

Dohoda o postúpení práv a povinností z nájomnej zmluvy
uzatvorená v zmysle § 51 Občianskeho zákonníka a nasl.

Účastníci dohody:

1. Mesto Košice

sídlo: Trieda SNP 48/A, Košice,

IČO: 00 691 135

zastúpené: MUDr. Richardom Rašim, PhD., MPH, primátorom

2. Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.

sídlo: Južné nábrežie č. 13, 042 19 Košice

IČO: 44 518 684

v mene ktorého koná: Ing. Róbert Ujpál, konateľ

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel Sro, vložka č. 22846/V

I. Predmet dohody

1. Mesto Košice je vlastníkom nebytových priestorov nachádzajúcich sa na prízemí budovy súp. č. 798 na ul. Rooseveltová č. 3 v Košiciach v katastrálnom území Stredné mesto a zapísanej na liste vlastníctva č. 11 247 (ďalej len „nebytové priestory“).
2. Dodatkom č. 12 z 15. 9. 2016 k Zmluve o výkone správy č. 1336/2008 z 1. 12. 2008 zverilo Mesto Košice nehnuteľnosť špecifikovanú v bode 1 do správy Bytovému podniku mesta Košice, s.r.o. (ďalej len „BPMK“).
3. Nájomnou zmluvou z 1. 7. 1996 v zmysle dodatku č. 1 z 1. 2. 2001 a dodatku č. 2 z 11. 7. 2005 (ďalej len „nájomná zmluva“) prenechalo Mesto Košice nebytové priestory o výmere 277,19 m² do užívania Dopravnému podniku mesta Košice, akciová spoločnosť (ďalej len „DPMK“).
4. Zverením nebytových priestorov do správy, BPMK vstupuje do všetkých práv a povinností prenajímateľa vyplývajúcich z nájomnej zmluvy. BPMK s postúpením práv a povinností z nájomnej zmluvy súhlasí. Účastníci dohody berú na vedomie, že dňom zverenia nebytových priestorov do správy BPMK zanikol nájomný vzťah medzi Mestom Košice a DPMK a vznikol nájomný vzťah medzi BPMK a DPMK.

II. Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda je vyhotovená v 4 rovnopisoch, pre každú stranu dohody dve vyhotovenia.
2. Právne vzťahy neupravené touto dohodou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

3. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi stranami a účinnosť dňom nasledujúcim pod dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk).
4. Strany dohody uzatvárajú túto dohodu slobodne, vážne, bez tiesne a vyhlasujú, že obsah tejto dohody je pre nich určitý a zrozumiteľný.

V Košiciach 16. FEB. 2017

V Košiciach - 9 -02- 2017

MUDr. Richard Raši, PhD., MPH
primátor
Mesto Košice

Ing. Róbert Ujpál
konateľ
Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.