

2017001112

DOHODA o skončení nájmu

uzatvorená podľa § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka medzi:

Vlastníkom a prenajímateľom: Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice

oprávnenie konať za vlastníka a prenajímateľa:

MUDr. Richard Raši, PhD., MPH, primátor mesta Košice

a

Nájomcami:

1) Mikuláš Šmajda,

2) Mária Šmajdová,

obaja bytom: Adlerova 4, Košice.

za nasledovných podmienok:

I.

Predmet nájmu

1. Na základe Rozhodnutia o pridelení bytu č.j. byt/400/090/Rá zo dňa 13.5.1991 sa stali vyššie uvedení nájomcami **bytu č. 35** nachádzajúceho sa na ulici **Adlerova č. domu 4** v Košiciach. Nájomný vzťah bol uzatvorený na dobu neurčitú. Z dôvodu pridelenia bytu č. 5 na ulici Cárského 4 v Košiciach sa nájomcovia a prenajímateľ dohodli na ukončení nájomného vzťahu.

II.

Skončenie nájmu

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, **že:**

a) nájom bytu uvedeného v článku I. **sa skončí ku dňu 31.8.2017.** V prípade, ak nájomca byt odovzdá skôr, nájom bytu sa skončí k tomuto dňu.

b) nájomca byt uvoľní a vráti prenajímateľovi vypratáný v stave v akom ho prevzal s prihliadnutím na bežné opotrebenie. Odovzdanie bytu zmluvné strany zápisnične potvrdia.

III.

Spoločné ustanovenia

1. Prenajímateľ a nájomca, ktorí uzavreli túto dohodu, zhodne vyhlasujú, že táto dohoda obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve.

2. Táto dohoda bola vyhotovená v 6 rovnopisoch, z toho 4 vyhotovenia pre prenajímateľa a po jednom vyhotovení každý z nájomcov.

V Košiciach, dňa **17. MÁJ 2017**

V Košiciach, dňa **- 3 MÁJ 2017**

vlastník – prenajímateľ
MUDr. Richard Raši, PhD., MPH
primátor mesta Košice

nájomca

nájomca