

Dodatok č. 1**k Zmluve o krátkodobom nájme nebytových priestorov č. 2016001547
(ďalej len „zmluva“)****Zmluvné strany:**

Prenajímateľ: **Mesto Košice**
Štatutárny orgán: MUDr. Richard Raši, PhD., MPH., primátor mesta
Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IBAN:
IČO: 00691135
DIČ:2021186904
„ďalej len prenajímateľ“

a

Nájomca: **Gabriela Ursínyová - VZDELÁVACIA USTANOVIZEŇ**
Sídlo: Trieda SNP 42, 974 01 Banská Bystrica
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IBAN:
IČO: 41384377
„ďalej len nájomca“

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení Dodatku č. 1 k Zmluve o krátkodobom nájme nebytových priestorov č. 2016001547 a na týchto zmenách uzatvorenej zmluvy:

1 Doterajšie znenie ČI. II ods. 1 písm. p) zmluvy sa nahrádza nasledovným textom:

„p) časť nebytového priestoru vo výmere 19,24 m² - multifunkčná miestnosť určená na krúžkové činnosti na 1. poschodí v hospodárskom pavilóne školy - nachádzajúci sa v objekte **MŠ Humenská 51**, Košice, stavba so súpisným číslom 345, nachádzajúca sa na parcele číslo 1012, katastrálne územie Terasa, obec Košice - Západ, okres Košice II a je evidovaná Okresným úradom, katastrálnym odborom v Košiciach na LV č. 14305.

2. Doterajšie znenie ČI. II ods. 1 zmluvy sa dopĺňa o písm. q) v nasledovnom znení:

„q) časť nebytového priestoru vo výmere 19,50 m² - trieda č. 3 na 1. poschodí - nachádzajúci sa v objekte **MS Miškovecká 20**, Košice, stavba so súpisným číslom 1026, nachádzajúca sa na parcele číslo 3693, katastrálne územie Južné mesto, obec Košice - Juh, okres Košice IV a je evidovaná Okresným úradom, katastrálnym odborom v Košiciach na LV č. 10194.

3. Doterajšie znenie ČI. IV. ods. 1 písm. p) zmluvy sa nahrádza nasledovným textom:

„p) **Materská škola Humenská 51, Košice** (o výmere **19,24 m²**):

Streda od 15.00 hod. do 16.00 hod,

Štvrtok od 15.00 hod. do 16.00 hod,

Okrem dní pracovného pokoja a štátnych sviatkov (celkovo 61 x 60 min = 61 hod) “

4. Doterajšie znenie ČI. IV. ods. 1 zmluvy sa dopĺňa o písm. q) v nasledovnom znení:
„ q) Materská škola Miškovecká 20, Košice (o výmere 19,50 m²):

Pondelok od 15.00 hod. do 15.30 hod,

Utorok od 15.00 hod. do 15.30 hod,

Okrem dní pracovného pokoja a štátnych sviatkov (celkovo 58 x 30 min = 29 hod) “

5. V ČI. V. ods. 2 zmluvy sa pôvodné znenie v časti „2.591,79 EUR“ nahrádza nasledovným znením „3.055,93 EUR“.

6. Doterajšie znenie ČI. V. ods. 3 zmluvy sa nahrádza nasledovným textom:

„3. Nájomca sa zaväzuje nájomné zaplatiť v troch splátkach a to nasledovne:

Sumu 1.018,64 EUR nájomca zaplatí do 15.12.2016

- Sumu 1.018,64 EUR nájomca zaplatí do 15.03.2017

- Sumu 1.018,65 EUR nájomca zaplatí do 15.05.2017

Na účet prenajímateľa -

variabilný symbol: číslo

zmluvy. “

7. V ČI. VI. ods. 2 zmluvy sa pôvodné znenie v časti „161,82 EUR“ nahrádza nasledovným znením „203,82 EUR“.

8. Doterajšie znenie ČI. VI. ods. 3 zmluvy sa nahrádza nasledovným textom:

„3. Nájomca sa zaväzuje prevádzkové náklady zaplatiť v dvoch splátkach a to nasledovne:

- Sumu 101,91 EUR nájomca zaplatí do 15.03.2017

Sumu 101,91 EUR nájomca zaplatí do 15.05.2017

Na účet prenajímateľa -

variabilný symbol: číslo

zmluvy. “

9. Ostatné ustanovenia predmetnej zmluvy ostávajú nezmenené.

10. Tento dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.

11. Zmluva sa dopĺňa o prílohy - výpočtové listy predpokladaných prevádzkových nákladov, ktoré sú jej neoddeliteľnou súčasťou.

12. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverenia na webovom sídle prenajímateľa.

13. Dodatok je vyhotovený v 3 rovnopisoch, z ktorých 2 vyhotovenia obdrží prenajímateľ a 1 vyhotovenia nájomca.

Prílohy:

- Výpočet prevádzkových nákladov*

V Košiciach dňa 21. NOV. 2016

Prenajímateľ

Nájomca

Príloha č.

Výpočet prevádzkových nákladov pre krátkodobý nájom nebytových v priestoroch MŠ Miškovecká 20 Košice pre: Mgr. Gabrielu Ursínyovú - Vzdelávacia ustanovizeň				
Prevádzkové náklady od 01.09.2016 do 31.12. 2016 zmluva č.				
S - celková vykurovaná plocha za objekt rozpočítavania v (m ²)	1 644,00			Podiel
S ks - prenajatá plocha (m ²)	19,50	1,19%		0,0119
Percentuálny podiel tepla na ÚK v uvedenom období		40,00%		0,40
Počet osôb v prenajatej časti	11			
Doba krátkodobého prenájmu v hodinách	11,0	kWh		počet hodín
Priemerná hodinová spotreba tepla na 1 m ² v kW denný režim	0,02536	88 402,22		2 120
Smerné číslo hodinovej spotreby teplej vody na 1 osobu v m ³	0,00100			
Smerné číslo hodinovej spotreby studenej vody na 1 osobu v m ³	0,00232			
Koeficient hodinovej spotreby zrážkovej vody na 1 m ²	0,00006			
Hodinová spotreba elektriny na 1 m ² bez DPH v kW	0,00139			
Smerné číslo hodinovej spotreby elektriny na 1 osobu v kWh	0,01948			
Odhadované náklady na upratovanie na 1 ir ² v €	0,02	počet akcií		30
Náklady za teplo na ÚK	cena v €	kWh / kW	€ bez DPH	€ s DPH
N vÚK - náklady za variabilnú zložku tepla	0,037100	221 005,56	8 199,31	9 839,17
N fÚK- náklady za fixnú zložku tepla	245,8757	39,3711	9 680,40	11 616,48
N ÚK - náklady za dodané teplo na vykurovanie za objekt rozpočítavania				21 455,64
Náklady za teplú vodu	cena v €	kWh/kW/m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N vtÚV - náklady za ohrev TÚV variab. zložka	0,037100	11 736,71	435,43	522,52
N ftÚV - náklady za ohrev TÚV fixná zložka	245,8757	3,3574	825,50	990,60
N Vas - VaS - vodné a stočné	2,2100	122,00	269,62	323,54
N tÚV - náklady za TÚV za objekt rozpočítavania			1 530,56	1 836,67
Náklady za studenú vodu	nákl. 1 m ³ v €	F ⁵ TV	€ bez DPH	€ s DPH
CN sv -VaS - vodné a stočné	2,2100	661	1 460,81	1 752,97
Náklady za zrážkovú vodu	nákl. 1 m ³ v €	m	€ bez DPH	€s DPH
N zv - zrážková voda	0,9000	808,790	727,91	873,49
Náklady za elektrinu	nákl. 1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€s DPH
N E sc náklady za elektrinu v celom objekte, variabilná zložka		5 013	1 624,88	1 949,85
N E oc náklady za elektrinu, pevná zložka a platba za odberné miesto		2 149	696,38	835,65
N E - náklady za elektrinu celkom	0,3241	7 162	2 321,25	2 785,50
Náklady nájomcu za teplo na ÚK	cena v €	kWh / kW	€ bez DPH	€s DPH
N vÚK ks - náklady za variabilnú zložku tepla	0,037100	5,4407	0,20	0,24
N fÚK ks - náklady za fixnú zložku tepla	245,8757	0,0010	0,24	0,29
N UK ks - náklady na konečnú spotrebu tepla (t)				0,53
Náklady nájomcu za TÚV	nákl. v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N vtÚV ks - náklady na ohrev TÚV variab. zložka	0,037100	11,59	0,43	0,52
N ftÚV ks - náklady na ohrev TÚV fixná zložka	245,8757	0,0033	0,82	0,98
N Vas ks - vodné a stočné	2,2100	0,120	0,27	0,32
N tUV ks - náklady na konečnú spotrebu tepla				1,81
Náklady nájomcu za studenú vodu	nákl. 1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N svks -VaS - vodné a stočné	2,2100	0,281	0,62	0,75
Náklady nájomcu za zrážkovú vodu	nákl. 1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€s DPH
N zvks - zrážková voda podiel na ploche	0,9000	0,0120	0,01	0,01
Náklady nájomcu za elektrinu	nákl. 1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€s DPH
N E sc ks nákl. za elektr. v prenajatom objekte var. zl. (podľa plochy)		0,30	0,10	0,12
N E oc ks náklady za elektrinu, pevná zl. za odber.miesto, podľa osôb		2,36	0,76	0,92
N E ks - celk.náklady za elektrinu v prenajatom objekte 0,3241		2,65		1,03
Prevádzkové náklady pre krátkodobý prenájom				€ s DPH
	Teplo			0,53
	Teplá voda			1,81
	Studená voda			0,75
	Zrážková voda			0,01

	Elektrina	1,03
	Poplatok za spracovanie údajov	0,83
	Upratovanie	0,60
Košice, 10.11.2016	Spolu	5,56

Výpočet prevádzkových nákladov pre krátkodobý nájom nebytových v priestoroch				
MŠ Miškovecká 20 Košice pre: Mgr. Gabrielu Ursínyovú - Vzdelávacia ustanovizeň				
Prevádzkové náklady od 1. 1. do 31. 5. 2017		zmluva č.		
S - celková vykurovaná plocha za objekt rozpočítavania v (m ²)	1 644,00			Podiel
S ks - prenajatá plocha (m ²)	19,50	1,19%		0,0119
Percentuálny podiel tepla na ÚK v uvedenom období		60,00%		0,60
Počet osôb v prenajatej časti	11			
Doba krátkodobého prenájmu v hodinách	18,0	kWh		počet hodín
Priemerná hodinová spotreba tepla na 1 m ² v kW	0,02536	132 603,34		3 180
Smerné číslo hodinovej spotreby teplej vody na 1 osobu v m ³	0,00100			
Smerné číslo hodinovej spotreby studenej vody na 1 osobu v m ³	0,00232			
Koeficient hodinovej spotreby zrážkovej vody na 1 m ²	0,00006			
Hodinová spotreba elektriny na 1 m ² bez DPH v kW	0,00146			
Smerné číslo hodinovej spotreby elektriny na 1 osobu v kWh	0,01948			
Odhadované náklady na upratovanie na 1 m ² v €	0,02	počet akcií		36
Náklady za teplo na ÚK	cena v €	kWh / kW	€ bez DPH	€ s DPH
N vÚK – náklady za variabilnú zložku tepla	0,037100	221 005,56	8 199,31	9 839,17
N fÚK – náklady za fixnú zložku tepla	245,8757	39,3711	9 680,40	11 616,48
N ÚK - náklady za dodané teplo na vykurovanie za objekt rozpočítavania				21 455,64
Náklady za teplú vodu	cena v €	kWh/kW/m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N vTÚV – náklady za ohrev TÚV variab. zložka	0,037100	11 736,71	435,43	522,52
N fTÚV – náklady za ohrev TÚV fixná zložka	245,8757	3,3574	825,50	990,60
N vaS - VaS - vodné a stočné	2,2100	122,00	269,62	323,54
N TÚV – náklady za TÚV za objekt rozpočítavania			1 530,56	1 836,67
Náklady za studenú vodu	nákl. 1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
CN sv -VaS - vodné a stočné	2,2100	661	1 460,81	1 752,97
Náklady za zrážkovú vodu	nákl. 1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N zv - zrážková voda	0,9000	808,790	727,91	873,49
Náklady za elektrinu	nákl. 1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€ s DPH
N E SC náklady za elektrinu v celom objekte, variabilná zložka		5 264	1 706,12	2 047,34
N E OC náklady za elektrinu, pevná zložka a platba za odberné miesto		2 256	731,19	877,43
N E - náklady za elektrinu celkom	0,3241	7 162	2 437,32	2 924,78
Náklady nájomcu za teplo na ÚK	cena v €	kWh / kW	€ bez DPH	€ s DPH
N vÚK ks – náklady za variabilnú zložku tepla	0,037100	8,9029	0,33	0,40
N fÚK ks – náklady za fixnú zložku tepla	245,8757	0,0016	0,39	0,47
N ÚK ks - náklady konečného spotrebiteľa (€)				0,86
Náklady nájomcu za TÚV	nákl. v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N vTÚV ks – náklady na ohrev TÚV variab. zložka	0,037100	18,96	0,70	0,84
N fTÚV ks – náklady na ohrev TÚV fixná zložka	245,8757	0,0054	1,33	1,60
N vaS ks - vodné a stočné	2,2100	0,197	0,44	0,52
N TÚV ks - náklady konečného spotrebiteľa				2,97
Náklady nájomcu za studenú vodu	nákl. 1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N svks -VaS - vodné a stočné	2,2100	0,460	1,02	1,22
Náklady nájomcu za zrážkovú vodu	nákl. 1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N zvks - zrážková voda podiel na ploche	0,9000	0,0197	0,02	0,02
Náklady nájomcu za elektrinu	nákl. 1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€ s DPH
N E SC ks nákl. za elektr. v prenajatom objekte var. zl. (podľa plochy)		0,51	0,17	0,20
N E OC ks náklady za elektrinu, pevná zl. za odber.miesto, podľa osôb		3,86	1,25	1,50
N E ks - celk.náklady za elektrinu v prenajatom objekte	0,3241	4,37		1,70
Prevádzkové náklady pre krátkodobý prenájom				€ s DPH
	Teplo			0,86
	Teplá voda			2,97
	Studená voda			1,22
	Zrážková voda			0,02

