

Dodatok č.1
k zmluve o budúcej zmluve o vecnom bremene
a o náhrade za obmedzenie vo výkone vlastníckych práv
č.2012002437

1. Mesto Košice

Štatutárny orgán: MUDr. Richard Raši, PhD., MPH - primátor
Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IČO: 00691135
DIČ: 2021186904
IČ DPH: SK 2021186904
IBAN :

(ďalej len „budúci povinný“)

2. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.

Štatutárny orgán : Ing. Stanislav Hreha - predseda predstavenstva
Ing. Rudolf Kočiško - člen predstavenstva
Sídlo : Komenského č.50. 042 48 Košice
Bankové spojenie :
číslo účtu :
IČO: 36 570 460
DIČ : 2020063518
IČ DPH : SK 2020063518
Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Oddiel: Sa,
vložka č.: 1243/V.

(ďalej len „budúci oprávnený“)

Čl. I
Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany dňa 12.11.2012 uzatvorili zmluvu o budúcej zmluve o vecnom bremene a o náhrade za obmedzenie vo výkone vlastníckych práv č.2012002437, predmetom ktorej bola dohoda o podstatných náležitostiach zmluvy o vecnom bremene zriadeného na pozemkoch vo vlastníctve mesta Košice, dotknutých stavbou označenou ako „ Košice - Sever - Kostolianska ulica - Kanalizácia a vodovod “, o náhrade za obmedzenie vo výkone vlastníckych práv a o podmienkach uzavretia zmluvy v budúcnosti na pozemkoch vo vlastníctve mesta Košice, parcely KN-C č.8282/15, č.8282/20, č.8283/2, č.8282/14, č.8282/5, vedených na LV č.l 1620, k.ú. Severné Mesto, obec Košice - Sever, okres Košice I.

2. Po schválení ROEP - ky, prebiehajúcej v katastrálnom území Severné Mesto, sa v rámci záberu stavieb „ Košice - Sever - Kostolianska ulica - Vodovod “ a „ Košice - Sever - Kostolianska ulica - Kanalizácia “ vyšpecifikovali ďalšie parcely, dotknuté predmetnými stavbami.
3. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Košice zároveň predložila situáciu v katastrálnej mape z projektovej dokumentácie týkajúcej sa stavby „ Košice - Sever - Kostolianska ulica - Vodovod ktorá sa realizuje v rámci akcie „ Zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovanie obcí v mikroregióne Hornád - Slanec “, v súvislosti so zdôvodnením účelu pripravovanej stavby, ktorým je výstavba vodovodnej siete na ulici Kostolianska s napojením projektovaného vodovodu na ulici Chrastie a prepojením na jestvujúce potrubie na ulici Májová v Košiciach pre zásobovanie obyvateľov pitnou vodou. Stavba sa člení na stavebný objekt SO 41 01 - vodovodné potrubie, ktoré sa napojí na vodovodnú sieť mesta Košice na potrubie na Kostolianskej ulici a stavebný objekt SO 41 02 - vodovodné prípojky, ktorý rieši ich výstavbu v rozsahu ich umiestnenia na verejnom priestranstve po hranicu nehnuteľností jednotlivých rodinných domov, bez vodomemej šachty.

Čl. II Predmet dodatku

Vzhľadom na zmeny týkajúce sa pozemkov, na ktorých sa má uskutočniť realizácia stavieb „ Košice - Sever - Kostolianska ulica - Vodovod “ a „ Košice - Sever - Kostolianska ulica - Kanalizácia“, zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení Dodatku č. 1 k zmluve o budúcej zmluve o vecnom bremene a o náhrade a obmedzenie vo výkone vlastníckych práv č.2012002437 zo dňa 12.11.2012 v tomto znení:

1. V Čl. I bod 1 znie :

- „ 1. Mesto Košice súhlasí s realizáciou inžinierskych sietí (vodovodu a kanalizácie) na pozemkoch uvedených v čl. II ods. 1 písm. a) zmluvy, ktoré sú dotknuté stavbami „ Košice - Sever - Kostolianska ulica - Vodovod “ a „ Košice - Sever - Kostolianska ulica - Kanalizácia “, v rámci akcie „ Zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovanie obcí v mikroregióne Hornád - Slanec “, v súlade so žiadosťou budúceho oprávneného. “

2. V Čl. II bod 1 písm. a) znie :

- „ a) úprava vecného bremena pre stavby „ Košice - Sever - Kostolianska ulica - Vodovod“ a „ Košice - Sever - Kostolianska ulica - Kanalizácia “ na pozemkoch :

- parcela registra KN - C č. 8282/15 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 3842 m²,
- parcela registra KN - C č. 8282/20 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 540 m ,
- parcela registra KN - C č. 8283/2 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 4117 m²,
- parcela registra KN - C č. 8282/14 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1688 m ,
- parcela registra KN - C č. 8282/5 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 10222 m ,

pozemky vedené na LV č. 11620, k.ú. Severné Mesto, obec Košice - Sever, okres Košice I

- parcela registra KN - E č. 2154/2 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 85 m ,
 - parcela registra KN - E č. 10660/1 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 4837 m
- pozemky vedené na LV č. 14964, k.ú. Severné Mesto, obec Košice - Sever, okres Košice I

vo výlučnom vlastníctve mesta Košice, s budúcim oprávneným, v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na realizáciu stavieb a na vstup na pozemky budúceho povinného za účelom prevádzkovania, údržby a opravy inžinierskych sietí a trvalé obmedzenie povinného vo výkone vlastníckych práv, “

3. V Čl. II sa v bode 1 písm. b) slová „ výmeru 5 580,3 m “ nahrádzajú slovami „ výmeru 6 438,3 m² “ .

4. V Čl. II sa v bode 2 vypúšťa posledná veta.

5. V Čl. III bod 3 znie :

„ Budúci oprávnený sa zaväzuje, že zaplatí jednorazovú náhradu za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve budúceho povinného, na dočasné účely za dobu počas výstavby, vo výške 8 **691,71 EUR** (dotknutá plocha IS vrátane ochranného pásma 6 438,3 m² x 1,35 €/m² - jednorazová náhrada za dočasné užívanie pozemkov počas výstavby) do 60 dní od zahájenia výstavby na základe právoplatného stavebného povolenia s uvedením variabilného symbolu : 2012002437; táto náhrada je samostatným plnením, ktoré sa nezapočítava do náhrady za vecné bremeno. Budúci oprávnený sa zaväzuje, že písomne oznámi zahájenie stavby budúcemu povinnému najneskôr do 15 dní od začatia stavby uvedenej v tejto zmluve. “

Čl. III Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene a o náhrade za obmedzenie vo výkone vlastníckych práv č.2012002437 zo dňa 12.11.2012.

2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk)

3. Ostatné ustanovenia zmluvy týmto dodatkom neupravené ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

4. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých po dva rovnopisy dostane každá zo zmluvných strán.

5. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tohto dodatku je zrozumiteľným a určitým prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, ktorý nebol urobený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, ktoré by mohli spôsobiť jeho neplatnosť, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

ZA BUDÚCEHO POVINNÉHO:

ZA BUDÚCEHO OPRÁVNENÉHO:

V Košiciach, dňa 30 JÚN 2014

V Košiciach, dňa 20. 06. 2014

MUDr. Richard Raši, PhD., MPH
primátor

Ing. Stanislav Hreha
predseda predstavenstva

Ing. Rudolf Kočiško
člen predstavenstva