2016001682

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb. v platnom znení
na realizáciu stavby náhradného nájomného bytu:
„STAVEBNÉ ÚPRAVY BYTU NA III. NP, TR. SNP 56, KOŠICE“

Čl. I.
Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ
Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
zastúpené: MUDr. Richardom Raši, PhD.,MPH, primátor
IČO : 00691135
DIČ : 2021186904
IČ DPH : SK 20221186904
Bankové spojenie :
IBAN :

1.2. Zhotoviteľ
Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.
so sídlom Južné nábrežie 13, Košice
v mene ktorého koná samostatne: Ing. Róbert Ujpál – konateľ
IČO : 44518684
DIČ : 2022722075
IČ DPH : SK 2022722075
Bankové spojenie :
IBAN :

Čl. II.
Predmet zmluvy

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve o dielo (ďalej len ZoD) pre objednávateľa vyhotoví nasledovné dielo na stavbu náhradného nájomného bytu:
„STAVEBNÉ ÚPRAVY BYTU NA III. NP, TR. SNP 56, KOŠICE“.

Predmetom ZoD je najmä:
rekonštrukcia bytu č. 7 vo vlastníctve objednávateľa nachádzajúceho sa na 2. poschodí (III.NP) v budove na bývanie na Triede SNP č. 56, Košice, zapísaného na LV č. 14592, súpisné číslo 283, parcela reg. „C“ číslo 643, 644, 645 v katastrálnom území Terasa, obec KOŠICE – ZÁPAD vo forme architektonicko – stavebného riešenia (ASR), ktorého výsledkom je jeden **náhradný nájomný byt s celkovou podlahovou plochou spolu (vrátane loggie) 56,72 m²**.

Predmet ZoD v sebe zahŕňa i :
- ASR
- elektroinštaláciu
- zdravotechniku
- vzduchotechniku
- ústredné vykurovanie

Realizácia diela sa uskutoční v súlade so schváleným projektom stavby a súhlasu stavebného úradu na realizáciu stavby, ktoré sú uvedené ako východzie podklady v bode 2.4. tejto zmluvy . Predmetom tejto zmluvy je aj záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa inžiniersku činnosť počas realizácie stavby špecifikovanej v tomto bode a vykonať všetky úkony smerujúce k odovzdaniu diela v zmysle článku IX. tejto ZoD.

2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastné nebezpečenstvo v súlade s projektom stavby, s podmienkami súhlasu stavebného úradu na realizáciu stavby

a v súlade so všetkými právnymi predpismi a technickými normami, ktoré sú platné na území Slovenskej republiky.

2.3. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu. Dielo sa bude odovzdávať v zmysle článku IX. tejto ZoD.

2.4. Východzie podklady k predmetu ZoD:

a. projektová dokumentácia rekonštrukcie náhradného nájomného bytu, názov stavby: „STAVEBNÉ ÚPRAVY BYTU NA III.NP, TR. SNP 56, KOŠICE" (DOMINO INVEST s.r.o., – Ing. Juraj Šuty, Szakkayho 1, Košice)

b. súhlasu stavebného úradu na realizáciu stavby č. 868/2016-Ča

c. položkovitý rozpočet stavby.

Čl. III.
Čas plnenia

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje:

3.1.1 nastúpiť na plnenie predmetu zmluvy do 5 pracovných dní odo dňa odovzdania stavby (staveniska) podľa bodu 8.1 ZoD

3.1.2 ukončiť práce najneskôr do 45 dní odo dňa odovzdania stavby.

3.2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred časom plnenia, dohodnutým v čl.III. Bod 3.1.2 tejto ZoD, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať v ponúknutom termíne, bez nároku zhotoviteľa na finančné zvýhodnenie.

3.3. Zhotoviteľ je povinný ihneď písomne oboznámiť objednávateľa zápisom do stavebného denníka o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje zhotovovanie diela s dôsledkom hroziaceho omeškania odovzdania diela.

3.4. Ak zhotoviteľ pre prekážky na strane objednávateľa, alebo v dôsledku okolností ktoré, nebolo možné predvídať v čase uzavretia tejto zmluvy (vyššia moc – napr. nepriaznivé poveternostné podmienky a pod., ktoré sú v rozpore s technologickými postupmi a podmienkami pre jednotlivé zabudované systémy na stavbe) nebude môcť plynule alebo vôbec vykonávať práce na zhotovovaní diela, termín ukončenia prác sa predĺži o počet dní, počas ktorých sa nemohli realizovať práce na diele, alebo jeho časti. O dobu zdržania sa predĺži termín dokončenia diela. Uvedená skutočnosť bude zapísaná v stavebnom denníku.

Čl. IV.
Miesto plnenia

4.1. Miestom plnenia podľa čl. II. tejto ZoD je:
„byt č. 7 na 2.poschodí (III.NP) bytového domu na Triede SNP 56, Košice"

Čl. V.
Cena za dielo

5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II bodu 2.1 tejto zmluvy je stanovená v súlade s ustanoveniami zákona o cenách č. 18/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov a je doložená položkovitým rozpočtom stavby, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu k tejto zmluve. Cena za dielo je vo výške:

23 418,13 EUR bez DPH + (20% DPH= 4 683,63 EUR) = **28 101,76 EUR s DPH**

5.2. V prípade nárastu cien podľa oficiálnych cenníkov (napr. CENKROS, ODIS a pod.), si vyhradzuje zhotoviteľ právo dodatočnej zmeny konečnej ceny diela, a to o sumu, o ktorú nastane zvýšenie vstupných cien platných pri podpise zmluvy o dielo. V takomto prípade pristúpia zhotoviteľ a dodávateľ k rokovaniu o zvýšení ceny diela, ktorú následne upravia písomným dodatkom k tejto zmluve.

Čl. VI.
Platobné podmienky

6.1. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe daňových dokladov – faktúr, ktoré budú predkladané spolu so súpisom skutočne zrealizovaného rozsahu vykonaných prác, alebo dodávok potvrdených stavebným dozorom. Zhotoviteľ bude vystavovať a predkladať faktúry objednávateľovi raz mesačne.

6.2. Zástupca objednávateľa (stavebný dozor) je povinný sa k predloženému súpisu prác podľa bodu 6.1. vyjadriť do dvoch dní od jeho predloženia. V prípade, ak zhotoviteľ v danej lehote neobdrží podpísaný súpis vykonaných prác ani dôvody, pre ktoré objednávateľ odmieta súpis prác podpísať, má sa za to, že uznáva súpis prác v celom rozsahu.

6.3. Každé čiastkové plnenie sa považuje za samostatné zdaniteľné plnenie zhotoviteľa. Úhrada čiastkovej faktúry neznamená prevzatie príslušnej časti stavby objednávateľom.

6.4. Splatnosť všetkých faktúr je 30 kalendárnych dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi.

6.5. Objednávateľ má právo vrátiť faktúru, ak táto neobsahuje náležitosti daňového dokladu, alebo bola vystavená v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy. Objednávateľ je povinný takúto faktúru zaslať do troch troch pracovných dní zhotoviteľovi.

6.6. Bezdôvodne odmietnutie prevzatia diela nemá vplyv na splatnosť faktúr a povinnosť zaplatiť dielo v zmysle dohodnutých zmluvných podmienok.

Čl. VII.
Záručná doba a zodpovednosť za vady

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto ZoD bude zhotovený v súlade so záväzkami tejto ZoD, podľa projektu stavby, podľa technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky, že bude spôsobilý na riadne užívanie, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto ZoD.

7.2. Zmluvné strany si dohodli záručnú dobu 24 mesiacov na materiál a 5 rokov na vykonané práce. Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela uvedeného v protokole o odovzdaní a prevzatí diela.

7.3. Dielo má vady, ak nie je zhotovené v súlade s podmienkami stanovenými v čl. VII. Bod 7.1. tejto ZoD, a ak nezodpovedá podmienkam súhlasu stavebného úradu na realizáciu stavby. Vadou sa pre účely tejto zmluvy rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených v tejto ZoD, v projekte stavby, v technických normách a v právnych predpisoch. Za vady sa pre účely odovzdania a prevzatia diela považujú aj chýbajúce alebo neúplné doklady, ktoré je zhotoviteľ povinný doložiť ku dňu odovzdania a prevzatia diela.

7.4. Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela.

7.5. Objednávateľ je povinný písomne oznámiť zhotoviteľovi vady diela bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistil, najneskôr do sedem (7) pracovných dní od ich zistenia.

7.6. Zhotoviteľ nastúpi do **15**-tich pracovných dní po uplatnení oprávnenej reklamácie a okamžite začne s odstraňovaním závady.

7.7. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené porušením povinnosti zo strany objednávateľa.

7.8. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

7.9. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady, zodpovednosť za vznik ktorých popiera, odstránenie, ktorých však neznesie odklad. Úhrada nákladov, spojených s odstránením takýchto vád bude dohodnutá obomi zmluvnými stranami dodatočne.

7.10. V prípade, ak objednávateľ nereklamoval zjavné vady a nedorobky do skončenia záručnej doby, zaniká zodpovednosť zhotoviteľa za vady a nedorobky.

Čl. VIII.
Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa

8.1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko do 5-tich pracovných dní odo dňa potvrdenia finančného krytia stavby zápisom do stavebného denníka. Potvrdením finančného krytia sa pre účely tejto zmluvy rozumie uzatvorenie Zmluvy o poskytnutí dotácie na náhradný nájomný byt medzi mestom Košice a MDVaRR SR.

8.2. V protokole o odovzdaní staveniska zbaveného práv tretích osôb, budú uvedené všetky doklady a rozhodnutia odovzdávané zhotoviteľovi a bude jednoznačne vymedzený rozsah odovzdávaného staveniska.

8.3. Zabratie verejného priestranstva na vlastné náklady zabezpečí zhotoviteľ. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie proti krádežiam, označenie výstražnými tabuľami a výstražnými páskami, ako aj za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 a násl. Obchodného zákonníka.

8.4. Pri užívaní ciest a komunikácií určených na príjazd na stavenisko je zhotoviteľ povinný plniť povinnosti, vyplývajúce zo všeobecne záväzných, ale aj interných právnych predpisov objednávateľa – prevádzkovateľa a zodpovedá za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu.

8.5. Zhotoviteľ pri realizácii predmetu ZoD je povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, na ochranu životného prostredia, ako aj protipožiarne opatrenia, vyplývajúce z povahy vykonávanej práce. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.

8.6. Zhotoviteľ je povinný počnúc odovzdaním staveniska viesť stavebný denník. Do stavebného denníka s dvoma (2) prepismi sa zapíšu všetky skutočnosti, vyplývajúce z tejto ZoD, najmä odovzdanie stavebných pripraveností, záznamy stavebného dozoru objednávateľa a pod. Stavebný denník počas realizácie diela musí byť neustále na stavbe trvale prístupný.

8.7. Funkciu stavbyvedúceho za zhotoviteľa bude vykonávať: Ladislav Kunay
Za objednávateľa je výkonom stavebného dozoru poverený: Ján Kövér

8.8. Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom pripojiť svoje stanovisko. Ak stavebný dozor objednávateľa so záznamom zhotoviteľa nesúhlasí, je povinný pripojiť k zápisu svoje vyjadrenie do troch (3) dní. V opačnom prípade sa predpokladá, že s jeho zápisom súhlasí. To isté platí pre námietky zhotoviteľa voči zápisom objednávateľa. Objednávateľ má právo robiť si zo stavebného denníka fotokópie. Okrem stavbyvedúceho a stavebného dozora má právo vykonávať zápisy v stavebnom denníku zástupca zhotoviteľa projektu stavby a autorský dozor.

8.9. Záznamy v stavebnom denníku, ktoré majú vplyv na rozsah stavebných prác, cenu diela, čas plnenia, prípadne ďalšie záväzky tejto ZoD, budú slúžiť ako podklad pre vypracovanie písomných dodatkov k ZoD.

8.10. Zhotoviteľ sa zaväzuje v nadväznosti na §3 nariadenia vlády č. 396/2006 Z.z. v platnom znení namiesto stavebníka poveriť koordinátora bezpečnosti pre stavenisko, zabezpečí pred zriadením staveniska vypracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, predloží inšpektorátu práce oznámenie podľa požiadavky citovaného zákona, umiestni na stavenisku oznámenie podľa požiadavky citovaného zákona a v prípade potreby ho aktualizuje. Zhotoviteľ sa v prípade nesplnenia týchto povinností zaväzuje uhradiť všetky škody, ktoré by vznikli stavebníkovi a zaväzuje sa uhradiť v celom rozsahu prípadné pokuty uložené kompetentnými orgánmi štátnej moci.

8.11. Stroje, zariadenia, konštrukcie alebo materiál slúžiace k vykonaniu diela dodá zhotoviteľ na svoje náklady a nebezpečenstvo. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady ich dopravu a skladovanie vrátane presunu zo skladu na stavenisko (montážne pracovisko).

8.12. Zhotoviteľ si zabezpečí zariadenie staveniska pre potreby rozsahu svojich prác. Na stavenisko môžu vstupovať iba poverení zamestnanci objednávateľa, alebo zhotoviteľa, príp. nimi poverené tretie osoby.

8.13. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela usporiadať svoje stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpad na stavenisku (montážnom pracovisku) tak, aby mohol objednávateľ dielo riadne prevziať a užívať. Stavenisko je zhotoviteľ povinný úplne vypratať do 10 dní odo dňa protokolárneho odovzdania diela okrem zariadení, nutných na odstránenie vád a nedorobkov.

8.14. Za spolupôsobenie objednávateľa sa považuje aj platenie ceny diela zhotoviteľovi podľa čl. V. a VI. tejto zmluvy.

8.15. Objednávateľ je povinný dodržiavať platobné podmienky, v prípade nedodržania platobných podmienok má zhotoviteľ právo posunúť termín dokončenia diela o čas, ktorý bol objednávateľ v omeškaní s platbou.

8.16. Objednávateľ je povinný zhotoviteľovi vopred oznámiť prípadnú zmenu v osobe stavebného dozoru alebo zodpovedného zástupcu objednávateľa na stavbe.

8.17. Objednávateľ je povinný hradiť cenu diela riadne a včas. V prípade omeškania objednávateľa s platením o viac ako 5 dní je zhotoviteľ oprávnený prerušiť vykonávanie prác. Po dobu takéhoto prerušenia prác nie je zhotoviteľ v omeškaní s plnením svojich záväzkov pri zhotovovaní diela.

Čl. IX.
Odovzdanie a prevzatie diela

9.1. Dielo sa považuje za vykonané jeho odovzdaním zhotoviteľom a prevzatím objednávateľom. Dielo sa bude odovzdávať ako celok, v lehote podľa čl. III. tejto ZoD.

9.2. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť zápisom do stavebného denníka objednávateľovi 5 dní vopred, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie a prevzatie. Na základe tohto oznámenia sú zmluvné strany povinné dohodnúť časový postup odovzdania a prevzatia diela tak, aby odovzdanie a prevzatie bolo ukončené v zmluvnej lehote. Konania o odovzdaní a prevzatí diela sa zúčastnia splnomocnení zástupcovia zhotoviteľa, objednávateľa, autorského dozoru a stavebný dozor objednávateľa.

9.3. K odovzdaniu a prevzatiu dokončeného diela pripraví zhotoviteľ najmä tieto doklady:

a) osvedčenia o akosti použitých konštrukcií a materiálov,
b) stavebný denník,
c) doklady o preukázaní zhody výrobkov pre stavbu
d) atesty o požiarnej odolnosti použitých materiálov a výrobkov podľa ich umiestnenia v stavbe
e) revízie vyhradených technických zariadení (napr. elektroinštalácie a pod).

9.4. Drobné odchýlky od projektu stavby, ktoré nemenia prijaté riešenie, neznižujú úžitkové vlastnosti diela, nezvyšujú cenu diela a boli zmluvnými stranami dohodnuté zápisom v stavebnom denníku, nie sú vadou. Tieto odchýlky je zhotoviteľ povinný zakresliť do projektu skutočného vyhotovenia stavby.

9.5. Objednávateľ nepreberie dielo, ktorého zjavné vady budú brániť v jeho uvedení do prevádzky a jeho riadnemu užívaniu.

9.6. Zhotoviteľ odstráni zistené vady a nedorobky na vlastné náklady.

9.7. Dokladom o splnení diela zhotoviteľom je protokol o odovzdaní a prevzatí diela, návrh ktorého pripraví zhotoviteľ. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela obsahuje predovšetkým vyhodnotenie akosti zhotoveného diela, konkrétny a podrobný súpis zistených vád a nedorobkov, vrátane dohôd, opatrení a lehôt na ich odstránenie. Obsahom zápisu je vyhlásenie objednávateľa, že dielo preberá a pokiaľ nie, z akých dôvodov. Obsahom zápisu je tiež vyhlásenie objednávateľa, že súpis zistených vád je konečný a ich odstránením bude považovať dielo za ukončené bez závad.

9.8. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že akákoľvek závada oznámená zhotoviteľovi po konaní odovzdávania diela a nebola uvedená v súpise zistených vád, sa bude považovať za záručnú závadu po odovzdaní diela, a nie za vadu alebo nedorobok. Odstránenie takýchto vád sa riadi podľa bodov 7.5 a 7.6. nemá vplyv na celkové odovzdanie diela.

9.9. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela podpíšu všetci prítomní zástupcovia, ktorí sa zúčastnili na odovzdaní a prevzatí diela. Podpísaním protokolu o odovzdaní a prevzatí diela všetkými prítomnými zástupcami je dielo ukončené.

9.10. Zhotoviteľ po ukončení stavby predloží objednávateľovi doklady pre potreby finančného zúčtovania stavby (vyčíslenie obstarávacích nákladov a pod.) a jeho zaradenia do majetku mesta Košice.

Čl. X.
Ostatné ustanovenia

10.1. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto ZoD postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, slovenské technické normy a podmienky tejto ZoD.

10.2. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených zástupcov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.

10.3. Ak dohody uzavreté podľa čl. X. Bod 10.2. budú mať vplyv na predmet ZoD, čas plnenia a ďalšie zmluvné záväzky, musia byť súčasťou tejto dohody aj spôsoby úpravy ceny a času plnenia vo väzbe na zmenu predmetu ZoD. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie písomného dodatku k tejto ZoD, ktorý sa po súhlasnom podpise obidvoch zmluvných strán stáva neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD.

10.4. Konštrukčné zmeny a zámeny materiálov oproti projektovej dokumentácii možno vykonať len po odsúhlasení v stavebnom denníku, na kontrolnom dni, resp. po dohode s objednávateľom.

10.5. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky písomnosti vzájomne adresované budú doručované poštou, alebo osobne oproti podpisu.

Čl. XI.
Prevod vlastníckeho práva

11.1. Objednávateľ sa stáva vlastníkom diela postupne počas jeho zhotovovania vždy momentom pevného zhotovenia (namontovania) časti diela a jej zaplatenia zhotoviteľovi.

11.2. Stavebný materiál a zariadenia potrebné na vykonanie diela zabezpečuje zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí je súčasťou ceny za dielo. Zhotoviteľ je vlastníkom týchto vecí až do ich zabudovania – namontovania a ich zaplatenia, s výnimkou zariadení, zaplatených objednávateľom pred ich zabudovaním.

11.3. Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na všetkých veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia celého diela objednávateľom.

Čl. XII.
Záverečné ustanovenia

12.1. V sporných prípadoch sa zmluvné strany riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Týmito predpismi sa riadia aj vzťahy neupravené v tejto ZoD.