	Elektrina	1,70
	Poplatok za spracovanie údajov	1,35
	Upratovanie	0,72
Košice, 10.11.2016	Spolu	8,85

Príloha č.

Výpočet prevádzkových nákladov pre krátkodobý nájom nebytových v priestoroch				
MŠ Humenská 51 Košice pre: Mgr. Gabrielu Ursínyovú - Vzdelávacia ustanovizeň Banská Bystrica				
Prevádzkové náklady od 01.09.2016 do 31.12. 2016 zmluva č.				
S - celková vykurovaná Dlocha za objekt rozDočítavania v (m ²)	979,00			Podiel
S ks - orenaiatá Dlocha (m ²)	19,24	1,97%		0,0197
Percentuálny podiel tepla na ÚK v uvedenom období		40,00%		0,40
Počet osôb v prenajatej časti	11			
Doba krátkodobého prenájmu v hodinách (streda, štvrtok)	23,0	kWh		počet hodín
Priemerná hodinová sootreba teDla na 1 m ² v kW	0,03023	62 751,67		2 120
Smerné číslo hodinovej SDOtrebv teDlei vodv na 1 osobu v m ³	0,00109			
Smerné číslo hodinovej SDOtrebv studenej vodv na 1 osobu v m ³	0,00255			
Koeficient hodinovej SDOtrebv zrážkovej vodv na 1 m ²	0,00010			
Hodinová SDOtreba elektrinv na 1 m ² bez DPH v kW	0,00166			
Smerné číslo hodinovej spotreby elektriny na 1 osobu v kWh	0,01948			
Odhadované nákladv na unratovanie na 1 m ² v €	0,02	počet akcií		30
Náklady za teplo na LÍK	cena v €	kWh / kW	€ bez DPH	€ s DPH
N vÚK - náklady za variabilnú zložku tepla	0,037100	136 416,67	5 061,06	6 073,27
N fÚK- náklady za fixnú zložku tepla	245,87570	26,8032	6 590,26	7 908,31
N ÚK - náklady za dodané teplo na vykurovanie za objekt rozpočítavania				13 981,58
Náklady za teplú vodu	cena v €	kWh/kW/m ³	€ bez DPH	€s DPH
N vTÚV - náklady za ohrev TÚV variab. zložka	0,037100	14 028,82	520,47	624,56
N fTÚV - náklady za ohrev TÚV fixná zložka	245,87570	3,4836	856,53	1 027,84
N VaS - VaS - vodné a stočné	2,2100	137,46	303,79	364,54
N TÚV - náklady za TÚV za objekt rozpočítavania			1 680,79	2 016,95
Náklady za studenú vodu	nákl. 1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
C N sv -VaS - vodné a stočné	2,2100	876	1 935,96	2 323,15
