

Príkazná zmluva

v 2012002323
č.

uzavretá podľa § 724 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení a § 261 ods. 6 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení

I. Zmluvné strany

Príkazca : Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
Oprávnenie konať
za príkazcu: MUDr. Richardom Rašim, primátorom mesta
IČO : 00691135
DIČ : 2021186904
IČ DPH : SK 20221186904
Bankové spojenie :
Číslo účtu :

Príkazník: Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.
Južné nábrežie 13
042 19 Košice
Oprávnenie konať
za príkazníka: Ing. Milan Jankura - konateľ spoločnosti
IČO : 44518684
DIČ : 2022722075
IČ DPH : SK 2022722075
Bankové spojenie :
Číslo účtu :

II. Predmet a účel zmluvy

Predmetom zmluvy je záväzok príkazníka vykonať za príkazcu príslušné úkony spojené s prípravou a realizáciou stavby: Inteligentný systém správy elektrickej energie bytového domu Hrebendova 10-12, Košice - Luník IX. súpisné číslo 1016, pare. č. 4745/048, katastrálne územie Luník, ktorý bude zodpovedať nasledovným požiadavkám:

- Zabezpečenie dodávky, diaľkovej správy a merania elektrickej energie z trafostanice TS 475 prostredníctvom inteligentného meracieho systému schopného prenášať údaje po sieti nízkeho napätia 0.4 kV a následnej komunikácie cez GSM. resp. ethernet.
- Spoločný fakturačný elektromer (majetok VSD, a.s.) ostane umiestnený v trafostanici TS 475
- Projektová dokumentácia bude vychádzať z maximálne povolenej kapacity trafostanice určenej spoločnosťou VSD. a.s.

- Ako prípojka elektrickej energie od trafostanice po elektrický rozvádzač budú využité jestvujúce zemné káblové rozvody - v prípade potreby sa predĺžia o potrebnú dĺžku (náklady na prípadné predĺženie budú zahrnuté do rozpočtu stavby).
- Projektová dokumentácia bude vychádzať z aktuálneho skutkového stavu elektrického pripojenia jednotlivých bytov:
 - Pred každým vchodom bytového domu je inštalovaná rozvodná skriňa s prúdovými chráničmi pre každý byt.
 - Aktuálne je dodávka elektriny do bytov bez podružného merania
 - Elektrické vedenie do jednotlivých bytov je zabezpečené po fasáde s vyústením do konkrétnych bytov, ukončené zásuvkovou inštaláciou v rozsahu jednej dvoj zásuvkovej skrine v tesnej blízkosti káblového rebríka na strane bytu.
- Projektová dokumentácia bude riešiť napojenie istiacej skrine HR na jestvujúce zemné káblové rozvody
- Projektová dokumentácia musí byť spracovaná tak, aby meranie dodávky elektrickej energie do každého bytu zvlášť, bolo zabezpečené samostatným inteligentným elektromerom inštalovaným v spoločnej elektromerovej skrini umiestenej pred každým vchodom bytového domu.
- Projektová dokumentácia bude uvažovať s použitím existujúcich elektrických vedení (po fasáde budov).
- Projektová dokumentácia bude vypracovaná tak, aby elektrické rozvádzače pred každým vchodom do bytového domu boli vybavené fakturačnými elektromermi na podružné meranie spotreby elektrickej energie do každého bytu zvlášť. Elektromery za účelom zabezpečenia denného odpočtu a diaľkovej správy elektrickej energie budú spolupracovať s routrom/datovým koncentrátorom umiestneným v trafostanici TS 475 (za predpokladu, že majiteľ trafostanice umožní jeho inštaláciu) resp. na vonkajšej obvodovej stene trafostanice TS 475, resp. routrom/datovým koncentrátorom umiestneným v rozvádzacej skrini a inštalovaným do prívodnej vetvy elektrického vedenia. Aktívna obojsmerná komunikácia medzi elektromermi a routrom bude realizovaná po sieti nízkeho napätia 0,4 kV cez PLC (komunikácia cez slaboprúdové vedenie). Následná obojsmerná komunikácia medzi routrom/datovým koncentrátorom a spracovateľským centrom umiestneným v mieste určenom správcom bytových domov bude realizovaná cez GSM, resp. ethernet.
- Meranie elektrickej energie prostredníctvom inteligentných meracích prístrojov musí poskytovať možnosť porovnania množstva dodanej a spotrebovanej energie čo uľahčí správcovi bytových domov okamžite detekovať neoprávnené odbery, prípadne netechnické straty. Dáta z elektromerov musia byť odpočítavané minimálne 1 x denne.
- Elektromery musia obsahovať výkonové relé, ktoré bude možné podľa potreby na diaľku (bez nutnosti výjazdu technikov do danej oblasti) zapnúť a vypnúť a tým zapojiť, resp. odpojiť jednotlivých odberateľov, resp. skupín odberateľov od dodávky energie.
- Systém musí umožniť automatické odpojenie elektrickej energie pri dosiahnutí predplateného množstva elektrickej energie a zapínanie po predplatení určitého množstva elektrickej energie.
- Systém musí byť vybavený funkciou signalizovať diaľkovou správou neoprávnený zásah do rozvádzača a do elektromera.
- Každý byt bude doplnený prúdovým chráničom (premiestnenie prúdového chrániča z rozvádzača do bytu).

- Dáta o nameranej elektrickej energii zozbierané systémom bude možné pomocou ďalšieho spracovania softwarom, ktorý tiež bude predmetom projektu, exportovať do nadriadených systémov, kde bude možné vyhodnocovať údaje o spotrebe a platbách jednotlivých odberateľov.
- Projektová dokumentácia musí v maximálnej miere eliminovať možnosti čiernych odberov elektrickej energie a v maximálnej miere zabezpečiť ochranu inštalovaného majetku pred poškodením resp. odcudzením.
- Užívatelia bytov si budú môcť napájať elektrické spotrebiče z rozvodnice pomocou vlastných predlžovacích káblov.
- Každý byt bude istený samostatným ističom z dôvodu obmedzenia odberu elektrickej energie do 2,3 kW/byt.
- Demontáž jestvujúcich rozvádzačov bude predmetom projektovej dokumentácie.
- Projektant zabezpečí schválenie projektovej dokumentácie Technickou inšpekciou. a.s. a VSD. a.s., ak sa to bude vyžadovať vzhľadom na umiestnenie routra/datového koncentrátoru.

Stavebné práce budú realizované v súlade s rozpočtom stavby, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.

III. Povinnosti zmluvných strán

Príkazca :

1. Splnomocňuje príkazníka na vykonanie príslušných úkonov, spojených so splnením predmetu zmluvy a na všetky právne úkony týkajúce sa zastupovania mesta Košice v súvislosti s realizáciou inteligentného systému správy elektrickej energie predmetného bytového domu.
2. V rozsahu predmetu plnenia tejto zmluvy udeľuje príkazníkovi plnú moc.
3. V prípade potreby poskytne súčinnosť pri vybavovaní povolení od orgánov štátnej správy a samosprávy.
4. Zabezpečí financovanie prípravy a realizácie inteligentného systému správy elektrickej energie v rozsahu schváleného rozpočtu mesta Košice (uznesenie z XIII. rokovania Mestského zastupiteľstva v Košiciach č.378/2012 zo dňa 17. septembra 2012) vo výške 25 000 € vrátane DPH. Táto suma zahŕňa všetky náklady vynaložené na prípravu a realizáciu inteligentného systému správy elektrickej energie.
5. Príkazca sa zaväzuje uhrádzať príkazníkom predložené faktúry (podľa skutočne zrealizovaného rozsahu prác a nákladov preukázateľne vynaložených na prípravu a realizáciu inteligentného systému správy elektrickej energie spolu so súpisom vykonaných prác, alebo dodávok do 14 dní po ich doručení príkazcovi.
6. Bude v sporných prípadoch bezodkladne informovať príkazníka o svojom stanovisku a zašle príslušné pokyny, ak o to bude požiadaný.

Príkazník:

A/

1. Bude pri zabezpečovaní činností podľa čl. III. tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou v súlade so záujmami príkazcu a podľa jeho pokynov a dohôd oprávnených pracovníkov zmluvných strán a v súlade s vyjadreniami a rozhodnutiami dotknutých orgánov štátnej správy.

