

Zmluva o uzatvorení budúcej zámennej zmluvy

v zmysle § 50a Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov
č. 269/2013

Morú medzi sebou uzavreli

ZMLUVNÉ STRANY:

Mesto Košice

Sídlo Trieda SNP 48/A. 040 11 Košice
 Štatutárny orgán MUDr. Richard Raši, PhD., MPH, primátor
 IČO 00 691 135
 IČ DPH SK 2021186904
 Bank. spojenie
 Číslo účtu

(ďalej len „Mesto“)

a

MA.GI.CA., s.r.o.

Sídlo : Textilná 1, 040 12 Košice
 Štatutárny orgán : Paolo Lusetti, konateľ
 IČO : 31 677 517
 IČ DPH : SK2020491550
 Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel Sro, vložka č. 3505/V
 Bankové spojenie :
 Číslo účtu :

(ďalej len „Partner“)

Článok I.

1.1. Mesto je výlučným vlastníkom nehnuteľností - parcela registra:

KN-C č.- 2591/1 o celkovej výmere 24 932 m², druh pozemku Zastavané plochy a nádvoria v podiele 1/1 vcelku, podľa LV č. 10 527 v kat. území Stredné mesto, okres Košice I, obec Košice - Staré Mesto, z ktorého bude novovytvorený pozemok pare. č. 2591/7 o celkovej výmere 16 m². Novovytvorený pozemok pare. č. 2591/7 je podkladom na zámenu pozemku. Tvar a rozmer novovytvoreného pozemku bude zodpovedať 1 parkovaciemu miestu o rozmeroch 2,8x5,71 m.

(ďalej spolu aj „mestský pozemok“).

1.2. Partner je výlučným vlastníkom nehnuteľností - parcela registra:

KN-C č. 2591/2 o celkovej výmere 90 m², druh pozemku Zastavané plochy a nádvoria v podiele 1/1 vcelku podľa LV č. 2725 v kat. území Stredné mesto, okres Košice I, obec Košice - Staré Mesto, z ktorého bude novovytvorený pozemok pare. č. 2591/8 o celkovej výmere 16 m². Novovytvorený pozemok pare. č. 2591/8 je podkladom na zámenu pozemku.

(ďalej spolu aj „dotknutý pozemok“).

1.3. Mesto ako investor stavby „ŽSR. Integrovaný dopravný systém osobnej koľajovej dopravy Košice, stavby IKD - 1.etapa“ (ďalej len „stavba“) má záujem nadobudnúť vlastníctvo k dotknutému pozemku.

- 1.4. Nakoľko Partner využíval dotknutý pozemok na parkovanie, zmluvné strany sa dohodli, že v budúcnosti uzatvoria zámennú zmluvu, na základe ktorej Partner prevedie vlastníctvo dotknutého pozemku na Mesto a Mesto prevedie vlastníctvo mestského pozemku na Partnera. Zámena dotknutého pozemku a mestského pozemku sa uskutoční spolu so spevnenými plochami, ktoré sú na nich vybudované.
- 1.5. Partner súhlasí s realizáciou stavby: ŽSR, Integrovaný dopravný systém osobnej koľajovej dopravy Košice, stavby IKD - 1.etapa, ktorá sa bude realizovať v lehote najviac 12 mesiacov od odovzdania staveniska zhotoviteľovi stavby.

Článok II.

- 2.1 Zmluvné strany sa dohodli, že v lehote podľa bodu 2.2 uzatvoria zámennú zmluvu, ktorej budúci obsah je dohodnutý v prílohe tejto zmluvy. V odôvodnenom prípade si zmluvné strany môžu dohodnúť niektoré ustanovenia priloženej zámennej zmluvy aj odlišne. V prípade súhlasu oboch zmluvných strán môže byť predmetom zámeny aj pozemok väčšej výmery, a to za účelom zachovania počtu parkovacích miest pre Partnera v takom celkovom rozsahu, aký mal pred účinnosťou tejto zmluvy.
- 2.2 Lehota na uzatvorenie zámennej zmluvy je stanovená do 60 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy Mesta Partnerovi, najneskôr však do 60 dní odo dňa schválenia zámeny mestského pozemku a dotknutého pozemku Mestským zastupiteľstvom v Košiciach.

Článok III.

- 3.1 Touto zmluvou sa zároveň Mestu a zhotoviteľovi stavby, ktorý bude stavbu na základe zmluvy s Mestom realizovať, udeľuje súhlas vstupu na dotknutý pozemok za účelom vykonania investičnej činnosti v rozsahu uvedenom v bode 1.3 tejto Zmluvy.
- 3.2 Táto zmluva je pre Mesto, ktorý je stavebníkom predmetnej stavby, listinou preukazujúcou iné práva k pozemkom a stavbám v zmysle § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov - pre účel konaní na príslušných stavebných úradoch.
- 3.3 Touto zmluvou prenecháva Partner Mestu do nájmu dotknutý pozemok, a to na dobu určitú - odo dňa účinnosti tejto zmluvy až do nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia príslušného orgánu (Okresný úrad Košice, odbor katastra) o povolení vkladu vlastníckeho práva podľa tejto zmluvy. Výšku nájomného si zmluvné strany dohodli vo výške 1 € plus DPH, ktorú Mesto zaplatí Partnerovi do 15 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy. Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Partner je oprávnený do nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia príslušného orgánu o povolení vkladu vlastníckeho práva podľa tejto zmluvy užívať dotknutý pozemok aj počas doby nájmu na pôvodný účel. V prípade, že v dôsledku realizácie stavby bude nutné obmedziť právo Partnera užívať dotknutý pozemok počas doby nájmu na pôvodný účel, je Mesto povinné umožniť Partnerovi užívať mestský pozemok a Partner je povinný dotknutý pozemok vypratať. Ak mestský pozemok podľa predchádzajúcej vety nebude možné rozumne užívať za účelom, na ktorý sa užíval pôvodne dotknutý majetok (parkovanie), Mesto bez zbytočného odkladu poskytne Partnerovi v danej lokalite (Fejova ulica) na užívanie jedno parkovacie miesto (ďalej len „dočasné náhradné užívanie“). Mesto sa zaväzuje, že dočasné náhradné užívanie bude počas doby nájmu trvať najviac tri kalendárne

mesiace počas trvania nájmu; o potrebe dočasného náhradného užívania bude Mesto primerane včas informovať Partnera.

Článok IV.

- 4.1 Partner svojim podpisom v tejto zmluve dáva Mestu v súlade so zákonom č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov svoj súhlas na spracovanie osobných údajov uvedených v úvode tejto zmluvy. Súhlas dáva za účelom použitia týchto údajov v tejto zmluve a v súvislosti s realizáciou tejto zmluvy, a to na dobu jej platnosti.

Článok V.

- 5.1 Pokiaľ v tejto zmluve nie je uvedené inak, všetky oznámenia alebo iná komunikácia podľa alebo v súvislosti s touto zmluvou (ďalej len „oznámenie“) musí byť vyhotovená písomne a doručovaná druhej zmluvnej strane prostredníctvom univerzálneho poštového doručovateľa, alebo osobne na korešpondenčné údaje zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy alebo preukázateľné oznámené druhej zmluvnej strane po uzatvorení tejto zmluvy. Za deň alebo čas doručenia oznámenia sa považuje:
- a) ak sa doručuje prostredníctvom univerzálneho poštového doručovateľa, deň prevzatia zásielky obsahujúcej oznámenie prijímajúcou zmluvnou stranou. Oznámenie sa považuje za doručené prijímajúcej zmluvnej strane aj okamihom vrátenia zásielky odosielajúcej zmluvnej strane z dôvodu „adresát neznámy“, „zásielka neprevzatá v odbernej lehote“, „adresát nezastihnutý“, „adresát požiadal o doposielanie“, alebo z akéhokoľvek iného dôvodu,
 - b) ak sa doručuje osobne, deň alebo čas prijatia oznámenia prijímajúcou zmluvnou stranou.
- 5.2 Ktorákoľvek zmluvná strana je oprávnená postúpiť pohľadávky a iné práva vyplývajúce z tejto zmluvy voči druhej zmluvnej strane len po jej predchádzajúcom písomnom súhlase. Ktorákoľvek zmluvná strana je oprávnená použiť pohľadávky vyplývajúce z tejto zmluvy voči druhej zmluvnej strane ako zábezpeku pre zabezpečenie svojich záväzkov voči tretej osobe len po predchádzajúcom písomnom súhlase tejto druhej zmluvnej strany.
- 5.3 Mesto je oprávnené kedykoľvek odstúpiť od tejto zmluvy, najmä ak dôjde k zrušeniu investičného zámeru realizovať stavbu podľa bodu 1.2. Odstúpením od zmluvy sa zmluva zrušuje ku dňu doručenia odstúpenia druhej zmluvnej strane. V prípade akýchkoľvek zásahov do dotknutého pozemku je Mesto povinné bezodkladne dať dotknutý pozemok do pôvodného stavu na vlastné náklady. Ak sa Mesto dostane so splnením tejto povinnosti do omeškania viac ako 10 pracovných dní, Partner je oprávnený uplatniť si zmluvnú pokutu vo výške 10 € za každý ďalší deň omeškania. Pred tým je však povinný písomne upozorniť Mesto. V prípade, že počas omeškania Mesta s navrátením dotknutého pozemku do pôvodného stavu, nebude dotknutý pozemok spôsobilý na parkovacie účely. Partner má právo uplatniť si zmluvnú pokutu vo výške 50 € za každý aj začatý deň omeškania.

Článok VI.

- 6.1 Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že sú spôsobilé k právnym úkonom, že sa podrobne oboznámili s predmetom zmluvy a s jej obsahom, nemajú voči nemu žiadne výhrady.
- 6.2 Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je príloha - budúca zámenná zmluva.
- 6.3 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Mesta.
- 6.4 Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že zmluvu neuzavreli v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, ďalej, že svoju vôľu prejavili vážne, slobodne, bez nátlaku a zrozumiteľne a na znak súhlasu ju potvrdzujú svojimi podpismi.
- 6.5 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých po podpise jedno vyhotovenie obdrží Partner a ostatné vyhotovenia obdrží Mesto.

PARTNER:

V....., dňa.....

MESTO:

- 7 NOV. 2013

V Košiciach, dňa

MA.GI.CA., s.r.o.
Dott.Paolo Lusetti, konateľ

MUDr. Richard Raši, PhD., MPH
primátor mesta Košice

ZÁMENNÁ ZMLUVA č. 270/2013

1 ZMLUVNE STRANY

1.1 Mesto

Mesto Košice

Sídlo Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
Štatutárny orgán MUDr. Richard Raši, PhD., MPH, primátor
IČO 00 691 135
IČ DPH SK 2021186904
Bank. spojenie
Číslo účtu

(ďalej len „Mesto“)

1.2 Partner

MA.GI.CA., s.r.o.

Sídlo Textilná 1, 040 12 Košice
Štatutárny orgán Paolo Luseti, konateľ
IČO 31 677 517
IČ DPH SK 2020491550
Bank. spojenie
Číslo účtu
Zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel Sro,
vložka č. 3505/V

(ďalej len „Partner“)

- 1.3** Mesto a Partner uzatvárajú medzi sebou v zmysle § 611 zák. č. 40/1964 Zb. v platnom znení (ďalej len ako „Občianskeho zákonníka“) túto zámennú zmluvu (ďalej len „zmluva“).

