2016001802

ZMLUVA O DIELO č. 012/2016

podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

---

Zmluvné strany:

Objednávateľ: **Mesto Košice**
so sídlom Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
IČO: 00 691 135
DIČ: 2021186904
IČ DPH: SK 2021186904
štatutárny orgán: MUDr. Richard Raši, PhD., MPH – primátor mesta
bankové spojenie:
číslo účtu IBAN:

(ďalej len „**Objednávateľ**“)

a

Zhotoviteľ: **SIBAZ, spol. s r.o.**
so sídlom **17.novembra 175/38, 075 01 Trebišov,**
IČO: **36204056**
DIČ: **2020030980**
IČ DPH: **SK2020030980**
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu **Košice 1,** v oddiele Sro, vo vložke č. **12208/V**
štatutárny orgán: **Ing. Albína Želeňáková, CSc.** – (konateľka)
bankové spojenie:
číslo účtu:
IBAN:
SWIFT (BIC): OTPVSKBX

(ďalej len „**Zhotoviteľ**“)

(ďalej spoločne aj „**Zmluvné strany**“)

uzatvárajú na základe vzájomne dosiahnutého konsenzu predovšetkým podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník túto Zmluvu o dielo (ďalej len „**Zmluva**“):

Preambula

Zmluva sa uzatvára na základe výsledku verejného obstarávania na zákazku s názvom: **Zníženie energetickej náročnosti administratívnej budovy Správa mestskej zelene, Rastislavova 79, Košice**.v zmysle zákona č. 25/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) postupom podlimitnej zákazky.

I. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Osoby oprávnené konať v mene Zmluvných strán:
   a) Osoby oprávnené za Objednávateľa:
      - na podpis Zmluvy a dodatkov: MUDr. Richard Raši, PhD., MPH primátor
      - na konanie vo veciach Zmluvných: MUDr. Richard Raši, PhD., MPH, primátor
      - vo veciach realizácie a prevzatia diela: Ján Köver oddelenie výstavby, investícií, stavebného úradu a ŽP, referát výstavby

   b) Osoby oprávnené za Zhotoviteľa:
      - na podpis Zmluvy a dodatkov: Ing. Albína Želeňáková, CSc. - konateľka
      - na konanie vo veciach Zmluvných: Ing. Albína Želeňáková, CSc. - konateľka
      - vo veciach realizácie diela: Ing. Albína Želeňáková, Ing. Ladislav Kundrát, Ing. Stanislav Krajňák, Ing. Emil Hrešo
      - vo veciach prevzatia diela: Ing. Albína Želeňáková, Ing. Ladislav Kundrát, Ing. Stanislav Krajňák, Ing. Emil Hrešo

2. Interpretácie
   a) Názvy článkov v Zmluve slúžia len na uľahčenie odkazovania a nemajú vplyv na podmienky Zmluvy a jej interpretácie
   b) Pokiaľ z obsahu nevyplýva niečo iné, v tejto Zmluve singulár sa týka plurálu a naopak.
   c) Akákoľvek zmienka o článku, odseku alebo ustanovení znamená odkaz na článok, odsek alebo ustanovenie tejto Zmluvy, pokiaľ z obsahu nevyplýva niečo iné.

3. Mesto Košice sa plánuje zapojiť do výzvy na predkladanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok Operačného programu Kvalita životného prostredia (ďalej len „výzva o NFP"), prioritná os 4. **Energeticky efektívne nízkouhlíkové hospodárstvo vo všetkých sektoroch**, špecifický cieľ 4.3.1 **Zníženie spotreby energie pri prevádzke verejných budov**, Aktivita. **Zníženie energetickej náročnosti verejných budov**, financovanú zo štrukturálnych fondov EÚ, ktorej súčasťou je predmet zmluvy v čl. 2.

II. PREDMET

1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať pre Objednávateľa dielo spočívajúce v zhotovení stavby **„Zníženie energetickej náročnosti administratívnej budovy Správa mestskej zelene Rastislavova 79, Košice"** (ďalej len dielo) v rozsahu podľa:
   a) realizačnej projektovej dokumentácie spracovanej autorizovaným stavebným inžinierom Ing. Jurajom Šuty, č. reg.: 0312*A*1, ktorej súčasťou je Projektové hodnotenie významnej obnovovanej budovy (tepelno – technický posudok).

   b) povolenia stavby číslo 1273/2015-Ča zo dňa 19.11.2015, vydaného Obcou Čaňa – stavebným úradom.

   Objednávateľ poskytol realizačnú projektovú dokumentáciu vrátane Projektového hodnotenia významnej obnovovanej budovy (tepelno – technický posudok) v digitálnej forme a povolenie stavby č. 1273/2015-Ča. Tieto dokumenty Zhotoviteľ odsúhlasil a potvrdzuje, že im plne porozumel a že sú podkladom pre kompletné zhotovenie, dokončenie a sprevádzkovanie jednotlivých položiek predmetu diela, ktoré nepresiahnu cenu za zhotovenie diela ponúknutú v ponuke Zhotoviteľa, ktorá

tvorí prílohu tejto Zmluvy (ďalej len „Ponuka") a Zhotoviteľ potvrdzuje, že túto Ponuku, vrátane rozpočtu za dielo, vypracoval s prihliadnutím na svoje odborné znalosti a vynaloženú odbornú starostlivosť potrebných pre kompletné zhotovenie, dokončenie a riadne odovzdanie diela.

2. Dielom sa tiež rozumejú všetky prípravné a stavebno-montážne práce a služby súvisiace s realizáciou predmetu plnenia Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy o dielo a jej príloh. V predmete Zmluvy sú tiež obsiahnuté všetky plnenia, ktoré nie sú výslovne uvedené v realizačnej projektovej dokumentácii, opise stavby alebo ostatných súčastiach Zmluvy o dielo, ale sú nevyhnutné na vykonanie diela podľa tejto Zmluvy, o ktorých Zhotoviteľ s prihliadnutím na vlastné odborné znalosti s vynaložením všetkej odbornej starostlivosti vedel alebo vedieť mal a mohol a ktoré mohol zistiť dôkladným preskúmaním projektovej a výkresovej dokumentácie, ktoré mu boli na požiadanie prístupné pred vyhotovením jeho Ponuky.
3. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady a svoje nebezpečenstvo aj všetky súvisiace plnenia a práce, v rozsahu ako je nižšie v Zmluve uvedené.
4. Súčasťou plnenia Zhotoviteľa je aj vykonanie predpísaných skúšok a testov, a to vrátane zabezpečenia revízií a atestov v zmysle technických noriem vzťahujúcich sa na dielo.
5. Predmet diela je obsiahnutý v celkovej realizačnej projektovej dokumentácii, v zmysle bodu č. 3 tohto článku.
6. Všetky súčasti diela budú odovzdané Objednávateľovi naraz, a to k jednému momentu plnenia, tak ako je nižšie v Zmluve uvedené
7. Miestom vykonania diela je budova Správa mestskej zelene, Rastislavova 79, súpisné číslo 1617, Mestská časť Košice - Juh, na pozemku parc. č. 427/38 v kat. ú. Južné mesto.
   Vzhľadom na skutočnosť, že zhotoviteľ bude vykonávať dielo za plnej prevádzky v budove Správa mestskej zelene, zhotoviteľ sa zaväzuje počas vykonávania diela zabezpečiť všetky nevyhnutné opatrenia na dosiahnutie minimálnych obmedzení v prevádzke budovy.
   Zhotoviteľ berie na vedomie, že dielo bude vykonávať počas plnej prevádzky budovy Správy mestskej zelene v Košiciach a nebude môcť z uvedeného dôvodu namietať nemožnosť riadneho vykonávania diela.
8. Na základe dohody zmluvných strán vzhľadom na spôsob zabezpečovania vykonania diela zo strany Zhotoviteľa, Zhotoviteľovi nevzniká právo na zvýšenie ceny za dielo z dôvodu zmien diela počas jeho vykonávania, ak takéto zmeny diela nevyplynuli z dodatočných požiadaviek Objednávateľa na zmenu stavebnotechnického riešenia diela a Zhotoviteľ už v čase vypracovania svojej ponuky v procese obstarávania zákazky na vykonanie diela mal a mohol predpokladať s prihliadnutím na jeho odborné znalosti a kapacity a s vynaložením všetkej odbornej starostlivosti, že pre riadne vykonanie diela bude potrebné vykonať aj takého plnenia.
9. Vzhľadom na skutočnosť, že dielo je financované aj z prostriedkov Európskej únie, sa Zhotoviteľ zaväzuje pri vykonávaní diela dodržiavať podmienky Prioritnej osi č. 4 Operačného programu Kvalita životného prostredia na obdobie rokov 2014-2020 ako aj podmienky určené Zmluvou o poskytnutí nenávratného finančného príspevku. Zmluvu o poskytnutí NFP a súvisiacu dokumentáciu stanovujúcu podmienky poskytovania NFP ako aj povinnosti Objednávateľa ako prijímateľa NFP v jednom (1) vyhotovení v listinnej forme odovzdá Objednávateľ Zhotoviteľovi, čo Zhotoviteľ Objednávateľovi písomne potvrdí

III. PODMIENKY VYKONÁVANIA DIELA

1. Dielo bude spĺňať kvalitatívne požiadavky definované realizačnou projektovou dokumentáciou, platnými normami STN a všeobecne záväznými právnymi predpismi. Všetky platné normy STN sa stávajú týmto ustanovením záväzné pre zhotovenie diela podľa tejto Zmluvy.
2. Zhotoviteľ vykoná a dokončí práce v súlade so Zmluvou (Zmluvnými dokumentmi). Zhotoviteľ zaisťuje všetok materiál a pracovné sily, stroje a zariadenia, ktoré sú nevyhnutné pre dokončenie diela, ako je to definované v Zmluvných dokumentoch.
3. **Naviac práce, menej práce**: Na základe dohody zmluvných strán je Objednávateľ oprávnený zmeniť rozsah vykonávaného diela. Naviac práce je Zhotoviteľ povinný vykonať v lehote, ktorú si zmluvné

strany dohodnú po doručení písomného oznámenia Objednávateľa o zmene rozsahu vykonávaného diela Zhotoviteľovi, a to v závislosti od rozsahu a druhu požadovaných prác. Po prijatí oznámenia o zmene rozsahu vykonávaného diela je Zhotoviteľ v lehote do siedmych (7) dní povinný predložiť Objednávateľovi:

- v prípade požiadavky na „naviac práce" položkovitý rozpočet požadovanej zmeny diela,
- v prípade požiadavky na „menej práce" dopad nevykonania týchto prác na celkovú cenu diela s úpravou rozpočtu diela a výkazu výmer,
- dopad „naviac prác" a „menej prác" na harmonogram vykonávania a s navrhovanou úpravou harmonogramu vykonávania diela; v prípade zmeny rozsahu vykonávaného diela vo forme „naviac prác" v súhrnnej výške 5% z ceny za dielo podľa článku IV. tejto zmluvy, sa Zhotoviteľ zaväzuje vykonať takéto zmeny bez zmeny harmonogramu vykonávania diela,
- poučenie Objednávateľa o možných negatívnych dôsledkoch na dielo a na určený čas jeho vykonania vyplývajúcich z požadovanej zmeny rozsahu vykonávaného diela, ak také sú.

V prípade požiadavky na vykonanie „naviac prác" takého druhu, ktoré nie sú uvedené vo výkaze výmer diela, bude Zhotoviteľ pri určovaní cien a zostavovaní rozpočtu vychádzať z cenníka ODIS vo verzii platnej ku dňu účinnosti tejto zmluvy, pričom v tomto cenníku uvedené ceny sú maximálne. Na „naviac práce" platia rovnako ostatné ustanovenia tejto zmluvy.

V prípade, že Zhotoviteľ, po doručení písomného oznámenia Objednávateľa o zmene rozsahu vykonávaného diela, v lehote uvedenej v tomto odseku nesplní povinnosti vyplývajúce z tohto odseku, bude Objednávateľ oprávnený zabezpečiť realizáciu „naviac prác" na diele treťou osobou.

Doručením písomného oznámenia Objednávateľa o zmene rozsahu vykonávaného diela vo forme „menej prác" nie je Zhotoviteľ oprávnený vykonať tieto práce na diele, resp. je povinný tieto prác prerušiť. V prípade ich vykonania nevznikne Zhotoviteľovi nárok na cenu za dielo v rozsahu takto vykonaných „menej prác".

Zmeny rozsahu vykonávanie diela z dôvodu vykonávania diela na základe schválených vzoriek materiálov, zariadení a vybavenia a schválenej dielenskej a montážnej dokumentácie vyplývajúce z rozdielnej miery podrobnosti RPD sa nepovažujú za vykonanie „naviac prác" a nemajú vplyv na cenu za dielo a harmonogram vykonávania diela.

4. O každej zmene rozsahu vykonávania diela uzatvoria zmluvné strany písomný dodatok k tejto zmluve. Uzatvorenie dodatku je možné iba za podmienok stanovených Zákonom o verejnom obstarávaní. Zhotoviteľ zároveň berie na vedomie a súhlasí s tým, že uzatvorenie dodatku k Zmluve podlieha predchádzajúcemu schváleniu Riadiaceho orgánu a/alebo Sprostredkovateľského orgánu pod Riadiacim orgánom pre Operačný program Kvalita životného prostredia (ďalej len „RO a/alebo SORO pre OP KŽP"), z prostriedkov ktorého je dielo spolufinancované
5. Zhotoviteľ spracuje k odovzdávaciemu konaniu týkajúcemu sa tohto diela dokumentáciu skutočného vykonania diela v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Dokumentáciu skutočne vykonaného diela vrátane dokladovej časti vyhotoví v 3 vyhotoveniach v listinnej forme a 1x v elektronickej forme [(*.doc, *.xls, *.pdf – textová časť), (*.dwg, *.dng, *.pdf – výkresová časť)] na CD, resp. DVD nosiči.
6. Zhotoviteľ vyhlasuje, že činnosti, ku ktorým sa podľa tejto Zmluvy zaviazal, spadajú do jeho predmetu podnikania, pre túto prácu je plne kvalifikovaný, vykoná ju pod vlastným menom, na vlastnú zodpovednosť, disponuje zamestnancami v potrebnom počte a kvalifikačnej skladbe, a to nielen pri výkone prác, ale aj pri používaní pracovného zariadenia, používaní strojov a pod.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť Objednávateľovi súčinnosť počas doby realizácie stavby, ktorá sa bude realizovať na základe ním vykonaného a odovzdaného diela. Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za kvalitu dodaných prác a služieb podľa tejto zmluvy najmenej počas doby povinnej udržateľnosti projektu (v zmysle čl. 1, bod 3), t.j. 5 rokov po ukončení projektu. Zhotoviteľ je povinný v období počas platnosti tejto zmluvy a po dobu 5-tich rokov po kolaudácii stavebných prác na požiadanie poskytnúť súčinnosť Objednávateľovi bezodkladne v rámci výkonu kontrolnej činnosti príslušných orgánov voči Objednávateľovi, vrátane podania písomných vyjadrení a vysvetlení. – musí byť presné znenie tak ako je uvedené v zmluve o NFP.
8. Zabratie verejného priestranstva na vlastné náklady zabezpečí zhotoviteľ. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie proti krádežiam, za vhodné oplotenie, označenie

výstražnými tabuľami a výstražnými páskami, ako aj za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.

9. **Odovzdanie a prevzatie staveniska** za účelom vykonávania diela zmluvné strany uskutočnia na výzvu Objednávateľa, pričom Objednávateľ je povinný písomne oznámiť Zhotoviteľovi termín odovzdania staveniska. O odovzdaní a prevzatí staveniska zmluvné strany spíšu písomný protokol v dvoch (2) vyhotoveniach po jednom (1) vyhotovení pre každú zmluvnú stranu v ktorom uvedú najmä:
   - stav, v akom sa stavenisko nachádza v deň odovzdania a prevzatia,
   - zoznam zariadenia a jeho stav, ak sa v/na stavenisku nachádza,
   - miesto a dátum spísania protokolu,
   - podpisy zmluvných strán.

   Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať stavenisko zhotoviteľovi vypratané v rozsahu nevyhnutnom na okamžité vykonávanie diela, ktoré by bránili riadnemu vykonávaniu diela; týmto nie je dotknuté ustanovenie čl. II, bod č. 7.
10. **Stavebný denník**: Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník od prevzatia staveniska v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, do ktorého je povinný zapisovať všetky podstatné a rozhodujúce skutočnosti pre naplnenie predmetu tejto zmluvy, najmä údaje o časovom a technologickom postupe vykonávania diela a jeho akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaného diela od tejto zmluvy, inak zodpovedá za škodu tým Objednávateľovi spôsobenú. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom vykonaných pripájať svoje stanoviská, pripomienky a námietky (ďalej spoločne len „zápisy"). Zhotoviteľ je povinný umožniť Objednávateľovi kontrolovať obsah stavebného denníka a vykonávať v ňom zápisy; za tým účelom je Zhotoviteľ povinný zabezpečiť trvalý prístup objednávateľa a orgánov verejnej správy k stavebnému denníku na stavenisku v pracovnom čase počas vykonávania diela. Vedenie stavebného denníka sa končí odovzdaním a prevzatím diela. Stavebný denník sa skladá z úvodných listov, z denných záznamov a príloh:
   a) úvodné listy obsahujú:
      - základný list, v ktorom je uvedený názov a sídlo stavebníka, projektanta, zhotoviteľa stavby a zmeny týchto údajov,
      - identifikačné údaje stavby podľa RPD,
      - zoznam projektovej a ostatnej dokumentácie stavby, jej zmien a doplnkov,
      - prehľad prehliadok a skúšok každého druhu,
   b) denné záznamy sa vpisujú do knihy stavebného denníka s očíslovanými listami na minimálne dva oddeliteľné prepisy. Denné záznamy čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci zhotoviteľa vždy v ten deň, keď sa práce vykonali, alebo keď nastali okolnosti, ktoré sú predmetom záznamu.

   Okrem stavbyvedúceho je oprávnený v stavebnom denníku vykonávať zápisy technický dozor Objednávateľa (stavebníka), projektant alebo zástupca projektanta poverený výkonom autorského dozoru. Ak osoba, ktorá je oprávnená vykonávať zápisy do stavebného denníka, a ktorej je zápis určený, nesúhlasí s vykonaným zápisom, je oprávnená vyjadriť sa k nemu do troch (3) pracovných dní, inak platí, že s obsahom zápisu súhlasí. Stavbyvedúci zhotoviteľa predloží technickému dozoru objednávateľa denný záznam najneskôr v nasledujúci pracovný deň a odovzdá mu druhý prepis. Ak technický dozor s obsahom denného záznamu nesúhlasí, zapíše svoje pripomienky, námietky s uvedením dôvodov do troch (3) pracovných dní do stavebného denníka, inak platí, že s obsahom denného záznamu súhlasí.

   Právo usmerňovať stavebné práce na diele prostredníctvom stavebného denníka má len technický dozor objednávateľa.
11. **Technický dozor** nad vykonávaním diela vykonáva Objednávateľ (stavebník) prostredníctvom svojho zástupcu. Na nedostatky zistené v priebehu vykonávania diela upozorňuje zápisom do stavebného denníka. Rozsah činnosti technického dozoru:
   - odovzdanie a prevzatie staveniska,
   - organizovanie a vedenie stavby (pracovné porady),

- vykonávanie kvalitatívno-technickej kontroly realizovaných stavebných prác,
- predkladanie stanovísk k doplnkom a zmenám projektu,
- kontrolovanie a potvrdzovanie vecnej a cenovej správnosti a úplnosti platobných dokladov,
- kontrolovanie vykonania prác a dodávok, ktoré budú ďalším postupom zakryté alebo zneprístupnené,
- spolupráca s projektantom stavby pri výkone autorského dozoru,
- spolupráca s projektantom a zhotoviteľom stavby pri navrhovaní opatrení na odstránenie prípadných vád v projektovej dokumentácii,
- kontrola vykonávania predpísaných skúšok materiálov, konštrukcií a prác v rámci kontrolných a skúšobných plánov, kontrola ich výsledkov a vyžadovanie na predloženie dokladov, ktoré preukazujú kvalitu uskutočnených prác a dodávok (atesty, protokoly),
- vykonávanie opatrení k odvráteniu alebo obmedzeniu škôd,
- kontrolovanie postupu prác vykonávania diela,
- stanovovanie termínov odstraňovania vád a nedorobkov, kontrola a potvrdzovanie ich odstránenia, vyjadrovanie sa k vykonávaniu diela a termínov,
- v prípade nutnosti, napr. hrozba vzniku alebo vznik škôd na stavbe, nedodržanie ochrany bezpečnosti zdravia pri práci, ochrany pred požiarmi na účely predchádzania vzniku požiarov a zabezpečenia podmienok na účinné zdolávanie požiarov, alebo ochrany životného prostredia ohrozujúcej život alebo zdravie zamestnancov na stavbe alebo iných osôb na stavenisku alebo jeho bezprostrednom okolí nariadiť prerušenie alebo zastavenie vykonávania diela Zhotoviteľom.

Objednávateľ sa zaväzuje oznámiť Zhotoviteľovi v lehote do tridsiatich (30) dní od uzatvorenia tejto zmluvy, najneskôr však do začatia stavebných prác, identifikačné údaje osoby, ktorú poveruje funkciou technického dozoru.

12. **Zoznam subdodávateľov:** V prípade vykonávania diela prostredníctvom tretích osôb (subdodávateľov) zodpovedá Zhotoviteľ Objednávateľovi za splnenie záväzku riadne vykonať dielo akoby dielo vykonával sám. Na základe dohody zmluvných strán Zhotoviteľ zostaví zoznam subdodávateľov podieľajúcich sa na vykonávaní diela (Zoznam subdodávateľov); Zoznam subdodávateľov odovzdá Zhotoviteľ Objednávateľovi v dvoch (2) vyhotoveniach do piatich (5) pracovných dní od účinnosti zmluvy. Zoznam subdodávateľov musí vo vzťahu k jednotlivým subdodávateľom obsahovať:

a) ich obchodné meno, sídlo/miesto podnikania, identifikačné číslo (IČO), označenie registra, v ktorom je subdodávateľ zapísaný, číslo zápisu,

b) podiel na vykonávaní diela vyjadrený v % z ceny za dielo,

c) čestné vyhlásenie, že každý zo subdodávateľov spĺňa alebo najneskôr v čase začatia vykonávania ním realizovaných prác a/alebo dodávok na diele bude spĺňať podmienky stanovené všeobecne záväznými predpismi na úseku verejného obstarávania najmä podmienky stanovené ustanovením § 26 ods. 1 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako aj všetky ostatné podmienky stanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi pre týmto subdodávateľom vykonávané práce a/alebo dodávky na diele.

Ak dôjde k zmene subdodávateľov je zhotoviteľ povinný písomné oznámiť objednávateľovi vopred minimálne tri (3) pracovné dni pred zmenou údaje týkajúce sa nového subdodávateľa v rozsahu podľa písm. a) až c) tohto odseku. Každý subdodávateľ musí najneskôr od začatia vykonávania ním realizovaných prác a/alebo dodávok na diele spĺňať podmienky stanovené všeobecne záväznými predpismi na úseku verejného obstarávania najmä podmienky stanovené ustanovením § 26 ods. 1 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako aj všetky ostatné podmienky stanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi pre týmto subdodávateľom vykonávané práce a/alebo dodávky na diele.

IV. DOBA PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo a odovzdať ho Objednávateľovi v týchto termínoch:
   a) odovzdanie a prevzatie staveniska do 3 dní odo dňa účinnosti tejto Zmluvy;
   b) začatie prác na diele do 3 dní odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska;
   c) dokončenie diela vrátane jeho odovzdania Objednávateľovi najneskôr do12 mesiacov od účinnosti Zmluvy.
2. Objednávateľ je oprávnený nariadiť Zhotoviteľovi prerušenie vykonávania diela, pri podstatnom porušení zmluvných povinností stanovených touto zmluvou.
3. Prerušenie prác z dôvodov na strane Zhotoviteľa nemá vplyv na konečný termín zhotovenia a odovzdania diela. Zvýšené náklady Zhotoviteľa spojené s nepredvídateľnými okolnosťami sú zahrnuté v cene diela.
4. Zhotoviteľ je povinný ihneď písomne oboznámiť Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje vykonanie diela s dôsledkom možného omeškania Zhotoviteľa so splnením záväzku vykonať dielo v lehotách podľa tejto zmluvy. Súčasťou oznámenia podľa prvej vety tohto odseku bude Správa o predpokladanej dĺžke trvania prekážky vykonávania diela, príčinách, navrhovaných opatreniach na jej odstránenie.

V. CENA DIELA – PLATENIE

1. Objednávateľ a Zhotoviteľ sa dohodli, že cena predmetu Diela je dojednaná v súlade so zákonom 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších zmien a dodatkov.
2. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť Zhotoviteľovi dohodnutú cenu za dielo a za podmienok tejto zmluvy vo výške:
   368 905,10,– EUR bez DPH (slovom: tristošesťdesiatosemtisícdeväťstopäť euro a desať centov),
   73 781,02,– EUR DPH.
   442 686,12 EUR s DPH (slovom štyristoštyridsaťdvatisícšesťstoosemdesiatšesť euro a dvanásť centov)
   Cena na dohodnutý rozsah stavebných prác a dodávok je stanovená ako pevná a konečná.
3. Rozpočet ceny je uvedený v Ponuke Zhotoviteľa zo dňa 28.01.2016, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy. Tento rozpočet ceny slúži pre účely fakturácie. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dielo tak, aby dohodnutá cena nebola prekročená.
4. Dohodnutá cena diela zahŕňa náklady Zhotoviteľa súvisiace s realizáciou diela, najmä náklady na nákup stavebných hmôt, materiálov, cien všetkých prác, dielcov, dopravu, vybudovanie, prevádzkovanie a demontáž zariadení staveniska, Zhotoviteľovu inžiniersku činnosť, ktoré Zhotoviteľ v priebehu realizácie diela bude povinný pre jeho úspešnú realizáciu a dokončenie vynaložiť.
5. V cene diela sú zahrnuté aj výdavky na rezervu na nepredvídané výdavky súvisiace so stavebnými prácami, ktoré sú vo výške 2,5% celkových oprávnených výdavkov na stavebné práce (vrátane DPH). Oprávnenosť, resp. neoprávnenosť uplatnenia/ čerpania rezervy na nepredvídané výdavky bude posudzovaná a schvaľovaná počas realizácie diela RO a/alebo SORO pre OP KŽP, z prostriedkov ktorého je dielo spolufinancované.
6. Cena diela je platná po celú dobu vykonávania diela až do jeho ukončenia, ak nedôjde medzi stranami k inej dohode. Na výšku ceny diela nemá vplyv, že táto cena bola dohodnutá na základe jej rozpočtu, ktorý je uvedený v ponuke Zhotoviteľa. Zhotoviteľ nemá nárok na zvýšenie ceny diela z titulu objavenia činností, prác a dodávok, ktoré neboli zahrnuté do rozpočtu, ale vyplývajú z projektovej dokumentácie. Cena menej prác a dodávok, ktoré neboli vykonané a dodané, bude z dohodnutej ceny diela podľa tohto článku odpočítaná.
7. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že cena diela bude uhradená takto:
   a) Cena diela bude uhrádzaná na základe daňových dokladov – faktúr (vystavenými v súlade s platnými právnymi predpismi), ktorých prílohou budú súpisy vykonaných prác a dodávok za fakturované obdobie. Súpisy vykonaných prác a dodávok budú na každej strane potvrdené

oprávneným zástupcom Objednávateľa a Zhotoviteľa. Okrem poslednej faktúry bude každá vystavená faktúra vo výške minimálne 20 % z ceny diela. Faktúra bude vystavená so splatnosťou 60 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi. Návrh súpisu vykonaných prác odovzdá Zhotoviteľ zástupcovi Objednávateľa na kontrolu vždy po uplynutí príslušného kalendárneho mesiaca, ku ktorému sa návrh súpisu vykonaných prác spracováva. V prípade jeho neodsúhlasenia vráti Objednávateľ Zhotoviteľovi predložený návrh na prepracovanie s uvedením jeho dôvodu najneskôr do 5 pracovných dní od jeho predloženia Zhotoviteľom. Súpis vykonaných prác, potvrdený oprávneným zástupcom Objednávateľa, bude Zhotoviteľovi k dispozícii (k vyzdvihnutiu) najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa doručenia návrhu súpisu vykonaných prác Objednávateľa. Do stavebného denníka sa potvrdí odovzdanie a prevzatie súpisu vykonaných prác.

b) Pri konečnej faktúre bude prílohou aj protokol o odovzdaní a prevzatí diela potvrdený oprávneným zástupcom Objednávateľa a Zhotoviteľa.

c) Objednávateľ si vyhradzuje právo a Zhotoviteľ súhlasí s tým, že v prípade požiadaviek „RO a/alebo SORO pre OP KŽP" na formálnu úpravu vystavených faktúr, bude postupovať podľa dispozícii a usmernení Objednávateľa.

VI. ZMENY DIELA

1. V prípade Zhotoviteľom požadovaných dodatočných výkonov, zmien podmienok v realizačnej projektovej dokumentácii, ktoré nie sú uvedené v ponuke, v prípade iných zmien plnenia Zhotoviteľa, u ktorých sa Zhotoviteľ bude domnievať, že mu z nich vzniknú voči Objednávateľovi ďalšie nároky na plnenie nad rámec dohodnutej ceny za dielo a / alebo na zmenu termínu dokončenia stavby, alebo v prípadne iných nárokov, Zhotoviteľ písomne oboznámi o tom Objednávateľa.
   V súlade s § 10a zákona č. 25/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov, je možné uzatvoriť dodatok k zmluve, ktorá je výsledkom postupu verejného obstarávania len za podmienok uvedených v predmetnom zákone. V prípade ak je dielo financované z prostriedkov fondov EÚ bude pre obe zmluvné strany záväzné aj stanovisko RO a/alebo SORO pre OP KŽP, pričom do doby vyjadrenia príslušného riadiaceho orgánu lehoty podľa tejto Zmluvy neplynú.
2. Bez Objednávateľom potvrdeného zmenového listu, následného súhlasu RO a/alebo SORO pre OP KŽP a rozhodnutia Rady v zmysle § 10a zákona č. 25/2006 Z. z., v znení neskorších predpisov, ak v zmysle platnej legislatívy bude potrebné toto rozhodnutie, nemôže Zhotoviteľ tieto dodatočné výkony alebo zmeny začať. Až po kladných vyjadreniach a právoplatných rozhodnutiach bude podpísaný dodatok k tejto zmluve, na základe ktorého bude mať Zhotoviteľ nárok na úhradu takýchto prác vykonaných podľa zmenového listu a účinného dodatku k tejto zmluve.

VII. ZMLUVNÉ POKUTY

1. V prípade omeškania Zhotoviteľa s dokončením diela v termíne podľa Zmluvy a jeho odovzdaním Objednávateľovi, vzniká Objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,03 % z ceny diela (bez DPH) za každý začatý deň omeškania.
2. Ak nedodrží Zhotoviteľ termín odstránenia vád z preberacieho konania, vzniká Objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty 0,05 % z ceny diela (bez DPH) za každú vadu a každý ďalší deň omeškania.
3. Ak nedodrží Zhotoviteľ lehotu na vypratanie staveniska po ukončení prác, vzniká Objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100,- EUR za každý začatý deň omeškania.
4. Ak nedodrží Zhotoviteľ termín odstránenia vád reklamovaných v záručnej dobe, vzniká Objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty 0,05 % z ceny diela (bez DPH) za každú vadu a každý ďalší začatý deň omeškania.
5. V prípade neprítomnosti oprávneného zástupcu Zhotoviteľa na kontrolných dňoch, či v prípade nesplnenia úlohy dohodnutej na kontrolnom dni ani po opakovanej výzve, vzniká Objednávateľovi

právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100,- EUR za prvý prípad, za každý ďalší prípad zaplatí Zhotoviteľ Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500,- EUR.

6. V prípade neprítomnosti stavbyvedúceho Zhotoviteľa alebo jeho zástupcu na mieste stavby, vzniká Objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 200,- EUR za prvý prípad, za každý ďalší prípad zaplatí Zhotoviteľ Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 300,- EUR.
7. V prípade, že Zhotoviteľ bude v omeškaní s odovzdaním technologického postupu, položkového rozpočtu ceny na Objednávateľom požadovaných zmenách predmetu diela, vzniká Objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100,- EUR za každý aj začatý deň omeškania a jednotlivý prípad.
8. V prípade, že Zhotoviteľ neodovzdá Objednávateľovi včas potrebné doklady, alebo nevedie riadne stavebný denník, vzniká Objednávateľovi právo na zaplatenie Zmluvnej pokuty vo výške 300,- EUR za každý prípad, a to aj opakovane.
9. Za každé porušenie predpisov BOZP, požiarnej ochrany a ochrany životného prostredia vzniká Objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100,- EUR za každý prípad porušenia. Ak Zhotoviteľ neodstráni porušenie podľa tohto odseku, ktoré mu Objednávateľ vytkol do 24 hodín, je Objednávateľ oprávnený požadovať zmluvnú pokutu vo výške 300,- EUR za každé takéto porušenie. Závažné alebo opakované porušovanie predpisov BOZ, PO a OŽP bude považované za podstatné porušenie Zmluvy a môže byť dôvodom na odstúpenie od Zmluvy zo strany Objednávateľa.
10. Ak Zhotoviteľ poruší svoju povinnosť denného upratovania pracoviska a odpratávania odpadov vzniknutých jeho činnosťou do dvoch dní od výzvy Objednávateľa, vzniká Objednávateľovi právo na zaplatenie Zmluvnej pokuty vo výške 100,- EUR, pri opakovanom porušení 300,- EUR za každý jednotlivý prípad.
11. Ak Zhotoviteľ aj napriek napomenutiu zapísanom Objednávateľom do stavebného denníka nezaistí bezpodmienečné dodržiavanie povinnosti hlásenia prítomných osôb na stavbe, vzniká Objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100,- EUR, pri opakovaní 300,- EUR, za každý jednotlivý prípad porušenia.
12. V prípade omeškania s odovzdaním dokladov o uzatvorení poistných Zmlúv, vzniká Objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,03 % z ceny diela (bez DPH) za každý deň omeškania.
13. Ak Objednávateľ odstúpi od Zmluvy z dôvodov na strane Zhotoviteľa, je Zhotoviteľ povinný uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10% z ceny diela.
14. V prípade neplnenia záväzkov Zhotoviteľa vyplývajúcich z VZP, u ktorých nie je výška zmluvnej pokuty samostatne riešená v predchádzajúcich bodoch, vzniká Objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,03 % z ceny diela (bez DPH) za každý prípad aj začatý deň, kedy trvá porušenie povinnosti, resp. stav týmto porušením vyvolaný.
15. Uplatnením Zmluvnej pokuty právo na náhradu škody nezaniká. Rovnako nezanikajú ani nároky vyplývajúce z vád predmetu Zmluvy uplatnených Objednávateľom voči Zhotoviteľovi. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvné pokuty dojednané Zmluvnými stranami v tejto Zmluve sa stávajú splatnými v okamihu, kedy nastane skutočnosť majúca za následok vznik práva na jej zaplatenie oprávnenej Zmluvnej strane.
16. Objednávateľ je oprávnený započítať jednostranným úkonom svoje nároky z titulu zmluvných pokút voči všetkým pohľadávkam Zhotoviteľa voči Objednávateľovi.
17. Zaplatenie Zmluvných pokút podľa tohto článku Zmluvy nezbavuje Zhotoviteľa povinnosti predmetnú činnosť vykonávať s cieľom minimalizovania príčin a zvyšovania prevencie pre zamedzenie ich opakovania.

VIII. OSOBITNÉ USTANOVENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje spresniť projektantovi príslušnej časti projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby špecifikácie dodávok, a to v takom predstihu, aby nebol narušený plynulý postup realizačných prác. Ak tak Zhotoviteľ neurobí, zodpovedá za všetky škody v súvislosti s tým vzniknuté. Predmetné dodávky sú tie, ktoré sú v príslušnej časti projektovej dokumentácie špecifikované len svojimi

vlastnosťami, nie napr. typom a/alebo výrobcom. Toto spresnenie musí byť vopred písomne odsúhlasené Objednávateľom. Zhotoviteľ je povinný predložiť vzorky vnútorného vybavenia (štandardu), na schválenie do 2 mesiacov od podpisu Zmluvy.

2. Záručná doba je dohodnutá v dĺžke 60 mesiacov a začína plynúť dňom prevzatia celého a bezchybného diela, v rozsahu podľa tejto Zmluvy, Objednávateľom.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú tzv. Všeobecné zmluvné podmienky vykonania diela, ktoré sú prílohou tejto Zmluvy, a ktoré podrobne upravujú podmienky tejto Zmluvy. Odlišné dojednania v texte Zmluvy majú prednosť pred ustanoveniami uvedenými vo VZP.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje riadiť sa pri vykonávaní diela pokynmi Objednávateľa.
5. Na základe dohody zmluvných strán a vzhľadom na financovanie diela aj z prostriedkov Európskej únie sa zhotoviteľ zaväzuje, že strpí výkon kontroly/auditu/overovania, vykonávaného aj tretími osobami, a to najmä:
   - poskytovateľom financovania objednávateľovi, resp. príslušným Riadiacim orgánom a ním poverenými osobami,
   - Útvarom následnej finančnej kontroly a ním poverenými osobami (v zmysle zákona č. 502/2001 o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 528/2008 o pomoci a podpore poskytovanej z fondov Európskej únie v znení neskorších predpisov/,
   - Najvyšším kontrolným úradom SR, príslušnou Správou finančnej kontroly, certifikačným orgánom a nimi poverenými osobami,
   - orgánmi auditu a ich spolupracujúcimi orgánmi a nimi poverenými osobami,
   - splnomocnenými zástupcami Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
   - osobami prizvanými dotknutými orgánmi v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi,

   súvisiaceho s vykonaným dielom podľa tejto zmluvy kedykoľvek počas trvania Zmluvy o poskytnutí NFP uzatvorenej medzi príslušným riadiacim orgánom a Objednávateľom ako konečným prijímateľom pomoci za účelom financovania diela vykonávaného podľa tejto zmluvy, a že osobám vykonávajúcim kontrolu/audit/overovanie poskytne všetku potrebnú súčinnosť.
6. V prípade, ak v dôsledku vykonanej kontroly/auditu/overovania u Objednávateľa a/alebo Zhotoviteľa podľa bodu **5** tohto článku dôjde k uznaniu časti alebo celého diela za neoprávnený výdavok v dôsledku porušenia povinností Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy nedodržaním povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy a jej príloh, je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške sumy zodpovedajúcu sume neoprávneného výdavku za tie práce, ktorých sa neuznanie oprávnenosti výdavku týka, a to len v prípade ak:
   a) za ich vznik/dôvod neuznania oprávnenosti výdavku nesie zodpovednosť Zhotoviteľ v dôsledku porušenia jeho povinností podľa tejto Zmluvy,
   b) cena za takúto časť diela bola Objednávateľom Zhotoviteľovi zaplatená, a to len do výšky zaplatenej ceny za takúto časť diela, a zároveň
   c) ak Zhotoviteľ o prípadnú zmenu, ktorá spôsobila neoprávnenosť príslušných výdavkov nepožiadal v súlade s tohto zmluvou alebo ak takúto požiadavku Objednávateľ neodmietol.
7. Zmluvné strany berú na vedomie a rešpektujú, že dielo je financované z príspevku z EŠIF. K uzatvoreniu Zmluvy o dielo zo strany Objednávateľa dôjde v prípade schválenia Žiadosti o poskytnutie NFP a po podpise Zmluvy o poskytnutí NFP a zároveň po vykonaní administratívnej kontroly procesu verejného obstarávania zo strany RO a/alebo SORO pre OP KŽP. Ak výsledok predmetnej administratívnej kontroly procesu VO nebude kladný, alebo kontrolné orgány odhalia akúkoľvek nezrovnalosť, je Objednávateľ oprávnený nepodpísať Zmluvu o dielo.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje v súvislosti s vykonávaním diela podľa tejto zmluvy uzatvoriť:
   a) stavebno-montážne poistenie (CAR/EAR) pre prípad poškodenia alebo zničenia diela, na sumu zodpovedajúcu cene za dielo,
   b) pre prípad zodpovednosti za škodu vzniknutú inému v súvislosti s činnosťou alebo vzťahom Zhotoviteľa a jeho subdodávateľov a to na poistnú sumu vo výške ceny predmetu diela.

9. Náklady na poistenie sú zahrnuté v dohodnutej cene diela. Kópie potvrdení o uzavretí poistných zmlúv je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi najneskôr do 10 dní po podpise Zmluvy o dielo, najneskôr však do dňa prevzatia staveniska a začatia vykonávania stavebných prác na diele, podľa toho, ktorá lehota uplynie skôr. V prípade, že Zhotoviteľ nepredloží Objednávateľovi kópie potvrdení o uzavretí poistných zmlúv, je Objednávateľ oprávnený uzavrieť toto poistenie na náklady Zhotoviteľa. Zhotoviteľ je povinný sa na svoju zodpovednosť uistiť, že jeho subdodávatelia majú pre nimi vykonávané práce uzavretú podobnú poistnú Zmluvu akú má Zhotoviteľ voči Objednávateľovi, alebo kryjú všetky riziká vyššie uvedené. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne (najneskôr do 24 hodín) informovať Objednávateľa o poistných udalostiach, ktoré súvisia s realizáciou diela. Objednávateľ je oprávnený počas realizácie diela požadovať od Zhotoviteľa potvrdenie poisťovne o trvaní a rozsahu poistenia.
10. Zhotoviteľ vyhlasuje, že dielo bude vykonávané iba pracovníkmi, ktorí majú povolenie na pobyt na území SR a pracovné povolenia pre miesto vykonávania diela.
11. Zhotoviteľ je oprávnený postúpiť pohľadávky a iné práva vyplývajúce z tejto Zmluvy voči Objednávateľovi len po predchádzajúcom písomnom súhlase Objednávateľa. Zhotoviteľ je oprávnený použiť pohľadávky vyplývajúce z tejto Zmluvy voči Objednávateľovi ako zábezpeku, alebo pre iné zabezpečenie svojich záväzkov voči tretej osobe len po predchádzajúcom písomnom súhlase Objednávateľa.
12. Objednávateľ je oprávnený na započítanie akýchkoľvek splatných aj nesplatných pohľadávok voči Zhotoviteľovi na akékoľvek splatné i nesplatné pohľadávky Zhotoviteľa, a to aj v prípade odstúpenia od Zmluvy, tzn. že možnosť započítania sa vzťahuje aj na pohľadávky z prípadného bezdôvodného obohatenia. Zhotoviteľ nie je oprávnený započítať svoje pohľadávky voči pohľadávkam Objednávateľa, bez jeho súhlasu.
13. Zhotoviteľ je oboznámený s prístupovými a dopravnými cestami na stavenisko a považuje ich za vhodné a dostatočné. Zhotoviteľ sa zaväzuje použiť všetky opatrenia, aby predišiel poškodeniu dopravných ciest. Toto opatrenie v sebe zahŕňa požiadavku na použitie vhodných vozidiel a trás. Zhotoviteľ zabezpečí všetky dopravno - inžinierske opatrenia, vrátane ich prerokovania a ich realizácie.
14. Zhotoviteľ je povinný na svoje náklady zabezpečiť a v piatich vyhotoveniach odovzdať Objednávateľovi prevádzkový poriadok všetkých technických a technologických zariadení, ktoré sú v diele inštalované.
15. V prípade, že dôjde k ukončeniu alebo zrušeniu tejto Zmluvy z akéhokoľvek dôvodu, je Zhotoviteľ povinný:
    a) okamžite ukončiť všetky práce s výnimkou prác, ktoré je potrebné a nutné vykonať v záujme ochrany života, zdravia alebo majetku, prípadne bezpečnosti diela alebo staveniska,
    b) na svoje náklady zabezpečiť stavbu a stavenisko proti poškodeniu stavby alebo staveniska,
    c) odstrániť zo stavby a staveniska všetky stavebné zariadenia, vypratať sutinu a odpad, stiahnuť zo stavby a staveniska všetkých zamestnancov Zhotoviteľa a zamestnancov svojich subdodávateľov, zanechať stavbu a stavenisko v čistom a bezpečnom stave,
    d) odovzdať stavbu a stavenisko Objednávateľovi do 10 dní odo dňa kedy mu dôjde prejav vôle Objednávateľa k ukončeniu Zmluvy alebo odo dňa zrušenia Zmluvy,
    e) vrátiť kompletnú dokumentáciu a iné dokumenty, povolenia a oznámenia, ktoré súvisia s dielom, Objednávateľovi,
    f) v prípade, že Zhotoviteľ nesplní povinnosti po ukončení alebo zrušení tejto Zmluvy, môže tieto povinnosti vykonať Objednávateľ na náklady Zhotoviteľa.
16. Zmluvné strany sa zaväzujú vzájomne sa informovať o všetkých právne významných skutočnostiach, ktoré môžu mať významný vplyv na plnenie povinností určených touto Zmluvou ako aj pre realizáciu predmetu Zmluvy.
17. Zmluvné strany sa ďalej zaväzujú poskytovať si náležitú súčinnosť najmä tým, že svoje požiadavky budú zadávať vhodnou formou s jasným formulovaním záležitostí – predmetu a účelu, ktoré by chceli dosiahnuť.
18. Ak sa kedykoľvek Zmluvným stranám stane známa okolnosť, ktorá môže byť podnetom pre neplnenie ktorejkoľvek podmienky vymedzenej v Zmluve, táto Zmluvná strana je povinná poslať

okamžite písomnú správu druhej Zmluvnej strane, špecifikujúcu podrobnosti týchto okolností a strany majú pokračovať v spolupráci tak, aby zabezpečili riadne plnenie Zmluvy.

19. Pokiaľ v tejto Zmluve nie je uvedené inak, všetky oznámenia alebo iná komunikácia podľa alebo v súvislosti s touto Zmluvou (ďalej len „oznámenie") musí byť vyhotovená písomne a doručovaná druhej Zmluvnej strane prostredníctvom univerzálneho poštového doručovateľa, elektronickou poštou, osobne, alebo faxom na korešpondenčné údaje Zmluvných strán uvedené v nasledujúcom odseku tohto článku Zmluvy. Za deň alebo čas doručenia oznámenia sa považuje:
    a) ak sa doručuje prostredníctvom univerzálneho poštového doručovateľa, deň prevzatia zásielky obsahujúcej oznámenie prijímajúcou Zmluvnou stranou. Oznámenie sa považuje za doručené prijímajúcej Zmluvnej strane aj okamihom vrátenia zásielky odosielajúcej Zmluvnej strane z dôvodu „adresát neznámy", „zásielka neprevzatá v odbernej lehote", „adresát nezastihnutý", „adresát požiadal o doposielanie", alebo z akéhokoľvek iného dôvodu,
    b) ak sa doručuje elektronickou poštou, deň alebo čas, kedy bolo odosielajúcej Zmluvnej strane doručené elektronické potvrdenie o doručení, resp. prečítaní e-mailovej správy obsahujúcej oznámenie prijímajúcou Zmluvnou stranou,
    c) ak sa doručuje osobne, deň alebo čas prijatia oznámenia prijímajúcou Zmluvnou stranou,
    d) ak sa doručuje faxom, deň alebo čas uvedený na potvrdení vydanom faxovým zariadením odosielajúcej Zmluvnej strany o úspešnom prenose faxovej správy prijímajúcej Zmluvnej strane.
20. Zhotoviteľ je povinný písomne oznamovať Objednávateľovi každú zmenu jeho identifikačných údajov uvedených v záhlaví tejto Zmluvy, a to v lehote najneskôr 5 dní odo dňa, kedy nastala zmena niektorého z týchto údajov. V prípade, že si Zhotoviteľ povinnosť podľa tohto odseku Zmluvy nesplní, alebo sa dostane do omeškania s jej splnením v čase, kedy mu Objednávateľ zašle oznámenie podľa tejto Zmluvy, Zhotoviteľ v celom rozsahu zodpovedá za to, že sa neoboznámil s obsahom oznámenia odosielaného Objednávateľom podľa tejto Zmluvy a má sa za to, že nastali účinky náhradného doručenia podľa tejto Zmluvy.
21. Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za to, že v čase jeho podpísania zmluvy až do času podpísania zmluvy Objednávateľom budú Zhotoviteľ, jeho subdodávatelia, ktorými preukazoval podmienky účasti podľa § 27 ods. 2 alebo podľa § 28 ods. 2 zákona č. 25/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov, a subdodávatelia, ktorí sa majú podieľať na plnení zo zmluvy v sume najmenej 50% zapísaní v registri konečných užívateľov výhod v súlade s § 45 ods. 1 a ods. 10 a 11 zákona č. 25/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov.
22. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo vzniku škody na diele, ktoré je predmetom tejto zmluvy, ako aj na ostatných zariadeniach Objednávateľa, ktorých sa vykonávanie diela podľa tejto zmluvy týka, a to od začatia vykonávania diela až do odovzdania a prevzatia diela podľa tejto zmluvy. Podpisom preberacieho protokolu a odovzdaním a prevzatím diela zmluvnými stranami prechádza nebezpečenstvo vzniku škody na diele a na ostatných zariadeniach Objednávateľa, ktorých sa vykonávanie diela podľa tejto zmluvy týkalo, na Objednávateľa.
23. Nebezpečenstvo vzniku škody a vlastnícke právo k dielu (zariadeniam, strojom, dielom a materiálom dodaných Zhotoviteľom v rámci diela) a k podkladovým materiálom k dielu (dokumentácia podľa tejto zmluvy), ak dovtedy nenáležalo Objednávateľovi, prechádza zo Zhotoviteľa na Objednávateľa, odovzdaním a prevzatím diela Objednávateľom podľa tejto zmluvy.
24. Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za všetky škody na majetku Objednávateľa a na živote, zdraví a majetku tretích osôb, spôsobené porušením akejkoľvek povinnosti pri vykonávaní diela. Za škodu sa na účely tejto zmluvy považujú aj sankcie (pokuty) uložené príslušnými štátnymi orgánmi a orgánmi verejnej správy za porušenie týchto povinnosti, ak tieto povinnosti podľa tohto odseku zaťažovali Zhotoviteľa a nie Objednávateľa, ktoré boli objednávateľovi po vyčerpaní opravných prostriedkov uložené, ak Objednávateľ riadne a včas umožnil Zhotoviteľovi uplatňovať v príslušných konaniach všetky dostupné návrhy, opravné prostriedky a námietky, o ktorých uplatnenie v týchto konaniach alebo za účelom začatia opravných konaní Zhotoviteľ Objednávateľa písomne požiadal, a ak náklady spojené s uplatňovaním týchto návrhov, opravných prostriedkov a námietok Zhotoviteľ Objednávateľovi na jeho žiadosť zaplatil.

IX. TRVANIE ZMLUVNÉHO VZŤAHU

1. Táto zmluva:
   a) Nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami, a
   b) účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa, v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka najskôr však dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia stanoveným spôsobom.
2. Deň účinnosti zmluvy oznámi Objednávateľ Zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po nadobudnutí jej účinnosti.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že pokiaľ bude splnená podmienka zverejnenia Zmluvy podľa ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník neskôr, ako dôjde k faktickému začatiu plnenia predmetu tejto Zmluvy, platia pre vysporiadanie práv z titulu bezdôvodného obohatenia ustanovenia tejto Zmluvy svojou povahou a účelom najbližšie. Plnenia prijaté a poskytnuté pred nadobudnutím účinnosti tejto Zmluvy sa priamo započítajú oproti právam z titulu bezdôvodného obohatenia v zásade tak, akoby bola Zmluva účinná už v dobe faktického začatia plnenia predmetu tejto Zmluvy, pokiaľ sa Zmluvné strany nedohodnú inak. Ustanovenie § 47a ods. 4 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dojednaním podľa tohto článku Zmluvy ostáva nedotknuté.
4. Zmluva zaniká splnením alebo na základe písomnej dohody Zmluvných strán, odstúpením od Zmluvy niektorou zo Zmluvných strán výlučne z dôvodu uvedeného v tejto Zmluve alebo vo VZP, alebo zaplatením odstupného Objednávateľom Zhotoviteľovi za podmienok uvedených v tejto Zmluve.
5. Okrem prípadov uvedených vo VZP je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy v nasledovných prípadoch:
   a) ak je zrejmé, že Zhotoviteľ nedokáže zhotoviť predmet Zmluvy alebo jeho časť riadne a/alebo včas, alebo ak zastavil práce na predmete Zmluvy pred jeho dokončením, alebo
   b) z dôvodu, že došlo k zrušeniu, pozastaveniu, prečerpaniu alebo obmedzeniu alebo hrozbe obmedzenia čerpania finančných prostriedkov, ktoré Objednávateľ účelovo alebo bezúčelovo čerpal alebo mal čerpať z verejných prípadne aj neverejných finančných zdrojov Slovenskej republiky, Európskej únie alebo akéhokoľvek iného subjektu odlišného od Objednávateľa, a to formou dotácie, nenávratného finančného príspevku alebo akejkoľvek inej formy bezodplatného poskytnutia peňažných prostriedkov za účelom financovania verejnoprospešného projektu, ktorý tvorí predmet Zmluvy alebo v súvislosti s ním. Zmluvné strany sa dohodli, že ustanovenie § 356 odsek 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník sa nepoužije.
   c) v prípade, že dôjde k zániku Zmluvy o poskytnutí NFP, uzavretej medzi Objednávateľom ako prijímateľom NFP a Poskytovateľom pomoci, za účelom financovania diela podľa Zmluvy, a to bez ohľadu na právny titul skončenia alebo zániku Zmluvy o poskytnutí NFP.
6. Odstúpením od zmluvy sa Zmluva zrušuje ku dňu doručenia odstúpenia od Zmluvy druhej zmluvnej strane. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán zo Zmluvy s výnimkou tých, ktoré zodpovedajú čiastočnému plneniu, resp. hodnote čiastkového plnenia Zmluvných strán zrealizovaných v súlade s touto Zmluvou ku dňu odoslania odstúpenia od Zmluvy. Odstúpenie od Zmluvy sa ďalej nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením povinností niektorou zo Zmluvných strán, ani Zmluvných ustanovení týkajúcich sa voľby práva alebo voľby zákona podľa ustanovenia § 262 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, riešenia sporov medzi zmluvnými stranami a iných ustanovení, ktoré podľa prejavenej vôle strán alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení Zmluvy.
7. Akýkoľvek zánik Zmluvy nemá vplyv na plnenie povinností, z ktorých obsahu a účelu vyplýva, že majú byť plnené aj po zániku Zmluvy.

X. VŠEOBECNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany za dohodli, že v prípade, ak by sa kedykoľvek v budúcnosti zistilo, že niektoré z ustanovení tejto Zmluvy je neplatné alebo nevykonateľné, platnosť a vykonateľnosť ostatných

ustanovení Zmluvy tým nebude dotknutá. Zmluvné strany sa zaväzujú formou dodatku k tejto Zmluve nahradiť takto neplatné alebo nevykonateľné ustanovenie Zmluvy iným ustanovením, ktoré bude svojou povahou najbližšie povahe neplatnému alebo nevykonateľnému ustanoveniu, a to s prihliadnutím na vôľu oboch Zmluvných strán obsiahnutú v tejto Zmluve.

2. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy o dielo sú tieto prílohy:
   - Všeobecné zmluvné podmienky vykonania diela;
   - Ponuka Zhotoviteľa v rozsahu oceneného výkazu výmer a rozpočtu diela;
   - Povolenie stavby č.1273/2015-Ča.
3. Zmluvné strany sa dohodli a berú na vedomie, že ich záväzkové vzťahy založené alebo súvisiace s touto Zmluvou sa spravujú ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník.
4. Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis obdrží Zhotoviteľ a tri rovnopisy obdrží Objednávateľ.
5. Akékoľvek zmeny a dodatky k tejto Zmluve sú platné len v písomnej forme po ich predchádzajúcom schválení Zmluvnými stranami.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si text Zmluvy pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a že tento vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, bez akýchkoľvek omylov, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi osôb oprávnených konať v ich mene, alebo v zastúpení.

26. SEP. 2016

V Košiciach, dňa _____

Objednávateľ:

funkcia:

V Košiciach, dňa 19 08 2016

Zhotoviteľ:

funkcia: konateľka SIBAZ, spol. s r.o.

VŠEOBECNÉ ZMLUVNÉ PODMIENKY VYKONANIA DIELA,

I. ZÁKLADNÉ USTANOVENIA

1. Všeobecné zmluvné podmienky vykonania diela (ďalej len „VZP") sú neoddeliteľnou súčasťou vyššie uvedenej zmluvy o dielo (ďalej len „ZOD").
2. Iné podmienky, odporujúce týmto VZP, najmä v obchodných podmienkach alebo na formulároch zhotoviteľa sa považujú za neplatné.
3. Odchylné dojednania v ZOD majú prednosť pred znením týchto VZP.

II. PRÁVA O POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA VO VZŤAHU K PREDMETU DIELA

1. Pod rozsahom plnenia zmluvy sa rozumejú všetky výkony, dodávky a práce, ktoré sú potrebné pre riadne splnenie zmluvných záväzkov Zhotoviteľa vrátane vedľajších a dodatočných činností tak, aby predmet zmluvy bol úplný, v súlade s príslušnými technickými predpismi, ktoré sa predmet zmluvy vzťahujú, pokynmi, predloženou dokumentáciou, právnymi predpismi a všetkými podmienkami požadovanými administratívnymi rozhodnutiami, pokiaľ boli k predmetu zmluvy – plnenia zo strany Zhotoviteľa vydané a sú právoplatné. Plnenia a činnosti, ktoré Zhotoviteľ vykonal nad požadovaný rámec podľa predchádzajúcej vety tohto odseku, bez písomného dodatku k tejto zmluve, potvrdeného oboma zmluvnými stranami nemá Objednávateľ povinnosť uhradiť. Škodu, ktorá tým Objednávateľovi prípadne vznikla, je Zhotoviteľ povinný uhradiť.
2. Zhotoviteľ vykoná v rámci svojich zmluvných plnení všetky potrebné vedľajšie, pomocné a dodatočné činnosti, ktoré síce nie sú Objednávateľom výslovne uvedené, ale sú pre úplné, vecné a odborné vykonanie zmluvného plnenia zo strany Zhotoviteľa, resp. ich funkčnosť, nevyhnutné. Za presné vymedzenie rozsahu plnenia predmetu zmluvy zodpovedná Zhotoviteľ, ktorý je povinný dôkladne zvážiť všetky okolnosti plnenia predmetu tejto zmluvy do takej miery, aby bol schopný plnenie predmetu zmluvy zabezpečiť tak, aby bolo vykonané riadne a včas a v súlade so všetkými podmienkami stanovenými zmluvou. Plnenie predmetu zmluvy – činnosti nad rámec určený zmluvou budú Zhotoviteľovi uhradené len v prípade, že tieto činnosti neboli obsiahnuté v dokumentácii a pokynoch Objednávateľa, predložených Zhotoviteľovi pred podpisom zmluvy, resp. pred podpisom čiastkových dodatkov k zmluve a boli Objednávateľom odsúhlasené formou dodatku k tejto zmluve. To isté platí pre odchýlky a doplnky zmluvy, ktoré sú potrebné na základe zákonných a administratívnych ustanovení, predpisov a nariadení vydaných po podpísaní zmluvy.
3. Rozsah diela, zmeny rozsahu, naviacpráce
   a) Objednávateľ je oprávnený rozšíriť alebo obmedziť rozsah predmetu zmluvy alebo požadovať akúkoľvek zmenu predmetu zmluvy alebo akejkoľvek jeho časti, ktorá priamo súvisí s predmetom zmluvy (tzv. naviac práce alebo menej práce) a za tým účelom je oprávnený dať Zhotoviteľovi pokyny na vykonanie, resp. nevykonanie takých prác – činností a to spravidla zápisom v stavebnom denníku, pokynom uvedeným v zápisnici zo spoločnej porady alebo písomným podaním adresovaným Zhotoviteľovi.
   b) V prípade uplatnenia požiadavky na zmenu predmetu zmluvy v zmysle predchádzajúceho bodu je Poskytovateľ povinný do 3 dní od prijatia žiadosti predložiť Objednávateľovi kvalifikovaný odhad ceny – hodnoty tejto zmeny a do 8 dní položkový rozpočet ceny na požadovanú zmenu a prípadne nový časový harmonogram prác, ktorý zahrnie predpokladanú zmenu a zabezpečí dodržanie konečného termínu, ak je dodržanie konečného termínu. Rozpočet ceny bude vychádzať z jednotkových cien v rovnakej cenovej hladine, ako sú ceny v ponuke Zhotoviteľa. V prípade prác a dodávok v ponuke zhotoviteľa neuvedených, bude rozpočet ceny vychádzať z cien dodaných zhotoviteľom, najviac však podľa SON CENEKON platných v čase uzavretia ZOD. Na ťarchu zhotoviteľa pôjdu všetky náklady na zmenu diela a doba realizácie diela, ak by skutočné náklady na zmenu diela či skutočná doba realizácie diela prevýšili hodnoty uvedené v kvalifikovanom odhade či rozpočte ceny diela. V prípade, že zmeny budú mať vplyv na ďalší postup prác, upozorní Zhotoviteľ na túto skutočnosť Objednávateľa do troch dní od doručenia zadania zmeny, a to zápisom v stavebnom denníku a Objednávateľ sa bez zbytočného odkladu dohodne so Zhotoviteľom na ďalšom postupe. Po odsúhlasení zmeny týkajúcej sa ceny, prípadne termínu, Objednávateľom a Zhotoviteľom je toto odsúhlasenie vo forme dodatku k zmluve o dielo alebo potvrdenia zmenového listu oboma zmluvnými stranami a je záväzné pre obe zmluvné strany, za podmienky, že uzatvorenie takéhoto dodatku je v súlade s internými predpismi Objednávateľa ako aj v súlade s právnymi predpismi, najmä predpismi z oblasti verejného obstarávania. Činnosti vykonané podľa dodatku k zmluve, vyhotovenom na základe tohto odseku budú Objednávateľovi účtované samostatným daňovým dokladom.
   c) Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať zmeny rozsahu diela písomne vyžiadanú objednávateľom podľa predchádzajúcich bodov až do úhrnnej výšky 4% zmluvnej ceny diela bez DPH bez nároku na zmenu konečného termínu, ak sa strany nedohodnú inak. Podmienkou je, aby objednávateľ uplatnil požiadavku na zmenu rozsahu diela včas tak, aby bolo technicky možné vykonanie prác zabezpečiť. Technickú nemožnosť prevedenia je zhotoviteľ povinný objednávateľovi bezodkladne preukázať.
   d) Ak Zhotoviteľ nesplní svoje povinnosti vyplývajúce z uplatnenia požiadavky na zmenu ani po opakovanej výzve Objednávateľa, je Objednávateľ oprávnený zabezpečiť realizáciu požadovaných

zmien predmetu zmluvy iným zhotoviteľom. V tomto prípade uhradí Zhotoviteľ Objednávateľovi všetky prípadne vzniknuté dodatočné náklady a škody s tým spojené. Takýmto zásahom do predmetu zmluvy nezaniká povinnosť Poskytovateľa znášať záruku za predmet zmluvy ako celku.

e) Drobné zmeny a spresnenia diela, ktoré nemajú vplyv na cenu, termín plnenia ani na výsledné úžitkové vlastnosti diela, môžu byť rozhodnuté a potvrdené zástupcom objednávateľa na stavbe vo veciach realizácie uvedeného v zmluve, zápisom v stavebnom denníku.

4. Zhotoviteľ je povinný zúčastňovať sa stretnutí / kontrolných dní na stavbe, ktoré písomne zvoláva zástupca objednávateľa zápisom v stavebnom denníku, a posielať na ne svojho zástupcu, ktorý je oprávnený rozhodovať (i okamžite) vo veciach technických a realizačných. Z týchto kontrolných dní bude urobený zápis podpísaný oprávnenými zástupcami oboch strán. Zápisom z kontrolného dňa nemožno meniť dojednania zmluvy o dielo. Dohodnuté termíny a ostatné dojednania podpísané v zápisnici z kontrolného dňa sú pre obe strany záväzné, pokiaľ nie sú v rozpore s uzavretou zmluvou o dielo. Zápis zo stretnutia alebo kontrolných dní na stavbe je možné vyhotoviť aj elektronickým podaním - emailom obsahujúcim tento zápis zo stretnutia alebo kontrolného dňa zaslaného Objednávateľom Zhotoviteľovi. Osoby, ktoré sa budú zúčastňovať kontrolných dní sú povinné sa zapísať a podpísať do prezenčnej listiny.

5. Pri materiáloch, výrobkoch, vybavení a iných výrobkoch tvoriacich predmet diela, ktoré nie sú výslovne špecifikované v realizačnej projektovej dokumentácii, je zhotoviteľ povinný predkladať Objednávateľovi a projektantovi na schválenie výrobnú dokumentáciu a vzorky, popr. katalógy vzoriek, (napr. použitie iných stavebných dielcov a pod.). Zhotoviteľ predloží tieto vzorky (ich riešenie) vo vopred dohodnutých termínoch tak, aby umožnil ich náležité posúdenie ešte pred ich obstaraním a zabudovaním a to v dostatočnom časovom predstihu. Objednávateľ sa k nim vyjadrí do 7 dní od predloženia.

III. POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA

1. Zhotoviteľ zodpovedá za kvalifikáciu svojich zamestnancov pre jednotlivé profesie tak, aby ich predpísané kvalifikačné predpoklady a osvedčenia o vykonaných skúškach a školeniach boli platné po celú dobu výkonu ich prác na diele. Pred začatím prác odovzdá Zhotoviteľ Objednávateľovi kópie kvalifikačných preukazov, osvedčení o vykonaných skúškach a školeniach. Zhotoviteľ tiež zodpovedá za to, že všetci jeho zamestnanci boli podrobení vstupnej lekárskej prehliadke, na základe ktorej sú schopní výkonu práce v určenej profesii.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v rozsahu, kvalite a termínoch podľa zmluvy o dielo a týchto VZP.
3. Zhotoviteľ zabezpečí, aby všetci jeho zamestnanci, ktorí vstúpia na stavbu, mali identifikačnú visačku s menom, fotografiou a príslušnosťou k Zhotoviteľovi prípadne subdodávateľovi Zhotoviteľa. Označenie bude viditeľne umiestnené na pracovnom odeve.
4. Za ochranu zdravia a bezpečnosť práce všetkých osôb v priestore staveniska počas vykonávania diela po celú dobu realizácie diela zodpovedá Zhotoviteľ. Po celú dobu realiácie diela Zhotoviteľ zabezpečí bezpečnosť práce a prevádzky, najmä dodržiavanie predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a požiarnej ochrany na pracovisku a ochrany životného prostredia. Zhotoviteľ zodpovedá za škody vzniknuté porušením týchto predpisov Objednávateľovi alebo tretím osobám. Objednávateľ je oprávnený dať Zhotoviteľovi príkaz na odstránenie zistených nedostatkov. Pokiaľ nebudú tieto nedostatky odstránené v stanovenej lehote, je oprávnený rozhodnúť o prerušení prác na diele do doby ich odstránenia. Zhotoviteľ nemá v takomto prípade nárok na náhradu vzniknutých škôd ani na predĺženie termínu zhotovenia diela. Zhotoviteľ je povinný v súlade so zákonom č. 314/2001 o ochrane pred požiarmi v platnom znení, zabezpečiť protipožiarnu hliadku pri prácach,u ktorých je nebezpečenstvo vzniku požiaru v rozsahu danomtýmto predpisom. Zhotoviteľ berie na vedomie povinnosť všetkých osôb nosiť na stavenisku ochrannú prilbu, pracovný odev, pracovnú obuv a ostatné nevyhnutné ochranné pomôcky. Výnimky môže v odôvodnených prípadoch povoliť len stavbyvedúci Objednávateľa (napr. pri vykonávaní dokončovacích prác v interiéroch). O udelení výnimky musí byť urobený písomný zápis v stavebnom denníku.
5. Zhotoviteľ vymenuje do 5 dní od podpísania ZOD zodpovedného a kompetentného zástupcu, ktorý bude trvalo riadiť práce na stavenisku. Tento zástupca zhotoviteľa môže byť odvolaný alebo nahradený inou osobou iba po predchádzajúcom prerokovaní s Objednávateľom alebo na jeho výslovnú žiadosť.
6. Zhotoviteľ je povinný viesť menný zoznam osôb prítomných na stavbe. Vždy, keď budú na stavbe prebiehať práce, je zhotoviteľ povinný do 60 minút od začatia prác predložiť tento menný zoznam osôb Objednávateľovi v kancelárii stavby a zápisom v stavebnom denníku uviesť údaj o aktuálnom počte svojich zamestnancov prítomných na stavbe.
7. Zhotoviteľ je zodpovedný za riadnu ochranu svojich prác po celú dobu ich vykonávania a ďalej za ochranu všetkých výrobkov, náradia a materiálu, ktoré dopravil na stavenisko, pričom túto ochranu zaisťuje na svoje vlastné náklady. Ďalej je povinný ochrániť všetky existujúce zariadenia a vybavenia objektu vrátane inštalácií v stenách. Pokiaľ dôjde k poškodeniu týchto zariadení vinou Zhotoviteľa, je Zhotoviteľ povinný toto poškodenie nahlásiť a po dohode zabezpečiť bezodkladne odbornú opravu na svoje náklady. Zhotoviteľ ručí za to, že v rámci vykonávania prác podľa tejto zmluvy nepoužije žiadny nebezpečný alebo nevhodný (neschválený) materiál, o ktorom je to známe ku dňu jeho použitia.
8. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne alebo priebežne v dohodnutých termínoch odstraňovať vady diela zistené a označené v priebehu jeho realizácie oprávneným zástupcom Objednávateľa.
9. Zhotoviteľ je povinný s odkazom na ustanovenia zákona č 142/2000 Z.z. o metrológii v platnom znení, pred začatím diela predložiť zoznam všetkých stanovených a pracovných meradiel, ktoré bude v priebehu realizácie diela používať na meranie. Rovnako sa vyžaduje označenie orientačných meradiel, ktoré musia

byť prvotne kalibrované. Ak skončí v priebehu realizácie diela platnosť kalibrácie alebo overenie meradla, ktoré je uvedené na zozname, je zhotoviteľ povinný toto meradlo ihneď stiahnuť z používania a nahradiť meradlom iným, ktoré doplní do uvedeného zoznamu. Pri poškodení meradla, je zhotoviteľ povinný toto meradlo okamžite stiahnuť z používania a následne odstrániť zo stavby. Špeciálne meradlá používané na stavbách zhotoviteľom môžu používať len tí pracovníci zhotoviteľa, ktorí na to majú odborné vedomosti alebo vykonané skúšky. Pri akejkoľvek poruche meradla je zamestnanec zhotoviteľa povinný okamžite prestať meradlo používať a skontrolovať, či nebolo chybné meradlo už používané na predošlé merania. Za predpokladu, že chyba meradla už ovplyvnila výsledky merania, je povinný svojim podpisom potvrdiť neplatnosť predchádzajúcich výsledkov merania.

10. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho pracovníci na stavbe svojím odevom, správaním a vystupovaním nenarúšali dobré meno objednávateľa. Rovnako Zhotoviteľ zodpovedá za to, že jeho pracovníci na stavbe neznečisťujú stavenisko odpadom z obalov konzumovaných potravín prípadne zvyškami týchto potravín.
11. Nevyhnutné prevádzkové, sociálne a výrobné zariadenia staveniska si zriadi Zhotoviteľ na stavenisku na vlastné náklady. Stroje, zariadenia a materiál, ktoré boli súčasťou zariadenia staveniska sú majetkom zhotoviteľa a ten ich pri jeho vyprataní odstráni, ak nie sú súčasťou plnenia predmetu tejto zmluvy o dielo.
12. Mlčanlivosť - všetky informácie, listiny, dokumenty a iné skutočnosti, s ktorými sa Zhotoviteľ oboznámil počas vykonávania činností súvisiacich s dielom, nesmie oznamovať akýmkoľvek spôsobom ďalším subjektom. Táto povinnosť trvá tak v dobe trvania tohto zmluvného vzťahu, ako aj po jeho ukončení. Zhotoviteľ sa zaväzuje zaviazať svojich subdodávateľov k povinnosti mlčanlivosti v zmysle tohto odseku a zodpovedá za porušenie povinnosti mlčanlivosti zo strany týchto subdodávateľov.

IV. ZNALOSŤ PROJEKTU, MIESTA REALIZÁCIE A TECHNICKÝCH SÚVISLOSTÍ

1. Objednávateľ odovzdal Zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu v jednom vyhotovení. Zabezpečenie ďalších paré, potrebných pre prácu zhotoviteľa alebo pre vyhotovenie projektu skutočného vyhotovenia zabezpečí Objednávateľ na základe objednávky Zhotoviteľa za úhradu. Zhotoviteľ môže podklady, ktoré mu boli odovzdané Objednávateľom, použiť výhradne na plnenie zmluvy. Akékoľvek iné použitie je dovolené len s predchádzajúcim výslovným písomným súhlasom Objednávateľa. Všetky zaslané podklady zostávajú vlastníctvom Objednávateľa.
2. Zhotoviteľ je povinný pred začatím prác na diele a pred podaním svojho návrhu ceny za dielo preveriť a preskúšať odovzdané podklady a písomne oznámiť Objednávateľovi zistené chyby, opomenutia, rozpory, neúplné popisy a pripomienky k predpokladanému spôsobu vykonávania prác, aj keď súvisia s ostatnými prácami, dodávkami, zariadeniami a výkonmi, spolu s písomnými návrhmi na odstránenie zistených vád. V prípade častí projektovej dokumentácie a iných podkladov dodávaných Objednávateľom po podpise zmluvy o dielo je povinnosťou Zhotoviteľa preveriť zaslané podklady do 10-tich dní po ich prevzatí. Zhotoviteľ nie je oprávnený neskôr namietať, že mu neboli známe chyby a nedostatky dokumentácie, ktoré mohol pri vynaložení odbornej starostlivosti zistiť z odovzdaných podkladov. Ak zhotoviteľ opomenul vykonať písomné upozornenie na nedostatky v odovzdaných podkladoch, je zodpovedný za všetky s tým súvisiacimi následkami a zodpovedá za to, že vykoná všetky zmluvné práce a výkony, nevyhnutné pre riadne dokončenie diela.
3. Zhotoviteľ je povinný oboznámiť sa pred začatím, resp. prevedením svojich prác a výkonov o stave už realizovaných dodávok a prác na diele, na ktoré jeho plnenie nadväzuje, alebo ktoré s jeho výkonmi súvisí a akékoľvek zistené nedostatky bezodkladne písomne oznámiť Objednávateľovi v stavebnom denníku spolu s návrhom na ich odstránenie. Za ujmy a straty, ktoré vzniknú zanedbaním tejto povinnosti znáša Zhotoviteľ plnú zodpovednosť. Zhotoviteľ nie je oprávnený neskôr namietať, že mu neboli nedostatky vopred známe, hoci ich mohol pri vynaložení odbornej starostlivosti zistiť.
4. Zhotoviteľ vyhlasuje a podpisom ZOD potvrdzuje, že údaje o inžinierskych sieťach nachádzajúcich sa v mieste staveniska sú mu známe a ďalej, že preverí umiestnenie všetkých inžinierskych sietí uvedených v projektovej dokumentácii vrátane tých inžinierskych sietí, ktoré sú mimo pozemkov vo vlastníctve investora a tiež tých sietí, ktoré nie sú uvedené v projektovej dokumentácií. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu vyplývajúcu z potreby akejkoľvek opravy alebo výmeny vyplývajúcej zo Zhotoviteľom zavineného poškodenia inžinierskych sietí počas plnenia zákazky.
5. Zhotoviteľ vyhlasuje a podpisom ZOD potvrdzuje, že sa na základe podkladov odovzdaných Objednávateľom oboznámil s geologickými pomermi, úrovňou spodných vôd v mieste staveniska, ako aj na susedných pozemkoch a priľahlých pozemkoch, ktoré môžu byť vrátane stavieb na nich stojacich dotknuté výstavbou.
6. Zmeny realizačnej projektovej dokumentácie ako dôsledok pozmeňujúcich návrhov Zhotoviteľa sú súčasťou predmetu diela vrátane zmien podľa potrebných povolení a vyjadrení (stanovísk) orgánov štátnej správy a samosprávy a nezakladajú nárok zhotoviteľa na zvýšenie ceny diela.
7. V prípade, že Zhotoviteľ spracováva časť realizačnej projektovej dokumentácie, je povinný odovzdať Objednávateľovi k odsúhlaseniu v dohodnutých termínoch a v dohodnutom počte úplné výtlačky (s pečiatkou odovzdania a podpisom). Jednotlivé časti týchto projektov je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi na odsúhlasenie najmenej 20 pracovných dní pred termínom začatia prác na časti diela, ktorej sa uvedená časť dokumentácie týka, ak sa nedohodnú zmluvné strany inak. Objednávateľ je povinný predložené časti týchto projektov odsúhlasiť či spripomienkovať do 15 dní odo dňa prevzatia od Zhotoviteľa.

8. Zhotoviteľ je povinný predkladať Objednávateľovi dielenskú a montážnu dokumentáciu stavby na vyjadrenie. Všetku dokumentáciu na vyjadrenie bude predkladať vždy v 4 paré v tlačenej podobe a 4 paré na nosiči dát. Jednotlivé časti dielenskej a montážnej dokumentácie budú predkladané Objednávateľovi najmenej 20 pracovných dní pred termínom začatia prác na časti diela, ktorej sa uvedená časť dokumentácia týka, ak sa nedohodnú zmluvné strany inak. Objednávateľ je povinný predložené časti týchto projektov odsúhlasiť či spripomienkovať do 15 dní odo dňa ich prevzatia od Zhotoviteľa.
9. Zhotoviteľ je povinný pripomienky objednávateľa, ktorými objednávateľ požaduje iné technické riešenie, ktoré nie je v rozpore s realizačnou projektovou dokumentáciou a ktoré je možné realizovať za porovnateľných nákladov a dodržania harmonogramu prác, zohľadniť v dielenskej a montážnej dokumentácii, a to aj v prípadoch, že riešenie navrhnuté zhotoviteľom v predloženej časti dokumentácie je v súlade s realizačnou projektovou dokumentáciou, projektom pre stavebné povolenie, rozhodnutiami orgánov štátnej správy a samosprávy, právnymi predpismi a technickými normami.
10. Dielenská a montážna dokumentácia sa môže odchýliť od realizačnej projektovej dokumentácie v rozsahu, ktorý vyplýva z miery podrobnosti jednotlivých stupňov dokumentácie, čím však nie je dotknutá povinnosť zhotoviteľa dodržať splnenie termínov výstavby podľa harmonogramu prác a ostatných podmienok ZOD.

V. STAVENISKO, PROTIPOŽIARNE OPATRENIA, BEZPEČNOSŤ A OCHRANA ZDRAVIA

1. Na stavenisko môžu vstupovať výlučne osoby menovite uvedené v zozname zamestnancov odovzdanom Objednávateľovi v zmysle a za podmienok uvedených v odseku 3.6. týchto VZP. Iné osoby môžu na stavenisko vstúpiť len s vedomím zástupcu Objednávateľa na stavbe, a to na základe zápisu v stavebnom denníku a v sprievode Objednávateľom určenej osoby. Objednávateľ nezodpovedá za škody vzniknuté porušením tohto ustanovenia.
2. Ak plnia na jednom pracovisku úlohy pracovníci dvoch alebo viacerých Zhotoviteľov, sú Zhotovitelia povinní navzájom sa písomne informovať v stavebnom denníku o možných rizikách a vzájomne spolupracovať pri zabezpečovaní bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
3. Protokolárne odovzdané stavenisko / pracovisko / bude Zhotoviteľ používať výhradne na účely plnenia predmetu diela, a to po dobu realizácie diela a po dobu potrebnú pre vypratania staveniska / pracoviska /. Zhotoviteľ vypratá stavenisko / pracovisko / najneskôr v deň prevzatia diela objednávateľom alebo v termíne podľa zmluvy o dielo.
4. Zhotoviteľ vykoná všetky potrebné opatrenia na odovzdanom stavenisku, ktoré zamedzia nežiaducim vplyvom stavby na okolité nehnuteľnosti priliehajúce k stavenisku, o prípadných sťažnostiach bude Objednávateľa bezodkladne písomne informovať.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že verejné priestranstvá a pozemné komunikácie dočasne používané pre stavenisko Zhotoviteľa a ponechané v užívaní verejnosti (napr. chodníky pod lešením, podchody, priechody) budú bezpečne chránené, udržiavané a po zotmení osvetlené podľa príslušných predpisov. Ak sa užívaním verejného priestranstva a pozemných komunikácií naruší plynulosť dopravy, musí zhotoviteľ po dohode s Objednávateľom včas zabezpečiť náhradné dopravné riešenia. Po ukončení prác Zhotoviteľ uvedie verejné priestranstvá a pozemné komunikácie do pôvodného stavu.
6. Zhotoviteľovi sa zaväzuje rešpektovať všetky podmienky, ktoré stanovia vlastníci alebo správcovia inžinierskych sietí na stavenisku a na priľahlých nehnuteľnostiach priamo dotknutých vykonávaním diela.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje riadiť pokynmi Objednávateľa, udržiavať na prevzatom stavenisku / pracovisku /, výjazdoch z neho, priľahlých chodníkoch a prenechaných inžinierskych sieťach poriadok a čistotu a je povinný denne odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté jeho prácou na svoje náklady a nebezpečenstvo. Platí zásada, že pri odchode zamestnancov zhotoviteľa zo stavby, musí byť denne každé stavenisko / pracovisko / vyčistené. V prípade nesplnenia uvedených podmienok zabezpečí Objednávateľ vyčistenie a poriadok a náklady s tým spojené vyúčtuje Zhotoviteľovi samostatným daňovým dokladom - faktúrou na cenu, ktorú vynaložil na zabezpečenie čistoty a poriadku.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že ako pôvodca odpadu naloží s odpadmi vzniknutými z činnosti, ktorá je predmetom tejto zmluvy v súlade so zákonom č. 223/2001 Z.z. o odpadoch v platnom znení a ostatných súvisiacich predpisov na vlastné náklady.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje na pracovisku:
   a) dodržiavať právne a ostatné predpisy na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v rozsahu uvedenom v zákone č. 311/2001 Z.z. Zákonník práce v platnom znení, a v predpisoch vykonávajúcich a súvisiacich (najmä zákon č. 124/2006 Z.z, o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci), ako aj predpisy hygienické, požiarne a predpisy zabezpečujúce ochranu životného prostredia;
   b) zabezpečiť si vlastný dozor nad bezpečnosťou práce a sústavnú kontrolu nad bezpečnosťou práce pri činnostiach na pracoviskách Objednávateľa v zmysle Zákonníka práce a súvisiacich predpisov;
   c) oboznámiť sa s rizikami na pracoviskách Objednávateľa, upozorniť na ne preukázateľne svojich zamestnancov a určiť a zabezpečiť spôsob ochrany a prevencie proti úrazom a inému poškodeniu zdravia;
   d) upozorniť Objednávateľa na všetky okolnosti, ktoré by mohli viesť pri jeho činnosti na pracoviskách Objednávateľa k ohrozeniu života a zdravia pracovníkov Objednávateľa alebo tretích osôb či k ohrozeniu prevádzky alebo ohrozenia bezpečného stavu technických zariadení a objektov;
   e) v prípade vykonávania zváračských alebo iných prác s otvoreným ohňom vydať príkaz na takéto práce a dodržať potrebné požiarno-bezpečnostné opatrenia v súlade s príslušnými právnymi predpismi. Príkaz predloží zhotoviteľ na vedomie Objednávateľov pred začiatkom prác.

10. V prípade úrazu zamestnanca Zhotoviteľa, Zhotoviteľ úraz vyšetrí a spíše o ňom záznam v súlade s príslušnými ustanoveniami právnych predpisov upravujúcimi bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci.
11. Pri vykonávaní diela je ďalej Zhotoviteľ povinný riadiť sa v prípade prác vykonávaných banskou činnosťou právnymi predpismi upravujúcimi bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a bezpečnosti prevádzky pri banskej činnosti a činnosti vykonávanej banským spôsobom na povrchu.
12. Zhotoviteľ je povinný vybaviť všetkých svojich pracovníkov potrebnými osobnými ochrannými pracovnými prostriedkami podľa povahy vykonávanej práce, ktoré musia pri výkone práce sústavne používať, v zmysle Zákonníka práce a ostatných právnych predpisoch, ktoré stanovujú požiadavky na poskytovanie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov.
13. Zhotoviteľ je povinný pred začatím prác vykonať školenie svojich pracovníkov v oblasti BOZP, požiarnej ochrany a ochrany životného prostredia v zmysle platných právnych predpisov v príslušnej oblasti. O vykonanom školení, realizovanom po podpísaní tejto zmluvy, musí byť vykonaný zápis obsahujúci podpisy zúčastnených osôb, ktorého kópia bude odovzdaná Objednávateľovi pred začiatkom prác. Objednávateľ je oprávnený skontrolovať alebo nechať skontrolovať znalosť pracovníkov Zhotoviteľa v oblastiach uvedených v tomto odseku a vylúčiť z výkonu práce na diele pracovníka/kov, ktorý budú mať vážne nedostatky v daných oblastiach.
14. Prácu vo výškach je zhotoviteľ povinný vykonávať len za pomoci pracovníkov, ktorí spĺňajú podmienku platnej lekárskej prehliadky, v ktorej majú výslovne uvedené "schopný práce vo výškach" a majú preukázateľný doklad o preškolení a preskúšaní pre práce vo výškach nie je staršie ako 12 mesiacov. Toto ustanovenie sa týka aj pracovníkov Zhotoviteľa, ktorí práce vo výškach riadia. Na vyžiadanie oprávneného zástupcu Objednávateľa je Zhotoviteľ povinný bezodkladne a preukázateľne doložiť splnenie týchto požiadaviek.
15. Náklady spojené so zaisťovaním bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci si hradí Zhotoviteľ a všetky záznamy o opatreniach v oblasti BOZP realizované Zhotoviteľom v priebehu prác budú ponechané na stavbe aj po ukončení prác a vyprataní staveniska.
16. Za materiál a stroje Zhotoviteľa uskladnené na stavenisku / pracovisku / nepreberá Objednávateľ žiadne záruky. Strojné zariadenie, ktoré tvorí súčasť staveniska nesmie po dobu realizácie diela opustiť stavenisko bez súhlasu Objednávateľa.
17. Zhotoviteľ sa zaväzuje rešpektovať, že na odovzdanom stavenisku / pracovisku / pôsobí viac zhotoviteľov a zaväzuje sa neobmedzovať ich v ich činnosti. Táto skutočnosť nie je dôvodom k zmene zmluvných podmienok.
18. Zhotoviteľ sa zaväzuje rešpektuje, že stavenisko nesmie byť používané pre akékoľvek i krátkodobé ubytovanie osôb.

VI. POVINNOSTI V OBLASTI OCHRANY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky zákonné požiadavky týkajúce sa ochrany životného prostredia a správnych rozhodnutí, ktoré sa vzťahujú k danej stavbe a sú stanovené v stavebnom povolení, v realizačnej dokumentácii stavby a v protokole o odovzdaní staveniska Objednávateľom.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje informovať Objednávateľa o zmenách technológií a o použití nebezpečných látok alebo chemických prípravkov na stavenisku.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby všetky technické zariadenia obsahujúce ropné látky po ukončení prác boli odstavené na spevnenú plochu chránenú proti úniku ropných látok vaňami alebo absorpčnými rohožami.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať na prevzatom stavenisku separáciu odpadov podľa ich druhu, odpad ukladať do nádob na to určených a označených .
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje viesť zákonom predpísanú evidenciu všetkých druhov vzniknutých odpadov (vrátane komunálneho) a zabezpečiť ich likvidáciu v súlade s platnými právnymi predpismi o odpadoch a o odpadovom hospodárstve.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri hospodárení s vodou dodržiavať všetky povinnosti ustanovené zákonom o vodách v platnom znení a nevypúšťať do kanalizácie obzvlášť nebezpečné látky bez povolenia orgánom štátnej vodnej správy (pri odbere povrchovej a podzemnej vody, alebo pri prácach v záplavových územiach, korytách tokov a v ochranných pásmach vodných zdrojov) mať súhlas orgánu štátnej vodnej správy a dodržiavať ochranné pásma vodných stupňov a kanalizačných odpadov.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vykonávaní prác nepoškodzovať dreviny a iné porasty v obvode stavby a dodržiavať ostatné povinnosti ustanovené zákonom o ochrane prírody a krajiny v platnom znení.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať pri začatí stavby Objednávateľovi tieto podklady:
   a) súpis všetkých nepriaznivých vplyvov na životné prostredie, ktoré môžu vzniknúť z činností uskutočňovaných zhotoviteľom na stavbe;
   b) konkrétne opatrenia prijaté na odstránenie týchto nepriaznivých vplyvov na životné prostredie a osoby zodpovedné za ich realizáciu;
   c) prehľad nebezpečných látok, ktoré použije na stavbe a kópie ich bezpečnostných listov poskytovaných výrobcom;
   d) po dohode s Objednávateľom havarijné plány.

VII. OPATRENIA OBJEDNÁVATEĽA V PRÍPADE NEPLNENIA ZMLUVY ZO STRANY ZHOTOVITEĽA

1. Objednávateľ je oprávnený zasiahnuť pri neplnení povinností vyplývajúcich zo ZOD Zhotoviteľom, a to na náklady Zhotoviteľa. Takýmto zásahom sa rozumie najmä to, že môže zadať príkaz na prerušenie prác v prípade, keď neodstránené vady zásadným spôsobom ohrozujú kvalitu diela ako celku; neodsúhlasí nekvalitne vykonané práce ako uskutočnené pre účely výkazu vykonaných prác; taktiež môže sám alebo prostredníctvom tretej osoby zrealizovať niektoré časti diela, práce vedľajšie a pomocné, upratovanie, bezpečnostné opatrenia a pod, a to všetko najmä v týchto prípadoch ak:
   a) je Zhotoviteľ v omeškaní viac ako 21 dní oproti schválenému harmonogramu prác, a to jednak na diele ako na celku, tak na jeho častiach a opatrenia, ktoré Zhotoviteľ na výzvu Objednávateľa v stavebnom denníku navrhol, nevedú k odstráneniu omeškania;
   b) nedochádza k dennému upratovaniu pracoviska alebo zneškodňovaniu odpadov vzniknutých činnosťou Zhotoviteľa a to ani v dodatočnej lehote určenej zápisom Objednávateľa v stavebnom denníku;
   c) napriek písomnému upozorneniu Objednávateľa v stavebnom denníku nie sú zo strany Zhotoviteľa dodržiavané predpisy BOZP, požiarnej ochrany a ochrany životného prostredia na stavbe alebo Zhotoviteľ nespolupracuje s koordinátorom BOZP a PO.
   d) ani po výzve objednávateľa v stavebnom denníku nie sú vykonávané konštrukcie či ostatné súčasti diela uvádzané v dohodnutých termínoch do súladu s požiadavkami na kvalitu vykonania diela (viď. zmluva, projekt a platné normy).

   Takýmto zásahom Objednávateľa do diela alebo zásahom tretej osoby na základe pokynu Objednávateľa, nie je dotknutá povinnosť Zhotoviteľa dokončiť dielo včas, v predpísanej kvalite a so všetkými náležitosťami a postihy v prípade nesplnenia týchto povinností v súlade so zmluvou o dielo sú tiež nedotknuté. Rovnako nezaniká ani záruka Zhotoviteľa za akosť diela doposiaľ vykonaného celku resp. jeho zodpovednosť za vady vykonaného diela, ani tým nie sú dotknuté akékoľvek jeho záväzky a povinnosti vyplývajúce zo ZOD, ani sa ich zhotoviteľ nemôže vzdať alebo inak z nich vyviaznuť, čo v tomto ohľade v plnom rozsahu platí aj o akýchkoľvek čiastkových záväzkoch a povinnostiach Zhotoviteľa.
2. Ak zhotoviteľ nebol schopný vykonať dielo včas alebo v požadovanej kvalite plnenia diela alebo jeho časti a tieto práce, dodávky a/alebo výkony vykonal alebo prispel k ich splneniu Objednávateľ, je Objednávateľ oprávnený s tým spojené náklady po ich vyčíslení jednostranne započítať na splatné alebo nesplatné pohľadávky Zhotoviteľa vrátane zmluvne zadržaných súm.
3. Ak je preukázateľné, že zhotoviteľ nedostatočne zabezpečuje kapacity na stavenisku (t.j. napr. počet zamestnancov, dĺžka pracovnej doby, množstvo strojov, čistotu a bezpečnosť staveniska a pod.), upozorní Objednávateľ na túto skutočnosť Zhotoviteľa zápisom do stavebného denníka. Zhotoviteľ má povinnosť vykonať nápravu, alebo tieto kapacity v dostatočnej miere rozšíriť okamžite, tzn. najneskôr do druhého pracovného dňa od upozornenia a o tejto skutočnosti vykonať zápis v stavebnom denníku, inak je Objednávateľ oprávnený od ZOD odstúpiť.
4. Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť v prípade podstatného porušenia zmluvy zhotoviteľom. Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením zmluvy.
5. Okrem prípadov uvedených v ZOD a v ustanovení § 345 ods. 2 Obchodného zákonníka sa za podstatné porušenie zmluvy považuje nasledujúce.
   a) zhotoviteľ podal návrh na reštrukturalizáciu,
   b) na majetok Zhotoviteľa bol vyhlásený konkurz alebo bol návrh na vyhlásenie konkurzu zamietnutý pre nedostatok majetku;
   c) hrubé alebo opakovane nekvalitné plnenie Zhotoviteľa;
   d) omeškania Zhotoviteľa s vykonávaním diela dlhšia ako dva týždne oproti zmluvným termínom, schválenému harmonogramu prác alebo termínom dohodnutým na kontrolných dňoch;
   e) použitie zaslaných podkladov na iné účely než je uvedené v zmluve o dielo alebo v týchto VZP alebo ich poskytnutie tretej osobe bez vedomia Objednávateľa;
   f) realizácia diela zamestnancami, ktorí nemajú povolenie na pobyt na území SR a pracovné povolenia pre miesto realizácie diela;
   g) hrubé alebo opakované porušenia predpisov BOZP, požiarnej ochrany a ochrany životného prostredia;
   h) svojvoľné prerušenie prác na diele alebo vykonávanie diela spôsobom, ktorý zjavne nezodpovedá dohodnutému rozsahu diela alebo termínu plnenia diela;
   i) opakované (dva a viac) porušenie ostatných ustanovení ZOD alebo týchto VZP.
6. Ak zanikol záväzok vykonať dielo v dôsledku odstúpenia od zmluvy, je Objednávateľ povinný uhradiť Zhotoviteľovi vždy maximálne to, o čo sa Objednávateľ zhotovovaním veci preukázateľne obohatil. Použitie § 544 ods. 2 Obchodného zákonníka sa vylučuje. Objednávateľ je oprávnený započítať akékoľvek splatné aj nesplatné pohľadávky voči Zhotoviteľovi oproti akýmkoľvek splatným i nesplatným pohľadávkam Zhotoviteľa, a to aj v prípade odstúpenia od zmluvy, tzn. že možnosť započítania sa vzťahuje aj na pohľadávky z prípadného bezdôvodného obohatenia.
7. Na písomnú žiadosť Objednávateľa je Zhotoviteľ povinný odvolať z vykonávania diela ktoréhokoľvek pracovníka, ktorého správaním je ohrozené riadne vykonávanie diela, čím sa rozumie najmä opakované porušovanie protipožiarnych, hygienických predpisov, BOZP alebo ochrany životného prostredia,

nekvalitný alebo nekvalifikovaný výkon prác pri vykonávaní diela, či nevhodné alebo neslušné správanie voči iným osobám na stavenisku.

8. Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť v prípade podstatného porušenia zmluvy objednávateľom. Okrem prípadov uvedených v ustanovení § 345 ods. 2 Obchodného zákonníka sa za podstatné porušenie zmluvy považuje nasledujúce:
   a) ak je objednávateľ vlastným zavinením v omeškaní s úhradou faktúr o viac ako 6 mesiacov;
   b) v prípade prerušenia prác na diela Objednávateľom na viac ako 45 po sebe nasledujúcich dní.

VIII. ZÁKLADNÉ DOKUMENTY A DOKLADY V PRIEBEHU REALIZÁCIE DIELA

1. Zhotoviteľ odovzdá Objednávateľovi najneskôr jeden deň pred začatím vykonávania prác na diele:
   a) technologické postupy /technologické predpisy záväzné pre vykonávané práce;
   b) doklady o kvalite zabudovaných materiálov (vyhlásenie o zhode, certifikát) v súlade so zákonom č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody, v platnom znení a súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi;
   c) plán akosti vrátane kontrolného a skúšobného plánu (KSP) na celú dobu vykonávania diela.
2. Zhotoviteľ bude odovzdávať Objednávateľovi v priebehu vykonávania diela:
   a) písomné doklady (vyhodnotenia) o vykonaných kontrolách, kontrolných skúškach a meraniach do 2 pracovných dní od ich vykonania, vrátane skúšok konštrukcií pred zakrytím v závislosti na vykonávanej technológii;
   b) najneskôr ku dňu začatia predkolaudačného konania odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi ostatné doklady potrebné na konanie o odovzdaní a prevzatí diela alebo jeho časti.
3. Stavbyvedúci alebo iný poverený zamestnanec Zhotoviteľa vedie odo dňa prevzatia staveniska / pracoviska / o vykonávaných prácach stavebný (montážny) denník, do ktorého zapisuje skutočnosti predpísané zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon)a vykonávacích predpisov, ďalej všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich kvality, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie a údaje potrebné pre posúdenie prác orgánmi štátnej správy. Ďalej tu uvádza hlásenia o aktuálnom počte svojich zamestnancov. Okrem stavbyvedúceho zapisuje potrebné záznamy v stavebnom denníku aj oprávnený zástupca Objednávateľa. Meno zástupcu Zhotoviteľa, ktorý je poverený vedením stavebného denníka je uvedené v ZOD, jeho prípadná zmena môže byť vykonaná iba písomným oznámením osoby oprávnenej podpísať ZOD. Zmluvné strany majú povinnosť vykonať okamžite opatrenia na odstránenie vytknutých nedostatkov. Ak sa nevyjadrí Zhotoviteľ k zápisu Objednávateľa v stavebnom denníku do 2 pracovných dní, má sa za to, že s príslušným zápisom Objednávateľa súhlasí. Zhotoviteľ zabezpečí prístupnosť stavebného denníka v priebehu pracovnej doby. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdávať 1x podpísanú kópiu každého listu zo stavebného denníka Objednávateľovi. V čase, keď budú práce na diele prerušené alebo zastavené, bude stavebný denník uložený v kancelárii Objednávateľa. Originál stavebného denníka odovzdá Zhotoviteľ Objednávateľovi pri odovzdaní diela.