Náklady za zrážkovú vodu	nákl. na 1m ² v€	m ³	€ bez DPH	€s DPH
N zv - zrážková voda	0,9000	870,67	783,60	940,32
Náklady za elektrinu	nákl. 1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€ s DPH
N E sc náklady za elektrinu v celom objekte, variabilná zložka		3 575	1 230,34	1 476,41
N E oc náklady za elektrinu, pevná zložka a platba za odberné miesto		1 532	527,29	632,75
N E - nákladv za elektrinu celkom	0,3442	5 107	1 757,63	2 109,16
Náklady nájomcu za teplo na ÚK	cena v €	kWh / kW	€ bez DPH	€s DPH
N vÚK ks - náklady za variabilnú zložku tepla	0,037100	13,3795	0,50	0,60
N fÚK ks - náklady za fixnú zložku tepla	245,87570	0,0026	0,65	0,78
N ÚK ks - náklady konečného spotrebiteľa (€)				1,37
Náklady nájomcu za TÚV	nákl. v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N vTÚV ks - náklady na ohrev TÚV variab. zložka	0,037100	28,17	1,05	1,25
N fTÚV ks - náklady na ohrev TÚV fixná zložka	245,875700	0,0070	1,72	2,06
N VaS ks - vodné a stočné	2,2100	0,276	0,61	0,73
N TÚV ks - náklady konečného spotrebiteľa				4,05
Náklady nájomcu za studenú vodu	nákl. 1 m ³ v€	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N svks -VaS - vodné a stočné	2,2100	0,644	1,42	1,71
Náklady nájomcu za zrážkovú vodu	nákl. na 1m ² v€	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N zvks - zrážková voda podiel na ploche	0,9000	0,0449	0,04	0,05
Náklady nájomcu za elektrinu	nákl. 1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€s DPH
N E sc ks nákl. za elektr. v prenajatom objekte var. zl. (podľa plochy)		0,73	0,25	0,30
N E oc ks náklady za elektrinu, pevná zl. za odber.miesto, podľa osôb		4,93	1,70	2,04
N E ks - celk.náklady za elektrinu v prenajatom objekte 0,3442		5,66		2,34
Prevádzkové náklady pre krátkodobý prenájom				€ s DPH
	Teplo			1,37
	Teplá voda			4,05
	Studená voda			1,71
	Zrážková voda			0,05

	Elektrina	2,34
	Poplatok za spracovanie údajov	1,90
	Upratovanie	0,60
Košice, 10.11.2016	Spolu	12,02

Príloha č.