2 PREDMET ZMLUVY

- 2.1** Mesto je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v katastrálnom území Stredné mesto na LV 10 527, okres Košice I, obec Košice - Staré Mesto, a to pozemku:

- par. č. KN-C 2591/7, druh Zastavané plochy a nádvoria, o výmere 16 m², v podiele 1/1.

Na uvedenom pozemku sa nachádza spevnená plocha vo vlastníctve Mesta.

Tvar a rozmer novovytvoreného pozemku zodpovedá 1 parkovaciemu miestu o rozmeroch 2,8x5,71 m (ďalej spolu aj „mestský pozemok“).

- 2.2** Partner je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v katastrálnom území Stredné mesto na LV 2 725, okres Košice I, obec Košice - Staré Mesto, a to pozemku:

- par. č. KN-C 2591/8, druh Zastavané plochy a nádvoria, o výmere 16 m², v podiele 1/1.

Na uvedenom pozemku sa nachádza spevnená plocha vo vlastníctve Partnera.

(ďalej spolu aj „dotknutý pozemok“).

- 2.3 Zmluvné strany sa dohodli na vzájomnej zámene pozemkov tak, že Mesto zamieňa mestský pozemok a Partner zamieňa dotknutý pozemok. Mesto sa stane vlastníkom dotknutého pozemku a Partner sa stane vlastníkom mestského pozemku.
- 2.4 Zámena mestského pozemku a dotknutého pozemku bola schválená uznesením Mestského zastupiteľstva v Košiciach č.....zo dňa.....

3 USTANOVENIA O FINANČNOM VYROVNANÍ

- 3.1 Hodnota zamieňaných pozemkov zo strany Mesta (mestského pozemku) a zo strany Partnera (dotknutého pozemku) je rovnaká, a to za každú nehnuteľnosť vo výške 1,- € (slovom: jedno Euro)
- 3.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zámena dojednaná podľa tejto zmluvy bude bez finančnej náhrady.
- 3.3 Podľa § 19 ods. 4 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov vzniká daňová povinnosť z prijatej platby dňom prijatia platby.
- 3.4 Každá zo zmluvných strán vystaví faktúru na nehnuteľnosť, ktorá je v jej majetku, a to najneskôr do 15 dní od účinnosti zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli na vzájomnom započítaní záväzku a pohľadávky. Faktúry vystavia obidve zmluvné strany v súlade s platným zákonom o dani z pridanej hodnoty.
- 3.5 Návrh na vklad tejto zmluvy sa uplatní na príslušnom orgáne (Okresný úrad Košice, odbor katastra) v lehote do 30 dní od účinnosti tejto zmluvy, pričom správne poplatky spojené s konaním o povolení vkladu znáša Mesto. Partner splnomocňuje Mesto, prípadne ním povereného splnomocnenca, k podaniu návrhu na vklad do katastra nehnuteľností, ako aj k jeho zastupovaniu v konaní o povolení vkladu tejto zmluvy do katastra nehnuteľností. Mesto splnomocnenie prijíma.

4 OSOBITNÉ USTANOVENIA

- 4.1 Zmluvné strany si navzájom vyhlasujú, že sú výlučnými vlastníkami prevádzaných nehnuteľností (body 2.1 a 2.2) a tieto nehnuteľnosti nie sú zaťažené právami tretích osôb, záložnými právami a vecnými bremenami a prevod vlastníctva nie je nijako obmedzený. Zároveň vyhlasujú, že k prevádzaným nehnuteľnostiam nie sú uplatnené žiadne nároky tretích osôb, súdne konania, exekúcie, prípadne iné nároky a nie sú im známe žiadne okolnosti, ktoré by prevod nehnuteľností vylučovali. Zmluvné strany sa zároveň zaväzujú, že až do prevodu vlastníckeho práva v prospech druhej zmluvnej strany prevádzané nehnuteľnosti neprevedú na iného ani ich nezaťažia.
- 4.2 Prevod vlastníckeho práva nastane dňom právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu tejto zmluvy do katastra nehnuteľností príslušným orgánom. Týmto dňom je každá zo zmluvných strán oprávnená prevádzané nehnuteľnosti nerušene užívať pre svoju potrebu.
- 4.3 Partner vyhlasuje, že súhlasí s trvalým, resp. dočasným odňatím poľnohospodárskej pôdy a táto zmluva je zároveň vyjadrením účastníka v zmysle § 17 ods. 5 písm. f/

zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

- 4.4 Mesto vyhlasuje, že po zámene nehnuteľností podľa tejto zmluvy bude mestský pozemok spôsobilý na užívanie ako parkovacie miesto pre motorové vozidlá (najmä automobily), v opačnom prípade bude Partner oprávnený okamžite od tejto Zmluvy odstúpiť.
- 4.5 Ak o to Mesto alebo Partner požiada, sú zmluvné strany povinné spísať protokol o odovzdaní a prevzatí prevádzaných nehnuteľností. Protokol bude predovšetkým obsahovať identifikáciu zmluvných strán, odkaz na túto zmluvu, identifikáciu odovzdávaných prevádzaných nehnuteľností.
- 4.6 Pokiaľ v tejto zmluve nie je uvedené inak, všetky oznámenia, udelenia súhlasov a/alebo iná komunikácia podľa alebo v súvislosti s touto zmluvou (ďalej len „oznámenie“) musí byť vyhotovená písomne a doručovaná druhej zmluvnej strane prostredníctvom univerzálneho poštového doručovateľa, alebo osobne na korešpondenčné údaje zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy alebo preukázateľné oznámené druhej zmluvnej strane po uzatvorení tejto zmluvy. Za deň alebo čas doručenia oznámenia sa považuje:
- a) ak sa doručuje prostredníctvom univerzálneho poštového doručovateľa, deň prevzatia zásielky obsahujúcej oznámenie prijímajúcou zmluvnou stranou. Oznámenie sa považuje za doručené prijímajúcej zmluvnej strane aj okamihom vrátenia zásielky odosielajúcej zmluvnej strane z dôvodu „adresát neznámy“, „zásielka neprevzatá v odbernej lehote“, „adresát nezastihnutý“, „adresát požiadal o doposielanie“, alebo z akéhokoľvek iného dôvodu,
 - b) ak sa doručuje osobne, deň alebo čas prijatia oznámenia prijímajúcou zmluvnou stranou.
- 4.7 Ktorákoľvek zmluvná strana je oprávnená postúpiť pohľadávky a iné práva vyplývajúce z tejto zmluvy voči druhej zmluvnej strane len po jej predchádzajúcom písomnom súhlase. Ktorákoľvek zmluvná strana je oprávnená použiť pohľadávky vyplývajúce z tejto zmluvy voči druhej zmluvnej strane ako zábezpeku pre zabezpečenie svojich záväzkov voči tretej osobe len po predchádzajúcom písomnom súhlase tejto druhej zmluvnej strany.
- 4.8 Mesto sa zaväzuje v lehote 3 dní odo dňa podpisu tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami zverejniť túto zmluvu na svojom webovom sídle, o čom bezodkladne upovedomí Partnera.

5 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 5.1 Vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.

- 5.2 Táto zmluva je vyhotovená v 6 (slovom: šiestich) rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po 2 (slovom: dvoch) rovnopisoch, a na príslušné odbory katastra nehnuteľností budú spolu s návrhmi na vklad do katastra nehnuteľností doručené 2 (slovom: dva) rovnopisy zmluvy.
- 5.3 Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, ich zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu neuzatvárajú v tiesni a za zjavne nevýhodných podmienok a že s jej obsahom po jej prečítaní súhlasia bez výhrad, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
- 5.4 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Mesta. Vecnoprávne účinky zo zmluvy vznikajú rozhodnutím príslušného orgánu o povolení vkladu do katastra nehnuteľností.

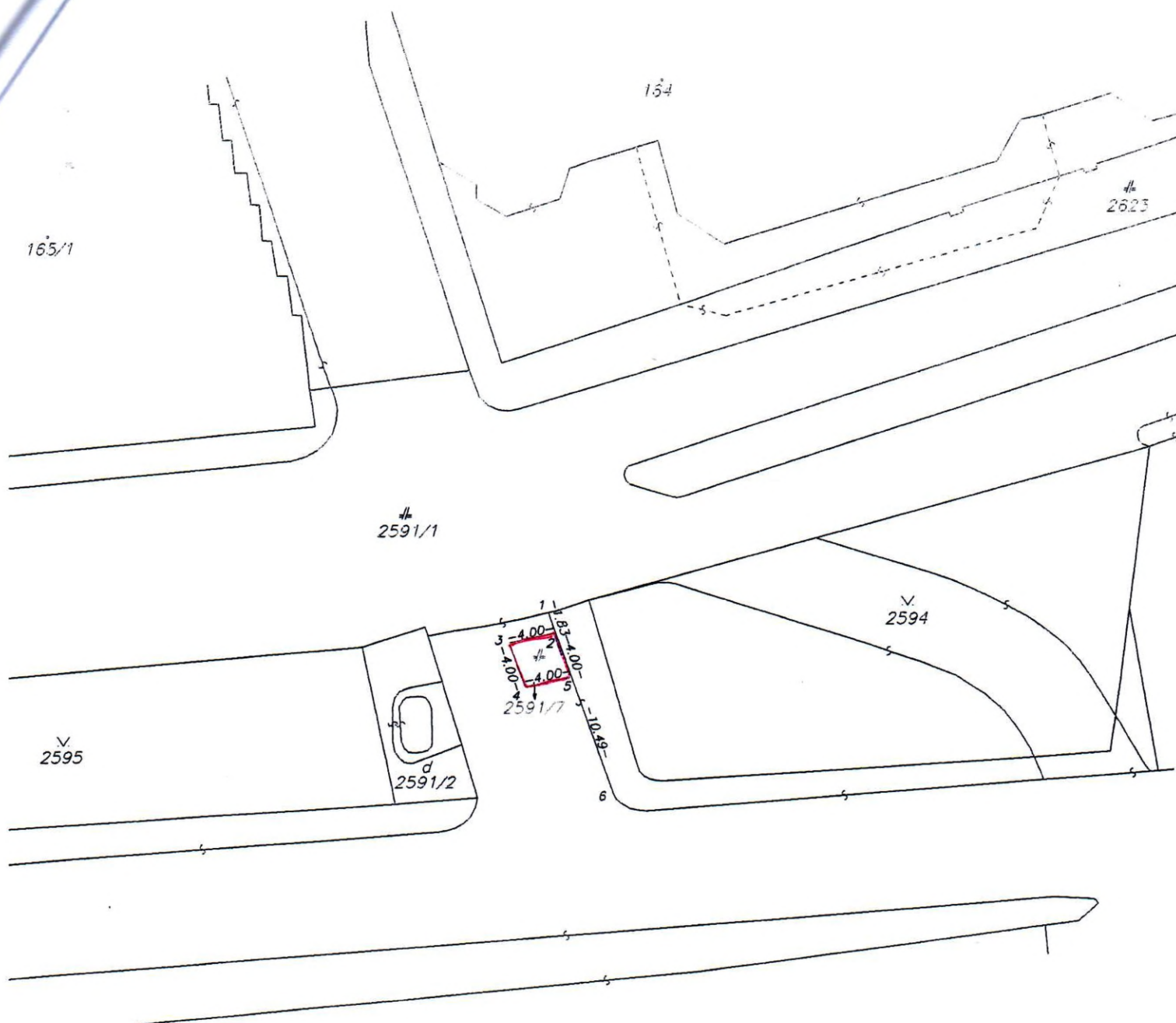
V....., dňa..... V Košiciach, dňa

Partner:

Mesto:

MA.GI.CA., s.r.o.

MUDr. Richard Raši, PhD., MPH
primátor mesta Košice



Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

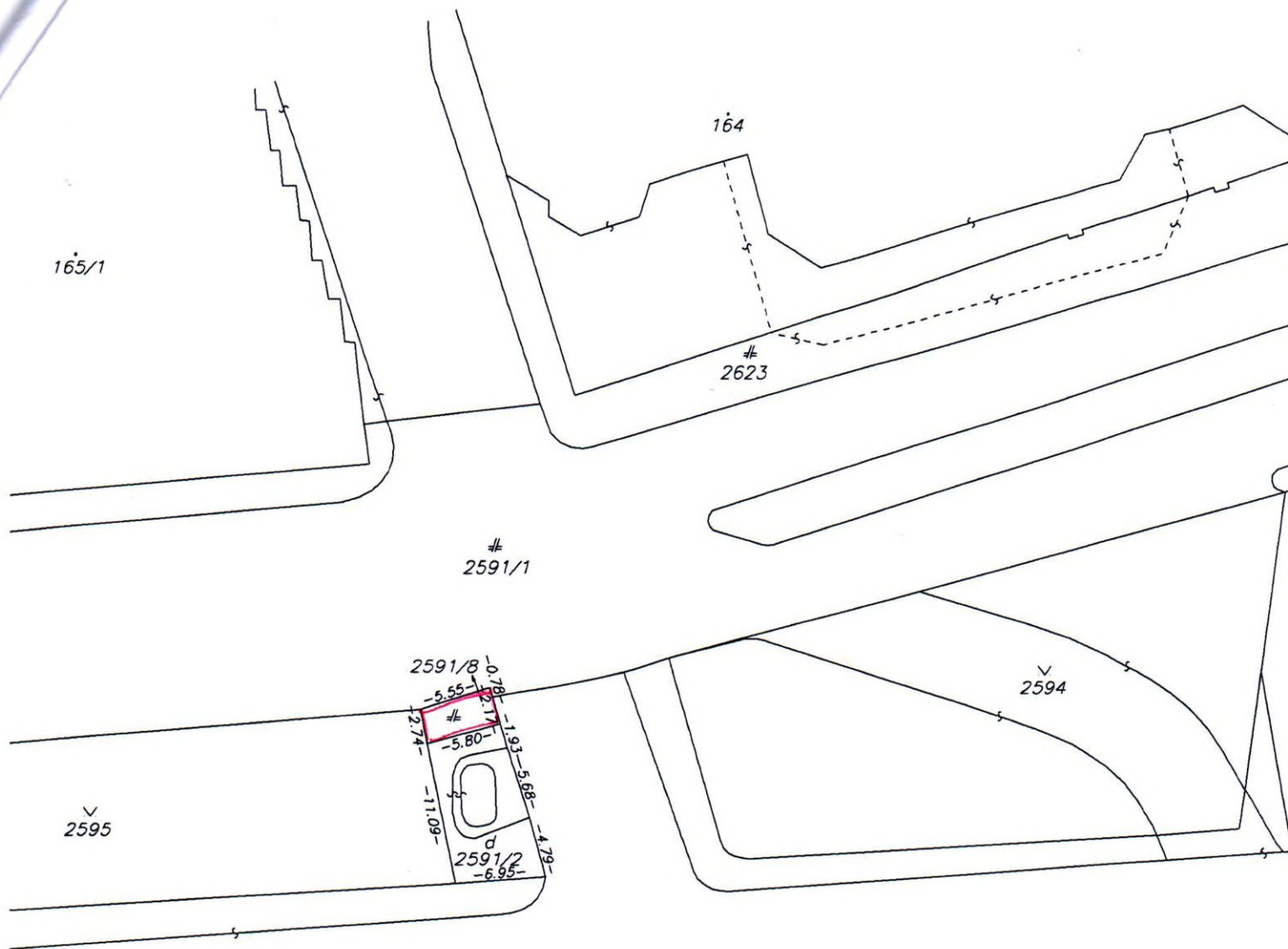
Vyhotovitel :		Kraj	Košický	Okres	Košice I	Obec	Košice-Staré Mesto
36 859 010		Kat. územie	Stredné Mesto	Číslo plánu	45-215/2013	Mapový list č.	V.lda 5-0/22
GEOMETRICKÝ PLÁN na oddelenie nehnuteľnosti p.č.: 2591/7							
Vyhotovil		Autorizačne overil			Úradne overil		
Dňa:	Meno:	Dňa:	Meno:	Dňa:	Meno:	Úradne overil	
7.6.2013	Myjavec Miloš	10.6.2013	Ing. Stromček Vladimír	25-06-2013	Marta MIKOVÁ	Číslo: 544/2013	
Nové hranice boli v prírode označené žlt. rúrkami		312			Úradne overené podľa §9 zákona NR SR č. 215/95 Z.z. o geodézii a kartografii		
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 1866							
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meracie údaje sú uložené vo všeob. dokumentácii					Pôvodná a podpis		

