

DODATOK č. 5 a)

k nájomnej zmluve č. 564/2008 uzatvorenej dňa 1. 4. 2008
(kat. ú. Čermeľ)

I. ZMLUVNÉ STRANY:**PRENAJÍMATEĽ : Mesto Košice,**

zastúpené primátorom
MUDr. Richardom Rašim, PhD., MPH
Tr. SNP 48/A. 040 11 Košice
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IČO: 00691135
DIČ: 2021186904
IČDPH: SK2021186904
(ďalej len prenajímateľ)

a

NÁJOMCA : Mestské lesy Košice a. s.

zastúpené Ing. Tiborom Rothom - predsedom predstavenstva
Ing. Miroslavom Tókólym - členom predstavenstva
Južná trieda 11. 040 01 Košice
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IČO: 31672981
(ďalej len nájomca)

I.

Zmluvné strany sa z dôvodu realizácie projektu „Košický hrad - revitalizácia a sprístupnenie archeologického náleziska“, ktorý sa bude realizovať na pozemkoch, časti parc. KN - E č. 12398/1 k.ú. Čermeľ a novovytvorených parcelách (ktoré vznikli na základe geometrického plánu č. 207/2011 a č. 274/2011 k. ú. Čermeľ oddelením od pôvodnej parcely KN - E č. 12398/1), KN - C č. 2160/14. 2160/15. 2160/16. 2160/17, 2160/18. 2160/19, 2160/20, 2160/21 a 2160/22) dohodli na týchto zmenách horeuvedenej nájomnej zmluvy.

Vyššie uvedené pozemky, na ktorých sa bude realizovať uvedený projekt budú na dobu výstavby odovzdané príslušnému dodávateľovi stavby, preto je potrebné dodatkom pozastaviť jeho účinnosť na dobu počas realizácie stavebných prác len na týchto pozemkoch.

V článku V. DOBA NÁJMU sa na koniec dopĺňa text:

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že účinnosť tejto zmluvy sa dočasne pozastavuje na dobu počas realizácie stavby „Košický hrad - revitalizácia a sprístupnenie archeologického náleziska“ (ďalej len stavby) a to vo vzťahu k predmetu nájmu v rozsahu, ktorý bude dotknutý realizáciou stavby.

II.

1. Nájomca je povinný zúčastniť sa na protokolárnom odovzdaní tej časti predmetu nájmu, pre ktorú sa pozastavuje účinnosť zmluvy v zmysle tohto dodatku č. 5a) dodávateľovi stavby a po ukončení stavby na jej prevzatí od dodávateľa stavby.
2. Účinnosť zmluvy na uvedenej časti predmetu nájmu sa pozastavuje odo dňa odovzdania predmetu nájmu dodávateľovi stavby do dňa jej prevzatia od dodávateľa stavby.

III.

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že po protokolárnom prevzatí stavby od dodávateľa bude predmet nájmu upravený dodatkom v súlade s porealizačným zameraním stavby.

IV.

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy č. 564/2008 zo dňa 1.4.2008 týmto dodatkom neupravené ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

Tento dodatok č. 5 a) k nájomnej zmluve č. 564/2008 nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk).

Dodatok je vyhotovený v 5- tich rovnopisoch, z ktorých 3 obdrží prenájomca a 2 nájomca.

Košice, dňa

29 JUN 2012

Košice, dňa

ZA PRENÁJÍMATEĽA

ZA NÁJOMCU

ZA NÁJOMCU