

Dohoda o skončení nájmu

Prenajímateľ: Mesto Košice, Trieda SNP, 48/A, 040 11 Košice

Štatutárny orgán: MUDr. Richard Raši, PhD., MPH., primátor mesta

IČO: 00691135

DIČ:2021186904

Bankové spojenie:

„ďalej len „prenajímateľ““

Nájomca: Gabriel Novotný

Dátum narodenia:

Trvalé bydlisko: Bruselská 15, 040 13 Košice

IČO: 30678218

DIČ:1025846657

„ďalej len nájomca“

Uzavreli túto dohodu o skončení nájmu:

I.

Predmet nájmu

Nájomca od 01.02.2008 na základe zmluvy o dlhodobom prenájme nebytových priestorov č.22862007 uzatvorenej s prenajímateľom dňa 03.01.2008 užíva nebytové priestory nachádzajúce sa v zrušenej ZŠ Charkovská 1 v Košiciach, katastrálne územie Furča na parcele č. 2842, súpisné číslo 692, evidované v Katastrálnom úrade v Košiciach, Správou katastra Košice na LV č. 1 .

Celková výmera prenajatých priestorov je 16,03 m².

II.

Skončenie nájmu

1. V zmluve o dlhodobom prenájme nebytových priestorov č.22862007 sa prenajímateľ s nájomcom dohodli, v čl. VIII. na možnosti skončenia nájmu písomnou dohodou prenajímateľa s nájomcom ku ktorémukoľvek dňu.
2. Nájom nebytového priestoru uvedeného v čl. I. sa skončil 30.06.2012.

III.

Vrátenie veci

Prenajímateľ a nájomca po prehliadke nebytových priestorov a po preskúmaní účtovných dokladov zhodne vyhlasujú:

1. Nájomca vracia nehnuteľnosti uvedené v čl. I. v stave, v akom ich prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie a ku dňu skončenia nájmu sa zaväzuje nehnuteľnosti na vlastné náklady vypratať. O odovzdaní prenajatého majetku a jeho stave v čase vrátenia sú zmluvné strany povinné vyhotoviť písomný protokol.

IV.

Spoločné ustanovenia

1. Prenajímateľ a nájomca, ako aj osoby, ktoré v ich zastúpení uzavreli túto dohodu, zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a že táto dohoda obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
2. Táto dohoda je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z toho 3 pre prenájmateľa a 2 pre nájomcu.

14 SEP. 2012

V Košiciach dňa

prenajímateľ

nájomca