

## **Dodatok č. 1**

**k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 2016001664 zo dňa 05.09.2016 ( ďalej len „zmluva“)**

---

### **Zmluvné strany:**

**Prenajímateľ:** **Mesto Košice**  
Štatutárny orgán: MUDr. Richard Raši, PhD., MPH., primátor mesta  
Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice  
Bankové spojenie: \_\_\_\_\_  
Číslo účtu: \_\_\_\_\_  
IBAN: \_\_\_\_\_  
IČO: 00691135  
DIČ: 2021186904  
**„ďalej len prenajímateľ“**

**a**

**Nájomca:** **Súkromné centrum voľného času**  
Štatutárny orgán: Mgr. Mižišinová Viera, riaditeľka  
sídlo: Galaktická 9, Košice  
IBAN: \_\_\_\_\_  
IČO: 35561599  
**„ďalej len nájomca“**

Účelom dodatku je aktualizácia zmluvy v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Košiciach č. 515 zo dňa 12.09.2016 s názvom Prenájom nebytových priestorov za nájomné z dôvodu hodného osobitného zreteľa v objekte zrušenej ZŠ Galaktická 9 v Košiciach pre nájomcu Súkromné centrum voľného času, Galaktická 9, Košice.

Vzhľadom na tieto skutočnosti sa zmluvné strany dohodli na týchto zmenách uzatvorenej zmluvy:

**1. Doterajšie znenie čl. V ods. 1 zmluvy sa nahrádza novým znením, ktoré znie:**

*„1. Nájomné bolo určené v súlade s ustanovením §5 ods. 5 Pravidiel prenajímania školského majetku vo vlastníctve mesta Košice v platnom znení vo výške 3,- EUR/m2/rok + prevádzkové náklady ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Košiciach č. 515 zo dňa 12.09.2016.“*

**2. V čl. V ods. 2 zmluvy sa pôvodný text „404,93 € mesačne“ nahrádza novým textom „134,98 € mesačne“.**

**3. Doterajšie znenie čl. V ods. 4 zmluvy sa nahrádza novým znením, ktoré znie:**

*„4. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť mesačne prenajímateľovi nájomné vo výške 134,98 € a prevádzkové náklady vo výške 432,93 €, v termíne do 15. toho dňa v danom mesiaci za príslušný mesiac na účet prenajímateľa –*

*variabilný symbol: číslo zmluvy.“*

4. Ostatné ustanovenia predmetnej zmluvy ostávajú nezmenené.
5. Tento dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
6. Zmluva sa dopĺňa o prílohu – uznesenie Mestského zastupiteľstva v Košiciach č.515 zo dňa 12.09.2016, ktorá je jej neoddeliteľnou súčasťou.
7. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
8. Dodatok je vyhotovený v 3 rovnopisoch, z ktorých 2 vyhotovenia obdrží prenajímateľ a 1 vyhotovenie nájomca.

*Prílohy:*

- *Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Košiciach č.515 zo dňa 12.09.2016*

- 3. OKT. 2016

V Košiciach dňa .....

.....  
Prenajímateľ

.....  
Nájomca

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

**U z n e s e n i e**

**z XII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Košiciach,  
zo dňa 12. septembra 2016**

**číslo: 515**

**Prenájom nebytových priestorov za nájomné z dôvodu hodného osobitného zreteľa  
v objekte zrušenej ZŠ Galaktická 9 v Košiciach pre nájomcu Súkromné centrum  
voľného času, Galaktická 9, Košice**

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

podľa § 6 ods. 2 písm. b) Štatútu mesta Košice a § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb.  
o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**schvaľuje**

prenájom nebytových priestorov v objekte zrušenej ZŠ Galaktická 9 v Košiciach vo výmere 539,9 m<sup>2</sup> (stavba so súpisným číslom 2221, na parcele č. 3375, ktorá sa nachádza v katastrálnom území: Jazero, obec: Košice – Nad jazerom, okres: Košice IV a je evidovaná Okresným úradom, katastrálnym odborom v Košiciach na LV č. 3214), za nájomné 3,00 €/m<sup>2</sup>/rok a prevádzkové náklady, ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, na dobu neurčitú, nájomcovi Súkromné centrum voľného času, Galaktická 9, Košice, z dôvodu všeobecného záujmu podporovať zariadenia zabezpečujúce mimoškolské záujmové činnosti a pohybovo – športové aktivity detí, čím podporujú harmonický vývin detí, pozitívne pôsobia na ich začleňovanie sa do spoločnosti a vedú ich k aktívnemu využívaniu voľného času, za podmienky, že nájomca bude zabezpečovať údržbu priestorov na vlastné náklady.

MUDr. Richard Raš, PhD., MPH  
primátor mesta Košice

Podpísal dňa: 16. 09. 2016

Za správnosť: Ing. Pavol Lazúr

Mgr. Matej Čontofalský

Zapisovateľka: Blanka Lukáčová