

Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 2016000721
Uzatvorená podľa zák. č. 116/1990 Zb. zák. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

**Článok I.
ZMLUVNÉ STRANY**

Prenajímateľ: **Mesto Košice**
Štatutárny orgán: MUDr. Richard Raši, PhD., MPH., primátor mesta
Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
Bankové spojenie:
IBAN:
IČO: 00691135
DIČ: 2021186904

„ďalej len prenajímateľ“

Nájomca: **Súkromná základná umelecká škola**
Štatutárny orgán: Vincent Svat, riaditeľ
sídlo: Krosnianska 6, 040 01 Košice
bankové spojenie:
IBAN:
IČO: 35553588
DIČ: 2021739478

„ďalej len nájomca“

uzatvárajú túto zmluvu o nájme nebytových priestorov (ďalej len „zmluva“)

**Článok II.
PREDMET NÁJMU**

1. Predmetom nájmu je nebytový priestor v celkovej výmere 639 m² (prízemie a poschodie pavilónu - stavba so súpisným číslom 959 na parcele č. 2974, ktorá sa nachádza v katastrálnom území Furča, obec: Košice – Dargovských hrdinov, okres Košice III a je evidovaná Katastrálnym úradom v Košiciach, Správou katastra Košice na LV č. 1 a miestnosť pre bicie nástroje). Grafické znázornenie predmetu nájmu je prílohou č. 1 k tejto zmluve.
2. Predmet nájmu je vo vlastníctve Mesta Košice, Trieda SNP 48/A Košice.
3. Prenajímateľ na základe tejto zmluvy prenecháva nájomcovi predmet nájmu, nebytové priestory v celkovej rozlohe 639 m² na užívanie za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
4. Prenájom priestorov v zmysle tejto zmluvy bolo schválené Uznesením Mestského zastupiteľstva v Košiciach č. 382 zo dňa 14.03.2016.

**Článok III.
UČEL NÁJMU**

Nájomca bude uvedené priestory užívať na účely vyučovania odborov podľa zriaďovacej listiny súkromnej základnej umeleckej školy.

**Článok IV.
DOBA NÁJMU**

Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

Článok V.

NÁJOMNÉ A PODMIENKY ÚHRAD NÁKLADOV ZA SLUŽBY

1. Nájomné bolo určené v súlade s ustanovením §5 ods. 5 Pravidiel prenajímania školského majetku vo vlastníctve mesta Košice v platnom znení vo výške 3,- EUR/m2/rok + prevádzkové náklady ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
2. Výška nájomného predstavuje 1.917 EUR ročne. Nájomné bude nájomca platiť raz ročne, vždy do 31.05. príslušného roka na účet prenajímateľa –
variabilný symbol: číslo zmluvy.
3. Zálohové platby za služby spojené s nájmom (prevádzkové náklady), spôsob ich výpočtu a ich výška sú uvedené vo výpočtovom liste, ktorý tvorí prílohu č.2 tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou. Výška predpokladaných ročných prevádzkových nákladov je celkom 10.729,71 EUR.
4. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť dva krát ročne prenajímateľovi prevádzkové náklady vo výške 5.364,85 EUR v termíne do 31.05. a 31.10. príslušného roka na účet prenajímateľa –
variabilný symbol: číslo zmluvy.
5. Prenajímateľ raz za kalendárny rok, po ukončení zúčtovacieho obdobia, predloží nájomcovi jednorázové vyúčtovanie ročnej úhrady za služby spojené s nájmom v predchádzajúcom roku. Nedoplatky resp. preplatky vyplývajúce z vyúčtovania sú splatné do 30 dní odo dňa doručenia vyúčtovania nájomcovi.
6. V prípade omeškania platby zaplatí nájomca prenajímateľovi úrok z omeškania v zmysle nariadenia vlády SR č. 87/1995 Zb. zák. v znení neskorších predpisov.

Článok VI.

PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Pri vykonávaní činností spojených s nájmom vystupuje nájomca ako samostatný právny subjekt voči tretím osobám a zodpovedá za dodržanie všetkých právnych predpisov súvisiacich s jeho vlastnou činnosťou.
2. Prenajímateľ je povinný predmet nájmu nájomcovi odovzdať v dohodnutom čase.
3. Nájomca prehlasuje, že je oboznámený so súčasným stavom prenajímaného majetku a že prenajatý majetok je v stave spôsobilom na riadne užívanie, v takom stave ho preberá.
4. Nájomca je povinný dodržiavať vnútorný poriadok školy, zodpovedá za disciplínu a hospodárne zaobchádzanie s objektom a jeho zariadením.
5. Nájomca má právo užívať predmet nájmu obvyklým spôsobom zodpovedajúcim účelu nájmu.
6. Nájomca zodpovedá za škody vzniknuté na prenajatom majetku, ktoré vznikli v súvislosti s činnosťou, ktorú vykonáva. Nájomca je povinný takto vzniknutú škodu odstrániť na vlastné náklady. Ak sa tak v lehote primeranej na odstránenie vzniknutej škody nestane, má prenajímateľ právo po predchádzajúcom písomnom upozornení nájomcu škody odstrániť a požadovať od nájomcu ich náhradu. Nájomca sa zaväzuje takto vzniknuté náklady prenajímateľovi uhradiť do 14 dní odo dňa doručenia faktúry nájomcovi.
7. Účel nájmu je možné meniť len po predchádzajúcom súhlase prenajímateľa a to formou písomného dodatku k zmluve.
8. Nájomca sa zaväzuje užívať predmetný nebytový priestor v súlade s nájomnou zmluvou a obvyklým užívaním.
9. Každú nehodu, živelnú pohromu, požiar a ďalšie udalosti, ktoré spôsobili škodu na majetku prenajímateľa je nájomca povinný bez zbytočného odkladu oznámiť prenajímateľovi.
10. V prípade poškodenia predmetu zmluvy, ktoré nie je zavinené nájomcom a bráni jeho riadnemu užívaniu, nie je nájomca povinný uhrádzať nájomné až do momentu, kedy prenajímateľ poškodenie brániace riadnemu užívaniu odstráni. Prenajímateľ je povinný v čo najkratšom čase odstrániť poruchy brániace riadnemu užívaniu predmetu nájmu.
11. Prenajímateľ je povinný zdržať sa akéhokoľvek konania, ktorým by rušil nájomcu a nájomca je povinný zdržať sa akéhokoľvek konania, ktorým by rušil prenajímateľa a ostatných nájomcov.

12. Nájomca je povinný umožniť povereným pracovníkom prenajímateľa vstup do prenajatých priestorov za účelom kontroly ich využitia.
13. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť prenajímateľovi každé zistené poškodenie technických zariadení nachádzajúcich sa v predmete nájmu.
14. Nájomca sa zaväzuje udržiavať predmet nájmu v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi.
15. Nájomca je povinný bezodkladne po skončení nájmu vrátiť prenajatý priestor v stave v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodli inak.
16. Bežné opravy a úpravy znáša nájomca na vlastné náklady. Ostatné úpravy (napr. stavebné úpravy) nie je nájomca oprávnený vykonať bez písomného súhlasu prenajímateľa.
17. Nájomca nie je oprávnený predmet nájmu prenajať inej osobe, ani ho vypožičať, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodli inak.
18. Nájomca nie je oprávnený zriadiť k predmetu nájmu záložné právo ani iné vecné bremeno alebo ho inak zaťažiť.
19. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca nemá nárok na úhradu nákladov spojených so zmenou na veci/predmete nájmu počas trvania nájomnej zmluvy, ani po ukončení nájmu. Zároveň nájomca súhlasí s tým, že ak aj prenajímateľ dal súhlas nájomcovi so zmenou na veci/predmete nájmu, nájomca nemôže požadovať po skončení nájmu protihodnotu toho, o čo sa zvýšila hodnota veci.
20. V prípade zmeny cien energií spojených s prevádzkou (prevádzkové náklady) je prenajímateľ oprávnený upraviť výšku zálohových platieb za služby spojené s nájmom vo forme dodatku k zmluve, s čím nájomca súhlasí.
21. Nájomca sa zaväzuje vykonávať údržbu predmetu nájmu v celom rozsahu na vlastné náklady.
22. V prípade, že nájomca bez súhlasu prenajímateľa realizuje stavebné úpravy predmetu nájmu, je povinný ku dňu skončenia nájmu uviesť prenajaté priestory na vlastné náklady do pôvodného stavu, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.
23. Nájomca plní v plnom rozsahu úlohy a povinnosti vyplývajúce z právnych predpisov týkajúcich sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, civilnej ochrany a ochrany pred požiarmi (najmä sa zaväzuje vypracovať požiarno-evakuačný plán, požiarne poplachové smernice a pod.).
24. Zmluvné strany sa dohodli, že pokiaľ došlo k faktickému začatiu plnenia predmetu tejto Zmluvy pred dňom zverejnenia zmluvy, pre vysporiadanie vzájomných práv a povinností Zmluvných strán z titulu bezdôvodného obohatenia sa Zmluvné strany zaväzujú aplikovať ustanovenia tejto Zmluvy (s prihliadnutím na aplikáciu výšky bežného nájomného podľa §5 ods. 2 Pravidiel prenajímania školského majetku vo vlastníctve mesta Košice, t.j. vo výške 9,- eur/m2/rok + prevádzkové náklady). Plnenia prijaté a poskytnuté pred nadobudnutím účinnosti tejto Zmluvy sa priamo započítajú oproti právam z titulu bezdôvodného obohatenia v zásade tak, akoby bola Zmluva účinná už v dobe faktického začatia plnenia predmetu tejto Zmluvy, pokiaľ sa Zmluvné strany nedohodnú inak. Ustanovenie § 47a ods. 4 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dojednaním podľa tohto odseku Zmluvy ostáva nedotknuté.

Článok VII. SKONČENIE NÁJMU

Nájom podľa tejto Zmluvy skončí:

- písomnou dohodou Prenajímateľa a Nájomcu ku ktorémukoľvek dňu;
- písomnou výpoveďou Prenajímateľa alebo Nájomcu a to aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je tri mesiace a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

Článok VIII.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva môže byť menená, dopĺňaná a zrušená len formou písomného dodatku k tejto zmluve.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, právny úkon je urobený v predpísanej forme, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
4. Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých tri vyhotovenia obdrží prenajímateľ a dve vyhotovenia nájomca.

Prílohy: Grafické znázornenie predmetu nájmu
 Predpokladané prevádzkové náklady
 Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Košiciach č. 382 zo dňa 14.03.2016.

25. APR. 2016

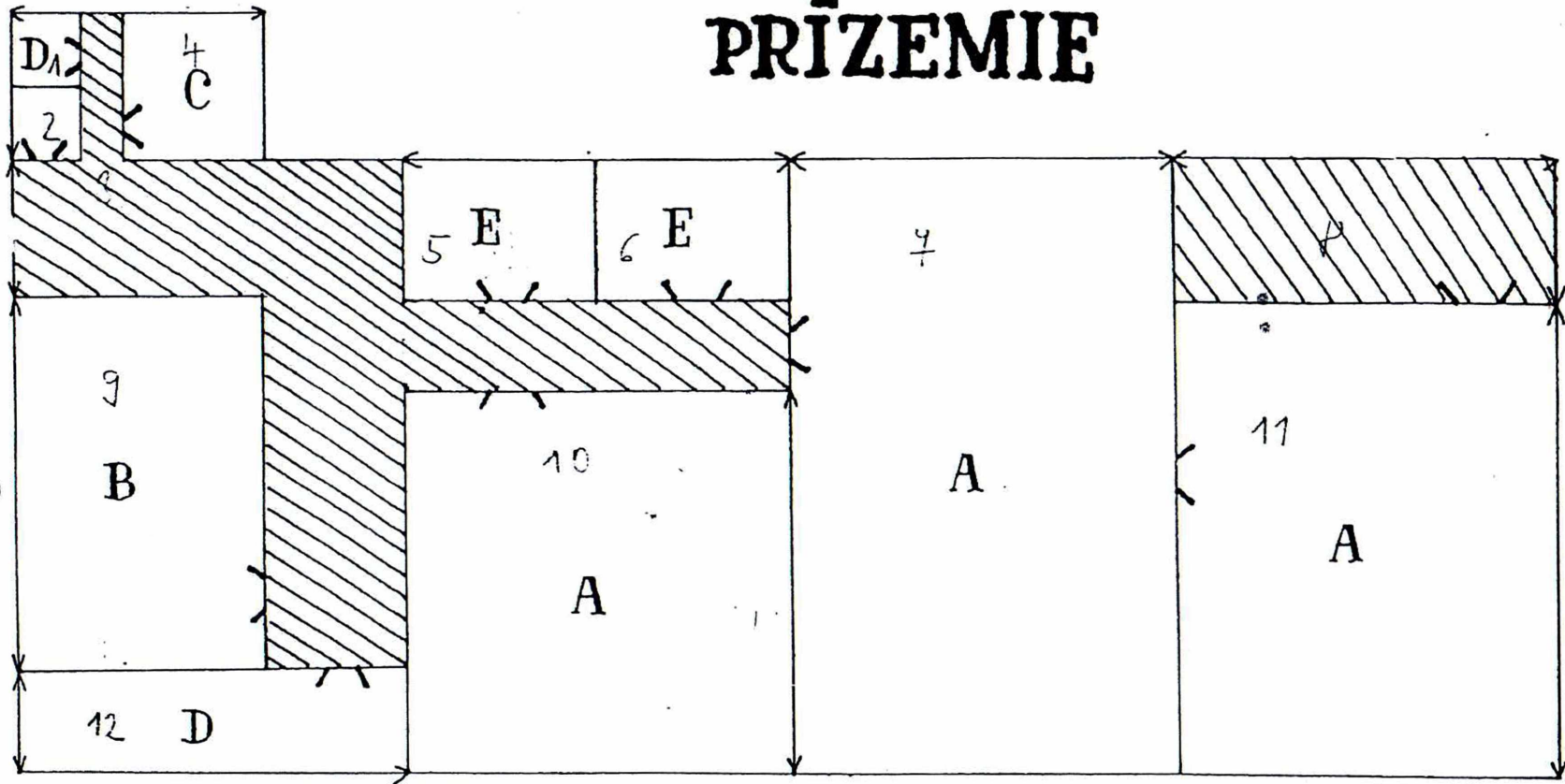
V Košiciach.....

.....
prenajímateľ

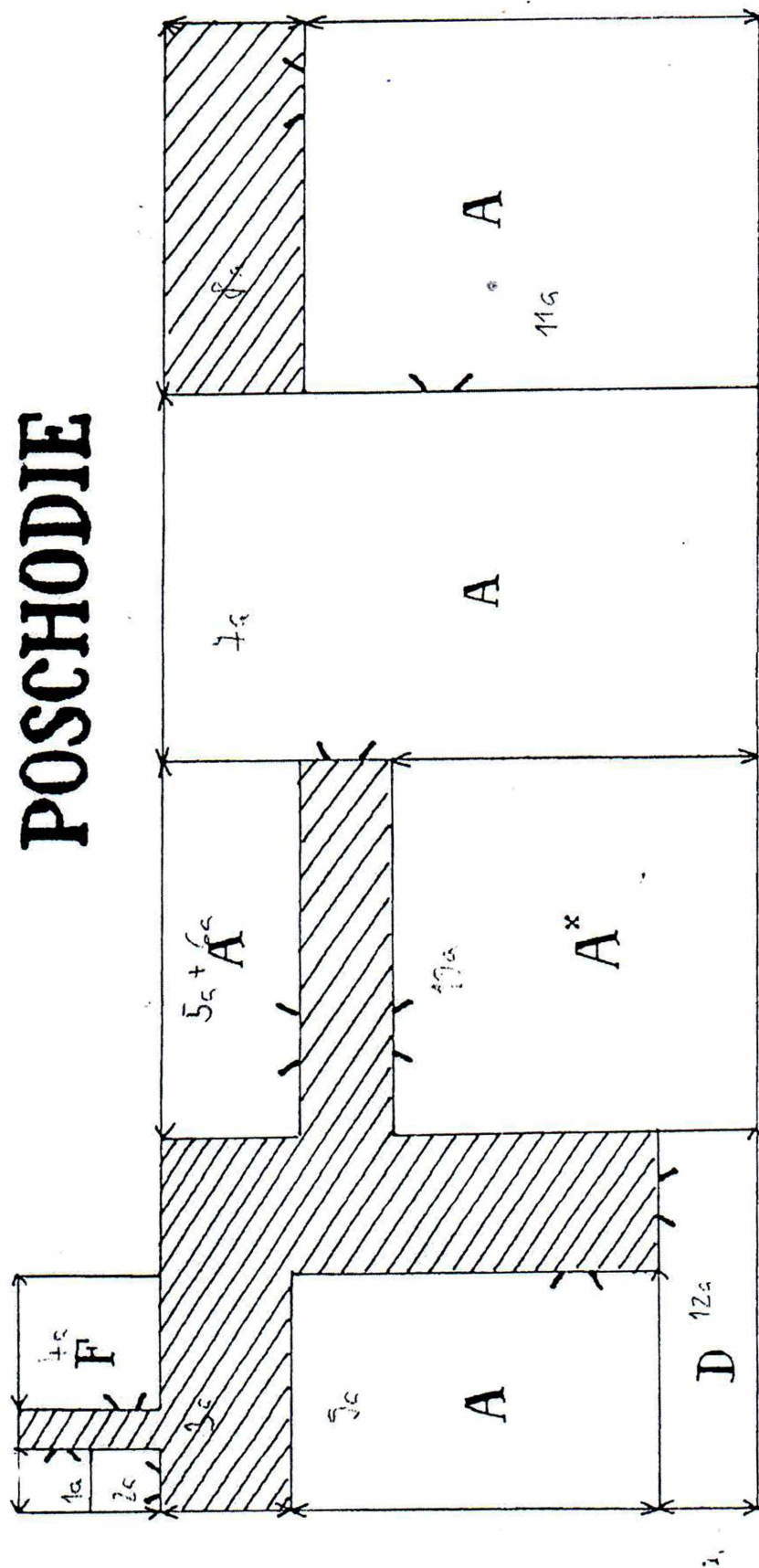
.....
nájomca

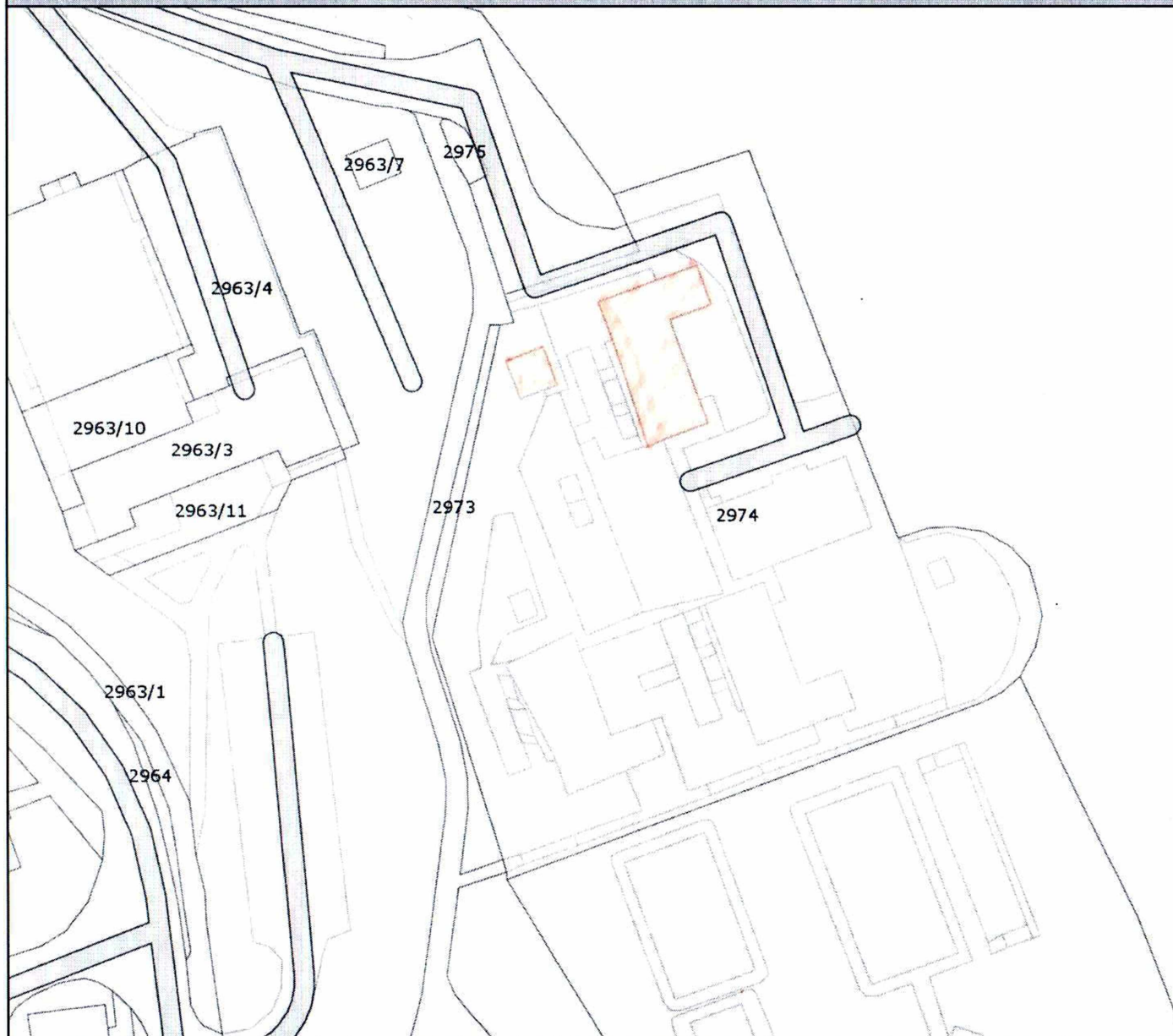
ZUS-KROSNIANSKA 6

PRİZEMIE



POSCHODIE





Legenda

-  vnútorná kresba
-  parcely C
-  dôležité ulice a cesty
-  dôležité ulice a cesty
-  významné ulice a námestia
-  ulice a cesty
-  iné komunikácie a chodníky

Mierka 1:1000

**Predpoklad prevádzkových nákladov pre Súkromná ZUŠ, Krosnianska 6
v priestoroch ŠZ Krosnianska č.6, 040 22 Košice**

Predpokladané prev. náklady od 1.1.2016 do 31. 12. 2016

S - celková podlahová plocha za objekt rozpočítavania v (m2)	2 272,00		Podiel
S ks - podlahová plocha nebytového priestoru nájomcu v (m2)	639,00	28,13%	0,2813
	upr. poč. osôb		
CP os EL - celkový počet osôb v objekte	286,14	11 985,92	
P os EL ks - počet osôb SZUS	107,91	1 957,35	16,33%
P os EL ks - upravená plocha neprenajatú plochu	2 270,25	639,00	28,15%
Náklady na teplo na UK (podr.mer. SZUŠ)	cena v €	kWh / kW	€ bez DPH
N VUK – náklady na variabilnú zložku tepla	0,0388	75 305,56	2 921,86
N FUK – náklady na fixnú zložku tepla	235,7490	15,0106	3 538,73
N UK - náklady na dodané teplo na vykurovanie za objekt rozpočítavania			7 752,71
Náklady na teplú vodu roku	cena v €	kWh/kW / m³	€ bez DPH
N VTUV – náklady na ohrev TUV variab. zložka	0,0388	10 145,95	393,66
N FTUV – náklady na ohrev TUV fixná zložka	235,7490	2,5581	603,07
N VaS - VaS - vodné a stočné	2,2100	106,00	234,26
N TUV – náklady na TUV za objekt rozpočítavania			1 477,19
Náklady na studenú vodu	nákl.1 m³ v €	m³	€ bez DPH
N sv -VaS - vodné a stočné	2,2100	858,88	1 898,12
Náklady na zrážkovú vodu	nákl.1 m³ v €	m³	€ bez DPH
N zv - zrážková voda	0,9000	1 132,72	1 019,45
Náklady na elektrinu	nákl.1 kWh v €	kWh	€ bez DPH
N E SC náklady za elektrinu v celom objekte, variabilná zložka			2 898,06
N E OC náklady za elektrinu, pevná zložka a platba za odberné miesto			1 242,03
N E - náklady elektriny celkom	0,2220	18 645	4 140,09
Náklady nájomcu na teplo na UK	cena v €	kWh / kW	€ bez DPH
N VUK ks – náklady na variabilnú zložku tepla	0,0388	80 818,72	3 135,77
N FUK ks – náklady na fixnú zložku tepla	235,7490	17,5115	4 128,32
N UK ks - náklady konečného spotrebiteľa			8 716,91
Náklady nájomcu na TUV	nákl. v Sk	kWh/kW / m³	€ bez DPH
N VTUV ks – náklady na ohrev TUV variab. zložka	0,0388	1 340,03	51,99
N FTUV ks – náklady na ohrev TUV fixná zložka	235,7490	0,3379	79,65
N VaS ks - vodné a stočné	2,2100	14,0000	30,94
N TUV ks - náklady konečného spotrebiteľa			162,58
Náklady nájomcu na studenú vodu	nákl.1 m³ v €	m³	€ bez DPH
N svks -VaS - vodné a stočné	2,2100	86	190,06
Náklady nájomcu na zrážkovú vodu	nákl.1 m³ v €	m³	€ bez DPH
N zvks - zrážková voda	0,9000	318,5786	286,72
Náklady nájomcu na elektrinu	nákl.1 kWh v €	kWh	€ bez DPH
N E SC ks nákl. za elektr. v prenajatom objekte var. zl. (plocha)		3 674	815,71
N E OC ks náklady za elektrinu, pevná zložka zaOM (osoby)		913	202,83
N E ks - náklady elektriny v prenajatom objekte	0,2220	4 587	1 018,54
Celkové náklady na spotrebu médií			€ s DPH
	Teplo		8 716,91
	Teplá voda		195,10
	Studená voda		228,07
	Zrážková voda		344,06
	Elektrina		1 222,24
	Poplatok za spracovanie údajov		23,32
	Náklady celkom		10 729,71
	Uhradené zálohy		
	K úhrade		

