

Dodatok č. 2

k zmluve č. 228/2005 o zverení nehnuteľného majetku mesta do správy

Vlastník: MESTO KOŠICE

štatutárny orgán: MUDr. Richard Raši. PhD., MPH - primátorom

sídlo: Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice

bankové spojenie:

IBAN:

IČO: 00691135

DIČ: 2021186904

(ďalej len „vlastník“)

Správca: Základná škola

Štatutárny zástupca: PaedDr. Zuzana Zajacová - riaditeľka

Adresa: Bukovecká 17, 040 12 Košice

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IČO: 31263151

(ďalej len „správca“)

Účelom tohto dodatku je aktualizácia zmluvy v súvislosti so zmenou hodnoty majetku, jeho navýšením alebo zmenšením.

1. Celková hodnota nehnuteľného majetku mesta zvereného do správy ZŠ Bukovecká 17, Košice zmluvou č. 228/2005 zo dňa 20.4.2005 a Dodatku č. 1 zo dňa 27.08.2014 v nadobúdacej cene sa mení z 606 797.23 € na **671 443,89 €**.

V čl. II., bod 1 sa mení hodnota nehnuteľného majetku, ktorá sa zvyšuje nasledovne:

a) z v y š u j e sa o hodnotu:

+ 64 646,66 € z dôvodu výstavby inline korčuliarskeho oválu.

2. Ostatné ustanovenia zmluvy týmto dodatkom neupravené ostávajú nezmenené.
3. Zmluvné strany si dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho podpisujú.
4. Dodatok je platný dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle vlastníka.

5. Tento dodatok je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých tri obdrží vlastník a dva rovnopisy obdrží správca.

V Košiciach

6. 3. 2014

ZA VLASTNÍKA :

ZA SPRÁVCU :

Inv.Číslo	Zaraď.protocol /Názov Číslo preradenia	Obst.cena	Zostat.cena	LV	Vlastnic.podiel	Zodp.osoba Pracovisko
Evidenčná skupina:	N20133 - Budovy OŠ zverené do správy RO (40)					
Druh org:	3219 - ZŠ/ŠJ Bukovecká					
Útvar:	ZŠ/ŠJ Bukovecká					
OSN000000328	ZŠ Bukovecká - budova	446 636,42	0.00	13346	I/I	ZŠ Bukovecká
OSN 000000329	ZŠ Bukovecká - šikmá strecha budovy	57 684,35	33 984.12	13346	1/1	ZŠ Bukovecká
OSN000000330	ZŠ Bukovecká - žalúzie v budove	331,86	195,76	13346	1/1	ZŠ Bukovecká
Z a útvar:	ZŠ/ŠJ Bukovecká	504 652,63	34 179,88			
Za druh org:	3219 - ZŠ/ŠJ Bukovecká	504 652,63	34 179,88			
Za evidenčnú skupinu:	N20133 - Budovy OŠ zverené do správy RO (40)	504 652,63	34 179,88			
Evidenčná skupina:	N20183 - Budovy OŠ nadobudnuté RO (40)					
Druh org:	3219 - ZŠ/ŠJ Bukovecká					
Útvar:	ZŠ/ŠJ Bukovecká					
OSN000000943	ZPN210000142 ZŠ Bukovecká budova	49 289.69	38 078.50	13364	1/1	ZŠ Bukovecká
OSN000000944	ZPN210000143 TZ sociálne zariadenie v budove	16 118,35	13 273.27		1/1	ZŠ Bukovecká
Za útvar:	ZŠ/ŠJ Bukovecká	65 408,04	51 351,77			
Za druh org:	3219-ZŠ/ŠJ Bukovecká	65 408,04	51 351,77			
Za evidenčnú skupinu:	N20183 - Budovy OŠ nadobudnuté RO (40)	65 408,04	51 351,77			
Evidenčná skupina:	N20233 - Stavby OŠ zverené do správy RO (40)					
Druh org:	3219 - ZŠ/ŠJ Bukovecká					
Útvar:	ZŠ/ŠJ Bukovecká					
OSN000000331	ZŠ Bukovecká - oplotenie	7 535,02	0.00		1/1	ZŠ Bukovecká
OSN000000332	ZŠ Bukovecká - ihrisko	16 563,77	0.00		1/1	ZŠ Bukovecká
OSN000000333	ZŠ Bukovecká - cvod. a kan.prípojka	2 554.37	0,00		1/1	ZŠ Bukovecká
Za útvar:	ZŠ/ŠJ Bukovecká	26 653,16	0,00			
Za druh org:	3219 - ZŠ/ŠJ Bukovecká	26 653,16	0,00			
Za evidenčnú skupinu:	N20233 - Stavby OŠ zverené do správy RO (40)	26 653,16	0,00			

Inv.číslo	Zaraď, protokol /Názov	Číslo preradenia	Obst.cena	Zostal, cena	LV	Vlastnic.podiel	Zodp.osoba	Pracovisko
Evidenčná skupina:	N20283 - Stavby OŠ nadobudnuté RO (20)							
Druh org:	3219 - ZŠ/ŠJ Bukovecká							%
I'tvar:	ZŠ/ŠJ Bukovecká							
OSN00000I039	ZPN21 6000011		64 646,66	61 952,96			/ ZŠ Bukovecká	
	asfaltové ihrisko -Inline ovál							
Za útvar:	ZŠ/ŠJ Bukovecká		64 646,66	61 952,96				
Za druh org:	3219 - ZŠ/ŠJ Bukovecká		64 646,66	61 952,96				
Za evidenčnú skupinu:	N20283 - Stavby OŠ nadobudnuté RO (20)		64 646,66	61 952,96				
Suma celkom:			661 360,49	147 484,61				

Evidenčný stav majetku k: 17.05.2017

Zoznam, vyhotovil:	Dátum začatia inventúry:	Dátum ukončenia inventúry:	Deň vykonania inventúry:
Členovia inventarizačnej komisie:	4.....	7.....	10.....
2.....	5.....	8.....	11.....
3.....	6.....	9.....	12.....

Inventúrny zoznam majetku - POZEMKY

Názov	Inv.Číslo	Zaraď, prot	Číslo prerad	LV	Výmera	Obst.cena	Zodp.osoba	Druh org	Vlastnic.podiel	Práčoviskv
Evid.skupina: N20933 - Pozemky OŠ zverené do správy RO										
Útvar: ZŠ/ŠJ Bukovecká										
Pracovisko: ZŠ Bukovecká										
Pozemok ZŠ/ŠJ Bukovecká pare. 3963/000/0	OSN000000334			13346	15 289.00	7 644.50		3219	I/I	ZŠ Bukovecká
Pozemok ZŠ/ŠJ Bukovecká pare. 3964/000/0	OSN000000702			13346	218.00	109,00		3219	1/1	ZŠ Bukovecká
Pozemok ZŠ/ŠJ Bukovecká pare. 3965/000/0	OSN000000703			13346	1 207,00	603,50		3219	1/1	ZŠ Bukovecká
Pozemok ZŠ/ŠJ Bukovecká parc.3838/094/0	MKN000037II	ZPNII0002264		11650	65.00	1 726,40		3219	1/1	ZŠ Bukovecká
Suma za evid. skupinu, útvar a pracovisko:						10 083,40				
Suma celkom:						10 083,40				

Evidenčný stav majetku k: 17.05.2017			
Zoznam, vyhotovil:	Dátum začatia inventúry:	Dátum ukončenia inventúry:	Deň vykonania inventúry:
Členovia inventarizačnej	4	7	10.....
komisie:			
2.....	S	8.....	11.....
3..... 6.....		9.....	12.....

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Košice IV**

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: **KOŠICE - NAD JAZEROM**

Dátum vyhotovenia **19.05.2017**

Katastrálne územie: **Jazero**

Čas vyhotovenia: **11:53:09**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 13346

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATÁ

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch. n.
3838/ 94	65	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
3963	15289	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
3964	218	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
3965	1207	Ostatné plochy	37	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo na parcele	číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
1370	3963	11	budova ZŠ Bukovecká 17		1
1370	3964	11	budova ZŠ Bukovecká 17		1

Legenda:

Druh stavby:

11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo **Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluovlastnícky podiel**
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 **Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, Košice, PSČ 040 11, SR**

1/1

IČO:

Titul nadobudnutia **Zápis zmeny vlastníka podľa zák.NR SR č.416/2001 Zz.,delimitačný protokol, Z-425/2003 z 1.4.2003-v.z.1108/2003**

Titul nadobudnutia **Zápis Kolaudačného rozhodnutia A/2016/11664-02/IV-KRV, GP č. 39/16, Z-8889/2016 v.z. 2795/16**

Účastník právneho vzťahu:

Správca

2 **Základná škola Bukovecká 17, Košice, Bukovecká 17, Košice, PSČ 040 12, SR**

/

IČO:

Titul nadobudnutia **Zmluva č.228/2005 o zverení nehnuteľného majetku mesta do správy. Z-3519/2016 - v.z.2253/16**

ČASŤ C: ĽARCHY

Por.č.:

- 1 V zmysle § 38 odst. 4 a 5 zákona č. 657/2004 Z.z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov sa zriaďuje VECNÉ BREMENO k pozemku parc. číslo 3963 vo vyznačenom rozsahu podľa GP č. 36583600-186/2008 v prospech Tepláreň Košice, a.s., so sídlom Teplárenská 3, 042 92 Košice, IČO: 36 211 541, spočívajúce v práve: a) vstupovať a vchádzať s vozidlami pri prevádzke, rekonštrukcii, opravách a údržbe sústavy tepelných zariadení alebo pri odstraňovaní sústavy tepelných zariadení na pozemku, b) odstraňovať a okliesňovať stromy a iné porasty na pozemku prekážajúce sústave tepelných zariadení, Z-5003/2009 zo dňa 10.09.2009 - 1265/2009
- 1 Zriaďuje sa vecné bremeno „in rem“, spočívajúce v práve oprávneného a každého vlastníka Stavby umiestniť, užívať, prevádzkovať, udržiavať a opravovať Stavbu „Náhrada parného systému CZT horúcovodným“, (časť 0. a I. etapa) pre zásobovanie teplom sídliska Nad Jazerom Košice na pozemkoch parcela registra „C“, č.3963, č. 3965 a za tým účelom má oprávnený právo na vstup, prechod a prejazd po pozemkoch a to všetko v rozsahu tak, ako je vyznačené v Geometrickom pláne číslo 16/2014 vyhotoveného Geo-comp.SK s.r.o., Wuppertálska 4, Košice IČO: 36767204 a overeného Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom dňa 21.8.2014 pod číslom 632/2014 v prospech každého vlastníka Stavby, v súčasnosti v prospech: Tepláreň Košice, a.s., IČO: 36211541, Teplárenská 3, Košice a to až do zániku Stavby, Rozhodnutie o povolení vkladu zmluvy o zriadení vecného bremena V-4089/15 zo dňa 13.10.2015 v. z. 2172/15
- 1 Zriaďuje sa vecné bremeno „in personam“ ktoré spočíva v práve strpieť umiestnenie elektro - energetického zariadenia v stavbách: súp. č. 1370 na pozemku parc. C-KN č. 3963, súp.č. 1370 na pozemku parc. C-KN č. 3964 a vstup oprávneného a ním poverených osôb za účelom jeho prevádzky, údržby a opráv v prospech: Východoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36599361, Mlynská 31, 040 01 Košice - Rozhodnutie o povolení vkladu vecného bremena V 11579/2016 zo dňa 15.11.2016 - v.z.2545/2016

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.