

2016001814

Dodatok č. 2

**k Nájomnej zmluve č. 2010001133 zo dňa 8.11.2010
uzatvorenej podľa § 663 a násl. Občianskeho zákonníka**

I. ZMLUVNÉ STRANY

Prenajímateľ: Mesto Košice

štatutárny orgán	MUDr. Richard RAŠI, PhD., MPH, primátor
sídlo	Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice
bankové spojenie	
IBAN	
IČO	00 691 135
DIČ	2021186904
IČ DPH	SK2021186904
(ďalej len prenajímateľ)	

Nájomca : Ing. Daša Balogová - KAPA DAB

podnikateľ zapísaný v živnostenskom registri vedenom Okresným úradom
Prešov, č. živnostenského registra 707-5408
miesto podnikania : 080 01 Prešov, Kollárova 25
korešpondenčná adresa : Pod Furčou 7, 040 22 Košice
bankové spojenie :
IBAN :
IČO : 10 738 991
DIČ : 1020737828
IČ DPH : SK1020737828
(ďalej len nájomca)

V súlade s Čl. VIII. ods. 2. hore uvedenej nájomnej zmluvy sa zmluvné strany dohodli na nasledovných zmenách:

Čl. 111. PREDMET NÁJMU sa mení a jeho nové znenie je:

1. Vypúšťa sa písm. d)
Časti parciel pod písm. b), c), e) a f) ostávajú predmetom nájmu.
Výmera prenajatého majetku je spolu 24 m^{1 1 2}.
2. Účtovná hodnota pozemku je 26,56 €/m² tzn. 637,44 € za celý predmet nájmu.

Čl. V. NÁJOMNÉ body 1. a 3. sa menia a ich nové znenie je:

1. Nájomné za užívanie predmetu nájmu uvedeného v čl. III. bod 1. tohto Dodatku č. 2 k nájomnej zmluve č. 2010001133 bolo stanovené od 1.6.2016 vo výške **158,- €/m²/rok, t. zn. za 24 m² spolu 3 792,- € ročne** (slovom tritisíc sedemstodeväťdesiatdva) v súlade

s odporúčaním Majetkovej komisie Mestského zastupiteľstva v Košiciach zo dňa 12.05.2010 a Uznesením č. 1172 mestského zastupiteľstva v Košiciach zo dňa 29.6.2010.

3. Nájomca je povinný uhradiť nájomné **štvrtročne vo výške 948,-€** a to do **15.** dňa prvého mesiaca príslušného štvrťroka na účet prenajímateľa

Za dátum

úhrady nájomného sa považuje dátum pripísania finančných prostriedkov na účet prenajímateľa. V prípade, že nájomný vzťah zanikne v priebehu roka, alikvotná časť nájomného bude vrátená na účet nájomcu.

Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy č. 2010001133 zo dňa 8.11.2010 a Dodatku č. 1 zo dňa 6.9.2013 týmto dodatkom nezmenené ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

Tento Dodatok č. 2 k Nájomnej zmluve č. 2010001133 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk).

Dodatok č. 2 je neoddeliteľnou súčasťou Nájomnej zmluvy č. 2010001133 zo dňa 8.11.2010. Je vyhotovený v 4 rovnopisoch, z ktorých 2 obdrží prenajímateľ a 2 nájomca.

3. OKT 2016

V Košiciach

ZA PRENAJÍMATEĽA

ZA NÁJOMCU

MUDr. Richard RAŠI, PhD., MPH
primátor

Ing. Dáša Balogová - KAPA DAB