Pravidlá pre rozpočítavanie prevádzkových nákladov:

1. Teplo na vykurovanie

Náklady na teplo na vykurovanie sú vyúčtované podľa skutočne odobraného tepla podľa meradiel UK:

- podružné meradlo SZUŠ č. 6971589/2011 do 04.05.2015, č. 5114033/2006 od 04.05.2015 a č.6605555/2009 od 01.07.2015

- podružné meradlo CMŠ

- fakturačné meradlo č.: 6971651/2011 do 04.05.2015 od 04.05.2015 č.6503403/2009

	Počiatočný stav mer. (Gj, kWh)	Konečný stav mer. (Gj, kWh)	Rozdiel (Gj)	Rozdiel (kWh)
Rok 2015				
a) Fakt. mer. č. 6971651/2011 do 04.05.2015	2 421,20	2 782,70	361,50	100 416,7
a) Fakt. mer. č. 6503403/2009 tech.odpočet	2 333,80	2 487,80	154,00	42 777,8
a) Fakt. mer. č. 6503403/2009 tech.odpočet	2 414,30	2 512,10	97,80	27 166,5
a) Spolu				170 361,0
b) Podr.mer. CMŠ	197 200,00	280 634,00	300,36	83 434,00
1) Vyúčtované teplo za 2015 (a-b)				86 926,97
2) Pod. mer. ZUŠ č. 6971589/2011 do 04.05.2015	971,00	1 127,00	156,00	43 333,3
2) Podr.mer. ZUŠ č. 5114033/2006 od 04.05.2015	2 343,10	2 344,80	1,70	472,2
2) Podr.mer. ZUŠ č. 6605555/2009 od 01.07.2015	1 836,50	1 949,90	113,40	31 500,0
2) Spolu				75 305,6
c) Rozdiel (1-2)				11 621,4
Prerozdelenie rozdielu c) podľa pomeru spotreby: podružné meradlo CMŠ a podružné meradlo SZUŠ				
	Percentuálny podiel SZUŠ		Rozdiel c)	Spotreba(kWh)
A) Podiel spotreby SZUŠ z Rozdielu c)	0,47		11 621,42	5 513,16
B) Spotreba podľa podružného meradla SZUŠ				75 305,56
Spolu spotreba SZUŠ (A+B)				80 818,72
Poznámky: 1000 kWh=1MWh=3,6GJ				

2. Náklady na teplú vodu (TUV)

Náklady na teplú vodu sú určené podružným meradlom SZUŠ

	Poč. stav meradla (m3)	Konečný stav meradla (m3)	Rozdiel (m3)	Spotreba (Eur)
Podružné mer.SZUŠ	129,00	143,00	14,00	195,10

3. Náklady na studenú vodu

Náklady na studenú vodu sú určené podľa podružného meradla SZUŠ.

OM:3000001406.

	Počiatkový stav meradla (m3)	Konečný stav meradla (m3)	Rozdiel (m3)	Spotreba (Eur)
Podružné mer.SZUŠ	131,00	217,00	86,00	228,07

4. Náklady na zrážkovú vodu

Náklady na zrážkovú vodu sa prerozdeľujú podľa podielu prenajatej plochy na celkovej ploche objektu.

Celková podlahová plocha bytu alebo nebytového priestoru v objekte rozpočítavania:		2 272,00	1 223,34
Podlahová plocha nebytového priestoru:	plocha	podiel v %	podiel v €
Náklady sa prerozdeľujú medzi :			
Cirkevná MŠ sv.Bernardety	1 117,00	49,16%	601,44
ZŠ Krosnianská 4,el.prac.	514,25	22,63%	276,89
Súkromná ZUŠ	639,00	28,13%	344,06
Neprenajatý priestor	1,75	0,08%	0,94
Celkom	2 272,00	100,00%	1 223,34

5. Náklady na elektrinu

Variabilná zložka nákladov na elektrinu podľa podielu prenajatej plochy nájomníka na celkovej ploche.

