

2011001990

2017000512

DOHODA o skončení nájmu
uzatvorená podľa § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka medzi:

Vlastníkom a prenajímateľom: Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
oprávnenie konať za vlastníka a prenajímateľa: MUDr. Richard Raši, PhD., MPH, primátor mesta Košice
a

Nájomcom: Károly Jelenik,
trvalé bytom Južná trieda 25, 040 01 Košice

za nasledovných podmienok:

I.
Predmet nájmu

1. Na základe Zmluvy o nájme malometrážneho bytu sa nájomcom **bytu č. 44** nachádzajúceho sa na ulici **Južná trieda 25** v Košiciach stal Károly Jelenik,
2. Nájomná zmluva bola uzatvorená na dobu určitú od 1. 10. 2016 do 30. 9. 2018. Žiadosť o ukončenie nájomného vzťahu bola odôvodnená premiestnením nájomcu do Zariadenia pre seniorov Gelnica.

II.
Skončenie nájmu

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že:
 - a) nájom bytu uvedeného v článku I. sa skončí **ku dňu 28. 2. 2017**,
 - b) nájomca bezodkladne ku dňu podpísania Zápisnice o prevzatí bytu tento byt uvoľní a vráti prenajímateľovi v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na bežné opotrebenie. Odovzdanie bytu zmluvné strany zápisnične potvrdia.

III.
Spoločné ustanovenia

1. Prenajímateľ a nájomca, ktorí uzavreli túto dohodu, zhodne vyhlasujú, že táto dohoda obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve.
2. Táto dohoda bola vyhotovená v 5 rovnopisoch, z toho štyri vyhotovenia pre prenajímateľa a jedno vyhotovenie pre nájomcu.

V Košiciach, dňa **13. MAR. 2017**

V Košiciach, dňa

24. 2. 2017

.....
prenajímateľ

.....
nájomca, v.z.
Žaneta Štvartaková
na základe splnomocnenia z 25. 1. 2017