

Dodatok č.1
k zmluve o náhrade za obmedzenie užívania nehnuteľností
č.2012000856

1. Mesto Košice

Štatutárny orgán: MUDr. Richard Raši, PhD., MPH - primátor
Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
bankové spojenie:
číslo účtu:
IČO: 00691135
DIČ: 2021186904
IČ DPH: SK 2021186904

(ďalej len „budúci povinný“)

HLG STAV s. r.o.

Štatutárny orgán : Francesco Bottoli - konateľ
Sídlo: Šancová č. 100, 831 04 Bratislava
bankové spojenie:
číslo účtu:
IČO: 36774502
DIČ: 20223778952
IČ DPH : SK 2022378952
Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro,
vložka č.: 45843/B.

(ďalej len „budúci oprávnený“)

Čl. I
Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany dňa 26.4.2012 uzatvorili zmluvu o náhrade za obmedzenie užívania nehnuteľností č.2012000856, na základe ktorej mesto Košice súhlasilo s realizáciou prípojky vodovodu, kanalizácie, plynu STL a NTL, káblovej NN prípojky a rozvodu verejného osvetlenia v rámci stavby „ Polyfunkčný objekt, Vojenská ulica Košice“ na parcelách vo vlastníctve mesta Košice KN-C č. 1871/27, 1871/34, 1871/44, 1871/45, 1871/49, vedených na LV č. 15038, k.ú. Huštáky , na parcele KN-C č. 1871/28, k.ú. Huštáky, vedenej na LV č. 12576 a bola určená finančná náhrada za obmedzenie užívania predmetných nehnuteľností.

2. Spoločnosť HLG STAV s.r.o. sa na základe Zámennej zmluvy č.2010001542, uzatvorenej s Mestom Košice dňa 23.11.2010, ktorej vklad bol do katastra nehnuteľností povolený pod č.k. V - 4501/2012 dňa 6.6.2012, stala vlastníkom pozemku pare. KN-C č. 1871/56 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1565 m², k.ú. Huštáky, zapísanej na LV č. 15716, obec Košice - Staré Mesto, okres Košice I, ktorý vznikol na základe Geometrického plánu na majetkoprávne vysporiadanie parcely KN-C 1871/56, vyhotoveného spoločnosťou GEOKART Prešov s.r.o. č.78/2010 zo dňa 20.7.2010, overenom Správou katastra Košice dňa 28.7.2010, z pozemkov - pare. KN-C č. 1871/27, č.1871/28, a č.1871/34.

3. Spoločnosť HLG STAV s.r.o., vzhľadom na zmeny vlastníctva časti pozemkov na základe skutočností uvedených v ods.2 tohto článku, dňa 13.5.2013 predložila novú identifikáciu rozsahu uloženia inžinierskych sietí cez pozemky vo vlastníctve mesta Košice.

Čl. II

Predmet dodatku

Vzhľadom na vyššie uvedené zmeny týkajúce sa pozemkov, na ktorých sa majú realizovať inžinierske siete - vodovodná prípojka, kanalizačná prípojka, plynové STL a NTL prípojky, káblová NN prípojka a rozvod verejného osvetlenia v rámci stavby „ Polyfunkčný objekt Vojenská ulica Košice “ , zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tohto dodatku k zmluve o náhrade za obmedzenie užívania nehnuteľností č.2012000856 zo dňa 26.4.2012 v tomto znení:

1. Čl. I znie :

„ 1. Predmetom tejto zmluvy je dohoda o náhrade za obmedzenie užívania nehnuteľností vo vlastníctve mesta Košice a to :

a) pozemkov registra „C“ katastra nehnuteľností, zapísaných na LV č. 15038, katastrálne územie Huštáky, obec Košice - Staré Mesto, okres Košice I

- parcela registra KN -Cč. 1871/27 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 298 m²,
- parcela registra KN -Cč. 1871/34 - ostatné plochy vo výmere 16 m²,
- parcela registra KN -Cč. 1871/44 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 528 m²,
- parcela registra KN - C č. 1871/45 - ostatné plochy vo výmere 8 m²,
- parcela registra KN -Cč. 1871/47 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 3 m²,
- parcela registra KN -Cč. 1871/49 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 82 m²,

b) pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností, zapísaného na LV č. 12576, katastrálne územie Huštáky, obec Košice - Staré Mesto, okres Košice I

- parcela registra KN - C č. 1871/28 - ostatné plochy vo výmere 1464 m².

2. Mesto Košice súhlasí s realizáciou vodovodnej prípojky o predpokladanej dĺžke 7,95 m, kanalizačnej prípojky o predpokladanej dĺžke 50,52 m, prípojky verejného osvetlenia o predpokladanej dĺžke 20,61 m, STL prípojky o predpokladanej dĺžke 9,50 m, NN prípojky o predpokladanej dĺžke 1 m, - celková dĺžka 89,58 m - v rámci stavby „ Polyfunkčný objekt Vojenská ulica Košice “ , v súlade so žiadosťou žiadateľa zo dňa 13.05.2013. “

2.V čl. II ods.1 sa slová „vo výške 11 688,60 € (slovom: jedenásťtisíc šesťstoosemdesiatosem EUR 60/100)“ nahrádzajú slovami „ vo výške **2 802,97 EUR** (slovom dvetisíc osemstodva EUR 97/100 EUR)“

3. V čl. II ods.2 sa slová „ do 4 mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy “ nahrádzajú slovami „do 31.12.2013“.

Čl. III **Záverečné ustanovenia**

1. Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy o náhrade za obmedzenie užívania nehnuteľností č.2012000856 zo dňa 26.4.2012.

2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk) podľa § 47a ods.1 zákona č.40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojitosti s § 5a zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3. Identifikácia uloženia inžinierskych sietí cez pozemky vo vlastníctve mesta Košice tvorí prílohu tohto dodatku.

4. Ostatné ustanovenia zmluvy týmto dodatkom neupravené ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

5. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých po dva rovnopisy dostane každá zo zmluvných strán.

6. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tohto dodatku je zrozumiteľným a určitým prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, ktorý nebol urobený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, ktoré by mohli spôsobiť jeho neplatnosť, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

ZA MESTO KOŠICE :

ZA ŽIADATEĽA:

V Košiciach, dňa **19. DEC. 2013**

V Košiciach dňa **22. 12. 2013**

MUDr. Richard Raši, PhD; MPH
primátor

Francesco Bottoli
konateľ

Identifikácia rozsahu uloženia IS cez pozemky vo vlastníctve Mesta Košice

– grafická príloha

pozemky vo vlastníctve Mesta Košice

bod napojenia verej.osvetlenia

kanalizačná prípojka

rozšírenie STL plynovodu

Stavebné bytové dru

bod napojenia vodovod.prípojky

bod napojenia kanaliz.prípojky

d
1971/56
HLG STAV s.r.o.
LÚ 15/16

kanalizačná prípojka

Cassovar business center

bod napojenia NN prípojky

TS1



M = 1:500