

# ZMLUVA O ZRUŠENÍ VECNÉHO BREMENA

## Článek I

### Zmluvné strany:

#### 1. Oprávněný z vecného bremena:

##### Mesto Košice

zastúpené: MUDr. Richard Raši, PhD., MPH, primátor mesta  
sídlo: Trieda SNP 48/A, Košice  
IČO: 00 691 135  
bankové spojenie:  
IBAN:

(ďalej len ako "oprávněný z vecného bremena" v príslušnom tvare)

#### 2. Povinní z vecného bremena:

##### GASTROMILA, spol. s r.o.

Zastúpená: Ing. Michal Bily, konateľ  
Mária Bilá, konateľ  
Sídlo: Piešťanská 2, 040 11 Košice  
IČO: 36 203 271  
bankové spojenie:

(ďalej len ako "povinní z vecného bremena" v príslušnom tvare)

Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony a uzatvárajú v zmysle § 151 p Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov zmluvu o zrušení vecného bremena v tomto znení:

## Článek II

1. Kúpnu zmluvou č. 716/2007 zo dňa 27.07.2007 uzavretou medzi Mestom Košice a Jurajom Szentpéterym, Budulovská 6, Moldava nad Bodvou, bolo okrem prevodu pozemkov KN C parcela č. 3755/580, zastavaná plocha o výmere 287 m<sup>2</sup> a parcela č. 3755/581, zastavaná plocha o výmere 556 m<sup>2</sup>, obe v katastrálnom území Košice Grunt, zriadené **aj vecné bremeno**, spočívajúce v práve prechodu cez parcelu č. 3755/581 v prospech Mesta Košice, bezodplatne na dobu neurčitú.
2. Kúpnu zmluvou uzavretou v roku 2008 medzi Jurajom Szentpéterym a toho času povinnou z vecného bremena (V-4461/2008 z 30.04.2008) došlo k prevodu vlastníctva k parcele č. 3755/581, k. ú. Grunt, v odseku 1/ tejto zmluvy špecifikované vecné bremeno „in rem“ prešlo na novú vlastníčku - spoločnosť GASTROMILA, spol. s r.o., a je vyznačené na LV č. 2851.

### Článok III

1. Zmluvné strany sa dohodli na zrušení vecného bremena zriadeného zmluvou uvedenou v článku II.
2. Oprávnený z vecného bremena a povinní z vecného bremena sa dohodli, že vecné bremeno sa zrušuje bez náhrady.
3. K zániku práva zodpovedajúceho vecnému bremenu dôjde vkladom do katastra nehnuteľností. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky úkony súvisiace s podaním návrhu na začatie konania o povolení vkladu zániku práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností (vrátane úhrady príslušného správneho poplatku) zabezpečia povinní z vecného bremena.

### Článok IV

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Košice ([www.kosice.sk](http://www.kosice.sk)).
2. Táto zmluva nadobúda vecno - právne účinky právoplatným rozhodnutím Okresného úradu v Košiciach, katastrálneho odboru o povolení vkladu zrušenia vecného bremena do katastra nehnuteľností.
3. Túto zmluvu je možné meniť len po súhlase oboch zmluvných strán, a to vo forme písomných dodatkov k tejto zmluve.
4. Skutočnosti výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a súvisiacimi právnymi predpismi.
5. Táto zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis dostanú povinní z vecného bremena, dva rovnopisy oprávnený z vecného bremena a dva rovnopisy sú určené k návrhu na vklad zrušenia vecného bremena do katastra nehnuteľností.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli na základe svojej skutočnej vôle, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, bez omylu, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku a zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne v štyroch rovnopisoch podpisujú.

Oprávnený z vecného bremena:

Povinní z vecného bremena:

**- 7 MAJ 2015**

V Košiciach dňa

V Košiciach dňa **13. 05. 2015**

MUDr. Richard Raši, PhD, MPH

GASTROMILA, spol. s r.o.