

Dodatok číslo 1 k zmluve o zriadení vecného bremena

podľa ustanovení § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka

Zmluvné strany:

1. Bethesda, s.r.o.

sídlo: Žriedlová 3, 040 01 Košice

IČO: 36 800 678

zapísaná v obchodnom registri vedenom Okresným súdom Košice I,

oddiel: Sro, vložka č. 20045/V

Štatutárny orgán: JUDr. Dana Husťáková, konateľka spoločnosti

d'alej v tejto zmluve ako povinný z vecného bremena

na jednej strane a

2. Mesto Košice

Štatutárny orgán: MUDr. Richard Raši, PhD., MPH, primátor

Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IČO: 00691135

DIČ: 2021186904

IČ DPH: SK2021186904

d'alej v tejto zmluve ako oprávnený z vecného bremena

na druhej strane,

(spolu aj ako zmluvné strany) sa dohodli na tomto dodatku číslo 1 k zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 18.9.2014, ktorou sa zriaďuje vecné bremeno k nasledovnej nehnuteľnosti

Parcela registra „C“ č. 264/355 ostatné plochy o výmere 20 095 m²

Evidovaná na LV 1136, okres Košice II, obec Košice - Lorinčík, katastrálne územie

Lorinčík

(ďalej v zmluve len ako „Zaťažená nehnuteľnosť“);

Článok II. Odsek 1 zmluvy sa mení a znie nasledovne

II.

Rozsah vecného bremena

1. Zmluvné strany sa dohodli, že povinný z vecného bremena ako vlastník Zafaženej nehnuteľnosti podpisom tejto zmluvy zriaduje vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena **ako vlastníka cestného telesa obslužnej komunikácie, ktoré sa nachádza na zafaženej nehnuteľnosti**, ktorému zodpovedá právo:
 - a. zriadenia (výstavby), prevádzkovania a neobmedzeného užívania verejnej komunikácie na zafaženej nehnuteľnosti;
 - b. vykonávania nevyhnutných revízií, údržby a opráv verejných komunikácií na Zafaženej nehnuteľnosti
 - c. právo prechodu a prejazdu cez Zafaženú nehnuteľnosť

Článok IV. Odsek 1 zmluvy sa mení a znie nasledovne

IV.

Zriadenie vecného bremena IN REM

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že vecné bremeno zodpovedajúce právu:
 - a. zriadenia (výstavby), prevádzkovania a neobmedzeného užívania verejnej komunikácie na Zafaženej nehnuteľnosti;
 - b. vykonávania nevyhnutných revízií údržby a opráv verejných komunikácií na Zafaženej nehnuteľnosti
 - c. právo prechodu a prejazdu cez Zafaženú nehnuteľnosť

zafažuje vlastníkov Zafaženej nehnuteľnosti a jemu zodpovedajúce právo je spojené s vlastníctvom Zafaženej nehnuteľnosti a prechádza na každého ďalšieho vlastníka (vlastníkov) Zafaženej nehnuteľnosti,

Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno sa zriaduje na dobu neurčitú.

V.

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že na základe tejto zmluvy ako vkladuschopnej listiny je možné vkladom do katastra nehnuteľností zapísať pre k.ú. Lorinčík na príslušnom liste/listoch vlastníctva vecné bremeno takto:

Vecné bremeno zodpovedajúce právu zriadenia (výstavby), prevádzkovania a neobmedzeného užívania verejnej komunikácie na Zafaženej nehnuteľnosti - parcele č. 2641355; vykonávania nevyhnutných revízií, údržby a opráv verejných komunikácií na Zafaženej nehnuteľnosti právo prechodu a prejazdu cez Zafaženú nehnuteľnosť v prospech vlastníka cestného telesa obslužnej komunikácie, ktoré sa nachádza na zafaženej nehnuteľnosti

VII.

Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok nadobúda platnosť jeho podpísaním všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom jeho zverejnenia na webovom sídle oprávneného z vecného bremena (www.kosice.sk).
 2. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú na uzavretie dodatku oprávnené, že sa s jeho obsahom oboznámili, jeho zneniu porozumeli, že bol uzatvorený po vzájomnej dohode a že je prejavom ich slobodnej, vážnej, určitej a nepredstieranej vôle. Na znak súhlasu ho obe zmluvné strany podpisujú.
 3. Ak niektoré ustanovenie tohto dodatku je alebo sa neskôr stane neplatným alebo nevymáhateľným, takéto ustanovenie obsiahnuté v dodatku, ak to bude možné, sa bude považovať za oddeliteľné právo a preto neovplyvní platnosť alebo účinnosť dodatku ako celku. Ak nastane tento prípad, zmluvné strany sa zaväzujú, že na základe vzájomnej dohody nahradia neplatné alebo neúčinné ustanovenie iným ustanovením, ktoré bude v súlade s účelom tohto dodatku a s vôľou zmluvných strán vyjadrenou uzavretím tohto dodatku.
- L Dodatok sa bude riadiť a bude vykladaný v súlade so slovenským právom. Pre rozhodovanie akýchkoľvek sporov vyplývajúcich z tejto zmluvy sú príslušné slovenské súdy.

6. Tento dodatok je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z toho 2 rovnopisy sú vyhotovené pre účely podania návrhu na vklad vecného bremena, 2 rovnopisy pre oprávneného z vecného bremena a jeden rovnopis pre povinného z vecného bremena. Ustanovenia zmluvy týmto dodatkom nedotknuté ostávajú v platnosti.

\ Košiciach, dňa

-2 FEB. 2015

Povinný z vecného bremena

Oprávnený z vecného bremena



OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **JUDr. Dana Husťáková**, dátum narodenia r.č. bytom **Košice - Západ, Bratislavská 1630/22**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: ktorý(á)podpis na listine uznal(a) za svoj vlastný. Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo O 68603/2015.

Košice dňa 3.2.2015

Gabriela Končíková
zamestnanec
poverený notárom
Mgr. Vojtechom Kavečanským

I panrnenie! Notár legalizáciou
T«r lľčuje pravdivosť skutočností
r*mšzanvch v listine (§58 ods. 4
"•romého poriadku)