

2017001114

DOHODA o skončení nájmu
uzatvorená podľa § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka medzi:

Vlastníkom a prenajímateľom: Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice

oprávnenie konať za vlastníka a prenajímateľa:

MUDr. Richard Raši, PhD., MPH, primátor mesta Košice

a

Nájomcami:

1) Otokár Oláh,

2) Lívia Oláhová,

obaja bytom: Adlerova 4, Košice.

za nasledovných podmienok:

I.

Predmet nájmu

1. Na základe Zmluvy o nájme bytu č. NZ/773/2014 zo dňa 9.12.2014 sa stali vyššie uvedení nájomcami **bytu č. 20** nachádzajúceho sa na ulici **Adlerova č. domu 4** v Košiciach. Nájomná zmluva bola uzatvorená na dobu neurčitú. Z dôvodu pridelenia bytu č. 17 na ulici Študentská 2 v Košiciach sa nájomca a prenajímateľ dohodli na ukončení nájomného vzťahu.

II.

Skončenie nájmu

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že:

a) nájom bytu uvedeného v článku I. **sa skončí ku dňu 31.8.2017**. V prípade, ak nájomca byt odovzdá skôr, nájom bytu sa skončí k tomuto dňu.

b) nájomca byt uvoľní a vráti prenajímateľovi vypratáný v stave v akom ho prevzal s prihliadnutím na bežné opotrebenie. Odovzdanie bytu zmluvné strany zápisnične potvrdia.

III.

Spoločné ustanovenia

1. Prenajímateľ a nájomca, ktorí uzavreli túto dohodu, zhodne vyhlasujú, že táto dohoda obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve.

2. Táto dohoda bola vyhotovená v 6 rovnopisoch, z toho 4 vyhotovenia pre prenajímateľa a po jednom vyhotovení každý z nájomcov.

V Košiciach, dňa _____,
17. máj 2017

V Košiciach, dňa 2. MÁJ 2017

vlastník – prenajímateľ
MUDr. Richard Raši, PhD., MPH
primátor mesta Košice

nájomca

nájomca