

2014002696

## Zmluva o nájme

### Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

**Prenajíateľ:** **Mesto Košice**  
Štatutárny orgán: MUDr. Richard Raši, PhD., MPH., primátor mesta  
Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu:  
IBAN:  
IČO: 00691135  
DIČ:2021186904  
**„ďalej len prenajíateľ“**

**Nájomca:** **Intranet s.r.o.**  
Sídlo: Sokolovská 10, 040 11 Košice  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu:  
IBAN:  
IČO: 46489827  
DIČ:2820015418  
**„ďalej len nájomca“**

uzatvárajú túto zmluvu o nájme (ďalej len „zmluva“)

### Článok II. PREDMET NÁJMU

Predmetom nájmu je plocha o výmere 2 m<sup>2</sup> nachádzajúca sa na rohu ulíc Ipeľská a Čapajevova, na oplotení MŠ Ipeľská 10, Košice.

### Článok III. UČEL NÁJMU

Účelom prenajatia plochy je umiestnenie reklamného bannera/pútača o výmere 2x1 m špecializovaného obchodu zameraného na predaj penových puzzle, penových kobercov a penových stavebníc.

### Článok IV. DOBA NÁJMU

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú 1 rok odo dňa účinnosti tejto zmluvy.

### Článok V. NÁJOMNÉ A PODMIENKY ÚHRAD NÁKLADOV ZA SLUŽBY

1. Zmluvné strany sa v súlade s ust. § 6 písm. a) Pravidiel prenajímania školského majetku vo vlastníctve mesta Košice dohodli na nájomnom 80 €/ročne.
2. Nájomca uhradí sumu 80 € na účet prenajímateľa vedený

zmluvy, do 31.01.2015.

variabilný symbol- číslo

**Článok VI.  
PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN**

1. Nájomca je oprávnený vyvesiť reklamný banner/pútač na oplatenie odo dňa účinnosti tejto zmluvy.
2. Nájomca má právo užívať predmet nájmu obvyklým spôsobom zodpovedajúcim účelu nájmu.
3. Nájomca sa zaväzuje, že textom na reklamnom banneri/pútači bude po celú dobu trvania nájomného vzťahu pôvodný text:  
„[www.puzzleKosice.sk](http://www.puzzleKosice.sk)  
[www.penovePuzzte.sk](http://www.penovePuzzte.sk)  
Čapajevova 8“
4. Nájomca je povinný bezodkladne po skončení nájmu vrátiť prenajatý priestor v stave v akom ho prevzal.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že zodpovednosť za reklamný banner/pútač a jeho prípadné poškodenie, odcudzenie a pod. nesie v celom rozsahu nájomca.

**Článok VII.  
SKONČENIE NÁJMU**

Nájom podľa tejto zmluvy sa skončí:

1. Písomnou dohodou prenajímateľa a nájomcu ku ktorémukoľvek dňu
2. Výpoveďou prenajímateľa a nájomcu s jednomesačnou výpovednou dobou

**Článok VIII.  
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Zmluva môže byť menená, dopĺňaná a zrušená len formou písomného dodatku k tejto zmluve.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, právny úkon je urobený v predpísanej forme, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom, ktorý nasleduje po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
4. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých tri vyhotovenia obdrží prenajímateľ a jedno vyhotovenie nájomca.

-5 DEC.2014

V Košiciach

prenajímateľ

nájomca