

Zmluva č. 2012001749

o náhrade za obmedzenie užívania nehnuteľnosti

(podľa § 51i Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov)

1. Mesto Košice

Štatutárny orgán: MUDr. Richard **Raši**, PhD., MPH, primátor
Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IČO: 00691135
DIČ: 2021186904
IČ DPH: SK2021186904
(ďalej len „mesto“)

2. Ing. Ladislav Milčevič

Dátum narodenia:
Adresa: Mlynská č.20, 040 01 Košice
Bankové spojenie:
číslo účtu:
(ďalej len „žiadateľ“)

Čl.I

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je dohoda o náhrade za obmedzenie užívania nehnuteľnosti - pozemky reg. KN-C č. 1934/3, 1934/1, 1958/2, 1918/5, 1932, 1919/1, 1929, 1930, 1918/4 a 1931/1, ktorým zodpovedajú pozemky vo vlastníctve mesta, kat. územie Čermel', LV č. 1013 a to:
a) parcela KN-E č. 12572/501, vo výmere 2 562 m², druh pozemku trvalé trávne porasty
b) parcela KN-E č. 12581/505, vo výmere 619 m², druh pozemku ostatné plochy
c) parcela KN-E č. 12571/1, vo výmere 3 363 m², druh pozemku záhrady
obec Košice - Sever, okres Košice I (ďalej len nehnuteľnosť) v súvislosti s realizáciou stavby uvedenej v ods. 2.)
2. Mesto Košice súhlasí s realizáciou plynovej prípojky s predpokladanou dĺžkou 151 m v rámci stavby „Rodinného domu“ (ďalej len „inžinierska stavba“) v súlade so žiadosťou žiadateľa zo dňa 18.6.2012.
3. Grafická príloha s vyznačením inžinierskej siete tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Čl. II

Náhrada za obmedzenie užívania nehnuteľnosti

1. Finančná náhrada za obmedzenie užívania nehnuteľnosti bola určená vo výške 386,56 € (slovom: tristoosemdesiatšesť EUR a päťdesiatšesť centov). Výška náhrady za obmedzenie

užívania nehnuteľnosti bola stanovená na základe postupu odporúčaného Majetkovou komisiou mestského zastupiteľstva v Košiciach na rokovaní dňa 24. 5. 2011.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že žiadateľ zaplatí sumu uvedenú v ods. 1 do 30 dní odo dňa účinnosti zmluvy, a to na účet mesta v a. s. číslo účtu s uvedením VS:
3. V prípade porušenia záväzku podľa ods. 2 má mesto nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 20 % zo sumy uvedenej v ods. 1. Tým nie je dotknutý nárok mesta na zaplatenie úrokov z omeškania v zmysle občianskoprávných predpisov.
4. Za dátum úhrady finančných prostriedkov sa považuje deň ich pripísania na účet mesta,

ČLIII **Osobitné ustanovenie**

Žiadateľ sa zaväzuje, že stavbu zrealizuje na vlastné náklady a počas realizácie stavebných prác bude postupovať v súlade:

- s príslušnými ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. (stavebného zákona) v znení neskorších predpisov, so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, Štatútom mesta Košice a všeobecne záväznými nariadeniami mesta Košice, príslušnými bezpečnostnými predpismi, STN, vyhláškami, najmä predpismi súvisiacimi s likvidáciou stavebného odpadu,
- so stanoviskom Mestských lesov Košice a.s. pod č. zn. 484/2012 zo dňa 8.6.2012 a stanoviskom MČ Košice - Sever pod zn. 2012/00885/VYS zo dňa 28.5.2012
- so stanoviskom Oddelenia výstavby, investícií a stavebného úradu - Referátu Útvoru hlavného architekta pod zn. C/2012/00698-2 zo dňa 25.6.2012.

ČL IV **Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk).
2. Obsah tejto zmluvy možno meniť len na základe vzájomnej dohody, dodatkom k tejto zmluve v písomnej forme.
3. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých dva rovnopisy obdrží mesto a jeden rovnopis žiadateľ.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené na uzavretie tejto zmluvy, zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju bez akýchkoľvek výhrad podpisujú.

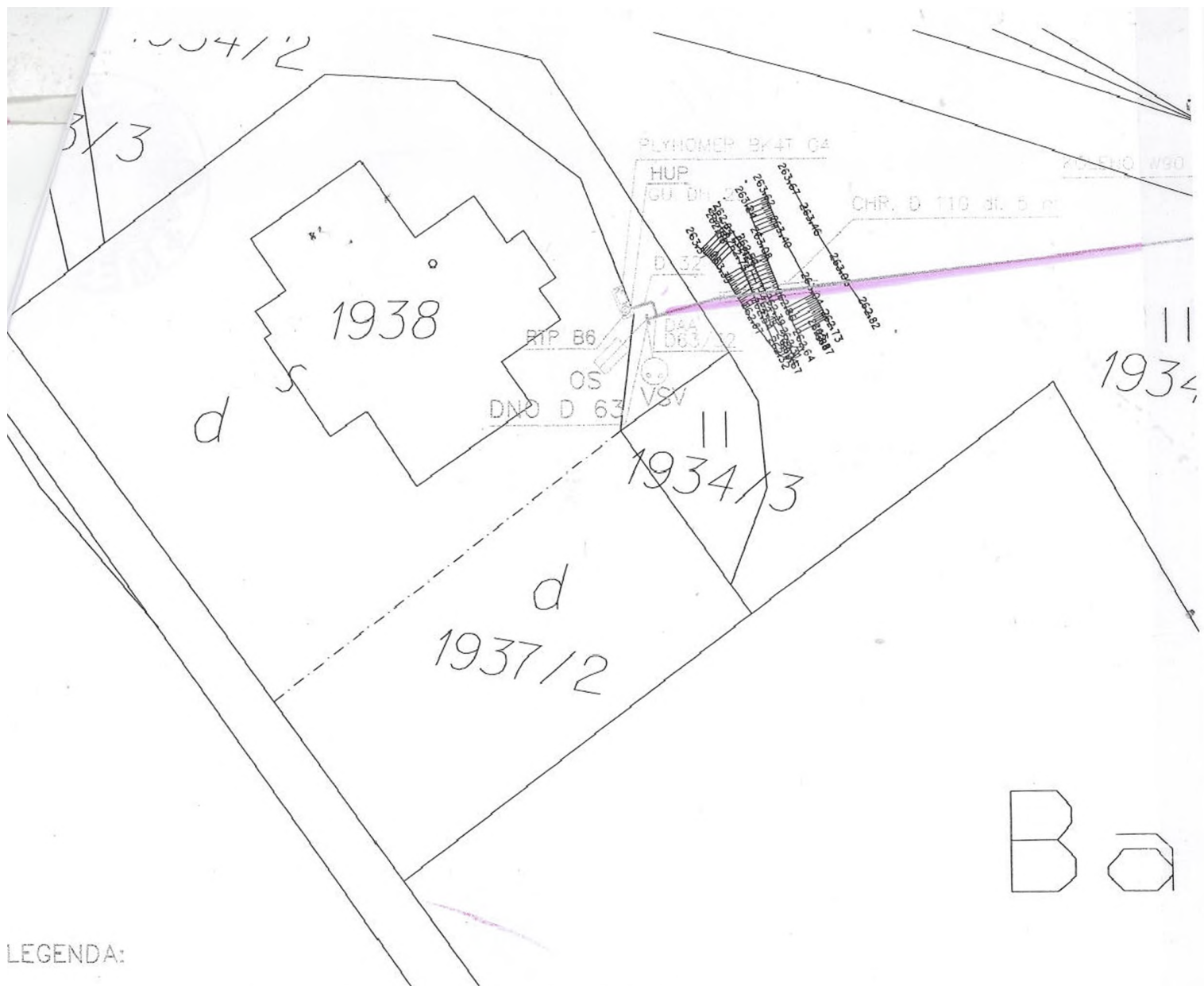
V Košiciach dňa..... **13. AUG. 2012**.....

ZA MESTO:

ZA ŽIADATEĽA-

MUDr. Richard **Raši**, PhD., MPH
primátor

Ing. Ladislav **Milčević**



LEGENDA:

- JESTVUJÚCI OCELOVÝ STL PLYNOVOD DN 80 PN 0,3 MPa
- POVODNE PROJEKTOVANÝ HTL PLYNOVOD D 63
- PREDLŽENIE STL PLYNOVODU

UPOZORNENIE:

PRED ZAČATÍM ZEMNÝCH PRÁČ VYTÝČIť PODZEMNÉ VIES



YPRACOVAL:	ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	AUTOR PROJEKTU:
ng. JOZEF KOTULIČ	Ing. JOZEF KOTULIČ	
MIESTO STAVBY: Košice – Bankov		
TAVEBNÍK: Ing. Milčevič		
TUPEN: PROJEKT STAVBY		
TAVBA: PREDLŽENIE PLYNOVEJ PRÍPOJKY /PRÍPOJOVACÍ PLYNOVOD/ PRE RODINNÝ DOM BANKOV, č.p. 1938, s.č.1351		
OBJEKT:	ČÍSLO ZÁKAZKY:	PARE:
	FORMÁT: 3xA4	
	DÁTUM: 08/2010	
PRÍLOHA:	MIERKA: 1:250	ČÍSLO PRÍLOHY: P-1

SITUÁCIA

1937/