IX. NÁHRADNÝ MATERIÁL, KONTROLA VYKONÁVANIA DIELA

1. Materiály a výrobky neuvedené v projektovej dokumentácii môže Zhotoviteľ použiť len po predchádzajúcom písomnom súhlase Objednávateľa v stavebnom denníku, ktorý je podmienený dohodou o kvalite a cene. Prípadná zmena ceny musí byť následne potvrdená dodatkom k zmluve. V takomto prípade sa Zhotoviteľ zaväzuje uzavrieť dodatok zmluvy do 7 dní od predloženia návrhu Objednávateľom.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať Objednávateľa zápisom v stavebnom denníku na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zabudované alebo sa stanú neprístupné, najmenej 4 pracovné dni vopred. Ak sa Objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, bude Zhotoviteľ v práci pokračovať. Ak bude Objednávateľ dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je Zhotoviteľ povinný túto požiadavku splniť na náklady Objednávateľa za predpokladu, že následnou kontrolou nebolo zistené, že práce neboli riadne vykonané. Ak Zhotoviteľ nevyzve Objednávateľa na kontrolu týchto prác vôbec a lebo včas, je Zhotoviteľ povinný na písomnú žiadosť Objednávateľa v stavebnom denníku tieto práce odkryť a znova zakryť a znášať všetky náklady s tým spojené, a to i v prípade, že tieto práce boli riadne vykonané.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať Objednávateľa zápisom v stavebnom denníku na vykonanie všetkých skúšok potrebných v priebehu realizácie diela, najmenej 4 pracovné dni vopred.
4. Zhotoviteľ berie na vedomie, že kontroly ním realizovaných prác sú oprávnené vykonávať aj osoby, ktoré investor poveril kontrolou vykonávaných prác.

X. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

1. Dielo je samostatným celkom a bude odovzdané naraz po jeho dokončení, v zmysle zmluvy o dielo. Pred celkovým dokončením diela Objednávateľ zvolá na základe písomného oznámenia Zhotoviteľa o dokončenosti diela predkolaudačné konanie, v rámci ktorého bude Objednávateľom posúdená pripravenosť diela k odovzdaniu a prevzatiu diela a bude zhodnotená kvalita a kompletnosť vykonaného diela. O tomto konaní spíše Objednávateľ protokol, ktorý bude obsahovať hlavne špecifikáciu prípadných vád brániacich prevzatiu diela. Toto predkolaudačné konanie nenahrádza prevzatie diela ani špecifikáciu všetkých vád.

2. Vlastníkom zhotovovaného predmetu diela a materiálu zabudovaného do diela je od začiatku Objednávateľ, zodpovednosť za škody na diele nesie Zhotoviteľ až do jeho prevzatia Objednávateľom. V prípade, že Objednávateľ prevezme dielo s vadami a nedorobkami, nesie Zhotoviteľ nebezpečenstvo škody až do odstránenia vád a nedorobkov.
3. Dielo sa považuje za dokončené okamihom podpisu zápisnice o prevzatí diela medzi Zhotoviteľom a Objednávateľom.
4. Pripravenosť diela k prevzatiu oznámi zhotoviteľ objednávateľovi v stavebnom denníku a ten zvolá preberacie konanie spravidla do 7 dní od tohto oznámenia. Zhotoviteľ je povinný odovzdať Objednávateľovi takto pripravený predmet diela najneskôr v posledný deň dodacej lehoty (v termíne dokončenia diela). Zhotoviteľ je povinný odovzdať Objednávateľovi predmet diela v stave zodpovedajúcemu ZOD a vykoná za týmto účelom na svoje náklady všetky potrebné opravy alebo náhradné dodávky a výkony. Zhotoviteľ bezodkladne ohlási Objednávateľovi akékoľvek škody, straty a poškodenia a dohodne s ním termíny a spôsob ich likvidácie a náhrady.
5. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných príslušnými predpismi, platnými normami, projektovou dokumentáciou a požadovaných Objednávateľom, ktoré vykoná Zhotoviteľ na svoje náklady. Protokol o priebehu a výsledku skúšok odovzdá Zhotoviteľ Objednávateľovi do 2 dní od ich vykonania. Všetky doklady o riadnom vykonaní diela, ktoré je Zhotoviteľ povinný spracovať, predloží Zhotoviteľ Objednávateľovi najneskôr ku dňu začatia preberacieho konania. Jedná sa hlavne o tieto doklady:
   a) všetky predpísané doklady preukazujúce riadne a kvalitné prevedenie diela vrátane "Vyhlásenia zhotoviteľa o kvalite a úplnosti" diela, ktoré doposiaľ zhotoviteľ objednávateľovi preukázateľne neodovzdal;
   b) 5 paré tlačenej dokumentácie skutočnej realizácie stavby a 5 nosičov CD dokumentácie skutočného realizovania stavby v digitálnej podobe vo formáte dwg vrátane vyznačenia zmien oproti predchádzajúcej verzii projektovej dokumentácie;
   c) geodetické zameranie vykonaného predmetu diela vrátane zabezpečenia všetkých dokladov potrebných ku kolaudácii;
   d) ostatné doklady požadované Objednávateľom v priebehu realizácie diela.
6. Zhotoviteľ najneskôr v deň odovzdania diela odovzdá Objednávateľovi najmä špeciálne náradie, kľúče a nástroje potrebné na prevádzku diela. Ďalej odovzdá tiež schémy, potrebné na prevádzku, návody na použitie a technické správy, ktoré sa viažu k prevádzke, revíziám, údržbe zariadení a pod.
7. Zhotoviteľ je povinný na svoje náklady vypracovať a doručiť najneskôr v deň odovzdania diela Objednávateľovi dve kópie prevádzkového poriadku pre všetky technické zariadenia, zabudované alebo namontované na stavbe, alebo ktoré tvoria jeho súčasť. Prevádzkový poriadok preto musí obsahovať najmä
   a) opis všetkých hygienických a bezpečnostných noriem a právnych predpisov pre obsluhu ;
   b) popis pracovných a ochranných pomôcok obsluhy;
   c) opis právnych predpisov a požiarnej ochrany a ich aplikácia na prevádzku technických zariadení;
   d) ďalšie podmienky, vrátane podmienok vyžadovaných štátnymi a samosprávnymi regulačnými úradmi v súvislosti s prevádzkou technických zariadení.
8. Zhotoviteľ je povinný na svoje náklady zabezpečiť zaškolenie pracovníkov Objednávateľa, vrátane školenia o obsahu dokumentácie vypracovanej v súvislosti so skúškami (prevádzkové a údržbárske manuály, atď.) a s technickými zariadeniami a prevádzkovým poriadkom pre technické zariadenia a všetky ich časti napr. preskúšania pracovníkov Objednávateľa oprávnenou osobou, vydanie certifikátu o zaškolení a preskúšaní. Zhotoviteľ doručí objednávateľovi tri (3) kópie týchto certifikátov.
9. Zhotoviteľ je povinný spolupracovať a pomáhať Objednávateľovi pri spustení prevádzky stavby alebo jej časti tzn. vykonať všetky pracovné, kontrolné a iné technické alebo fyzické úkony, ktoré budú potrebné pre riadny a bezpečný chod prevádzky stavby alebo jej časti.
10. Zhotoviteľ je povinný spolupracovať s Objednávateľom na príprave prevádzkového poriadku stavby a všetkých ostatných dokumentov, ktoré bude nutné pripraviť alebo získať podľa platných právnych predpisov v súvislosti s používaním stavby.
11. Ak sa zistí pri preberaní stavby ako celku Objednávateľom nutnosť dodania ďalších dokladov, zaväzuje sa Zhotoviteľ takéto doklady dodať Objednávateľovi v termíne určenom Objednávateľom na základe žiadosti Objednávateľa.
12. Dodanie chybných, nepravdivých alebo neúplných dokladov požadovaných zmluvou o dielo alebo súvisiacimi dokumentmi bude hodnotené ako nesplnenie predmetu diela. Objednávateľ pri zistení tejto skutočnosti informuje Zhotoviteľa a Zhotoviteľ má tri dni na vykonanie nápravy, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak. Pri nedodržaní tejto trojdňovej lehoty je každý ďalší deň omeškania hodnotený ako omeškanie zhotoviteľa s dokončením diela.
13. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet diela v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. V prípade sporu o to, či odovzdávané dielo vykazuje vady alebo nedorobky, sa má za to, že tomu tak je, a to až do doby, kým sa nepreukáže opak; dôkazné bremeno nesie v takomto prípade Zhotoviteľ. Platnosť ustanovenia § 560 Obchodného zákonníka nie je týmto dotknutá.
14. Pri odovzdaní diela Objednávateľ vyhotoví zápisnicu, ktorú podpíšu všetci účastníci preberacieho konania. Podpisom zápisnice dochádza k odovzdaniu diela Objednávateľovi. Prevzatie je možné zamietnuť v prípade úplného alebo čiastočného nesplnenia zmluvného vykonania diela Zhotoviteľom, pri nepredložení

požadovaných dokladov na preberacie konanie, alebo dokladov požadovaných Objednávateľom pre zabezpečenie kolaudácie diela alebo pri zistení vád.

15. Objednávateľ prevezme dielo v prípade, že vykazuje malý počet drobných vád, ktoré sami o sebe alebo v spojení s inými nebránia plnohodnotnému užívania diela, ani mu nebránia v realizácii nadväzujúcich prác. V takom prípade bude súčasťou zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela zoznam konkrétnych chýb s termínmi ich odstránenia, alebo dohoda o zľave z ceny v prípade neodstrániteľných vád.
16. V prípade zistenia iných vád ako sú vady drobné v priebehu odovzdávania diela je Objednávateľ oprávnený preberacie konanie prerušiť, vyhotoviť zoznam zistených chýb s termínmi ich odstránenia a po kontrole odstránenie vád v preberacom konaní pokračovať.

XI. FAKTURÁCIA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Všetky platby sa vykonávajú bezhotovostne.
2. Ak nie je v zmluve o dielo uvedené inak, platí, že Zhotoviteľ odovzdá do kancelárie stavby návrh súpisu vykonaných prác. Zástupca objednávateľa oprávnený k odsúhlaseniu fakturovaných súm na základe zmluvy prekontroluje vecnú správnosť návrhu súpisu vykonaných prác z týchto hľadísk:
   - popis položiek vykonaných prác
   - špecifikácie množstva a merných jednotiek, vrátane jednotkových cien a celkovej ceny určenej na fakturáciu
   - príslušné odovzdávacie protokoly (atesty, KZP a pod.) podľa zmluvy

   V prípade, že súpis vykonaných prác je v poriadku, potvrdí ho Objednávateľ podpisom oprávneného zástupcu.
3. Ak Zhotoviteľ požaduje uhradenie prác nad rámec uzavretej zmluvy, predloží oprávnenému zástupcovi Objednávateľa na odsúhlasenie špeciálny návrh súpisu vykonaných naviacprác týkajúci sa len týchto prác nad rámec zmluvy. Oprávnený zástupca Objednávateľa tento návrh špeciálneho súpisu vykonaných naviac prác preskúma (množstvo a kvalitu prác), najmä posúdi, či sa skutočne jedná o práce nad rámec uzavretej zmluvy, a či boli Objednávateľom požadované. Ak sú údaje v návrhu špeciálneho súpisu vykonaných naviac prác v poriadku, potvrdí ho Objednávateľ podpisom oprávneného zástupcu so slovami "súhlasí - dátum, meno a podpis" a začne rokovania o dodatku zmluvy.
4. V prípade neodsúhlasenia predloženého návrhu súpisu vykonaných prác, alebo návrhu špeciálneho súpisu vykonaných naviac prác uvedie oprávnený zástupca Objednávateľa rozsah vykonaných prác a sumu, o ktorej sa domnieva, že na ňu Zhotoviteľovi vznikol nárok. Ďalej do návrhu súpisu vykonaných prác, alebo návrhu špeciálneho súpisu vykonaných naviac prác vyšpecifikuje a ocení zrážky súm, na ktoré vznikol Objednávateľovi podľa uzavretej zmluvy nárok a vráti návrh súpisu vykonaných prác, alebo návrh špeciálneho súpisu vykonaných naviac prác Zhotoviteľovi na prepracovanie s odmietnutím nárokov a s odôvodnením podľa uzatvorenej zmluvy a to najneskôr k termínu uvedenom v ZOD.
5. Súpis vykonaných prác potvrdený oprávneným zástupcom Objednávateľa, bude Zhotoviteľovi k dispozícii najneskôr k termínu stanovenému v ZOD.
6. Daňový doklad - faktúru, ktorej prílohou je súpis vykonaných prác potvrdený oprávneným zástupcom Objednávateľa, doručí Zhotoviteľ doporučene alebo osobne na adresu pre doručovanie Objednávateľa uvedenú v zmluve v čase pracovných dní od 8:00 hod do 15:00 hod.
7. Lehota splatnosti daňového dokladu - faktúry je stanovená v ZOD a začína plynúť od jeho doručenia.
8. Dňom úhrady daňového dokladu - faktúry sa rozumie deň odpísania z účtu Objednávateľa v prospech účtu Zhotoviteľa.
9. Daňové doklady – faktúry musia vždy obsahovať tieto údaje:
   a) obchodné meno, DIČ, IČO a sídlo podľa výpisu z obchodného registra alebo živnostenského listu zhotoviteľa;
   b) obchodné meno, adresa pre doručovanie, DIČ, IČO objednávateľa;
   c) poradové číslo dokladu,
   d) číslo zmluvy, názov stavby, predmet a rozsah zdaniteľného plnenia, vrátane termínu, kedy boli práce vykonávané;
   e) dátum vystavenia dokladu;
   f) dátum uskutočnenia zdaniteľného plnenia;
   g) výšku ceny bez dane celkom;
   h) sadzbu dane;
   i) výšku dane,
   j) cena celkom;
   k) ďalšie náležitosti daňového dokladu v súlade so zák. č 222/2004 Z.z., o dani z pridanej hodnoty; zákona č 513/1991 Zb., obchodný zákonník, a zákona č 431/2002 Z.z, o účtovníctve, v platnom znení.
10. Faktúra musí obsahovať všetky prílohy uvedené v ZOD a týchto VZP. Ak nebude daňový doklad - faktúra obsahovať vyššie uvedené náležitosti, alebo ich bude uvádzať chybne, alebo bude fakturované vadné plnenie, je objednávateľ oprávnený vrátiť ho na prepracovanie do 30 dní od doručenia. Vo vrátenom daňovom doklade - faktúre objednávateľ uvedie dôvod jeho vrátenia. Po doručení opraveného alebo novo vystaveného daňového dokladu - faktúry plynie nová lehota splatnosti.
11. Pri nedodržaní termínu splatnosti daňových dokladov - faktúr zavinením Objednávateľa uhradí Objednávateľ Poskytovateľovi úrok z omeškania vo výške 0,02% z neuhradenej sumy za každý deň omeškania.

12. Cena ďalej predstavuje dohodnutú hodnotu všetkých plnení a záväzkov Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy vrátane záväzkov vyplývajúcich zo Zhotoviteľom poskytnutej záruky za kvalitu.

XII. KVALITA DIELA, ZÁRUKY, ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Zhotoviteľ oboznámi Objednávateľa pred začatím realizácie diela so svojím systémom akosti (SA) a odovzdá objednávateľovi ním požadované podklady o SA.
2. Zhotoviteľ umožní Objednávateľovi vykonať previerku SA v požadovanom rozsahu.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude spĺňať požiadavky na akosť špecifikované v projektovej dokumentácii a súvisiacich platných technických normách, vrátane technických požiadaviek na stavebné výrobky. Predmet diela nesmie mať nedostatky akosti.
4. Zhotoviteľ zaručuje, že použité materiály, dodávky a zariadenia sú nové, obmeniteľné v krátkych termínoch, zodpovedajú odovzdanej projektovej dokumentácii a štandardom dohodnutých v zmluve o dielo.
5. Dĺžka záručnej doby je dohodnutá v zmluve o dielo. Poskytnutá záruka za akosť sa nedotýka nárokov a lehôt zo zodpovednosti za vady diela.
6. V prípade zistenia vád diela v záručnej dobe, má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť odstrániť vady bezodplatne a na vlastné náklady a ďalej má povinnosť odstrániť všetky škody, ktoré vady spôsobili. Ak po dohode odstráni vadami spôsobené škody Objednávateľ sám alebo prostredníctvom tretej osoby, je oprávnený Zhotoviteľovi vyúčtovať všetky náklady, ktoré mu v súvislosti s odstránením škôd vznikli. Akákoľvek vada môže byť vyhlásená za odstránenú iba v prípade, že bude Zhotoviteľom odstránená aj všetka škoda, ktorá ňou bola spôsobená.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že začne s odstraňovaním prípadných vád zistených v záručnej dobe do 3 dní od uplatnenia reklamácie Objednávateľom a že ich odstráni v čo najkratšom čase, najneskôr však do 10 dní odo dňa uplatnenia reklamácie. Ak sa jedná o haváriu alebo vadu brániacu alebo obmedzujúcu riadne užívanie diela, zaväzuje sa Zhotoviteľ, že začne s odstraňovaním vád do 24 hodín od uplatnenia reklamácie a že ich odstráni najneskôr do 48 hodín od uplatnenia reklamácie. V prípade požiadavky Zhotoviteľa je možné si písomne dohodnúť aj dlhší termín odstraňovania vád, je to však podmienené súhlasom užívateľa, prípadne nájomcu. Ak sa ukáže, že vada predmetu plnenia je neodstrániteľná, Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať do 14 dní od tejto skutočnosti náhradný predmet plnenia a uhradiť náhradu škody, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.
8. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bez zbytočného odkladu po jej zistení písomnou formou (listom, e-mailom) Zhotoviteľovi. V prípade havárie alebo vady brániacej či obmedzujúcej riadne užívanie diela je možná i telefonická reklamácia, ktorá musí byť následne (najbližší pracovný deň) zaslaná Zhotoviteľovi písomnou formou (listom, e-mailom).
9. Ak nedodrží Zhotoviteľ dohodnutý alebo stanovený termín odstránenia vád v priebehu záručnej doby alebo ju nezačne odstraňovať v termíne podľa týchto VZP, je Objednávateľ oprávnený vadu odstrániť na náklady Zhotoviteľa. Odstránenie vád diela v záručnej dobe, alebo jeho časti inou právnickou alebo fyzickou osobou sa nijako nedotýka záručných nárokov Objednávateľa voči Zhotoviteľovi. Akékoľvek pohľadávky vzniknuté voči Zhotoviteľovi v dôsledku neodstraňovania reklamovaných vád v stanovených termínoch, je Objednávateľ oprávnený jednostranne započítať na splatné alebo nesplatné pohľadávky Zhotoviteľa, vrátane zmluvného zádržného, alebo ich čerpať z bankovej záruky poskytnutej Zhotoviteľom.
10. V prípade vadného plnenia je Zhotoviteľ povinný odstrániť tieto vady dokončením diela či jeho opravou v lehote dohodnutej stranami s prihliadnutím na povahu vád, pričom ak nebude lehota dohodnutá, platí lehota 10 pracovných dní, alebo poskytnúť objednávateľovi zľavu z vadnej časti diela vo výške zohľadňujúcej na povahu vád. Voľba medzi nárokmi z vád je ponechaná na Objednávateľovi. Objednávateľ je ďalej oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak nebudú vady diela odstránené riadne a včas. Nárok Objednávateľa na náhradu škody a na zmluvnú pokutu zostáva zachovaný.

XIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený previesť (cedovat) práva a povinnosti z tejto zmluvy o dielo pre neho vyplývajúce na tretí subjekt, a to vrátane práv a povinností vyplývajúcich pre neho zo stavebného povolenia a ostatných rozhodnutí a opatrení orgánov štátnej správy a samosprávy potrebných pre realizáciu diela. Prevodom práv a povinností Objednávateľa na tretí subjekt zostanú práva a povinnosti Zhotoviteľa (najmä čas plnenia, cena, platobné podmienky atď.) nedotknuté.

V Košiciach dňa 26. SEP. 2016 19 08 2016

Za objednávateľa: Za zhotoviteľa:

Súhrnný list stavby

Názov stavby:	Stavba :Zníženie energetickej náročnosti admin.budovy Správa mest.zelene,Rastislova 79,KE	JKSO :	
Miesto stavby:			
Odberateľ:	Mesto Košice,	IČO:	
Adresa:	Trieda SNP 48/A	DRČ:	
	04011 Košice		

Rekapitulácia nákladov stavby v EUR

Por. č.	Hl.	Náklady na	Náklady investičnej výstavby			Náklady z inv. prostried.	Celkové náklady
			stavebná časť	technolog. časť	celkom		
1	A	Projektové a prieskumné práce	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	B	Prevádzkové súbory	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3		z toho: dodávky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4		montáž a dopl. náklady	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	C	Stavebné objekty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6		z toho: základné náklady	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7		HZS a dopl. náklady	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	D	Stroje, zariadenie, inventár	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	E	Umelecké diela	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	F	Vedľajšie náklady	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	G	Ostatné náklady	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	H	Rezerva 2,5%	0,00	0,00	0,00	0,00	8 997,68
13	I	Ostatné investície	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14	J	Nehmotný investičný majetok	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15	K	Prevádzkové náklady	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16	L	Kompletačná činnosť	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17		Celkové náklady	0,00	0,00	0,00	0,00	368 905,10
18		DPH	20%	z čiastky	0,00		73 781,02
			0%	z čiastky	368 905,10		0,00
19		**Cena celkom s DPH**					**442 686,12**

Spracoval: Gabriela Nagyová	**Projektant:** "Domino projekt" Ing.Juraj Šuty	**Odberateľ:** Mesto Košice,
Dňa: 19.10.2015	IČO: DRČ:	IČO: DRČ:
Adresa:	**Adresa:** Berlínska 19 Košice	**Adresa:** Trieda SNP 48/A 04011 Košice
Pečiatka a podpis	Pečiatka a podpis	Pečiatka a podpis

Odberateľ: Mesto Košice,
Projektant: "Domino projekt" Ing.Juraj Šuty
Dodávateľ: SIBAZ, spol. s r. o., 17. novembra 175/38, 075 01 Trebišov

Spracoval: Gabriela Nagyová
JKSO :
Dátum: 19.10.2015

Stavba :Zníženie energetickej náročnosti admin.budovy Správa mest.zelene,Rastislova 79,KE
Objekt :SO 01 Zníženie energetickej náročnosti AB 7.1.2016

MP BAU, s. r. o. Košice

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu	
			PRÁCE A DODÁVKY HSV					
			1 - ZEMNE PRÁCE					
1	272	13221-1101	Hĺbenie rýh šírka do 60 cm v hornine 3 ručne pre zateplenie sokla 13,64+6,2 = 19.840 pre uzemnenie 19,19+6,93 = 26.120	45,960	m3	47,00	2 160,12	
2	272	16270-1105	Vodorovné premiestnenie výkopu do 10000 m horn. tr. 1-4	5,980	m3	6,95	41,54	
3	272	16270-1109	Príplatok za každých ďalších 1000 m nad 10000 m horn. tr. 1-4	89,700	m3	0,42	37,85	
4	272	17410-1101	Zásyp zhutnený jám, rýh, šachiet alebo okolo objektu pre uzemnenie 26,12 = 26.120	26,120	m3	9,95	259,97	
			1 - ZEMNE PRÁCE spolu:					
			2 - ZÁKLADY					
5	011	27431-3611	Základové pásy z betónu prostého tr. C16/20 2,15*0,5*0,2 = 0.215	0,215	m3	106,48	22,89	
			2 - ZÁKLADY spolu:					
			3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE					
6	011	31127-2236	Murivo presné porobet tvárnice PPT-hlad.Ytong, 250mm, P4-500 pod oknom 2,4*0,85*0,25 = 0.510 2,2*0,85*0,25*4 = 1.870 m.č.136 2,425*2,95*0,475 = 3.398 mč.116 0,15*0,15*0,45*3 = 0.030	5,808	m3	145,00	842,16	
7	011	31716-1116	Preklady keramické POROTHERM 120/65/2250 mm	8,000	kus	30,00	240,00	
			3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE spolu:					
			4 - VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE					
8	011	41332-1414	Nosníky zo železobetónu tr. C25/30 36,2*0,65*0,15*2 = 7.059 36,2*0,28*0,15*2 = 3.041	10,100	m3	130,00	1 313,00	
9	011	41335-1107	Debnenie nosníkov bez podpernej konštrukcie zhotovenie 36,2*(0,65+0,28*2)*2 = 87.604	87,604	m2	18,00	1 576,87	
10	011	41335-1108	Debnenie nosníkov bez podpernej konštrukcie odstránenie	87,604	m2	3,54	310,21	
11	011	41335-1215	Podperná konštr. nosníkov pre zaťaženie do 20 kPa zhotovenie	87,604	m2	19,00	1 664,48	
12	011	41335-1216	Podperná konštr. nosníkov pre zaťaženie do 20 kPa odstránenie	87,604	m2	4,91	429,79	
13	011	41336-1821	Výstuž nosníkov, trámov, prievlakov BSt 500 (10505) 1,04288 = 1.043	1,043	t	1 319,75	1 376,50	

Por. číslo	Kód cennika	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu
14	011	41732-1414	Stužujúce pásy a vence zo železobetónu tr. C25/30 rez 4-4 3,9*0,4*0,25*2 = 0.780 rez 3-3 (1,09+0,72)*2*0,15*0,605 = 0.329 rez1-1 7,45*0,2*0,5 = 0.745 7,45*0,28*0,1 = 0.209 rez2-2 3,9*0,3*0,25*2 = 0.585	2,648	m3	130,00	344,24
15	011	41735-1115	Debnenie stužujúcich pásov a vencov zhotovenie 3,9*0,25*2 = 1.950 (1,09+0,72)*2*0,605*2 = 4.380 7,45*0,5*2 = 7.450 7,45*0,28 = 2.086 3,9*0,25*2*2 = 3.900	19,766	m2	7,09	140,08
16	011	41735-1116	Debnenie stužujúcich pásov a vencov odstránenie	19,766	m2	2,57	50,80
17	011	41736-1821	Výstuž stužujúcich pásov, vencov BSt 500 (10505) 2,648*0,08 = 0.212	0,212	t	1 339,25	283,92
			4 - VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE spolu:				
			6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE				
18	011	61246-6212	Penetrácia	263,816	m2	12,36	3 259,45
19	011	61247-3188	Prípl. za zabudované rohovníky hliníkové k vnút. omietke zo suchých zmesí 165*2+170 = 500.000	500,000	m	0,50	250,00
20	011	61247-4105	Sádrová stierka RIGIPS (2,1+1,6)*2*0,4*64 = 189.440 (2,1+2,35)*2*0,4*8 = 28.480 (1,8+1,6)*2*0,4*5 = 13.600 (1,75+1,45)*2*0,4*3 = 7.680 (1,8+2,4)*2*0,4 = 3.360 (0,8+1,97)*2*0,4 = 2.216 2,2*0,85*2*4 = 14.960 2,4*0,85*2 = 4.080	263,816	m2	4,50	1 187,17
21	011	61248-1119	Potiahnutie vnút., alebo vonk. stien a ostatných plôch sklotextilnou mriežkou	263,816	m2	3,40	897,24
22	014	62246-3232	Penetrácia	15,709	m2	1,50	23,56
23	011	62247-4140	Omietka vonk. stien hladká zo zmesí Cemix vrátane prednástreku 2,425*2,95*2 = 14.308 0,475*2,95 = 1.401	15,709	m2	12,00	188,51
24	011	62248-4011	Potiahnutie vonk. stien sklotextilnou mriežkou	15,709	m2	3,50	54,98
25	011	62249-1212	Náter vonk. stien hladkých z lešenia dvojnásobným	15,709	m2	22,64	355,60
26	014	62290-9010	Očistenie vonkajšej omietky vysokotlakovou súpravou WAP 686,588+67,424+247,75+223,305+67,22+91,84 = 1384.127	1 384,127	m2	1,50	2 076,19
27	011	62599-11001	Zatepl. vonk. stien omietka zo such. zmesí a Nobasil hr. 30 mm STOLOTUSAN K/MP s LOTUS-EFECT "D" prevedenie podľa technologického popisu ostenie (2,1+2*1,6)*0,4*64 = 135.680 (2,35+2,1+1,6)*0,4*8 = 19.360 (1,8+2*1,6)*0,4*5 = 10.000 (1,75+2*1,45)*0,4*3 = 5.580	223,305	m2	25,00	5 582,63

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu	
			(1,97*2+0,8)*0,4 = 1.896 9,175*0,36*8 = 26.424 5,64*0,36*12 = 24.365					
28	011	62599-11002	Zatepl. vonk. stien omietka zo such. zmesí a Nobasil hr. 20 mm STOLOTUSAN K/MP s LOTUS-EFECT "E" prevedenie podľa technologického popisu pod parapet 2,1*0,4*64 = 53.760 2,1*0,4*8 = 6.720 1,8*0,4*5 = 3.600 1,75*0,4*3 = 2.100 1,8*0,4 = 0.720 0,8*0,4 = 0.320	67,220	m2	26,00	1 747,72	
29	011	62599-11051	Zatepl. vonk. stien omietka zo such. zmesí a Nobasil hr. 80 mm STILOTUSAN K/MP s LOTUS-EFECT "C" prevedenie podľa technologického popisu 9,175*1,03*16 = 151.204 5,64*1,03*12 = 69.710 7,85*1,225 = 9.616 2,95*2,3 = 6.785 2,8*1,25 = 3.500 7,85*0,67 = 5.260 1,25*0,67*2 = 1.675	247,750	m2	35,00	8 671,25	
30	011	62599-11072	Zatepl. vonk. stien omietka zo such. zmesí a Nobasil hr.100 mm STOLOTUSSAN K/MP s LOTUS-EFECT "B" prevedenie podľa technologického popisu (37,7+18,3)*2*(0,304+0,2+0,8) = 146.048	146,048	m2	38,00	5 549,82	
31	011	62599-11083	Zatepl. vonk. stien omietka zo such. zmesí a Nobasil hr.200 mm STOLOTUSAN K/MP s LOTUS-EFECT "A" prevedenie podľa technologického popisu (37,1+17,7)*2*9,0 = 986.400 2,6*2,47*2 = 12.844 odpoč.okien,dvere -269,333 = -269.333 -43,323 = -43.323	686,588	m2	48,00	32 956,22	
32	011	62599-3011	Zatepl.vonk sokla polystyr PERIMAT hr. 120 mm a omiet. STO-SUPERLIT "F" prevedenie podľa technologického popisu sokel (39,7+17,7)*2*0,8 = 91.840	91,840	m2	24,00	2 204,16	
33	011	62999-400	Soklový štartovací profil k zateplovaniu stien "VP4"	150,000	m	4,60	690,00	
34	011	62999-40041	Okrajová lišta TW KL 65 alebo ekvivalant "VP5"	125,000	m	1,20	150,00	
35	011	62999-40051	Rohový ochranný profil s integrovanou sieťovinou Al "VP3"	290,000	m	0,80	232,00	
36	011	62999-4007	Začisťovacia okenná lišta k zateplovaniu stien "VP1,2" 450+160 = 610.000	610,000	m	1,20	732,00	
37	011	63131-5611	Mazanina z betónu prostého tr. C16/20 hr. 12-24 cm okolo budovy (40,925+17,7)*2*0,6*0,25 = 17.588	17,588	m3	119,14	2 095,43	
38	011	63134-2721	Mazanina z betónu perlitového zn. 80 hr. 5-8 cm P1 49,76*0,075 = 3.732 P2 26,2*0,05 = 1.310	5,042	m3	205,00	1 033,61	
39	011	63157-1005	Násyp zo štrku S1 37,7*18,3*0,05 = 34.496	40,476	m3	37,86	1 532,58	

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu	
			okolo budovy					
			(40,925+17,7)*0,6*0,17 = 5.980					
40	011	63247-7010	penetrácia	75,960	m2	1,50	113,94	
			49,76+26,2 = 75.960					
41	011	63262-1134	Liaty asfalt rozprestretý ručne z kameniva ťaž. alebo drv. hr. 4 cm	140,700	m2	18,00	2 532,60	
			(40,925+17,7)*2*0,6*2 = 140.700					
42	011	64899-1113	Osadenie parapetných dosák z plastických hmôt	181,077	m	4,57	827,70	
			2,1*64+2,1*8+1,8*5+1,75*3+0,8+1,8+10,425+1,075+1,527 = 181.077					
43	MAT	611 9A0203	Parapeta vnútorná komôrková plastová šír.305 mm	181,077	m	12,35	2 236,30	
44	MAT	611 9A0206	Parapeta vnútorná - koncovka plastová biela	85,000	pár	1,01	85,85	
			6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu:					
			8 - RÚROVÉ VEDENIA					
45	271	89950-1311	Stúpadlá liatinové vidlicové s vysekaním otvoru v tehlovom murive	4,000	kus	6,43	25,70	
46	MAT	552 437800	Stupadlo šachtové vidlicové	4,000	kus	2,98	11,92	
			8 - RÚROVÉ VEDENIA spolu:					
			9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE					
47	003	94194-1051	Montáž lešenia ľahk. radového s podlahami š. do 1,5 m v. do 10 m	986,400	m2	2,00	1 972,80	
			(37,1+17,7)*2*9,0 = 986.400					
48	003	94194-1391	Príplatok za prvý a každý ďalší mesiac použitia lešenia k pol. - 1051	986,400	m2	1,20	1 183,68	
49	003	94194-1851	Demontáž lešenia ľahk. radového s podlahami š. do 1,5 m v. do 10 m	986,400	m2	0,80	789,12	
50	011	95394-7123	Kotvy mechanické M 12 dl 185 mm pre stredné zaťaženie do betónu, ŽB alebo kameňa s vyvŕtaním otvoru	94,000	kus	2,00	188,00	
			8 = 8.000					
			kotv.nosníkov					
			36,0*2 = 72.000					
			kotv.stĺpov					
			7*2 = 14.000					
51	011	95394-8161	Kotvy chemickým tmelom M 16 hl 125 mm do betónu, ŽB alebo kameňa s vyvŕtaním otvoru	182,000	kus	2,50	455,00	
			168+7+7 = 182.000					
52	011	95394-8201	Kotvy chemickým tmelom M 20 hl 170 mm do betónu, ŽB alebo kameňa s vyvŕtaním otvoru	24,000	kus	3,50	84,00	
			rez3-3					
			24 = 24.000					
53	013	96104-4111	Búranie základov z betónu prostého alebo otvorov nad 4 m2	0,408	m3	85,88	35,04	
			5,325*0,3*0,2 = 0.320					
			1,1725*0,3*0,25 = 0.088					
54	013	96203-2231	Búranie muriva z tehál na MV, MVC alebo otvorov nad 4 m2	7,673	m3	19,25	147,69	
			18,0*1,705/2*2*0,25 = 7.673					
55	013	96504-2141	Búr. podkl. betón alebo liat. asfalt hr. do 10 cm nad 4 m2	7,645	m3	67,58	516,66	
			4,075*1,65*0,3 = 2.017					
			okolo budovy					
			(40,925+17,7)*2*0,6*0,08 = 5.628					
56	013	96504-3341	Búranie bet. podkladu s poterom hr. do 10 cm nad 4 m2	5,568	m3	58,34	324,84	
			6,96*0,1*4*2 = 5.568					
57	013	96504-3441	Búranie bet. podkladu s poterom hr. do 15 cm nad 4 m2	17,588	m3	80,78	1 420,72	

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu
			(40,925+17,7)*2*0,6*0,25 = 17.588				
58	013	96508-1813	Búranie dlažieb kamenin. cem. terac. hr. nad 1 cm nad 1 m2	55,680	m2	2,82	156,96
			6,96*8 = 55.680				
59	013	96806-1112	Vyvesenie alebo zavesenie drev. krídiel okien do 1,5 m2	160,000	kus	0,40	63,36
			160 = 160.000				
60	013	96806-2356	Vybúranie rámov okien drev. dvojitých alebo zdvoj. do 4 m2 vč.parapet.dosiek	269,333	m2	4,38	1 179,68
			2,1*1,6*64 = 215.040				
			1,2*1,6*8 = 15.360				
			0,9*2,35*8 = 16.920				
			1,8*1,6*5 = 14.400				
			1,75*1,45*3 = 7.613				
61	013	96806-2746	Vybúranie drev. stien plných alebo zasklených do 4 m2	1,000	m2	1,43	1,43
			demontáž umakartovej steny				
			1 = 1.000				
62	013	96807-1125	Vyvesenie alebo zavesenie kov. dvier do 2 m2	3,000	kus	0,80	2,40
63	013	96807-2243	Demontáž mreží	163,818	m2	1,50	245,73
			2,1*1,6*24*2 = 161.280				
			1,75*1,45 = 2.538				
64	013	96807-2455	Vybúranie kov. dverných zárubní do 2 m2	1,576	m2	4,02	6,34
			0,8*1,97 = 1.576				
65	013	96807-2456	Vybúranie kov. dverných zárubní nad 2 m2	4,320	m2	2,10	9,05
			1,8*2,4 = 4.320				
66	013	96807-2641	Vybúranie kov. stien akýchkoľvek okrem výkladových	62,010	m2	1,43	88,36
			1,8*8,15 = 14.670				
			1,8*5,3 = 9.540				
			3,875*2,4 = 9.300				
			1,45*2,4 = 3.480				
			10,425*2,4 = 25.020				
67	013	97607-1111	Vybúranie kovových zábradlí a madiel	45,120	m	4,91	221,40
68	013	97607-4131	Vybúranie kotevných železí z tehel. muriva na maltu MC	216,000	kus	3,26	703,51
			72*3 = 216.000				
69	013	97901-1111	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za prvé podlažie	116,558	t	7,18	837,12
70	013	97908-1111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	116,558	t	11,54	1 345,55
71	013	97908-1121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	1 748,370	t	0,41	723,83
72	013	97908-2111	Vnútrostavenisková doprava sute a vybúraných hmôt do 10 m	116,558	t	7,25	844,70
73	013	97908-2121	Vnútrost. doprava sute a vybúraných hmôt každých ďalších 5 m	233,116	t	0,81	189,52
74	013	97913-1409	Poplatok za ulož.a znešk.staveb.sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	116,558	t	40,00	4 662,32
75	272	97913-1415	Poplatok za uloženie vykopanej zeminy	5,980	m3	15,00	89,70
76	014	99928-1111	Presun hmôt pre opravy v objektoch výšky do 25 m	220,035	t	27,35	6 018,40
			9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:				
			PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:				
			PRÁCE A DODÁVKY PSV				
			711 - Izolácie proti vode a vlhkosti				
77	711	71111-1057	Tekutá izolácia dod.+mon.vč.samolepiaca páska	75,960	m2	10,90	827,74
			49,76+26,2 = 75.960				
78	711	99871-1202	Presun hmôt pre izolácie proti vode v objektoch výšky do 12 m	2,650	%		21,94
			711 - Izolácie proti vode a vlhkosti spolu:				

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu	
	712 - Povlakové krytiny							
79	712	71230-0833	Odstránenie povl. krytiny striech do 10° 3-vrstvovej 37*18 = 666.000	666,000	m2	0,80	532,80	
80	712	71230-0834	Odstránenie povl. krytiny striech do 10° príplatok za každú ďalšiu vrstvu	1 332,000	m2	0,06	85,25	
81	712	71233-1102	Zhotovenie povl. krytiny striech do 10° položením geotextilie S1 37,7*18,3*2 = 1379.820 S2 8,45*4,15 = 35.068 S3 2,775*3,9 = 10.823	1 425,711	m2	0,50	712,86	
82	MAT	693 A00102	Geotextílie TATRATEX T - 300	1 639,637	m2	1,00	1 639,64	
83	712	71236-1706	Zhotovenie povl. krytiny striech S1 37,7*18,3 = 689.910 S2 8,45*4,15 = 35.068 S3 2,775*3,9 = 10.823	735,801	m2	12,00	8 829,61	
84	MAT	628 2F0312	Fólia Sikaplan 14.6, hr.2,0 mm, čierna, 2,2x20,0 m, bal.15/660 m2	846,171	m2	7,50	6 346,28	
85	712	99871-2202	Presun hmôt pre izolácie povlakové v objektoch výšky do 12 m	2,750	%		174,52	
			712 - Povlakové krytiny spolu:					
	713 - Izolácie tepelné							
86	713	71310-0828	Odstránenie 2-str .kombinovaných dosiek hr. nad 50 mm	666,000	m2	0,80	532,80	
87	713	71311-1111	Montáž tep. izolácie stropov, položenie na vrch S1,2,3 S1 37,1*17,7*4 = 2626.680 S2 6,35*4,15*3 = 79.058 S3 2,775*3,9 = 10.823 detail 1 nobasil hr.20mm 116*0,15 = 17.400	2 733,961	m2	2,00	5 467,92	
88	MAT	283 1LA429	Izolácia z expandovaného polystyrénu EPS 100 Stabil hr.100mm (500x1000,1000x2000mm) 37,1*17,7*1,02 = 669.803 6,35*4,15*1,02 = 26.880	696,683	m2	4,90	3 413,75	
89	MAT	283 1LA431	Izolácia z expandovaného polystyrénu EPS 100 Stabil hr.150mm (500x1000,1000x2000mm) S1 37,1*17,7*2*1,02 = 1339.607 S2 6,35*4,15*2*1,02 = 53.759	1 393,366	m2	8,50	11 843,61	
90	MAT	283 1LA449	Izolácia z expandovaného polystyrénu EPS 150 Stabil hr.100mm (500x1000,1000x2000mm) S3 2,775*3,9*1,02 = 11.039	11,039	m2	6,88	75,95	
91	MAT	283 1LA451	Izolácia z expandovaného polystyrénu EPS 150 Stabil hr.150mm (500x1000,1000x2000mm) S1 (EPS 200)	1 366,153	m2	9,50	12 978,45	

Por. číslo	Kód cennika	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu	
			37,1*17,7*2*1,02 = 1339.607					
			S2					
			6,34*4,105*1,02 = 26.546					
92	MAT	631 000007	ROOFMATE SL hr.50mm P1	52,248	m2	4,80	250,79	
93	MAT	631 411810	Doska čadičová NOBASIL MPS 50kg/m3 hr. 2 cm	17,748	m2	1,20	21,30	
94	MAT	631 411880	Doska čadičová NOBASIL MPS 50kg/m3 hr. 10 cm P2	26,724	m2	5,99	160,08	
95	713	71311-11111	Montáž tep. izolácie stropov, položenie na vrch P1,2	75,960	m2	4,00	303,84	
			P1					
			49,76 = 49.760					
			P2					
			26,2 = 26.200					
96	713	71319-1126	Izolácia tepelná podláh, stropov,-parozábrana	735,801	m2	1,00	735,80	
			37,7*18,3 = 689.910					
			8,45*4,15 = 35.068					
			2,775*3,9 = 10.823					
97	MAT	283 250300	Fólia POLYETYLEN paronepriepustná PE	735,801	m2	1,00	735,80	
98	713	99871-3202	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 12 m	1,400	%		511,28	
			713 - Izolácie tepelné spolu:					
			72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE					
99	721	72 -	ZTI	1,000	EUR	5 968,30	5 968,30	
100	721	7201 -	Plynofikácia	1,000	kpl	1 294,05	1 294,05	
			72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE spolu:					
			73 - ÚSTREDNE VYKUROVANIE					
101	731	73 -	Ústredné kúrenie	1,000	EUR	15 348,56	15 348,56	
			73 - ÚSTREDNE VYKUROVANIE spolu:					
			764 - Konštrukcie klampiarske					
102	764	76423-3520	Lem ZnTi múrov plochá strecha rš 255 9/K	11,000	m	18,00	198,00	
103	764	76423-3530	Lem ZnTi múrov plochá strecha rš 315 9/K	11,000	m	18,00	198,00	
104	764	76425-2503	Žľab ZnTi pododkvapný polkruhový rš 330,5m K/1	135,000	m	22,00	2 970,00	
105	764	76425-9531	Žľab ZnTi kotlík 4hran 200x250x350	6,000	kus	60,00	360,00	
106	764	76431-1205	Klamp. PZ pl. zastrešenie hladké z tabúľ š. 670 mm do 30 st.	26,200	m2	20,00	524,00	
			P2					
			26,2 = 26.200					
107	764	76435-2810	Klamp. demont. žľaby polkruhové rš 330, do 30°	135,000	m	0,80	108,00	
108	764	76435-9810	Klamp. demont. kotlík konický d-150, do 30°	6,000	kus	1,00	6,00	
109	764	76441-0360	Klamp. AL hr. 0,2 oplechovanie parapetov rš 380	181,077	m	18,00	3 259,39	
			2,1*64+2,1*8+1,8*5+1,75*3+0,8+1,8+10,425+1,075+1,527 = 181.077					
110	764	76441-0850	Klamp. demont. parapetov rš 330	163,650	m	0,80	130,92	
			2,1*64 = 134.400					
			1,2*8 = 9.600					
			1,8*8 = 14.400					
			1,75*3 = 5.250					
111	764	76442-1251	Klamp. poplast. pl. oplechovanie rims rš 335 6/K	142,000	m	18,00	2 556,00	
112	764	76442-1850	Klamp. demont. rims rš 330	142,000	m	0,80	113,60	
113	764	76442-1870	Klamp. demont. rims rš 500	49,600	m	0,80	39,68	
			49,6 = 49.600					
114	764	76442-2820	Klamp. demont. rims rš 900	28,000	m	0,80	22,40	
115	764	76445-4801	Klamp. demont. rúr odpadových kruhových d-100	57,000	m	0,80	45,60	
116	764	76452-1561	Oplechovanie ZnTi rims rš 430 7/K	49,600	m	20,00	992,00	

Por. číslo	Kód cennika	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu
			6,2*8 = 49.600				
117	764	76452-1591	Oplechovanie ZnTi rims rš 1120 8/K	28,000	m	40,00	1 120,00
			7,0*4 = 28.000				
118	764	76455-4302	Klamp. Zn pl. rúry odpadové kruhové d-100 3/K-5/K,10/K	58,000	m	18,00	1 044,00
119	764	99876-4202	Presun hmôt pre klampiarske konštr. v objektoch výšky do 12 m	1,900	%		260,06
			764 - Konštrukcie klampiarske spolu:				
	766 - Konštrukcie stolárske						
120	766	76611-10	Konštr.stolárske-sádrokartonový podhľad OWA	2,000	m2	26,57	53,14
121	766	76611-2	Konštr.stolárske-Okná zo sklenných vlákien 3-sklo,	275,011	m2	220,00	60 502,42
			okná vč.spoj.				
			2,1*1,6*64 "1712,66=109610,24" = 215.040				
			1,2*1,6*8 "23,5=6588,0 = 15.360				
			0,9*2,35*8"1327,5=10620,0 = 16.920				
			1,6*1,8*5"1512,72=7563,6 = 14.400				
			1,7*1,45*3"1495,86=4487,58 = 7.395				
			dvere vč.výplne				
			1,8*2,4*1 "3278,22" = 4.320				
			0,8*1,97*1"1512,11 = 1.576				
			spolu 149717,48				
122	766	76611-21	Konštr.stolárske-Dvere zo sklenných vlákien vč.zárubne,3-sklo	37,169	m2	480,00	17 841,12
			ZS1-3 vč. spoj. a rozšir.profily,dver.výplne,				
			1,075*2,945 = 3.166				
			10,425*2,845 = 29.659				
			1,527*2,845 = 4.344				
123	766	76642-1811	Demontáž obloženia podhľadov pl. do 1,5m2	20,000	m2	3,30	65,94
124	766	76642-2213	Montáž oblož. podhľ. pl. nad1,5m2	20,000	m2	7,22	144,32
125	766	76662-1265	Montáž okien	312,180	m2	7,00	2 185,26
126	766	99876-6202	Presun hmôt pre konštr. stolárske v objektoch výšky do 12 m	0,800	%		19,16
			766 - Konštrukcie stolárske spolu:				
	767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné						
127	767	76716-1141	Montáž zábradlia nerezov.+bezpeč.sklo	45,120	m	6,50	293,28
			4/Z				
			5,64*8 = 45.120				
128	MAT	553 000023	Zábradlie nerezové + bezpeč.sklo	45,120	m	180,00	8 121,60
129	MAT	553 000024	Madlo nerezové 5/Z	2,500	m	80,00	200,00
130	767	76716-5110	Montáž zábradlia rovného madiel z rúrok skrutkovaním	2,500	m	2,50	6,25
131	767	76739-2802	Demontáž krytín striech skrutkovaných	666,000	m2	2,50	1 665,00
			37,0*18,0 = 666.000				
132	767	76764-1110	Montáž dverí, dokončenie okovania do oc. zárubne otvár., jednokríd.	1,000	kus	9,65	9,65
133	MAT	553 404810	Dvere vyklápacie s izolač. vložkou	1,000	kus	143,66	143,66
134	767	76766-2120	Montáž mreží pevných zváraním	86,058	m2	9,50	817,38
			2,1*1,6*24 = 80.640				
			1,8*1,6*1 = 2.880				
			1,75*1,45*1 = 2.538				
135	MAT	553 000029	Oceľová mreža	86,058	m2	20,00	1 721,16
136	767	76781-1100	Montáž vetracích mriežok, VM	4,000	kus	5,00	20,00
137	MAT	553 444442	Vetracia mriežka	4,000	kus	5,00	20,00
138	767	76783-1110	Montáž rebríkov,	1,000	kus	100,00	100,00
139	767	76783-1111	Demontáž rebríkov,	1,000	kus	25,00	25,00

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu	
140	767	76799-1911	Opravy zváraním 6 = 6.000 mon.rebrika, 6,5 = 6.500	12,500	m	7,20	89,94	
141	767	76799-1912	Opravy, rezanie plameňom 2,0*2 = 4.000 1,0*2 = 2.000	6,000	m	1,22	7,34	
142	767	76799-5106	Montáž atypických stavebných doplnk. konštrukcií do 250 kg 4531,34 = 4531.340	4 531,340	kg	0,90	4 078,21	
143	MAT	553 000010	Oceľové konštrukcie - predbežná cena	4 531,340	kg	2,20	9 968,95	
144	MAT	553 000020	Oceľové konštrukcie - predbežná cena	45,100	kg	2,20	99,22	
145	767	76799-6804	Demontáž ostatných doplnkov, do 500 kg 5747,25+3120,0 = 8867.250	8 867,250	kg	0,80	7 093,80	
146	767	99876-7201	Presun hmôt pre kovové stav. doplnk. konštr. v objektoch výšky do 6 m	0,900	%		310,32	
			767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné spolu:					
			771 - Podlahy z dlaždíc keramických					
147	771	77147-4114	Montáž soklov keram.rovných do flexib.lep.do 15cm	71,700	m	5,00	358,50	
148	771	77157-5107	Montáž podláh z dlaždíc keram. rež. hlad. 200x200 do tmelu P1 49,76 = 49.760	49,760	m2	10,69	531,98	
149	MAT	597 000011	Keramická dlažba 49,76*1,1 = 54.736 71,4*1,1 = 78.540	133,276	m2	15,00	1 999,14	
150	MAT	597 000012	Lepidlo	133,276	kg	0,50	66,64	
151	MAT	597 000013	Špárovacia hmota	93,293	kg	2,20	205,24	
152	771	99877-1202	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 12 m	3,900	%		123,30	
			771 - Podlahy z dlaždíc keramických spolu:					
			783 - Nátery					
153	783	78322-5100	Nátery kov. stav. doplnk. konštr. syntet. dvojnás.+1x email mreže 86,058*2 = 172.116 OK 4,53134*32 = 145.003	317,119	m2	5,50	1 744,15	
154	783	78322-6100	Nátery kov. stav. doplnk. konštr. syntet. základné	317,119	m2	2,20	697,66	
			783 - Nátery spolu:					
			786 - Čalunnícke úpravy					
155	786	78662-111	Lamelové žalúzie AL 2,1*1,6*64 = 215.040 0,9*2,35*8 = 16.920 1,2*1,6*8 = 15.360 1,8*1,6*5 = 14.400 1,75*1,45*3 = 7.613	269,333	m2	20,00	5 386,66	
156	786	99878-6202	Presun hmôt pre čalunícke úpravy v objektoch výšky do 12 m	0,150	%		16,67	
			786 - Čalunnícke úpravy spolu:					
			PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:					
			PRÁCE A DODÁVKY M					

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu	
	999 - MCE ostatné							
157	921	921 -	Elektroinštalácia	1,000	kpl	23 297,66	23 297,66	
158	921	9211 -	Elektroinštalácia-bleskozvod	1,000	kpl	4 211,66	4 211,66	
			999 - MCE ostatné spolu:					
			PRÁCE A DODÁVKY M spolu:					
			Za rozpočet celkom				359 907,42	

Odberateľ: Mesto Košice, **Spracoval: Gabriela Nagyová**
Projektant: "Domino projekt" Ing.Juraj Šuty **JKSO :**
Dodávateľ: SIBAZ, spol. s. r. o., 17. novembra 175/38, 075 01 Trebišov **Dátum: 19.10.2015**

Stavba :Zníženie energetickej náročnosti admin.budovy Správa mest.zelene,Rastislova 79,KE
Objekt :SO 01 Zníženie energetickej náročnosti AB
Časť :Zdravotechnika

MP BAU, s. r. o. Košice **Prehľad rozpočtových nákladov v EUR**

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu	
			PRÁCE A DODÁVKY HSV					
			3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE					
1	014	34023-8212	Zamurovanie otvoru 0,25-1 m2 tehlami v priečkach alebo stenách hr. nad 100 mm	0,055	m2	50,00	2,75	
			2*0,07*0,07 = 0.010					
			7*0,08*0,08 = 0.045					
			3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE spolu:					
			9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE					
2	014	95394-1621	Osadenie konzol v murive betónovom	24,000	kus	7,48	179,52	
3	014	95394-1721	Osadenie objímok a držiakov v murive betónovom	6,000	kus	4,40	26,42	
4	013	97103-3131	Vybúr. otvorov D do 6 cm v murive tehl. MV, MVC hr. do 15 cm	7,000	kus	0,77	5,36	
5	013	97404-9142	Vysekanie rýh v betón. murive hl. do 7 cm š. do 7 cm	2,000	m	5,52	11,04	
6	013	97901-1111	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za prvé podlažie	0,029	t	7,18	0,21	
7	013	97901-1121	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za každé ďalšie podlažie	0,058	t	5,03	0,29	
8	013	97908-1111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	0,029	t	11,54	0,33	
9	013	97908-1121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	0,290	t	0,41	0,12	
10	013	97908-2111	Vnútrostavenisková doprava sute a vybúraných hmôt do 10 m	0,029	t	7,25	0,21	
11	013	97908-2121	Vnútrost. doprava sute a vybúraných hmôt každých ďalších 5 m	0,290	t	0,81	0,24	
12	013	97913-1409	Poplatok za ulož.a znešk.staveb.sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	0,029	t	35,00	1,02	
			9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:					
			PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:					
			PRÁCE A DODÁVKY PSV					
			722 - Vnútorný vodovod					
13	721	72213-0801	Demontáž potrubia z oceľ. rúrok závitových DN do 25	6,000	m	1,68	10,10	
14	721	72213-0901	Opr. vodov. ocel. potrubia závit. zazátkovanie vývodu	8,000	kus	0,88	7,02	
15	721	72213-0913	Opr. vodov. ocel. potrubia závit. prerezanie rúrky do DN 25	10,000	kus	0,70	6,99	
16	721	72213-1911	Opr. vodov. ocel. potr. záv. vsadenie odbočky do potr. DN 15	2,000	súbor	15,43	30,86	
17	721	72213-1912	Opr. vodov. ocel. potr. záv. vsadenie odbočky do potr. DN 20	17,000	súbor	16,91	287,40	
18	721	72213-1931	Opr. vodov. ocel. potr. záv. prepojenie stáv. potrubia DN 15	2,000	kus	7,96	15,91	
19	721	72213-1932	Opr. vodov. ocel. potr. záv. prepojenie stáv. potrubia DN 20	17,000	kus	8,89	151,05	
20	721	72217-4000pc	Rúry tlak.plastové viecvrstvové WAVIN TIGRIS K1-Dn20	6,000	m	1,36	8,16	
21	721	72217-4001pc	Rúry tlak.plastové viecvrstvové WAVIN TIGRIS K1-Dn25	58,000	m	2,70	156,60	
22	721	72218-1812	Demontáž plsteného pása z rúr do D 50	6,000	m	0,70	4,18	

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu
23	721	72218-2111	Ochrana potrubia izoláciou Mirelon DN 16	4,000	m	1,03	4,12
24	721	72218-2112	Ochrana potrubia izoláciou Mirelon DN 20	28,000	m	1,12	31,36
25	721	72218-2121pc	Ochrana potrubia izoláciou Mirelon DN 15 hr.20mm	2,000	m	4,31	8,62
26	721	72218-2122pc	Ochrana potrubia izoláciou Mirelon DN 20 hr.20mm	30,000	m	5,23	156,90
27	721	72219-0221	Prípojky vod. ocel. rúrky záv. poz. 11353 pevné pripoj. DN 15	1,000	súbor	47,59	47,59
28	721	72219-0222	Prípojky vod. ocel. rúrky záv. poz. 11353 pevné pripoj. DN 20	17,000	súbor	53,00	900,93
29	721	72219-0901	Opr. uzatvorenie alebo otvorenie vodov. potrubia	20,000	kus	1,98	39,62
30	721	72223-9101	Montáž vodov. armatúr s 2 závitmi G 1/2	1,000	kus	2,09	2,09
31	721	72223-9102	Montáž vodov. armatúr s 2 závitmi G 3/4	8,000	kus	2,60	20,78
32	721	72229-0226	Tlakové skúšky vodov. potrubia závitového do DN 50	64,000	m	1,17	74,62
33	721	72229-0234	Preplachovanie a dezinfekcia vodov. potrubia do DN 80	64,000	m	0,78	49,79
34	721	72229-0238pc	Šikmý ventil KEMPER č. 173 OK-DN 15	1,000	ks	37,36	37,36
35	721	72229-0239pc	Šikmý ventil KEMPER č. 173 OK-DN 20	8,000	ks	45,94	367,52
36	721	99872-2202	Presun hmôt pre vnút. vodovod v objektoch výšky do 12 m	0,750	%		18,15
			722 - Vnútorný vodovod spolu:				
			725 - Zariaďovacie predmety				
37	721	72553-0840pc	Ohrievač vody s rýchloohrevom EO 30l ECO závesný	8,000	súbor	260,00	2 080,00
38	721	72553-0841pc	Elektr. závesný ohriev.vody s rýchloohrevom ECO-EO 50 EL	1,000	súbor	280,00	280,00
39	721	72553-9101	Montáž ohrievačov tlakových do 50l	1,000	súbor	29,26	29,26
40	721	72553-9106	Montáž elektrických ohrievačov ostatných do 30l	8,000	súbor	35,00	280,00
41	721	72553-9108	Montáž poistného ventila k elektr. zásobníkom	9,000	kus	35,00	315,00
42	721	99872-5202	Presun hmôt pre zariaď. predmety v objektoch výšky do 12 m	0,300	%		8,95
			725 - Zariaďovacie predmety spolu:				
			767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné				
43	767	76799-5103	Montáž atypických stavebných doplnk. konštrukcií do 20 kg	30,000	kg	2,72	81,48
44	767	76799-5112pc	Konzola s obj. HILTI-1potrubie	6,000	ks	15,00	90,00
45	767	76799-5132pc	Konzola závesná pre el.ohrievač	9,000	ks	15,00	135,00
46	767	99876-7202	Presun hmôt pre kovové stav. doplnk. konštr. v objektoch výšky do 12 m	1,100	%		3,37
			767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné spolu:				
			PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:				
			Za rozpočet celkom				5 968,30

Odberateľ: Mesto Košice,
Projektant: "Domino projekt" Ing.Juraj Šuty
Dodávateľ: SIBAZ, spol. s r. o., 17. novembra 175/38, 075 01 Trebišov

Stavba :Zníženie energetickej náročnosti admin.budovy Správa mest.zelene,Rastislova 79,KE
Objekt :SO 01 Zníženie energetickej náročnosti AB
Časť :Plynofikácia

MP BAU, s. r. o. Košice

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cennika	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer
			PRÁCE A DODÁVKY PSV
			723 - Vnútorný plynovod
1	721	72312-0203	Potrubie plyn. ocel. rúrok záv. čier. spoj zvar 11353 DN 20
2	721	72312-0206	Potrubie plyn. ocel. rúrok záv. čier. spoj zvar 11353 DN 40
3	721	72312-0804	Demontáž potrubia z oceľ. rúrok závitových zvar. DN do 25
4	721	72315-0351	Zhotovenie redukcie plyn. potrubia kovaním nad 2 DN 40/20
5	721	72315-0920pc	Guľový ventil plynový IVAR FUTURGAS F IV.800100 35-DN 20 (prev.motýl)
6	721	72319-0203	Prípojka plyn. z ocel. rúrok závit. čiernych 11353 DN 20
7	721	72319-0901	Opr. plyn. potrubia, uzavretie alebo otvorenie potrubia
8	721	72319-0907	Opr. plyn. potrubia, odvzdušnenie a napustenie potrubia
9	721	72319-0909	Opr. plyn. potrubia, neúradná tlak. skúška stávajúceho potr.
10	721	72319-0916	Opr. plyn. potrubia, navarenie odbočky na potrubie DN 40
11	721	72322-9103pc	DMT plynových armatúr do DN 50
12	721	72323-9102	Montáž plynovodných armatúr s 2 závitmi, ostatné typy G 3/4
13	721	72399-9906	Vnútorný plynovod HZS T6
14	721	99872-3201	Presun hmôt pre vnút. plynovod v objektoch výšky do 6 m
			723 - Vnútorný plynovod spolu:
			731 - Kotolne

Spracoval: Gabriela Nagyová
JKSO :
Dátum: 19.10.2015

Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu	Hmotnosť v tonách		Suť v t
						Jednotková	Spolu	Jednotková
1,000	m	9,01			9,01			
3,000	m	12,98			38,95			
6,000	m	0,87			5,23			
1,000	kus	17,75			17,75			
1,000	ks	127,50			127,50			
1,000	súbor	37,14			37,14			
1,000	kus	0,84			0,84			
30,000	m	0,74			22,05			
1,000	kus	6,35			6,35			
1,000	kus	7,44			7,44			
4,000	ks	88,40			353,60			
1,000	kus	2,84			2,84			
3,000	hod	15,00			45,00			
0,900	%				6,06			

2

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer
15	731	73120-0823	Demontáž kotlov ocel. na kvap. alebo plyn. palivo do 25 kW
16	731	73139-1812	Vypustenie vody z kotlov do kanaliz. samospádom do 10 m2
17	731	73189-0801	Vnútrost. prem. vybúr. hmôt z kotolní vodor. 100 m v. do 6m
			731 - Kotolne spolu:
			767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné
18	767	76799-5103	Montáž atypických stavebných doplnk. konštrukcií do 20 kg
19	767	76799-5112pc	Konzola s obj. HILTI-1potrubie
20	767	99876-7201	Presun hmôt pre kovové stav. doplnk. konštr. v objektoch výšky do 6 m
			767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné spolu:
			783 - Nátery
21	783	78341-4340	Nátery olejové potrubia do DN 50mm dvojnás. 1x email +zákl.
			783 - Nátery spolu:
			PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:
			Za rozpočet celkom

Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu	Hmotnosť v tonách		Suť v t
						Jednotková	Spolu	Jednotková
4,000	kus	17,35			69,39			
4,000	kus	13,37			53,46			
4,000	t	110,32			441,27			
5,000	kg	2,72			13,58			
2,000	ks	15,00			30,00			
0,900	%				0,39			
4,000	m	1,55			6,21			
					1 294,05			

Krycí list stavby

Stavba SMZ Rastislavova 79 Košice zníženie energ. nár Miesto:							
				Ks: 1220 Budovy pre administratívu			
Zákazka:		Spracoval:			Dňa	19.10.2015	
Odberateľ: DEMO Odberateľ 2				IČO:			
				DIČ:			
Dodávateľ: SIBAZ, spol. s r. o.				IČO:			
				DIČ:			
Projektant: Lieskovský - Tepelprojekt				IČO: 31305989			
				DIČ: 1024517945			

A	ZRN	Montáž	Materiál	ZRN spolu
1	HSV	0,00	0,00	0,00
2	PSV	0,00	15 348,56	15 348,56
3	MONT	0,00	0,00	0,00
4				
5	Spolu			**15 348,56**

B	Ďalšie náklady	
6	Ostatné náklady	0,00
7	Kompletačná činnosť	641,23
8	HZS	0,00
9		
10	Spolu	**641,23**

C	VRN	
11	Zariadenie staveniska	0,00
12	Územie so sťaž. podmienk.	0,00
13	Prevádzkové vplyvy	0,00
14		
15		

D	VRN	
16	Mimoriadne sťaž.podmienky	0,00
17	Horské oblasti	0,00
18	Mimostavenisková doprava	0,00
19		
20	Spolu	**0,00**

Projektant,rozpočtár	

E	Celkové náklady		
21	Súčet riadkov 5,10,15,20		15 348,56
22	DPH 20% z	15 348,56	3 069,71
23	DPH 20% z	0,00	0,00
24	Spolu		**18 418,27**
F			

Odberateľ	Dodávateľ

Odberateľ: DEMO Odberateľ 2

Projektant: Lieskovský - Tepelprojekt

Dodávateľ: SIBAZ, spol. s r. o.

Stavba SMZ Rastislavova 79 Košice zníženie energ. náročnosti A.B.

Objekt ústredné vykurovanie

Prehľad rozpočtových nákladov

Oddiel	Montáž
Práce PSV	
IZOLÁCIE TEPELNÉ BEŽNÝCH STAVEB. KONŠTRUKCIÍ	
ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE-KOTOLNE	
ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE-STROJOVNE	
ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE-ROZVOD POTRUBIA	
ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE-ARMATÚRY	
NÁTERY	
Práce PSV	
Celkom	

Spracoval:

Ks: 1220 Budovy pre administratívu

Dátum: 19. 10. 2015

	Materiál	Spolu	Hmotnosť (T)	Suť (T)
0,00	880,00	880,00	0,0700	0,0000
0,00	7 359,58	7 359,58	0,0100	0,2400
0,00	301,78	301,78	0,0300	0,0000
0,00	108,83	108,83	0,0700	0,0000
0,00	6 668,37	6 668,37	0,1200	0,0000
0,00	30,00	30,00	0,0000	0,0000
0,00	**15 348,56**	**15 348,56**	**0,3000**	**0,2400**
0,00	**15 348,56**	**15 348,56**	**0,3000**	**0,2400**

Odberateľ: DEMO Odberateľ 2
Spracoval:
Projektant: Lieskovský - Tepelprojekt
Ks: 1220 Budovy pre administratívu
Dodávateľ: SIBAZ, spol. s r.o.
Dátum: 19. 10. 2015
Stavba SMZ Rastislavova 79 Košice zníženie energ. náročnosti A.B.
Objekt ústredné vykurovanie

Prehľad rozpočtových nákladov

Cenník	Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Cena/Mj	Cena celkom	Hmotnosť	Suť
		Práce PSV						
		IZOLÁCIE TEPELNÉ BEŽNÝCH STAVEB. KONŠTRUKCIÍ						
713/A 4	713482304	Montaž trubíc MIRELON hr.6 mm, rôznych priemerov	m	160,000	2,00	320,00	0,070	0,000
P/P 1	VI0000004510	trubice Mirelon rôznych priemerov	KUS	160,000	3,50	560,00	0,000	0,000
		IZOLÁCIE TEPELNÉ BEŽNÝCH STAVEB. KONŠTRUKCIÍ				**880,00**	**0,070**	**0,000**
		ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE-KOTOLNE						
731/A 1	731249126	Montáž kotla teplovodného na plynné palivá s výkonom nad 35 do 70 kW	súb	1,000	120,00	120,00	0,001	0,000
731/A 1	731341130	Hadica napúšťacia gumená	m	2,000	2,69	5,37	0,001	0,000
731/A 1	731360111	Nerezový komín Hoval DN 80/125, výšky 12 m, hlavica, 2xoblúk, E80PP,	súb	1,000	3 200,00	3 200,00	0,012	0,000
731/A 1	998731102	Presun hmôt pre kotolne umiestnené vo výške (hĺbke) nad 6 do 12 m	t	0,150	129,14	19,37	0,000	0,000
731/B 1	731200831	Demontáž kotlov rýchlovyhrievacích závesných bez prípravy TÚV	ks	4,000	3,71	14,84	0,000	0,242
P/P 1	541044113036	Hoval TopGas 45 závesný kondenzačný plynový kotol, AS32-TG/M14, TopTronic	KUS	1,000	4 000,00	4 000,00	0,000	0,000
		ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE-KOTOLNE				**7 359,58**	**0,010**	**0,240**
		ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE-STROJOVNE						
731/A 2	732199100	Montáž orientačného štítka	súb	4,000	2,12	8,47	0,005	0,000
731/A 2	732331516	Nádoba expanzná tlaková s membránou typ Expanzomat I bez poistného ventilu objemu 80 l	súb	1,000	98,41	98,41	0,025	0,000

Cenník	Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Cena/Mj	Cena celkom	Hmotnosť	Suť
731/A 2	732331910	Reflex Zmäkčovacia armatúra pre prvé plnenie a doplňovanie vykurovacích sústav Fillsoft I 8 bar/40° C	súb	1,000	183,43	183,43	0,003	0,000
731/A 2	732429112	Montáž čerpadla (do potrubia) obehového špirálového DN 40	súb	1,000	8,53	8,53	0,001	0,000
731/A 2	998732102	Presun hmôt pre strojovne v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	t	0,060	48,98	2,94	0,000	0,000
		ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE-STROJOVNE				**301,78**	**0,030**	**0,000**
		ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE-ROZVOD POTRUBIA						
731/A 3	733111117	Potrubie z rúrok závitových oceľových bezšvových bežných strednotlakových DN 40	m	6,000	14,63	87,79	0,051	0,000
731/A 3	733113117	Potrubie z rúrok závitových Príplatok k cene za zhotovenie prípojky z oceľ. rúrok závitových DN 40	ks	2,000	9,03	18,07	0,000	0,000
731/A 3	733190107	Tlaková skúška potrubia z oceľových rúrok závitových	m	6,000	0,32	1,94	0,018	0,000
731/A 3	998733101	Presun hmôt pre rozvody potrubia v objektoch výšky do 6 m	t	0,030	34,18	1,03	0,000	0,000
		ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE-ROZVOD POTRUBIA				**108,83**	**0,070**	**0,000**
		ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE-ARMATÚRY						
731/A 4	734209112	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi do G 1/2	ks	150,000	2,50	375,00	0,005	0,000
731/A 4	734209117	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi G 6/4	ks	2,000	4,50	9,00	0,000	0,000
731/A 4	734292215	Vyregulovanie termostatických armatúr	KUS	75,000	25,00	1 875,00	0,104	0,000
731/B 4	734200821	Demontáž armatúry závitovej s dvomi závitmi do G 1/2	ks	75,000	2,03	151,88	0,007	0,000
731/B 4	734300821	Demontáž rozpojenie šróbenia do DN 15	ks	75,000	0,89	67,05	0,002	0,000
P/P 1	286054100039	ventil HERZ TS-90, DN 15, priamy	KUS	22,000	15,00	330,00	0,000	0,000
P/P 1	286054100048	ventil HERZ-RL-5, DN 15, rohový	KUS	7,000	15,00	105,00	0,000	0,000
P/P 1	286054100055	ventil HERZ-RL-5, DN 15, priamy	KUS	22,000	15,00	330,00	0,000	0,000

Cenník	Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Cena/Mj	Cena celkom	Hmotnosť	Suť
P/P 1	286054100056	ventil HERZ-RL-5, DN 10, rohový	KUS	13,000	15,00	195,00	0,000	0,000
P/P 1	286054100057	ventil HERZ-RL-5, DN 10, priamy	KUS	33,000	15,00	495,00	0,000	0,000
P/P 1	286054100062	ventil HERZ TS-90, DN 15, rohový	KUS	7,000	15,00	105,00	0,000	0,000
P/P 1	286054100063	ventil HERZ TS-90, DN 10, priamy	KUS	33,000	15,00	495,00	0,000	0,000
P/P 1	286054100064	ventil HERZ TS-90, DN 10, rohový	KUS	13,000	15,00	195,00	0,000	0,000
P/PE	gv25	Guľový ventil pákový DN40, použitie od -30 do 150°C	ks	2,000	32,72	65,44	0,000	0,000
P/PE	HERZ Mini	Termostatická hlavica Herz Mini	ks	75,000	25,00	1 875,00	0,000	0,000
		ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE-ARMATÚRY				**6 668,37**	**0,120**	**0,000**
		NÁTERY						
783/A 1	783421310	Nátery kov.potr.a armatúr syntetické farby bielej armatúr do DN 100 mm dvojnás. 1x s emailovaním	m	6,000	5,00	30,00	0,002	0,000
		NÁTERY				**30,00**	**0,000**	0,000
		Práce PSV				**15 348,56**	**0,300**	**0,240**
ústredné vykurovanie				**Celkom**		**15 348,56**	**0,300**	**0,240**

Krycí list rozpočtu v EUR

Stavba : Zníženie energetickej náročnosti AB Správa mestskej zelene , Rastislavová 79, KE	Miesto:	Rozpočet:
Objekt : Elektroinštalácia	JKSO :	Spracoval: Ing.Horváth
		Dňa: 19.10.2015 Zmluva č.:

Odberateľ:	IČO:	DIČ:
Dodávateľ:	IČO:	DIČ:
Projektant:	IČO:	DIČ:

A	ZRN	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu ZRN
1	HSV:			
2	PSV:			
3	MCE:			
4	Iiné:			
5	Súčet:			23 297,66

B	IN - Individuálne náklady	
6	Práce nadčas	
7	Murárske výpomoce	
8	Bez pevnej podlahy	
9		
10	Súčet riadkov 6 až 9:	

C	NUS - náklady umiestnenia stavby	
11	Zariadenie staveniska	
12	Prevádzkové vplyvy	
13	Sťažené podmienky	
14		
15	Súčet riadkov 11 až 14:	

projektant, rozpočtár, cenár

dátum: podpis:

pečiatka:

dodávateľ, zhotoviteľ

dátum:

podpis:

pečiatka:

D	ON - ostatné náklady	
16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte	
17	Inžinierska činnosť	
18	Projektové práce	
19		
20	Súčet riadkov 16 až 19:	

odberateľ, obstarávateľ

dátum: podpis:

pečiatka:

E	Celkové náklady		
21	Súčet riadkov 5, 10, 15 a 20:		23 297,66
22	DPH 20% z:	23 297,66	4 659,53
23	DPH 0% z:		
24	Súčet riadkov 21 až 23:		27 957,19
F	Odpočet - prípočet		

Odberateľ:
Projektant:
Dodávateľ:

Spracoval: Ing.Horváth
JKSO :
Dátum: 19.10.2015

Stavba : Zníženie energetickej náročnosti AB Správa mestskej zelene , Rastislavová 79, KE
Objekt : Elektroinštalácia

Rekapitulácia rozpočtu v EUR

Popis položky, stavebného dielu, remesla	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu	Hmotnosť v tonách	Suť v tonách
				Spolu	Spolu
210 01 Rúrkové vedenie, krabice, svorkovnice	1 854,29	1 966,40	3 820,69	0,00000	0,000
210 11 Spínacie, spúšťacie a regulač.ústrojenstvo	199,67	326,54	526,21	0,00022	0,000
210 20 Svietidlá a osvetľovacie zariadenia	4 944,66	9 757,53	14 003,44	0,40050	0,000
210 29 Elektromontáže - údržba	1 562,09	59,00	1 621,09	0,01500	0,000
210 8 Vodiče, šnúry a káble medené	1 133,88	632,35	1 766,23	0,00000	0,000
213 2 PPV a HZS	1 560,00	0,00	1 560,00	0,00000	0,000
PRÁCE A DODÁVKY M spolu:	11 254,59	12 741,82	23 297,66	0,41572	0,000
Za rozpočet celkom	11 254,59	12 741,82	23 297,66	0,41572	0,000

Odberateľ:

Projektant:

Dodávateľ: SIBAZ, spol. s r. o., 17. novembra 175/38, 075 01 Trebišov

Stavba : Zníženie energetickej náročnosti AB Správa mestskej zelene , Rastislavová 79, KE

Objekt : Elektroinštalácia

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer
			PRÁCE A DODÁVKY M
			210 01 Rúrkové vedenie, krabice, svorkovnice
1	921	21001-0101	Montáž el-inšt lišty (plast) vrátane spojok, ohybov, rohov, bez krabíc, do š.20mm
2	MAT	345 710K045	Lišta el-inšt PVC hranatá : LHD 20x20 H (šxv) biela
3	921	21101-0010	Osadenie plastovej "hmoždinky", vyvŕtanie diery D 8mm, do betónu, železobetónu, tvrdého kameňa
4	MAT	345 955K001	Hmoždinka PA : HM 8/1
			210 01 Rúrkové vedenie, krabice, svorkovnice spolu:
			210 11 Spínacie, spúšťacie a regulač.ústrojenstvo
5	921	21011-0041D	Demontáž spínač zapustený IP20, rad.1
6	921	21011-0043	Montáž, spínač zapustený IP20, rad.5
7	MAT	345 313A051	Spínač sériový č. 5 . , 10A , biela , IP20
8	921	21011-0044	Montáž, prepínač zapustený IP20, dvojitý rad. 5A, 5B, 1+1, 6+1, 6+6 a pod
9	MAT	345 319A021	Prepínač rad.5B (6+6) :
10	921	21011-0046D	Demontáž , prepínač zapustený IP20, rad.7
11	921	21011-0071	Montáž, spínač ovládania osvetlenia svetlocitlivý, stmievač a pod
12	MAT	345 131909	Pohybový snímač
13	921	21011-1021	Montáž, zásuvka nástenná, zapustená IP40-44, x-násobná 10/16A - 250V, koncová
14	MAT	345 420A221.1	Zásuvka 1-nás. IP44, nástenná, biela
			210 11 Spínacie, spúšťacie a regulač.ústrojenstvo spolu:
			210 20 Svietidlá a osvetľovacie zariadenia
15	921	21020-1040D	Demontáž svietidiel

Spracoval: Ing.Horváth
JKSO :
Dátum: 19.10.2015

Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu	DPH %
570,000	m	1,80	1 024,29		1 024,29	20
570,000	m	1,12		638,40	638,40	20
1 660,000	kus	0,50	830,00		830,00	20
1 660,000	kus	0,80		1 328,00	1 328,00	20
3 820,69			**1 854,29**	**1 966,40**	**3 820,69**	
40,000	kus	1,35	53,88		53,88	20
40,000	kus	1,54	61,64		61,64	20
40,000	kus	4,34		173,60	173,60	20
2,000	kus	3,56	7,12		7,12	20
2,000	kus	6,38		12,76	12,76	20
1,000	kus	1,73	1,73		1,73	20
11,000	kus	4,02	44,21		44,21	20
11,000	kus	9,90		108,90	108,90	20
8,000	kus	3,89	31,09		31,09	20
8,000	kus	3,91		31,28	31,28	20
526,21			**199,67**	**326,54**	**526,21**	
262,000	kus	9,13	2 392,32		2 392,32	20

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer
16	921	21020-1041P	Montáž stropných svietidiel
17	MAT	348 912103990	Svietidlo typ A
18	MAT	348 912103993	Svietidlo typ C
19	MAT	348 912103994	Svietidlo typ D
20	MAT	348 912103996	Svietidlo typ E
21	MAT	348 912103997	Svietidlo typ G
22	MAT	348 912103998	Svietidlo typ H
23	MAT	348 912104000	Svietidlo typ J
24	MAT	348 912104004	Svietidlo typ F
25	MAT	348 912104008	Svietidlo typ N
26	921	21020-1051P	Montáž závesných svietidiel
27	MAT	348 912103991	Svietidlo typ B + závesné lanko
			210 20 Svietidlá a osvetľovacie zariadenia spolu:
	210 29	Elektromontáže - údržba	
28	921	21029-0581P	Výmena zdroja svietidla
29	MAT	348 912104181	Žiarovka LED 12W
30	921	21029-0903P	Rozmeranie svietidiel
			210 29 Elektromontáže - údržba spolu:
	210 8	Vodiče, šnúry a káble medené	
31	921	21081-0045	Montáž, kábel Cu 750V uložený pevne CYKY 3x1,5
32	MAT	341 203M101	Kábel Cu 750V : CYKY-O 3x1,5
33	921	21081-0045P	Montáž, kábel Cu 750V uložený pevne CYKY 3x1,5
34	MAT	341 203M100	Kábel Cu 750V : CYKY-J 3x1,5
35	921	21081-0046	Montáž, kábel Cu 750V uložený pevne CYKY 3x2,5
36	MAT	341 203M110	Kábel Cu 750V : CYKY-J 3x2,5
37	921	21081-0049	Montáž, kábel Cu 750V uložený pevne CYKY 4x1,5
38	MAT	341 203M200	Kábel Cu 750V : CYKY-J 4x1,5
39	921	21088-0305	Montáž, bezhalogénový kábel Cu 750V uložený pevne CXKE, CHKE, N2XH, NHXH 3x1,5
40	MAT	341 220M110	Kábel bezhalogénový Cu 1kV : 1-CHKE-V-J 3x1,5
			210 8 Vodiče, šnúry a káble medené spolu:
	213 2	PPV a HZS	
41	921	21329-0052.	Doplnenie rozvádzača RS 2
42	921	21329-0053.	Doplnenie rozvádzača PR1

Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu	DPH %
203,000	kus	9,13	1 853,59		1 853,59	20
58,000	ks	20,00		1 160,00	1 160,00	20
40,000	ks	20,00		800,00	800,00	20
19,000	ks	12,50		237,50	237,50	20
7,000	ks	25,00		175,00	175,00	20
28,000	ks	2,95		82,60	82,60	20
3,000	ks	25,00		75,00	75,00	20
2,000	ks	25,19		50,38	50,38	20
36,000	ks	107,90		3 884,40	3 884,40	20
10,000	ks	35,39		353,90	353,90	20
64,000	kus	10,92	698,75	698,75	698,75	20
64,000	ks	35,00		2 240,00	2 240,00	20
14 003,44			**4 944,66**	**9 757,53**	**14 003,44**	
10,000	kus	0,84	8,42		8,42	20
10,000	ks	5,90		59,00	59,00	20
267,000	kus	5,82	1 553,67		1 553,67	20
1 621,09			**1 562,09**	**59,00**	**1 621,09**	
135,000	m	0,97	130,28		130,28	20
135,000	m	0,49		66,15	66,15	20
630,000	m	0,97	607,95		607,95	20
630,000	m	0,49		308,70	308,70	20
200,000	m	0,97	193,00		193,00	20
200,000	m	0,79		157,60	157,60	20
120,000	m	0,97	115,80		115,80	20
120,000	m	0,47		55,80	55,80	20
90,000	m	0,97	86,85		86,85	20
90,000	m	0,49		44,10	44,10	20
1 766,23			**1 133,88**	**632,35**	**1 766,23**	
1,000	ks	120,00	120,00		120,00	20
1,000	ks	120,00	120,00		120,00	20

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer
43	921	21329-0054.	Doplnenie rozvádzača RH
44	921	21329-1000.01	Spracovanie východiskovej revízie a vypracovanie správy

213 2 PPV a HZS spolu:

PRÁCE A DODÁVKY M spolu:

Za rozpočet celkom

Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu	DPH %
1,000	ks	120,00	120,00		120,00	20
80,000	hod	15,00	1 200,00		1 200,00	20
1 560,00			**1 560,00**	**0,00**	**1 560,00**	
23 297,66			**11 254,59**	**12 741,82**	**23 297,66**	
23 297,66			**11 254,59**	**12 741,82**	**23 297,66**	

Krycí list rozpočtu v EUR

Stavba : Zníženie energetickej náročnosti AB Správa mestskej zelene , Rastislavová 79, KE	Miesto:	Rozpočet:
Objekt : Bleskozvod	JKSO :	Spracoval: Ing.Horváth
		Dňa: 19.10.2015 Zmluva č.:

Odberateľ:	IČO:	DIČ:
Dodávateľ:	IČO:	DIČ:
Projektant:	IČO:	DIČ:

A	ZRN	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu ZRN
1	HSV:			
2	PSV:			
3	MCE:			
4	Iiné:			
5	Súčet:			

B	IN - Individuálne náklady	
6	Práce nadčas	
7	Murárske výpomoce	
8	Bez pevnej podlahy	
9		
10	Súčet riadkov 6 až 9:	

C	NUS - náklady umiestnenia stavby	
11	Zariadenie staveniska	
12	Prevádzkové vplyvy	
13	Sťažené podmienky	
14		
15	Súčet riadkov 11 až 14:	

projektant, rozpočtár, cenár

dátum: podpis:

pečiatka:

dodávateľ, zhotoviteľ

dátum:

podpis:

pečiatka:

odberateľ, obstarávateľ

dátum: podpis:

pečiatka:

D	ON - ostatné náklady	
16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte	
17	Inžinierska činnosť	
18	Projektové práce	
19		
20	Súčet riadkov 16 až 19:	

E	Celkové náklady	
21	Súčet riadkov 5, 10, 15 a 20:	4 211,66
22	DPH 20% z: 4 211,66	842,33
23	DPH 0% z:	
24	Súčet riadkov 21 až 23:	5 053,99

F	Odpočet - prípočet	

Odberateľ:
Projektant:
Dodávateľ:

Spracoval: Ing.Horváth
JKSO :
Dátum: 19.10.2015

Stavba : Zníženie energetickej náročnosti AB Správa mestskej zelene , Rastislavová 79, KE
Objekt : Bleskozvod

Rekapitulácia rozpočtu v EUR

Popis položky, stavebného dielu, remesla	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu	Hmotnosť v tonách	Suť v tonách
				Spolu	Spolu
210 22 Vedenia uzemňovacie	2 035,71	1 663,95	3 699,66	0,00000	0,000
213 2 PPV a HZS	512,00	0,00	512,00	0,00000	0,000
PRÁCE A DODÁVKY M spolu:	2 547,71	1 663,95	4 211,66	0,00000	0,000
Za rozpočet celkom	2 547,71	1 663,95	4 211,66	0,00000	0,000

Odberateľ:
Projektant:
Dodávateľ: SIBAZ, spol. s r. o.

Stavba : Zníženie energetickej náročnosti AB Správa mestskej zelene , Rastislavová 79, KE
Objekt : Bleskozvod

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer
	PRÁCE A DODÁVKY M		
	210 22 Vedenia uzemňovacie		
1	921	21022-0022.	Montáž uzemňovacieho vedenia v zemi, FeZn drôt D8-10mm, spojenie svorkami
2	MAT	354 9000O05	Kruhový zvodový vodič (St-FT) : 5021162, typ RD 10-PVC, potiahnutý čiernym PVC plášťom (78mm2)
3	921	21022-0025	Montáž uzemňovacieho vedenia v zemi, FeZn pás do 120mm2, spojenie svorkami
4	MAT	354 9000O33	Plochý uzemňovací vodič (St-FT) : 5019345, typ 5052 DIN 30x3,5 (105mm2)
5	921	21022-0101	Montáž zberného, zvodového vodiča s podperami, FeZn drôt D8-10mm
6	MAT	354 9001O70	Kruhový zvodový vodič (AlMgSi) : 5021286, typ RD 8-ALU (50mm2)
7	MAT	354 9001O88	- distančný diel, vodič D8 (Al) : 5218926, typ 172 AR, pre vyrovnanie zmien dĺžky podmienenej teplotou
8	MAT	354 9001O89	Strešné držiaky vedenia :5218691 , typ 165 MBG-8
9	MAT	354 9026O12	- podpera, držiak vedenia (PA) : 5207487, typ 177 55 M8, pre vodič D8-10, vnút. závit M8, výška 20mm, farba oceľ
10	921	21022-0221P	Montáž zvodovej tyče
11	MAT	354 9034O12	Tyč zvodová (Al) : 5401983, typ 101 VL2000, zúžená rúrová (D16-10x2000)mm
12	MAT	354 9034O30	Tyč zvodová (Al) sada FangFix-Junior : 5403308, typ F-FIX-JUNIOR (D10x1000)mm, s plast. podstavcom a svorkou Vario 249
13	MAT	354 9035O03	Podstavec betónový (16kg) FangFix : 5403200, typ F-FIX-16, pre zvodové tyče, so základňou a svorkou (D365mm)

Spracoval: Ing.Horváth
JKSO :
Dátum: 19.10.2015

Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu	DPH %
40,000	m	1,30	52,12		52,12	20
40,000	m	6,08		243,20	243,20	20
150,000	m	1,87	281,10		281,10	20
150,000	m	2,88		432,00	432,00	20
260,000	m	5,26	1 366,82		1 366,82	20
260,000	m	1,51		392,60	392,60	20
6,000	kus	2,13		12,78	12,78	20
160,000	kus	1,42		227,20	227,20	20
80,000	kus	0,67		53,60	53,60	20
9,000	kus	14,11	126,95		126,95	20
4,000	kus	12,90		51,60	51,60	20
5,000	kus	8,73		43,65	43,65	20
4,000	kus	20,51		82,04	82,04	20

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer
14	921	21022-0302	Montáž bleskozvodnej svorky nad 2 skrutky (SJ,SK,SO,SZ,ST,SR01-2)
15	MAT	354 9040O20	Svorka Vario pre T, krížové a paralélne spoje (St-FT) : 5311500, typ 249 8-10 ST, pre vodič D8-10
16	MAT	354 9040O58	Svorka krížová (St-FT) : 5312906, typ 250, pre vodič D8-10-FL30 x D8-10-FL30
17	MAT	354 9044O05	Svorka Vario pre T, krížové a paralélne spoje (nerez V2A) : 5311551, typ 249/VA, pre vodič D8-10
18	921	21022-0401	Označenie zvodu štítkom (kov, plast)
19	MAT	354 9071A11	Číselný štítok : 3049345, typ 311 N-ALU 16
			210 22 Vedenia uzemňovacie spolu:
	213 2	PPV a HZS	
20	921	21329-1000.01	Spracovanie východiskovej revízie a vypracovanie správy
			213 2 PPV a HZS spolu:
			PRÁCE A DODÁVKY M spolu:
			Za rozpočet celkom

Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu	DPH %
54,000	kus	3,72	200,72		200,72	20
30,000	kus	1,64		49,20	49,20	20
16,000	kus	2,29		36,64	36,64	20
8,000	kus	3,04		24,32	24,32	20
8,000	kus	1,00	8,00		8,00	20
8,000	kus	1,89		15,12	15,12	20
3 699,66			**2 035,71**	**1 663,95**	**3 699,66**	
16,000	hod	32,00	512,00		512,00	20
512,00			**512,00**	**0,00**	**512,00**	
4 211,66			**2 547,71**	**1 663,95**	**4 211,66**	
4 211,66			**2 547,71**	**1 663,95**	**4 211,66**	

Obec Čaňa, zastúpená starostom Michalom Rečkom

Číslo: 1273/2015-Ča dňa 19.11.2015

Toto rozhodnutie nadobudlo
právoplatnosť dňa: 25.11.2015
V Čani dňa: 25.11.2015
Podpis

STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Čaňa, zastúpená starostom, ako stavebný úrad I. stupňa, príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov, podľa § 66 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 10 vyhlášky 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, v súlade s vyhláškou č. 532/2002, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a v súlade s ust. zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov

povoľuje

stavbu **„Zníženie energetickej náročnosti administratívnej budovy“ na pozemku parc. č. 427/38 v kat. úz. Južné Mesto**, pre stavebníka **Mesto Košice, so sídlom Trieda SNP 48/A, Košice.**

Projekt stavby „Zníženie energetickej náročnosti administratívnej budovy“ rieši:

- zateplenie administratívnej budovy
- zateplenie strešnej konštrukcie
- tepelnú izoláciu prívodného potrubia ležatého rozvodu UK od kotolne po poslednú stupačnku na oboch vetvách
- osadenie nového kondenzačného kotla Hoval TopGas s výkonom 45 kW
- rekonštrukciu existujúceho osvetlenia

podľa predloženej a tunajším úradom overenej projektovej dokumentácie.

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohoto rozhodnutia. Prípadné zmeny nemôžu byť zrealizované bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Projektant stavby v zmysle § 46 stavebného zákona zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa § 45 ods. 2 stavebného zákona a aj za jej realizovateľnosť.
3. Prístup k stavebnému pozemku je z jestvujúcej komunikácie.
4. Dodržať podmienky vyjadrenia OÚ Košice, odb. SOŽP, č. OU-KE-OSZP3-2015/039819-2 zo dňa 2.11.2015, a to najmä:

   – zakazuje sa uložiť, alebo ponechať odpad na inom mieste, ako na mieste na to určenom, zhodnotiť, alebo zneškodniť odpad inak, ako v súlade so zákonom o odpadoch

- držiteľ odpadu je povinný odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa tohto zákona a dodržiavať ustanovenia § 40c zákona o odpadoch

- stavebný odpad využiteľný ako zdroj druhotných surovín odovzdať výkupcom alebo spracovateľom týchto odpadov

- iný recyklovateľný stavebný odpad neznečistený škodlivinami odovzdať na recykláciu

- nerecyklovateľný a nevyužitý stavebný odpad ukladať na riadenú skládku odpadov

- pôvodca odpadu je povinný predložiť doklad o spôsobe nakladanie s vyššie uvedenými odpadmi povoľujúcemu orgánu najneskôr v deň kolaudačného konania

5. V zmysle vyjadrenia OÚ Košice, odbor SOŽP, č. OU-KE-OSZP3-2015/039857-2 zo dňa 2.11.2015 je stavebník povinný pri vykonávaní stavebných prác dodržať všeobecné zásady ochrany prírody a krajiny v zmysle zák. č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny a rešpektovať upozornenie uvedené v predmetnom stanovisku v celom rozsahu.
6. V prípade potreby zaujatia verejného priestranstva (pozemkov, ktoré budú predmetnou stavbou dotknuté) je potrebné požiadať o povolenie na užívanie verejného priestranstva v súlade s VZN č.70 vlastníka nehnuteľnosti - Mesto Košice.
7. Stavbu bude vykonávať stavebník dodávateľsky. V súlade s ust. § 62 ods. 1 písm. d) stavebného zákona stavebník oznámi tunajšiemu úradu do 15 dní po ukončení výberového konania zhotoviteľa stavby a predloží živnostenský list resp. výpis z obchodného registra, ktorým preukáže, že zhotoviteľ je oprávnený pre uskutočnenie zmeny stavby.
8. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.
9. Stavebník zabezpečí pred začatím stavebných prác stavenisko v súlade s ust. § 43i ods. 3 stavebného zákona.
10. Stavebník zabezpečí stavenisko pred vstupom cudzích osôb na miestach, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia osôb.
11. Pri výstavbe musia byť dodržané všeobecnotechnické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy a použité len vhodné stavebné výrobky v súlade s ust. zák. č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov a používať materiál vyhovujúci platným normám v zmysle § 43f stavebného zákona.
12. V súlade s ust. §46d stavebného zákona bude na stavbe stavbyvedúcim vedený stavebný denník so záznamom o všetkých dôležitých údajov o stavebných prácach, vykonaní štátneho stavebného dohľadu, dozoru projektanta a o činnostiach ovplyvňujúcich stavebné práce a postup výstavby.
13. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo ku spôsobeniu škody na cudzích nehnuteľnostiach a majetku.
14. Počas stavebných prác stavebník zabezpečí, aby nákladnou dopravou neboli znečisťované miestne komunikácie a zabezpečí ich čistenie.
15. Po ukončení stavby bude terén dotknutý stavebnou činnosťou uvedený do pôvodného stavu.
16. Stavba bude dokončená v termíne do 31.12.2017.
17. Stavebný materiál môže byť uskladnený len na pozemku vo vlastníctve stavebníka.
18. Stavebník je povinný oznámiť začatie stavby príslušnému stavebnému úradu.
19. V prípade archeologického nálezu na stavenisku je stavebník povinný zastaviť stavebné práce a ohlásiť nález na Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, Košice.
20. Stavebník je povinný oznámiť tunajšiemu stavebnému úradu termín ukončenia stavby pred jej uvedením do trvalého užívania a požiadať o vydanie kolaudačného rozhodnutia.

21. K návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia stavebník predloží energetický certifikát bytového domu v súlade s ust. § 7 zákona č. 555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Konštatuje sa, že účastníci konania nepodali žiadne námietky ani zásadné pripomienky proti realizácii predmetnej stavby.

So stavbou možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohoto rozhodnutia. V zmysle § 67 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do 2 rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

V zmysle § 71 stavebného zákona, stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

Odôvodnenie

Obec Čaňa, zastúpená starostom, obdržala dňa 21.10.2015 žiadosť Mesta Košice, so sídlom Trieda SNP 48/A, Košice, o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Zníženie energetickej náročnosti administratívnej budovy" na pozemku parc. č. 427/38 v kat. úz. Južné Mesto.

Na stavbu „Zníženie energetickej náročnosti administratívnej budovy" sa v súlade s § 39a ods. 3 písm. c) stavebného zákona rozhodnutie o umiestnení stavby nevyžaduje

Obec Čaňa, zastúpená starostom, oznámila dňa 26.10.2015 podľa § 61 stavebného zákona začatie stavebného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy, a keďže stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, bolo upustené v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania spojeného s ústnym konaním. Účastníci stavebného konania mohli svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia.

K žiadosti bola doložená projektová dokumentácia a tieto vyjadrenia dotknutých organizácií a orgánov štátnej správy:

- list vlastníctva
- kópia z katastrálnej mapy
- súhlas mesta Košice, č. A/2015/21184-2 zo dňa 22.10.2015 s umiestnením malého zdroja znečisťovania ovzdušia
- vyjadrenie OÚ Košice, odb. SoŽP č. OU-KE-OSZP3 2015/039819-2 zo dňa 2.11.2015, č. OU-KE-OSZP3 2015/039857-2 zo dňa 2.11.2015
- stanovisko OR HaZZ v Košiciach, č. ORHZ-KE3-2516-001/2015 zo dňa 28.10.2015

Obec Čaňa, zastúpená starostom, preskúmala predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 37, § 62 odst. 1 a 2 stavebného zákona, v súlade s § 3, § 8 a § 9 vyhlášky 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, v súlade s vyhláškou č. 532/2002, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a posúdila aj vyjadrenia účastníkov konania a dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií. Dokumentácia stavby spĺňa všeobecnotechnické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby, námietky nepodal nikto z účastníkov konania, vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy a

organizácií nie sú záporné ani protichodné a ich pripomienky boli zahrnuté do podmienok rozhodnutia. Uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimer obmedzené, či ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania, preto bolo potr rozhodnúť tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohoto rozhodnutia.

Stavebník je podľa § 4 ods. 1 písm. a) zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších právnych predpisov oslobodený od platenia správnych poplatkov.

Poučenie: Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Obec Čaňa, zastúpenú starostom, 044 14.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Michal Rečka
starosta obce



Doručuje sa:

1. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, Košice
2. Projektant: Ing. Juraj Šuty, Berlínska 19, Košice

Na vedomie:

1. MČ Košice-Juh, Smetanova 4, Košice
2. OÚ Košice, odb. SoŽP, Komenského 52, Košice
3. OR HaZZ Košice, Požiarnicka 4 Košice