2. Uzatvára zmluvy so zhotoviteľmi:
 - projektovej dokumentácie inteligentného systému správy elektrickej energie a s tým súvisiacich služieb, prác a dodávok,
 - stavebných prác (subdodávok) a dodávok spojených s realizáciou inteligentného systému správy elektrickej energie predmetného bytového domu.
3. Kontroluje, odsúhlasuje a predkladá príkazcovi faktúry (podľa skutočne zrealizovaného rozsahu prác) a spolu so súpisom vykonaných prác, alebo dodávok k čerpaniu finančných prostriedkov, najneskôr do 30.11.2012.
4. Bude pravidelne priebežne informovať príkazcu o stave realizácii inteligentného systému správy elektrickej energie.
5. Zodpovedá za škodu, ktorú spôsobil konaním bez súhlasu príkazcu a v rozpore s príslušnými všeobecne záväznými a individuálnymi právnymi aktmi.
6. Príkazník sa od pokynov príkazcu môže odchýliť len vtedy, ak je to nevyhnutné v záujme príkazcu a nemôže preukázateľne včas obdržať jeho súhlas.

B/

Príkazník zabezpečí:

1. Vypracovanie podkladov pre zabezpečenie všetkých úkonov potrebných pre prípravu a realizáciu inteligentného systému správy elektrickej energie predmetného bytového domu.
2. Vypracovanie projektovej dokumentácie:
 - uzavretie zmluvy (prípadne objednávky) na vypracovanie projektu,
 - odsúhlasenie projektu - prerokovanie projektu s dotknutými orgánmi štátnej správy a samosprávy a dotknutými organizáciami.
3. Realizáciu stavebných prác a dodávok
 - vypracovanie podkladov pre výber zhotoviteľa (-ov),
 - zabezpečenie výberu zhotoviteľa (-ov) prác v súlade so zákonom č.25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov,
 - uzatvorenie zmlúv o dielo so zhotoviteľom (-mi) prác.
4. Ďalšie úkony:
 - organizačné zabezpečenie začatia, priebehu a ukončenia prác,
 - kontrolu vecnej a cenovej správnosti prevedených služieb, prác a dodávok,
 - kontrola postupu prác a zvolávanie kontrolných pracovných stretnutí,
 - riešenie vzniknutých problémov a kolízií na stavenisku,
 - uplatňovanie záväzkových vzťahov voči zmluvným partnerom,
 - uplatňovanie vád a nedorobkov po ukončení a prevzatí prác.
5. Príkazník po ukončení diela predloží príkazcovi všetky doklady pre potreby finančného zúčtovania (vyčíslenie obstarávacích nákladov a pod.) a zaradenia do majetku mesta.

IV. Čas plnenia

Príkazník sa zaväzuje vykonávať činnosti v rozsahu čl. III tejto zmluvy po celú dobu prípravy a realizácie inteligentného systému správy elektrickej energie predmetného bytového domu s termínom ukončenia prác do 30.11.2012.

V. Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmlúvy p7edchádzajú~aj na právnych nástupcov zmluvných strán.
2. Zmeniť a dopĺňať ustanovenia tejto zmluvy je možné na základe dohody len formou písomných dodatkov.
3. Na právne vzťahy zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa v plnom rozsahu vzťahujú ustanovenia § 724 a násl. Občianskeho zákonníka.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk)
5. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá príkazca a dve príkazník.

V Košiciach, dňa..... 22 OKT. 2012

V Košiciach, dňa 24. 09. 2012.

Príkazca:

Príkazník:

MUDr. Richard Raši, PhD., MPH
primátor mesta Košice

Ing. Milan Jankura
konateľ spoločnosti

Krycí list rozpočtu

Príloha č.1

Miesto: Košice - Lunik IX					Rozpočet:				
Objekt :Inteligentný systém správy elektrickej energie BD Hrebendova 10-12, Košice – Lunik IX					Spracoval:				
					Dňa: 21.9.2012			Zmluva č.:	
Odberateľ: mesto Košice					IČO:			DIČ:	
Dodávateľ: Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.					IČO:			DIČ:	
Projektant:					IČO:			DIČ:	
1 M3 OP		1 M2 UP			25 000		0		
1 M2 ZP		1 M			25 000		0		
A	ZRN	konštrukcie a práce	materiál	spolu ZRN	B	IN - Individuálne náklady		C	NUS - náklady umiestnenia stavby
1	HSV:				6	Práce nadčas	0,00	11	Zariadenie staveniska 0,00% 0,00
2	PSV:				7	Murárske výpomocy	0,00	12	Prevádzkové plyvy 0,00% 0,00
3	MCE:				8	Bez pevnej podlahy	0,00	13	Sťažené podmienky 0,00% 0,00
4	iné:				9		0,00	14	0,00% 0,00
5	Súčet:			19 982,32	10	Súčet riadkov 6 až 9:	0,00	15	Súčet riadkov 11 až 14: 0,00
projektant, rozpočtár, cenár					dodávateľ, zhotoviteľ			D ON - ostatné náklady	
dátum: podpis:					dátum:			16 Ostatné náklady uvedené v rozpočte 0,00	
pečiatka:					podpis:			17 Inžinierska činnosť 201,00	
					pečiatka:			18 Projektové práce 650,00	
								19 0,00	
								20 Súčet riadkov 16 až 19: 851,00	
odberateľ, obstarávateľ								E Celkové náklady	
dátum: podpis:								21 Súčet riadkov 5, 10, 15 a 20: 20 833,32	
pečiatka:								22 DPH 20% z: 20 833,32 4 166,66	
								23 DPH 0% z: 0,00	
								24 Súčet riadkov 21 až 23: 24 999,98	
								F Odpočet - prípočet 0	

Odberateľ: mesto košice

PrílohaČ.1

Dodávateľ:Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.

Objekt: Inteligentný systém správy elektrickej energie bytového domu Hrebendova 10-12, Košice - Luník IX

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Názov	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkom	Montáž	Montáž celkom	Cena celkom
Dodávky							
Hasma - Elektromerový rozvádzač RE-12B,typ: ER 2.0/2.1 K106/Z106 lxIOA/12xIOA PO-G - v.č.2, Skrine sú vybavené zvýšenou odolnosťou proti násilnému vniknutiu	ks	1,00	1 162,00	1162,00	0,00	0,00	1 162,00
Hasma - Elektromerový rozvádzač RE-18B,typ: ER 2.0/2.1 K106/Z106 lxIOA/18xIOA PO-G - v.č.3, Skrine sú vybavené zvýšenou odolnosťou proti násilnému vniknutiu	ks	1,00	1 625,00	1 625,00	0,00	0,00	1 625,00
Hasma - Skrinka pre router	ks	1,00	150,00	150,00	0,00	0,00	150,00
Dodávky - celkom				2 937,00			2 937,00
Elektromontáže							
Elektroinštalácia							
Montáž rozvádčač Utinových, hliníkových alebo plastových sestavy hmotnosti							
pfes 100 do 300 kg	ks	2,00	0,00	0,00	137,35	274,70	274,70
do 50 kg,	ks	1,00	0,00	0,00	28,48	28,48	28,48
ELEKTROMERY JEDNOFÁZOVÉ TRJFÁZOVÉ, ROUTER							
Jednofázový elektromer s meraním okamžitého výkonu a spotreby el. energie so zabudovaným relé na odpájanie zákazníka od el. energie	ks	30,00	106,00	3 180,00	0,00	0,00	3 180,00
Trojfázový elektromer s meraním okamžitého výkonu a spotreby el. energie so zabudovaným relé na odpájanie zákazníka od el. energie	ks	2,00	220,00	440,00	0,00	0,00	440,00
Router smerovač	ks	1,00	1 000,00	1 000,00	0,00	0,00	1 000,00
Elektrický zabezpečovací systém - ochrana rozvádračovej skrine				0,00		0,00	
P01 - MET 10 Masívny kovový magnetický kontakt na povrchovú montáž, prac. vzdialenosť max.5cm, rozmery DxŠxV 48x25x15mm	ks	2,00	7,85	15,70	0,00	0,00	15,70
P02-FVK22 Mini USB s krabičkou-Priemyselný tónový GSM ovládač sDTMF prímačom, 2 poplachové vstupy oddelené cez optočleny, 2 reléové výstupy (2A/125V AC) ovládané cez SMS	ks	1,00	127,60	127,60	0,00	0,00	127,60
P03 - 12vDC-5A8P B - Napájači zdroj 12VDC/5A v kryte s vypínačom 8xvýstup s elektronikou poistkou na I,IA/výstup, hlavná poistka F3A, LED indikácia výstupov, hlavný vypínač, priestor na akumulátor TP 12-7, rozmery: 286x255x79mm	ks	1,00	52,72	52,72	0,00	0,00	52,72
P04 - TP 12-7 Akumulátor 12V - 7 Ah, rozmer: 151x65x95	ks	1,00	14,85	14,85	0,00	0,00	14,85
TRUBKA							
FXPM 32 Trubka FXPM 32	m	90,00	1,60	144,00	0,00	0,00	144,00
KF 09090 TRUBKA KOPOFLEX 90	m	4,00	1,69	6,76	2,18	8,72	15,48

Montáž trubek elektroinstalačních-plastových ohebných

pevné, do 36 mm	m	90,00
Odpínači valcových pojistek velikost 10x38		
Pojistkové odpírání- montáž do TS475		
OPVIO/3 Odpínač valcových pojistek	ks	1,00
Valcové pojistky		
Pojistkové vložky		
PV10 6A gG Pojistková vložka	ks	3,00
HM 8 HMOŽDINKA 8	ks	300,00
LEGRAND R02VGDNÍCE;		
ROZVODNICA LEGRAND PLEXO 019 02, 2 MODULY, IP65	ks	30,00
Montáž rozvodnic scstoplediových nebo plastových		
ROZVODNICA LEGRAND PLEXO 019 02	ks	30,00
Demontáž zaavek domovních se zapojením vodičů, chráněných v Krabie; 10/16A , pro prostředí obyčejné nebo vlhké provedení		
2P + PE dvojí zapojení	ks	30,00
Opětovná montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů, chráněných v krabici I(i)16A,pro prostředí obyčejné nebo vlhké provedení		
2P + PE dvojí zapojení	ks	30,00
Demontáž PFL6-10/1N/B/003 Chránič s nadproud.ochr,Ir=250A,AC,I+N,6kA,char.B z existujících rozvádzačů	ks	30,00
Opětovná montáž PFL6-10/1N/B/003 Chránič s nadproud.ochr,Ir=250A,AC,I+N,6kA,char.B do rozvodnice LEGRAND PLEXO	ks	30,00
KÁBEL SILOVÝ,IZOLACE PVC		
CYKY-0 4x1.5 mm2, pevne montáž v TS475	m	20,00
UKONČENÍ KABELÚ SMRŠŤOVACÍ		
ZÁKLOPKOU		
4x10 mm2	ks	60,00
4x150 mm2	ks	2,00
HODINOVÉ ZUCTOVÁÍ SAZBY		
Zabezpečenie vypnutia a zapntia vývodu na Hrebeňová 10-12, pracovními VSD	hod	10,00
Demontáž stavajiciho zarizeni	hod	6,00
Napojeni na stavajici zarizeni	hod	4,00
Zabezpečení pracoviste	hod	10,00
Oživenie, inštalácia SW, parametrizácia.../bytovku	ks	1,00
Školenie administrátorov systému rozsahu 12 hod.	hod	12,00
Licencie na užívanie SW licencia /bytovku	ks	1,00
PROVEDENÍ REVIZNICH ZKOUSEK		

0,00	0,00	1,98	178,20	178,00
7,96	7,96	12,48	12,48	20,44
0,65	1,95	0,24	0,72	2,66
0,03	9,00	0,80	240,00	249,00
20,42	612,60	0,00	0,00	612,60
0,00	0,00	9,83	294,90	294,90
0,00	0,00	7,27	218,10	218,18
0,00	0,00	9,27	278,10	278,10
0,00	0,00	3,19	95,70	95,70
0,00	0,00	6,37	191,10	191,10
0,71	14,20	1,68	33,60	47,80
0,00	0,00	4,51	270,60	270,44
0,00	0,00	24,04	48,08	48,07
0,00	0,00	40,00	400,00	400,00
0,00	0,00	15,00	90,00	90,00
0,00	0,00	15,00	60,00	60,00
0,00	0,00	15,00	150,00	150,00
0,00	0,00	4 500,00	4 500,00	4 500,00
0,00	0,00	60,00	720,00	720,00
0,00	0,00	1 600,00	1 600,00	1 600,00

<i>DLECSN.331500</i>					
Revízi techník	hod	20,00	0,00 0,00	17,50 350,00	350,00
Elektroinštalácia - celkom			5 627,34	10 043,48	15 670,82
Podružný materiál			281,37		281,37
Elektromontáže - celkom			5 908,71	10 043,48	15 952,19
Presun	kpl	1,00		30,00	30,00
Dopravné	kpl	1,00		106,00	106,00
PPV 6,00 % z montáže	kpl	1,00		957,13	957,13
Práce celkom bez DPH					19 982,32