

Zmluva č. 2016002067

o bezodplatnom prevode dopravných stavieb uzatvorená v zmysle
ust. § 51 Občianskeho zákonníka

Investor: **LABAŠ, s. r. o.**

štatutárny orgán: Miroslav Labaš - konateľ

sídlo: Textilná č. 1, 040 12 Košice

bankové spojenie:

IBAN:

IČO: 36183181

Preberajúci: **Mesto Košice**

štatutárny orgán: MUDr. Richard Raši, PhD., MPH - primátor

sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice

bankové spojenie:

IBAN:

IČO: 00691135

DIČ: 2021186904

IČ DPH: SK2021186904

I. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je bezodplatný prevod stavby - „Parkovisko Bukovecká“ vybudované v rámci stavby rozšírenia pôvodného parkoviska od spoločnosti LABAŠ, s.r.o. v hodnote 22 084,34 €.
2. Investor je vlastníkom dokončenej investície stavby zrealizovanej na pozemkoch vo vlastníctve mesta Košice, parc. registra „C- KN“ 4461/1, 4459/23, 3838/115, 3838/117, 4459/24, 3838/103, 3838/38, 3838/114, 3838/116, 3838/36, 3838/35, 3838/100 a 3838/113 v k.ú. Jazero

II. Osobitné ustanovenia

1. Bezodplatný prevod stavebnej časti uvedený v článku I. v bode 1. tejto zmluvy bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Košiciach č. 534 zo dňa 12. 9. 2016.
2. Mesto Košice zabezpečí správu a údržbu stavebnej časti podľa Štatútu mesta.

III. Záverečné ustanovenia

1. Preberajúci nadobudne vlastnícke právo k majetku dňom účinnosti zmluvy alebo dňom jeho prevzatia na základe protokolu o fyzickom odovzdaní a prevzatí, prostredníctvom Odd. výstavby, investícií, stavebného úradu a životného prostredia, referátu dopravy, ktorý je súčasťou tejto zmluvy, podľa toho, ktorá z týchto skutočností nastane neskôr.
2. Dňom účinnosti tejto zmluvy sa ruší Nájomná zmluva č. 2009000391 zo dňa 15. 5. 2009.
3. Zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk).

4. Zmluva je platná dňom podpísania štatutárnymi orgánmi zmluvných strán.
5. Zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých 3 rovnopisy obdrží preberajúci a 2 rovnopisy obdrží investor.

V Košiciach, dňa 26.10.2016

2. NOV. 2016

Za investora:

Za preberajúceho:

Miroslav Labaš
konateľ

MUDr. Richard Raši, PhD., MPH
primátor mesta

PROTOKOL O ODOVZDANÍ A PREVZATÍ MAJETKU

Preberajúci: Mesto Košice
Trieda SNP 48/A
040 11 Košice

Odovzdávajúci: LABAŠ s.r.o.
Textilná 1
040 12 Košice

Predmet odovzdania:

Dokončené investície „**Parkovisko Bukovecká**“ zrealizované v rámci dopravných stavieb nachádzajúcich sa na parc. č.: 3838/1, 3838/37, 3837, 4459/1 (parcely registra „C“) v katastrálnom území Jazero podľa priloženej situácie a geometrického plánu č. 194/2015 vyhotoveného dňa 15.07.2015, autorizačne overeného dňa 16.07.2015 a úradne overeného Správou katastra Košice dňa 29.07.2015 pod číslom 638/2015. Užívanie bolo povolené kolaudačným rozhodnutím č. A/2015/17127-4 zo dňa 27.08.2015.

Po nadobudnutí investície do majetku mesta Košice sa bude správa a údržba vykonávať v zmysle Štatútu mesta Košice. Predpokladané náklady na ročnú údržbu komunikácie a chodníkov sú vo výške 682,64 €/rok a zelene vo výške 326,94 €/rok.

Dôvod odovzdania:

Odplatný prevod dokončenej investície „**Parkovisko Bukovecká**“ zrealizovanej v rámci dopravných stavieb bezodplatne vo vlastníctve spoločnosti LABAŠ s.r.o., Textilná 1, 040 12 Košice do vlastníctva mesta Košice schválené v Mestskom zastupiteľstve v Košiciach uznesením č. 43 na svojom zasadnutí dňa 12.09.2016.

Miesto a deň odovzdania a prevzatia: V KOŇCIACH, 05.10.2016

Technický stav odovzdávanej nehnuteľnosti:

Technický stav odovzdávanej nehnuteľnosti je preberajúcemu známy, parkovacia plocha je plne prevádzky schopná a bez závad.

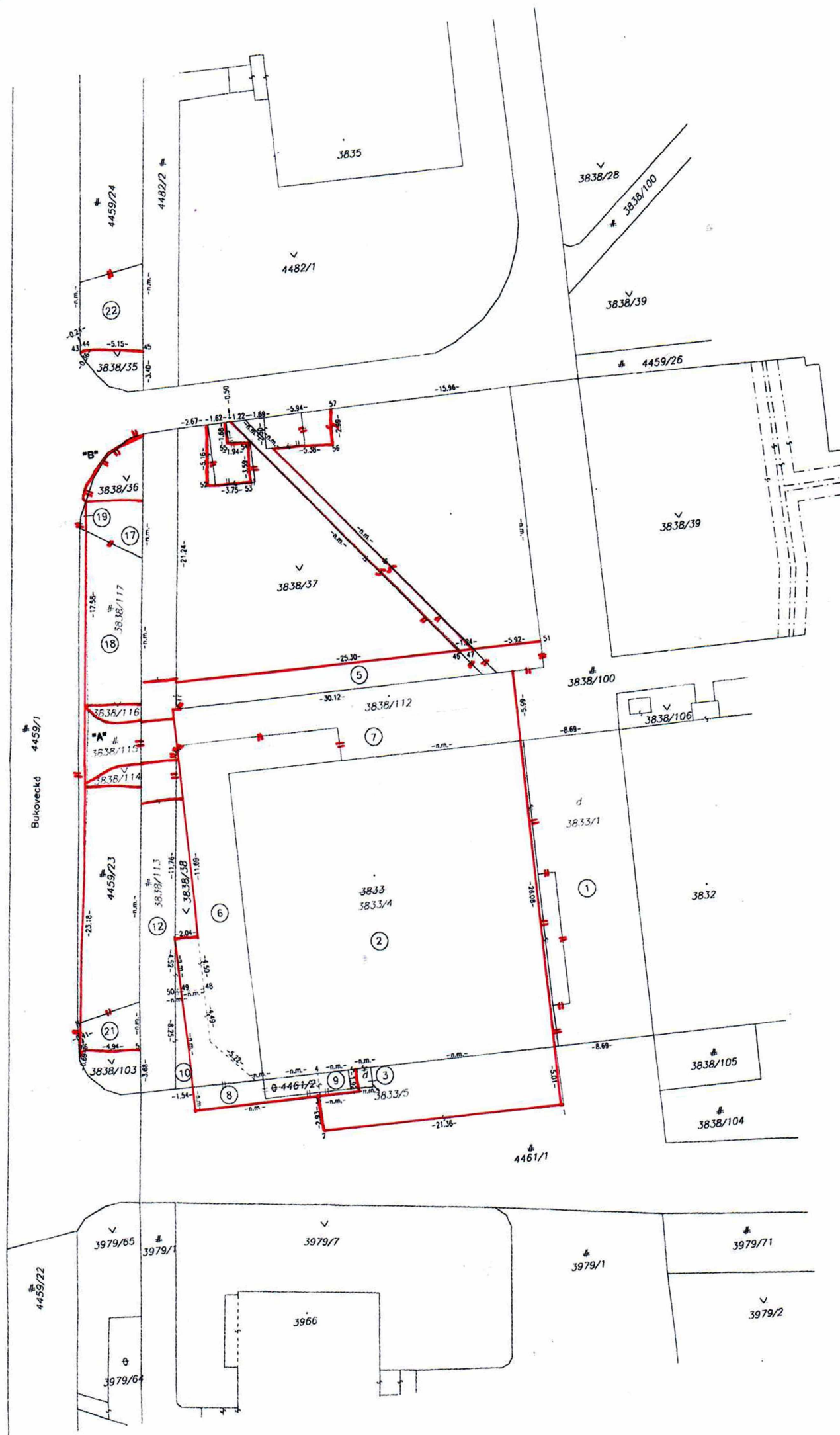
Tento protokol je vyhotovený v štyroch rovnopisoch z ktorých každá strana uvedená v tomto protokole obdrží po dva exempláre.

V Košiciach: 05.10.2016

Za odovzdávajúceho:
Ing. Marek Bene – Správca nehnuteľností spoločnosti LABAŠ s.r.o.

Za preberajúceho:
Mária Katočová Ing. Erika Dimitrová
referát dopravy MMK

Za správnosť:
Ing. Juraj Čipchanský – vedúci referátu dopravy



* zameranie stavby na p.č.3833/4 a 3838/112 na vydanie kolaudačného rozhodnutia

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotovitel GEOTOP Košice, s.r.o. Južná Trieda 82 04017 Košice		Kraj <i>Košický</i>	Okres <i>Košice IV</i>	Obec <i>Košice-Mestská časť Nad Jazerom</i>
IČO: 36590711		Kat. územie <i>Jazero</i>	Číslo plánu <i>194/2015</i>	Mapový list č <i>Veľká Ida 4-1/21</i>
GEOMETRICKÝ PLÁN na oddelenie pozemkov p.č.3833/1,3833/5, zameranie komunikácií a chodníkov na p.č.3838/113-117*				
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil Meno: <i>Ing. Sílvia Spišáková</i>
Dňa: <i>15.7.2015</i>	Meno: <i>A. Zimániová</i>	Dňa: <i>16.7.2015</i>	Meno: <i>Ing. Zuzana Kavuličová</i>	Dňa: <i>29. JÚL 2015</i>
Nové hranice boli v prírode označené <i>obrubníkmi, múrom</i>		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Číslo: <i>G38/2015</i>
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. <i>665</i>		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii		Pečiatka a podpis
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii				