

Dodatok č. 1

**k Zmluve o nájme bytu č. NZ/518/2012/Č (ďalej len „Zmluva“) zo dňa 23.8.2012
(ďalej len „Dodatok č. 1“)**

uzatvorenú medzi:

Vlastníkom a prenajímateľom: Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
zastúpené: MUDr. Richard Raši, PhD., MPH, primátor mesta Košice

Nájomcom: **Hricišin Peter**,
člen domácnosti:

I.

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení Dodatku č. 1 k Zmluve č. NZ/518/2012/Č uzatvorenej dňa 23.8.2012 v tomto znení:

Článok 7 Osobitné ustanovenia sa mení tak, že sa vypúšťa bod č. 1) Zmluvy. Nové znenie Článku 7 je nasledovné:

- 1) Na uvedený byt sa nevzťahuje ustanovenie zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov prihládajúc na článok II. odst. 2.1. Zmluvy o poskytnutí podpory zo štátneho fondu rozvoja bývania, kde je stanovené, že jednotlivé byty, ani dom ako celok sa nesmie odpredať po dobu najmenej 30 rokov od vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia.
- 2) Nájomná zmluva je vyhotovená z dôvodu uplynutia doby nájmu stanovenej v predchádzajúcej nájomnej zmluve.

II.**Spoločné, prechodné a záverečné ustanovenia**

- 1) Ostatné ustanovenia Zmluvy sa nemenia a zostávajú v platnosti.
- 2) Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu tohto Dodatku Č. 1 obomi zmluvnými stranami.
- 3) Účinnosť Dodatku č. 1 nastane jeho zverejnením.
- 4) Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v piatich originálnych vyhotoveniach, pričom jeden obdrží nájomca a po dve vyhotovenia obdržia prenajímateľ a správca bytu.
- 5) Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tohto Dodatku č. 1 je zrozumiteľným a určitým prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, ktorý nebol urobený v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, ktoré by mohli spôsobiť jeho neplatnosť, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

V Košiciach, dňa: 8 10 2012

V Košiciach, dňa 24.9.2012

vlastník prenajímateľ
MUDr. Richard Raši, PhD., MPH,
primátor mesta Košice

nájomca