

Dodatok č. 1
k nájomnej zmluve č. 2012001946 zo dňa zo 13.9.2012

Zmluvné strany

Prenajímateľ:	Mesto Košice
zastúpené primátorom	MUDr. Richardom Rašim, PhD., MPH
sídlo	Trieda SNP 48/A, 040 11 K
bankové spojenie	
číslo účtu	
IČO	00691135
IČ DPH	SK2021186904
	(ďalej len prenajímateľ)

Nájomca v 1. rade	Tomáš Lengyel
Bydlisko	Bajkalská 9/A. 831 04 Bratislava
Bankové spojenie	
číslo účtu	
Dátum narodenia:	

Nájomca v 2. rade	Walter Plachetka
Bydlisko:	Krosnianska 29, 040 22 Košice
Bankové spojenie:	
číslo účtu:	
Dátum narodenia:	
	(ďalej len nájomcovia)

Zmluvné strany na základe vzájomnej dohody uzatvárajú k nájomnej zmluve 2012001946 zo dňa 13.9. 2012 dodatok č. 1 tohto znenia:

Článok III. PREDMET NÁJMU

hod 1 sa mení a znie:

Predmetom zmluvy i e nájom časti pozemku, pare. č. 1670 o výmere 128,95m v kat. úz. Košická Nová Ves zapísaného v katastri nehnuteľnosti na liste vlastníctva č. 1050 ako zastavane plochy a nádvoria.

bod. 2 sa mení a znie

Účtovná hodnota pozemkov je 26.56 €/m\ t. j. 3 424.91 € za celý predmet nájmu.

Článok V. NÁJOMNÉ

bod 1 sa mení a znie:

Nájomné za užívanie predmetu nájmu uvedeného v čl. **III.** bod **1** tejto zmluvy bolo stanovené dohodou vo výške **932,30 €/m²/rok** za celý predmet nájmu. Výška nájmu bola odporúčaná Majetkovou komisiou Mestského zastupiteľstva v Košiciach na rokovaní dňa 16.8.2012.

bod 3 sa mení a znie:

Nájomca v 1. rade je povinný uhradiť **ročné** nájomné vo výške **466,15 €** na účet prenajímateľa . VS 2012101946 a
nájomca v 2. rade je povinný uhradiť **ročné** nájomné vo výške **466,15 f** na účel prenajímateľa , VS 2012201946
a to vždy **do 15. januára príslušného roka**. Za dátum úhrady sa považuje dátum pripísania finančných prostriedkov na účet prenajímateľa.

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy č. 2012001946 zo dňa 13.9.2012 týmto dodatkom neupravené, ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

Dodatok je vyhotovený v 4-och rovnopisoch, z ktorých 2 obdrží prenajímateľ a 1 nájomca v 1. rade a 1 nájomca v 2. rade.

