

Kúpna zmluva č. 2016000905
uzatvorená podľa § 588 a násl. Občianskeho zákonníka

ZMLUVNÉ STRANY

PREDÁVAJÚCI: Palm Corp s.r.o.

štatutárny orgán: Alice Augustová, konateľ

Oldřich Špurek, konateľ

sídlo: Saratovská 13, 841 02 Bratislava

bankové spojenie:

IBAN :

SWIFT:

IČO : 362 059 31

DIČ : SK2021574192

(ďalej len predávajúci)

KUPUJÚCI: Mesto Košice

štatutárny orgán: MUDr. Richard Raši, PhD., MPH - primátor

sídlo: Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice

bankové spojenie :

IBAN :

IČO : 00 691 135

DIČ : 2021186904

IČ DPH: SK2021186904

(ďalej len kupujúci)

I. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom zmluvy je kúpa dokončených investícií stavieb SO 2.1 – Prípojná komunikácia, ktorá bude slúžiť ako verejná komunikácia podľa § 4b ods. 1 a všeobecné užívanie podľa § 6 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov, SO 2.2 – Chodník pre peších a cyklistov (s účelom využitia takým, ako prípojná komunikácia SO 2.1), SO 2.3 – Kanalizácia a SO 2.4 – Verejné osvetlenie (ďalej len „Stavby“) vo vlastníctve Palm Corp s.r.o. do vlastníctva mesta Košice, nachádzajúcich sa medzi OC Optima a Hornbachom Košice.

Stavby boli zrealizované so súhlasom kupujúceho na pozemku vo vlastníctve mesta Košice parc. registra „C- KN“ č. 501/410 k.ú. Južné mesto v celkovej hodnote 74 257,77 €.

2. Kupujúci nadobúda Stavby uvedené v čl. I bod 1 tejto kúpnej zmluvy do vlastníctva.
3. Kúpa bola schválená uznesením Mestského zastupiteľstva v Košiciach č. 328 zo dňa 14. 12. 2015.

II. KÚPNA CENA

1. Kúpna cena nehnuteľnosti bola zmluvnými stranami dohodnutá vo výške 1 € (slovom jedno EURO).
2. Kupujúci sa zaväzuje kúpnu cenu 1 € uhradiť do 10 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami prevodom na účet predávajúceho v

Za dátum úhrady kúpnej ceny sa považuje dátum pripísania finančných prostriedkov na účet predávajúceho.

III. OSOBITNÉ USTANOVENIA

Kupujúci prehlasuje, že bol oboznámený s technickým stavom odkupovaného majetku, s týmto stavom súhlasí a predmet kúpy – Stavby v tomto stave, bez nároku na akúkoľvek zodpovednosť či záruku kupuje. Kupujúci svojím podpisom na tejto zmluve ďalej potvrdzuje, že po tom, čo protokolom v súlade s čl. IV bod 1 tejto zmluvy preberie od predávajúceho Stavby, nebude od predávajúceho požadovať žiadnu záruku na tieto objekty a zároveň predávajúci nepreberá žiadnu záruku na prevedených Stavbách.

IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k odkupovanému majetku po zaplatení kúpnej ceny a dňom prevzatia predmetu kúpy na základe protokolu o fyzickom odovzdaní a prevzatí, prostredníctvom Odd. výstavby, investícií, stavebného úradu a životného prostredia MMK, referátu dopravy, ktorý je súčasťou tejto zmluvy. Kupujúci potvrdzuje, že všetka so Stavbou súvisiaca dokumentácia, ktorú v súvislosti s prevzatím Stavby prostredníctvom uvedeného protokolu od predávajúceho preberá, je dostatočná k tomu, aby prípadné vady Stavby mohol riešiť kupujúci s realizátorom Stavby vlastnými úkonmi bez nutnej súčinnosti predávajúceho. Túto skutočnosť svojím podpisom tejto Zmluvy kupujúci potvrdzuje.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluva je jasná a zrozumiteľná, s jej obsahom súhlasia a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
3. Po nadobudnutí investície do majetku mesta Košice sa bude správa a údržba vykonávať v zmysle Štatútu mesta Košice.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
5. Zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk).
6. Zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých 2 obdrží predávajúci a 3 kupujúci.

V Košiciach, dňa 6 -05- 2016

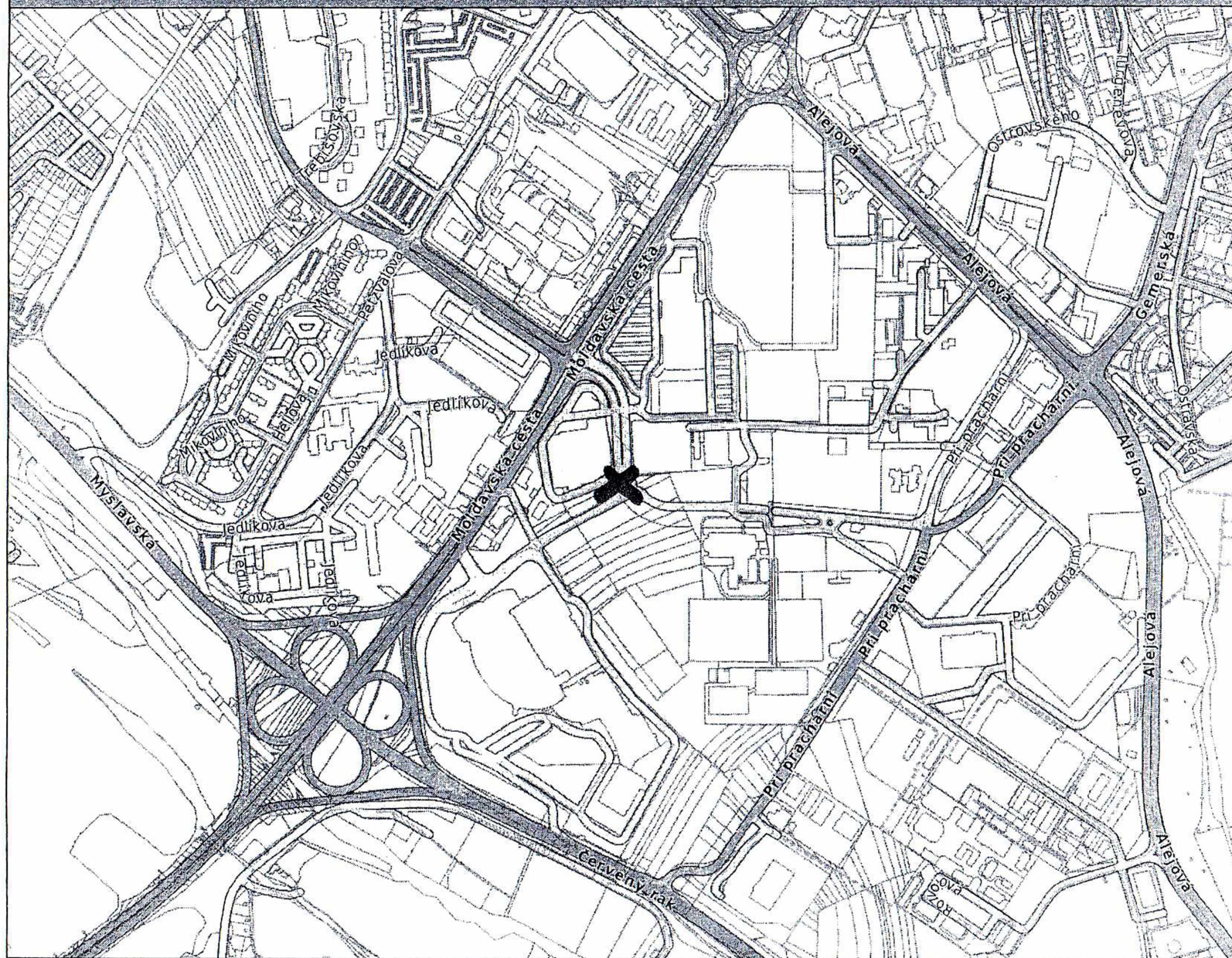
26. FEB. 2016

Predávajúci:

Kupujúci:

Palm Corp s.r.o.
zastúpená konateľmi
Alicou Augustovou a
Oldřichom Špurekom

Mesto Košice
zastúpené primátorom
MUDr. Richardom Rašim, PhD., MPH



Legenda

- ~ vnútorná kresba
- ~ parcely C
- ~ dôležité ulice a cesty
- ~ dôležité ulice a cesty
- ~ významné ulice a námestia
- ~ ulice a cesty
- ~ iné komunikácie a chodníky

Mierka 1:10000