12.2. Zmeny a doplnky tejto zmluvy budú zmluvné strany riešiť formou očíslovaných písomných dodatkov k tejto ZoD, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpísaní zmluvnými stranami stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD. Zmluvné strany sa dohodli, že k návrhom dodatkov k tejto ZoD sa písomne vyjadria v lehote sedem (7) pracovných dní od doručenia návrhu dodatku druhej zmluvnej strane.

12.3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú jej nasledujúce prílohy: Príloha č. 1 - položkovitý rozpočet stavby.

12.4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obomi zmluvnými stranami. Účastníci zmluvy sa v súlade s § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka dohodli, že táto zmluva nadobúda účinnosť neskôr po zverejnení, a to okamihom, kedy objednávateľ uzatvorí zmluvu o poskytnutí dotácie na náhradné nájomné byty s MDVaRR SR. Zmluva je vyhotovená v 6-och vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží 4 vyhotovenia a zhotoviteľ 2 vyhotovenia.

12.5. Na znak súhlasu s obsahom tejto dohody ju účastníci podpisujú ako prejav ich slobodnej a vážne mienenej vôle.

V Košiciach, dňa 12. SEP. 2016

V Košiciach, dňa - 8 -09- 2016

Prílohy:
- Príloha č. 1 – položkovitý rozpočet stavby

Mesto Košice (objednávateľ):

MUDr. Richard Raši,PhD.,MPH,primátor
.....
meno a priezvisko, funkcia

.....
podpis

Bytový podnik mesta Košice, s.r.o. (zhotoviteľ):

Ing. Róbert Ujpál, konateľ
.....
meno a priezvisko, funkcia

.....
podpis

Podľa osvedčovacej knihy podpisov I. pod č. 104/2016
podpis na listine urobil / uznal za vlastný
meno a priezvisko: MUDr. Richard Raši, PhD., MPH
rodné číslo:
trvalý pobyt:
Totožnosť preukázaná
V Košiciach 12.09.2016

podpis osvedčujúceho

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Stavebné úpravy bytu na III. np TR SNP 56, Košice	JKSO	
Názov objektu	SO 01 Stavebné úpravy bytu	EČO	
Názov časti		Miesto	Košice
		IČO	DIČ
Objednávateľ	mesto Košice		
Projektant			
Zhotoviteľ	Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.		

Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa
	Ing. Polláková ev. č.	23.08.2016

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A	Základné rozp. náklady			B	Doplnkové náklady		C	Vedľajšie rozpočtové náklady	
1	HSV	Dodávky	148,36	8	Práca nadčas	0,00	13	Zariadenie staveniska	0,00
2		Montáž	5 707,96	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	0,00
3	PSV	Dodávky	3 506,58	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Územné vplyvy	0,00
4		Montáž	11 656,13	11		0,00	16	Prevádzkové vplyvy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatné	0,00
6		Montáž	2 399,10				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (r. 1-6)		23 418,13	12	DN (r. 8-11)	0,00	19	VRN (r. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady	0,00

D	Celkové náklady		
23	Súčet 7, 12, 19-22		23 418,13
24	20 %	0,00 DPH	0,00
25	20 %	23 418,13 DPH	4 683,63
26	**Cena s DPH (r. 23-25)**		**28 101,76**

E	Prípočty a odpočty	
27	Dodávky objednávateľa	0,00
28	Kĺzavá doložka	0,00
29	Zvýhodnenie + -	0,00

Projektant

Dátum a podpis

Pečiatka

Objednávateľ

12. SEP 2016

Dátum a popis

Pečiatka

Zhotoviteľ

Dátum a podpis - 8 -09- 2016

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Stavebné úpravy bytu na III. np TR SNP 56, Košice
Objekt: SO 01 Stavebné úpravy bytu
Časť:
JKSO:

Objednávateľ: mesto Košice
Zhotoviteľ: Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.
Dátum: 23.08.2016

Kód	Popis	Cena celkom
1	2	3
HSV	**Práce a dodávky HSV**	**5 856,32**
3	**Zvislé a kompletné konštrukcie**	**329,70**
6	**Úpravy povrchov, podlahy, osadenie**	**4 878,22**
9	**Ostatné konštrukcie a práce-búranie**	**476,09**
99	**Presun hmôt HSV**	**172,31**
PSV	**Práce a dodávky PSV**	**15 162,71**
721	**Zdravotech. vnútorná**	**2 184,00**
731	**Ústredné kúrenie,**	**330,78**
761	**Konštrukcie sklobetónové**	**96,67**
764	**Konštrukcie klampiarske**	**94,69**
766	**Konštrukcie stolárske**	**7 327,19**
767	**Konštrukcie doplnkové kovové**	**68,28**
771	**Podlahy z dlaždíc**	**323,22**
775	**Podlahy vlysové a parketové**	**822,61**
776	**Podlahy povlakové**	**1 548,07**
781	**Dokončovacie práce a obklady**	**954,60**
783	**Dokončovacie práce - nátery**	**61,38**
784	**Dokončovacie práce - maľby**	**1 040,50**
786	**Dokončovacie práce - čalúnnicke**	**310,72**
M	**Práce a dodávky M**	**2 399,10**
21-M	**Elektromontáže**	**2 201,60**
24-M	**Montáže vzduchotechnických zariad.**	**197,50**
	Celkom	**23 418,13**

ROZPOČET

Stavba: Stavebné úpravy bytu na III. np TR SNP 56, Košice
Objekt: SO 01 Stavebné úpravy bytu
Časť:
JKSO:

Objednávateľ: mesto Košice
Zhotoviteľ: Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.
Dátum: 23.08.2016

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Sadzba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	D		**HSV**	**Práce a dodávky HSV**				**5 856,32**	
	D		**3**	**Zvislé a kompletné konštrukcie**				**329,70**	
1	K	011	342272336	Priečky PPP Ytong hr.100mm 550kg/m3	m2	14,035	21,05	295,44	20,0
				1,6*1,225		1,960			
				(0,9+0,475)*2,625		3,609			
				1,425*2,625		3,741			
				0,95*2,625		2,494			
				0,85*2,625		2,231			
				Medzisúčet		**14,035**			
2	K	011	342272536	Priečky PPP Ytong hr.150mm 550kg/m3	m2	1,600	21,41	34,26	20,0
				1,6*1		1,600			
	D		**6**	**Úpravy povrchov, podlahy, osadenie**				**4 878,22**	
3	K	011	612466212	Penetrácia stien	m2	181,062	1,67	302,37	20,0
				omietky		181,062			
4	K	011	612471438pc	Úprava vnútorných stien omietkou 3x Kerzapet ručným nanášaním a vyhladením	m2	181,062	9,42	1 705,60	20,0
				(2,45+3,45)*2*2,625		30,975			
				(2,35+3,45)*2*2,625		30,450			
				(2,5+1,425)*2*2,625		20,606			
				(1,0+0,85)*2*2,625		9,713			
				(4,735+3,45)*2*2,625		42,971			
				(4,665+3,45)*2*2,625		42,604			
				ostenie		0,000			
				(2,4+1,45)*2*0,15*2		2,310			
				(2,4+2,375)*2*0,15		1,433			
			omietky	**Medzisúčet**		**181,062**			
5	K	011	612473186	Príplatok za zabudované rohovníky (uholníky) na hrany stien (meria sa v m dľ.)	m	23,000	2,53	58,19	20,0
6	K	011	612474132	Omietka vnút. stien hrubá vr. prednástreku zo zmesi Cemix resp. ekvivalent	m2	18,106	9,21	166,76	20,0
7	K	011	612481119	Potiahnutie vnútorných stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	181,062	4,95	896,26	20,0
				omietky		181,062			
8	K	014	624601111	Tmelenie škár 20 x 20 mm tmelom Elastoplast	m	159,550	5,17	824,87	20,0

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Sadzba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
9	K	015	632457201	Poter cementový, oceľovým hladidlom hladený, hr.do 20 mm, jednotlivej plochy do 5 m2	m2	24,600	15,02	369,49	20,0
10	K	011	632477007	Nivelačná stierka podlahová SCHONOX SP	m2	24,290	15,03	365,08	20,0
11	K	011	642942111	Osadenie oceľovej dverovej zárubne alebo rámu, plochy otvoru do 2,5 m2	ks	1,000	10,07	10,07	20,0
				1		1,000			
12	M	MAT	553301370	Zárubňa oceľová CGH 80x197	ks	1,000	20,44	20,44	20,0
13	K	011	648991113	Osadenie parapetných dosiek z plastických a poloplast., hmôt, š. nad 200 mm	m	6,400	4,87	31,17	20,0
14	M	MAT	6119A0112	Parapeta vnútorná - ukončenie parapiet plast. koncovkou	pár	3,000	4,24	12,72	20,0
15	M	MAT	6119A0202	Parapeta vnútorná komôrková plasová šírka 250 mm	m	6,400	18,00	115,20	20,0
	D		**9**	**Ostatné konštrukcie a práce-búranie**				**476,09**	
16	K	003	941955002	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	57,800	3,31	191,32	20,0
				53,5+4,3		57,800			
				Medzisúčet		57,800			
17	K	013	962084122	Búranie priečok z umakartu hr.do 5 cm	m2	16,143	2,87	46,33	20,0
				2,45*2,625		6,431			
				1,425*2,625*2		7,481			
				0,85*2,625		2,231			
				Medzisúčet		16,143			
18	K	013	968061112	Vyvesenie dreveného okenného krídla do suti plochy do 1, 5 m2, -0,01200t	ks	9,000	0,31	2,79	20,0
19	K	013	968061125	Vyvesenie dreveného dverného krídla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	7,000	0,50	3,50	20,0
20	K	013	968062356	Vybúranie drevených rámov okien dvojitých alebo zdvojených, plochy do 4 m2, -0,05400t	m2	11,180	4,75	53,11	20,0
				2,4*1,45*2		6,960			
				1,6*1,45		2,320			
				0,8*2,375		1,900			
				Medzisúčet		11,180			
21	K	013	968072455	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,07600t	m2	1,576	8,28	13,05	20,0
				0,8*1,97		1,576			
22	K	013	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	2,338	7,73	18,07	20,0
23	K	013	979011121	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	4,676	5,42	25,34	20,0
				suť*2		4,676			
24	K	013	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	2,338	11,42	26,70	20,0
				suť		2,338			
25	K	013	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	44,422	0,39	17,32	20,0
26	K	013	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	2,338	7,80	18,24	20,0
				suť		2,338			
27	K	013	979082121	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	23,380	0,88	20,57	20,0
				suť*10		23,380			
28	K	013	979131409	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	2,338	17,00	39,75	20,0