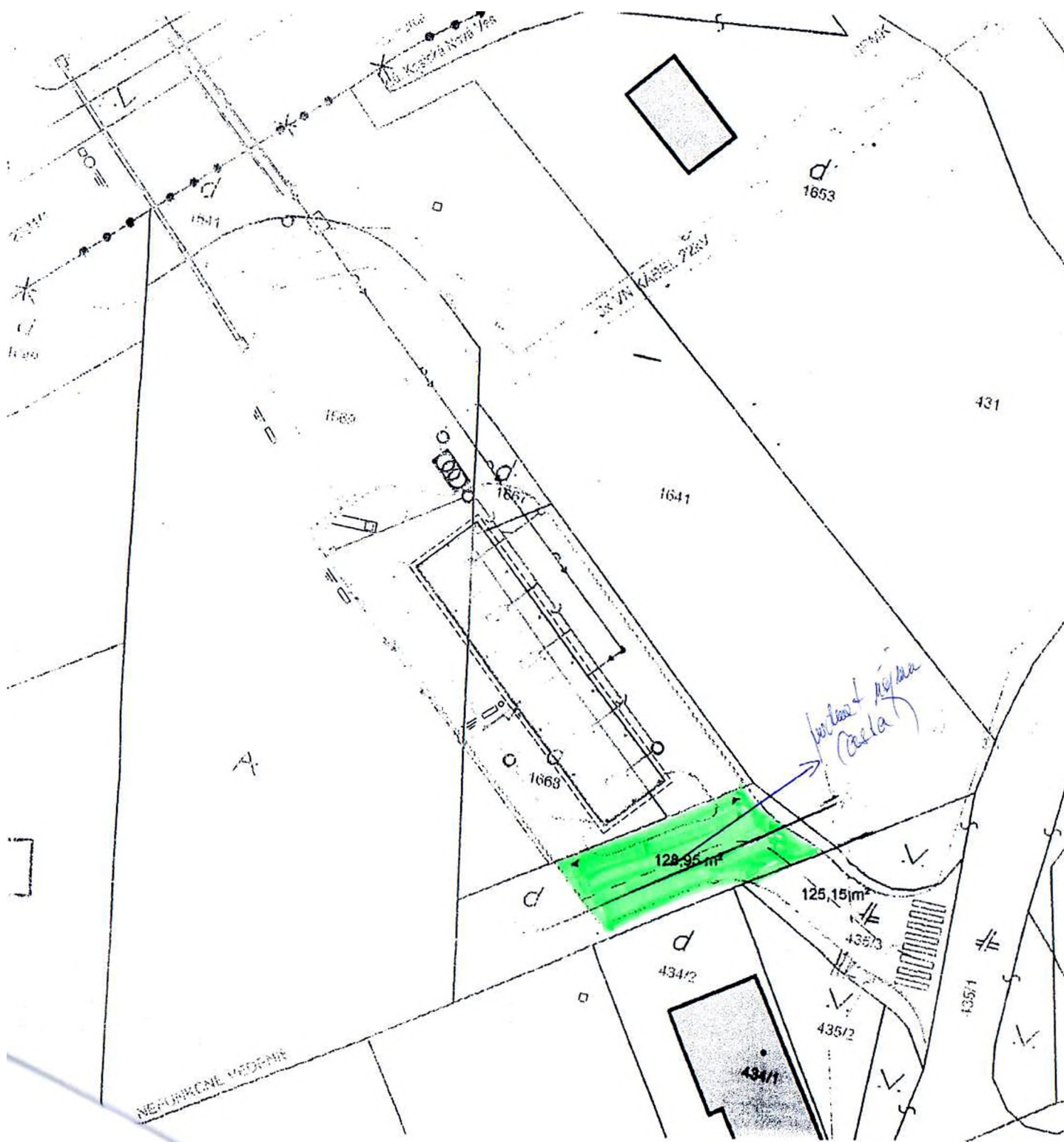
Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk).

Dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy č. 2012001946 dňa 13.9. 2012.

V Košiciach, dna 26. OKT. 2012

Za prenajímateľa

Za nájomcu



LEGENDA:

EXISTUJÚCE VEREJNÉ OBEŽNÍ

- ELEKTRICKÉ VEDENIE 10 kV
- ELEKTRICKÉ VEDENIE 0,4/0,23 kV
- VODOVOD
- PLYNOVOD
- KANALIZÁCIA STLAČKOVÁ
- NEFUNKČNÝ PLYNOVOD
- TELEKOM. VEDENIE PODZEMNÉ
- TELEKOM. OPTICKÝ KÁBEL
- PODZEMNÉ VEDENIE

NOVONAVRHOVANÉ PRÍPOJKY

- PRÍPOJKA ELEKTRO
- PRÍPOJKA VODOVOD
- PRÍPOJKA PLYNOVOD
- KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA
- KANALIZÁCIA Z BORO - 4 STUPNE
- HRANICA POZEMKU - KATASTR
- HRANICA KATASTRÁLNEHO LISTU
- 1658..... ČÍSLO PARCELY

PLOŠNÝ ZÁBER PRÍSTUPOVEJ KOMUNIKÁCIE

PARCELA 435/3
SPOLU: 125,15 m²

PARCELA 1670
SPOLU: 128,95 m²

① ± 0,000 = 324,60 m.n.m

SAMOOSLUŽNÁ BEZDOTYKOVÁ AUTOMATIZOVANÁ
KOŠICE - LINGOV

MIERKA: 1:500