Výpočet prevádzkových nákladov pre krátkodobý nájom nebytových v priestoroch MŠ Humenská 51 Košice pre: Mgr. Gabrielu Ursínyovú - Vzdelávacia ustanovizeň Banská Bystrica				
Prevádzkové náklady od 1. 1. 2017 do 31. 05. 2017 zmluva č.				
S - celková vykurovaná Dlocha za objekt rozDOčítavania v (m ²)	979,00			Podiel
S ks - Drenaiatá Dlocha (m ²)	19,24	1,97%		0,0197
Percentuálny podiel tepla na ÚK v uvedenom období		60,00%		0,60
Počet osôb v prenajatej časti	11			
Doba krátkodobého prenájmu v hodinách (streda, štvrtok)	38,0	kWh		počet hodín
Priemerná hodinová SDotreba teDla na 1 m ² v kW	0,03023	94 127,50		3 180
Smerné číslo hodinovej sootrebv teDlei vodv na 1 osobu v m ³	0,00109			
Smerné číslo hodinovej SDotrebv studenei vodv na 1 osobu v m ³	0,00255			
Koeficient hodinovej SDotrebv zrážkovej vodv na 1 m ²	0,00010			
Hodinová SDotreba elektrinv na 1 m ² bez DPH v kW	0,00166			
Smerné číslo hodinovej spotreby elektriny na 1 osobu v kWh	0,01948			
Odhadované nákladv na unratovanie na 1 m ² v €	0,02	počet akcií		38
Náklady za teplo na ÚK	cena v €	kWh / kW	€ bez DPH	€s DPH
N vÚK - náklady za variabilnú zložku tepla	0,037100	136 416,67	5 061,06	6 073,27
N fÚK- náklady za fixnú zložku tepla	245,87570	26,8032	6 590,26	7 908,31
N ÚK - náklady za dodané teplo na vykurovanie za objekt rozpočítavania				13 981,58
Náklady za teplú vodu	cena v €	kWh/kW/m ³	€ bez DPH	€s DPH
N vTÚV - náklady za ohrev TÚV variab. zložka	0,037100	14 028,82	520,47	624,56
N fTÚV - náklady za ohrev TÚV fixná zložka	245,87570	3,4836	856,53	1 027,84
N VaS - VaS - vodné a stočné	2,2100	137,46	303,79	364,54
N TÚV - náklady za TÚV za objekt rozpočítavania			1 680,79	2 016,95
Náklady za studenú vodu	nákl. 1 m ³ v€	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
CN sv -VaS - vodné a stočné	2,2100	876	1 935,96	2 323,15
Náklady za zrážkovú vodu	nákl. na 1m ² v€	m ³	€ bez DPH	€s DPH
N zv - zrážková voda	0,9000	870,67	783,60	940,32
Náklady za elektrinu	nákl. 1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€ s DPH
N E sc náklady za elektrinu v celom objekte, variabilná zložka		3 575	1 230,34	1 476,41
N E oc náklady za elektrinu, pevná zložka a platba za odberné miesto		1 532	527,29	632,75
N E - náklady za elektrinu celkom	0,3442	5 107	1 757,63	2 109,16
Náklady nájomcu za teplo na ÚK	cena v €	kWh / kW	€ bez DPH	€s DPH
N vÚK ks - náklady za variabilnú zložku tepla	0,037100	22,1052	0,82	0,98
N fÚK ks - náklady za fixnú zložku tepla	245,87570	0,0043	1,07	1,28
N ÚK ks - náklady konečného spotrebiteľa (€)				2,27
Náklady nájomcu za TÚV	nákl. v €	m ³	€ bez DPH	€s DPH
N vTÚV ks - náklady na ohrev TÚV variab. zložka	0,037100	46,54	1,73	2,07
N fTÚV ks - náklady na ohrev TÚV fixná zložka	245,875700	0,0116	2,84	3,41
N VaS ks - vodné a stočné	2,2100	0,456	1,01	1,21
N TÚV ks - náklady konečného spotrebiteľa				6,69
Náklady nájomcu za studenú vodu	nákl. 1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N svks -VaS - vodné a stočné	2,2100	1,064	2,35	2,82
Náklady nájomcu za zrážkovú vodu	nákl. na 1m ² v€	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N zvks - zrážková voda podiel na ploche	0,9000	0,0742	0,07	0,08
Náklady nájomcu za elektrinu	nákl. 1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€ s DPH
N E sc ks nákl. za elektr. v prenajatom objekte var. zl. (podľa plochy)		1,21	0,42	0,50
N E oc ks náklady za elektrinu, pevná zl. za odber.miesto, podľa osôb		8,14	2,80	3,36
N E ks - celk.náklady za elektrinu v prenajatom objekte 0,3442		9,36		3,86
Prevádzkové náklady pre krátkodobý prenájom				€s DPH
	Teplo			2,27
	Teplá voda			6,69
	Studená voda			2,82
	Zrážková voda			0,08

	Elektrina	3
	Poplatok za spracovanie údajov	3,14
	Upratovanie	0,76
Košice, 10. 11. 2016	Spolu	19,63