

Dodatok č. 1

k zmluve č. 805/18/2014 o poskytnutí podpory vo forme: úveru

uzatvorenej dňa 31.03.2014

Zmluvné strany:

Veriteľ:

Názov: Štátny fond rozvoja bývania
So sídlom: Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37
IČO: 31 749 542
Zastúpený: Ing. Dana Pištová
generálna riaditeľka Štátneho fondu rozvoja bývania
Webové sídlo:

na strane jednej (ďalej len "veriteľ")

a

Dlžník:

Názov: Mesto Košice
So sídlom: Trieda SNP 48/A 040 11 Košice
Korešpondenčná adresa: Trieda SNP 48/A 040 11 Košice
IČO: 00691135
Zastúpený: MUDr. Richard Raši, PhD., MPH - primátor mesta Košice
Email:

na strane druhej (ďalej len "dlžník")

(Veriteľ a Dlžník spoločne ďalej ako „Zmluvné strany“)

Zmluvné strany sa dohodli na dodatku číslo 1 k uzavretej zmluve č. 805/18/2014 o poskytnutí podpory vo forme úveru s nasledovnými zmenami:

Článok I.

Zmeny v Čláňkoch Zmluvy o úvere

1) Zmluvné strany sa dohodli, že v ustanovení Zmluvných strán sa doplnia v označení dlžníka DIČ: 2021186904, IČ DPH: SK2021186904 a účet pre úhradu DPH:

2) Zmluvné strany sa dohodli, že v Článku II. Definícia pojmov sa doplnia pod Splátkový účet: **Účet pre úhrady DPH** – účet Dlžníka, na ktorý môže Veriteľ v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a v zmysle podmienok tejto Zmluvy poukázať úhradu dane z pridanej hodnoty. Tento účet slúži výlučne pre úhradu dane z pridanej hodnoty (DPH) za účelom jej odvedenia Dlžníkom do štátneho rozpočtu

3) Zmluvné strany sa dohodli, že ustanovenie Článku VI. Čerpanie úveru sa v celom rozsahu vypúšťa a nahrádza sa textom nasledovného znenia :

- 6.1. Čerpanie Úveru z Čerpacieho účtu je možné až po tom, ako Dlžník preinvestoval aspoň 25 % obstarávacej ceny Stavby uvedenej v Článku I tejto Zmluvy z Vlastných zdrojov. Túto skutočnosť je Dlžník povinný preukázať dôveryhodným spôsobom, predovšetkým riadnymi daňovými dokladmi, ktoré osvedčujú, že tieto boli použité v súvislosti s účelom Úveru a v súvislosti s Dlžníkom predloženým rozpočtom, ktorý predložil v žiadosti o poskytnutie Úveru. Túto skutočnosť je Dlžník povinný preukázať pred prvým čerpaním peňažných prostriedkov, ktoré mu budú poskytnuté na základe tejto Zmluvy Pracovníkovi MÚ.
- 6.2. Čerpanie Úveru z Čerpacieho účtu sa uskutoční výlučne nasledovným spôsobom. Pri čerpaní prostriedkov z Čerpacieho účtu je Dlžník povinný za účelom kontroly faktúry predložiť Pracovníkovi MÚ súpis vykonaných prác alebo dodávok zapísaných v stavebnom denníku, ako aj iné potrebné a dôveryhodné doklady. Faktúru musí Dlžník predložiť Pracovníkovi MÚ osobne, alebo prostredníctvom ním splnomocnenej osoby najneskôr 21 kalendárnych dní pred termínom jej splatnosti. Všetky požadované doklady musia byť opatrené podpisom Dlžníka, podpisom a pečiatkou príslušného stavebného dozoru, ako aj podpisom a pečiatkou Pracovníka MÚ. V prípade, že predložená faktúra pozostáva z viacerých strán, každá strana faktúry vrátane príloh faktúry musí byť podpísaná Dlžníkom, stavebným dozorom, ako aj Pracovníkom MÚ. V prípade nedodržania lehoty podľa tohto bodu Dlžník znáša všetky následky spojené s omeškanou úhradou takejto faktúry.
- 6.3. Pokiaľ je Dlžník v zmysle § 4 v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej aj len „zákon o DPH“) registrovaný pre daň z pridanej hodnoty (DPH) a súčasne dôjde v zmysle § 69 ods. 12 písm. j) zákona o DPH k uplatneniu tuzemského prenosu daňovej povinnosti z poskytovateľa zdaniteľného plnenia na príjemcu, môže Dlžník v takomto prípade písomne Veriteľa požiadať o úhradu dane z pridanej hodnoty na svoj bežný účet (t.j. na účet pre úhrady DPH), a to výlučne za účelom odvedenia dane (DPH) do štátneho rozpočtu a Veriteľ je povinný takejto žiadosti vyhovieť. Dlžník je po vyššie uvedenej úhrade povinný postupovať v zmysle zákona o DPH. Súčasťou takejto žiadosti musí byť fotokópia faktúry, ktorej sa daň z pridanej hodnoty (DPH) týka. Faktúra musí byť opatrená podpisom Dlžníka, podpisom a pečiatkou príslušného stavebného dozoru, ako aj podpisom a pečiatkou Pracovníka MÚ. V prípade, že predložená faktúra pozostáva z viacerých strán, každá strana faktúry vrátane príloh faktúry musí byť podpísaná Dlžníkom, stavebným dozorom, ako aj Pracovníkom MÚ; nesplnenie týchto povinností má za následok, že Veriteľ nie je povinný do odstránenia nedostatkov plnenie poskytnúť na účet pre úhrady DPH.
- 6.4. Každá faktúra predložená podľa odseku 6.2. Zmluvy musí spĺňať všetky náležitosti podľa príslušných zákonných predpisov, predovšetkým zákona o Účtovníctve, o dani z pridanej hodnoty a podobne. Faktúra musí obsahovať predovšetkým identifikačné údaje Dlžníka a zhotoviteľa/dodávateľa, bankové spojenie zhotoviteľa/dodávateľa a formu úhrady bezhotovostným prevodom, poradové číslo faktúry, dátum zdaniteľného plnenia, dátum vyhotovenia a dátum splatnosti faktúry, názov a miesto stavby, druh práce alebo dodávok s vyznačením množstva a jednotkovej ceny, uplatnenú sadzbu dane, základ dane a výšku dane. Dlžník môže predložiť aj faktúru vystavenú mimo územia Slovenskej republiky, krajín EU a EHP za predpokladu, že táto obsahuje všetky povinné údaje požadované príslušnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a je úradne preložená do štátneho jazyka. Požiadavka úradného prekladu sa nevzťahuje na faktúry v českom jazyku.

6.5. Pracovník MÚ odsúhlasí Dlžníkom predložené podklady podľa odseku 6.4. Zmluvy, vydá súhlas s uvoľnením čerpania prostriedkov Úveru, následne skontrolované podklady predloží bezodkladne Veriteľovi. Veriteľ skontroluje pracovníkom MÚ predložené podklady, dodržanie zmluvne stanovených podmienok, následne schváli čerpanie prostriedkov Úveru. Veriteľ zašle Banke pokyn na čerpanie prostriedkov Úveru. V prípade nedodržania zmluvných podmienok Veriteľ neschváli uvoľnenie čerpania prostriedkov Úveru a prostredníctvom Pracovníka MÚ písomne oznámi dôvod zamietnutia.

6.6. Dlžník je oprávnený čerpať prostriedky z Čerpacieho účtu spôsobom stanoveným v odsekoch 6.2. až 6.5. Zmluvy v lehote 24 mesiacov odo dňa otvorenia Čerpacieho účtu, avšak najneskôr do 3 mesiacov od právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia alebo iného rozhodnutia súvisiaceho so Stavbou (predovšetkým protokol podľa odseku 9.1. písmeno g)) a Veriteľ môže na základe písomnej odôvodnenej žiadosti Dlžníka lehotu na čerpanie Úveru predĺžiť o tri mesiace, najviac však na 27 mesiacov odo dňa otvorenia Čerpacieho účtu.

4) Zmluvné strany sa dohodli, že v Článku IX. Povinnosti a vyhlásenia Dlžníka sa dopĺňa nový odsek v znení:

9.13. V prípade, že Veriteľ zrealizuje čerpanie Úveru podľa odseku 6.3. Zmluvy je Dlžník povinný Veriteľovi predložiť ku každému takto zrealizovanému čerpaniu nasledovné doklady:

- a) daňové priznanie k dani z pridanej hodnoty za obdobie, kedy vznikla Dlžníkovi povinnosť uplatniť daň z pridanej hodnoty, ktorú Veriteľ uhradil Dlžníkovi na jeho účet v prípade čerpania úveru podľa odseku 6.3.;
- b) kontrolný výkaz k daňovému priznaniu k dani z pridanej hodnoty uvedeného v písm. a) tohto odseku Zmluvy;
- c) výpis z banky, prípadne písomné potvrdenie z banky o zrealizovaní úhrady dane z pridanej hodnoty v zmysle daňového priznania k dani z pridanej hodnoty uvedeného v písm. a) tohto odseku Zmluvy

Dlžník je povinný doručiť Veriteľovi všetky vyššie uvedené doklady v písm. a), b) a c) tohto odseku Zmluvy bezodkladne, najneskôr však do 40 dní od podania daňového priznania k dani z pridanej hodnoty uvedeného v písm. a) tohto odseku Zmluvy, v opačnom prípade je Veriteľ oprávnený postupovať v zmysle ods. 12.3. Zmluvy.

5) Zmluvné strany sa dohodli, že v Článku XI. Sankcie sa dopĺňa v odseku 11.2. písmeno q) v znení :

- q) Dlžník poruší akúkoľvek povinnosť v zmysle odsekov 9.8, 9.9, a 9.13 Článku IX. Zmluvy.

Článok II.

Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.

Článok III.

Tento dodatok číslo 1 k zmluve číslo 805/18/2014 nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami.

Článok IV.

Zmluvné strany prehlasujú, že potrebný právny úkon urobili slobodne, vážne, bez nátlaku a bez toho, aby pre niektorú z nich bola vytvorená zvlášť nevýhodná situácia. Dodatok číslo 1 k zmluve si prečítali, porozumeli mu a na znak súhlasu tento podpisujú.

Tento dodatok číslo 1 je vyhotovený v 4 vyhotoveniach, z ktorých Veriteľ obdrží 2 vyhotovenia a Dlžník 2 vyhotovenia.

Tento dodatok číslo 1 tvorí nedeliteľnú súčasť k základnej zmluve číslo 805/18/2014.

V Bratislave, dňa 23-03-2016

V Košiciach dňa 1. APR. 2016

Veriteľ :

Dlžník :

.....
Ing. Dana Pištová
generálna riaditeľka
Štátneho fondu rozvoja bývania
pečiatka a podpis

.....
MUDr. Richard Raši, PhD., MPH
primátor mesta Košice
pečiatka a podpis
overenie podpisu dlžníka

Podľa osvedčovacej knihy podpisov pod č.
podpis na listine urobil / uznal za vlastný
meno a priezvisko: MUDr. Richard Raši, PhD., MPH
rodné číslo:
trvalý pobyt: Košice,
Totožnosť preukázaná
V Košiciach 01.04.2016

podpis osvedčujúceho