

DOHODA o skončení nájmu
uzatvorená podľa § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka medzi:

Vlastníkom a prenajímateľom: Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
oprávnenie konať za vlastníka a prenajímateľa: MUDr. Richard Raši, PhD., MPH,
primátor mesta Košice

a

Nájomcom: Katarína Stöhrová,

trvalé bytom: Šoltésovej 13, Košice

za nasledovných podmienok:

I.

Predmet nájmu

1. Na základe Zmluvy o nájme malometrážneho bytu č. NZ/670/2016/MB zo dňa 08.09.2016 sa stali Katarína Stöhrová, spolu s manželom Jánom Stöhrom, nájomcami **bytu č. 50** nachádzajúceho sa na ulici **Šoltésovej č. domu 13** v Košiciach. Nájomná zmluva bola uzatvorená na dobu určitú od 01.11.2016 do 31.10.2018. Po smrti manžela Jána Stöhra dňa sa Katarína Stöhrová stala výlučnou nájomníčkou predmetného bytu. Dňa 19.07.2017 bola Bytovému podniku mesta Košice, s.r.o. doručená žiadosť nájomníčky o ukončenie nájomného vzťahu k predmetnému bytu z dôvodu zhoršenia zdravotného stavu bola k 31.07.2017. Z toho dôvodu sa nájomníčka a prenajímateľ dohodli an skončení nájmu tak ako je to uvedené v Článku II tejto dohody.

II.

Skončenie nájmu

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že:

a) nájom bytu uvedeného v článku I. sa skončí ku dňu **31.07.2017**.

b) účastníci sa dohodli, že nájomca bezodkladne ku dňu podpísania Zápisnice o odovzdaní bytu tento byt uvoľní a vráti prenajímateľovi vypratáný v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na bežné opotrebenie. Odovzdanie bytu zmluvné strany zápisnične potvrdia.

III.

Spoločné ustanovenia

1. Prenajímateľ a nájomca, ktorí uzavreli túto dohodu, zhodne vyhlasujú, že táto dohoda obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve.

2. Táto dohoda bola vyhotovená v 5 rovnopisoch, z toho 4 vyhotovenia pre prenajímateľa a jedno vyhotovenie pre nájomcu.

V Košiciach, dňa **28. JÚL 2017**

V Košiciach, dňa

vlastník- prenajímateľ
MUDr. Richard Raši, PhD., MPH
primátor mesta Košice

nájomníčka
Katarína Stöhrová