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Sadzba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				suť		2,338			
	D		99	**Presun hmôt HSV**				**172,31**	
29	K	014	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	5,877	29,32	172,31	20,0
	D		PSV	**Práce a dodávky PSV**				**15 162,71**	
	D		721	**Zdravotech. vnútorná**				**2 184,00**	
30	K	PK	72 -	ZTI	kpl	1,000	2 184,00	2 184,00	20,0
	D		731	**Ústredné kúrenie,**				**330,78**	
31	K	PK	73 -	Ústredné kúrenie	kpl	1,000	330,78	330,78	20,0
	D		761	**Konštrukcie sklobetónové**				**96,67**	
32	K	761	761611112	Okno murované zo sklenených tvárnic 190x190x80 mm bezfarebných lesklých dezén rovný	m2	0,640	147,14	94,17	20,0
				1,6*0,4		0,640			
33	K	761	998761202	Presun hmôt na sklobetónové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	0,942	2,65	2,50	20,0
	D		764	**Konštrukcie klampiarske**				**94,69**	
34	K	764	76441024	Prevedenie napojenia parapet. sten - transparentný silikón	m	6,400	1,65	10,56	20,0
35	K	764	764410350	Klamp. AL hr. 0,8 oplechovanie parapetov rš 330	m	6,400	11,91	76,22	20,0
36	K	764	764410850	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t	m	6,400	0,96	6,14	20,0
37	K	764	998764202	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	0,929	1,90	1,77	20,0
	D		766	**Konštrukcie stolárske**				**7 327,19**	
38	K	PK	7661 -	Konštr.stolárske-Plastové okná,trojsklo	m2	11,176	354,00	3 956,30	20,0
				2,4*1,45*2		6,960			
				1,6*1,45		2,320			
				0,8*2,37		1,896			
				Medzisúčet		11,176			
39	K	PK	76611110	Konštrukcie stolárske-sádrokartonový podhľad	m2	53,500	26,20	1 401,70	20,0
40	K	PK	766111101	Konštrukcie stolárske-sádrokartonový podhľad do vlhkého prostredia	m2	4,300	28,50	122,55	20,0
41	K	766	766661412	Montáž dvier kom. otv. protipož. do zár. 1-kr. do 0,8m s kuk	ks	1,000	13,52	13,52	20,0
42	M	MAT	611652640	Dvere DPO-PB-30-TSPB SOLODUR 80x197 alebo ekvivalent	m	1,000	278,20	278,20	20,0
43	K	766	766662112	Montáž dverového krídla kompletiz.otváravého do zamurovanej rámovej zárubne, jednokrídlové	ks	5,000	12,07	60,35	20,0
44	M	MAT	611617140	Dvere vnútorné plné 60x197	kus	3,000	89,00	267,00	20,0
45	M	MAT	611617220	Dvere vnútorné plné 80x197	kus	2,000	93,10	186,20	20,0
46	K	PK	766812114	Montáž kuchynských liniek drev. na stoj. dl. do 210cm	kus	1,000	70,00	70,00	20,0
47	M	MAT	615816161	Súbor kuchynský	m	2,000	290,00	580,00	20,0
48	M	MAT	4290018678	Digestor kuchynský dod.+mon.	ks	1,000	35,00	35,00	20,0
49	M	MAT	5411102102	Plynový sporák,vč.el.rúry dod.+mont	ks	1,000	300,00	300,00	20,0
50	K	766	998766202	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	70,466	0,80	56,37	20,0

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Sadzba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	D		767	**Konštrukcie doplnkové kovové**				**68,28**	
51	K	767	767641110	Montáž dverí, dokončenie okovania dverí,osadených do oceľovej zárubne otváravých jednokrídlových	ks	1,000	10,49	10,49	20,0
52	M	MAT	5534041111	Revízne dvierka 0,6*0,8	ks	1,000	57,05	57,05	20,0
53	K	767	998767202	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	0,675	1,10	0,74	20,0
	D		771	**Podlahy z dlaždíc**				**323,22**	
54	K	771	771473112	Montáž soklíkov keram. rovných do flexi.lep	m	17,400	2,79	48,55	20,0
				(2,5+1,425)*2		7,850			
				(1,0+0,85)*2		3,700			
				(3,45+2*1,2)		5,850			
				Medzisúčet		17,400			
55	K	PK	771575109	Montáž podláh z dlaždíc keram. rež. hlad. do tmelu	m2	8,080	13,20	106,66	20,0
				3,09+0,85+4,14		8,080			
				Medzisúčet		8,080			
56	M	MAT	0000011	Keramická dlažba	m2	8,080	10,50	84,84	20,0
57	M	MAT	5970000112	Keramická dlažba - soklík	m	17,400	2,65	46,11	20,0
58	M	MAT	597000012	Lepidlo	kg	8,080	0,83	6,71	20,0
59	M	MAT	597000013	Špárovacia hmota	kg	5,656	2,90	16,40	20,0
60	K	771	998771202	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	3,578	3,90	13,95	20,0
	D		775	**Podlahy vlysové a parketové**				**822,61**	
61	K	775	775411810	Demontáž soklíkov alebo líšt drevených pribíjaných	m	32,500	0,91	29,58	20,0
62	K	775	775413110	Podlahové soklíky alebo lišty drevené pribíjané	m	32,500	2,30	74,75	20,0
63	K	775	775591901	Oprava podlah drevených do 10%	m2	32,430	1,97	63,89	20,0
64	K	775	775591919	Oprava podlah drevených - brúsenie celkové	m2	32,430	4,50	145,94	20,0
65	K	775	775591920	Oprava podlah drevených - vysatie povrchu	m2	32,430	0,08	2,59	20,0
66	K	775	775971926	oprava podlah drevených - medzibrúsenie medzi vrstvami laku	m2	48,640	0,89	43,29	20,0
67	K	775	775591929	Oprava podláh drevených - celkové lakovanie	m2	32,430	14,00	454,02	20,0
68	K	775	998775202	Presun hmôt pre podlahy vlysové a parketové v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	8,141	1,05	8,55	20,0
	D		776	**Podlahy povlakové**				**1 548,07**	
69	K	775	776421100	Lepenie podlahových soklíkov alebo líšt z mäkčených plastov	m	56,600	1,78	100,75	20,0
70	M	MAT	2841022532	PVC sokel s káblovým kanálom	m	56,600	7,40	418,84	20,0
71	K	PK	776511820	Odstránenie povlakových podláh lepených s podložkou	m2	24,600	2,24	55,10	20,0
				9,49+7,94+2,14+0,89+4,14		24,600			
				Súčet		24,600			
72	K	PK	776521100	Lepenie povlakových podláh plastových pásov	m2	48,640	3,42	166,35	20,0
				9,49+6,72+16,34+16,09		48,640			
73	M	MAT	2841022512	Podlahovina TARKET	m2	48,640	16,50	802,56	20,0
				9,49+6,72+16,34+16,09		48,640			
				Súčet		48,640			
74	K	775	998776202	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	12,761	0,35	4,47	20,0

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Sadzba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	D		781	**Dokončovacie práce a obklady**				**954,60**	
75	K	PK	781415013	Montáž obkladov vnút. z obklad. pórovin. do tmelu	m2	32,011	15,69	502,25	20,0
				(2,5+1,45)*2*2,625		20,738			
				(1,0+0,85)*2*2,625		9,713			
				2,6*0,6		1,560			
				Súčet		32,011			
76	M	MAT	597000012	Lepidlo	kg	32,011	0,83	26,57	20,0
77	M	MAT	597000013	Špárovacia hmota	kg	22,408	2,90	64,98	20,0
78	M	MAT	597 000014	Obklad	m2	32,011	10,50	336,12	20,0
79	K	771	998781202	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	11,220	2,20	24,68	20,0
	D		783	**Dokončovacie práce - nátery**				**61,38**	
80	K	783	783201821	Odstránenie starých náterov z kovových stavebných doplnkových konštrukcií opálením alebo oklepaním	m2	4,184	5,78	24,18	20,0
81	K	783	783225400	Nátery kov.stav.doplnk.konštr. syntet. na vzduchu schnúce dvojnás.1x email a tmelením	m2	4,184	6,68	27,95	20,0
				(0,6+2*1,97)*0,21*3		2,860			
				(0,8*2*1,97)*0,21*2		1,324			
				Medzisúčet		4,184			
82	K	783	783226100	Nátery kov.stav.doplnk.konštr. syntetické na vzduchu schnúce základný	m2	4,184	2,21	9,25	20,0
				(0,6+2*1,97)*0,21*3		2,860			
				(0,8*2*1,97)*0,21*2		1,324			
				Medzisúčet		4,184			
	D		784	**Dokončovacie práce - maľby**				**1 040,50**	
83	K	784	784402801	Odstránenie malieb oškrabaním, výšky do 3, 80 m	m2	298,138	0,71	211,68	20,0
84	K	784	784452471	Maľby z maliarskych zmesí Primalex, Farmal, ručne nanášané tónované s bielym stropom dvojnásobné na jemnozrnný podklad výšky do 3, 80 m	m2	298,138	1,92	572,42	20,0
				181,062		181,062			
				(3,45+2*1,2)*2,625		15,356			
				9,49+6,72+3,09+0,85+16,34+16,09+4,14		56,720			
				piv.		0,000			
				35+10		45,000			
				Medzisúčet		298,138			
85	K	784	784496501	Penetrácia	m2	298,138	0,86	256,40	20,0
				181,062		181,062			
				(3,45+2*1,2)*2,625		15,356			
				9,49+6,72+3,09+0,85+16,34+16,09+4,14		56,720			
				piv.		0,000			
				35+10		45,000			
				Medzisúčet		298,138			
	D		786	**Dokončovacie práce - čalúnnicke**				**310,72**	
86	K	786	78662111	Lamelové žalúzie AL	m2	11,176	27,78	310,47	20,0
87	K	786	998786201	Presun hmôt pre čalúnnické úpravy v objektoch výšky (hĺbky) do 6 m	%	2,458	0,10	0,25	20,0
	D		M	**Práce a dodávky M**				**2 399,10**	

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Sadzba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	D		**21-M**	**Elektromontáže**				**2 201,60**	
88	K	PK	921 -	Elektroinštalácia	kpl	1,000	2 201,60	2 201,60	20,0
	D		**24-M**	**Montáže vzduchotechnických zariad.**				**197,50**	
89	K	PK	924 -	VZT	kpl	1,000	197,50	197,50	20,0
				Celkom				**23 418,13**	

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Stavebné úpravy bytu na III. np TR SNP 56, Košice	JKSO	
Názov objektu	SO 01 Elektroinštalácia	EČO	
Názov časti		Miesto	Košice
		IČO	DIČ
Objednávateľ	mesto Košice		
Projektant			
Zhotoviteľ	Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.		

Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa
	Ing. Polláková	23.08.2016

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A	Základné rozp. náklady			B	Doplnkové náklady		C	Vedľajšie rozpočtové náklady	
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práca nadčas	0,00	13	Zariadenie staveniska	0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Územné vplyvy	0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Prevádzkové vplyvy	0,00
5	"M"	Dodávky	1 275,88				17	Ostatné	0,00
6		Montáž	824,95				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (r. 1-6)		2 100,83	12	DN (r. 8-11)	0,00	19	VRN (r. 13-18)	0,00
20	HZS		100,77	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady	0,00

Projektant

Dátum a podpis | Pečiatka

Objednávateľ

12. SEP. 2016

Dátum a popis | Pečiatka

Zhotoviteľ

Dátum a podpis 8 -09- 2016 | Pečiatka

D	Celkové náklady		
23	Súčet 7, 12, 19-22		2 201,60
24	20 %	0,00 DPH	0,00
25	20 %	2 201,60 DPH	440,32
26	**Cena s DPH (r. 23-25)**		**2 641,92**

E	Prípočty a odpočty	
27	Dodávky objednávateľa	0,00
28	Kĺzavá doložka	0,00
29	Zvýhodnenie + -	0,00

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Stavebné úpravy bytu na III. np TR SNP 56, Košice
Objekt: SO 01 Elektroinštalácia
Časť:
JKSO:

Objednávateľ: mesto Košice
Zhotoviteľ: Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.
Dátum: 23.08.2016

Kód	Popis	Cena celkom
1	2	3
D3	**Rozvádzač RB1**	**653,97**
D7	**ELEKTROINŠTALAČNÝ MATERIÁL (pre 1 byt)**	**1 446,86**
HZS	**Hodinové zúčtovacie sadzby**	**100,77**
	Celkom	2 201,60

ROZPOČET

Stavba: Stavebné úpravy bytu na III. np TR SNP 56, Košice
Objekt: SO 01 Elektroinštalácia
Časť:
JKSO:

Objednávateľ: mesto Košice
Zhotoviteľ: Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.
Dátum: 23.08.2016

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Sadzba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	D		D3	**Rozvádzač RB1**				**653,97**	
1	K	PK	MD	Mimostavenisková doprava	%	6,000	8,00	48,00	20,0
2	K	PK	PD	Presun dodávok	%	6,000	1,00	6,00	20,0
3	K	PK	Položka01	rozvodnica na stenu NEDBOX, typ 601202 , Legrand	ks	1,000	24,40	24,40	20,0
4	M	MAT	Položka01	rozvodnica na stenu NEDBOX, typ 601202 , Legrand	ks	1,000	26,93	26,93	20,0
5	K	PK	Položka02	dvere 601207	ks	1,000	3,68	3,68	20,0
6	M	MAT	Položka02	dvere 601207	ks	1,000	18,72	18,72	20,0
7	K	PK	Položka03	istič 1P DXH 25A/B,6702, 10kA	ks	1,000	1,79	1,79	20,0
8	M	MAT	Položka03	istič 1P DXH 25A/B,6702, 10kA	ks	1,000	8,13	8,13	20,0
9	K	PK	Položka04	pr.chránič DX typ A,16A/30mA/B 08402 kombinov.	ks	5,000	1,45	7,25	20,0
10	M	MAT	Položka04	pr.chránič DX typ A,16A/30mA/B 08402 kombinov.	ks	5,000	57,96	289,80	20,0
11	K	PK	Položka05	pr.chránič DX typ A,10A/30mA/B 08400 kombinov.	ks	1,000	1,60	1,60	20,0
12	M	MAT	Položka05	pr.chránič DX typ A,10A/30mA/B 08400 kombinov.	ks	1,000	57,46	57,46	20,0
13	K	PK	Položka06	istič DX 06697, 10A/B	ks	3,000	1,17	3,51	20,0
14	M	MAT	Položka06	istič DX 06697, 10A/B	ks	3,000	7,07	21,21	20,0
15	K	PK	Položka07	označovacia lišta	ks	2,000	0,76	1,52	20,0
16	M	MAT	Položka07	označovacia lišta	ks	2,000	1,83	3,66	20,0
17	K	PK	Položka08	vnútorné prepojenie	ks	1,000	15,86	15,86	20,0
18	M	MAT	Položka08	vnútorné prepojenie	ks	1,000	24,27	24,27	20,0
19	K	PK	Položka09	istič 2P DXH 20A/C,3434, 10kA	ks	1,000	2,23	2,23	20,0
20	M	MAT	Položka09	istič 2P DXH 20A/C,3434, 10kA	ks	1,000	10,42	10,42	20,0
21	K	PK	Položka10	prepäťová ochrana 3941, trieda C	ks	1,000	2,16	2,16	20,0
22	M	MAT	Položka10	prepäťová ochrana 3941, trieda C	ks	1,000	59,75	59,75	20,0
23	K	PK	Položka11	návlačky Weidmuller PT2+popis	ks	11,000	0,35	3,85	20,0
24	M	MAT	Položka11	návlačky Weidmuller PT2+popis	ks	11,000	1,07	11,77	20,0
	D		D7	**ELEKTROINŠTALAČNÝ MATERIÁL (pre 1 byt)**				**1 446,86**	
25	K	PK	Položka001	kábel CYKY O 4x1.5	m	20,000	0,87	17,40	20,0
26	M	MAT	Položka001	kábel CYKY O 4x1.5	m	20,000	1,08	21,60	20,0
27	K	PK	Položka002	kábel CYKY O 3 x1,5	m	29,000	0,92	26,68	20,0
28	M	MAT	Položka002	kábel CYKY O 3 x1,5	m	29,000	0,81	23,49	20,0
29	K	PK	Položka003	kábel CYKY J 3 x1,5	m	53,000	0,81	42,93	20,0
30	M	MAT	Položka003	kábel CYKY J 3 x1,5	m	53,000	0,83	43,99	20,0
31	K	PK	Položka004	kábel CYKY J 3 x2,5	m	105,000	0,89	93,45	20,0

