

**Dohoda
o ukončení nájomnej zmluvy č.3154440 zo dňa 29.01.2010**

**Článok I.
Zmluvné strany**

Prenajímateľ

Mesto Košice

Štatutárny orgán: MUDr. Richard Raši, PhD., MPH - primátor
Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
Bankové spojenie:
IBAN:
IČO: 00691135
DIČ: 2021186904
IČ DPH: SK 2021186904

Nájomca

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.

Štatutárny orgán : Ing. Stanislav Hreha, PhD. - predseda predstavenstva
Ing. Rudolf Kočiško - člen predstavenstva
Sídlo : Komenského č.50, 042 48 Košice
Bankové spojenie:
IBAN:
IČO: 36 570 460
DIČ: 2020063518
IČ DPH : SK 2020063518
Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Oddiel: Sa,
vložka č.: 1243/V.

**II.
Úvodné ustanovenia**

1. Dňa 29.1.2010 bola medzi Mestskou časťou Košice - Staré Mesto a Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s. Košice uzavretá nájomná zmluva č.3154440, (1311/478/2009). Predmetom zmluvy bol prenájom nehnuteľností - časti pozemkov vo vlastníctve mesta Košice, v správe mestskej časti na základe Zmluvy č.S-170/1993 o zverení majetku mesta do správy zo dňa 26.11.1993, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Letná a to parcel č.161/1 a č.8323, vedených na LV č.11620, za účelom rekonštrukcie kanalizácie pre stavbu „ Košice - Park Angelinum, ul. Komenského, rekonštrukcia kanalizácie

2. Dňa 9.7.2013 bola medzi Mestom Košice a Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s. Košice uzavretá zmluva o vecnom bremene a o náhrade za obmedzenie vo výkone vlastníckych práv č.2013001661, predmetom ktorej bolo zriadenie a úprava vecného bremena a podmienok obmedzenia vo výkone vlastníckych práv pre stavbu „Košice - Park Angelinum, ul. Komenského, rekonštrukcia kanalizácie“. Predmetnou stavbou boli dotknuté pozemky vo vlastníctve mesta Košice, nachádzajúce sa v k.ú. Letná a to parcely č. 161/1, č.8323, vedené na LV č. 11620 a parcela č.2468/1, vedená na LV č. 13843.
Zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí cez pozemky p.č. 161/1 a p.č. 8323 odporučilo Mestu Košice Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice - Staré Mesto uznesením č. 148/1 zo dňa 13.9.2012.
3. Dňa 13.1.2014 bol medzi Mestom Košice a Mestskou časťou Košice - Staré Mesto uzavretý Dodatok č.14 k Zmluve č.S-170/1993 o zverení majetku mesta do správy zo dňa 26.11.1993, ktorý nadobudol účinnosť dňa 16.1.2014, na základe ktorého boli parcely č. 161/1 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 6388 m² a č.8323 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 3144 m², vedené na LV č. 11620, k. ú. Letná, odňaté zo správy Mestskej časti Košice - Staré Mesto. Na základe uvedeného dodatku boli predmetné pozemky, ako nájomná zmluva č.3154440, odovzdané Mestu Košice. Mesto Košice vstúpilo do práv a povinností pôvodného prenajímateľa-Mestskej časti Košice - Staré Mesto.

III.

Predmet dohody

Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, v zmysle Článku VI bod 2 prvá odrážka Nájomnej zmluvy č.3154440 uzavretej dňa 29.01.2010, na ukončení nájmu dohodou ku dňu 30.4.2015, nakoľko na základe skutočností uvedených v čl. II tejto dohody pominuli dôvody na ďalšie trvanie nájomného vzťahu zmluvných strán.

IV.

Vyrovnanie nárokov

Účastníci dohody prehlasujú, že ku dňu zániku nájmu nemajú voči sebe žiadne nároky vyplývajúce z nájomného.

V.

Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk) podľa ust. § 47a ods.1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojitosti s ust. § 5a zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Táto dohoda je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých tri rovnopisy dostane prenajímateľ a dva rovnopisy nájomca.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené na uzavretie tejto dohody, dohodu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju bez akýchkoľvek výhrad podpisujú.

ZA PRENAJÍMATEĽA:

ZA NÁJOMCU:

- 4 -15-2015

V Košiciach, dňa **25. MÁJ 2015**

V Košiciach, dňa

MUDr. Richard Raši, PhD., MPH
primátor

Ing. Stanislav Hreha, PhD.
predseda predstavenstva

Ing. Rudolf Kočiško
člen predstavenstva