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav							Zmeny					Nový stav									
Číslo					Výmera		Druh pozemku	D i e l	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná oprávnená osoba) adresa (sídlo)				
PK vločky	listu vlastn.	parcely												ha	m2			ha	m2	kód	
PK	LV	PK	KN-E	KN - C	ha	m2															
<u>STAV PRÁVNÝ JE TOTOŽNÝ S REGISTROM C KN</u>																					
	10527			2591/1	2	4932	zastav.pl.					2591/1	2	4916	zastav.pl. 22	doterajší					
												2591/7		16	zastav.pl. 22	MA.GI.CA.s.r.o., Textilná č. 1					
Spolu:					2	4932							2	4932							

Legenda: kód spôsobu využívania pozemkov:

22 - Cesty a komunikácie, chodník, parkovisko a ich súčasti



Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľnosti

Vyhotovitel : Geodézie Žilina, a.s. Holého 7, 010 50 Žilina IČO: 36359010, IČ DPH: 012072638327 OI: OS Žilina, oddiel SA, vl. 10650/L Prev.: 215/Žilina, vč: 641/0020904 36 859 010		Kraj Košický Kat. územie Stredné Mesto	Okres Košice I Číslo plánu 51/215/2013	Obec Košice-Staré Mesto Mapový list č. V lda 5-0/22
GEOMETRICKÝ PLÁN na oddelenie nehnuteľnosti p.č.: 2591/8				
Vyhotovil Dňa: 19.7.2013 Meno: Myjavec Miloš		Autorizačne overil Dňa: 22.7.2013 Meno: Ing. Stromček Vladimír		Úradne overil Meno: Ing. Mária MIKOVÁ Dňa: 25.07.2013 Číslo: 738/2013
Nové hranice boli v prírode označene nestabilizované		Náležitosti podľa § 9 zákona NR SR č. 215/95 Z.z. o geodézii a kartografii		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/95 Z.z. o geodézii a kartografii
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 1876		Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeob. dokumente		
Pečiatka a podpis				

VÝKAZ VÝMER																	
Doterajší stav							Zmeny					Nový stav					
Číslo					Výmera		Druh pozemku	D i e l	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná oprávnená osoba) adresa (sídlo)
PK vločky	listu vlastn	parcely												ha	m2		
PK	LV	PK	KN-E	KN-C	ha	m2											
<u>STAV PRÁVNÝ JE TOTOŽNÝ S REGISTROM C KN</u>																	
	2725			2591/2		90	zastav.pl.						2591/2		74	zastav.pl. 18	doterajší
													2591/8		16	zastav.pl. 20	Mesto Košice, Trieda SNP 48/A
Spolu:						90									90		

Poznámka: Tomuto geometrickému plánu predchádza GP č. 38-215/2013.

Legenda: kód spôsobu využívania pozemkov:

18-Dvor

20 • Železničná, lanová a iná dráha a ich súčasti