

2013001109

**Dohoda o vzájomnom započítaní pohľadávok podľa
§ 364 Obchodného zákonníka**

Mesto Košice

zastúpené primátorom mesta Košice
MUDr. Richardom Rašim, PhD., MPH
Trieda SNP 48/A, 040 01 Košice
IČO 0691135
Bankové spojenie:

Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.

zastúpený konateľom
Ing. Róbertom Ujpalom
Južné nábrežie 13,042 19 Košice
IČO 44518684
Bankové spojenie:

I.

Pohľadávkou Mesta Košice voči Bytovému podniku mesta Košice, s.r.o. je záväzok Bytového podniku mesta Košice s.r.o. vyplývajúci z :

ČI. II. bod 1) a ČI. III. bod 1) a bod 11) Zmluvy 2009/000617 zo dňa 30. júna 2009 (odvod príjmu z nájomného za obecné byty). Pohľadávka Mesta Košice vyplývajúca z povinnosti **odvodu skutočného príjmu nájomného za obecné byty** celkom predstavuje **74 691,95 €** v členení:

1) marec 2013	54 485,00 €
2) dodatočné platby za 01 -02/2013	3 637,00 €
3) dodatočné platby za rok 2009	1 390,99 €
4) dodatočné platby za rok 2010	1 214,06 €
5) dodatočné platby za rok 2011	2 278,75 €
6) dodatočné platby za rok 2012	11 686,15 €

V celkovej výške pohľadávky je zahrnutý záväzok BPMK, s.r.o. vyplývajúci z ČI. II. bod 8) Zmluvy 2009/000617 zo dňa 30. júna 2009 a dodatku k zmluve č. 1 zo dňa 15. apríla 2010 (splátky úverov, ktoré sa uhrádzajú z nájomného za obecné byty) a jeho hodnota za **marec 2013** predstavuje **16 261,52 €**.

Výška pohľadávky Mesta Košice voči Bytovému podniku mesta Košice, s.r.o. z odvodu nájomného k 25. aprílu 2013 predstavuje **58 430,43 €** v členení:

- | | |
|--|----------------------|
| a) príjem za marec 2013 (54 485,00 €) + dodatočné platby za 01-02/2013 (3 637,00 €) znížený o splátky úverov za marec 2013 v sume 16 261,52 € vo výške | 41 860,48 € , |
| b) príjem z dodatočných platieb za rok 2009 vo výške | 1 390,99 € , |
| c) príjem z dodatočných platieb za rok 2010 vo výške | 1 214,06 € , |
| d) príjem z dodatočných platieb za rok 2011 vo výške | 2 278,75 € , |
| e) príjem z dodatočných platieb za rok 2012 vo výške | 11 686,15 € . |

Výška pohľadávky Mesta Košice voči Bytovému podniku mesta Košice, s.r.o. pre účely vzájomného započítania pohľadávok predstavuje sumu 58 430,43 € slovom: päťdesiatosemtisícštyristotridsať 43/100 €.

II.

Pohľadávkou Bytového podniku mesta Košice, s.r.o. voči mestu Košice je záväzok mesta Košice za obdobie k 25. 4. 2013, vyplývajúci zo Zmluvy 2009/000617 zo dňa 30. júna 2009:

- | | |
|--|--|
| 1. ČI. III. bod 4), písm. b) - zostatková hodnota technického zhodnotenia majetku (marec 2013) | 2 492,43 € |
| 2. ČI. III. bod 6), písm. b) - faktúra za služby spojené so správou obecných bytov
fač. 51 11300203 (marec 2013) | 4 321,80 €
4 321,80 € |
| 3. ČI. III. bod 6), písm. c) - faktúry zaúdržbu a opravu spravovaných obecných bytov
fač. 51 11300175 (marec 2013)
fa č. 5111300200 (marec 2013) | 36 553,32 €
10 646,06 €
25 907,26 € |
| 4. Z dohody o vzájomnom započítaní pohľadávok podľa § 364 obchodného zákonníka zo dňa 26. 03. 2013 zostatok vo výške | 22 458,50 € (z faktúry č. 511 1300131). |

Pohľadávka Bytového podniku mesta Košice, s.r.o. voči mestu Košice podľa predložených dokladov predstavuje hodnotu 65 826,05 € slovom: (šesťdesiatpäťtisíc-osemstodvadsaťšesť 05/100 €).

III.

V súlade s ustanovením § 364 Obchodného zákonníka účastníci tejto dohody **započítavajú svoje vzájomné pohľadávky ku dňu 25. 04. 2013 v rozsahu, v akom sa vzájomne kryjú t.j. 58 430,43 € slovom: päťdesiatosemtisícštyristotridsať 43/100 €.**

Zostatok pohľadávky Bytového podniku mesta Košice, s. r. o. (záväzku Mesta Košice) vo výške 7 **395,62 €** vznikol predložením faktúr vo vyššej hodnote ako boli skutočné príjmy z nájomného za obecné byty. V zmysle Zmluvy č. 2009/000617 o spôsobe finančného zúčtovania vzájomných záväzkov sa časový nesúlad musí usporiadať k 31. 12. 2013. Čiastková úhrada faktúry BPMK, s.r.o. č. 51 11300175 bude predmetom vzájomného započítania pohľadávok v nasledujúcom období.

IV.

Dohoda je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po 2 vyhotoveniach.

V Košiciach, **25. 04. 2013**

MUDr. Richard Raši, PhD., MPH
primátor mesta Košice

Ing. Róbert Ujpál
konateľ BPMK, s.r.o.