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Sadzba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
32	M	MAT	Položka004	kábel CYKY J 3 x2,5	m	105,000	1,22	128,10	20,0
33	K	PK	Položka005	vodič CY - 4, zž	m	36,000	0,73	26,28	20,0
34	M	MAT	Položka005	vodič CY - 4, zž	m	36,000	0,59	21,24	20,0
35	K	PK	Položka006	ukonč.kábla do 4 x10	ks	8,000	2,95	23,60	20,0
36	K	PK	Položka007	ukonč.drôtu do 16 , 1 žila	ks	3,000	0,68	2,04	20,0
37	K	PK	Položka008	1-zásuvka 774396, biela Legrand	ks	10,000	2,27	22,70	20,0
38	M	MAT	Položka008	1-zásuvka 774396, biela Legrand	ks	10,000	4,79	47,90	20,0
39	K	PK	Položka009	2-zásuvka 86076, biela Legrand, Oteo	ks	15,000	2,24	33,60	20,0
40	M	MAT	Položka009	2-zásuvka 86076, biela Legrand, Oteo	ks	15,000	10,45	156,75	20,0
41	K	PK	Položka010	spínač 1-pól.Legrand, Oteo,86000	ks	3,000	1,19	3,57	20,0
42	M	MAT	Položka010	spínač 1-pól.Legrand, Oteo,86000	ks	3,000	7,32	21,96	20,0
43	K	PK	Položka011	spínač seriový Legrand,Oteo,86002	ks	1,000	1,13	1,13	20,0
44	M	MAT	Položka011	spínač seriový Legrand,Oteo,86002	ks	1,000	12,16	12,16	20,0
45	K	PK	Položka012	spínač strievavý Legrand,Oteo,86001	ks	4,000	1,13	4,52	20,0
46	M	MAT	Položka012	spínač strievavý Legrand,Oteo,86001	ks	4,000	6,41	25,64	20,0
47	K	PK	Položka013	rámček 774451, biely	ks	10,000	0,17	1,70	20,0
48	M	MAT	Položka013	rámček 774451, biely	ks	10,000	0,87	8,70	20,0
49	K	PK	Položka014	krabica KR-97	ks	8,000	3,16	25,28	20,0
50	M	MAT	Položka014	krabica KR-97	ks	8,000	2,16	17,28	20,0
51	K	PK	Položka015	krabica KR 92126, povrchová	ks	17,000	3,53	60,01	20,0
52	M	MAT	Položka015	krabica KR 92126, povrchová	ks	17,000	1,68	28,56	20,0
53	K	PK	Položka016	krabica batik, prístrojová, 89241	ks	10,000	1,14	11,40	20,0
54	M	MAT	Položka016	krabica batik, prístrojová, 89241	ks	10,000	0,87	8,70	20,0
55	K	PK	Položka017	HFXP -rúrka samozhášavá, ohybná 32 mm (IES)	m	8,000	1,09	8,72	20,0
56	M	MAT	Položka017	HFXP -rúrka samozhášavá, ohybná 32 mm (IES)	m	8,000	4,69	37,52	20,0
57	K	PK	Položka018	výstražná tabuľka na rozvádzače	ks	5,000	0,38	1,90	20,0
58	M	MAT	Položka018	výstražná tabuľka na rozvádzače	ks	5,000	0,32	1,60	20,0
59	K	PK	Položka019	montáž rozvádzača do 100kg	ks	1,000	38,80	38,80	20,0
60	K	PK	Položka020	stavebná úprava pre krabice KR,KP, ,,,	ks	17,000	0,72	12,24	20,0
61	K	PK	Položka021	štítok káblový	ks	2,000	0,17	0,34	20,0
62	M	MAT	Položka021	štítok káblový	ks	2,000	0,16	0,32	20,0
63	K	PK	Položka022	DLP plus lišta 32x20, 30017, 1ks 2m	ks	12,000	0,61	7,32	20,0
64	M	MAT	Položka022	DLP plus lišta 32x20, 30017, 1ks 2m	ks	12,000	1,37	16,44	20,0
65	K	PK	Položka023	DLP plus lišta 75x20, 30033, 1ks 2m	ks	4,000	1,08	4,32	20,0
66	M	MAT	Položka023	DLP plus lišta 75x20, 30033, 1ks 2m	ks	4,000	7,30	29,20	20,0
67	K	PK	Položka024	drážka pre kábel	m	8,000	3,07	24,56	20,0
68	M	MAT	Položka024	drážka pre kábel	m	8,000	2,36	18,88	20,0
69	K	PK	Položka025	lišta niedax	m	130,000	0,41	53,30	20,0
70	M	MAT	Položka025	lišta niedax	m	130,000	0,37	48,10	20,0
71	K	PK	Položka026	osadenie HM do betónu	ks	65,000	0,76	49,40	20,0
72	M	MAT	Položka026	osadenie HM do betónu	ks	65,000	0,30	19,50	20,0
73	K	PK	Položka027	uz. príchytka 8-11mm,typ942,č.5038014OBO Betterm.	ks	2,000	1,00	2,00	20,0
74	M	MAT	Položka027	uz. príchytka 8-11mm,typ942,č.5038014OBO Betterm.	ks	2,000	2,03	4,06	20,0

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Sadzba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
75	K	PK	Položka028	uz.príchytka16-18mm,typ942,č.5038014OBO Betterm.	ks	1,000	0,97	0,97	20,0
76	M	MAT	Položka028	uz.príchytka16-18mm,typ942,č.5038014OBO Betterm.	ks	1,000	2,07	2,07	20,0
77	K	PK	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	13,439	6,00	80,63	20,0
78	K	PK	MP	Podružný materiál	%	7,438	3,00	22,31	20,0
	D		**HZS**	**Hodinové zúčtovacie sadzby**				**100,77**	
79	K	HZS	HZS0004	Overenie skutočného stavu	kpl	1,000	4,81	4,81	20,0
80	K	HZS	HZS0005	HZS - odborná skúška	kpl	1,000	95,96	95,96	20,0
				Celkom				2 201,60	

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Stavebné úpravy bytu na III. np TR SNP 56, Košice	JKSO	
Názov objektu	SO 01 Zdravotechnika	EČO	
Názov časti		Miesto	Košice
		IČO	DIČ
Objednávateľ			
Projektant			
Zhotoviteľ			

Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa
	Ing. Polláková	27.07.2016

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A	Základné rozp. náklady			B	Doplnkové náklady		C	Vedľajšie rozpočtové náklady	
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práca nadčas	0,00	13	Zariadenie staveniska	0,00
2		Montáž	196,28	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	0,00
3	PSV	Dodávky	873,59	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Územné vplyvy	0,00
4		Montáž	1 064,81	11		0,00	16	Prevádzkové vplyvy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatné	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (r. 1-6)		2 134,68	12	DN (r. 8-11)	0,00	19	VRN (r. 13-18)	0,00
20	HZS		49,32	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady	0,00

D	Celkové náklady		
23	Súčet 7, 12, 19-22		2 184,00
24	20 %	0,00 DPH	0,00
25	20 %	2 184,00 DPH	436,80
26	**Cena s DPH (r. 23-25)**		**2 620,80**

E	Prípočty a odpočty	
27	Dodávky objednávateľa	0,00
28	Kĺzavá doložka	0,00
29	Zvýhodnenie + -	0,00

Projektant

Dátum a podpis

Pečiatka

Objednávateľ

12. SEP. 2016

Dátum a popis

Pečiatka

Zhotoviteľ

Dátum a podpis 1 - 8 -09- 2016

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Stavebné úpravy bytu na III. np TR SNP 56, Košice
Objekt: SO 01 Zdravotechnika
Časť:
JKSO:

Objednávateľ:
Zhotoviteľ:
Dátum: 27.07.2016

Kód	Popis	Cena celkom
1	2	3
HSV	**Práce a dodávky HSV**	**196,28**
3	**Zvislé a kompletné konštrukcie**	**29,67**
6	**Úpravy povrchov, podlahy, osadenie**	**31,26**
9	**Ostatné konštrukcie a práce-búranie**	**116,82**
99	**Presun hmôt HSV**	**18,53**
PSV	**Práce a dodávky PSV**	**1 987,72**
721	**Zdravotech. vnútorná kanalizácia**	**375,53**
722	**Zdravotechnika - vnútorný vodovod**	**396,80**
723	**Zdravotechnika - plynovod**	**113,61**
725	**Zdravotechnika - zariaď. predmety**	**1 098,30**
783	**Dokončovacie práce - nátery**	**3,48**
	Celkom	**2 184,00**

ROZPOČET

Stavba: Stavebné úpravy bytu na III. np TR SNP 56, Košice
Objekt: SO 01 Zdravotechnika
Časť:
JKSO:

Objednávateľ:
Zhotoviteľ:
Dátum: 27.07.2016

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Sadzba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	D		**HSV**	**Práce a dodávky HSV**				**196,28**	
	D		**3**	**Zvislé a kompletné konštrukcie**				**29,67**	
1	K	014	340238212	Zamurovanie otvoru s plochou do 1 m2 tehlami pálenými v stenách hr. nad 100 mm	m2	0,956	31,04	29,67	20,0
				1,5*0,6		0,900			
				0,07*0,1*8		0,056			
				Medzisúčet		0,956			
	D		**6**	**Úpravy povrchov, podlahy, osadenie**				**31,26**	
2	K	014	631312141	Doplnenie existujúcich mazanín prostým betónom (s dodaním hmôt) bez poteru rýh v mazaninách	m3	0,080	125,15	10,01	20,0
				2*0,4*0,1		0,080			
3	K	014	632232311	Doplnenie dlažby z akýchkoľvek tehál na plocho	m2	0,800	18,47	14,78	20,0
				2*0,4		0,800			
4	K	014	632451431	Doplnenie cementového poteru s plochou jednotlivo (s dodaním hmôt) do 4 m2 a hr. do 30 mm	m2	0,800	8,09	6,47	20,0
	D		**9**	**Ostatné konštrukcie a práce-búranie**				**116,82**	
5	K	013	965042221	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín,betón,liaty asfalt hr.nad 100 mm, plochy do 1 m2 -2,20000t	m3	0,080	84,51	6,76	20,0
6	K	013	965081712	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, -0,02000t	m2	0,800	1,69	1,35	20,0
7	K	013	969011121	Vybúranie vodovodného vedenia DN do 52 mm, -0,01300t	m	3,000	0,67	2,01	20,0
8	K	013	969021111	Vybúranie kanalizačného potrubia DN do 100 mm, -0,03700t	m	2,000	3,67	7,34	20,0
9	K	013	971081621	Vybúr. otvorov do 4 m2 v priečkach doskových hr. do 10 cm	m2	0,900	2,63	2,37	20,0
				1,5*0,6		0,900			
10	K	013	974049142	Vysekanie rýh v betónových stenách do hĺbky 70 mm a š. do 70 mm, -0,01100t	m	10,000	5,94	59,40	20,0
11	K	013	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	0,557	7,73	4,31	20,0
				suť		0,557			
12	K	013	979011121	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	1,114	5,42	6,04	20,0
				suť*2		1,114			
13	K	013	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	0,557	11,42	6,36	20,0
				suť		0,557			
14	K	013	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	5,570	0,39	2,17	20,0