Pevná zložka a náklady na odberné miesto, podľa podielu upraveného počtu osôb nájomníka.

	plocha		upravený počet os v celom obj.		11 985,92	
			osoby			
Náklady na elektrinu sa prerozdeľujú medzi :	2 270,25	11 985,92	podiel v %	podiel v €		
Cirkevná MŠ sv.Bernardety		7 886,13	65,79%	980,63		
	1 117,00		49,20%	1 711,07		
	celkom		54,18%	2 691,70		
ZŠ Krosnianská 4,el.prac.		osoby	podiel v %			
		2 142,44	17,87%	266,41		
	514,25		22,65%	787,75		
	celkom		21,22%	1 054,16		
Súkromná ZUŠ		osoby	podiel v %			
		1 957,35	16,33%	243,39		
	639,00		28,15%	978,85		
	celkom		24,60%	1 222,24		
Neprenajatá plocha, bez osvetlenia	1,75					
Náklady celkom	2 270,25		100,00%	4 968,11		
				4 968,11		
Cirkevná MŠ sv.B.	poč.osôb	korekcia dĺžky	osobo/mes	smer. číslo spotr	korekcia	upr. poč. osôb
počet detí	54,65	1,00	655,74	5,4167	1,00	3 551,93
počet zamestnancov	9,07	1,00	108,78	5,4167	1,00	589,23
počet stravníkov	54,09	1,00	649,02	5,4167	1,00	3 515,53
počet zamestnancov	1,77	1,00	21,18	5,4167	2,00	229,45
spolu osoby	119,56				spolu	7 886,13
ZŠ Krosn.	poč.osôb	korekcia dĺžky	osobo/mes	smer. číslo spotr	korekcia spotr	upr. poč. osôb
žiaci	48,48	0,56	327,21	5,4167	1,00	1 772,37
pedag.pracovníci	10,09	0,56	68,07	5,4167	1,00	368,73
ostatní personál	0,11	0,19	0,25	5,4167	1,00	1,34
spolu osoby	58,67					2 142,44
Súkromná ZUŠ	poč.osôb	korekcia dĺžky	osobo/mes	smer. číslo spotr	korekcia spotr	upr. poč. osôb
žiaci	92,87	0,19	208,96	5,4167	1,00	1 131,85
počet zamestnancov	7,65	1,00	91,74	5,4167	1,00	496,93
počet zamestnancov	5,44	0,75	48,96	5,4167	1,00	265,20
počet zamestnancov	1,95	0,50	11,70	5,4167	1,00	63,38
spolu osoby	107,91					1 957,35
spolu osoby	286,14			Celkom upravený počet osôb		11 985,92

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

U z n e s e n i e

**z X. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Košiciach,
zo dňa 14. marca 2016**

číslo: 382

**Prenájom nebytových priestorov priamym nájomom za nájomné z dôvodu hodného
osobitného zreteľa v objekte zrušenej MŠ Krosnianska 6 v Košiciach pre nájomcu
Súkromná základná umelecká škola, Krosnianska 6, Košice**

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

podľa § 6 ods. 2 písm. b) Štatútu mesta Košice a § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb.
o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

prenájom nebytových priestorov v objekte zrušenej Materskej školy Krosnianska 6
v Košiciach vo výmere 639 m² (stavba so súpisným číslom 959 na parcele č. 2974, ktorá sa
nachádza v katastrálnom území Furča, obec: Košice – Dargovských hrdinov, okres Košice III
a je evidovaná Katastrálnym úradom v Košiciach, Správou katastra Košice na LV č. 1
a miestnosť pre bicie nástroje),

- priamym nájomom,

- za nájomné 3,00 €/m²/rok a prevádzkové náklady,

ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb.
o majetku obcí v znení neskorších predpisov na dobu neurčitú, nájomcovi Súkromná základná
umelecká škola, Krosnianska 6, 040 22 Košice, IČO: 35553588, z dôvodu všeobecného
záujmu podporovať zariadenia vykonávajúce vzdelávanie a výchovu žiakov v oblasti
základného umeleckého vzdelávania, čím podporujú zdravý, harmonický vývin dieťaťa
rozvíjaním ich umeleckých schopností a pozitívnym pôsobením na začleňovanie sa do
spoločnosti, za podmienky, že nájomca bude zabezpečovať údržbu priestorov na vlastné
náklady.

MUDr. Richard Raši, PhD., MPH
primátor mesta Košice

Podpísal dňa: 17. 03. 2016

Za správnosť: Ing. Pavol Lazúr

Mgr. Matej Čontofalský

Zapisovateľka: Blanka Lukáčová