

Zmluva č. 2011002530

o náhrade za obmedzenie užívania nehnuteľnosti

(podľa § 51 Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov)

1. Mesto Košice

Štatutárny orgán: MUDr. Richard Raši, PhD., MPH, primátor
Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IČO: 00691135
DIČ: 2021186904
IČ DPH: SK2021186904

(ďalej len „mesto“)

2. Ing. Ladislav Milčevic

Dátum narodenia:
Adresa:
Bankové spojenie:
číslo účtu:

(ďalej len „žiadateľ“)

ČI.I

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je dohoda o náhrade za obmedzenie užívania nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta - pozemku parc. KN-E Č.12579, druh pozemku lesný pozemok vo výmere 15 515 m² v kat. úz. Čermel', obec Košice - Sever, okres Košice, zapísané na LV č. 1013 (ďalej len nehnuteľnosť), v súvislosti s realizáciou stavby uvedenej ods. 2.
2. Mesto Košice súhlasí s realizáciou NN prípojky s predpokladanou dĺžkou 28 m v rámci stavby „Rodinného domu“ (ďalej len „inžinierska stavba“) v súlade so žiadosťou žiadateľa zo dňa 20.9.2011.
3. Predmet nájmu je vyznačený v grafickej prílohe, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

ČI. II

Náhrada za obmedzenie užívania nehnuteľnosti

1. Finančná náhrada za obmedzenie užívania nehnuteľnosti bola určená vo výške 88,49 € (slovom: osemdesiatosem EUR a štyridsaťdeväť centov). Výška náhrady za obmedzenie užívania nehnuteľnosti bola stanovená na základe postupu odporúčaného Majetkovou komisiou mestského zastupiteľstva v Košiciach na rokovaní dňa 24. 5. 2011.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že žiadateľ zaplatí sumu uvedenú v ods. 1 do 30 dní odo dňa účinnosti zmluvy, a to na účet mesta v a. s. číslo účtu s uvedením VS: 2011002530.
3. V prípade porušenia záväzku podľa ods. 3 má mesto nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 20 % zo sumy uvedenej v ods. 1. Tým nie je dotknutý nárok mesta na zaplatenie úrokov z omeškania v zmysle občianskoprávných predpisov.
4. Za dátum úhrady finančných prostriedkov sa považuje deň ich pripísania na účet mesta.

Čl. III **Osobitné ustanovenia**

1. Žiadateľ sa zaväzuje, že stavbu zrealizuje na vlastné náklady a počas realizácie stavebných prác bude postupovať v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. (stavebného zákona) v znení neskorších predpisov, so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, Štatútom mesta Košice a všeobecne záväznými nariadeniami mesta Košice, príslušnými bezpečnostnými predpismi, STN, vyhláškami, najmä predpismi súvisiacimi s likvidáciou stavebného odpadu, so stanoviskom Mestskej časti Košice - Sever č. 2011/01802/VYS zo dňa 28.9.2011, Mestských lesov, a.s., č. 794/2011 zo dňa 21.9.2011.

Čl. IV **Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk).
2. Obsah tejto zmluvy možno meniť len na základe vzájomnej dohody, dodatkom k tejto zmluve v písomnej forme.
3. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých dva rovnopisy obdrží mesto a jeden rovnopis žiadateľ.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené na uzavretie tejto zmluvy, zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju bez akýchkoľvek výhrad podpisujú.

30. 11. 2011

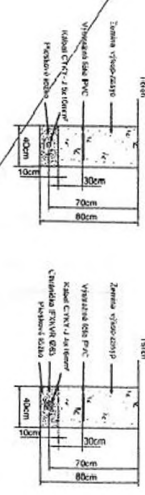
V Košiciach dňa.....

ZA MESTO:

ZA ŽIADATEĽA:

MUDr. Richard RašiJ PhD., MPH
primátor

Ing. Ladislav Milčević



0	004/2011	Realizačný projekt	Ing. J. Kozubík	Ing. J. Kozubík	
Rev.	Dobudenie	Realization	Construction	Ing. J. Kozubík	Ing. J. Kozubík
Ing. Jan Kozubík Sv. Ladislava 224/136 040 14 Košice	Investor Majiteľ Stavba Project	MILČEVIČ LADISLAV, Ing. a TEREZIA MILČEVIČOVÁ Mlynská 20, 040 01 Košice	RODINNÝ DOM, BALKON ELEKTRIČNÁ PRÍPOJKA NN	Stavba objektu	
 Ministerstvo regionálneho rozvoja Slovenskej republiky	Stavba - V361				
Project status Page No.	Minuta Scale	1:250	Format Size	A4	Číslo výkresu DWG No.
				E02	

