

Dodatok č. 3

k Zmluve o nájme č. 2014002295 zo dňa 17.10.2014 v znení neskorších dodatkov (ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: **Mesto Košice**
 Štatutárny orgán: MUDr. Richard Raši, PhD., MPH., primátor mesta
 Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
 Bankové spojenie: _____
 IBAN: _____
 IČO: 00691135
 DIČ: 2021186904
 „ďalej len prenajímateľ“

a

Nájomca: **K13 – Košické kultúrne centrá, príspevková organizácia**
 Štatutárny orgán: Mgr. Ján Kováč, riaditeľ
 Sídlo: Kukučínova 2, 040 01 Košice
 Bankové spojenie: _____
 Číslo účtu: _____
 IBAN: _____
 IČO: 42323975
 DIČ: 2023874226
 „ďalej len nájomca“

Účelom dodatku je aktualizácia zmluvy v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Košiciach č. 514 zo dňa 12.09.2016 s názvom Prenájom nebytových priestorov za nájomné z dôvodu hodného osobitného zreteľa v objekte zrušenej MŠ Jegorovovo nám. č. 5 Košice pre nájomcu K13 – Košické kultúrne centrá, príspevková organizácia, Kukučínova 2, Košice.

Vzhľadom na tieto skutočnosti sa zmluvné strany dohodli na týchto zmenách uzatvorenej zmluvy:

1. V čl. IV. ods. 1. písm. a) zmluvy sa pôvodná časť textu „12 €/m²/rok (t.j. 220,08 eur/mesiac)“ nahrádza nasledovným textom „3 €/m²/rok (t.j. 55,02 eur/mesiac)“.
2. Doterajšie znenie čl. IV ods. 2 sa nahrádza textom:
 „2. V zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 514 zo dňa 12.09.2016 bol schválený prenájom nebytových priestorov vo výmere 220,08 m² za znížené nájomné 3,00 €/m²/rok a prevádzkové náklady, ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov, na dobu neurčitú, nájomcovi, z dôvodu podpory organizácií, ktoré realizujú aktivity verejného záujmu vytváraním podmienok na vzdelávanie, kultúru, osvetovú činnosť, záujmovo-umeleckú činnosť, telesnú kultúru a šport, za podmienky, že nájomca bude zabezpečovať údržbu priestorov na vlastné náklady.“

3. Doterajšie znenie čl. IV ods. 6 zmluvy sa nahrádza textom:

„Mesačná výška nájomného je celkom 118,50 eur a mesačná výška prevádzkových nákladov je celkom 572,10 eur.“

4. Ostatné ustanovenia predmetnej zmluvy ostávajú nezmenené.
5. Tento dodatok č. 3 tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
6. Zmluva sa dopĺňa o prílohu – Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Košiciach č. 514 zo dňa 12.09.2016, ktorá je jej neoddeliteľnou súčasťou.
7. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverenia na webovom sídle prenajímateľa.
8. Dodatok je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých tri vyhotovenia obdrží prenajímateľ a dve vyhotovenia nájomca.

Prílohy:

- *Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Košiciach č. 514 zo dňa 12.09.2016*

- 3. OKT 2016

V Košiciach dňa

.....
Prenajímateľ

.....
Nájomca

K 13 - Košické kultúrne centrum, príspevková organizácia
Kukučínova č. 1, Košice
Mgr. Ján Kováč

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

U z n e s e n i e

**z XII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Košiciach,
zo dňa 12. septembra 2016**

číslo: 514

**Prenájom nebytových priestorov za nájomné z dôvodu hodného osobitného zreteľa
v objekte zrušenej MŠ Jegorovovo námestie č. 5 Košice pre nájomcu K13 – Košické
kultúrne centrú, príspevková organizácia, Kukučínova 2, Košice**

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

podľa § 6 ods. 2 písm. b) Štatútu mesta Košice a § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb.
o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

prenájom nebytových priestorov v objekte zrušenej MŠ Jegorovovo námestie č. 5 Košice
vo výmere 220,08 m² (stavba so súpisným číslom 1517, na parcele č. 2087/2, ktorá
sa nachádza v katastrálnom území Furča, obec Košice – Dargovských hrdinov, okres Košice
III, evidovaná Okresným úradom, katastrálnym odborom v Košiciach na LV č. 1), za znížené
nájomné 3,00 €/m²/rok a prevádzkové náklady, ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa
§ 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych
predpisov, na dobu neurčitú, nájomcovi K13 – Košické kultúrne centrú, príspevková
organizácia, Kukučínova 2, Košice, z dôvodu podpory organizácií, ktoré realizujú aktivity
verejného záujmu vytváraním podmienok na vzdelávanie, kultúru, osvetovú činnosť,
záujmovo-umeleckú činnosť, telesnú kultúru a šport, za podmienky, že nájomca bude
zabezpečovať údržbu priestorov na vlastné náklady.

MUDr. Richard Raší, PhD., MPH
primátor mesta Košice

Podpísal dňa: 16. 09. 2016

Za správnosť: Ing. Pavol Lazúr

Mgr. Matej Čontofalský

Zapisovateľka: Blanka Lukáčová,