

Zmluva č. 2013002223
o náhrade za obmedzenie užívania nehnuteľnosti
(podľa § 51 Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov)

1. Mesto Košice

Štatutárny orgán:	MUDr. Richard Raši , PhD., MPH, primátor
Sídlo:	Trieda SNP 48/A. 040 11 Košice
Bankové spojenie:	
Číslo účtu:	
IČO:	00691135
DIČ:	2021186904
IČ DPH:	SK2021186904

(ďalej len „**mesto**“)

2. Ing. Peter Pavlisko

Bytom :	Trebišovská 1, 040 11 Košice
rodné číslo :	
dátum narodenia :	

(ďalej len „**žiadateľ**“)

Čl. I
Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je dohoda o náhrade za obmedzenie užívania nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta - pozemku parcely KN-C č. 5063, druh pozemku ostatné plochy, vo výmere 10 344 m² zapísaného na LV č. 1469 v katastrálnom území Lorinčík, obec Košice
- Lorinčík, okres Košice II (ďalej len nehnuteľnosť), v súvislosti s realizáciou stavby uvedenej ods. 2.
2. Mesto Košice súhlasí s umiestnením NN prípojky s predpokladanou dĺžkou 159 m, k stavbe „záhradná chata na parcele č. 275/4, k. ú. Lorinčík“ na Sabinovskej ulici v Košiciach“ podľa grafickej prílohy, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.

Čl. II
Náhrada za obmedzenie užívania nehnuteľnosti

1. Finančná náhrada za obmedzenie užívania nehnuteľnosti bola určená vo výške 1 665 € (slovom: tisícšesťstošesťdesiatpäť Eur). Výška náhrady za obmedzenie užívania nehnuteľnosti bola stanovená na základe postupu odporúčaného Majetkovou komisiou mestského zastupiteľstva v Košiciach na rokovaní dňa 24. 5. 2011.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že žiadateľ zaplatí sumu uvedenú v ods. 1 do 30 dní odo dňa účinnosti zmluvy, a to na účet mesta
3. V prípade porušenia záväzku podľa ods. 2 má mesto nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 20 % zo sumy uvedenej v ods. 1. Tým nie je dotknutý nárok mesta na zaplatenie úrokov z omeškania v zmysle občianskoprávných predpisov.
4. Za dátum úhrady finančných prostriedkov sa považuje deň ich pripísania na účet mesta.

Čl. III Osobitné ustanovenie

Žiadateľ sa zaväzuje, že stavbu zrealizuje na vlastné náklady a počas realizácie stavebných prác bude postupovať v súlade:

- s príslušnými ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. (stavebného zákona) v znení neskorších predpisov, so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, Štatútom mesta Košice a všeobecne záväznými nariadeniami mesta Košice, príslušnými bezpečnostnými predpismi, STN, vyhláškami, najmä predpismi súvisiacimi s likvidáciou stavebného odpadu a v zmysle § 18 ods. 3) Zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách. Vedenie žiadame umiestniť do zeleného pásu vedľa miestnej komunikácie.

Čl. IV Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk).
2. Obsah tejto zmluvy možno meniť len na základe vzájomnej dohody, dodatkom k tejto zmluve v písomnej forme.
3. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých dva rovnopisy obdrží mesto a jeden rovnopis žiadateľ.

4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené na uzavretie tejto zmluvy, zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju bez akýchkoľvek výhrad podpisujú.

V Košiciach dňa 10 OKT. 2013

ZA MESTO:

ZA ŽIADATEĽA:

MUDr. Richard **Raši**, PhD., MPH
primátor

Ing. Peter Pavlisko

