

Dodatok č. 3

k Nájomnej zmluve č. 1083/2006 uzatvorenej dňa 11.10.2006

I. ZMLUVNÉ STRANY**1. Prenajímateľ:****Mesto Košice**

Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 01 Košice
 Štatutárny orgán: MUDr. Richard Raši, PhD., MPH, primátor mesta Košice
 IČO: 00 691 135
 DIČ: 2021186904
 IČ DPH: SK2021186904
 Bankové spojenie:
 IBAN:
(ďalej aj „prenajímateľ“)

2. Nájomca:**Bytový podnik mesta Košice, s. r. o.**

Sídlo: Južné nábrežie 13, 042 19 Košice
 Štatutárny orgán: Ing. Róbert Ujpál, konateľ
 IČO: 44 518 684
 DIČ: 2022722075
 IČ DPH: SK2022722075
 Zapísaný: Obeh. register Okres, súdu Košice I, odd.: Sro., vložka č. 22846/V
 Bankové spojenie:
 IBAN:
(ďalej aj „nájomca“)
(prenajímateľ a nájomca spolu ďalej aj „zmluvné strany“)

Zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcich zmenách Nájomnej zmluvy č. 1083/2006. K zmene dochádza z dôvodu vyradenia hydrofórovej stanice v hodnote 615,51 € vyradovacím protokolom (Príloha č. 1), ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku:

1. V článku II sa mení pôvodné znenie ods. 2 a jeho nové znenie je:

„ Na základe tejto zmluvy prenajímateľ prenajíma nehnuteľnosti nachádzajúce sa na Hlavnej ulici č. 68 a 70 v Košiciach s parcelami, zapísané na liste vlastníctva mesta Košice č. 10527 a č. 11650, katastrálne územie Stredné Mesto ako:

- a) budova - súpisné číslo 38, na parcele C KN č. 58 v obstarávacej hodnote 502 195,91 €,
- b) budova - súpisné Číslo 37 (vrátane výťahu a výmenníkovej stanice), na parcelách C KN č. 59 a č. 60/1 v obstarávacej hodnote 431.579,93 €,
- c) garáže - súpisné čísla 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358 na parcelách KN-C č. 60/2, č. 60/3, č. 60/4, č. 60/5, č. 60/6, č. 60/7, č. 60/8, č. 60/9, č. 60/10, č. 60/11, č. 60/12 a č. 60/13 v obstarávacej hodnote 15 335,68 €,
- d) parcela C KN č. 58, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1 255 m², hodnota 216 846,26 €,

- e) parcela C KN č. 59, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1 981 m², hodnota 52 615,36 €,
- f) parcela C KN č. 60/1, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 694 m², hodnota 18 432,64 €,
- g) parcela C KN č. 60/2, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 56 m² hodnota 1 487,36 €,
- h) parcela C KN č. 60/3, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 20 m² , hodnota 531.20 €,
- i) parcela C KN č. 60/4, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 20 m² , hodnota 531.20 €,
- j) parcela C KN č. 60/5, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 20 m² , hodnota 531.20 €,
- k) parcela C KN č. 60/6, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 20 m² , hodnota 531.20 €,
- l) parcela C KN č. 60/7, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 20 m² , hodnota 531.20 €,
- m) parcela C KN č. 60/8, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 20 m² , hodnota 531.20 €,
- n) parcela C KN č. 60/9, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 20 m² , hodnota 531.20 €,
- o) parcela C KN č. 60/10, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 20 m², hodnota 531.20 €,
- p) parcela C KN č. 60/11, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 20 m² , hodnota 531.20 €,
- q) parcela C KN č. 60/12, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 20 m², hodnota 531.20 €,
- r) parcela C KN č. 60/13, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 20 m², hodnota 531.20 €,
- s) parcela C KN č. 60/14, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 707 m² , hodnota 18 777,92 €.

Celková hodnota prenajímaných nehnuteľností je **1.263.114,26 €**.

V ostatných častiach ostáva znenie Nájomnej zmluvy č. 1083/2006 nezmenené.

Dodatok č.3 je neoddeliteľnou súčasťou Nájomnej zmluvy č. 1083/2006.

Dodatok č. 3 k Nájomnej zmluve č. 1083/2006 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk).

Dodatok č.3 k Nájomnej zmluve č. 1083/2006 je vyhotovený v 6 rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane 3 rovnopisy.

Tento dodatok bol uzatvorený slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne. Nebol uzavretý v tiesni, ani za inak jednostranne výhodných podmienok.

Zmluvné strany si dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.

V Košiciach dňa **16. FEB. 2017**

V Košiciach dňa 6. 02. 2017

Prenajímateľ:

Nájomca:

Mesto Košice
MUDr. Richard Raši, PhD., MPH
primátor mesta Košice

Bytový podnik mesta Košice,s.r.o.
Ing. Róbert Ujpál
konateľ spoločnosti

Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.

Nájomca /správca/, ktorý spravuje vyradovaný majetok Mesta Košice

VYRAĐOVACÍ PROTOKOL č.6/2016

nehnutelného majetku Mesta Košice prenajatého

Zmluvou o nájme č. 1083/2006

Komisia v zložení navrhuje vyradiť nasledovný majetok:

Ing. Mária Hornungová

Slávka Kmecová

Mária Durová

Ing. Bartolomej Szabó

Peter Dulni

Dátum vyradenia: 30.4.2016

Umiestnenie: objekt "Hlavná 68,70"

Inv.číslo	Majetok na vyradenie	Rok zaradenia	Jedn.cena	KS	Spolu
3.426-532	Hydrofórová stanica	1991	615,51	1	615,51 €
SPOLU:					615,51 €

Predkladá: Ing. Marcela Helmeczyová
Košice, 12.5.2016

Schválil:

Ing. Róbert Ujpál
konateľ