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Sadzba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				suť*10		5,570			
15	K	013	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	0,557	7,80	4,34	20,0
				suť		0,557			
16	K	013	979082121	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	5,570	0,88	4,90	20,0
				suť*10		5,570			
17	K	013	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	0,557	17,00	9,47	20,0
			suť	0,557		0,557			
	D		99	**Presun hmôt HSV**				**18,53**	
18	K	014	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	0,632	29,32	18,53	20,0
	D		PSV	**Práce a dodávky PSV**				**1 987,72**	
	D		721	**Zdravotech. vnútorná kanalizácia**				**375,53**	
19	K	721	721100902	Oprava potrubia hrdlového pretesnenie hrdla odpadového potrubia do DN 100, -0,00042t	ks	3,000	6,68	20,04	20,0
20	K	721	721170955	Oprava odpadového potrubia novodurového vsadenie odbočky do potrubia hrdlového D 110	ks	2,000	44,94	89,88	20,0
21	K	721	721170965	Oprava odpadového potrubia novodurového prepojenie doterajšieho potrubia D 110	ks	3,000	12,21	36,63	20,0
22	K	721	721171803	Demontáž potrubia z novodurových rúr odpadového alebo pripojovacieho do D75, -0,00210 t	m	3,000	0,32	0,96	20,0
23	K	721	721174022	Potrubie z rúr 40/1,8 odpadné prípojné	m	1,000	11,13	11,13	20,0
24	K	721	721174023	Potrubie z rúr 50/1,8 odpadné prípojné	m	5,500	11,00	60,50	20,0
25	K	721	721174025	Potrubie z rúr 110/4, 3 odpadné prípojné	m	1,000	21,25	21,25	20,0
26	K	721	721194104	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 40x1, 8	ks	1,000	2,10	2,10	20,0
27	K	721	721194105	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 50x1, 8	ks	3,000	2,32	6,96	20,0
28	K	721	721194109	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 110x2, 3	ks	1,000	3,43	3,43	20,0
29	K	721	721290123	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch dymom do DN 300	m	7,500	0,77	5,78	20,0
30	K	721	721290137pc	Podomietková zápach.uzavierka s prívodom vody HL 406-50	m	1,000	103,00	103,00	20,0
31	K	721	721300912	Prečistenie zvislých odpadov v jednom podlaží do DN 200	ks	1,000	10,15	10,15	20,0
32	K	721	998721201	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m	%	3,718	1,00	3,72	20,0
	D		722	**Zdravotechnika - vnútorný vodovod**				**396,80**	
33	K	721	722130801	Demontáž potrubia z oceľových rúrok závitových do DN 25, -0,00213t	m	4,000	1,83	7,32	20,0
34	K	721	722130831	Demontáž potrubia z oceľových rúrok závitových násteniek, -0,00022t	ks	3,000	1,20	3,60	20,0
35	K	721	722131912	Oprava vodovodného potrubia závitového vsadenie odbočky do potrubia DN 20	súb.	2,000	17,71	35,42	20,0
36	K	721	722131932	Oprava vodovodného potrubia závitového prepojenie doterajšieho potrubia DN 20	ks	2,000	9,50	19,00	20,0
37	K	721	722172100	Potrubie z plastických rúr PP D20/1.9 - PN10, polyfúznym zváraním	m	9,000	6,40	57,60	20,0
38	K	721	722172101	Potrubie z plastických rúr PP D25/2.3 - PN10, polyfúznym zváraním	m	6,000	7,73	46,38	20,0
39	K	721	722182111	Ochrana izoláciou Mirelon DN 16	m	5,000	0,98	4,90	20,0

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Sadzba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
40	K	721	722182112	Ochrana izoláciou Mirelon DN 20	m	3,000	1,20	3,60	20,0
41	K	721	722182121	Ochrana potrubia izoláciou Mirelon DN 15 hr.20mm	m	4,000	1,78	7,12	20,0
42	K	721	722182122	Ochrana potrubia izoláciou Mirelon DN 20 hr.20mm	m	3,000	2,54	7,62	20,0
43	K	721	722190401	Vyvedenie a upevnenie výpustky DN 15	ks	1,000	6,01	6,01	20,0
44	K	721	722190901	Uzatvorenie alebo otvorenie vodovodného potrubia	ks	2,000	2,20	4,40	20,0
45	K	721	722220121	Montáž armatúry závitovej s jedným závitom, nástenka pre batériu G 1/2	pár	1,000	8,50	8,50	20,0
46	M	MAT	1963313701	Medená tvarovka nástenka 15 mm - 1/2"	pár	1,000	8,44	8,44	20,0
47	K	721	722220861	Demontáž armatúry závitovej s dvomi závitmi do G 3/4, -0,00053t	ks	2,000	0,65	1,30	20,0
48	K	721	722239102	Montáž vodov. armatúr s 2 závitmi G 3/4	ks	2,000	4,87	9,74	20,0
49	K	721	722260811	Demontáž vodomerov závitových G 1/2	ks	2,000	0,75	1,50	20,0
50	K	721	722260921	Spätná montáž vodonera závitového, rúrky oceľ. alebo olovené G 1/2	ks	2,000	2,11	4,22	20,0
51	K	721	722290226	Tlaková skúška vodovodného potrubia závitového do DN 50	m	15,000	1,25	18,75	20,0
52	K	721	722290234	Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia do DN 80	m	15,000	0,86	12,90	20,0
53	K	721	722290239pc	Šikmý ventil KEMPER č. 173 OK-DN 20	ks	2,000	62,86	125,72	20,0
54	K	721	998722201	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky do 6 m	%	3,940	0,70	2,76	20,0
	D		723	**Zdravotechnika - plynovod**				**113,61**	
55	K	721	723120202	Potrubie z oceľových rúrok závitových čiernych spájaných zvarovaním - akosť 11 353.0 DN 15	m	0,500	8,77	4,39	20,0
56	K	721	723120203	Potrubie z oceľových rúrok závitových čiernych spájaných zvarovaním - akosť 11 353.0 DN 20	m	1,500	9,47	14,21	20,0
57	K	721	723120804	Demontáž potrubia zvarovaného z oceľových rúrok závitových do DN 25, -0,00215t	m	1,500	0,88	1,32	20,0
58	K	721	723150366	Potrubie z oceľových rúrok hladkých čiernych, chránička D 44,5/2	m	0,300	8,90	2,67	20,0
59	K	721	723190251	Prípojka k strojom a zariadeniam vyvedenie a upevnenie plynov.výpustiek na potrubí DN15 s nástenkou	ks	1,000	7,72	7,72	20,0
60	K	721	723190901	Oprava plynovodného potrubia uzatvorenie alebo otvorenie plynovodného potrubia pri opravách	ks	1,000	0,92	0,92	20,0
61	K	721	723190907	Oprava plynovodného potrubia odvzdušnenie a napustenie potrubia	m	1,500	0,82	1,23	20,0
62	K	721	723190909	Oprava plynovodného potrubia neúradná tlaková skúška doterajšieho potrubia	ks	1,000	7,01	7,01	20,0
63	K	721	723190913	Oprava plynovodného potrubia navarenie odbočky na potrubie DN 20	ks	1,000	5,69	5,69	20,0
64	K	721	723229103	DMT armatúr plynových	súb.	1,000	2,78	2,78	20,0
65	K	721	723231121	Guľový kohút-GK dn 15	ks	1,000	12,78	12,78	20,0
66	K	721	723239101	Montáž plynovodných armatúr s 2 závitmi, ostatné typy G 1/2	ks	1,000	2,55	2,55	20,0
67	K	721	998723201	Presun hmôt pre vnútorný plynovod v objektoch výšky do 6 m	%	1,131	0,90	1,02	20,0
68	K	HZS	HZS000313	Stavebno montážne práce náročné ucelené - odborné, tvorivé remeselné v rozsahu menej ako 4 hodiny	hod	3,000	16,44	49,32	20,0
				"vnútorný plynovod"3		3,000			
	D		725	**Zdravotechnika - zariaď. predmety**				**1 098,30**	
69	K	721	725110814	Demontáž záchoda odsávacieho alebo kombinačného, -0,03420t	súb.	1,000	4,90	4,90	20,0
70	K	721	725119305	Montáž záchodovej misy kombinovanej s šikmým odpadom	súb.	1,000	29,59	29,59	20,0
71	M	MAT	6420133891	Kombinovaná záchod.misa so šikmým odpadom	ks	1,000	192,00	192,00	20,0
72	K	721	725210821	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry, -0,01946t	súb.	1,000	3,81	3,81	20,0
73	K	721	725291112	Montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, toaletná doska	súb.	1,000	4,55	4,55	20,0

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Sadzba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
74	M	MAT	6423003703	Duroplastové sedátko s poklopom s antibakter.úpravou	ks	1,000	36,00	36,00	20,0
75	K	721	725219201	Montáž umývadla bez výtokovej armatúry z bieleho diturvitu so zápachovou uzávierkou na konzoly	súb	1,000	26,43	26,43	20,0
76	M	MAT	6420133611	Sanitárna keramika - umývadlo 55cm	ks	1,000	74,80	74,80	20,0
77	K	721	725220831	Demontáž vane liatinovej rohovej, -0.09510t	súb.	1,000	4,80	4,80	20,0
78	K	721	725245271	Montáž sprchových kútov kompletných štvorcových od 90x90 mm	súb.	1,000	50,12	50,12	20,0
79	M	MAT	5542350551	sprchový kút komplet 90x90x200	ks	1,000	159,87	159,87	20,0
80	K	721	725310823	Demontáž drezu jednodielneho bez výtokovej armatúry vstavanej v kuchynskej zostave, -0,00920t	súb.	1,000	4,90	4,90	20,0
81	K	721	725314290	Príslušenstvo k drezu v kuchynských zostavách	súb.	1,000	12,00	12,00	20,0
82	K	721	725319201	Montáž drezov smalt, nerez, polypropylén. jednod veľkokuch.so zápach uzávier	súb.	1,000	27,56	27,56	20,0
83	M	MAT	5523134700	Drez antikorový s odkvapovou doskou	ks	1,000	110,78	110,78	20,0
84	K	721	725319202	Príplatok za použitie silikónového tmelu 0,2 kg/kus	súb.	1,000	2,80	2,80	20,0
85	K	721	725610810	Demontáž plynoveho sporáka, variča,infražiariča,chladničky, -0,06700t	súb.	1,000	3,27	3,27	20,0
86	K	721	725819402	Montáž ventilov rohových G 1/2	súb.	4,000	5,69	22,76	20,0
87	M	MAT	552810506	Rohový ventil MIO č.3.7271.0 DN15	ks	4,000	23,00	92,00	20,0
88	K	721	725820810	Demontáž batérie drezovej, umývadlovej nástennej, -0,0026t	súb.	2,000	2,79	5,58	20,0
89	K	721	725829601	Montáž batérií umývadlových stojankových pákových alebo klasických	ks	1,000	8,60	8,60	20,0
90	M	MAT	5511875100	Batéria stojánková umyvadlová s výpusťou, 5/4", nerez flexi hadica G 3/8"	ks	1,000	89,20	89,20	20,0
91	K	721	725840870	Demontáž batérie vaňovej, sprchovej nástennej, -0,00225t	ks	1,000	2,79	2,79	20,0
92	K	721	725840873	Demontáž príslušenstva pre sprchové batérie, držiak na sprchu, -0,00113t	ks	1,000	1,67	1,67	20,0
93	K	721	725849200	Montáž batérií sprch. násten. s nastav. výškou	ks	1,000	6,09	6,09	20,0
94	M	MAT	5511870220	Batéria sprchová nástenná G 1/2 štandardná kvalita	ks	1,000	110,50	110,50	20,0
95	K	721	725869340	Montáž zápachovej uzávierky pre zariaďovacie predmety, sprchovej do D 50	ks	1,000	7,34	7,34	20,0
96	K	721	998725201	Presun hmôt pre zariaďovacie predmety v objektoch výšky do 6 m	%	11,952	0,30	3,59	20,0
	D		783	**Dokončovacie práce - nátery**				**3,48**	
97	K	783	783414340	Nátery kovového potrubia olejové do DN 50 mm dvojnás. 1x email a základným náterom - 140µm	m	2,000	1,74	3,48	20,0
				Celkom				**2 184,00**	

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Stavebné úpravy bytu na III. np TR SNP 56, Košice	JKSO	
Názov objektu	SO 01 Vzduchotechnika	EČO	
Názov časti		Miesto	Košice
		IČO	DIČ
Objednávateľ	mesto Košice		
Projektant			
Zhotoviteľ	Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.		

Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa
	Ing. Poláková	23.08.2016

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A	Základné rozp. náklady			B	Doplnkové náklady		C	Vedľajšie rozpočtové náklady	
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práca nadčas	0,00	13	Zariadenie staveniska	0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Územné vplyvy	0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Prevádzkové vplyvy	0,00
5	"M"	Dodávky	97,02				17	Ostatné	0,00
6		Montáž	100,48				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (r. 1-6)		197,50	12	DN (r. 8-11)	0,00	19	VRN (r. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady	0,00

D	Celkové náklady		
23	Súčet 7, 12, 19-22		197,50
24	20 %	0,00 DPH	0,00
25	20 %	197,50 DPH	39,50
26	**Cena s DPH (r. 23-25)**		**237,00**

E	Prípočty a odpočty	
27	Dodávky objednávateľa	0,00
28	Kĺzavá doložka	0,00
29	Zvýhodnenie + -	0,00

Projektant

Dátum a podpis

Pečiatka

Objednávateľ

12. SEP 2016

Dátum a popis

Pečiatka

Zhotoviteľ

Dátum a podpis - 8 -09- 2016

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Stavebné úpravy bytu na III. np TR SNP 56, Košice
Objekt: SO 01 Vzduchotechnika
Časť:
JKSO:

Objednávateľ: mesto Košice
Zhotoviteľ: Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.
Dátum: 23.08.2016

Kód	Popis	Cena celkom
1	2	3
D1	**VZDUCHOTECHNIKA**	**197,50**
D2	**Zariadenie č. 1- Vetranie hygienických zariadení**	**197,50**
	Celkom	**197,50**

ROZPOČET

Stavba: Stavebné úpravy bytu na III. np TR SNP 56, Košice
Objekt: SO 01 Vzduchotechnika
Časť:
JKSO:

Objednávateľ: mesto Košice
Zhotoviteľ: Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.
Dátum: 23.08.2016

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Sadzba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	D		**D1**	**VZDUCHOTECHNIKA**				**197,50**	
	D		**D2**	**Zariadenie č. 1- Vetranie hygienických zariadení**				**197,50**	
1	M	MAT	1.1	Ventilátor HEF-100 P IP44, V= 90 m³/hod; N= 17W - 230 V	ks	2,000	41,87	83,74	20,0
2	M	MAT	1.2	Ohybná hadica SEMIFLEX 100/3 STANDARD AL	ks	1,000	6,08	6,08	20,0
3	M	MAT	1.3	Kruhový PVC montážny rámček s prírubou DN100	ks	2,000	3,60	7,20	20,0
4	K	PK	1.4	Montážny materiál (spojovací, hutný, závesy, tesniaca Al-páska, SK-pásky atď.)	kg	1,000	19,49	19,49	20,0
5	K	PK	1.5	Demontáž jestv. rozvodu vzt	h	4,000	9,03	36,12	20,0
6	K	PK	1.6	Montáž zariadenia porovnaním - % z ceny dodávky	%	0,865	25,07	21,68	20,0
7	K	PK	KP	Kompletačná prirážka - % z dodávky	%	0,865	8,85	7,66	20,0
8	K	PK	KS	Komplexné odskúšanie zariadenia s jeho vyregulovaním a zaučením obsluhy - % z montáže	%	0,643	13,08	8,41	20,0
9	K	PK	MV	Stavebné výpomoce	%	0,643	5,64	3,62	20,0
10	K	PK	PD	Presun dodávok	%	0,970	3,60	3,49	20,0
11	K	PK	PS	Presun hmôt - 0,42 €/100 kg	%	0,970	0,01	0,01	20,0
				Celkom				197,50	

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Stavebné úpravy bytu na III. np TR SNP 56, Košice	JKSO	
Názov objektu	SO 01 Ústredné vykurovanie	EČO	
Názov časti		Miesto	Košice
		IČO	DIČ
Objednávateľ	mesto Košice		
Projektant			
Zhotoviteľ	Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.		

Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa
	Ing. Polláková	23.08.2016

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady

1	HSV	Dodávky	0,00
2		Montáž	0,00
3	PSV	Dodávky	124,77
4		Montáž	206,01
5	"M"	Dodávky	0,00
6		Montáž	0,00
7	ZRN (r. 1-6)		330,78
20	HZS		0,00

B Doplnkové náklady

8	Práca nadčas	0,00
9	Bez pevnej podl.	0,00
10	Kultúrna pamiatka	0,00
11		0,00
12	DN (r. 8-11)	0,00
21	Kompl. činnosť	0,00

C Vedľajšie rozpočtové náklady

13	Zariadenie staveniska	0,00
14	Mimostav. doprava	0,00
15	Územné vplyvy	0,00
16	Prevádzkové vplyvy	0,00
17	Ostatné	0,00
18	VRN z rozpočtu	0,00
19	VRN (r. 13-18)	0,00
22	Ostatné náklady	0,00

Projektant

Dátum a podpis | Pečiatka

Objednávateľ

12. SEP 2016

Dátum a popis | Pečiatka

Zhotoviteľ

Dátum a podpis 8 -09- 2016 | Pečiatka

D Celkové náklady

23	Súčet 7, 12, 19-22		330,78
24	20 %	0,00 DPH	0,00
25	20 %	330,78 DPH	66,16
26	**Cena s DPH (r. 23-25)**		**396,94**

E Prípočty a odpočty

27	Dodávky objednávateľa	0,00
28	Kĺzavá doložka	0,00
29	Zvýhodnenie + -	0,00

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Stavebné úpravy bytu na III. np TR SNP 56, Košice
Objekt: SO 01 Ústredné vykurovanie
Časť:
JKSO:

Objednávateľ: mesto Košice
Zhotoviteľ: Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.
Dátum: 23.08.2016

Kód	Popis	Cena celkom
1	2	3
PSV	**Práce a dodávky PSV**	**330,78**
734	**Ústredné kúrenie, armatúry.**	**146,34**
735	**Ústredné kúrenie, vykurov. telesá**	**55,50**
783	**Dokončovacie práce - nátery**	**128,94**
	Celkom	**330,78**

ROZPOČET

Stavba: Stavebné úpravy bytu na III. np TR SNP 56, Košice
Objekt: SO 01 Ústredné vykurovanie
Časť:
JKSO:

Objednávateľ: mesto Košice
Zhotoviteľ: Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.
Dátum: 23.08.2016

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Sadzba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	D		**PSV**	**Práce a dodávky PSV**				**330,78**	
	D		**734**	**Ústredné kúrenie, armatúry.**				**146,34**	
1	K	731	734200821	Demontáž armatúry závitovej s dvomi závitmi do G 1/2 -0,00045t	ks	3,000	2,15	6,45	20,0
2	K	731	734209103	Montáž závitovej armatúry s 1 závitom do G 1/2	ks	3,000	0,74	2,22	20,0
3	M	MAT	5512D0351	Hlavica termostatická	ks	3,000	18,65	55,95	20,0
4	K	731	734209113	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi do G 1/2	ks	6,000	2,15	12,90	20,0
5	M	MAT	5512D1001.	Ventil prívodný Danfoss RA-N DN 15	ks	3,000	13,04	39,12	20,0
6	M	MAT	5512D2102.	Ventil spiatočkový Danfoss RLV DN 15	ks	3,000	9,90	29,70	20,0
	D		**735**	**Ústredné kúrenie, vykurov. telesá**				**55,50**	
7	K	731	735151821	Demontáž radiátora panelového dvojradového stavebnej dĺžky do 1500 mm, -0,02493t	ks	3,000	3,16	9,48	20,0
8	K	731	735159230	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového do 1980mm	ks	3,000	12,14	36,42	20,0
9	K	731	735191910	Napustenie vody do vykurovacieho systému vrátane potrubia o v. pl. vykurovacích telies	m2	10,000	0,36	3,60	20,0
10	K	731	735494811	Vypúšťanie vody z vykurovacích sústav o v. pl. vykurovacích telies	m2	10,000	0,60	6,00	20,0
	D		**783**	**Dokončovacie práce - nátery**				**128,94**	
11	K	783	783323330	Nátery vykur.telies syntetické oceľ. radiátorov doskových dvojnás. 2x s emailovaním - 140µm	m2	12,000	8,00	96,00	20,0
12	K	783	783424340	Nátery kov.potr.a armatúr syntet. potrubie do DN 50 mm dvojnás. 1x email a základný náter - 140µm	m	18,000	1,83	32,94	20,0
				Celkom				330,78	