

2014001849

Zmluva o vecnom bremene a o náhrade za obmedzenie vo výkone vlastníckych práv

(podľa § 151a násl. Občianskeho zákonníka)

1. Rímskokatolícka farnosť sv. Gorazda a spol.

Štatutárny orgán: JCDr. Juraj Kamas, PhD., farár
Sídlo: Toryská 1/A, 040 11 Košice
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IČO: 0017146925
DIČ: 2022975922
IČ DPH: SK2022975922

(ďalej len „povinný“)

2. Mesto Košice

Štatutárny orgán: MUDr. Richard Raši, PhD., MPH, primátor
Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IČO: 00691135
DIČ: 2021186904
IČ DPH: SK2021186904

(ďalej len „oprávnený“)

Čl. I

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je zriadenie a úprava bezodplatného vecného bremena „in rem“ a podmienok obmedzenia vo výkone vlastníckych práv na pozemku vo vlastníctve povinného registra KN - C pare. č. 545/19, ostatná plocha o výmere 4397 m² v k. ú. Terasa, evidovanom na LV č. 12670 pre verejné osvetlenie, ktoré sa viaže na pozemok vo vlastníctve povinného užívaný touto stavbou v prospech oprávneného.

Čl. II

Obsah a účel vecného bremena

- Obsahom tohto vecného bremena je užívanie pozemku uvedeného v Článku I vo vlastníctve povinného, v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na vykonávanie všetkých činností na zabezpečenie prevádzky, údržby a opravy stavby uvedenej v Článku I, a s tým spojené právo prechodu a prejazdu.
- Ak dôjde k zmene subjektu na strane oprávneného, prechádzajú práva, povinnosti a záväzky z vecného bremena podľa tejto zmluvy na tento subjekt.

Čl. III

Rozsah vecného bremena

Vecné bremeno sa vymedzuje ne celú výmeru predmetného pozemku.

Čl. IV

Trvanie vecného bremena

1. Vecné bremeno podľa tejto zmluvy je trvalým vecným bremenom „in rem“ a zriaďuje sa bezodplatne.
2. Právo zodpovedajúce zriadenému vecnému bremenu oprávnený nadobudne vkladom do katastra nehnuteľností.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že podanie návrhu na začatie konania o povolení vkladu práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností podá povinný.
4. Trvalé vecné bremeno sa môže skončiť z dôvodu zániku stavby uvedenej v Čl. I.
5. Pre účely tejto zmluvy sa oprávnený „mesto Košice“ v zmysle § 3 ods. 4 zákona č. 222/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov nepovažuje za zdaniteľnú osobu.

Čl. V

Ďalšie práva a povinnosti strán

1. Povinný sa zaväzuje, že
 - a) strpí výkon práv vyplývajúcich z vecného bremena oprávneným a obmedzenie vo výkone svojich vlastníckych práv na pozemku uvedenom v Čl. I,
 - b) umožní oprávnenému užívanie pozemku uvedeného v Čl. I na účely, pre ktoré vzniká toto vecné bremeno a na tieto účely poskytne potrebnú súčinnosť.
2. Obe strany sa zaväzujú riadne a bez zbytočných odkladov plniť si povinnosti podľa tejto zmluvy.

Čl. VI

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk).
2. Obsah tejto zmluvy možno meniť len na základe vzájomnej dohody, dodatkom k tejto zmluve v písomnej forme.

3. Táto zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane tri rovnopisy.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené na uzavretie tejto zmluvy, zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju bez akýchkoľvek výhrad podpisujú.

V Košiciach dňa

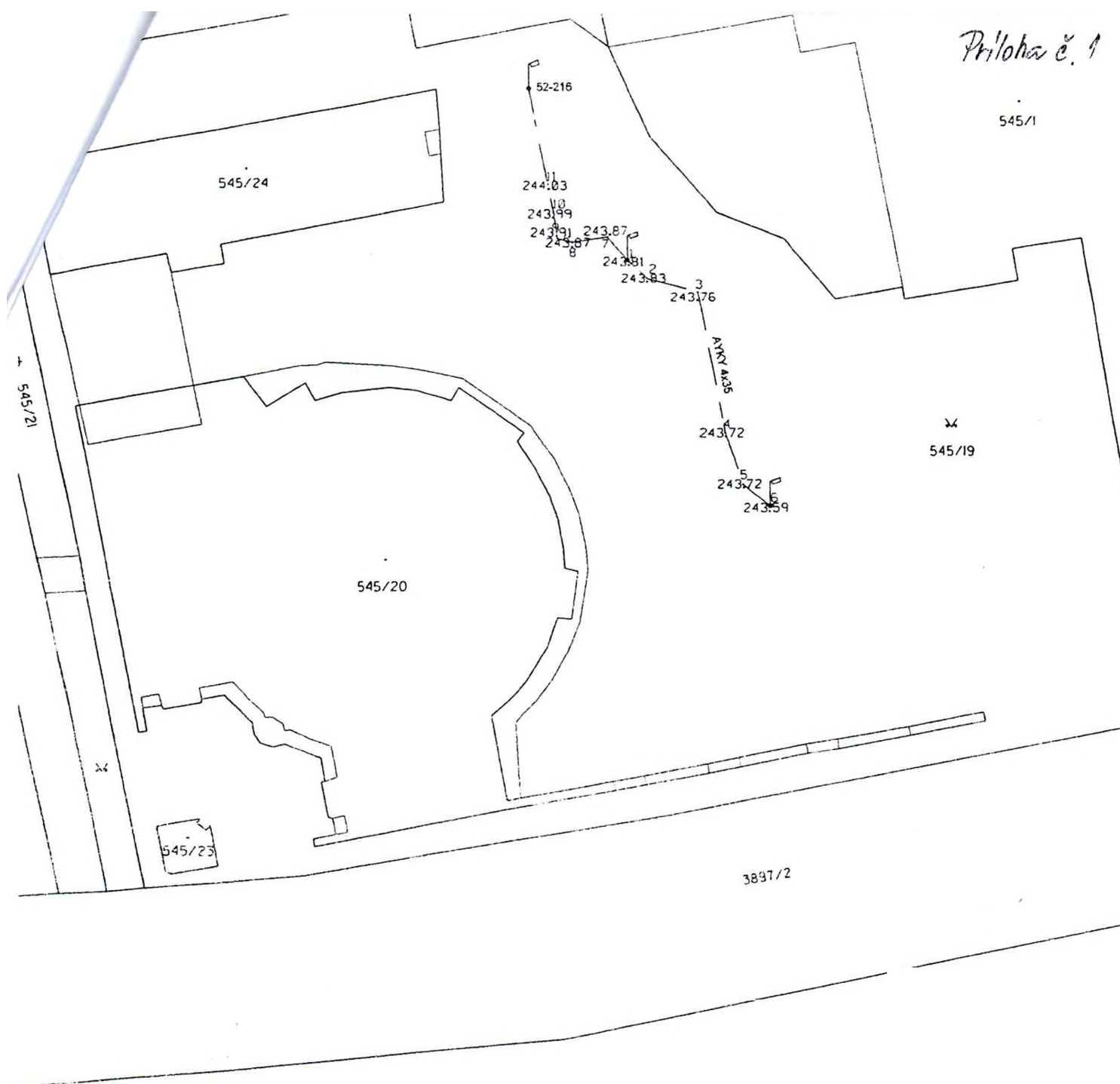
Za povinného:

V Košiciach dňa

Za oprávneného:

3 SEP. 2014

MUDr. Richard Raši, PhD., MPH
primátor



Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom

Geodetický elaborát

Geo-comp.sk, s.r.o.

druh výkresu:

Situácia 1:500

názov zákazky:

Porealizačné zameranie VO
na ulici Toryská - Košice

Wuppertálska 5
Košice

IČO: 36767204

meral:

J. Vidricková

vypracoval:

J. Vidricková

tech.kontrola:

Ing. E. Orosz

výšk.systém:

Bpvo

č.zákazky:

11/2014

počet formátov:

1x A4

súr.systém:

S-JTSK

archiv.číslo:

11/2014

dátum:

5.2014