

Dodatok č. 1

k zmluve č. 2012002348 o vecnom bremene a o náhrade za obmedzenie pri výkone vlastníckych práv
(podľa § 151n a násl. Občianskeho zákonníka)

Zmluvné strany:

Obchodné meno: Tepláreň Košice, a. s. v skratke TEKŎ, a. s.
 sídlo: Teplárenská 3, 042 92 Košice
 IČO: 36 211541
 DIČ: 2020048580 IČ DPH: SK2020048580
 zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel Sa, vložka č. 1204/V
 v mene spoločnosti konajú Ing. Ladislav Koch, predseda predstavenstva a Ing. František Hazala, člen
 predstavenstva
 (ďalej len „oprávnený“)

a

Obchodné meno: Mesto Košice
 sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
 IČO: 00691135
 DIČ: 2021186904 IČ DPH: SK2021186904
 v mene mesta koná MUDr. Richard Raši, PhD., MPH, primátor
 (ďalej len „povinný“)

I.

S poukazom na rozhodnutie Okresného úradu Košice, katastrálneho odboru č. V: 3467/2017 zo dňa 26.4.2017 sa zmluvné strany dohodli na uzavretí dodatku č. 1 v nasledovnom znení:

A/ Článok I. ods. 1 zmluvy vypúšťa sa pôvodné znenie a nahrádza sa znením:

„Povinný je výlučným vlastníkom nehnuteľností - pozemku parcela KN-C č. 2837/1 - Ostatná plocha o výmere 1190 m², parcela KN-C č. 2837/8 - Ostatná plocha o výmere 292 m², parcela KN-C č. 2837/17 - Ostatná plocha o výmere 20 m², parcela KN-C č. 8285/1 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17403 m², ktoré sú Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom vedené na LV č. 11620 pre katastrálne územie Severné Mesto (ďalej len „nehnuteľnosti“).

B/ Článok I. ods. 3 zmluvy vypúšťa sa pôvodné znenie a nahrádza sa znením:

„Povinný touto zmluvou zriaďuje v rozsahu stanovenom v geometrickom pláne č. 90/2012 špecifikovanom v článku III tejto zmluvy v prospech oprávneného ako vlastníka Stavby (horúcovodnej prípojky) vecné bremeno *in personám* a oprávnený z vecného bremena uvedené právo zodpovedajúce vecnému bremenu prijíma. Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného strpieť umiestnenie Stavby na nehnuteľnostiach a prevádzkovanie Stavby na nehnuteľnostiach, vrátane ochranného pásma Stavby.

C/ Článok I. zmluvy sa dopĺňa o nový odsek 4 so znením:

„4. Povinný je povinný strpieť na nevyhnutný čas vstup a prejazd osôb oprávneného na nehnuteľnosti za účelom rekonštrukcie, opravy, pravidelnej údržby a kontroly Stavby.“

D/ Článok II. ods. 2 zmluvy sa vypúšťa.

E/ Článok IV. ods. 1 a 2 zmluvy vypúšťajú sa pôvodné znenia a nahrádzajú sa znením:

„1. Vecné bremeno podľa tejto zmluvy je zriadené v prospech vlastníka Stavby - horúcovodnej prípojky s názvom „Zásobovanie teplom bytového domu Národná trieda 39“.

2. Vecné bremeno v prospech oprávneného vzniká právoplatnosťou rozhodnutia Okresného úradu Košice, katastrálneho odboru o povolení vkladu práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností v prospech oprávneného. Zmluvné strany splnomocňujú oprávneného na podanie návrhu na vklad práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností a na iné úkony spojené so zápisom práva na Okresnom úrade Košice, katastrálnom odbore týkajúce sa opravy chýb v písaní a iných zrejmých nesprávností tejto zmluvy.“

II

1. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle povinného z vecného bremena.
2. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy o zriadení vecného bremena č. 2012002348 zo dňa 31.10.2012 a jej ustanovenia, ktoré neboli týmto dodatkom dotknuté, ostávajú nezmenené.
3. Dodatok je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých dva sú určené povinnému, jeden oprávnenému a dva sa priložia k pôvodnému návrhu na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností na Okresný úrad Košice.

V Košiciach dňa

2017 22. jún 2017

V Košiciach dňa 19/6/2017

za Mesto Košice

MUDr. Richard Raši, Rhd., MPH primátor

za Tepláreň Košice, a. s. v skratke TEKO, a. s.

Ing. Ladislav Koch, predseda predstavenstva

za Tepláreň Košice, a. s. v skratke TEKO, a. s.

Ing. František Hazala, člen predstavenstva