

Kúpna zmluva

uzatvorená podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

Článok I.

Predávajúci: **Združenie rodičov pri Materskej škole Jenisejská 24 v Košiciach**

Štatutárny orgán: Natália Liptáková

sídlo: Jenisejská 24, 040 12 Košice - Nad jazerom

bankové spojenie:

IBAN:

IČO: 35541768

ďalej len „predávajúci“

Kupujúci:

Mesto Košice

Štatutárny orgán: MUDr. Richard Raši, PhD., MPH

Sídlo: Trieda SNP 48/A, Košice

IČO: 00691135

DIČ: 2021186904

Bankové spojenie:

IBAN:

ďalej len „kupujúci“

Článok II.

1. Predávajúci touto zmluvou predáva a kupujúci kupuje do svojho výlučného vlastníctva dopravné ihrisko - multifunkčné ihrisko s umelým povrchom - o rozmeroch 20x10 metrov (ďalej aj „predmet kúpy“), ktorého hodnota je 13.284,89 €.
2. Dopravné ihrisko sa nachádza v areáli Materskej školy Jenisejská 24 v Košiciach na pozemku parc. č. 4261/1 vo výmere 8764 m², parcela reg. „C“, v katastrálnom území Jazero, obec: Košice - Nad jazerom, okres: Košice IV, evidovaný Okresným úradom, katastrálnym odborom v Košiciach na LV č. 10194 (príloha č. 1 - grafické znázornenie umiestnenia dopravného ihriska v areáli MŠ Jenisejská 24 v Košiciach).
3. Predávajúcemu bol schválený Uznesením Mestského zastupiteľstva v Košiciach č. 38 zo dňa 09.02.2015 (príloha č. 2) prenájom pozemku vo výmere 200 m² v areáli Materskej školy Jenisejská 24, Košice ako nájomcovi, priamym prenájomom, za nájomné 1,00 €/ rok za celý predmet nájmu, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, na dobu určitú, do ukončenia výstavby dopravného ihriska v rámci realizácie projektu „Daj pozor, stoj!“, najneskôr do 31.12.2016. Po ukončení nájomného vzťahu sa nájomca (v tomto prípade predávajúci) zaviazal previesť vlastnícke právo k vykonanej stavbe na mesto Košice za 1,- eur. V zmysle čl. VI. ods. 21 Zmluvy o nájme č. 2015001568 zo dňa 30.07.2015 v znení nesk. dodatku sa predávajúci zaviazal previesť vlastnícke právo k dopravnému ihrisku na mesto Košice za 1,00 eur a odovzdať celkovú súvisiacu dokumentáciu najneskôr do 31.02.2017.

Článok III.

1. Kúpna cena za predmet kúpy je 1,- eur v súlade s Uznesením Mestského zastupiteľstva v Košiciach č. 38 zo dňa 09.02.2015 a Zmluvou o nájme č. 2015001568 zo dňa 30.07.2015 v znení nesk. dodatku.

2. Kupujúci uhradí predávajúcemu kúpnu cenu do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, bezhotovostným prevodom, na účet predávajúceho:

VS: číslo zmluvy.

Článok IV.

1. Predávajúci odovzdá predmet kúpy a celkovú dokumentáciu súvisiacu s predmetom kúpy kupujúcemu dňom podpisu tejto zmluvy a zároveň vyhlasuje, že predmet kúpy je v technickom stave spôsobilom na riadne užívanie a v stave zodpovedajúcom záväzným technickým normám a je bez akýchkoľvek väd, na ktoré by kupujúceho mal upozorniť.

Článok V.

1. Zmluva môže byť menená, dopĺňaná a zrušená len formou písomného dodatku k tejto zmluve.
2. Vzťahy upravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, právny úkon je urobený v predpísanej forme, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých 2 vyhotovenia obdrží kupujúci a 1 vyhotovenie predávajúci.
5. Zmluvné strany sa oboznámili s obsahom zmluvy, súhlasia s ním, čo potvrdzujú svojim podpisom.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom, ktorý nasleduje po dni jej zverejnenia na webovom sídle kupujúceho.

Prílohy:

príloha č. 1 - grafické znázornenie umiestnenia dopravného ihriska v areáli MŠ Jenisejská 24 v Košiciach

príloha č. 2 - Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Košiciach č. 38 zo dňa 09.02.2015

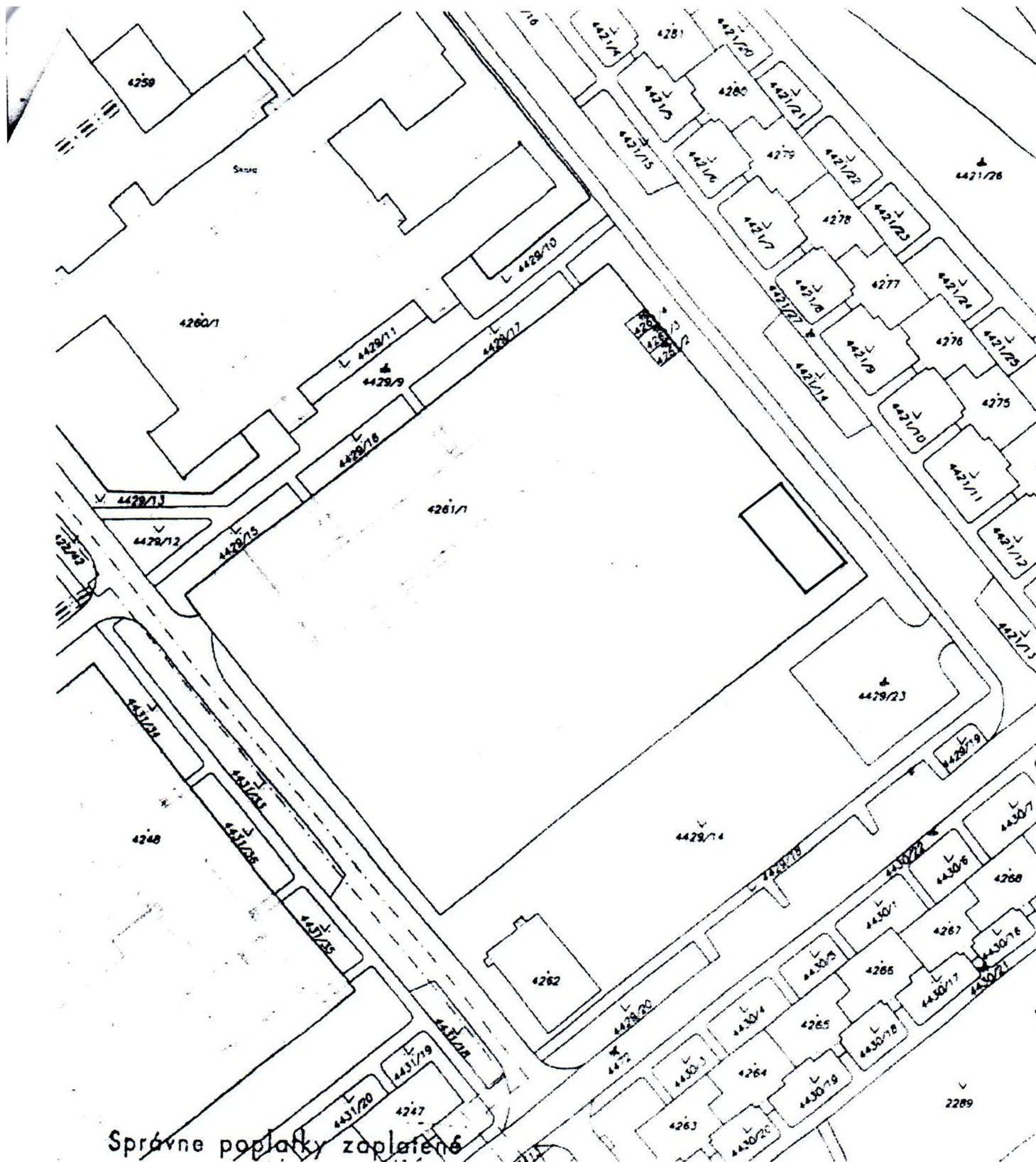
príloha č. 3 - Rozpočet MŠ Jenisejská, Košice / Multifunkčné ihrisko s umelým povrchom

Príloha č. 4 - grafické znázornenie multifunkčného ihriska s umelým povrchom

V Košiciach 10. 01. 2017^{ZOI*}

predávajúci


kupujúci



Správne poplatky zaplatené

Okresný úrad Košice katastrálny odbor	Okres	Košice IV	Obec	KOŠICE - NAD JAZEROM	Katastrálny územný útvar	JAZERO
	Číslo záznamu	K1-2015/165	Verziou mapy		Mierka	1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcele č. 4261/1					
Výnosť						
Dátum	28.09.2015		Meno	Monika Bugorčáková		
Podpis a pečiar						

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

U z n e s e n i e
z II. rokovania Mestského zastupiteľstva v Košiciach,
zo dňa 9. februára 2015 **číslo: 38**

Prenájom pozemku v areáli MŠ Jenisejská 24, Košice pre Združenie rodičov
pri MŠ Jenisejská 24, Košice ako dôvod hodný osobitného zreteľa

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach
podľa § 6 ods. 2 písm. b) Štatútu mesta Košice a § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb.
o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

prenájom pozemku vo výmere 200 m² v areáli Materskej školy Jenisejská 24, Košice (t.j. na parcele č. 4261/1 vo výmere 8764 m² evidovaná ako parcela reg. „C“, ktorá sa nachádza v katastrálnom území Jazero, obec: Košice - Nad jazerom, okres: Košice IV a je evidovaná Okresným úradom, katastrálnym odborom v Košiciach na LV č. 10194) nájomcovi Združeniu rodičov pri Materskej Škole Jenisejská 24, Košice, v prípade úspešnosti projektu,

a) priamym prenájomom,

b) za nájomné 1,00 €/rok za celý predmet nájmu,

ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, na dobu určitú, do ukončenia výstavby dopravného ihriska v rámci realizácie projektu „Daj pozor, stoj“, najneskôr do 31.12.2016. Po ukončení nájomného vzťahu sa nájomca zaväzuje previesť vlastnícke právo k vykonanej stavbe na mesto Košice za 1,00 Eur. Nájomca sa zaväzuje vykonávať údržbu v dojednanom rozsahu na vlastné náklady.

MUDr. Richard Raši. PhD., MPH
primátor mesta Košice

Podpísal dňa:

Za správnosť: Ing. Pavol Lazúr

Ing. Juraj Tache

Zapisovateľka: Blanka Lukáčová

Rozpočet MŠ Jenisejská, Košice / Multifunkčné ihrisko s umelým povrchom

Odberateľ: Združenie rodičov pri MŠ Jenisejská 24, Koš Spracoval: Ing. Kráľová Renáta

Projektant:

Ks:

Dodávateľ: Športové stavby s.r.o., Trenčín

Dátum: 15. 10. 2015

Stavba MŠ Jenisejská, Košice

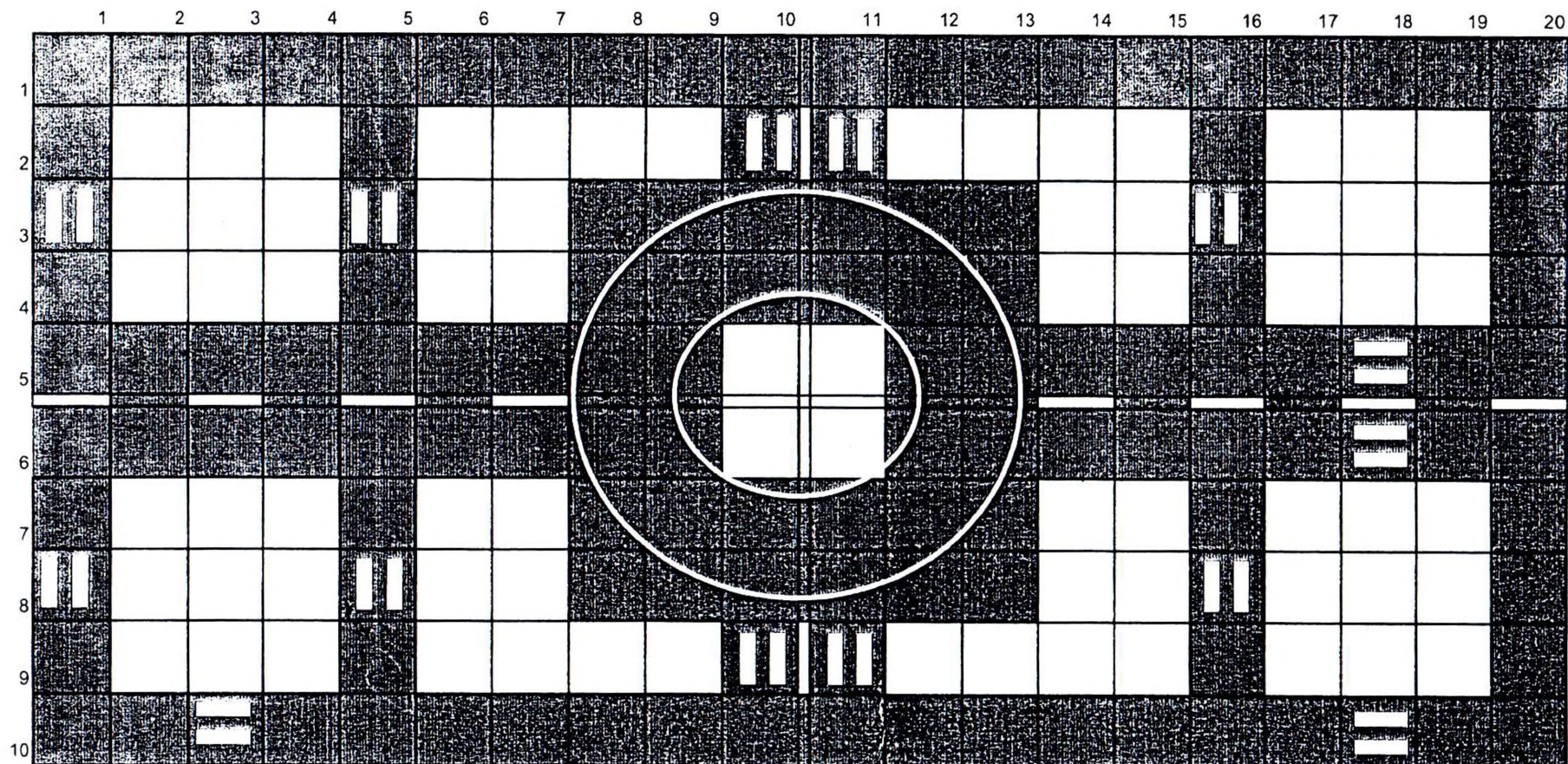
Objekt Multifunkčné ihrisko s umelým povrchom

Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Montáž	Materiál	Cena celkom	Hmotnosť	Suť
	Práce HSV							
	ZEMNÉ PRÁCE							
121101111	vodorovným premiestnením na hromady a so zložením na vzdialenosť do 100 m	m3	10,763	1,50		16,14	0,000	0,000
131301101	Výkop nezapaženej jamy v hornine 4, do 100 m3	m3	43,050	11,39		490,34	0,000	0,000
162501102	Vodorovné premiestnenie výkopu na vzdialenosť 3000 m v hornine triedy 1 až 4	m3	51,365	3,54		181,83	0,000	0,000
162501105	spevnenej ceste z horniny tr.1-4 v množstve do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	410,920	0,51		209,57	0,000	0,000
171209002	Poplatok za skládku zeminy a kameniva	t	41,092	10,77		442,56	0,000	0,000
181101102	Úprava pláne v zárezoch v hornine 1-4 so zhutnením	m2	215,250	0,38		81,80	0,000	0,000
181301103	Rozprestretie ornice v rovine , plocha do 500 m2,hr.do 200 mm	m2	12,240	1,76		21,54	0,000	0,000
180404111	Založenie ihriskového trávniku výsevom na vrstve ornice	m2	12,240	2,26	0,19	29,99	0,000	0,000
0057211300	Trávové semeno - výber	kg	3,672		7,55	27,72	0,004	0,000
	ZEMNÉ PRÁCE			0,00	1 501,49	1 501,49	0,000	0,000
	ZÁKLADY							
215901101	pod násypy, z hornina súdržných do 92 % PS a nesúdržných	m2	215,250	0,25		53,81	0,000	0,000
	ZÁKLADY			0,00	53,81	53,81	0,000	0,000
	SPEVNENÉ PLOCHY							
564731111	dreveného veľ. 32-63 mm s rozprestretím a zhutn.hr.100 mm	m2	203,010	0,68	3,40	828,28	39,983	0,000
564801111	zhutnením, hr.po zhutnení 30 mm (veľ. 0-8 mm)	m2	203,010	0,50	1,90	487,22	12,556	0,000
564801112	zhutnením, hr.po zhutnení 40 mm (veľ. 8-16 mm)	m2	203,010	0,52	2,17	546,10	16,247	0,000
564811112	zhutnením, hr.po zhutnení 60 mm (veľ. 16-32 mm)	m2	203,010	0,59	1,71	466,92	23,624	0,000
591111111_1	Kladenie dlažby z kociek veľkých - gumená dlažba hr. 20 mm	m2	200,000	20,00	9,50	5 900,00	0,400	0,000
592195011010	Neprofilovaná gumená dlažba hrúbky 20 mm, červená	m2	200,000		0,00	0,00	3,640	0,000
	SPEVNENÉ PLOCHY			0,00	8 228,52	8 228,52	96,450	0,000
	OSTATNÉ PRÁCE							
915711111_1	Vodorovné značenie ihriska	kpl	1,000	350,00	200,00	550,00	0,000	0,000
916561111	lôžka z bet. pros. tr. C 10/12,5 s bočnou oporou	m	60,200	1,24	3,87	307,62	5,896	0,000
5921954630	Premac OBRUBNÍK PARKOVÝ 100x20x5 cm ČERVENÝ	ks	61,000		3,67	223,87	1,403	0,000
	OSTATNÉ PRÁCE			0,00	1 081,49	1 081,49	7,300	0,000
	PRESUNY HMŔ							
998222011	krytom z kameniva (8222, 8225) akejkoľvek dĺžky objektu	t	103,752	1,98		205,43	0,000	0,000
	PRESUNY HMŔ			0,00	205,43	205,43	0,000	0,000
	Práce HSV			0,00	11 070,74	11 070,74	103,750	0,000
Multifunkčné ihrisko s umelým povrchom			Celkom	0,00	11 070,74	11 070,74	103,750	0,000

Krycí list rozpočtu

Stavba MŠ Jenisejská, Košice				Miesto:	
Objekt Multifunkčné ihrisko s umelým povrchom					
Ks:					
Zákazka:		Spracoval: Ing. Králová Renáta		Dňa 15. 10. 2015	
Odberateľ: Združenie rodičov pri MŠ Jenisejská 24, Košice				IČO:	
				DIČ:	
Dodávateľ: Športové stavby s.r.o., Trenčín				IČO: 36847500	
				DIČ: *2022464510	
Projektant:				IČO:	
				DIČ:	
A	ZRN	Montáž	Materiál	ZRN spolu	B Ďalšie náklady
1	HSV	0,00	11 070,74	11 070,74	6 Ostatné náklady 0,00
2	PSV				7 Kompletačná činnosť 0,00
3	MONT				8 HZS 0,00
4					9
5	Spolu			11 070,74	10 Spolu 0,00
C	VRN			D	VRN
11	Zariadenie staveniska 0% z [H+P+M] 0,00			16	Mimoriadne sťaž.podmienky 0% z [H+P+M] 0,00
12	Územie so sťaž. podm. 0% z [H+P] 0,00			17	Horské oblasti 0% z [H+P+M] 0,00
13	Prevádzkové vplyvy 0% z [H+P+M] 0,00			18	Mimostavenisková doprava 0% z [H+P] 0,00
14				19	
15				20	Spolu 0,00
Projektant,rozpočtár				E Celkové náklady	
				21 Súčet riadkov 5,10,15,20 11 070,74	
				22 DPH 20% z 11 070,74 2 214,15	
				23 DPH 0% z 0,00 0,00	
				24 Spolu 13 284,89	
				F	
Odberateľ				26 Dodávateľ	

OPLOTENIE



OPLOTENIE

Biele čiary - prechody, kruhový objazd, prerušovaná čiara. Červená farba/tmavšia - červené bloky, zelená farba/svetlejšia - zelené bloky