

Zmluva č. 2017000142
o zverení nehnuteľného a hnutel'ného majetku mesta do správy

I.
Zmluvné strany

- Vlastník:** **Mesto Košice**
Štatutárny orgán: MUDr. Richard Raši, PhD., MPH., primátor mesta
Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice, Slovenská republika
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IBAN:
IČO: 00691135
DIČ:2021186904
„ďalej len vlastník“
- Správca:** **Základná škola, Bernolákova 16, Košice**
Štatutárny orgán: Mgr. Ivan Vydra
Sídlo: Bernolákova 16, 040 11 Košice, Slovenská republika
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IBAN:
IČO: 355 430 19
DIČ:2021635627
„ďalej len správca“

11.
Predmet a účel zmluvy

1. Mesto Košice je výlučným vlastníkom majetku, a to:

a) nehnuteľného majetku:

- pozemok parcela č. 290 vo výmere 4370 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, v obstarávacej cene 2.141,30 eur, evidovaný ako parcela reg. "C",
 - pozemok parcela č. 291/1 vo výmere 737 m², druh pozemku ostatné plochy, v obstarávacej cene 361,13 eur, evidovaný ako parcela reg. "C",
 - pozemok parcela č. 291/2 vo výmere 258 m², druh pozemku ostatné plochy, v obstarávacej cene 126,42 eur, evidovaný ako parcela reg. "C",
 - pozemok parcela č. 291/4 vo výmere 200 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, v obstarávacej cene 98,00 eur, evidovaný ako parcela reg. "C",
 - pozemok parcela č. 293 vo výmere 336 m², druh pozemku ostatné plochy, v obstarávacej cene 164,64 eur, evidovaný ako parcela reg. "C",
 - pozemok parcela č. 294 vo výmere 1600 m², druh pozemku ostatné plochy, v obstarávacej cene 784 eur, evidovaný ako parcela reg. "C",
 - stavba súp. č. 13 na parcele č. 290, druh stavby - iná budova, v obstarávacej cene 165.812,10 eur,
- ktorý sa nachádza v katastrálnom území Poľov, obec: Košice - Poľov, okres: Košice II, evidovaný Okresným úradom, katastrálnym odborom v Košiciach na LV č. 451 a

b) hnutel'ného majetku:

- drobný hmotný majetok v obstarávacej cene 23.256,63 eur
- investičný hnutel'ný majetok v obstarávacej cene 2.908,16 eur,

špecifikovaný v prílohách tejto zmluvy, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť zmluvy (ďalej aj len „predmet správy“).

2. Vlastník zveruje do správy správcovi nehnuteľný a hnutel'ný majetok uvedený v čl. II ods.1 tejto zmluvy.
3. Zverenie majetku do správy bolo schválené Uznesením Mestského zastupiteľstva v Košiciach č. 606 zo dňa 12.12.2016.
4. Vlastník zveruje do správy správcovi predmet správy tejto zmluvy za účelom jeho správy, údržby a na plnenie úloh podľa zriaďovacej listiny správcu.

III.

Doba zverenia

1. Vlastník zveruje predmet zmluvy do správy správcovi dňom účinnosti tejto zmluvy, na dobu neurčitú.

IV.

Zmluvné podmienky

1. Vlastník zveruje predmet správy do správy správcovi podľa § 6 ods.4 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov a Štatútu mesta Košice.
2. Správca je povinný pri výkone správy dodržiavať ustanovenia §7 ods. 2 zákona 138/1991 Zb., Štatútu mesta Košice a súvisiace všeobecné záväzné predpisy a iné súvisiace interné predpisy mesta Košice.
3. V prípade prenajatia predmetu správy tretím osobám, správca je povinný predložiť návrh zmluvy Oddeleniu školstva Magistrátu mesta Košice na jej schválenie. Pri prenajímaní nehnuteľností sa správca zaväzuje dodržiavať Pravidlá prenajímania školského majetku vo vlastníctve mesta Košice.
4. Na hospodárenie s predmetom správy sa v plnom rozsahu vzťahuje Štatút mesta Košice a interné predpisy mesta Košice.
5. Odpredajom majetku zo strany vlastníka majetok prestáva byť predmetom zmluvy o zverení správy.
6. Správca je povinný vykonávať pravidelnú inventarizáciu predmetu správy v súlade so smernicou o inventarizácii vydanou mestom.
7. Správca je povinný zverený majetok poistiť.
8. Zmeny na predmete správy, s výnimkou drobných opráv, je správca oprávnený vykonať len po predchádzajúcom písomnou súhlase vlastníka. V prípadoch, kedy vlastník udelí súhlas, jeho neoddeliteľnou súčasťou bude aj jeho písomné stanovisko k prípadnej úhrade nákladov vynaložených správcom pri tejto zmene.

V.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva zaniká:
 - a) Zánikom predmetu a účelu správy
 - b) Zánikom právnickej osoby- správcu, ak dôjde k jej zrušeniu
 - c) Odňatím podľa Štatútu mesta Košice
 - d) Predajom zverených nehnuteľností alebo ich časti.

2. Akékoľvek zmeny alebo doplnky k tejto zmluve môžu byť zmluvne upravené písomnou formou po vzájomnej dohode zmluvných strán a budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
3. Ostatné vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
4. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z toho 1 rovnopis obdrží správca a 3 rovnopisy vlastníka.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná vôľa nie je obmedzená, právny úkon je urobený v predpísanej forme, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle vlastníka.

Prílohy:

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Košiciach č. 606 zo dňa 12.12.2016

Grafické znázornenie nehnuteľného majetku

Inventúrny zoznam majetku - pozemky

Inventúrny zoznam majetku - budovy a stavby

Inventúrny súpis Operatívnej evidencie DHM

- OE DHM

- Inventúrny zoznam - hnuteľný majetok

16. JAN. 2017

V Košiciach.....

.....
Vlastník
Mesto Košice

.....
Správca
Základná škola, Bernolákova 16, Košice

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

U z n e s e n i e

**z XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Košiciach,
zo dňa 12. decembra 2016**

číslo: 606

**Zverenie nehnuteľného majetku a hnuteľného majetku mesta Košice
do správy ZŠ Bernolákova 16, Košice**

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach
podľa § 6 ods. 2 písm. b) Štatútu mesta Košice

schvaľuje

zverenie:

a) nehnuteľného majetku mesta Košice:

- pozemok parcela č. 290 vo výmere 4370 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, v obstarávacej cene 2 141,30 Eur, evidovaný ako parcela reg. „C“,
- pozemok parcela č. 291/1 vo výmere 737 m², druh pozemku ostatné plochy, v obstarávacej cene 361,13 Eur, evidovaný ako parcela reg. „C“,
- pozemok parcela č. 291/2 vo výmere 258 m², druh pozemku ostatné plochy, v obstarávacej cene 126,42 Eur, evidovaný ako parcela reg. „C“,
- pozemok parcela č. 291/4 vo výmere 200 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, v obstarávacej cene 98,00 Eur, evidovaný ako parcela reg. „C“,
- pozemok parcela č. 293 vo výmere 336 m², druh pozemku ostatné plochy, v obstarávacej cene 164,64 Eur, evidovaný ako parcela reg. „C*“,
- pozemok parcela č. 294 vo výmere 1600 m², druh pozemku ostatné plochy, v obstarávacej cene 784 Eur, evidovaný ako parcela reg. „C“,
- stavba súp. č. 13 na parcele č. 290, druh stavby - iná budova, v obstarávacej cene 165 812,10 Eur,

ktorý sa nachádza v katastrálnom území Poľov, obec: Košice - Poľov, okres: Košice II, evidovaný Okresným úradom, katastrálnym odborom v Košiciach na LV č. 451 a

b) hnuteľného majetku mesta Košice:

- drobný hmotný majetok v obstarávacej cene 23 256,63 Eur
- investičný hnuteľný majetok v obstarávacej cene 2 908,16 Eur,

do správy Základnej školy Bernolákova 16, Košice. Predmet správy sa zveruje dňom účinnosti zmluvy o zverení majetku mesta do správy na dobu neurčitú za účelom správy, údržby a na plnenie úloh podľa zriaďovacej listiny.

MUDr. Richard Raši, PhD., MPH
primátor mesta Košice

Podpisal dňa: 19. 12. 2016

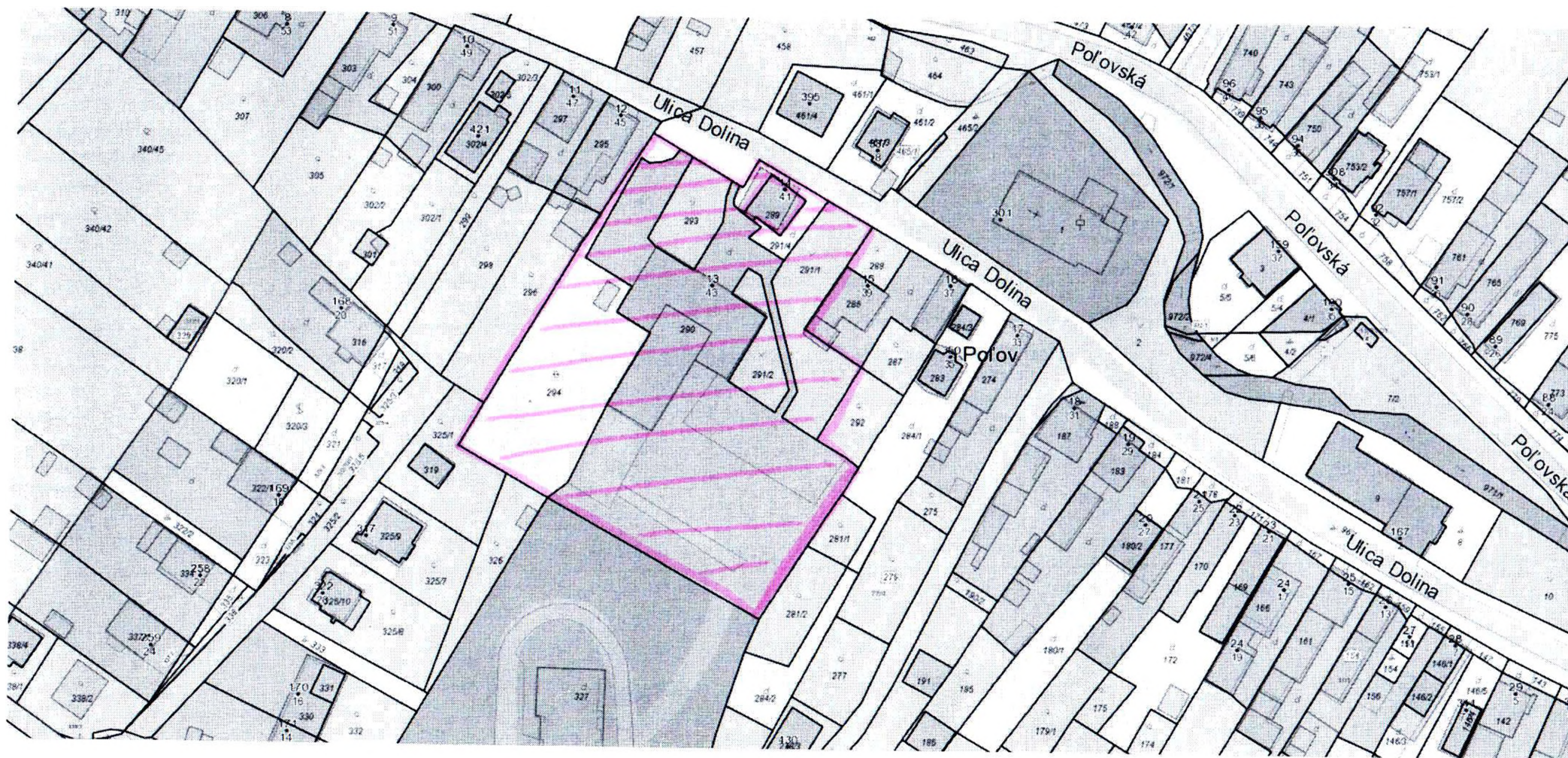
Za správnosť: Ing. Pavol Lazúr

Mgr. Matej Čontofalský

Zapisovateľka: Blanka Lukáčová

Základná aplikácia

KOŠICE



Názov	Inv.číslo	Zarad'.prot	Číslo prerad	LV	Výmera	Obst.cena	Zodp.osoba	Druh org	Vlastnic.podiel	Pracovisko
Evid.skupina: N2091 - 031 Pozemky OŠ										
Útvar: ZŠ Poľov, Dolina										
Pracovisko: Mesto Košice										
Pozemok 17C 291/004/0 k.ú. Poľov	OSN0000001041	ZPN216000014		451	200,00	98,00		1000	1/1	Mesto Košice
Pozemok ZŠ Poľov - parc. 290/000/0	OSN0000000215			451	4 370,00	2 141,30		1000	1/1	Mesto Košice
Pozemok ZŠ Poľov - parc. 291/001/0	OSN0000000690			451	737,00	361,13		1000	1/1	Mesto Košice
Pozemok ZŠ Poľov - parc. 291/002/0	OSN0000000691			451	258,00	126,42		1000	1/1	Mesto Košice
Pozemok ZŠ Poľov - parc. 293/000/0	OSN0000000692			451	336,00	164,64		1000	1/1	Mesto Košice
Pozemok ZŠ Poľov - parc. 294/000/0	OSN0000000693			451	1 600,00	784,00		1000	1/1	Mesto Košice
Suma za evid. skupinu, útvar a pracovisko:						3 675,49				
Suma celkom:						3 675,49				

Evidenčný stav majetku k: 08.11.2016

Zoznam, vyhotovil:	Dátum začatia inventúry:			Dátum ukončenia inventúry:			Deň vykonania inventúry:		
Členovia inventarizačnej komisie:	1	4	7	10					
	2.....	5.....	8.....	11.....					
	3.....	6.....	9.....	12.....					

Inv.číslo	Zaraď, protokol / Názov	Číslo preradenia	Obst.eena	Zostal.cena	LV	Vlastnic.podiel	Zodp.osoba Pracovisko
Evidentná skupina:	N2011 -021 Budovy OŠ (40)						
Druh org:	1000 - Útvary mesta						
Útvar:	ZŠ Poľov, Dolina						
OSN000000214			165 812,10	1 562,75	451	1/1	Mesto Košice
Za útvar:	ZŠ Poľov - budova						
	ZŠ Poľov, Dolina		165 812,10	1 562,75			
Za druh org:	1000 - Útvary mesta		165 812,10	1 562,75			
Za evidenčnú skupinu:	N2011 -021 Budovy OŠ (40)		165812,10	1 562,75			
Suma celkom:			165812,10	1 562,75			

Evidenčný stav majetku k: 20.10.2016

Zoznam, vyhotovil:	Dátum začatia inventúry:	Dátum ukončenia inventúry:	Deň vvkonania inventúry:
Členovia inventarizačnej komisie:	1	4	7
	2.....	5	8.....
	3.....	6	9.....
			10
			11.....
			12.....

Účtovná jednotka: MESTO Košice
Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice

**Inventúrny súpis Operatívnej evidencie DHM
ku dňu 20.10.2016**

Výberové kritériá: Evid.skup=d206 Útvar=KC1002084

1. Deň začatia inventúry:
2. Deň ku ktorému bola
inventúra vykonaná:
3. Deň skončenia inventúry:

Porad. číslo	Účet Evid.skup	Inventárne číslo Názov majetku	Obst.cena	Výrobné číslo Dátum zarad	Zodp.osoba	Útvar Miestnosť	Druh organizácie Pracovisko	Poznámky
1.	773 16 97 D206	DHM2025063 interaktívna tabuľa	1 800,00	95032505 09.09.2014		KC1002084 - ZŠ Poľov, Dolina	1000 - Útvary mesta 274324 - ZŠ Poľov	
2.	773 16 97 D206	DHM2025064 notebook	696,00	95033796 09.09.2014		KC1002084 - ZŠ Poľov, Dolina	1000 - Útvary mesta 274324 - ZŠ Poľov	
3.	773 16 97 D206	DHM2025354 ZŠ Poľov Dolina	4 100,52	05.05.2015		KC1002084 - ZŠ Poľov, Dolina	1000 - Útvary mesta 274324 - ZŠ Poľov	
Suma CELKOM:			6 596,52					

Osoby zodpovedné za zistenie skutočného stavu:

Meno a priezvisko

Podpisový záznam:

Vyhotovené dňa: 20.10.2016 Strana: 1/1

OE DHM - rekapitulácia k 20.10.2016

Výber: ES=D201., útvar=KC1002084, pracovisko=nezadané, druh org.=nezadané, všetky účty

Účet	Evid.skup	Útvar	Druh org.	Pracovisko	Cena
771 16 11	D201. - DHM OŠ	KC1002084 - ZŠ Poľov, Dolina	1000	ZŠ Poľov	16 660,11
771 16 11	D201. - DHM OŠ				16 660,11
771 16 11					16 660,11
Suma CELKOM:					16 660,11

Inventúrny zoznam - HNUTEĽNÝ MAJETOK

Inv.číslo	Názov	Obst.cena	Oprávky	Zostat.cena	Zodp.osoba	Umiestnenie	Výrobné číslo	Pracovisko
Evid.skupina:	H2041 - Prístroje (Účet zaradenia: 022 16 4 1 - Prístroje OŠ)							
Druh org:	1000 - Útvary mesta							
Útvar:	KC1002084 - ZŠ Poľov, Dolina							
OSH000001844	Motorová kosačka	109,54	109,54	0,00			022S*46*1* * *019	Mesto Košice
OSH000001845	Ohýbačka plechu	117,74	117,74	0,00			022S*46*1* * *019	Mesto Košice
Za útvar:	KC1002084 - ZŠ Poľov, Dolina	227,28	227,28	0,00				
Za druh org:	1000 - Útvary mesta	227,28	227,28	0,00				
Za evid.skupinu:	H2041 - Prístroje	227,28	227,28	0,00		(Účet zaradenia: 022 16 4 1 - Prístroje OŠ)		
Za skrátenú evid.skupinu:	H204	227,28	227,28	0,00				
Evid.skupina:	H2051 - Zariadenia (Účet zaradenia: 022 16 5 1 - Zariadenia OŠ)							
Druh org:	1000 - Útvary mesta							
Útvar:	KC1002084 - ZŠ Poľov, Dolina							
OSH000001850	Rozhlasová ústredňa	657,24	657,24	0,00			022S*56*1* * *019	Mesto Košice
Za útvar:	KC1002084 - ZŠ Poľov, Dolina	657,24	657,24	0,00				
Za druh org:	1000 - Útvary mesta	657,24	657,24	0,00				
Za evid.skupinu:	H2051 - Zariadenia	657,24	657,24	0,00		(Účet zaradenia: 022 16 5 1 - Zariadenia OŠ)		
Za skrátenú evid.skupinu:	H205	657,24	657,24	0,00				
Evid.skupina:	H2071 - Inventár (Účet zaradenia: 022 16 7 1 - Inventár OŠ)							
Druh org:	1000 - Útvary mesta							
Útvar:	KC1002084 - ZŠ Poľov, Dolina							
OSH000001855	Šatníkova skriňa s lavičkou	187,21	187,21	0,00			022S*76*1* * *019	Mesto Košice
OSH000001856	Šatníkova skriňa s lavičkou	187,21	187,21	0,00			022S*76*1* * *019	Mesto Košice
OSH000001857	Šatníkova skriňa s lavičkou	187,21	187,21	0,00			022S*76*1* * *019	Mesto Košice
OSH000001858	Šatníkova skriňa s lavičkou	187,21	187,21	0,00			022S*76*1* * *019	Mesto Košice
OSH000001859	Šatníkova skriňa s lavičkou	187,21	187,21	0,00			022S*76*1* * *019	Mesto Košice
OSH000001860	Šatníkova skriňa s lavičkou	187,21	187,21	0,00			022S*76*1* * *019	Mesto Košice
OSH000001861	Šatníkova skriňa s lavičkou	187,21	187,21	0,00			022S*76*1* * *019	Mesto Košice
OSH000001862	Pojazdná skriňa	117,37	117,37	0,00			022S*76*1* * *019	Mesto Košice
OSH000001866	Podlahový stroj	264,52	264,52	0,00			022S*76*1* * *019	Mesto Košice

Inventúrny zoznam - HNUTEĽNÝ MAJETOK

Inv. číslo	Názov	Obst.cena	Oprávky	Zostat.cena	Zodp.osoba	Umiestnenie	Výrobné číslo	Pracovisko
Evid.skupina:	H2071 - Inventár (Účet zaradenia: 022 16 7 1 - Inventár OŠ)							
Druh org:	1000 - Útvary mesta							
Útvar:	KC1002084 - ZŠ Poľov, Dolina							
OSH000001867	Piano Petrof	331,28	331,28	0,00			022S*76*1* *019	Mesto Košice
Za útvar:	KC1002084 - ZŠ Poľov, Dolina	2 023,64	2 023,64	0,00				
Za druh org:	1000 - Útvary mesta	2 023,64	2 023,64	0,00				
Za evid.skupinu:	H2071 - Inventár	2 023,64	2 023,64	0,00	(Účet zaradenia: 022 16 7 1 - Inventár OŠ)			
Za skrátenú evid.skupinu:	H207	2 023,64	2 023,64	0,00				
Suma celkom:		2 908,16	2 908,16	0,00				

Evidenčný stav majetku k: 20.10.2016

Zoznam. vyhotovil:		Dátum začatia inventúry:		Dátum ukončenia inventúry:		Deň vykonania inventúry:	
Členovia inventarizačnej komisie:							
1.		4.		7.		10.	
2.		5.		8.		11.	
3.		6.		9.		12.	