

Dohoda o vzájomnom započítaní pohľadávok podľa § 364 Obchodného zákonníka

Mesto Košice

zastúpené primátorom mesta Košice
MUDr. Richardom Rašim, PhD., MPH
Trieda SNP 48/A, 040 01 Košice
IČO 0691135
Bankové spojenie:

Bytový podnik mesta Košice, s.r.o. zastúpený konateľom

Ing. Róbert Ujpál
Južné nábrežie 13, 042 19 Košice
IČO 44518684
Bankové spojenie:

I.

Pohľadávkou mesta Košice voči Bytovému podniku mesta Košice, s.r.o. je záväzok Bytového podniku mesta Košice s.r.o. vyplývajúci z :
ČI. II. bod 1) a ČI. III. bod 1) a bod 11) Zmluvy 2009/000617 zo dňa 30. júna 2009 (odvod príjmu z nájomného za obecné byty). Pohľadávka mesta Košice vyplývajúca z povinnosti **odvodu skutočného príjmu nájomného za obecné byty** celkom predstavuje 69 935,17 € v členení:

1) december 2014	54 542,00 €
2) dodatočné platby za 01 -11 /2014	11410,00 €
3) dodatočné platby za rok 2013	1 425,48 €
4) dodatočné platby za rok 2012	1078,16€
5) dodatočné platby za rok 2011	330,43€
6) dodatočné platby za rok 2010	238,12€
7) dodatočné platby za rok 2009	910,98€

V celkovej výške pohľadávky je zahrnutý záväzok BPMK, s.r.o. vyplývajúci z ČI. II. bod 8) Zmluvy 2009/000617 zo dňa 30. júna 2009 v znení dodatku č. 1 zo dňa 15. apríla 2010 a dodatku č. 4 zo dňa 15. 07. 2014 (splátky úverov, ktoré sa uhrádzajú z nájomného za obecné byty) a jeho hodnota **za december 2014** predstavuje **19 229,49 €**.

Výška pohľadávky mesta Košice voči Bytovému podniku mesta Košice, s.r.o. **z odvodu nájomného k 31. decembru 2014** predstavuje 50 705,68 € v členení:

- | | | |
|---|---|------------|
| a) príjem za december 2014 | (54 542,00 €) + dodatočné platby za rok 01-11/2014 | |
| | (11 410,00 €) znížený o splátky úverov za december 2014 v sume 19229,49 € | vo výške |
| | 46 722,51 € | |
| b) príjem z dodatočných platieb za rok 2013 | vo výške | 1 425,48 € |
| c) príjem z dodatočných platieb za rok 2012 | vo výške | 1 078,16 € |
| d) príjem z dodatočných platieb za rok 2011 | vo výške | 330,43€ |

e) príjem z dodatočných platieb za rok 2010 vo výške	238,12 €
f) príjem z dodatočných platieb za rok 2009 vo výške	910,98 €

Výška pohľadávky mesta Košice voči Bytovému podniku mesta Košice, s.r.o. pre účely vzájomného započítania pohľadávok predstavuje sumu 50 705,68 € slovom: päťdesiatšiestisiedemstopäť 68/100 €.

II.

Pohľadávkou Bytového podniku mesta Košice, s.r.o. voči mestu Košice je záväzok mesta Košice za obdobie k **31. 12. 2014**, vyplývajúci zo Zmluvy 2009/000617 zo dňa 30. júna 2009:

- | | |
|--|--|
| 1. ČI. III. bod 4), písm. b) - zostatková hodnota technického zhodnotenia majetku (december 2014) | 2 492,43 € |
| 2. ČI. III. bod 6), písm. b) - faktúra za služby spojené so správou obecných bytov
fa č. 5111400786 (december 2014) | 87,96 €
87,96 € |
| 3. ČI. III. bod 6), písm. c) - faktúry za údržbu a opravu spravovaných obecných bytov
fa č. 5111400788 (december 2014)
fač. 5111400787 (december 2014) | 1 074,35 €
99,89 €
974,46 € |
| 4. ČI. III. bod 6), písm. d) - doúčtovanie nákladov vyplývajúcich z ročného vyúčtovania služieb za neobsadené byty za rok 2013
fač. 5111400744 (rok 2013) | 5 883,23 €
5 883,23 € |
| 5. ČI. II bod 12 - náklady ceny práce za monitoring bezpečnosti v BD Južná trieda 23, 25, 27
fač. 5111400789 (október - december 2014) | 4 150,03 €
4 150,03 € |
| 6. ČI. II bod 13 - náklady súdnych a exekučných poplatkov súvisiace s vymáhaním nedoplatkov | 28 476,50€ |
| 7. Z dohody o vzájomnom započítaní pohľadávok podľa § 364 obchodného zákonníka ku dňu 19. 12.2014 zostatok vo výške 17 678,13 € (fa č. 5111400734 vo výške 13 162,43 € a čiastočná úhrada fa č. 5111400732 vo výške 4 515,70 €) | |

Pohľadávka Bytového podniku mesta Košice, s.r.o. voči mestu Košice podľa predložených dokladov **predstavuje hodnotu 59 842,63 €** slovom: päťdesiadevätisíc-osemstoštyridsaťdva 63/100 €.

III.

V súlade s ustanovením § 364 Obchodného zákonníka účastníci tejto dohody **započítavajú svoje vzájomné pohľadávky ku dňu 31. 12. 2014** v rozsahu, v akom sa vzájomne kryjú t.j. **50 705,68 €** slovom: päťdesiatšiestisiedemstopäť 68/100 €.

Zostatok pohľadávky Bytového podniku mesta Košice, s. r. o. (záväzku Mesta Košice) vo výške **9 136,95 €** vznikol predložením faktúr vo vyššej hodnote ako boli skutočné príjmy z nájomného za obecné byty. Čiastková úhrada faktúry BPMK, s.r.o. č. 5111400789 vo výške 3 253,72 € a celková úhrada faktúry č. 5111400744 vo výške 5 883,23 € bude predmetom vzájomného započítania pohľadávok v roku 2015.

IV.

Dohoda je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po 2 vyhotoveniach.

V Košiciach, 13. 01. 2015

MUDr. Richard Raši, PhD., MPH
primátor mesta Košice

Ing. Róbert Ujpál
konateľ BPMK, s.r.o.