

Kúpna zmluva č. 2016002085
uzatvorená podľa § 588 a násl. Občianskeho zákonníka

ZMLUVNÉ STRANY

PREDÁVAJÚCI: Mestská časť Košice – Západ

štatutárny orgán: Ing. Ján Jakubov - starosta

sídlo: Tr. SNP č. 39, 040 11 Košice

bankové spojenie:

IBAN :

IČO : 00 690 970

DIČ : 2020928294

(ďalej len predávajúci)

KUPUJÚCI: Mesto Košice

štatutárny orgán: MUDr. Richard Raši, PhD., MPH - primátor

sídlo: Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice

bankové spojenie :

IBAN :

IČO : 00 691 135

DIČ : 2021186904

IČ DPH: SK2021186904

(ďalej len kupujúci)

I. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom zmluvy je kúpa parkoviska na Považskej ul. v Košiciach vo vlastníctve MČ Košice – Západ do vlastníctva mesta Košice.
Stavba bola zrealizovaná na pozemku vo vlastníctve mesta Košice, parc. registra C- KN č. 1835 k.ú. Terasa v hodnote 25 626,62 €.
2. Kupujúci nadobúda parkovisko uvedené v čl. I bod 1 tejto kúpnej zmluvy do vlastníctva.
3. Kúpa bola schválená uznesením Mestského zastupiteľstva v Košiciach č. 533 zo dňa 12. 9. 2016.

II. KÚPNA CENA

1. Kúpna cena nehnuteľnosti bola zmluvnými stranami dohodnutá vo výške **1 €** (slovom jedno EURO).
2. Kupujúci sa zaväzuje kúpnu cenu 1 € uhradiť do 10 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami prevodom na účet predávajúceho vo
Za dátum úhrady kúpnej ceny sa
považuje dátum pripísania finančných prostriedkov na účet predávajúceho.

III. OSOBITNÉ USTANOVENIA

Kupujúci prehlasuje, že bol oboznámený s technickým stavom odkupovaného majetku.

IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k odkupovanému majetku po zaplatení kúpnej ceny a dňom prevzatia predmetu kúpy na základe protokolu o fyzickom odovzdaní a prevzatí, prostredníctvom Odd. výstavby, investícií, stavebného úradu a životného prostredia MMK, referátu dopravy, ktorý je súčasťou tejto zmluvy.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluva je jasná a zrozumiteľná, s jej obsahom súhlasia a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
3. Po nadobudnutí parkoviska do majetku mesta Košice sa bude správa a údržba vykonávať v zmysle Štatútu mesta Košice.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
5. Zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk).
6. Zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých 2 obdrží predávajúci a 3 kupujúci.

V Košiciach, dňa _____

8. NOV. 2016

Predávajúci:

Kupujúci:

MČ Košice – Západ
zastúpená starostom
Ing. Jánom Jakubovom

Mesto Košice
zastúpené primátorom
MUDr. Richardom Rašim, PhD., MPH

PROTOKOL O ODOVZDANÍ A PREVZATÍ MAJETKU

Preberajúci: Mesto Košice
Trieda SNP 48/A
040 11 Košice

Odobzdávajúci: Mestská časť Košice - Západ
Trieda SNP 39
040 11 Košice

Predmet odovzdania:

Dokončené investície „**Rozšírenie parkovacích možností Považská ul.**“ zrealizované v rámci dopravných stavieb nachádzajúcich sa na parc. č.: 1835 (parcely registra „C“) v katastrálnom území Terasa podľa priloženej situácie a geometrického plánu č. 35/2013 vyhotoveného dňa 16.12.2013, autorizačne overeného dňa 16.12.2013 a úradne overeného Správou katastra Košice dňa 18.12.2013 pod číslom 1274/2013. Užívanie bolo povolené kolaudačným rozhodnutím č. A/2015/01630-4 zo dňa 28.01.2015.

Po nadobudnutí investície do majetku mesta Košice sa bude správa a údržba vykonávať v zmysle Štatútu mesta Košice. Predpokladané náklady na ročnú údržbu sú vo výške 552,0 €/rok.

Dôvod odovzdania:

Odplatný prevod dokončenej investície „**Rozšírenie parkovacích možností Považská ul.**“ zrealizovanej v rámci dopravných stavieb za kúpnu cenu 1,- € vo vlastníctve MČ Košice Západ, Tr. SNP 39 Košice do vlastníctva mesta Košice schválené v Mestskom zastupiteľstve v Košiciach uznesením č. 42 na svojom zasadnutí dňa 12.09.2016.

Miesto a deň odovzdania a prevzatia: V KOŠICIACH, 10.10.2016

Technický stav odovzdávanej nehnuteľnosti:

Technický stav odovzdávanej nehnuteľnosti je preberajúcemu známy, parkovacia plocha je plne prevádzky schopná a bez závad.

Tento protokol je vyhotovený v štyroch rovnopisoch z ktorých každá strana uvedená v tomto protokole obdrží po dva exempláre.

V Košiciach: 28.09.2016

Za odovzdávajúceho:

Ing. B. Mižáková – oddelenie rozvoja MČ Západ

Za preberajúceho:

Iveta Hurtová

Ing. Erika Dimitrová

referát dopravy MMK

Za správnosť:

Ing. Juraj Cichanský – vedúci referátu dopravy

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	D i e l	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná opráv. osoba) adresa (sídlo)
PK vločky	parcely														
LV	PK	KN	ha	m ²								ha	m ²	kód	
STAV PRÁVNÝ JE TOTOŽNÝ S REGISTROM C KN															
12576		1835		6077	ostat.pl.						1835		6077	ostat.pl. 29	doterajší
Spolu				6077									6077		

Legenda: kód spôsobu využívania pozemkov:

29 - Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park



Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotovitel Ing. Peter Žurav geodetické práce Rožňavská 8 04011 Košice IČO: 37736027	Kraj Košický	Okres Košice II	Obec Košice - Západ
	Katastr. územie Terasa	Číslo plánu 35/2013	Mapový list č. Košice 5-9/34
	GEOMETRICKÝ PLÁN na zameranie spevnených plôch na parcele č. 1835, určených na kolaudáciu		
Vyhotovil	Autorizačne overil		Úradne overil Meno: Ing. Mária Beláková
Dňa: 16. 12. 2013	Meno: Ing. Žurav Peter	Dňa: 16. 12. 2013	Meno: Ing. Eliáš Orosz
Nové hranice boli v prírode označené obrubníkmi	Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 3687			
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii			