

Dohoda o urovnaní č. 2015001581

ÚČASTNÍCI DOHODY

Účastník 1: **Mesto Košice**
so sídlom Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
IČO: 00 691 135
DIČ: 2021186904
IČ DPH: SK 2021186904
štatutárny orgán: MUDr. Richard Raši, PhD, MPH - primátor mesta
bankové spojenie:
číslo účtu (IBAN):

(ďalej len „Účastník 1“)

Účastník 2: **VILLARD - združenie pre reštaurovanie a obnovu pamiatok, v.o.s.**
so sídlom: Na križovatkách 19, 821 04 Bratislava.
IČO: 36 702 277
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, v oddiele Sr, vo vložke č. 643/B
štatutárny orgán: Ing. Tibor Machata

(ďalej len „Účastník 2“)

(ďalej spoločne aj „Účastníci“)

uzatvárajú na základe vzájomne dosiahnutého konsenzu predovšetkým podľa ustanovenia § 585 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník túto dohodu o urovnaní (ďalej aj „Dohoda“)

PREAMBULA

1. Účastníci Dohody uzatvorili dňa 9. októbra 2008 nájomnú zmluvu č. 1056/2008, ktorej predmetom bol nájom pozemku, časť parcely C-KN č. 3393/1 o výmere 180 m², vedenej na LV 11620, k. ú. Letná, za účelom realizácie a užívania parkovacích miest v súvislosti s nadstavbou obytného domu Haviarska 8, 10 a 12.
2. V dôsledku sporného chápania ustanovení nájomnej zmluvy o odovzdaní vybudovaných parkovacích miest do vlastníctva Účastníka 1 a s tým súvisiaceho ukončenia nájomného vzťahu eviduje Účastník 1 voči Účastníkovi 2 pohľadávku vo výške 2.449,72 eur.
3. Účastníci sa na základe predchádzajúcich jednaní rozhodli vysporiadať sporné záväzky z nájomnej zmluvy č. 1056/2008 zmierlivo tak, aby predišli riešeniu sporných otázok súdnou cestou a za týmto účelom uzatvárajú dohodu o urovnaní v nasledujúcom znení.

I. UROVNANIE

1. Účastníci sa dohodli na ukončení nájomnej zmluvy č. 1056/2008 zo dňa 9. októbra 2008 k 10. februáru 2013.
2. Účastník 2 sa zaväzuje, že alikvotnú časť nájomného za rok 2013 zodpovedajúcu nájomu v období od 1. januára 2013 do 10. februára 2013, ktorej výška činí 134,23 eur, zaplatí do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti Dohody.
3. Účastník 1 sa zaväzuje, že si viac nebude nárokovať zaplatenie nájomného za rok 2013 a 2014 a vezme návrh na začatie konania vedeného Okresným súdom Bratislava II, sp. zn. 22Cb/108/2014 späť, a to bezodkladne po nadobudnutí účinnosti tejto Dohody.

II. VŠEOBECNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Účastníci sa dohodli, že v prípade, ak by sa kedykoľvek v budúcnosti zistilo, že niektoré z ustanovení tejto Dohody je neplatné alebo nevykonateľné, platnosť a vykonateľnosť ostatných ustanovení Dohody tým nebude dotknutá. Účastníci sa zaväzujú formou dodatku k tejto Dohode nahradiť takto neplatné alebo nevykonateľné ustanovenie Dohody iným ustanovením, ktoré bude svojou povahou najbližšie povahe neplatnému alebo nevykonateľnému ustanoveniu, a to s prihliadnutím na vôľu Účastníkov obsiahnutú v tejto Dohode.
2. Táto Dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis obdrží Účastník 2 a dva rovnopisy obdrží Účastník 1.
3. Účastníci vyhlasujú, že si text Dohody pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a že tento vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, bez akýchkoľvek omylov, vyjadrenú nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi alebo podpismi osôb oprávnených konať v ich mene, alebo v zastúpení.

V Košiciach, dňa **12. AUG. 2015**

Účastník 1:

Účastník2: