

Dodatok č. 1
k Nájomnej zmluve č. 1233/2006
uzatvorenej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

I. ZMLUVNÉ STRANY

Prenajímateľ:	Mesto Košice
Sídlo:	Trieda SNP 48/A, 040 01 Košice
Štatutárny orgán:	MUDr. Richard Raši, PhD., MPH, primátor
IČO:	00 691 135
DIČ:	2021186904
IČDPH:	SK2021186904
Bankové spojenie:	
IBAN:	

(ďalej len prenajímateľ)

Nájomca:	Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.
Sídlo:	Južné nábrežie 13, 042 19 Košice
Štatutárny orgán:	Ing. Róbert Ujpál, konateľ
IČO:	44 518 684
DIČ:	2022722075
IČ DPH:	SK2022722075
Zapísaný:	Obchodný register Okresného súdu Košice I, odd.:Sro, vložka č. 22846/V
Bankové spojenie:	
IBAN:	

(ďalej len nájomca)

II. PREDMET DODATKU

1. V Čl. I došlo k zmene v označení nájomcu. Zlúčením spoločnosti Správa majetku mesta Košice, s.r.o. so sídlom Hlavná 68, 040 01 Košice (ďalej len „SMMK“) a Bytový podnik mesta Košice, s.r.o. Južné nábrežie 13, 042 19 Košice (ďalej len „BPMK“), na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Košiciach číslo 383 zo dňa 17. septembra 2012 BPMK preberá predmet činnosti SMMK.
2. Zmluvné strany sa dohodli na zmene ustanovení Nájomnej zmluvy č. 1223/2006 zo dňa 21.11.2006 z dôvodu zmeny a upresnenia predmetu a rozsahu nájomnej zmluvy:

(1) Z dôvodu zmeny výmery parcely č. 337/6 sa článok II ods. 1, písm. e) mení a znie:
„e) parcela č. 337/6 zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 11 m².“

(2) Z dôvodu odčlenenia parciel č. 337/11 a 337/12 od parcely 337/10 o pôvodnej výmere 853 m² sa článok II ods. 1, písm. h) mení a znie:
„h) parcela č. 337/10 zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 798 m²

(3) V článku II ods. 1. sa za písm. h) vkladajú nové písmená i) a j), ktoré znejú:
„ i) parcela č. 337/11 zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 36 m²,

j) parcela č. 337/12 zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 19 m²

(4) Z dôvodu zmeny výmery parcely č. 337/6 sa článok II ods. 2, písm. e) mení a znie:

„e) parcela č. 337/6 zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 11 m² v obstarávacej cene 292,16 €.“

(5) Z dôvodu oddelenia parciel č. 337/11 a č. 337/12 od parcely č. 337/10 o pôvodnej výmere 853 m² sa článok II ods. 2, písm. h) nemí a znie:

„h) parcela č. 337/10 zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 798 m² v obstarávacej cene 21 194,88 €.“

(6) V článku II ods. 2 sa za písm. h) vkladajú nové písmená i) a j), ktoré znejú:

„i) parcela č. 337/11 zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 36 m² v obstarávacej cene 956,16 €,

j) parcela č. 337/12 zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 19 m v obstarávacej cene 504,64 €.“ ^{2.}

Celková hodnota predmetu nájmu je 43 452,16 €.

V ostatných častiach ostáva Nájomná zmluva č. 1223/2006 zo dňa 21.11.2006 nezmenená.

Tento dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou Nájomnej zmluvy č. 1223/2006 zo dňa 21.11.2006.

Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. 1223/2006 zo dňa 21.11.2006 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk).

Tento dodatok je vyhotovený v 6 rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ dostane 3 a nájomca 3 rovnopisy.

Tento dodatok bol uzatvorený slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne. Nebol uzavretý v tiesni, ani za inak jednostranne výhodných podmienok.

Zmluvné strany si dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.

V Košiciach dňa 20 MÁJ 2014

V Košiciach dňa 13. 5. 2014

Prenajímateľ:

Nájomca:

Mesto Košice
MUDr. Richard Raší, PhD., MPH
primátor mesta Košice

Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.
Ing. Róbert Ujpál
konateľ