

2014002259

ZMLUVA O DIELO

I. Zmluvné strany

Objednávateľ: Mesto Košice

Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice

v zastúpení: MUDr. Richard Raši, PhD., MPH - primátor

IČO: 00691135

DIČ: 2021186904

Bankové spojenie:

IBAN:

Osoby oprávnené konať za objednávateľa

vo veciach technických: Ing. Jozef Hudák, MPH - vedúci oddelenia výstavby,
investícií a stavebného úradu

Zhotoviteľ: SEROX SLOVAKIA s.r.o.

Gomboš 74

Veľká Ida 044 55

v zastúpení: Stanislav Lučai

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IČO: 44263643

DIČ: 2022647077

IČ DPH: SK2022647077

Kontakt: tel.:

e-mail:

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu na základe výsledku vyhodnotenia zákazky na uskutočnenie stavebných prác v zmysle zákona č.25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktoré bolo vyhlásené vo Vestníku verejného obstarávania č. 156 zo dňa 12.08.2014 pod č. 18029-WYP.

II. Predmet diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť stavby v rámci areálu kúpaliska Červená hviezda, Staničné námestie 5, Košice, a to:

- SO 01 objekt „Prístavba“ umiestnený na pozemku par. reg. „C“ č.2012/19, k.ú. Stredné mesto,
- SO 02 objekt „Ihrisko“ umiestnený na pozemku par. reg. „C“ č.2010/4, k.ú. Stredné mesto,
- SO 03 objekt „Ihrisko“ umiestnený na pozemkoch par. reg. „C“ č.2010/5 a č.2632/21, k.ú. Stredné mesto,
- SO 04 objekt „Ihrisko“ umiestnený na pozemku par. reg. „C“ č.2632/22, k.ú. Stredné mesto,
- SO 05 objekt „Ihrisko“ umiestnený na pozemku par. reg. „C“ č.2012/21 a č.2632/23, k.ú. Stredné mesto,

Odstránenie stavieb sa bude realizovať podľa spracovanej projektovej dokumentácie „Obnova kúpaliska Červená hviezda - ČSO 001.1 Búracie práce“ z 01.06.2014, ktorej spracovateľom je HALA projekt, s.r.o., Hroncova 3, Košice a podľa Rozhodnutia č.A-427/2014 zo dňa 14.7.2014 o povolení odstránenia časti stavby vydaného Obcou Poproč.

redmetom plnenia sú všetky demolačné a búracie práce, odvoz a zneškodnenie vzniknutých stavebných odpadov v súlade s príslušnou legislatívou v oblasti nakladania s odpadmi. Predmetom diela je aj demontáž a likvidácia kovového a technologického zariadenia nefunkčnej odovzdávacej stanice tepla (ďalej len OST) umiestnenej v objekte SO 01 Prístavba.

Predmet diela je vymedzený položkovitým rozpočtom, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť ZoD ako príloha č.1.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
3. Predmet diela podľa tejto zmluvy bude ukončený protokolárnym prevzatím takto zhotoveného diela objednávateľom. Zhotoviteľ je povinný pri protokolárnom odovzdaní diela predložiť objednávateľovi potvrdenia o uložení stavebného odpadu na registrovaných skládkach odpadu.
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

III. Termín plnenia

1. Začatie prác na diele: do 5 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy
2. Ukončenie prác na diele: do 30 dní odo dňa začatia prác na diele
3. K zmene dohodnutého termínu plnenia diela môže dôjsť v prípade, pokiaľ si objednávateľ vyžiada písomnou formou zmenu rozsahu prác predmetného diela a odsúhlasenou cenovou ponukou.
4. Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

IV. Cena a fakturácia

1. Cena diela je stanovená na základe cenovej ponuky uvedenej v prílohe č. 1 tvoriacej neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy :

Cena diela bez DPH	43.398,99 Eur
--------------------	---------------

DPH 20%	8.679,80 Eur
---------	--------------

Cena diela s DPH	52.078,79 Eur
------------------	---------------

Slovom: Päťdesiatdvatisíc sedemdesiatosem Eur, sedemdesiatdeväť centov s DPH

2. V cene sú zahrnuté všetky náklady spojené s vyhotovením diela vrátane zariadenia staveniska a jeho vypratanie i poistenia počas výkonu prác. V cene je zohľadnený „výzisk“ z likvidácie kovového odpadu a technologických zariadení nefunkčnej OST.
3. Úhrada ceny za zhotovenie diela bude realizovaná objednávateľom bez zálohovej platby po ukončení a odovzdaní prác celého diela na základe faktúry vystavenej a doručenej zhotoviteľom. Podkladom pre vystavenie faktúry bude odsúhlasený súpis vykonaných prác a dodávok a Zápisnica o odovzdaní a prevzatí diela.
4. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu.
5. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od preukázateľného doručenia faktúry objednávateľovi. Za dátum úhrady sa považuje deň odpísania finančných prostriedkov z účtu objednávateľa.
6. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto ZoD objednávateľ má právo vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. Vrátením faktúry nastáva prerušenie plynutia jej lehoty splatnosti a nová 30 - dňová lehota splatnosti začne plynúť až dňom doručenia novej opravenej faktúry.

V. Podmienky vykonania diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy, dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, ako aj rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.

Zhotoviteľ zodpovedá za dodržanie požiarnych a bezpečnostných predpisov na pracovisku počas výkonu prác svojich zamestnancov a u zamestnancov svojich subdodávateľov.

3. Zhotoviteľ bude vykonávať dielo tak, aby nebola spôsobená škoda na cudzích nehnuteľnostiach a majetku. aby nebolo zasahované do práv a právom chránených záujmov vlastníkov susedných nehnuteľností.

4. Zhotoviteľ zodpovedá aj za akékoľvek zničenie alebo poškodenie fyzického majetku a osôb, ku ktorému dôjde počas vykonávania diela alebo ako jeho dôsledku v rámci plnenia tejto zmluvy.
5. Poplatky, prípadne pokuty a majetkové sankcie plynúce z nedodržania stanovených a vzájomne dohodnutých podmienok odstránenia stavieb podľa tejto zmluvy znáša zhotoviteľ diela v plnom rozsahu.
6. Zhotoviteľ sa pri realizácii predmetu zmluvy, v mene objednávateľa, zaväzuje dodržať všetky podmienky pri odstraňovaní stavieb uvedené v rozhodnutí Stavebného úradu vydaného Obcou Poproč č.A-427/2014 zo dňa 14.07.2014, ktorým sa povoľuje odstránenie časti stavby v rámci stavby „Obnova kúpaliska Červená hviezda, Košice“.
7. V prípade, že správcovia inžinierskych sietí budú vyžadovať akékoľvek práce za účelom odpojenia sietí od pozemku a objektov, bude zodpovednosťou zhotoviteľa koordinovať a napláňovať takéto práce.
8. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom pracovisku poriadok a čistotu. Je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho prác, dodržiavať čistotu komunikácií v zmysle cestného zákona a zabezpečiť bezpečnosť na stavbe.
9. V prípade výskytu nepredvídateľných okolností tieto zhotoviteľ bezodkladne písomne oznámi objednávateľovi. Ďalší postup bude určený po dohode oboch zmluvných strán.
10. O odovzdaní a prevzatí diela bude spísaná zápisnica. Zápisnica bude obsahovať súpis prípadných nedorobkov aj s termínom ich odstránenia. Súčasťou zápisnice musí byť aj doklad o uložení stavebného odpadu na registrovaných skládkach odpadu, doklad o likvidácii kovového odpadu, nefunkčnej bazénovej technológie a technologického zariadenia nefunkčnej OST.
11. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi najneskôr jeden deň pred začatím vykonania prác na diele technologický postup pre demolačné a búracie práce.
12. Zhotoviteľ v zmysle § 32 ods. 9 a § 34 ods. 10 zákona č. 25/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov musí pri zmene subdodávateľa alebo návrhu nového subdodávateľa oznámiť Objednávateľovi do piatich pracovných dní od podpísania zmluvy s takýmto subdodávateľom obchodné meno a sídlo subdodávateľa a termín podpísania zmluvy s ním. V prípade, že Zhotoviteľ nemal povinnosť uviesť identifikačné údaje subdodávateľa pri verejnom obstarávaní a je v zmysle § 32 ods. 9 cit. zákona povinný do piatich pracovných dní odo dňa podpísania zmluvy so subdodávateľom tieto údaje oznámiť Objednávateľovi. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že každý subdodávateľ splňa, alebo v čase plnenia bude splňať podmienky účasti podľa § 26 ods. 1 cit. zákona.

VI. Sankcie

1. Objednávateľ uhradí úrok z omeškania za neuhradenie faktúry v stanovenej lehote podľa čl. IV tejto zmluvy vo výške 0,03% z neuhradenej sumy za každý deň omeškania.
2. Pokiaľ zhotoviteľ nedodrží čas plnenia dojednaný v tejto zmluve podľa čl. III., uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,03% z ceny diela za každý deň omeškania.
3. Zhotoviteľ však nie je v omeškaní po dobu, ktorú nemohol svoju povinnosť splniť následkom okolností, vzniknutých na strane objednávateľa, alebo vyššou mocou. Obdobne objednávateľ nie je v omeškaní s úhradou, pokiaľ nemohol svoju povinnosť splniť následkom okolností vzniknutých na strane zhotoviteľa. Tieto skutočnosti musia byť predložené zápisom, alebo iným preukázateľným materiálom.
4. Zmluvné pokuty a sankcie, dojednané touto zmluvou uhradí povinná strana nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej strane škoda porušením povinnosti, ktorú možno vymáhať samostatne.

VII. Záverečné ustanovenia

1. Pri plnení zmluvy sa zmluvné strany riadia ustanoveniami tejto zmluvy. V ostatných otázkach, neupravených touto zmluvou, platia predovšetkým ustanovenia Obchodného zákonníka, najmä o zmluve o dielo a ostatné všeobecné záväzné predpisy, platné v Slovenskej republike.

2. Zmeniť alebo doplniť obsah zmluvy možno len formou písomného dodatku podpísaného oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Ak by išlo o navýšenie ceny, cenu nie je možné navýšiť bez právoplatného rozhodnutia rady Úradu pre verejné obstarávanie (ďalej aj ako „rada“). Zhotoviteľ a Objednávateľ sa pri požadovaní dodatočných výkonov dohodnú, kto sa bude domáhať určenia práva na navýšenie ceny rady podľa § 10a zákona č. 25/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany sa dohodli prípadné riešenie sporov bude uplatňované na súde, podľa právneho poriadku Slovenskej republiky.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
5. Zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk).
6. Táto zmluva je vypracovaná v piatich vyhotoveniach, z ktorých tri si ponecháva objednávatel' a dve zhotoviteľ.

V Košiciach dňa **27 OKT. 2014**

V Košiciach dňa **14.10.2014**

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: