájomca, ktorí uzavreli túto dohodu, zhodne vyhlasujú, že táto dohoda obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve.
2. Táto dohoda bola vyhotovená v 5 rovnopisoch, z toho štyri vyhotovenia pre prenajímateľa a jedno vyhotovenie pre nájomcu.

V Košiciach, dňa 17. JÚL 2017

prenajímateľ

nájomca